

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018.03.08.-án 15.00 órakor megtartott rendes ülésén a Petőfi Sándor Művelődési Ház erkélyes termében.

Jelen vannak:

Települési képviselők: Csapucha Árpád, Folczné Kerek Etelka, Kerekes Géza alpolgármester, Pusztai János, Tamás-Kovács Beáta, Vizkelety Tibor
Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Juhászné Vizi Erika jegyzőkönyvvezető
Hegyvári István költségvetési referens
Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki főtanácsos

Meghívottak:

Külsős bizottsági tagok:

Bekéné Magyar Melinda – megjelent
Szabó Zsuzsanna – nem jelent meg
Szekeres Józsefné – megjelent
Viziné Tóth Erika – megjelent

Intézményvezetők:

Kálmán Lászlóné – nem jelent meg
Sárai Lajos Istvánné – megjelent
Végh Anita – megjelent

Varga-Ötvös Béla – ITS

Uhrin Tamás – NHSZ Vértes Vidéke

Beró László polgármester hangsúlygyulladására való tekintettel felkéri Kerekes Géza alpolgármestert, hogy vezesse le az ülést.

Kerekes Géza alpolgármester levezető elnökként megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel jelen van. A Képviselő-testület ülése határozatképes.

Kerekes Géza alpolgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Vizkelety Tibor kéri, hogy egyebek napirendi pontban tárgyalja meg a Képviselő-testület a Sportpálya melletti volt gondnoki lakás bérletére vonatkozó kérelmet, melyet szóbeli előterjesztésként tárnak a Képviselő-testület elé.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az ismertett napirendi pontokat, a fenti módosítással egységes szerkezetben. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozat szerint alkotják meg a napirendet:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2018.(III.08.) AK Kt. határozata
a 2018. március 08-i rendes ülés napirendjéről

1. Előterjesztés a középtávra szóló integrált településfejlesztési koncepció és stratégia egyeztetésére és elfogadására
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
2. Előterjesztés a Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződésről
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
3. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervéről
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Vizkelety Tibor PMSZ Bizottság elnöke
4. Rendelet-tervezet az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Tamás-Kovács Beáta sport- és civil tanácsnok
5. Előterjesztés a helyi civil szervezetek 2018. évi támogatásáról
Előadó: Beró László alpolgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
6. Intézmények térítési díjainak felülvizsgálata. Rendelet-tervezet a 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról. Rendelet-tervezet a 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
7. Előterjesztés a külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelői feladatainak átadásáról
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
8. Előterjesztés a Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálatáról
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
9. Előterjesztés a XXVI. Füzitői Napok programjaira
Előadó: Folczné Kerek Etelka OKIJ Bizottság elnöke
10. Előterjesztés a Gyermekvédelmi Intézkedési Tervről
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Sárai Lajos Istvánné intézményvezető
11. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
12. Egyebek
Sportpálya melletti volt gondnoki lakás bérlete
Határidő: azonnal
Felelős: Beró László polgármester

1. Előterjesztés a középtávra szóló integrált településfejlesztési koncepció és stratégia egyeztetésére és elfogadására

Kerekes Géza alpolgármester felkéri Varga-Ötvös Béla szakértőt, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a stratégia és a koncepció részleteiről.

Varga-Ötvös Béla ismerteti az előterjesztés elkészítésének a jogi hátterét. Részleteiben ismerteti a stratégiát elmondja, hogy a stratégia, mint a fogalmából is fakad a megvalósítás folyamatait írja le, míg a koncepció a jövőképet vázolja fel. Célta meg lehet határozni, mely egy felvázolt jövőképre épül. A településfejlesztés dinamikus folyamatot takar, míg a településrendezés egy statikus folyamat. Így épül fel az elkészült előterjesztés. A jövőkép az, ami felvázolja, hogy merre kell elindulni. A digitalizáció nagy lehetőség, az informális tudás az, amire lehet építeni, hiszen az házhoz jövő tudás.

Vizkelety Tibor, a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/110-3/18/2018. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2018. (III.08.) AK Kt. határozata**

A középtávra szóló integrált településfejlesztési koncepció és stratégia egyeztetése és elfogadása

1. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Almásfüzitő Község Településfejlesztési Koncepciójának és Stratégiájának – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(X.8.) Kormányrendelet (Továbbiakban Kormányrendelet) alapján, annak 1. és 2. mellékletei szerint elkészített - egyeztetési tervdokumentációját.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1. pont szerinti egyeztetési tervdokumentációkat, az azokban lefektetett jövőképet és célokat, az észrevételek figyelembe vételével elfogadja.
3. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kormányrendelet 30.§ (12) szerint az elfogadott koncepciót, a stratégiát és ezek módosítását az önkormányzat honlapján közzé teszi. A 2. pont szerint a koncepció, a stratégia és ezek módosításának elfogadásáról és honlapon való közzétételéről a polgármester 5 napon belül értesítést küld az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

2. Előterjesztés a Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződésről

Kerekes Géza alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Uhrin Tamás az NHSZ Vértes Vidéke képviselőjeként tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság ülésén felmerült igényekkel kiegészítette a szerződés tervezetét, így annak elfogadását kéri a Tisztelt Képviselő-testülettől.

Vizkelety Tibor, a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-3/19/2018. számú előterjesztéshez tartozó szerződés-tervezet kiegészített verzióját. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2018. (III.08.) AK Kt. határozata

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötéséről az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést köt az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel a jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közszolgáltatási szerződést az Önkormányzat képviselőjében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki ügyintéző

3. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervéről

Kerekes Géza alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Vizkelety Tibor, a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-3/20/2018. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság által javasolt módosításokkal egységes szerkezetben. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 6 igen és 1 tartózkodással az alábbi határozatot alkotják:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2018. (III.08.) AK Kt. Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el a 2018. évi összesített közbeszerzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

4. Rendelet-tervezet az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kerekes Géza alpolgármester ismerteti az előterjesztést és a rendelet-tervezetet.

Vizkelety Tibor, a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Folczné Kerek Etelka az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke ismerteti az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/110-3/21/2018. számú előterjesztéshez tartozó rendelet-tervezetet az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság módosító javaslatával egységes szerkezetben. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal egyhangúan megalkotják Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról. **szóló 6/2018.(III.15.)** önkormányzati rendeletét a jegyzőkönyv 3. számú mellékletében foglalt normaszöveg szerinti tartalommal.

5. Előterjesztés a helyi civil szervezetek 2018. évi támogatásáról

Kerekes Géza alpolgármester felkéri Folczné Kerek Etelkát az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a döntés előkészít munkáról.

Folczné Kerek Etelka tájékoztatja a Képviselő-testületet a Bizottság által elvégzett munkafolyamatról. Ismerteti a Képviselőkkel az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Csapucha Árpád azt szeretné tudni, hogy mi változott a korábbiakhoz képest a döntési folyamatban.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a Képviselőt, hogy a 2017.12.14.-i ülésén módosította a pályázattal eljárásról szóló rendeletet a Képviselő-testület, és ebben a döntés előkészítésével az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottságot bízta meg. Magát a döntést pedig ugyanúgy ahogy korábban a Képviselő-testület hozza meg, így a hiánypótlási felhívás kibocsátása is Képviselő-testületi hatáskör.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2018. (III.08.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet 7.§-ban foglaltak alapján 5 napos határidő kitűzésével hiánypótlásra szólítja fel az alábbi civil szervezeteket, az alábbi hiányosságok tekintetében:

- az ALOXID Vízisport Egyesület: szakmai program, tételes költségvetés
- Fekete István Gyermekekért Alapítvány: civil szervezet képviselőjének aláírást, ennek jogosultságát igazoló okiratot, törvényszéki nyilvántartásból a kivonat a hatályos adatairól
- Almásfüzitői Sport Club: költségvetés módosítása
- 1760 Sporthajó Egyesület: szakmai programot, tételes költségvetést, pályázatért felelős személy nyilatkozatát a vállalt feladatról, civil szervezet képviselőjének aláírást, ennek jogosultságát igazoló okirat
- Almásfüzitői Borbarátok és Kertbarátok Egyesülete: szakmai programot, tételes költségvetést, a civil szervezet képviselőjének aláírást, ennek jogosultságát igazoló okirat, törvényszéki nyilvántartásból a kivonatot a hatályos adatairól,
- Almásfüzitői Tímföldgyár Horgászegyesület: pályázatért felelős személy nyilatkozatát a vállalt feladatról, a civil szervezet képviselőjének aláírást, ennek jogosultságát igazoló közokirat,
- Harmonikus Életért Közalapítvány: tételes költségvetés, pályázatért felelős személy nyilatkozatát a vállalt feladatról, civil szervezet képviselőjének aláírást, ennek jogosultságát igazoló okirat.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony kéri a Képviselőket, jelenlévőket, hogy személyesen is tájékoztassák a civil szervezetk képviselőit, hogy amennyiben a Polgármesteri Hivatal tud, szívesen segítségükre van, hogy a hiányosságokat mielőbb pótolni tudják.

6. Intézmények térítési díjainak felülvizsgálata. Rendelet-tervezet a 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról. Rendelet-tervezet a 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelet módosításáról.

Kerekes Géza alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Vizkelety Tibor, a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Folczné Kerek Etelka az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke ismerteti az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Kerekes Géza alpolgármester hozzáteszi, hogy véleménye szerint ez, egy rendkívül méltányos emelés, az önkormányzati támogatás még mindig nagyon jelentős.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-3/23/2018. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság és a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javaslataival egységes szerkezetben. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 6 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot alkotják:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2018. (III.08.) AK Kt. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Intézmények Konyhája által biztosított vendégétkezők térítési díját bruttó 800,-Ft/adagban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Végh Anita intézményvezető

Kerekes Géza alpolgármester szavazásra bocsájta a 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési Képviselő vesz részt.

A képviselők 6 igen és 1 nem szavazattal megalkotják az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló **7/2018.(III.15.)** önkormányzati rendeletét a jegyzőkönyv 4. számú mellékletében foglalt normaszöveg szerinti tartalommal.

Kerekes Géza alpolgármester szavazásra bocsájta a 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési Képviselő vesz részt.

A képviselők 6 igen és 1 nem szavazattal megalkotják az a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló **8/2018.(III.15.)** önkormányzati rendeletét a jegyzőkönyv 5. számú mellékletében foglalt normaszöveg szerinti tartalommal.

7. Előterjesztés a külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelői feladatainak átadásáról

Kerekes Géza alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Vizkelety Tibor, a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Csapucha Árpád települési képviselő azt szeretné tudni, hogy az az útszakaszok, melyeket nem érint ez a megállapodás kinek kezelésében lesznek.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja, hogy ugyanúgy az Önkormányzat kezelésében, mint eddig.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az AF/110-3/24/2018. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2018. (III.08.) AK Kt. határozata**

Külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelői feladatainak átadásáról

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint kezelő a külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelői feladatait (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési feladatokat) átadja Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nek.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy 355/2017. (IX.29.) Korm. rendelet 1. számú mellékletét képező birtokbaadási jegyzőkönyvet az Önkormányzat képviseletében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető főtanácsos

8. Előterjesztés a Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálatáról

Kerekes Géza alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Vizkelety Tibor, a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-3/25/2018. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2018. (III.08.) AK Kt. határozata**

A Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálatáról

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Almásfüzitő Község új környezetvédelmi programjának (2018-2023) elkészítésére vonatkozólag Juhász Péter szakmai ajánlatát, és megrendeli a munka elvégzését. Egyúttal felhatalmazza Almásfüzitő Község Polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező szakmai ajánlat tartalmával megegyező tartalmú megrendelést az Önkormányzat képviseletében aláírja.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja a feladat elvégzéséhez szükséges forrást - 480.000,-Ft-ot - Almásfüzitő Község Önkormányzat 2018. évi költségvetési tervéről szóló 1/2018.(II.15.) önkormányzati rendeletének általános tartalékkerete terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető főtanácsos

9. Előterjesztés a XXVI. Füzitői Napok programjaira

Kerekes Géza alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Folczné Kerek Etelka az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke ismerteti az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Kerekes Géza alpolgármester kéri, hogy a Tamás-Kovács Beáta települési képviselő asszony, mint sport és civil tanácsnok szorgalmazza a civil szervezeteknél, hogy minél nagyobb arányban jelenjenek meg ezen a rendezvényen, mutassák be tevékenységüket, és népszerűsítsék azt. Tamás-Kovács Beáta elmondja, hogy ez a cél, mindent megtesz érte.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-3/26/2018. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság által javasolt kiegészítéssel egységes szerkezetben. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2018. (III.08.) AK Kt. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kifejezi azon szándékát, hogy a XXVI. Füzitői Napokat megrendezi. A rendezvényszervezéssel kapcsolatos előkészítő és a megvalósítással felmerülő feladatok elvégzésére a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár intézményt kéri fel. Felhatalmazza a Polgármestert 1.500.000 Ft összegig szerződések kötésére Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2018. évi költségvetési tervéről szóló 1/2018.(II.15.) önkormányzati rendelet általános tartalékalapja terhére.
2. A Képviselő-testület tagjai segítenek a szponzorok felkeresésében, további anyagi lehetőségek megteremtésében.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Folczné Kerek Etelka, az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke

Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

10. Előterjesztés a Gyermekvédelmi Intézkedési Tervről

Kerekes Géza alpolgármester ismerteti az előterjesztést.

Sárai Lajosné intézményvezető asszony jelzi, hogy nem kíván élni a szóbeli kiegészítés lehetőségével.

Vizkelety Tibor, a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Folczné Kerek Etelka az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke ismerteti az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-3/27/2018. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2018. (III. 08.) AK Kt. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Jelzőrendszeri Intézkedési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Sárai Lajos Istvánné intézményvezető

11. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Kerekes Géza alpolgármester tájékoztatja a Képviselőket a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja a Képviselőket a lejárt határidejű határozatokra tett intézkedéséről.

Kerekes Géza alpolgármester ismerteti a Képviselő-testülettel a 2018. évi Borverseny pénzügyi elszámolását, kéri, hogy az ehhez tartozó határozati javaslatot fogadja el a Képviselő-testület.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/110-3/28/2018. számú előterjesztés Borversenyre vonatkozó határozati javaslatát. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2018. (III.08.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 36. nemzetközi nyílt Borverseny megrendezésére 49.785,-Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2018. évi költségvetési tervéről szóló 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelet tartalékkerete terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Kerekes Géza alpolgármester tájékoztatja a Képviselőket a Tatabányai Tankerületi Központ megkereséséről.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/110-3/28/2018. számú előterjesztés Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola alapidokumentumára vonatkozó határozati javaslatát. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2018. (III.08.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete véleményezési jogkörében eljárva az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola szakmai alapidokumentumának 6.1.1.3. pontjának kiegészítésével, miszerint kerüljön felvételre az enyhe értelmi fogyatékos SNI típus egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős a határozat megküldéséért: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a kétülés közötti eseményekről szóló beszámolót és a lejárt határidejű határozatokra tett intézkedésekről szóló beszámolót. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
31/2018. (III.08.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti beszámolót, a lejárt határidejű határozatokra tett intézkedéseket elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

12. Egyebek

Sport pálya melletti volt gondnoki lakás bérlete

Vizkelety Tibor települési képviselő tájékoztatja a Képviselőket, hogy Huszti Lajos közmunkás lakhatási problémával küzd, átmeneti három hónapos időre szüksége lenne erre az ingatlanra. Nagyon megbízható ember, kezességet vállal érte. Kéri a Tisztelet Képviselő-testülete, hogy 2018.03.10.-től három hónapra adja neki bérbe ezt az ingatlant, ezzel könnyítve a nehéz élethelyzetén.

Kerekes Géza alpolgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja Vizkelety Tibor javaslatát. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A képviselők 7 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot alkotják:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
32/2018. (III.08.) AK Kt. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Huszti Lajos (Sepsiszentgyörgy, 1968.09.27.; an.: Pethő Rozália; adóazonosító jele: 8371594844; TAJ: 133-473-254) kérelmének eleget téve határozott időre 2018.03.10. 2018. 06.10.-ig bérbe adja a Sportpálya melletti volt gondnoki lakást a kérelmező részére, valamint felhatalmazza Beró László polgármestert a bérleti szerződés aláírására a jegyzőkönyv 6. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Kerekes Géza alpolgármester ezt követően mivel több kérdés, észrevétel nem volt 16.40. órákor bezárja az ülést.

K.m.f.



.....

Beró László
polgármester



.....

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Melléklet a Képviselő-testület 2018.03.08-i ülésének jegyzőkönyvéhez

1. számú melléklet: Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés
2. számú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának a 2018. évi összesített közbeszerzési terve
3. számú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról. szóló **6/2018.(III.15.)** önkormányzati rendelete
4. számú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló **7/2018.(III.15.)** önkormányzati rendelete
5. számú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló **8/2018.(III.15.)** önkormányzati rendelete
6. számú melléklet: Bérleti szerződés

1. sámú melléklet: Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés

mely létrejött egyrészről az

Önkormányzat neve: Almásfüzitő Község Önkormányzata
Székhely: 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.
Adószám: 15729648-2-11
Bankszámlaszám: 11740030-15385396 OTP Bank Nyrt.
statisztikai számjel: 15729648-8411-321-11
Képviseli: Beró László polgármester

a továbbiakban, mint **Megrendelő**

másrészt az

NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
rövidített nevén: **NHSZ Vértes Vidéke NKft.**
székhely: 2800 Tatabánya, Erdész u. E.
cégjegyzékszám: 11-09-020967
adószám: 24121567-2-11
statisztikai számjel: 24121567-3811-572-11
KÜJ azonosító: 103068400
KTJ azonosító: 101035865
képviseli: Uhrin Tamás ügyvezető

a továbbiakban, mint **Közszolgáltató**

között, mint felek között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

Preambulum

1. A Megrendelő és Közszolgáltató a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 33.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását jelen közszolgáltatási szerződés útján biztosítják.
2. A Megrendelő a kötelezően ellátandó hulladékgazdálkodási közfeladata körében a Ht. 42. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban meghatározott feladatokat a Közszolgáltató útján látja el.
3. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés kapcsán a közbeszerzésről szóló 2015. CXLI. törvény („Kbt”) 9. § (1) bekezdés i), illetve j) pontja szerinti feltételek fennállnak, így a szerződés megkötéséhez közbeszerzési eljárás lefolytatása nem szükséges, így a Ht. 33. § (2) bekezdése jelen szerződést kötik.
4. A Megrendelőnek a kivétel alkalmazhatóságára tekintettel nem áll fenn közbeszerzési eljárás lefolytatási kötelezettsége a közszolgáltató kiválasztására, melynek alapján a Ht. 33. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezés szerint jelen szerződés megkötésére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül kerül sor, figyelemmel a Ht. 34. §-ában foglalt kötelezettségekre is.
5. A jelen szerződésben foglalt fogalmak tekintetében elsődlegesen a Ht.-ben illetőleg a felhatalmazása alapján megalkotott kormányrendeletekben, továbbá a hulladékgazdálkodási tevékenységre vonatkozó jogszabályokban, illetőleg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység minősítéséről szóló 2013. évi CXXV. törvényben (továbbiakban: Minősítési törvény), valamint az ágazati jogszabályokban foglalt fogalom meghatározások irányadók.

Általános rendelkezések

1. A közszolgáltatásként ellátandó közfeladat terjedelme

1.1.

A Közszolgáltató tevékenysége kiterjed a Megrendelő közigazgatási területére (továbbiakban: szolgáltatási terület) – összhangban az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben (a továbbiakban: OHKT) foglalt előírásokkal - az alábbiak szerint.

A Közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében:

- a) a Megrendelő Közgyűlésének mindenkor hatályos hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) rögzített alkalommal és gyakorisággal az ingatlanhasználók által a Közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladékot az ingatlanhasználóktól összegyűjti és elszállítja - ideértve a háztartásban képződő zöldhulladék, vegyes hulladék, az elkülönítetten gyűjtött hulladék, valamint a lomhulladék összegyűjtését évente két alkalommal, átvételét és elszállítását is -,
- b) az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvaron gyűjtött vagy átvételi helyen átvett hulladékot összegyűjti és elszállítja,
- c) Megrendelő kifejezett, egyedi megrendelése esetén elvégzi az OHKT-ben, valamint a Rendeletben minimálisan teljesítendő feladatokon felüli hulladékszállítási feladatokat,
- d) Megrendelő kifejezett, egyedi megrendelése esetén az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot összegyűjti, elszállítja, gondoskodik az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék kezeléséről, mely feladatok ellenértékét az érintett települési önkormányzat köteles megtéríteni a Közszolgáltatónak az egyedi megállapodásban foglaltak szerint,
- e) az a)-d) pontban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékot kezeli, vagy annak kezeléséről a Ht. 42. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően hulladékkezelőnek történő átadás útján gondoskodik,
- f) a Ht. 37/B. § szerint az üzemeltetésbe adásra jogosulttal kötött külön üzemeltetési szerződés keretében a részére üzemeltetésre átadott létesítményeket, eszközöket, vagyonelemeket, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással érintett üzemeltetésre átadott egyéb hulladékgazdálkodási létesítményeket (így a hulladékudvarokat is) üzemelteti,
- g) a Ht.-ben foglalt előírásoknak megfelelő, valamint a 7. pontban meghatározottak szerinti ügyfélszolgálatot működtet a Közszolgáltató Tatabányán.

A Közszolgáltató a jelen szerződésben rögzített feladatait - kivéve az 1.1 (e) pontjában foglaltakat - jogszabályban meghatározott mértékű szolgáltatási díj ellenében végzi, melyet az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Koordináló szerv) miniszteri rendeletben meghatározottak szerint fizet meg a Közszolgáltató részére.

1.2.

A felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a hulladékgazdálkodási közfeladat jelen szerződésben meghatározott tartalmához képest többlétszolgáltatást, vagy közszolgáltatáson túli szolgáltatást kíván igénybe venni, úgy azt a Közszolgáltatóval kötendő külön megállapodás keretében szabályozza, közszolgáltatási feladatainak vonatkozó jogszabályi előírásokban, valamint az OHKT-ban foglaltak szerinti teljesítésének, a Közszolgáltató irányadó jogszabályi előírások szerinti adatszolgáltatásának, valamint önkormányzat általi teljesítésigazolásnak megfelelő mértékben.

1.3.

A Közszolgáltatónak a települési hulladék kezelésével kapcsolatban a szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenysége a szolgáltatási területen keletkező települési hulladék gyűjtésére, szállítására és kezelésére terjed ki. A közszolgáltatás és a közszolgáltatási szerződés hatálya nem terjed

ki a veszélyes hulladékok, az állati eredetű hulladékok, valamint az inert hulladékok kezelésére, továbbá azokra a hulladékokra melyeket jogszabály nem von a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatálya alá.

1.4.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelése, illetve ártalmatlanítása a KEOP-1.1.1./2F/09-11-2011-0002 Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer” című konstrukció (a továbbiakban: Rendszer) keretében megvalósult hulladékkezelő létesítmények és eszközök igénybevételével történik. Ez alól kivételt képez a Rendszer keretében megvalósult hulladéklerakó havária helyzete. Ebben az esetben a Közszolgáltató a közszolgáltatás fenntartása végett szerződött partnert vesz igénybe.

1.5.

A Közszolgáltató az 1.1. pontban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységét a szolgáltatási területen – az 1.1. d) pontban rögzített elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék elszállítás kivételével - kizárólagos jelleggel látja el.

1.6.

A Közszolgáltató feladatainak a szolgáltatási területen saját, bérelt, üzemeltetésében lévő vagy más teljesítési segéd használatában lévő eszközzel, berendezéssel és létesítménnyel (illetve adott esetben egyes önkormányzatoktól külön megállapodás alapján részére átadott eszközökkel, berendezésekkel, valamint létesítmények használatával) tesz eleget.

1.7.

A Közszolgáltató a jelen – határozott idejű – szerződésben foglaltak szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására 2018. március-hó 09. napjától 2028. március hó 09 napjáig terjedő határozott időtartamra jön létre.

1.8.

A felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltató jogosult, de nem köteles a közszolgáltatás ellátására a természetes személy és nem természetes személy ingatlanhasználókkal egyedi, írásos közszolgáltatási szerződést kötni. Az írásbeli közszolgáltatási szerződés hiánya a kötelező közszolgáltatás igénybevétele alól nem mentesít. A jogszabályban meghatározott, illetve az ingatlanhasználó által igényelt szolgáltatáson felüli többlethulladék elszállítása az erre a célra rendszeresített, a közszolgáltató jelölésével ellátott és a járatnapokon kihelyezett műanyag zsákban vagy külön megrendelés alapján történhet.

2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás minőségi ismérvei

2.1.

A felek megállapítják, hogy a Közszolgáltató részére a környezetvédelmi hatóság PE/KTF/316-2/2018 sz. határozatával C/I. minősítési osztályba sorolt minősítési engedélyt adott ki. A Közszolgáltató Ht. 32/A. § (1) bekezdés f) pontja szerinti megfeleléségi véleményének száma: OHKT 21695-23/2017, kelte:2017. szeptember 28.

2.2.

A Közszolgáltató köteles a környezetvédelmi hatóság által meghatározott minősítési osztály szerinti követelményeket és a minősítési engedély meglétét a közszolgáltatási szerződés hatályosságának ideje alatt folyamatosan biztosítani.

2.3.

A Közszolgáltató saját költségére köteles a hulladékgazdálkodási közszolgáltatáshoz kapcsolódó, a Ht. 41. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi biztosítást kötni.

A Közszolgáltató kötelezettségei

3. A Közszolgáltatás ellátása

3.1.

A Közszolgáltató a szolgáltatási területen az 1.1. pontban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet, illetve az erre irányuló közszolgáltatást a közszolgáltatás időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen látja el, melynek igénybevétele a szolgáltatási területen az ingatlanhasználóknak kötelező. A Közszolgáltató a Rendeletben meghatározott gyakoriság szerint összeállítja a járattervet.

3.2.

Az ingatlanhasználó a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához szükséges feltételeket a Közszolgáltató részére biztosítja, és a közszolgáltatást igénybe veszi. Az üritendő gyűjtőedény meglétéről az ingatlanhasználó köteles gondoskodni azzal, hogy igény esetén külön díj ellenében a Közszolgáltató köteles biztosítani a gyűjtőedényt. A gyűjtőedényben a Közszolgáltató által okozott kárt a Közszolgáltató térítésmentesen köteles kijavítani, vagy a gyűjtőedényt kicserélni amennyiben annak tönkremenetele bizonyíthatóan a Közszolgáltató hibájából történt. A közszolgáltatás körében alkalmazott gyűjtőedény méretek és hulladékgyűjtő zsákok meghatározását a Rendelet tartalmazza.

3.3.

A Közszolgáltató a jelen szerződés szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatást – összhangban az OHKT-vel – a Megrendelő ezen tárgykörben megalkotott önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) meghatározott és a Közszolgáltatóval egyeztetett szabályoknak megfelelően teljesíti jogszabály eltérő rendelkezése hiányában. Az ürítési napokat és az ürítési gyakoriságot a Rendelet tartalmazza.

3.4.

A Közszolgáltató munkaszüneti és ünnepnapokon is jogosult és köteles a közszolgáltatást végezni.

3.5.

Jelen szerződés kiterjed a szolgáltatási területen az elkülönítetten gyűjtött települési hulladék elszállítására, amely a Közszolgáltató által a lakosság számára külön térítési díj mentesen erre a célra biztosított hulladékgyűjtő zsák, vagy meglévő elkülönített hulladékgyűjtésre szolgáló gyűjtőedény alkalmazásával történik.

3.6.

A karácsonyi ünnepeket követően a következő év január 31. napjáig a lakossági gyűjtőedény mellé kihelyezett karácsonyfákat a Közszolgáltató köteles legalább két alkalommal elszállítani. A Közszolgáltató a vonatkozó jogszabályban, illetve az OHKT-ben meghatározott gyakoriság szerint (évente összesen 10 alkalommal) köteles gyűjtést végezni és a gyűjtött zöldhulladék kezeléséről gondoskodni. A zöldhulladék gyűjtésének időpontját a Közszolgáltató jogosult meghatározni, melynek feltételeiről az ingatlanhasználókat és az önkormányzatot köteles előzetesen értesíteni. A Közszolgáltató a zöldhulladék gyűjtéshez szükséges edényt, zsákot igény esetén rendelkezésre bocsátja.

3.7.

A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatást a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és a jelen szerződésben meghatározottaknak megfelelően, rendszeresen, biztonságosan, a szakmai szabályok és követelmények szerint végezni, a szolgáltatását akadályozó körülményekre, károokra az önkormányzatok figyelmét felhívni.

3.8.

A Közszolgáltató feladata, hogy az ürítés alkalmával kiszóródó hulladéktól az ürítés helyét megtisztítsa.

3.9.

Amennyiben a Közszolgáltató a meghatározott szállítási napon a közszolgáltatást – műszaki, vagy időjárási gondok miatt – elvégezni nem tudná, akkor azt az akadály elhárulását követő gyűjtési napon köteles teljesíteni. Amennyiben a gyűjtőedény mellett a szállítás napjának elmulasztása miatt hulladék keletkezik, azt a Közszolgáltató köteles összegyűjteni és elszállítani.

3.10.

A Közszolgáltató a szakmában elvárható gondossággal köteles a hulladékgyűjtő edényt kezelni. A nem szabványos edényben keletkezett károkért a Közszolgáltató nem tartozik anyagi felelősséggel, valamint nem köteles azt kiüríteni, ha az az ürítést végző személyzetre nézve balesetveszélyes, vagy kár bekövetkezésével fenyeget, valamint, ha az edényben nem települési hulladék (pl. veszélyes hulladék, tűz- és robbanásveszélyes anyag, inert hulladék stb.) kerül elhelyezésre.

A gyűjtőedényzetek rendszeres tisztítása, és fertőtlenítése az ingatlanhasználók feladata, a 770 l-es, vagy az azt meghaladó gyűjtőedényzetek tisztítását a Közszolgáltató évi egy alkalommal vállalja.

3.11.

A Közszolgáltató köteles gondoskodni a közszolgáltatás ellátásához szükséges ügyfélszolgálat létrehozásáról a 7.1-7.4. pontokban foglaltak szerint, külön jogszabályban előírt, a közszolgáltatással összefüggő adatszolgáltatási kötelezettség teljesítéséről, továbbá a hatósági engedéllyel rendelkező és megfelelő műszaki állapotban lévő járművek, gépek, berendezések és egyéb eszközök folyamatos biztosításáról.

3.12.

A Közszolgáltató hulladékgazdálkodási közszolgáltatáson kívüli egyéb hulladékgazdálkodási engedélyhez vagy nyilvántartásba vételhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységét köteles úgy megszervezni, hogy az a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységét ne veszélyeztesse.

4. A közszolgáltatás technikai és személyi feltételei

4.1.

A Közszolgáltató a közszolgáltatást a szolgáltatási területen a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII.31.) Korm. rendeletben (R.), továbbá a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel és módon köteles ellátni.

4.2.

A Közszolgáltató a közszolgáltatást a szolgáltatási területen a Ht. és végrehajtási rendeleteiben, valamint a Közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységét engedélyező hatósági engedélyekben, határozatokban meghatározott feltételeket biztosító jármű- és eszközparkkal, a környezetvédelmi előírások betartásával köteles ellátni.

4.3.

A Közszolgáltató köteles biztosítani folyamatos és teljes körű rendelkezésre állással a jogszabályban meghatározottak szerinti közszolgáltatás teljesítésekor a szükséges számú és megfelelő képzettségű szakembereket a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel.

5. A szükséges fejlesztések, karbantartások

5.1.

A Közszolgáltató a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztéseket és karbantartásokat köteles elvégezni.

5.2.

A Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásához mindenkor a közegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő, költségtakarékos technikai eszközöket használ, azok állagát megfelelően karbantartja és a szükséges javításokat elvégzi.

5.3.

A Közszolgáltató a közszolgáltatásnak a jogszabályokban foglalt feltételek szerinti ellátásához szükséges fejlesztéseket, továbbá a szolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket egyezteteti a Megrendelővel.

6. Közszolgáltató adatszolgáltatási, kötelezettségei

6.1.

A Közszolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni és egyéb adatszolgáltatást köteles teljesíteni a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletben, valamint az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016 (III.31.) Kormány rendelet 20-21. §-aiban és más vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően. A Közszolgáltató a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételeket köteles biztosítani.

6.2.

A Közszolgáltató a Ht.-ben és a Rendeletekben meghatározott adatnyilvántartást az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával folytathatja.

7. A közszolgáltatást igénybe vevő fogyasztók tájékoztatása Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

7.1.

A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatás igénybevételével kapcsolatos ügyek gyors és hatékony intézése érdekében a Közszolgáltató székhelyén, valamint az Önkormányzat által biztosított helyszín(eken) minden hónap második és harmadik hetében, alkalmanként egy óras (16:00-17:00) nyitvatartással ügyfélszolgálatot biztosít az ingatlanhasználók számára az alábbi módon:

- a) telefonos ügyfélszolgálat,
- b) elektronikus ügyfélszolgálat (e-mail),
- c) személyes ügyfélszolgálat (előre egyeztetett időpontban),
- d) postai úton érkezett megkeresések feldolgozása.

7.2.

A Közszolgáltató az ügyfélszolgálatokon és a honlapján mindenki számára ingyenesen az alábbi dokumentumokat teszi közvé:

- a) a minősítési engedélyt,
- b) az alkalmazott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjakat,
- c) a közszolgáltatási területre vonatkozó adatokat,
- d) a házhoz menő (ingatlanonként történő) lomtalanítással kapcsolatos adatokat, információkat, valamint
- e) az alvállalkozóra vonatkozó közérdekű adatokat,
- f) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést és annak módosítását,
- g) jogszabályban előírt és a Koordinálóm szerv által meghatározott egyéb tartalmakat.

7.3.

A közszolgáltató az elkülönített hulladékgyűjtés ösztönzése érdekében a lakosságot az elkülönített hulladékgyűjtés feltételeiről a közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott módon tájékoztatja.

7.4.

A közszolgáltató köteles az általa működtetett ügyfélszolgálaton a Koordináló szerv közzétett szabályzatában foglaltaknak megfelelően, a Koordináló szerv által meghatározottak szerint, a szabályzatban meghatározott körbe tartozó, a közszolgáltatási díj beszedésével kapcsolatos bejelentéseket, panaszokat rögzíteni, megfelelően intézni, és az azok alapján a Koordináló szervvel szemben indult fogyasztóvédelmi hatósági eljárásokban a Koordináló szervvel együttműködni.

7.5.

A közszolgáltató biztosítja az általa működtetett ügyfélszolgálaton a Koordináló szerv által meghatározott általános tájékoztatásnyújtást.

7.6.

A Közszolgáltató a tevékenységével kapcsolatban az ügyfélszolgálathoz érkező panaszokat nyilvántartásba veszi, és 15 napon belül érdemben kivizsgálja. A kivizsgálás eredményéről a panaszt 15 napon belül írásban (postai úton vagy e-mailben) tájékoztatja kivéve, ha az ingatlanhasználó panaszát szóban közli és a Közszolgáltató az abban foglaltaknak azonnal eleget tesz. A válaszadási határidő egy alkalommal indokolt esetben 15 nappal meghosszabbítható.

A Megrendelő adatszolgáltatási és egyéb kötelezettségei

8. A Megrendelő kötelezettségei

8. A Megrendelő kötelezettségei különösen:

- a) megalkotja és/vagy módosítja – a Ht. 35 §-ában kapott felhatalmazás alapján - a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásáról szóló önkormányzati rendeletet,
- b) együttműködik a Közszolgáltatóval a szolgáltatási területre optimalizált járatterv összeállításában,
- c) tájékoztatást ad a Közszolgáltatónak arról, ha tudomására jut, hogy az ingatlanhasználók nem szabályosan veszik igénybe a közszolgáltatást, továbbá szolgáltatja a Közszolgáltató Közszolgáltató számára közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához szükséges információkat, tekintettel a Ht. 35. § g) pontjában foglaltakra,
- d) gondoskodik az önkormányzati fenntartású, a járattervben meghatározott utak, útvonalak megtisztításáról (pl.: mozgást akadályozó ágak levágása, hóeltakarítás, síkosságmentesítés),
- e) meghatározza a települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére szolgáló helyeket és létesítményeket,
- f) biztosítja a Közszolgáltató közszolgáltatási jogát az önkormányzati tulajdonban lévő hulladékgazdálkodási létesítmények vonatkozásában az arra kötött külön megállapodás alapján.

9. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás és az egyéb közszolgáltatások összehangolása

9.1.

A Megrendelő köteles elősegíteni a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységek, valamint a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolását.

9.2.

A Megrendelő közszolgáltatás tekintetében az általa alkotott rendeletekben, illetve a közszolgáltatási szerződésben egységes elveket határoz meg.

A közszolgáltatás finanszírozása és a szolgáltatási díj

10. A közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei

10.1.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás finanszírozása során a Ht. alapelveit kell érvényesíteni, kiemelten az önellátás, közelség és a szennyező fizet elvet, továbbá a költséghatékony hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosításának, valamint a keresztfinanszírozás tilalmának elvét.

10.2.

A Koordináló szerv a Közszolgáltató részére jelen szerződésben rögzített feladataiért azok teljesítésének, a Közszolgáltató adatszolgáltatásának és a Megrendelő teljesítésigazolásának, valamint vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően szolgáltatási díjat fizet. A Koordináló szerv által a Közszolgáltató részére fizetendő szolgáltatási díjra vonatkozó részletes szabályokat (díjalkalmazási feltételek, díjmegfizetés rendje stb.) miniszteri rendelet állapítja meg.

10.3.

A szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre kerül, így a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv jóváhagyásával gondoskodik úgy, hogy a Közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. A haszonanyag-értékesítésből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.

10.4.

A Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló a 69/2016 (III.21.) Korm.rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki.

10.5.

A Közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helyállási kötelezettség a Közszolgáltatót terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a Közszolgáltatónak fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja. A Közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlával kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.

10.6.

A Koordináló szerv a az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016 (III.31.) Korm.rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, amelyekre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlanl összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016 (III.31.) Korm.rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében. Az így rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi a Közszolgáltatónak, és felhívja a Közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016 (III.31.) Korm.rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét

követő 8 napon belül. A korrekciót követően - a közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában - a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlan tulajdonosnak számlázza ki.

10.7.

A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik.

10.8.

A Közszolgáltató hulladékgazdálkodási közszolgáltatáson kívüli egyéb hulladékgazdálkodási engedélyhez, illetve nyilvántartásba vételhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységből származó eredményét köteles a közszolgáltatásra fordítani.

Alvállalkozók, teljesítésben közreműködők igénybevétele, felelősség

11. Általános felhatalmazás

11.1.

A Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésére alvállalkozót, illetve egyéb közreműködőt (tagi mellékszolgáltatást) vehet igénybe a Ht. 41. § (3) bekezdésében foglalt szabályokra figyelemmel. 2018. január 1. napjától hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladat ellátására alvállalkozóként nonprofit formában működő gazdasági társaság vehető igénybe, figyelembe véve a Kbt. vonatkozó rendelkezéseit.

11.2.

Az alvállalkozó vagy közreműködő kiválasztása, irányítása és a tevékenységének a felügyelete a Közszolgáltató feladata. A Közszolgáltató a közreműködő alvállalkozó vagy a teljesítési segéd tevékenységéért teljes felelősséggel tartozik.

11.3.

A Közszolgáltató a szolgáltatás során saját maga, alvállalkozója, közreműködője vagy teljesítési segédje által harmadik személyeknek okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik, tevékenységükért úgy felel, mintha maga járt volna el.

Ha a Közszolgáltatónak más személy igénybevételeire nem volt joga, felelős mindazokért a károkért is, amelyek e személy igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

11.4.

A felek megállapodnak, hogy az alvállalkozó, teljesítési segéd igénybe vételét 5 nappal megelőzően a Közszolgáltató Megrendelőt köteles írásban tájékoztatni. A Közszolgáltató által igénybe venni kívánt alvállalkozók, teljesítési segédek szerződés megkötésekor ismert adatait a 1 sz. melléklet tartalmazza.

A szerződés módosítása és megszűnése

12. A szerződés módosítása

A felek jelen közszolgáltatási szerződést - a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel - kizárólag egyező akarattal, írásban módosíthatják.

13. A Közszolgáltatási szerződés megszűnése

13.1.

A közszolgáltatási szerződés megszűnik

- a felek közös megegyezésével,
- a szerződésben meghatározott időtartam lejártával vagy feltétel bekövetkeztével,
- a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- bármelyik fél felmondásával,
- a jogszabályban meghatározott esetben.

13.2.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megszűnése vagy megszüntetése esetén, továbbá ha a közszolgáltató nem rendelkezik minősítési engedéllyel, vagy a Koordináló szerv a megfelelőségi véleményét visszavonta, a közszolgáltató az új közszolgáltató kiválasztásáig, de legfeljebb hat hónapig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást változatlanul ellátja.

13.3.

A Közszolgáltató a Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túlmenően a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) a Megrendelő a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a Közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítését; vagy
- b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

Ha a hulladékgazdálkodási szerződést a Közszolgáltató felmondja, a Megrendelő haladéktalanul gondoskodik az új közszolgáltató kiválasztásáról.

13.4.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felmondási okokon túlmenően a Ht. alapján akkor mondhatja fel, ha a Közszolgáltató

- a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági döntés előírásait súlyosan megsértette, és ennek tényét bíróság jogerősen vagy hatóság véglegessé vált döntéssel megállapította,
- b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette,

13.5.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a Megrendelő legfeljebb hat hónapos felmondási idővel felmondja, ha a közszolgáltató nem rendelkezik minősítési engedéllyel, vagy megfelelőségi véleménnyel, vagy a Koordináló szerv a megfelelőségi véleményét visszavonta. A felmondási idő alatt a közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást változatlanul ellátja.

13.6.

A felmondás minden esetben kizárólag írásban érvényes. A felmondásra és a szerződés megszűnésére egyebekben a Ptk. és a Ht. rendelkezéseit kell alkalmazni.

13.7.

A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, folyamatban lévő ügyek iratait és nyilvántartásait a Megrendelő képviselőjének a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja. A felek a közszolgáltatási szerződés megszűnése, illetve megszüntetése esetén kötelesek egymással elszámolni.

Egyéb általános rendelkezések

14. Bizalmas információk

14.1.

A felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

14.2.

A Közszolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy a bizalmas információkat és az üzleti vagy szolgáltatói titkot az esetleges teljesítési segéd vagy alvállalkozó is bizalmasan kezelje.

14.3.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik felek előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek, ide nem értve azon információkat és adatokat, amelyek közzétételét, vagy megismerhetőségét Megrendelő, vagy Közszolgáltató részére jogszabály írja elő.

15. Adatvédelem

15.1.

A Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben, valamint Ht. és a Ptk.-ban foglaltak szerint kezelik a szerződés teljesítésével, illetve a közszolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti, vagy szolgálati titkokat képező adatokat.

15.2.

Az adatot vagy az üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

16. Együttműködés, viták rendezése

16.1.

A felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

16.2.

A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését a Felek írásban kezdeményezhetik egymásnál. Az egyeztető tárgyalást felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

16.3.

Amennyiben a 16.2. pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést felek nem tudják rendezni, úgy a vita eldöntését bármelyik fél az általános illetékességi és hatásköri szabályok alapján meghatározott bíróságtól kérheti.

17. Záró rendelkezések

17.1.

Jelen szerződést aláírók kijelentik, hogy rendelkeznek az általuk képviselt szerv jóváhagyásával.

17.2.

A felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, így különösen a Ptk., a Ht., valamint e törvények végrehajtására kiadott jogszabályok rendelkezései irányadóak.

17.3.

Jelen szerződés valamely rendelkezésének hatálytalansága, érvénytelensége nem érinti az összes többi rendelkezés hatályát, érvényességét, kivéve, ha Felek az érvénytelen rész nélkül nem kötöttek volna szerződést.

17.4.

A felek képviselői kijelentik, hogy a szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

17.5.

A felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után – mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írják alá.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés mellékletei:

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés mellékletei:

1. sz. melléklet: Alvállalkozók, teljesítési segédek adatai

Kelt: Tatabánya, 2018. március 09.

.....
Almásfüzitő önkormányzat
képviselésében
Beró László
polgármester

.....
NHSZ Vértesszéki Vidéke Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Kft.
képviselésében
Uhrin Tamás
ügyvezető
Közszolgáltató

2. szerű melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának a 2018. évi összesített közbeszerzési terve

2. számú mellékelt a Képviselő-testület 2018.03.08.-i ülésének jegyzőkönyvéhez

Ajánlatkérő neve: Almásfüzitő Község Önkormányzata				
Székhelye: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.				
Beszerzés éve: 2018.				
Beszerzés meghatározása, megnevezése	Becsült költség (nettó)	Beszerzés tervezett kezdete	Szerződés teljesítésének időpontja	Alkalmazott/választott eljárás típus
Parkgondozás (Szolgáltatás)	17.000.000,-Ft	I. né.	II-IV. né.	Nemzeti értékhatárt elérő illetve meghaladó Kbt. 113. § szerinti előzetes összefoglaló tájékoztatóval induló közbeszerzési eljárás
Azaum Római Tábor A rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár épülete TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00001 pályázat (Építési beruházás)	114.300.000,-Ft	II. né.	2019.IV.né.	Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás
Építési koncesszió	0,- Ft	-	-	-
Beltéri demonstrációs tárgyak, kiállítási installációk, audiovizuális rendszerek, virtuális játékok TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00001 pályázat (Árubeszerzés)	25.300.000,- Ft	II. né.	2019.IV. né.	Nemzeti értékhatárt elérő illetve meghaladó Kbt. 113. § szerinti előzetes összefoglaló tájékoztatóval induló közbeszerzési eljárás
Szolgáltatási koncesszió	0,- Ft	-	-	-

3. sámú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról. szóló **6/2018.(III.15.)** önkormányzati rendelete

The coat of arms of Almásfüzitő Municipality is a shield divided vertically. The left half is white with a red sunburst. The right half is red with a white crown.

**ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**6/2018. (III.15.) Önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és
átadásáról, a civil szervezetek támogatásának
rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

ALMÁSFÜZITŐ

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
6/2018. (III.15.) Önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről a következőket rendeli el:

1.§ Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép.

„3.§

(6) A pályázaton azon egyesületek vehetnek részt, amelyeket a törvényszék legalább két éve nyilvántartásba vett, az alapszabályuknak, illetve alapító okiratuknak megfelelő tevékenységüket ténylegesen folytatják Almásfüzitőn.”

2. § A R. 3.§-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

3.§

„(8) Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény hatálya alá tartozó szervezetek és a Polgári Törvénykönyv hatálya alá tartozó alapítványok és közalapítványok a Civil Keretből pályázati eljárás útján vagy egyedi kérelemre jelen rendelet szabályai szerint részesülhetnek támogatásban.”

3.§ A R. 4.§ (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.§

(10) A civil szervezet a teljes támogatási összeg maximum 70%-át használhatja fel működési kiadásainak fedezetére, a fennmaradó összeget szakmai program megvalósítására köteles felhasználni.”

4.§ A R. 5.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.§

(1) A községben működő civil szervezetek a 4. § szerinti jogcímeke szerinti szakmai programjuknak, működési kiadásaiknak, pályázati önrészeknek, kapcsolatok ápolásának támogatására pályázatot adhatnak be minden költségvetési évben, az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendelet hatályba lépését követő 30 napon belül.”

5.§ A R. 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

6.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.



Beró László
polgármester



Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Almásfüzitő Község Önkormányzata** (2931Almásfüzitő, Petőfi tér 7.) képviseli **Beró László polgármester, Dr. Szeidl Bernadett jegyző** ellenjegyzése mellett, mint **Támogatást nyújtó** (továbbiakban Támogatást nyújtó) másrészről (cím:.....) képviseli:, bankszámlaszám:, mint támogatott (továbbiakban **Támogatott**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

1. Az önkormányzat által nyújtandó szerződés szerinti támogatás

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívül forrás átadásáról és átvételéről szóló/.....(.....) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a/....(.....) AK Kt. határozatával döntött a támogatásáról. A határozatban foglaltak szerint az Önkormányzat-Ft azaz forint támogatást nyújt Almásfüzitő Község Önkormányzat 20.... évi költségvetéséről szóló/.....(.....) önkormányzati rendeletében meghatározott keretből a javára, célra.

A támogatás összege kizárólag a fenti cél megvalósításához használható fel. A fenti összeg utalása a számlájára történik a támogatási szerződés mindkét fél általi aláírását követően, 250 000 Ft támogatási összegig egyösszegben 15 napon belül, 250 001 Ft és 500 000 Ft közötti támogatás esetében két részletben félévente, 500 001 Ft feletti támogatás esetén négy részletben, negyedévente. A pályázati támogatási önrész fedezetére adott támogatás annak esedékességekor kerül utalásra.

2. A szerződés teljesítésének elszámolása, ellenőrzése

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv. 53. § (1) bekezdése alapján a támogatott szervezeteket számadási kötelezettség terheli az államháztartás alrendszereiből, így az önkormányzati költségvetéséből juttatott támogatások rendeltetésszerű felhasználásáról is. Fentiek értelmében számadási kötelezettségének a támogatott cél megvalósulását követő 60 napon belül, de legkésőbb év január 31-éig kell eleget tennie. Az elszámoláshoz a támogatás összegének felhasználásáról szóló írásbeli beszámoló mellé csatolni kell a megítélt támogatás felhasználását, hitelt érdemlően igazoló kimutatást és e rendelet szerinti záradékkal ellátott eredeti számlával igazolt, másolati számlákat.

3. A szerződés teljesítésének ellenőrzése

Az elszámolást Almásfüzitő Község Képviselő-testülete ellenőrzi az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság előkészítését követően.

Amennyiben a Támogatott az előírt számadási kötelezettségének nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig a további finanszírozást, támogatást fel kell függeszteni, illetve a Támogatottat visszafizetési kötelezettség terheli. Visszafizetési kötelezettség terheli abban az esetben is, ha a támogatás felhasználása nem rendeltetésszerűen történt.

Almásfüzitő,

Beró László Dr. Szeidl Bernadett
Polgármester Jegyző
támogató

.....
.....
támogatott

Pénzügyi ellenjegyző:

Hegyvári István
pénzügyi referens



**ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és
átadásról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről**

(egységes szerkezetben a módosítására szolgáló 19/2017.(XII.20.), és a 6/2018.(III.15.)
önkormányzati rendeletekkel)

ALMÁSFÜZITŐ

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
4/2016. (IV.13.) Önkormányzati rendelete
az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek
támogatásának rendjéről

(egységes szerkezetben a módosítására szolgáló 19/2017.(XII.20.), 6/2018.(III.15.) önkormányzati rendeletekkel)

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről a következőket rendeli el:

I. Fejezet
A civil szervezetek támogatásának szabályai

1. A civil szervezetek támogatásának célja

1.§

- (1) Az Önkormányzat a helyi demokrácia megvalósításában partneri kapcsolatok kialakítására törekszik a község polgárainak önszerveződő közösségeivel.
- (2) Az Önkormányzat elismeri és megbecsüli a civil szervezetek helyi közéletre gyakorolt hatását, és támogatja a kultúra, a közművelődés, a hagyományok ápolása, az oktatás-nevelés, a szociális és karitatív tevékenység, az arra rászorulóknak megsegítése, az egészséges életmód, a sportolás feltételeinek megteremtése, a természeti és épített környezet megóvása, a közrend és vagyonvédelem, az esélyegyenlőség megteremtése terén a lakosság érdekében végzett tevékenységét.
- (3) Az Önkormányzat, anyagi lehetőségeitől függően, azonos feltételek mellett pénzügyileg is támogatja az önkormányzat közigazgatási területén működő, tevékenységét kifejtő – az önkormányzat céljait elősegítő, az almásfüzitői lakosok életminőségének javítását szolgáló – civil szervezetek szakmai programjait és működését.

2. A civil szervezetek támogatásának forrása és módja

2.§

- (1) A civil szervezetek támogatására a Képviselő-testület az éves költségvetéséről szóló rendeletében Civil Keret elnevezéssel működési célú támogatás előirányzatot állapít meg (a továbbiakban: Civil Keret).
- (2) A Civil Keretből vissza nem térítendő támogatás nyújtható pályázati eljárás alapján, vagy pályázati eljárás nélkül, egyedi kérelemre.

3. A civil szervezetek támogatásának általános feltételei

3.§

- (1) A civil szervezet akkor részesíthető támogatásban, ha közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, és a támogatást olyan pártpolitikától mentes közfeladat ellátására kívánja fordítani, amely a község lakosságának érdekeit szolgálja.
- (2) Az intézményekhez kötődő alapítványok, egyesületek kizárólag abban az esetben részesülhetnek programtámogatásban, ha az adott szakmai programmal az intézményi kötelező feladat megszervezésén, finanszírozásán túl a lakosság életminőségének javítását célozzák.

- (3) Nem részesülhet támogatásban az a civil szervezet, amely az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXXV. törvény 30. § (1) bekezdése szerinti beszámoló, valamint közhasznú szervezet esetén a közhasznúsági jelentés, kötelező könyvvizsgálat esetén könyvvizsgálói záradék letétbe helyezésére és közzétételére irányuló kötelezettségének nem tett eleget.
- (4) Nem részesülhet támogatásban az a civil szervezet, amely:
- a Képviselő-testülethez benyújtott támogatás iránti kérelmében megtévesztő vagy valótlan adatot szolgáltatott;
 - az előző években megkötött támogatási szerződésben foglalt feltételeket megszegte, különösen, ha a támogatást a szerződésben megjelölt céltól eltérően használta fel, vagy szerződéses kötelezettségét határidőben nem teljesítette, az önkormányzati támogatásról határidőben nem számolt el;
 - amelynek vezető tisztségviselője, (az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület képviselői szervének tagja) a támogatási döntés előkészítésében és folyamatában részt vesz, vagy tisztségéből eredően részt vehet.
- (5) Támogatás kizárólag annak a civil szervezetnek nyújtható, amely közokirattal igazolja, hogy a törvényszék nyilvántartásában szerepel.
- (6) ¹A pályázaton azon egyesületek vehetnek részt, amelyeket a törvényszék legalább két éve nyilvántartásba vett, az alapszabályuknak, illetve alapító okiratuknak megfelelő tevékenységüket ténylegesen folytatják Almásfüzitőn.
- (7) Egy civil szervezet ugyanabban az évben egy pályázatot adhat be, illetve egy egyedi kérelmet nyújthat be.
- (8) ²Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXXV. törvény hatálya alá tartozó szervezetek és a Polgári Törvénykönyv hatálya alá tartozó alapítványok és közalapítványok a Civil Keretből pályázati eljárás útján vagy egyedi kérelemre jelen rendelet szabályai szerint részesülhetnek támogatásban.

4. A civil szervezetek támogatásának jogcímei

4.§

- (1) A civil szervezetek részére támogatás nyújtható:
- működési kiadásaik finanszírozásához,
 - a szervezet által szervezett rendezvények, szakmai programok megvalósításához,
 - a szervezet által benyújtott pályázatok önrészeinek biztosításához,
 - hazai és nemzetközi kapcsolataik ápolásával, működtetésével kapcsolatos kiadások fedezéséhez.
- (2) A civil szervezet működési kiadásainak finanszírozásához különösen az alábbi célok érdekében részesíthető támogatásban:
- Almásfüzitő Község Önkormányzatának közigazgatási területén a működési hely terem- és helyiségbérleti díjainak megfizetése,
 - irodatechnikai berendezések, a civil szervezet működéséhez szükséges egyéb eszközök és tartozékaik beszerzése, bérlete, karbantartása, javítása,
 - kommunikációs költségek, honlap szerkesztése és fenntartása, kiadványok beszerzése,
 - a civil szervezet működéséhez szükséges adminisztrációs, ügyintézési tevékenységgel kapcsolatos költségek – kivéve a munkabért és közterheit, valamint a megbízási díjakat,
 - a tagság, a partnerek, a segítők kapcsolattartását szolgáló belföldi utazások útiköltsége,
 - a civil szervezet bemutatását és tevékenységének megismertetését célzó általános tájékoztatási és marketing költségek,
 - a civil szervezet tagjait érintő – a létesítő okiratba foglalt cél szerinti tevékenységhez kapcsolódó – képzés költsége, útiköltség.

¹ Módosította a 6/2018.(III.15.) önkormányzati rendelet 1.§-a

² Beiktatta a 6/2018.(III.15.) önkormányzati rendelet 2.§-a

- (3) A civil szervezet szervezésében megvalósuló rendezvények, szakmai programok finanszírozásához támogatás különösen tiszteletdíj kifizetésére, fogyóeszköz, (pl.: papír, írószerszám, irodaszerszám) beszerzésére, szolgáltatás igénybevételére, útiköltség megfizetésére nyújtható.
- (4) A pályázattal nem támogatható olyan rendezvény, szakmai program, amely a civil szervezet tagságának szerveződik és nem közcélú.
- (5) A pályázattal nem támogatható olyan rendezvény, ahol a civil szervezet a résztvevők anyagi hozzájárulását írja elő (belépő, nevezési díj, étkezési hozzájárulás, stb.)
- (6) A civil szervezetek által benyújtott pályázatok önrészéhez biztosított támogatást az önkormányzat csak akkor utalja át a pályázónak, ha a szervezet a támogatás elnyerését a támogatási szerződés bemutatásával igazolja.
- (7) A civil szervezet hazai és nemzetközi kapcsolataik ápolásával, működtetésével kapcsolatban különösen a megvalósuló szakmai programok úti-, és étkezési költsége támogatható, melynek feltétele, hogy a támogatást kérő civil szervezet csatolja a hazai vagy nemzetközi szervezet által kibocsátott együttműködési nyilatkozatot, meghívót vagy rendezvény-, versenyfelhívást.
- (8) Civil szervezet szakmai programja olyan, a község lakosságának biztosított rendezvény, vagy rendezvény sorozat, mely során a civil szervezet megmutathatja saját tevékenységét, és ebben a lakosság minél szélesebb körű részvételére lehetőséget biztosít.
- (9) A szakmai programok támogatása során előnyt élvez:
 - a) gyermek és ifjúság nevelése területén végzett tevékenység,
 - b) tömegeket megmozgató rendezvények szervezése.
- (10)³A civil szervezet a teljes támogatási összeg maximum 70%-át használhatja fel működési kiadásainak fedezetére, a fennmaradó összeget szakmai program megvalósítására köteles felhasználni.

5. A pályázat és a támogatás iránti egyedi kérelem benyújtásának feltételei

5. §

- (1)⁴A községben működő civil szervezetek a 4. § szerinti jogcíme szerinti szakmai programjuknak, működési kiadásaiknak, pályázati önrészek, kapcsolatok ápolásának támogatására pályázatot adhatnak be minden költségvetési évben, az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendelet hatályba lépését követő 30 napon belül.
- (2) A pályázati adatlapok letölthetők a www.almasfuzito.hu honlapról, illetve átvehetők az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal titkárságán ügyfélfogadási időben.
- (3) A pályázat a jelen rendelet 2. melléklete szerinti pályázati adatlapon nyújtható be az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben személyesen, vagy postai úton egy eredeti és egy másolat, valamint egy txt. vagy PDF. formátumú elektronikus példányban. A pályázati adatlaphoz csatolni szükséges:
 - a) a szakmai program, rendezvény részletes leírását,
 - b) tételes költségvetést, mely tartalmazza a megvalósításhoz szükséges kiadásokat (pl. szállítás, utazási költség, bírói díj, versenyengedély, szövetségi díj, nevezési díj, nyomda költség)
 - c) a működési kiadások indokoltságának leírását,
 - d) a más pályázaton nyert támogatás igazolására az aláírt támogatási szerződést
 - e) a pályázatot felelős személy megnevezését, nyilatkozatát a vállalt feladatról
 - f) a civil szervezet képviselőjének aláírását, ennek jogosultságát igazoló iratot
 - g) a civil szervezet nyilvántartásba vételét igazoló közokiratot
 - h) a 3.§ (5) bekezdésének a) pontja szerinti közokiratot.
- (4) Támogatás iránti egyedi kérelmet az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendelet hatályba lépését követően, a költségvetési évben lehet benyújtani írásban a 4.§-ban szabályozott támogatási jogcímeke az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben személyesen, vagy postai úton egy eredeti példányban. A kérelemhez csatolni kell az 5. § (3) bekezdésében felsorolt mellékleteket.

³ Módosította a 6/2018.(III.15.) önkormányzati rendelet 3.§-a

⁴ Módosította a 6/2018.(III.15.) önkormányzati rendelet 4.§-a

6. A támogatási kérelmek és a pályázatok elbírálása

6.§

- (1) ⁵Az egyedi támogatási kérelmek és a pályázatok döntés-előkészítését az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság végzi.
- (2) A civil szervezet pénzügyi támogatásáról – az egyedi kérelmekről és a pályázat útján benyújtott kérelmekről – Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a benyújtást követő rendes ülésén dönt.
- (3) A Képviselő-testület a döntéshozatalt követően a támogatottat 8 munkanapon belül írásban értesíti.
- (4) A Képviselő-testület a támogatást a kérelemben vagy a pályázatban megjelölnél alacsonyabb összegben is megállapíthatja.

7. Hiánypótlás

- 7.§ A Képviselő-testület a civil szervezetet egyszeri alkalommal 5 munkanapos határidő kitűzésével hiánypótlásra szólítja fel, amennyiben a kérelem vagy a pályázat tartalmilag vagy formailag nem felel meg jelen rendelet előírásainak.

8. A támogatási szerződés megkötése

- 8.§ A támogatottal a jelen rendelet 1. melléklete szerinti támogatási szerződést az Önkormányzat nevében a polgármester köti meg, a jegyző jogi és a hatáskörrel rendelkező köztisztviselő pénzügyi ellenjegyzése mellett, amely tartalmazza:
- a) a támogatás felhasználásának célját és határidejét,
 - b) a támogatás átutalásának módját,
 - c) a támogatás elszámolásának módját és határidejét,
 - d) az elszámolás önkormányzat általi ellenőrzésének módját és határidejét,
 - e) a közzétételre vonatkozó előírásokat.

9. A támogatás felhasználása és elszámolása

9.§

- (1) A támogatási szerződés aláírását követően az Önkormányzat a támogatás összegét a civil szervezet számlájára a támogatási szerződésben foglaltak szerinti részletekben és határidőben utalja át.
- (2) A támogatás kizárólag csak a támogatási szerződésben foglalt támogatási célra használható fel.
- (3) A civil szervezet a támogatás összegének felhasználásáról a támogatási szerződésben meghatározott módon és az ott meghatározott határidőig köteles elszámolni a Képviselő-testületnek. A támogatások elszámolásának előkészítését a Munkacsoport végzi.
- (4) A támogatott a támogatás felhasználásáról, a támogatási szerződés és a gazdálkodásukra vonatkozó előírások, azaz a számviteli törvény és a vonatkozó rendeletek szerint kötelesek számot adni, a pályázathoz csatolt költségvetés alapján részletezett, eredeti számlával igazolt, másolati számlák leadásával. Az eredeti számlán fel kell tüntetni a következő szöveget: „A számla felhasználva az Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének ../... (...) AK Kt. határozatának megfelelően évben.”
- (5) Amennyiben a civil szervezet a támogatás összegét a támogatási szerződésben meghatározott határidőig nem, vagy nem rendeltetésszerűen használja fel, illetve arról a megadott határidőig nem számol el, a Képviselő-testület kezdeményezi a támogatás azonnali visszafizetésének előírását.

II. Fejezet

Az államháztartáson kívüli forrás átvétele

⁵ Módosította a 19/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelet 2.§-a

10.§

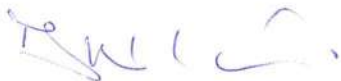
- (1) Az államháztartáson kívüli források átvételéről a Polgármester dönt.
- (2) A Polgármester az átvett pénzeszközök mértékéről és annak felhasználásáról beszámol a Képviselő-testületnek az önkormányzat gazdálkodásának első féléves helyzetéről szóló beszámolóban és a zárszámadásban.

III. Fejezet Közérdekű adatok közzététele

- 11.§ Az önkormányzat a Civil szervezetek számára nyújtott támogatásokkal kapcsolatos kötelezően közzéteendő közérdekű adatokat a www.almasfuzito.hu internetes honlapon elektronikus formában közzé tesz, a támogatási szerződés megkötését követő 30 napon belül”

IV. Fejezet Záró rendelkezések

- 12.§ Hatályát veszti Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 11/2013. (X.01.) önkormányzati rendelete.
- 13.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.



Beró László
polgármester



Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Almásfüzitő Község Önkormányzata** (2931Almásfüzitő, Petőfi tér 7.) képviseli **Beró László polgármester, Dr. Szeidl Bernadett jegyző** ellenjegyzése mellett, mint **Támogatást nyújtó** (továbbiakban Támogatást nyújtó) másrészről (cím:.....) képviseli:, bankszámlaszám:, mint támogatott (továbbiakban **Támogatott**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

1. Az önkormányzat által nyújtandó szerződés szerinti támogatás

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívül forrás átadásáról és átvételéről szóló/.....(....) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a/....(.....) AK Kt. határozatával döntött a támogatásáról. A határozatban foglaltak szerint az Önkormányzat-Ft azaz forint támogatást nyújt Almásfüzitő Község Önkormányzat 20.... évi költségvetéséről szóló/.....(....) önkormányzati rendeletében meghatározott keretből a javára, célra.

A támogatás összege kizárólag a fenti cél megvalósításához használható fel. A fenti összeg utalása a számlájára történik a támogatási szerződés mindkét fél általi aláírását követően, 250 000 Ft támogatási összegig egyösszegben 15 napon belül, 250 001 Ft és 500 000 Ft közötti támogatás esetében két részletben félévente, 500 001 Ft feletti támogatás esetén négy részletben, negyedévente. A pályázati támogatási önrész fedezetére adott támogatás annak esedékességekor kerül utalásra.

2. A szerződés teljesítésének elszámolása, ellenőrzése

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv. 53. § (1) bekezdése alapján a támogatott szervezeteket számadási kötelezettség terheli az államháztartás alrendszereiből, így az önkormányzati költségvetéséből juttatott támogatások rendeltetésszerű felhasználásáról is. Fentiek értelmében számadási kötelezettségének a támogatott cél megvalósulását követő 60 napon belül, de legkésőbb év január 31-éig kell eleget tennie. Az elszámoláshoz a támogatás összegének felhasználásáról szóló írásbeli beszámoló mellé csatolni kell a megítélt támogatás felhasználását, hitelt érdemlően igazoló kimutatást és e rendelet szerinti záradékkal ellátott eredeti számlával igazolt, másolati számlákat.

3. A szerződés teljesítésének ellenőrzése

Az elszámolást Almásfüzitő Község Képviselő-testülete ellenőrzi az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság előkészítését követően.

Amennyiben a Támogatott az előírt számadási kötelezettségének nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig a további finanszírozást, támogatást fel kell függeszteni, illetve a Támogatottat visszafizetési kötelezettség terheli. Visszafizetési kötelezettség terheli abban az esetben is, ha a támogatás felhasználása nem rendeltetésszerűen történt.

Almásfüzitő,

Beró László Dr. Szeidl Bernadett

Polgármester Jegyző
támogató

.....
.....
támogatott

Pénzügyi ellenjegyző:

Hegvári István
pénzügyi referens

⁶ Módosította a 6/2018.(III.15.) önkormányzati rendelet 5.§-a

PÁLYÁZATI ADATLAP

civil szervezetek szakmai programjának támogatására
(tételes, gépelt formában kérjük a kitöltést)

A pályázat sorszáma
(az Önkormányzat tölti ki):

1. A pályázó szervezet adatai

A szervezet megnevezése:	
A szervezet székhelye:	
A szervezet levelezési címe:	
A szervezet képviselőjének neve:	
A szervezet képviselőjének elérhetősége: (telefon, fax, e-mail)	
A program szervezőjének neve, elérhetősége: (cím, telefon, e-mail)	
A pályázó szervezet pénzügyi számlaszáma:	
A pályázó kapcsolattartásra kijelölt e-mail címe:	
A pályázó kapcsolattartásra kijelölt mobiltelefonszáma:	
A pályázattal kapcsolatos eljárási cselekményekről (hiánypótlás (5.§)) elektronikus úton, telefonon, papír alapon értesítést kérek	igen-nem* igen-nem* igen-nem*

* A megfelelő aláhúzendó.

2. A pályázat tartalma

A pályázat címe:	
A kérelmezett támogatás összege:	
A megvalósítás helyszíne: Időpont/időtartam:	
A megvalósítandó cél felhasználásának rövid leírása:	
A résztvevők várható létszáma:	
A megvalósítandó cél eléréséhez rendelkezésre álló pénzeszközök:	
A pályázathoz csatolt mellékletek megnevezése, száma:	
Egyéb megjegyzés:	

3. Költségvetés (Ft) (a pályázat tartalmára vonatkozóan)

Megnevezés	Összesen	Saját forrás	Egyéb	Igényelt
Személyi költségek (munkabér + járulékaik, megbízási díjak, tiszteletdíjak)				
Dologi kiadások				
Egyéb (megnevezve)				
Mindösszesen:				

Bevételek (Ft)	
Saját bevétel (tagdíj, egyéb befizetés)	
Egyéb	
Igényelt pályázati forrás	
Mindösszesen:	

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam megadott adatok valósak, és az Almásfüzitő Önkormányzattól kapott korábbi támogatásokkal elszámoltam.

Almásfüzitő,év.....hó.....nap

P.H.

.....
alíráás (képviselő)

AZ IGÉNYELT SZAKMAI PROGRAM TÁMOGATÁSÁNAK INDOKOLÁSA

	KÖLTSÉG MEGNEVEZÉSE	IGÉNYELT ÖSSZEG	INDOKLÁS
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

4. számú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló **7/2018.(III.15.)** önkormányzati rendelete

The coat of arms of Almásfüzitő is a shield divided vertically. The left half is white with a red sunburst. The right half is red with a white crown.

**ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**7/2018.(III.15.) Önkormányzati rendelete
az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény
Idősek Klubjában a személyes gondoskodást nyújtó
ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló
19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet
módosításáról**

ALMÁSFÜZITŐ



ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
7/2018.(III.15.) Önkormányzati rendelete
az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes
gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló
19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat által fenntartott személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokért fizetendő térítési díjakról a következőket rendeli el:

1.§ Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. § Ez a rendelet 2018. április 1-én lép hatályba.

Beró László
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

1. melléklet a 7/2018.(III.15.) önkormányzati rendelethez

Az intézményi térítési díjak, a térítési díj csökkentésének és elengedésének esetei

1. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj helyszínen fogyasztás esetén: 580,- Ft/ ellátási nap
2. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj lakásra kiszállítva: 700,- Ft/ ellátási nap
3. A személyes és szociális gondoskodást nyújtó házi segítségnyújtásért fizetendő intézményi térítési díj: 870.-Ft/ gondozási óra
4. Bölcsődei gondoskodás ellátási díja: 0.-Ft
5. A térítési díj csökkentésének és elengedésének esetei:

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1. Az ellátott mindenkorin nyugdíj minimumhoz viszonyított jövedelme %-ban	100-110%	111-120%	121-130%	131-145%	146-160%	161-180%	181-190%	191-200%	201-220%	221-230%	231%-tól
2. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjból biztosított kedvezmény mértéke helyszínen fogyasztás esetén	100%	90%	80%	70%	60%	50%	40%	30%	20%	10%	0%
3. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjból biztosított kedvezmény mértéke lakásra kiszállítva	100%	90%	80%	70%	60%	50%	40%	30%	20%	10%	0%
4. A házi segítségnyújtásért fizetendő intézményi térítési díjból biztosított kedvezmény mértéke	100%	90%	80%	70%	60%	50%	40%	30%	20%	10%	0%



ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet
az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény
Idősek Klubjában a személyes gondoskodást nyújtó
ellátásokért fizetendő térítési díjakról

(egységes szerkezetben a módosítására szolgáló 10/2013.(VIII.15.) és 7/2018.(III.15.)
Önkormányzati rendeletekkel)

ALMÁSFÜZITŐ

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet
az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes
gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról
(egységes szerkezetben a módosítására szolgáló 10/2013.(VIII.15.) és 7/2018.(III.15.)
Önkormányzati rendeletekkel)



Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az önkormányzat által fenntartott személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokért fizetendő térítési díjakról a következőket rendeli el:

- 1.§ A rendelet hatálya Almásfüzitő Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) által fenntartott Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjára (a továbbiakban: Idősek Klubja) és az intézmény által nyújtott személyes gondoskodást igénybe vevő ellátottakra terjed ki.
- 2.§ Az Önkormányzat által az Idősek Klubjában biztosított személyes gondoskodás formái: étkeztetés, házi segítségnyújtás, nappali ellátás.
- 3.§
 - (1) Az intézményi térítési díjakat, a térítési díj csökkentésének és elengedésének eseteit az 1. melléklet tartalmazza.
 - (2) A nappali ellátásért nem kell térítési díjat fizetni.
 - (3) A térítési díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.
- 4.§ Az Önkormányzat által biztosított ellátás igénybevételére irányuló kérelmet az Idősek Klubjában kell benyújtani, a 2. melléklet szerinti kérelem nyomtatványon.
- 5.§
 - (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
 - (2) Hatályát veszti az Idősek Klubjában történő étkezés és más segítségnyújtás térítési díjának megállapításáról szóló 4/2005. (II. 15.) ÖK rendelet.

Beró László
polgármester

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

1. ¹ melléklet a 19/2012.(XI.01.) önkormányzati rendelethez

Az intézményi térítési díjak, a térítési díj csökkentésének és elengedésének esetei

1. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj helyszínen fogyasztás esetén: 580,- Ft/ellátási nap
2. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj lakásra kiszállítva: 700,- Ft/ellátási nap
3. A személyes és szociális gondoskodást nyújtó házi segítségnyújtásért fizetendő intézményi térítési díj: 870.-Ft/ gondozási óra
4. Bölcsődei gondoskodás ellátási díja: 0.-Ft
5. A térítési díj csökkentésének és elengedésének esetei:

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1. Az ellátott mindenkori nyugdíj minimumhoz viszonyított jövedelme %-ban	100- 110%	111- 120%	121- 130%	131- 145%	146- 160%	161- 180%	181- 190%	191- 200%	201- 220%	221- 230%	231%- tól
2. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjból biztosított kedvezmény mértéke helyszínen fogyasztás esetén	100%	90%	80%	70%	60%	50%	40%	30%	20%	10%	0%
3. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjból biztosított kedvezmény mértéke lakásra kiszállítva	100%	90%	80%	70%	60%	50%	40%	30%	20%	10%	0%
4. A házi segítségnyújtásért fizetendő intézményi térítési díjból biztosított kedvezmény mértéke	100%	90%	80%	70%	60%	50%	40%	30%	20%	10%	0%

¹ Módosította a 7/2018.(III.15.) önkormányzati rendelet 1.§-a

2. melléklet a 19/2012.(XI.01.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételéhez

1. Az ellátást igénylő adatai:

1.1.Név:

.....

1.2.Leánykori név:

.....

1.3.Anyja neve:

.....

1.4.Személyi igazolvány száma:

.....

1.5.Születési helye,

ideje:.....

1.6.Lakóhelye:

.....

1.7.Tartózkodási helye:

.....

1.8.Telefonszáma:

.....

1.9.Társadalombiztosítási azonosító jele:

.....

1.10.Állampolgársága (bevándorolt, letelepedett vagy menekült jogállása):

.....

1.11.Legközelebbi hozzátartozójának (törvényes képviselőjének)

a) Neve:

.....

b) Lakóhelye:

.....

c) Telefonszáma:

.....

1.12.A tartásra köteles személy

d) Neve:

.....

e) Lakóhelye:

.....

f) Telefonszáma:

.....

1.13.Az ellátást igénylővel egy háztartásban élő nagykorú személyek

száma:.....

2. Milyen típusú ellátás igénybevételét kéri?

a) étkeztetés

b) házi segítségnyújtás

c) nappali ellátás

3. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás igénybevételére vonatkozó adatok:

3.1. Étkezés esetén

a)Milyen időponttól kéri a szolgáltatás biztosítását:

.....

b)Milyen gyakran kéri a szolgáltatás biztosítását:

.....

c)Az étkeztetés módja:

helyben fogyasztja elvitelre

lakásra történő kiszállítás diétás

3.2. Házi segítségnyújtás esetén:

a)Milyen időponttól kéri a szolgáltatás biztosítását:

.....

b)Milyen gyakran kéri a szolgáltatás biztosítását:

.....

c)Milyen típusú segítséget igényel:

házimunka

segítség a napi tevékenységek ellátásában

bevásárlás, gyógyszerbeszerzés

személyes gondozás

egyéb:

.....

3.3. Nappali ellátás esetén:

a)Milyen időponttól kéri a szolgáltatás biztosítását:

.....

b)Milyen gyakran kéri a szolgáltatás biztosítását:

.....

c)Étkezést igényel-e?

igen:

nem:

egyéb szolgáltatás igénylése:

.....

.....
az ellátást igénybe vevő
(törvényes képv.)
aláírása

A házi segítségnyújtás iránti kérelemhez mellékelni kell a 9/1999. (XI. 24.) SzCsM rendelet 1. számú melléklete szerinti „Egészségi állapotra vonatkozó igazolást”, valamint a „Jövedelemnyilatkozatot”.

A „Jövedelemnyilatkozatot” az étkeztetés iránti kérelemhez is mellékelni kell.

5. számú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló **8/2018.(III.15.)** önkormányzati rendelete

The coat of arms of Almásfüzitő is a shield divided vertically. The left half is white with a red sunburst. The right half is red with a white crown. The text 'ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK' is centered over the shield.

**ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**8/2018.(III.15.) Önkormányzati rendelete
a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő
intézményi térítési díjakról szóló 21/2012.(XII.31.)
Önkormányzati rendelete módosításáról**

ALMÁSFÜZITŐ

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
8/2018.(III.15.) Önkormányzati rendelete
a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló
21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelete módosításáról



Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § -ban és 147. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,
az önkormányzat által fenntartott személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátásokért fizetendő térítési díjakról a következőket rendeli el:

1. § Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§ Bölcsődében a gyermekétkeztetés napi négyszeri étkezés intézményi térítési díja: 470.-Ft.”

2. § A Rendelet 3. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § Óvodában a gyermekétkeztetés napi háromszori étkezés intézményi térítési díja: 420.-Ft.”

3. § A Rendelet 4. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § Iskolában a gyermekétkeztetés intézményi térítési díja:

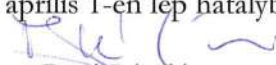
(1) 1-4. osztályig

<i>a) napi háromszori étkezés</i>	<i>331.-Ft.</i>
<i>b) ebéd</i>	<i>197,-Ft.</i>

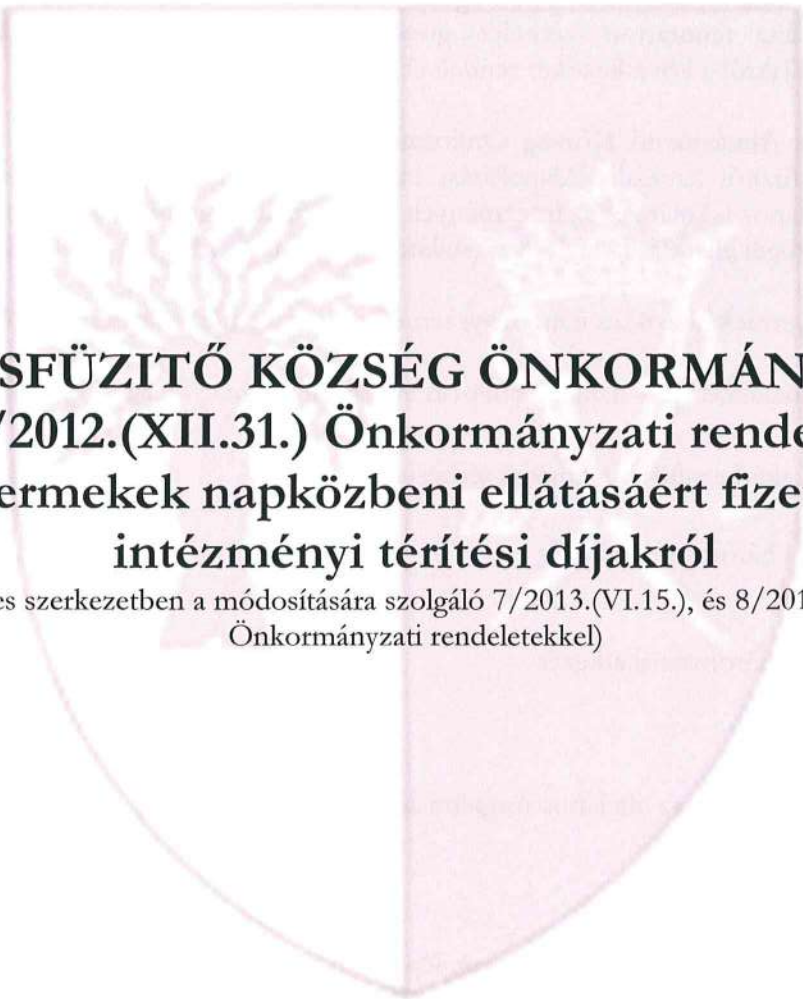
(2) 5-8. osztályig

<i>a) napi háromszori étkezés</i>	<i>370,-Ft.</i>
<i>b) ebéd</i>	<i>213, -Ft. „</i>

- 4.§ Ez a rendelet 2018. április 1-én lép hatályba.


Berö László
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző



ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelete
a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő
intézményi térítési díjakról

(egységes szerkezetben a módosítására szolgáló 7/2013.(VI.15.), és 8/2018.(III.15.)
Önkormányzati rendeletekkel)

ALMÁSFÜZITŐ

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelete

a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról

(egységes szerkezetben a módosítására szolgáló 7/2013.(VI.15.) és 8/2018.(III.15.) Önkormányzati rendeletekkel)



Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § -ban és 147. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,

az önkormányzat által fenntartott személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátásokért fizetendő térítési díjakról a következőket rendeli el:

1.§. A rendelet hatálya Almásfüzitő Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) által fenntartott Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Bölcsődéjére, Sün Balázs Óvodára, Fekete István Általános Iskolára és az intézmények által személyes gondoskodás keretében nyújtott gyermekek napközbeni ellátását igénybe vevő ellátottakra és törvényes képviselőjükre terjed ki.

2.§. ¹ Bölcsődében a gyermekétkeztetés napi négyszeri étkezés intézményi térítési díja: 470.-Ft

3.§. ² Óvodában a gyermekétkeztetés napi háromszori étkezés intézményi térítési díja: 420.-Ft

4.§. ³ Iskolában a gyermekétkeztetés intézményi térítési díja:

(1) 1-4. osztályig

a) napi háromszori étkezés 331.-Ft.

b) ebéd 197,-Ft.

(2) 5-8. osztályig

a) napi háromszori étkezés 370,-Ft.

b) ebéd 213, -Ft.

5.§. Az intézményi térítési díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

6.§.

(1) Ez a rendelet a kihirdetés napját követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az önkormányzati intézményekben alkalmazandó élelmezési nyersanyagnorma költségéről és térítési díjakról szóló 4/2004. (II. 16.) ÖK rendelet.

Beró László
polgármester

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

¹ Módosította a 8/2018.(III.15.) önkormányzati rendelet 1.§-a

² Módosította a 8/2018.(III.15.) önkormányzati rendelet 2.§-a

³ Módosította a 8/2018.(III.15.) önkormányzati rendelet 3.§-a.

6. sámú melléklet: Bérleti szerződés

Lakásbérleti szerződés

/2018.

amely létrejött egyrészről **Almásfüzitő Község Önkormányzata** (székhelye: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., képviseli: Beró László polgármester)

mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről **Huszt Lajos** (Sepsiszentgyörgy, 1968.09.27.; an.: Pethő Rozália; adóazonosító jele: 8371594844; TAJ: 133-473-254) mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**) között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1.) A Bérbeadó a Bérlő részére bérbe adja a **32/2018. (III.08.) AK Kt.** határozatban foglaltak szerint, a Bérlő pedig bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában levő természetben 2932 Almásfüzitő, Sport u. 1. szám alatti 103/2. helyrajzi számú Sportházban található gondnoki lakásból 1 szoba, előszoba, fürdő, WC, konyha, kamra helyiségeit, mely 48 m² alapterületű, a helyiségek magassága 2,70 m, azaz 130 légköbméter.

2.) Az 1) pontban körülírt bérleményt a Bérlő lakás céljára veszi bérbe. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlemény az átadásakor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legyen.

3.) A bérleti jogviszony 2018. év március hónap 10. napjától határozott időre, 3 hónapra szól 2018. június hónap 10. napjáig.

4.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, illetve a másik félhez írásban intézett, legalább 30 napos felmondási idő betartásával felmondhatják. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a másik fél olyan szerződésben vállalt kötelezettségének nem tesz eleget, amely a másik félre súlyos joghátránnyal jár. Ilyennek minősül különösen a bérleti díj fizetésének elmulasztása, a nem rendeltetésszerű használat, illetve a bérlemény rendeltetésszerű használatának akadályozása.

5.) A Bérlő a szerződés aláírása napján lép a bérlemény birtokába.

6.) A bérlemény bérleti díja havi 300,-Ft/m² – azaz háromszáz forint/négyzetméter, azaz összesen **14.400,-Ft/hó.**

A bérleti díj megfizetése akként történik, hogy a Bérbeadó minden hónap 10. napjáig leszámlázza a következő havi bérleti díjat a Bérlőnek, aki köteles azt a számla kézhezvételétől számított 10

napon belül az OTP Bank 11740030-15385396 számú számlára átutalni, vagy az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal pénztárába készpénzben befizetni.

7.) A bérlemény közüzemi díjai – így a villany, központi fűtés, víz, csatorna - a Bérletet terhelik. A Bérlet köteles a szolgáltatóknak bejelenteni, hogy a bérleti jogviszony kezdetétől fizetési kötelezettséget vállal. A felek a fogyasztásmérők állását a jelen szerződés mellékletében rögzítik. A fűtés egyedi mérése nem megoldott, ezért a lakás légköbmétere arányában kerül megállapításra a fűtés díja. Vízára nincsen, megállapítása általán alapján történik. A központi fűtés, hideg- és meleg víz, csatorna közüzemi díj összesen havonta **13.935,-Ft**, melynek megfizetése akként történik, hogy a Bérbeadó minden hónap 10. napjáig leszámlázza a következő havi bérleti díjjal együtt a Bérletnek, aki köteles azt a számla kézhezvételétől számított 10 napon belül az OTP Bank 11740030-15385396 számú számlára átutalni vagy az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal pénztárába készpénzben befizetni. A villanyszámla kifizetése Bérletet terheli.

8.) A Bérlet köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, karbantartani, a szokásos mértéket meg nem haladó felújítási munkákat elvégezni. Amennyiben a Bérlet a bérleményben vagy annak szerelvényeiben olyan hibát észlel, amelynek kijavítási költségeit a Bérbeadó köteles viselni, a javítás szükségességéről a lehető legrövidebb időn belül köteles értesíteni a Bérbeadót. A Bérbeadó intézkedéséig köteles a kárenyhítési kötelezettségének eleget tenni, a Bérbeadó pedig köteles a hibát a lehető legrövidebb idő alatt kijavíttatni. Arra az időre, amíg a Bérlet a hiba miatt a bérleményt használni nem tudja, bérleti díj nem jár.

9.) A bérleti jogviszony tartama alatt a Bérlet csak a Bérbeadó írásos engedélye alapján végezhetnek a bérleményben annak szerkezetét, területi beosztását érintő átalakítási, építési munkálatokat, melynek költségeit a Bérlet viseli, megtérítési igényt nem támaszthat a Bérbeadó felé.

10.) Bérlet a bérleményt albérletbe, vagy más használatába nem adhatja.

11.) A Bérlet a bérleményt megtekintett állapotban vette át. A felek a bérleményben található ingóságokról leltárt vesznek fel, melyet jelen szerződés mellékletében rögzítenek. A bérleti jogviszony megszűntekor Bérlet az ingatlant kitarakítva köteles a Bérbeadó rendelkezésére bocsátani.

12.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződés egymással mindenben megegyező három példányban készült, melyet a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal megerősítenek.

Kelt: Almásfüzitő, 2018. március 09.

.....

Bérbeadó

Almásfüzitő Község Önkormányzata

Bérlő

Husztai Lajos

Jelentés

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 2018. március 08.-án 13.00 órakor megtartott rendes ülésén készült jegyzőkönyvből.

Jelen vannak: Vizkelety Tibor elnök, Folczné Kerek Etelka, Szekeres Józsefné, Viziné Tóth Erika bizottsági tagok

Kerekes Géza alpolgármester

Hegyvári István költségvetési referens

Juhászné Vizi Erika jegyzőkönyvvezető

Milotai Gábor településüzemeltetési- és műszaki főtanácsos

Nedermann Patrik NHSZ Vértes Vidéke

1. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződésről

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási szerződés-tervezetet, az előterjesztésben szereplő kiegészítésekkel egységes szerkezetben fogadja el.

2. Előterjesztés a középtávra szóló integrált településfejlesztési koncepció és stratégia egyeztetésére és elfogadására

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Almásfüzitő Község Településfejlesztési Koncepciójának és Stratégiájának – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XII.8.) Kormányrendelet (Továbbiakban Kormányrendelet) alapján, annak 1. és 2. mellékletei szerint elkészített - egyeztetési tervdokumentációját és az azokban lefektetett jövőképet és célokat, az észrevételeket.

3. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervéről

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a 2018. évi közbeszerzési tervet azzal a módosítással fogadja el, hogy a fűnyírás helyett parkgondozást szerepeltessen, melynek a becsült nettó értékét 17.000.000 Ft-ban határozza meg.

4. Rendelet-tervezet az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról. szóló rendelet-tervezet elfogadását az előterjesztés szerint.

5. Intézmények térítési díjainak felülvizsgálata

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek a 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról, valamint a 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetek elfogadását, és a vendégétkezés térítési díjának 800 Ft-ban történő megállapítását.

6. Előterjesztés a külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelői feladatainak átadásáról

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint kezelő a külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelői feladatait (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési feladatokat) adja át Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nek. és hatalmazza fel a Polgármestert, hogy 355/2017. (IX.29.) Korm. rendelet 1. számú mellékletét képező birtokbaadási jegyzőkönyvet az Önkormányzat képviseletében aláírja.

7. Előterjesztés a Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálatáról

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete fogadja el Almásfüzitő Község új környezetvédelmi programjának (2018-2023) elkészítésére vonatkozólag Juhász Péter szakmai ajánlatát, és rendelje meg a munka elvégzését. Egyúttal hatalmazza fel Almásfüzitő Község Polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező szakmai ajánlat tartalmával megegyező tartalmú megrendelést az Önkormányzat képviseletében aláírja. Javasolja továbbá, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítsa a feladat elvégzéséhez szükséges forrást - 480.000,-Ft-ot - Almásfüzitő Község Önkormányzat 2018. évi költségvetési tervéről szóló 1/2018.(II.15.) önkormányzati rendeletének általános tartalékkerete terhére.

8. Előterjesztés a Gyermekvédelmi Intézkedési Tervről

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek a Gyermekvédelmi Intézkedési Terv elfogadását az előterjesztés szerint.

Kmf.


Vizkelety Tibor
elnök


Folczné Kerek Etelka
jegyzőkönyv hitelesítő

Jelentés

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottságának 2018. március 06-án 13.00 órakor megtartott rendes ülésén készült jegyzőkönyvből.

Jelen vannak: Folczné Kerek Etelka elnök, Tamás-Kovács Beáta, Vizkelety Tibor, Bekéné Magyar Melinda bizottsági tagok

Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Juhászné Vizi Erika jegyzőkönyvvezető

Hegyvári István költségvetési referens

Sárai Lajos Istvánné intézményvezető

1. Intézmények térítési díjainak felülvizsgálata

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek a 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról, valamint a 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetek elfogadását, és a vendégétkezés térítési díjának 800 Ft-ban történő megállapítását.

2. Előterjesztés a Gyermekvédelmi Intézkedési Tervről

A Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, a Gyermekvédelmi Intézkedési Terv elfogadását az előterjesztés szerint.

3. Rendelet-tervezet az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról. szóló rendelet-tervezet elfogadását azzal a módosítással, hogy a rendelet-tervezet 3.§-nak helyébe a következő rendelkezés lépjen:

„4.§

(10) A civil szervezet a teljes támogatási összeg maximum 70%-át használhatja fel működési kiadásainak fedezetére, a fennmaradó összeget szakmai program megvalósítására köteles felhasználni.”

4. Előterjesztés a helyi civil szervezetek 2018. évi támogatásáról

A Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet 7. §-a értelmében bocsásson ki hiánypótlási felhívást az alábbiak szerint:

- az ALOXID Vízisport Egyesület pályázatából hiányzik a szakmai program, a tételes költségvetés,
- Fekete István Gyermekekért Alapítvány nem csatolta a civil szervezet képviselőjének aláírást, ennek jogosultságát igazoló okiratot, valamint s törvényszéki nyilvántartásból a kivonatot a hatályos adatairól

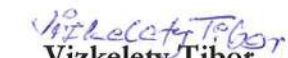
- Almásfüzitői Sport Club esetében a költségvetés szerepel, olyan tétel, amelynek megfizetését korábban önerőként vállalta, így annak támogatását nem kérheti, a költségvetés módosítása ezért szükséges
- 1760 Sporthajó Egyesület, nem csatolt szakmai programot, tételes költségvetést, pályázatért felelős személy nyilatkozatát a vállalt feladatról, civil szervezet képviselőjének aláírását, ennek jogosultságát igazoló okiratot
- Almásfüzitői Borbarátok És Kertbarátok Egyesülete nem csatolta a szakmai programot, a tételes költségvetést, a civil szervezet képviselőjének aláírását, ennek jogosultságát igazoló okiratot, valamint s törvényszéki nyilvántartásból a kivonatot a hatályos adatairól,
- Almásfüzitői Tímföldgyár Horgászegyesület nem csatolta a pályázatért felelős személy nyilatkozatát a vállalt feladatról, valamint a civil szervezet képviselőjének aláírását, ennek jogosultságát igazoló közokiratot,
- Harmonikus Életért Közalapítvány nem csatolta a tételes költségvetést, a pályázatért felelős személy nyilatkozatát a vállalt feladatról, a civil szervezet képviselőjének aláírását, ennek jogosultságát igazoló okiratot.

5. Előterjesztés a XXVI. Füzitői Napok programjaira

A Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fejezi ki azon szándékát, hogy a XXVI. Füzitői Napokat megrendezi. A rendezvényszervezéssel kapcsolatos előkészítő és a megvalósítással felmerülő feladatok elvégzésére a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár intézményt kérje fel. Hatalmazza a Polgármestert 1.500.000,-Ft összegig szerződések kötésére az Önkormányzat költségvetésének terhére.

Kmf.


Foltcsné Kerek Etelka
 elnök


Vizkelety Tibor
 jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV



a Képviselő-testület 2018. március 08-ai rendes üléséről

Képviselők:

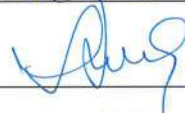
1. Csapucha Árpád



2. Folczné Kerek Etelka

Folczné Kerek Etelka

3. Kerekes Géza alpolgármester



4. Pusztai János

Pusztai János

5. Tamás-Kovács Beáta



6. Vizkelety Tibor

Vizkelety Tibor

Beró László
polgármester



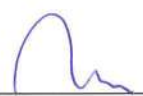
Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Szeidl Bernadett

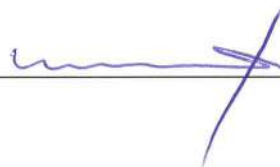
Juhászné Vizi Erika
jegyzőkönyvvezető



Hegyvári István
kötségvetési referens



Milotai Gábor
településüzemeltetési és műszaki főtanácsos



Bekéné Magyar Melinda
intézményvezető,
nem önkormányzati képviselő bizottsági tag

Bekéné Magyar Melinda

Szabó Zsuzsanna
nem önkormányzati képviselő bizottsági tag



Szekeres Józsefné
nem önkormányzati képviselő bizottsági tag

Szekeres Józsefné

Viziné Tóth Erika
nem önkormányzati képviselő bizottsági tag

Viziné Tóth Erika

Kálmán Lászlóné
intézményvezető



Sárai Lajos Istvánné
intézményvezető

Sárai Lajos

Végh Anita
intézményvezető

Végh Anita

Varga-Ötvös Béla
ITS

Varga-Ötvös Béla

Uhrin Tamás
NHSZVértes Vidéke

Uhrin Tamás



Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
AF/110-3/2018.

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes ülését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a alapján

2018. március 8.-án (csütörtökön) 15.00 órára

összehívom.

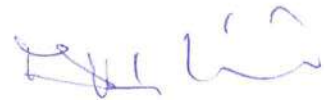
Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési Ház *Erkélyes terme*

1. Előterjesztés a középtávra szóló integrált településfejlesztési koncepció és stratégia egyeztetésére és elfogadására
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
2. Előterjesztés a hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Szerződésről
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
3. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervéről
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Vizkelety Tibor PMSZ Bizottság elnöke
4. Rendelet-tervezet az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Tamás-Kovács Beáta sport- és civil tanácsnok
5. Előterjesztés a helyi civil szervezetek 2018. évi támogatásáról
Előadó: Beró László alpolgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
6. Intézmények térítési díjainak felülvizsgálata. Rendelet-tervezet a 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról. Rendelet-tervezet a 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
7. Előterjesztés a külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelői feladatainak átadásáról
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
8. Előterjesztés a Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálatáról
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

9. Előterjesztés a XXVI. Füzitői Napok programjaira
Előadó: Folczné Kerek Etelka OKIJ Bizottság elnöke
10. Előterjesztés a Gyermekvédelmi Intézkedési Tervről
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Sárai Lajos Istvánné intézményvezető
11. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
12. Egyebek

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2018. március 1.



Beró László
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 08-ai rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés a középtávra szóló integrált településfejlesztési koncepció és stratégia egyeztetésére és elfogadására
<u>Előadó:</u>	Beró László polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Milotai Gábor-településüzemeltetési és műszaki vezető főtanácsos
<u>Mellékletek:</u>	Integrált településfejlesztési stratégia, Településfejlesztési Koncepció, Szakhatósági véleményezési szakasz összesítője
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 96/2016. (VI.30.) AK Kt. Határozatában döntött arról, hogy megbízza az ÉrtékTérkép Gazdasági Tervező és Tanácsadó Kft-t a település középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégiájának elkészítésével. Az ÉrtékTérkép Gazdasági Tervező és Tanácsadó Kft. a megrendelés alapján korábban elkészítette Almásfüzitő Község integrált településfejlesztési stratégia c. dokumentum megalapozó vizsgálatok és településfejlesztési koncepció című munkarészeit, és megfelelő előkészítési munkát követően elkészült maga a stratégia illetve annak egyeztetési tervdokumentációja is.

A Településfejlesztési Koncepció és Stratégia egyeztetési tervdokumentációját Almásfüzitő Község Önkormányzata a Kormányrendelet 30.§ (7) szerinti véleményezésre kiküldte – az érintett megyei önkormányzat, a szomszéd települések önkormányzatai, valamint az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal, valamint az államigazgatási egyeztetésben résztvevő szervek számára. A véleményező szervek részéről a tervdokumentációval kapcsolatban eltérő vélemény nem maradt fent.

A Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal megyei állami főépítésze, Faragóné Godó Mária véleménye szerint a stratégia követi az eljárási rendet, magas szinten kidolgozott, logikusan felépített, a beavatkozási területek részletesen kifejtettek.

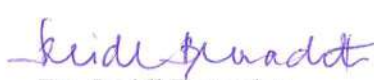
Az eljárási szabályok szerint a stratégiát ismertetni kell a képviselő-testülettel, majd el kell indítani az elfogadási eljárást és a dokumentumot közzé kell tenni

Javasoljuk, hogy az egyeztetési tervdokumentációkat, az azokban lefektetett jövőképet és célokat, az észrevételek figyelembe vételével fogadja el a képviselő-testület.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Almásfüzitő, 2018. február 27.


Beró László
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (III.08.) AK Kt. határozata

A középtávra szóló integrált településfejlesztési koncepció és stratégia egyeztetése és elfogadása

1. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja Almásfüzitő Község Településfejlesztési Koncepciójának és Stratégiájának – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(X.8.) Kormányrendelet (Továbbiakban Kormányrendelet) alapján, annak 1. és 2. mellékletei szerint elkészített - egyeztetési tervdokumentációját.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 1. pont szerinti egyeztetési tervdokumentációkat, az azokban lefektetett jövőképet és célokat, az észrevételek figyelembe vételével elfogadja.
3. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kormányrendelet 30.§ (12) szerint az elfogadott koncepciót, a stratégiát és ezek módosítását az önkormányzat honlapján közzé teszi. A 2. pont szerint a koncepció, a stratégia és ezek módosításának elfogadásáról és honlapon való közzétételéről a polgármester 5 napon belül értesítést küld az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.

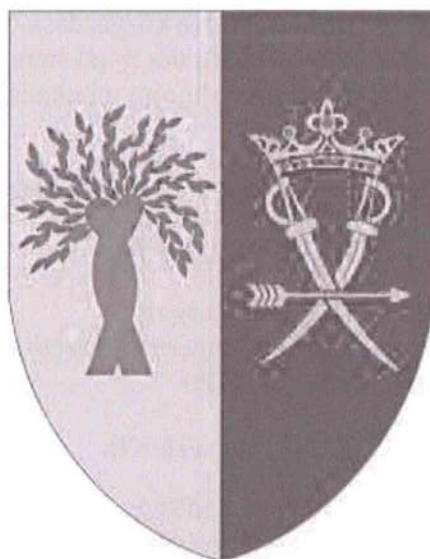
Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG
INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

IV.

**INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
STRATÉGIA**



MUNKAKÖZI DOKUMENTUM

Almásfüzitő, 2017. április

**Almásfüzitő Község
Integrált Településfejlesztési Stratégia**

IV.

INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

Munkaközi dokumentum

**A dokumentumot Almásfüzitő Község Önkormányzata megbízásából
az ÉrtékTérkép Gazdasági Tervező és Tanácsadó Kft. készítette**

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS

ÉrtékTérkép Kft.

Varga-Ötvös Béla

okl. közgazda, településfejlesztési szakértő

Horváth Dániel geográfus

Borsos Endre közgazdász

Monori Mónika munkatárs

Hirtling Julianna munkatárs

A Konceptió és a Stratégia Megalapozó Vizsgálatainak elkészítésében részt vettek:

TELEPÜLÉSTERVEZÉS

PLANNER-T Kft.

Horváth Gergely

okl. építészmérnök, vezető településtervező

TT/1 01-1120

**KÖZMŰVESÍTÉS
HÍRKÖZLÉS**

KÉSZ Tervező Kft.

Hanczár Zsoltné

okl. villamosmérnök, településrendező szakmérnök

Kamarai nyilvántartási szám: MK 01-2418

Te-T, Th-T, Tv-T

Bíró Attila

okl. építőmérnök-vízépítő szak

Kamarai nyilvántartási szám: MK 01-2456

Te-T, Th-T, Tv-T

Herczik Eszter

okl. tájépítészmérnök

Csima-Takács Judit

okl. tájépítészmérnök

KÖZLEKEDÉS

Heckenast & Heckenast Bt.

Heckenast Judit

közlekedéstervező

IV.

INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

Tartalom

BEVEZETÉS.....	4
1. KONCEPCIONÁLIS ALAPOK	5
1.1. A stratégiát megalapozó EU-s és hazai tervezési környezet	5
1.2. A TFK által meghatározott stratégiai irányok	11
2. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI	18
2.1. A stratégiai fejlesztési célok meghatározása.....	18
2.2. A tematikus és a területi célok közötti összefüggések bemutatása.....	31
3. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK.....	33
3.1. Akcióterületek kijelölése, a kijelölés és a lehatárolás indoklásával	33
3.2. Az egyes akcióterületeken a megvalósításra kerülő fejlesztések összefoglaló jellegű bemutatása.....	40
3.3. A településfejlesztési akciók összehangolt, vázlatos pénzügyi terve	42
3.4. Az akcióterületeken kívül végrehajtandó, a település egésze szempontjából jelentős fejlesztések és ezek illeszkedése a stratégia céljaihoz	42
4. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM	45
5. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI	45
5.1. Külső összefüggések	45
5.2. Belső összefüggések	51
6. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI.....	55
7. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE	61
7.1. A célok elérését szolgáló fejlesztési és nem beruházási jellegű önkormányzati tevékenységek.....	61
7.2. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításának szervezeti kereteinek meghatározása	64
7.3. Településközi koordináció mechanizmusai, együttműködési javaslatok.....	66
7.4. Monitoring rendszer kialakítása.....	68

BEVEZETÉS

Országos szinten a korábbi tervezési időszakokban még külön tervdokumentumként készült az Országos Területfejlesztési Konceptió (OTK) és az Országos Fejlesztési Konceptió (OFK) formájában. Az 1254/2012.(VII.19.) számú Korm. határozat rendelkezett a területfejlesztési politika megújításáról. A Kormányrendelet alapján a két fent említett koncepció integrációja valósult meg, ennek eredményeként jött létre az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (a továbbiakban: OFTK), megteremtve ezáltal a fejlesztéspolitikai és területfejlesztési célok közvetlen összehangolását.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI. 8.) Korm. rendelet alapján a településfejlesztés tervezési rendszere is jelentős átalakuláson ment keresztül. Többek között ezen a Kormányrendeleten jelentős módosításokat hajtott végre az egyes kormányrendeleteknek a településkép védelmével és a településrendezéssel összefüggő módosításáról szóló 400/2016.(XII. 5.) Korm. rendelet az elmúlt év végén.

Jelen stratégia a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően készült, tartalma teljes egészében megfelel a Rendelet 2. sz. mellékletben meghatározott követelményeknek.

Fenti jogszabályok alapján 2012-2014 között a megyék és a megyei jogú városok önkormányzatai láttak hozzá elsőként a terület-, illetve a településfejlesztési koncepcióik megújításához és a területfejlesztési programok, illetve az integrált településfejlesztési stratégiák kidolgozásához a 2014-2020 tervezési időszakra vonatkozóan. Egymásra épülő terület- és településfejlesztési tervezési folyamatról lévén szó a települési önkormányzatoknak ezekhez a programokhoz, illetve az azok által lefektetett célokhoz és irányelvekhez igazodóan a 2014 utáni időszakban vált szükségessé a Településfejlesztési Konceptió (TFK) és az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) kialakítása és elfogadása.

Az ITS a település környezeti, társadalmi és gazdasági céljainak megvalósítását szolgálja, egyidejűleg meghatározza a hosszú távú fejlesztési koncepcióban megfogalmazott elképzelések eléréséhez szükséges beavatkozásokat, programokat. A tervezés eszközszerét tekintve az Integrált Városfejlesztési Stratégiát (IVS) felváltó tervezési dokumentum szolgálja a település középtávú fejlesztéseinek összehangolását, megvalósításának finanszírozását és az eredmények nyomon követését. Almásfüzitő esetében ez az időszak már a 2017-2023 közötti éveket fedi le.

1. KONCEPCIONÁLIS ALAPOK

1.1. A STRATÉGIÁT MEGALAPOZÓ EU-S ÉS HAZAI TERVEZÉSI KÖRNYEZET

Almásfüzitő Településfejlesztési Konceptiója (továbbiakban: TFK) a község hosszú távú, 15-20 évre szóló stratégiai dokumentuma, amely meghatározza a település fejlesztésének fő irányait. A TFK egyúttal keretet biztosít a gazdasági, társadalmi, valamint a természeti és épített környezeti célkitűzések teljesítéséhez szükséges beavatkozások végrehajtása számára. A koncepció konkrét lépésekre történő részletes kibontása az Integrált Településfejlesztési Stratégia (továbbiakban: ITS) feladata.

1999-ben készült el Almásfüzitő jelenleg hatályban lévő településfejlesztési koncepciója. A községnek részletes településfejlesztési stratégiája eddig nem volt. A korábbiakban elkészített településfejlesztési koncepció felülvizsgálatát és módosítását, valamint a község első ITS-ét az elmúlt közel két évtizedben végbemenő dinamikus társadalmi és gazdasági folyamatok, és a jogszabályi környezet jelentős módosulásai egyaránt indokolják.

A Kormány 2012-ben megalkotta a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. sz. Korm. rendeletet, amelyben új elvárásokat, követelményeket támasztott a településfejlesztési és -rendezési tervekkel szemben.

1999 óta a legjelentősebb társadalmi-gazdasági, valamint szervezeti-politikai változást az Európai Unióhoz csatlakozás, valamint a 2008-as gazdasági válság jelentette az ország számára. A hatályos TFK mindezek előtt készült, ezért a Koncepció feladata, hogy a község a jövőképe révén képes legyen kezelni és ezáltal reagálni a válságot követő időszak kihívásaira.

A településfejlesztés tervezése keretében 2016. év novemberben készültek el az „**Almásfüzitő Község Településfejlesztési Koncepció – MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOK**”, továbbá az „**HELYZETELEMZÉS, HELYZETÉRTÉKELÉS**” című dokumentumok. Ezt követően 2016. decemberben készült el az „**Almásfüzitő Község Településfejlesztési Stratégia - TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ**” című dokumentum.

Fenti dokumentumokban feldolgoztuk az országos, megyei, térségi és a korábbi községi területi és ágazati koncepciókat, stratégiákat, terveket. Elvégeztük a különböző szakági vizsgálatokat, a helyzetfeltárást, -elemzést, -értékelést a demográfia, a gazdaság, az önkormányzati gazdálkodás, az épített környezet, a táj- és környezetvédelem, az infrastruktúra, a közlekedés, stb. területeken.

A hatályos rendezési tervvel összhangban meghatározásra kerültek a sajátos jelleggel rendelkező településrészek.

A TFK legfontosabb feladata, hogy az utóbbi évtizedek markáns és egyre gyorsuló társadalmi és gazdasági átalakulással jellemezhető időszakot figyelembe véve Almásfüzitő Község számára meghatározza a jövőképet, kijelölje a településfejlesztés fő irányait, vezérmotívumait.

Az új TFK és ITS legfontosabb feladata, hogy az utóbbi évtizedek jelentős átalakulást eredményező, de ellentmondásokkal terhelt (pl.: kedvezőtlen demográfiai folyamatok, alacsony vonzerő, elmaradó befektetések) időszaka után Almásfüzitő számára meghatározza a jövőképet, kijelölje a településfejlesztés fő irányait, vezérmotívumait, továbbá számba vegye a településfejlesztés eszköztrendszerét.

Almásfüzitő településre vonatkozóan a korábbiakban nem készült középtávú településfejlesztési stratégia, amelynek megléte napjainkban már jogszabályi elvárás a települési önkormányzatokkal szemben. Az új TFK-ra épülve szükséges megalkotni Almásfüzitő településfejlesztési stratégiáját, amelynek elkészítését az alábbi tényezők is indokolnak:

- az új hazai jogszabályok, az Európai Unió megújult kohéziós politikája, és ezzel összefüggésben a megalkotott nemzeti szintű területfejlesztési koncepció, területi (megyei) és ágazati tervezési munkákhoz illeszkedve a településrendezési tervek megújításával párhuzamosan szükségessé vált az önkormányzatok számára az új településfejlesztési stratégiai jelentőségű dokumentumok, ezen belül különösen a TFK és az ITS elkészítése;
- módosultak a községet érintő társadalmi, gazdasági folyamatok, jelentősen megváltoztak az Önkormányzat feladat- és hatáskörei, forrásai, ugyanakkor számos fejlesztés valósult meg az elmúlt időszakban, amelyek tapasztalatai rendelkezésre állnak;
- az elfogadott új TFK megfelelő alapot biztosít arra, hogy a megfogalmazott célok és irányelvek alapján egy korszerű, integrált településfejlesztési stratégia készüljön;
- megváltoztak az állami és piaci viszonyok, a globális gazdasági körülmények, befektetési tendenciák (gazdasági világválság hatásai), előtérbe kerültek korábban kisebb jelentőségű szempontok, többek között ezek közé tartozik az energiahatékonyság, a környezetvédelem, a tudás és innováció kérdése;
- az ITS legfontosabb feladata, hogy összefoglalja azokat a településfejlesztési beavatkozásokat, és helyi településfejlesztési elképzeléseket, amelyek egyrészt az aktuális EU-s költségvetési időszak fejlesztéspolitikai célkitűzéseivel összhangban vannak, és megvalósításukhoz pályázati támogatás bevonása szükséges, másrészt számba vegye azokat a hazai és helyi (belső), köz- és magán erőforrásokat, amelyek a településfejlesztés számára bevonhatóak az adott középtávú időszakon belül;

- az ITS a település fejlesztéseit földrajzi-településszerkezeti szempontból közelíti meg, a beavatkozásokat területi alapúvá teszi (településrészek, akcióterületek), feladata, hogy a TFK alapján lehatárolt településrészekhez további akcióterületeket határozzon meg, és időbeli és pénzbeli kereteket adjon az egyes feladatoknak;

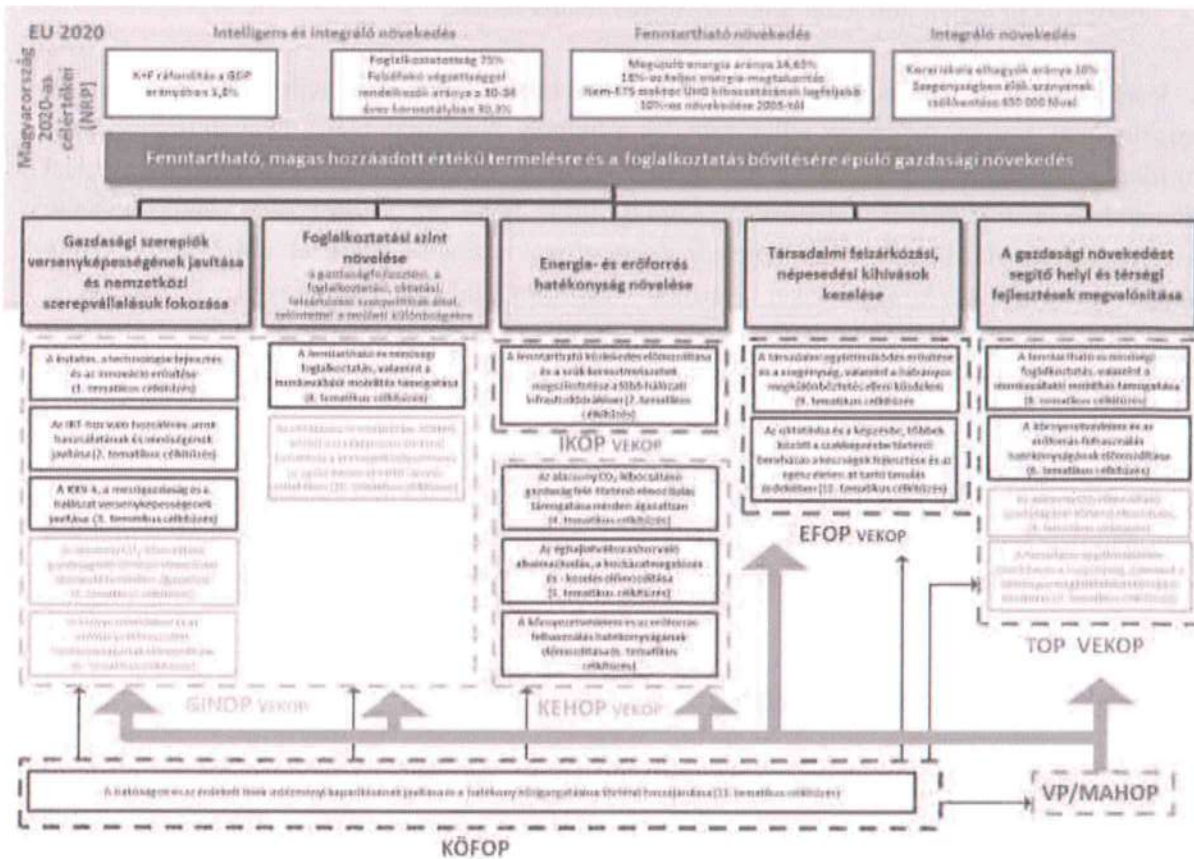
A korábbi időszakban a különböző területi szinteken kialakított fejlesztési terveket és programokat gyenge összhang jellemezte, és a bennük megfogalmazott beavatkozások nem minden tekintetben illeszkedtek a támogatási rendszer irányelveihez. A jelenlegi tervezési időszakban a települések lehetőséget kaptak arra, hogy az alulról jövő elképzeléseik, javaslataik, projektötleteik megjelenjenek, és megfogalmazásra kerüljenek a magasabb szintű célok, prioritások között, akár területi együttműködések létrehozásával, amelyek megvalósításához – jóváhagyásuk esetén – az állami és/vagy Európai Unió fejlesztési források nagyobb eséllyel lesznek párosíthatók. (lásd megyei területfejlesztési program).

Az Európai Parlament és a Tanács 1303/2013/EU Rendelete szól az Európai Unió 2014-2020-ra vonatkozó kohéziós politika megvalósításáról, amely tartalmazza azt a tizenegy tematikus célkitűzést, amelyek elérésének támogatásával a kohéziós politika hozzájárul az EU2020 stratégia céljaihoz.

Az EU2020 stratégia tematikus céljai:

1. A kutatás, a technológiai fejlesztés és az innováció erősítése.
2. Az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés, azok használatának és minőségének javítása.
3. A kis- és középvállalkozások, a mezőgazdasági (az EMVA keretében), a halászati és vízkultúra-ágazat (az ETHA keretében) versenyképességének javítása.
4. Az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban.
5. Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázat megelőzés és –kezelés előmozdítása.
6. A környezetvédelem és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása.
7. A fenntartható közlekedés előmozdítása és a szűk keresztmetszetek megszüntetése a főbb hálózati infrastruktúrákban.
8. A fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása.
9. A társadalmi együttműködés erősítése és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem.
10. Az oktatásba és a képzésbe, többek között a szakképzésbe történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében.
11. A hatóságok és az érdekelt felek intézményi kapacitásának javítása és a hatékony közígazgatáshoz történő hozzájárulása.

A következő időszak támogatáspolitikájának alapját képezi, hogy a terület- és településfejlesztési beavatkozásokat a tematikus célokon belül az ún. beruházási prioritásokhoz kell rendelni az egyes operatív programokon belül.



Magyarország 2014–2020-as uniós forrásfelhasználásának célrendszere: a nemzeti és a közösségi célkitűzések kapcsolata, valamint az operatív programok struktúrája

Forrás: Magyarország Partnerségi Megállapodása a 2014–20-as fejlesztési időszakra

A településfejlesztési beavatkozások finanszírozására sor kerülhet az operatív programok egyes prioritásain keresztül, ahol valamely tematikus célhoz és ahhoz tartozó beruházási prioritásokhoz kötötten bármely forrás elérhető a települések számára. Ugyanazon tematikus célkitűzés alatt több, más alpból finanszírozott, egymást kiegészítő beruházási prioritás is támogatható.

A településfejlesztési programok pénzügyi támogatására lehetőség nyílik továbbá az ún. „több célkitűzéses prioritási tengely” vagy az integrált területi beruházásokon keresztül, kifejezetten integrált akciók keretében. Ezek keretében logikailag összeillő tematikus célkitűzések egymást kiegészítő beruházási prioritásait lehet kombinálni egy prioritási tengelyen belül. Az integrált településfejlesztési stratégiák során figyelembe kell venni az EU2020 stratégiai céljaihoz való illeszkedést, ugyanakkor szem előtt kell tartani a partnerség, a tematikus koncentráltág, integráltság, hatékonyság, eredményorientáltság és igényalapúság alapelveket.

Az ITS tervezésének kereteit a 314/2012. (XI. 8.) sz. Korm. rendelet tartalmazza. A jogszabály tartalmazza az ITS kialakítására és elfogadására vonatkozó partnerségi és együttműködési követelmények mellett a tartalomra vonatkozó alapvető, konkrét előírásokat.

Az ITS készítés során továbbra is érvényesek a korábbi Városfejlesztési Kézikönyv és az akcióterületi tervek elkészítésére vonatkozó útmutató által megfogalmazott alapelvek (pl. akcióterületi megközelítés), amelyek kiegészültek azzal, hogy a decentralizált finanszírozás miatt nemcsak akciótervi, de programalapú tervezést is szükséges végezni.

A 2014–2020 közötti programozási időszakban a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) tervezésének egyes szempontjairól, valamint az operatív programhoz tartozó megyék megyei önkormányzatai és a megyei jogú városok önkormányzatai tervezési jogkörébe utalt források megoszlásáról szóló 1702/2014. Korm. határozat 2. melléklete Komárom-Esztergom megye részére 25,94 mrd Ft keretösszeget határoz meg.

TOP	INTÉZKEDÉS MEGNEVEZÉSE	TOP ARÁNYOS KERETEK INTÉZKEDÉSENKÉNT MRD FT	AZ ITP MÓDOSÍTÁS TERVEZETT MEGOSZTÁSA MRD FT
TOP 1.	1.1. Helyi gazdasági infrastruktúra fejlesztése	3,714	3,714**
	1.2. Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmus-fejlesztés	2,317	2,472*
	1.3. A gazdaság-fejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés	1,660	1,661*
	1.4. A foglalkoztatás segítése és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével	2,002	2,002
TOP 2.	2.1. Gazdaság-élénkítő és népességmegtartó település-fejlesztés csak városokban, települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések (falvakban is)	4,800	4,600** **
TOP 3.	3.1. Fenntartható települési közlekedésfejlesztés	2,445	2,445
	3.2. Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energiafelhasználás arányának növelése	4,083	4,283** **
TOP 4.	4.1. Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése	0,699	0,699
	4.2. A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése	0,555	0,400*
	4.3. Leromlott városi területek rehabilitációja	0,753	0,753
TOP 5.	5.1. Foglalkoztatás növelést célzó megyei és helyi foglalkoztatási együttműködések (paktumok)	2,152	2,152
	5.2. A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok	0,280	0,280
	5.3. Helyi közösségi programok megvalósítása	0,481	0,481

* Eltérés a megye TOP –ból való részesedésének arányától

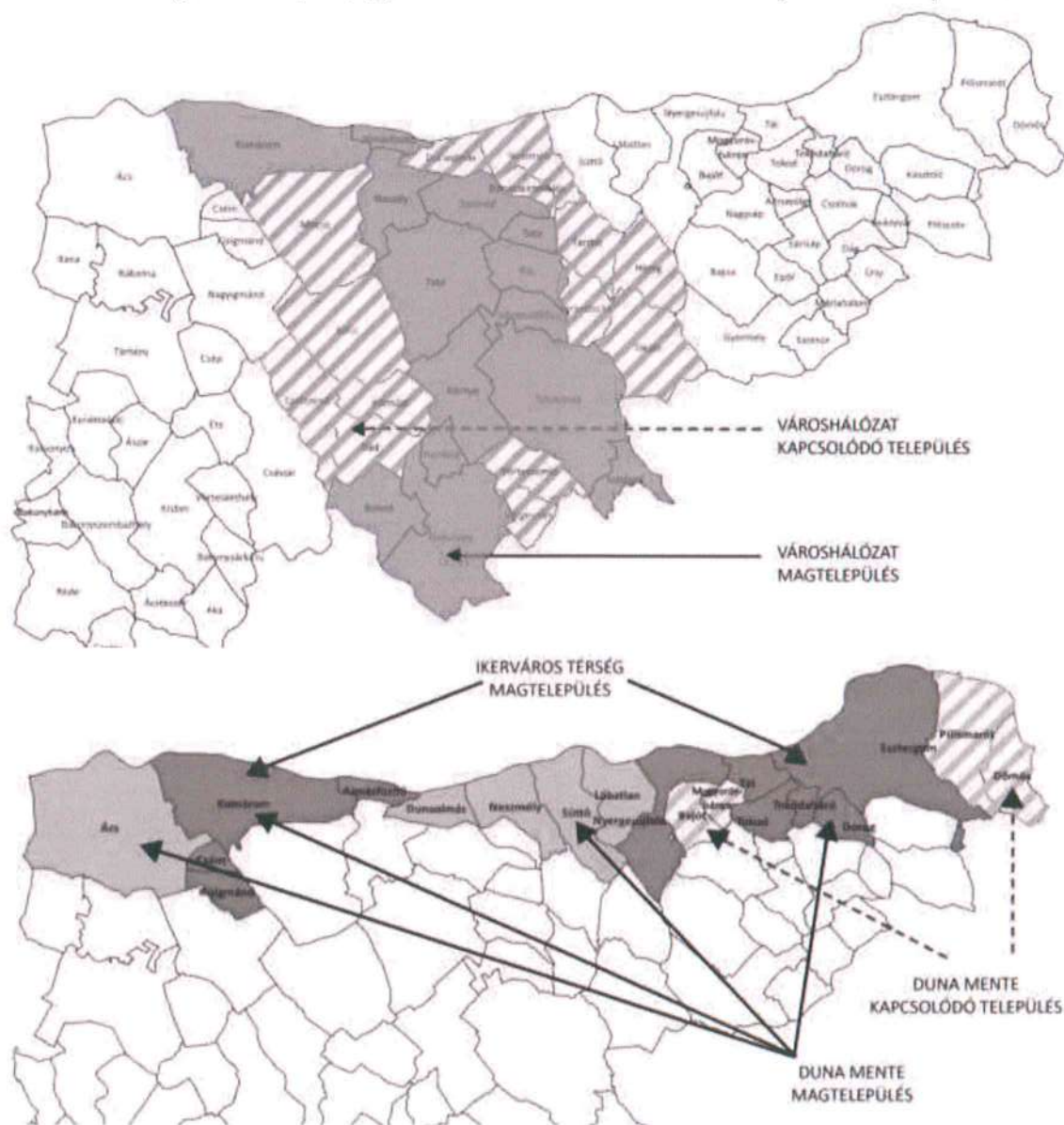
**Vas Megyei Önkormányzattal közösen kezdeményezett forrásátadás-átvétellel érintett keretek

** Az intézkedés konstrukciói között átcsoportosítás tervezett.

Az 1562/2015. (VIII.12.) Korm. határozat szerint Komárom-Esztergom megyére jutó keret TOP prioritások és intézkedések szerinti megoszlása

Forrás: Komárom-Esztergom Megyei Integrált Területi Program 2014-2020

A Komárom-Esztergom Megyei Integrált Területi Program 2014-2020 (ITP) tartalmazza a decentralizált források indikatív forrásait. A Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat közgyűlése a 110/2016. (IX.29.) számú Közgyűlési Határozattal fogadta el a hatályos ITP-t 2016. szeptemberben. Komárom-Esztergom megyében már évtizedes hagyománya van a térségi szemlélet – a funkcionális térségek – tervekben történő érvényesítésének. Az ITP az első olyan eszköz, ahol a funkcionális térségi megközelítés markánsan érvényesíthető. A megyei önkormányzat differenciáltan kíván fókuszálni a városhálózati csomóponti térség, a Duna mente és ikerváros térség, valamint a vidéki térségek fejlesztési igényeire, lehetőségeire (ld. lenti ábrák). Almásfüzitő mind a városhálózati csomóponti térség, mind a Duna mente és ikerváros térség részét képezi, így érintett a területekre fókuszált fejlesztési elképzelések által.



A megyei városhálózati csomóponti térség, valamint a Duna-mente és ikerváros térség áttekintő térképe

Forrás: Komárom-Esztergom Megyei Integrált Területi Program 2014-2020

1.2.A TFK ÁLTAL MEGHATÁROZOTT STRATÉGIAI IRÁNYOK

Az alábbi fejezetben ismertetjük az új TFK által Almásfüzitő község számára meghatározott koncepcionális alapokat, a településfejlesztés számára kijelölt fő irányokat, amelyek a jelen munkát is megalapozó helyzetfeltárást, helyzetelemzést és –értékelést célzó vizsgálatok eredményei, a korábbi településfejlesztési dokumentumának felülvizsgálata, ill. a lehetséges fejlődési változatok mérlegelése alapján fogalmazódott meg.

- **Fenntarthatóság:** a természeti és épített környezet, ill. a belső és külső humán erőforrásokra építés, a potenciális lehetőségek fenntartható kiaknázása.
- **Lokáció:** kiváló közlekedés- és gazdaságföldrajzi adottságok, határ menti fekvés, Duna.
- **Transzformáció, azaz a hátrányok előnyökké alakítása:** ipari infrastruktúra és termelési tradíciók, vörösiszap újrahasznosítás, Duna menti Limes feltárása, bemutatása.

Almásfüzitő, mint az átváltozás mintatelepülése – „IPARI FALU” => „OKOS FALU”

Almásfüzitő számára a legfontosabb a település népességmegtartó erejének és vonzerejének növelése. Ennek érdekében szükséges megváltoztatni a negatív imázst, pl. vörösiszap, ipari falu. Az átalakulás kulcsa az egyoldalú ipari jellegtől és a negatív táji-környezeti (épített és természeti) örökségektől való megszabadulásban rejlik.

A modellértékű településfejlesztés értéként (erőforrásként) kezeli a jelenlegi hátrányokat: a kedvezőtlen adottságokat és a településmegújítás energiáit *a hátrányok előnnyé való transzformálásában* látja. Almásfüzitő fejlesztési koncepciójának vázát az alábbi fejlődési modellekkel szemléltetjük:

	a „ZAGY”	< = >	az „AGY”
Közösség	előregedő, fogyó	< = >	fiatalodó, növekvő
Infrastruktúra	elavult, barnamezős ipari területek	< = >	zöldmezős fejlesztések, korszerű gazdasági infrastruktúra
Településszerkezet	üzemeltetési probléma	< = >	fejlesztési lehetőség
Gazdaság	hagyományos nagyvállalatok	< = >	innovatív MKKV-k
Ipar	szennyező, alacsony hozzáadott értéket termelő	< = >	környezetbarát, magas hozzáadott értéket termelő
Duna	ipari nyersanyag	< = >	a sport, a rekreáció és a turizmus tengelye
Vörösiszap	megmaradó szennyező forrás	< = >	újrahasznosuló ipari, és agrárnyersanyag
Zagytározók területe	tájsebek	< = >	ökológiai és turisztikai hasznosítású területek

A „**ZAGY**” jelképezi a *pesszimista scenáriót*, amelyben a település nem tud kilépni a vörösiszap árnyékából. A tározók területe hasznosítatlan marad, továbbra is inkább sebként jelentkezik a község testén. Az egykori timföldgyár területén a barnamezős terület, mint ipari terület alacsony kihasználtsággal működik, illetve a betelepülő vállalkozások elavult ipari technológiát használnak, ezáltal a település gazdasága megreked, beragad a korábbi ipari struktúrába. Nem sikerül a község idegenforgalmi potenciálját kihasználni és a település nem tudja a Duna menti fekvésben rejlő lehetőségeket hasznosítani. A település relatív pozíciója tovább romlik a környékbeli településekhez képest, ennek köszönhetően vonzereje még inkább gyengül, lakossága elöregedik.

Az „**AGY**” jelképezi az *optimista scenáriót*, amelyben a községnek sikerül megváltoztatnia ipari jellegét, és a helyi közösség és gazdaság megújításában az érték és tudásalapú tényezők játsszák a meghatározó szerepet. Az önkormányzat kezdeményező szerepet játszik a befektetések ösztönzésében, és az ipari területein az ökotudatos, környezetbarát és innovatív technológiát alkalmazó vállalkozásokat részesíti előnyben.

A község kihasználja a határ(átkelő)menti, és Komáromhoz közeli fekvést és képes profitálni a Komáromi Ipari Park fejlődésében rejlő lehetőségekből. A község gazdasága több lábon áll, amelyben növekvő szerepet kap a turizmus. A község vonzóvá válik a térségben koncentrálódó munkaerő számára lakóhely céljára is, és fejlett intézményrendszere révén képes városi színvonalú, de mégis falusias (=emberi léptékű, barátságos, családi, egészséges) lakókörnyezetet biztosítani az itt élők számára.

F-Ü-Z-I-T-Ö-modell

A koncepció egyfajta **F-Ü-Z-I-T-Ö-modellt** formál, amelynek elemei: F - a Folyó (Duna); Ü - az üzemek; Z - a zöldterületek; I - az infrastruktúra; T - a tudás és tapasztalat; valamint Ö - az ökológia és ökonómia. Az alábbiakban részletesen ismertetjük a koncepció alappilléreit.

F = Folyó, folytonosság, fenntarthatóság

A község a Duna parti elhelyezkedése ellenére az eltelt időszakban (bár az utóbbi években ebben jelentős előrelépés történt) gyengén orientálódott, épített a folyó nyújtotta természeti, társadalmi és gazdasági adottságokra – annak ellenére, hogy a Duna a korábbi időszakban az ipar számára, vagy a társadalmi élet szempontjából a nemzetközi motorversenyek miatt számos téren fontos szerepet töltött be Almásfüzitőn. A koncepció Almásfüzitő legnagyobb értékének tekinti (környezeti, közösségszervezési, gazdasági szempontból) a Dunát és a földrajzi fekvésben rejlő lehetőségeket.

A településfejlesztési koncepció időtávjában a fenntarthatóság is kiemelt szerepet játszik község fejlesztésében. Ebben a Duna felé való orientáció fontos szerepet tölt be, a természeti környezet megőrzése és multifunkcionális (pl.: rekreációs, szabadidős, sport és turisztikai, ill. gazdasági-szállítási) hasznosítása a „zöld falu” imázs építésének központi eleme. Olyan tényező, amely a település valamennyi szférájára hatással van, alapvetően meghatározza a község társadalmilag, gazdaságilag és környezetileg fenntartható működtetését.

Fentiek érdekében erősíteni szükséges a lakóterületek Duna parti kapcsolódását, a Duna menti területek feltárását, közösségi (sport, szabadidő, rekreáció) és gazdasági (turisztikai, ipari) célú hasznosítását. Ennek keretében épül ki a Duna menti kerékpárút hálózat; személyszállításra és ipari célra használható kikötő; rendezett és funkcióval ellátott zöldterületek kerülnek kialakításra (kulturális rendezvények lebonyolítására alkalmas területek, sportterületek, játszóterek, tanösvények, stb.). Almásfüzitő, mint a Magyar Limes Szövetség tagja, a Duna menti Limes Programhoz kapcsolódva a nemzetközi turisztikai attrakció részét képezi.

Ü = Üzemek

Almásfüzitő fejlesztési modellje fontos értéként kezeli a meglévő ipari létesítményeit, gyártó üzemeit, ugyanakkor a fejlesztési koncepció a község gazdaságának több lábon állását tűzi ki célul. A jövő helyi gazdaságának szerves részét képezik a korábban domináns hagyományos ipari, termelő, feldolgozó üzemek, azonban szükséges új, modern technológiát használó vállalatok megtelepedése is. Az ipari parki funkció teljes kihasználtságát szükséges elérni, és igény esetén a kolóniák között elterülő, vagy a zagytározók helyén jelenleg alulhasznosított területek gazdasági célú hasznosítása is indokolt.

A település kiváló adottságokkal rendelkezik a zöld gazdaság szereplői, innovatív MKKV-k, „kisüzemek” megtelepedése számára is. Almásfüzitő a körkörös gazdaság (circular economy) mintatelepülése lehet, amennyiben a globális gazdasági környezet és a technológiai fejlődés lehetővé teszi a vörösiszap újrahasznosítását. A zagy üzemszerű, gazdasági célú hasznosítása esetén a vörösiszap is számszerűsíthető gazdasági haszonnal járna a település számára, nem beszélve a felszabaduló, szabadon hasznosítható területekről, a település arculatának pozitív változásáról, és az ebben rejlő idegenforgalmi lehetőségekről.

Z = Zöldfelületek

A Füzitői-modell lényeges elemét képezik azok a sajátos településszerkezeti adottságok, amelyek napjainkban leginkább negatívan értékelhetők, és jelentős részben – érdekes módon – a zöldfelületekhez kötődnek: szabdalt településszerkezet, hiányzó kapcsolatok, rendezetlenül és alulhasznosítású területek /pl.: garázsok, kiskertek/, üzemek és lakóterületek közelsége, zagytározó, stb.

A koncepció erősen épít a rendkívül egyedi településszerkezetben rejlő potenciálokra és értéként kezeli a fejlesztésre alkalmas területeket: kiskertek, mint a környezettudatos nevelés és ökotudatos gazdálkodás mintái; a Nagykolónia és a Duna között elterülő zöldterület rendezése által a terület közösségi, és idegenforgalmi hasznosítása; ligetes beépítés megőrzése, fejlesztése, ami a vonzó településkép meghatározó eleme; a kolóniák közötti terület lakó és/vagy gazdasági célú hasznosítása.

I = Infrastruktúra

Almásfüzitő esetében annak ellenére, hogy a település községi jogállású, városi szintű infrastrukturális ellátottságról beszélhetünk, amely kiváló alapot nyújt a jövőbeli fejlesztések számára. A település infrastruktúrája esetében külön ki kell emelni a fejlett intézményi infrastruktúrát, amely hasonló méretű települések hazai összehasonlításában példátlanul fejlett (sportház, művelődési ház, teleház, könyvtár, stb.). Az infrastrukturális elemek között szintén nagy értéket képvisel a kiépített ipari/termelési infrastruktúra (közművek, iparvágányok, stb.). Harmadik elemként a településüzemeltetés városias infrastruktúráját kell megemlíteni, amely többek között távhőellátást biztosít.

Az infrastrukturális elemek azonban változó minőségűek. Amíg az intézményi infrastruktúra szinte minden eleme az elmúlt évtizedben megújult, korszerűsítésre került, addig az ipari/termelési infrastruktúra esetében csak részben történt meg a korszerűsítés, a településüzemeltetés infrastruktúrája (szennyvízelvezetés, távhőrendszer) pedig elavult, ebben az esetben teljes megújításra van szükség.

A F-Ü-Z-I-T-Ö-modell infrastrukturális része tehát a koncepció időtávjában az tartalmazza, hogy a község élni kíván a gazdag infrastrukturális ellátottságával és a fejlesztései során az intézményi (benne elsősorban a humán) infrastruktúráját bővíti az oktatás és képzések terén, a gazdasági és településüzemeltetési infrastruktúrájának fejlesztésére pedig kiemelt figyelmet fordít. Almásfüzitő jövőbeli fejlődésének egyik kulcskérdésének tekintjük azt, hogy miként tudja megújítani infrastruktúráját. Az ipari/termelési infrastruktúra elemek a helyi gazdaság, a humán infrastruktúra elemek a helyi társadalom fejlődését alapjaiban határozzák meg.

T = Tudás és tapasztalat

Almásfüzitő esetében az (nehéz) ipari örökség jelenleg elsősorban negatív értelemben jelenik meg, és a község számára jelentős erőfeszítéseket jelent(ett) az ipari tevékenység negatív hatásainak mérséklése, felszámolása (pl.: vörösiszap tározók, timföldgyár területének rehabilitálása). A koncepció a község jövőbeli fejlesztése szempontjából értéként kezeli az elmúlt közel egy évszázados ipari/termelési tapasztalatot és felhalmozott tudást. A humán erőforrás termelési készségei és képességei legalább akkora vonzerőt jelenthetnek a betelepülő vállalkozások számára, mint az ipari infrastruktúra megléte.

A községnek ugyanakkor lényeges, hogy kiemelt hangsúlyt helyezzen az oktatási és képzési feltételek javítására, fejlesztésére, a helyben működő, illetve a jövőben betelepülő vállalkozásokkal együttműködésben.

Ö = Ökonómia és ökológia

Korunk komplex településfejlesztése a fenntarthatóság fogalma köré rendeződik, amelynek alapja ökológiai megközelítésű, azaz a helyi természeti és épített környezet által meghatározott létfeltételek biztosítása (élhetőség).

Az ökológiai témakör része az ökoturizmus, az egészségügyi és környezethasználati ügyek, a rekreáció, a sport, a szabadidő. Almásfüzitő fejlesztési koncepciója alapértékként kezeli az ökológiai és ökonómiai tényezők együttes figyelembevételét és harmonizálását, amelyben vezető szerepet szán az önkormányzati irányításnak. Almásfüzitő esetében nemzetközi szinten is egyedi lehetőség kínálkozik arra, hogy az ipari és természeti környezet átalakulását, összhangját bemutassa.

Az ökológiai feltételek, az élhetőség fenntartása szervesen összefügg az ökonómiai adottságokkal, a gazdasági potenciállal, a gazdasági tevékenységek környezetre és a közösség alakulására, a térhasználatra gyakorolt hatásával. Az ökonómiai témakörhöz tartozik a gazdasági szerkezet, a bevételek, ill. a jövedelmek képzése, a munkahelyteremtés.

Az ökológiai és ökonómiai követelmények érvényesítésében egyensúly kialakítása és fenntartása szükséges, bármelyiknek a másik rovására történő „túlterjeszkedése” az élhetőséget veszélyezteti. A gazdasági tevékenységeknek ezért ökológiai („zöldipar”) alapúnak kell lenniük: környezetbarát termelés és szolgáltatás, raktározás, logisztika, környezetvédelemmel kapcsolatos eszközök előállítás, ökoturizmushoz, szabadidőhöz, sportoláshoz, szabadidőhöz kötődő termelés (pl. sportszerek, -ruházat gyártása), egészség-gazdaság, sport-gazdaság (pl. eszköz- és hajóbérlés, edzőtáborozás, versenyek, létesítmények használata).

A koncepció pillérei számára meghatározhatók a megvalósítás fő eszközei:

- **Kezdeményező köz(ös)ség**

A modern településfejlesztés lényegében közösségfejlesztést jelent, ezért a célok elérésében az önkormányzat aktív, kooperáló és koordináló szerepe, közvetlen és közvetett eszközeinek alkalmazása nélkülözhetetlen. Cél az önkormányzati szerep erősítése a gazdasági aktivitás serkentése érdekében. Közvetlen és közvetett orientáló eszközök:

- információszerzés, -nyújtás, -terjesztés, tájékoztatás,
- marketing-tevékenység (üzleti hírek közvetítése, kedvező üzleti klíma kialakítása befektetők vonzás céljából),
- közvetlen kommunikáció a helyi üzleti élet szereplőivel gondjaik kezelése, ötleteik felkarolása érdekében, virilista-klub rendszeres szervezése
- üzleti kapcsolatok előkészítése, szervezése,
- önkormányzati tulajdonú ingatlanállomány bővítése (vásárlás), portfolió, ingatlangazdálkodás (bérbeadás területelőkészítéssel, infrastruktúra-fejlesztéssel),
- településfejlesztési pénzalap(ok) képzése, amely révén településfejlesztési feladatokat lehet részben vagy egészben megoldani.
- gazdaságfejlesztési alap létrehozása vállalkozások ösztönzése céljából,
- településfejlesztési szervezeti egység működtetése a fenti feladatok végrehajtására.

- **Okos, otthonos falu („SmartVillage”)**

Almásfüzitő számára a jövő nagy kihívása, hogy lépést tudjon tartani a rendkívül gyors technológiai fejlődéssel. Ehhez a községnek nyitottnak és rugalmasnak kell, és az infokommunikációs lehetőségeket, az elektronizációban rejlő lehetőségeket ki kell használni a helyi gazdaság élénkítése, a közösség szervezése érdekében. **Cél: az „ottlevés” helyben és az „ottlevés” a virtuális mezőkön.** Ehhez tartozik az info- és tele-kommunikációs eszközök alkalmazása. A közösségi kohézió, az információ ellátottság, a gyermek- és felnőttoktatás, ill. továbbképzés, a fiatalok identitásának erősítése szempontjából fejleszteni szükséges az elérhetőséget (wifi), az interaktív önkormányzati portált.

Az elektronizáció, gyors fejlődése révén, már a közeljövőben megváltoztathatja a települési területhasználatot. Az elektronizáció egyik következménye, hogy az információ, az áru és számos szolgáltatás helyben is elérhetővé válik, amely csökkenti az utazás iránti igényt, növeli a helyben maradás lehetőségét. A helyben maradás helyi költést, a közterületek és az intézmények intenzívebb használatát vonzza maga után. Továbbá, teret ad a tágabb értelemben vett (a szomszédos településekkel együtt) helyi piacnak, szolgáltatásoknak. Mindehhez tapadnak a turisztika hely-térségi lehetőségei.

- **Forrásfeltárás**

A fejlesztési célok megvalósításához létfontosságú külső – uniós, állami, magán és helyi – források igénybevétele.

Almásfüzitő község számára meghatározott hosszú távra kivetített, átfogó fejlesztés-stratégiai iránya:

A népességmegtartás és az önfenntartó, városias köz(ös)ségi életmód erősítése az ökológiai és ökonómiai tényezők harmonizálásával.

További fő koncepcionális irányok:

- **Gazdaságföldrajzi adottságok** kihasználása, melynek fő tényezői: M1, 1-es főutak és a határátkelő közelsége, vasúti kapcsolat, Duna-part fejlesztetősége (kikötő), a meglévő alulhasznosított területek. A rendelkezésre álló forgalomképes ingatlanok esetében szükséges értékelni piaci pozíciójukat, hasznosíthatóságukat, helyzetbe hozásuk körülményeit, meghatározni a beépítés fő szabályozási paramétereit.

- **Megfontolandó térinformatikai alapú ingatlankataszter** létrehozása az ingatlanok (lakó, üdülő, üzleti, kereskedelmi, gazdasági, stb.) használati és piaci értékének megállapítása, az értékek karbantartása céljából. A kataszter folyamatos karbantartása, újabb és újabb adatokkal feltöltése, pl. a szomszédos települések ingatlanjairól, országos tendenciákról gyűjtött ismeretek piaci előnyök megszerzésével kecsegtet.
- **Helyi gazdaság erősítése. Vállalkozások, működő tőke vonzása** az iparterületre, ill. **mikro, kis- és közepes méretű vállalkozások (mkkv-k)** szerepének növelése a kormányprogramhoz kapcsolódva. Cél a foglalkoztatás stabilizálása, növelése. Fejlesztési lehetőségek kínálkoznak a szolgáltatások és az idegenforgalom területén: szállás, család, sport, szabadidő, tanösvény, vizes sportok, nem ipari, hanem ipar turizmus. Vállalkozói fórumok szervezése helyi érdekeltek bevonásával és országos intézmények vezetőivel információ átadás, tapasztalatcsere céljából.
- Szervesen illeszthető ehhez az 50+-os generációra épülő, szélesen értelmezett **egészség-gazdaság** feltételeinek kiépítése (egészségipar, turizmus, alkonygazdaság, sportgyógyászat, rekreáció, környezetvédelem), a vállalkozások megtelepedését segítő lépések, például: innovációs park (inkubáció), klaszterek létrejöttének kezdeményezése (pl.: Komárommal, Tatával és a Duna menti egykori ipari zóna településeivel).
- Közösségi együttműködési formák felépítése, működtetése (üzlet- és lakóközösségek).
- **Almásfüzitő az ipari és természeti-környezeti kultúra és az ezekhez kötődő oktatás/továbbképzés, az aktív turizmus helyszíne** az 1-2 napos workshop-tól hosszabb kurzusok tartásáig.

2. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

2.1. A STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA

Almásfüzitő középtávú fejlesztési céljainak definiálása során az elsődleges keretet az EU2020 stratégiában megnevezett 11 tematikus cél adta meg. Jelen stratégia célrendszere illeszkedik, így hozzájárul az EU-s tematikus célokra épülő a 2014-2020-as időszakra vonatkozó Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Koncepció és Területfejlesztési Program céljainak teljesüléséhez, mindenekelőtt ugyanakkor a településfejlesztési koncepcióban rögzített jövőkép és az ehhez kapcsolódó hosszú távú célok biztosítják az ITS tervezési keretrendszerét.

Almásfüzitő konkrét beavatkozásokra fókuszáló céljainak meghatározását érdemes a Településfejlesztési Koncepcióban meghatározott jövőkép és általános célok ismertetésével kezdeni, amelyekből levezetésre kerülnek a település fejlesztésének középtávú céljai.

A település 2030-as jövőképében „aktív” víziót fogalmaztunk meg, azaz, elsősorban nem számszerűsített elérendő célokat jelöltünk ki, hanem egy kiegyensúlyozott állapot elérését és dinamikus fenntarthatóságát. A jövőkép pozicionálja a községet a térségen belül a többi település viszonylatában, meghatározza a társadalmi gazdasági és épített környezeti domináns folyamatokat és állapotot.

A komplex fejlesztések megvalósulása kapcsán a település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetre, valamint a térségi szerepkörére vonatkozóan az alábbiak szerint került megfogalmazásra a TFK-ban:

Almásfüzitő, a „füzitői” identitásra építő, több lábon álló helyi gazdasággal rendelkező, az év valamennyi időszakában mozgalmas, egészséges otthont adó kisvárosias településsé kíván válni, amely a településfejlesztés során a helyi értékek érvényesítését, az ökológiai és ökonómiai (gazdasági) tényezők közötti összhang megteremtését helyezi a középpontba, és az önkormányzást építő közösségi együttműködéssel valósítja meg.

Összefoglalóan:

„ALMÁS FÜZITŐ - A DUNÁVAL EGYÜTT ÉLŐ, TÖBB LÁBON ÁLLÓ, AKTÍV ÉS EGÉSZSÉGES, VÁROSIAKÖZSÉG”

A jövőképből a természeti és az épített környezet értékeinek védelmének és gazdagításának alapuló kompakt község víziója fogalmazódik meg, amelyben a lakó-, a munka-, a közösségi és a rekreációs terek harmonikus együttese valósul meg.

A fenntarthatóság értelmében a településfejlesztés és -működtetés fő motivációja a helyi keresletre adott minél teljesebb helyi kínálat elérése mind az egyéni és közösségi életben (lakhatás, képzés, egészségügy, kultúra, együttélés, stb.), mind a gazdaságban (működő tőke vonzása, foglalkoztatás, mikro-, kis- és közepes vállalkozások helyzetbe hozása, helyi kereskedelmi, élelmiszer- és szolgáltatói piac).

A korábbi településfejlesztési dokumentum által megfogalmazott jövőképhez képest a leglényegesebb újdonságot a markáns átalakulást (pl.: helyi ipar és munkahelyek leépülése, népességvesztés) felváltó fenntartható, harmonikus fejlődés jelenti. E szerint az elmúlt 10-15 év az alapok részbeni megteremtésének, az átalakulás fizikai bázisának részleges megteremtésének az időszaka volt.

A 2030-ig tartó időszakában elsősorban a község megújuló arculata kialakításának és megszilárdításának, elsősorban minőségi fejlesztés korszaka jön, amely időszak második felében a mennyiségi (lakásszám, lakosság, munkahelyek száma) fejlődés korszakának szükségessége eljön.

A településfejlesztés vezérfonala az önfenntartás és összetartozás köré épülve a község közösségének több lábú állásának biztosításához szükséges feltételek megteremtése, amely megnyilvánul az ipartól, illetve egy-egy nagyvállalattól, valamint a pályázati forrásoktól való túlzott függőség oldásában, a település önfenntartó képességének erősítésében (pl.: munkahelyek, energia, szolgáltatások) egyaránt.

A község városias közszolgáltatásokat nyújt, a meglévő szolgáltatások minősége tovább fejlődik, az Ipari és Logisztikai park folyamatos fejlesztésével, a betelepülő vállalkozások számának növekedésével a minőségi munkahely kínálat bővül, a Duna-part, az Almásfüzitői-tó, illetve a római kori emlékek hasznosításának köszönhetően, a természeti értékek fenntartható módon történő megújulásával nő a turisztikai kínálat, tovább emelkedik a színvonalas szálláshelyek, vendéglátóhelyek, rendezvények száma, ennek eredményeként nő az ide látogatók száma is.

A települést elkerülő közlekedési útvonalak megépítésével – így az átmenő útvonalak forgalmának csökkentésével -, a rendezett településképi környezetbe idegen elemként beékelődő épületek (pl. garázsok), valamint barnamezős területek rekonstrukciójával, a zavaró ipari létesítmények számának csökkenésével, a zöldfelületek minőségének további javításával, illetve a domináns lakófunkciót ellátó kertvárosias településrészek (Kolóniák) funkcióinak fejlesztésével a lakók, illetve betelepülni kívánók számára vonzóbb településkép alakul ki. Ennek megfelelően Almásfüzitőn hosszú távon csökken az elvándorlás, és nő a beköltözések száma, a fiatalok elvándorlása kezelhető szinten állandósul, összességében a település népességszáma lassú növekedésnek indul.

Az almásfüzitői ITS tervezése során olyan középtávú, stratégiai célok megfogalmazására törekedtünk, amelyek a 2014-2020 közötti fejlesztési forrásaival támogatható beavatkozásokon keresztül lehetővé teszik a TFK megalkotása során alátámasztott, és a község igényeivel összhangban álló fejlesztési beavatkozások megvalósítását, miközben illeszkednek a magasabb területi szintek stratégiai prioritásaihoz, céljaihoz és a helyi közösség szándékaihoz.

Átfogó cél

A jövőkép elérése érdekében meghatározott különböző településfejlesztési (tematikus és területi) célok a következő átfogó célt szolgálják:

Az ökológiai (pl.: Duna) és ökonómiai (pl.: üzemek) tényezők közötti egyensúly megteremtése által a község KÖZÖSSÉGI részvételen alapuló, egyedi fejlesztési modelljének a megvalósítása.

Almásfüzitő népesség- és gazdasági teljesítmény növelésének elérése, ÉRTÉK- és TUDÁSALAPÚ településfejlesztés révén a község kiegyensúlyozott fejlődési pályára állítása.

Stratégiai és tematikus célok

Az alábbiakban ismertetjük a TFK-ban meghatározott 7 nagy tématerületet:

- A község **innovációs kapacitásának bővítése**, a gazdasági és vállalkozási környezet infrastrukturális háttérfeltételeinek biztosítása.
- Almásfüzitő **térségi szerepvállalásának növelése**, a község és a régió települései (magyar és szlovák oldal egyaránt) közötti együttműködésének kiterjesztése, erősítése.
- Az **épített és természeti környezet megóvása**, az alulhasznosított területek (pl.: Duna mente, kolóniák közti terület, zagytározók területe) funkcionális fejlesztése, a környezettel harmóniában a turisztikai vonzerő növelése, kiaknázása, a megújuló energiahordozók szerepének bővítése.
- Az **oktatási és képzési rendszer** (bölcsödétől a felnőttképzésig) **kialakítása**, a meglévő intézmények továbbfejlesztése, a munkaerőpiaci igényekhez illeszkedő, gyakorlatorientált szakképző- és duális oktatási rendszer erősítése a helyi, illetve térségi munkaadók bevonásával.
- A klímaváltozásra történő felkészülés részeként a **környezettudatos gondolkodásmód** és környezetbarát eszközök, technológiák helyben történő elterjesztése, propagálása.
- Az **energiahatékonyság növelése**, az alternatív energiaforrások (nap, szél, biomassza, geotermia, hulladék újrahasznosítás) szélesebb körű használata, intelligens energiahálózatok kiépítése.
- Az aktív-, az öko- és kulturális **turizmus infrastrukturális hátterének erősítése**, programkínálatának bővítése, a szolgáltatások minőségi fejlesztése.

Az alábbiakban a TFK-ban meghatározott célrendszer alapján a tématerületeket tematikus célokra bontjuk. Bemutatjuk az egyes tematikus célok stratégiai célokhoz való illeszkedését.

S1. FENNTARTHATÓ KÖZSÉG



A lélekszámában bővülő, hagyományaira büszke, megújulni képes, képzett, befogadó és szolidáris, helyi közösség kialakítása. – A népesség megtartása, vonzása, életkörülményeinek javítása és a települési értékek megőrzése, gazdagítása. A versenyképesség javításának feltétele, a településhez kötődő, jól képzett, újdonságokra nyitott erős helyi közösség építése.

- T1 A lokálpatriotizmus, a civil szféra erősítése, közösségfejlesztési tevékenységek támogatása**
- T2 Egészségtudatosság ösztönzése, egészséges életmód feltételeinek megteremtése**
- T3 Termelő, illetve termelést és szolgáltatást nyújtó mikro-, kis- és közepes vállalkozások ösztönzése**
- T4 A helyi oktatási-képzési infrastruktúra bővítése, innovatív foglalkoztatási akciók megvalósítása**

A stratégiai cél esetében a fenntarthatóságot széleskörűen értelmezzük. Jelenti az erős települési kötődéssel rendelkező, a település fejlődéséért tenni akaró közösséget; a jó egészségi állapotban lévő, egészséges életmódot folytató (aktív) lakosságot; egyben a helyi társadalom egészséges, kiegyensúlyozott demográfiai struktúráját; a sokszínű, produktív vállalkozói szférát, inspiráló vállalkozói környezetet; valamint a felkészült, képzett, megújulni képes munkaerőt.

A tematikus cél keretében a lokálpatriotizmus erősítése abban az esetben érhető el, ha a közösségi funkciók tovább gyarapodnak a településen, az alulról jövő, civil kezdeményezéseket az önkormányzat felkarolja és támogatja, és a közösségfejlesztési tevékenységet az önkormányzat a hagyományos területeken (kultúra, sport) kívülre is kiterjeszti (pl.: településfejlesztési tevékenységekbe történő bevonása, közösség tervezés, közösségi-szociális programok).

Az egészséges társadalom megteremtése érdekében a település célul tűzi ki a sportolás feltételeinek további fejlesztését, az egészségügyi ellátórendszer fejlesztését, lakossági szűrőprogramok támogatását, az egészségtudatosságot célzó rendezvények szervezésének ösztönzését, az egészséges települési környezet megteremtését (zöldfelületek kialakítása, környezetvédelem, zagyatározók „újrahasznosítása”).

A nagy ipari üzemi területek (MOL-LUB Kft., volt Timföldgyár területe), ipari gazdasági területként a jövőbeni terület-felhasználásnak is meghatározó elemei. A település szempontjából létfontosságú, hogy a hajdan a lakosság jelentős részének munkalehetőséget

biztosító volt Timföldgyár „hasznosuljon”, ezáltal csökkenjen a barnamezős, szennyezett területek kiterjedése, a munkanélküliség és adóbevételekhez juthasson az önkormányzat. A hasznosításnál azonban mindenképpen el kell kerülni, hogy a gyárterület – mint az ország hasonló helyzetben lévő megszűnt gyártelepei esetében oly sok helyen történt – felaprózódjon, részleteiben, átgondolatlanul kerüljön értékesítésre. Ennek garanciája lehet az a nagyszabású elképzelés, melynek kidolgozása „Almásfüzitői Ipari Park és Logisztikai Központ” néven már több éve folyik.

A stratégiai célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

Cél a timföldgyár területének, megőrizhető épületállományának komplex hasznosítása, többek közt agrár-logisztikai központ kialakítása (raktározás), oktatási funkció, termelő létesítmények ide telepítése, valamint a szabad területeken, „zöldmezős” beruházással, energiatermelés (megújuló energiaforrások hasznosítása) megvalósítása javasolt.

A beruházás keretében a Prépost szigeten egy közforgalmú (agrár) kikötőbázis létesítése is cél, melynek a MÁV rendező pályaudvarával való 12 kilométernyi iparvágány-kapcsolata révén a leendő ipari park a folyami, közúti és vasúti kombinált szállítási termináljaival alkalmassá tehető, hogy Közép- és Délkelet-Európa egyik legjelentősebb ipari és logisztikai centrumává váljon.

Emellett szükség van a fiatalok számára vonzó, kreatív környezet kialakítására, ahol a szabadidő eltöltésén túl folyamatos készség- és képességfejlesztésre, tehetséggondozásra van lehetőségek. Másrészt komplex vállalkozásfejlesztési program keretében az Ipari Parkban vagy zöld mezős beruházás keretében azon kívül lehetőség nyílna rugalmas vállalkozástámogató infrastruktúra kialakítására, amely alkalmas innovatív, elsősorban a mikro-, a kis- és közepes méretű vállalkozások befogadására (pl.: iroda, raktárhelyiség, labor, műhely szabad kialakítására).

A humánerőforrás fejlesztése a gazdaságilag-társadalmilag fenntartható fejlődés egyik alapfeltételét jelenti. Almásfüzitő versenyképességének átfogó erősítése a helyi és potenciálisan bevonható munkaerő képzettségi színvonalának és rugalmasságának jelentős javítása által képzelhető csak el.

Ebben a tekintetben a térség meghatározó települései Komárom és Tatabánya, azonban helyi szinten is szükséges az oktatási és képzési infrastruktúra fejlesztése, illetve a közép-, és felsőfokú intézményekkel való kapcsolat erősítése. A térség nagy hátránya, hogy felsőfokú oktatási intézmény a megyén belül csak egy működik, Tatabányán (EDUTUS Főiskola).

Almásfüzitő jövőképében, fejlesztési programjában kiemelt szerepet kap a modern ipari környezet, illetve ipari termelés megerősítése, a magas hozzáadott értéket előállító versenyképes gazdaság magalapozása, aminek egyik meghatározó eleme a gazdaság igényeit kiszolgáló képzési rendszer kialakítása. A községben meg kell vizsgálni annak lehetőségét,

hogy miként nyílna lehetőség műszaki orientációjú közép-, és akár térségi együttműködés keretében felsőfokú képzési hely kialakítására (pl.: gyakorlati hely, képző hely).

A szakképzésből kikerülő munkavállalók gyakorlati tapasztalataival a helyben fellelhető képzések hatékonyabban szolgálhatják ki az ipari parki és egyéb gazdasági (piaci) igényeket, ezért ezt a szakterületet erősíteni kell.

A cél eléréséhez szükséges, hogy az elméleti képzést megfelelő szakmai színvonalú gyakorlati képzés támassza alá. Mivel helyben középiskolai intézmény nincs a település a nagyvállalatnak képzésbe történő bevonásával, illetve a nagyvállalatok képzési igényének kielégítése által tud bekapcsolódni a közép-, és felsőfokú képzési rendszerbe. A duális képzés által megvizsgálandó, hogy almásfüzitői cégek miként kapcsolódhatnak be komáromi és tatabányai oktatási-képzési programokba.

A fiatalok megfelelő képzési program választását segíthetik a már általános iskolásoknak is tartott pályaaorientációs előadások, programok. Almásfüzitő a térségi szerepének erősítésére, valamint a tanulók helyi kötődésének fokozására is törekszik, ezt biztosíthatja ösztöndíj rendszerrel, valamint gyakorlati helyek révén is.

A fiatalok és tanulni vágyók számára kiemelten fontos a legmodernebb tudás/információ átadásra is alkalmas interaktív (nem formális oktatási/képzési, valamint önálló tanulást is biztosító, lehetőség szerint iskolán kívüli) környezet kialakítása az oktatási, gazdasági és kulturális szereplők együttműködésével.

S2. OKOS KÖZSÉG

A helyi gazdaság diverzifikálása, az idegenforgalom és a zöld gazdaság szerepének erősítése, az mkkv szektor mennyiségi és minőségi bővítése, a helyben elérhető szolgáltatások körének kiterjesztése. – A településfejlődés feltétele a helyi gazdaság erősítése, minőségi környezetben minőségi termelő és szolgáltató szektor kiépítése. A helyi tudásalapú gazdaság kiépítésében az elektronizáció, az információ szerzés-feldolgozás létfontosságú, ezért stratégiai cél az oktatás fejlesztése és innovatív, K+F+I tevékenységet végző szervezetek vonzása a településre, a jelenlévő nagy cégekkel együttműködésben.

- T5 Kisléptékű innovatív, és lakossági szolgáltatások bővítése, kulturális gazdaságfejlesztés**
- T6 Zöldgazdaság erősítése, kiskertek fejlesztése, környezetbarát technológiák támogatása**
- T7 Turizmushoz kapcsolódó vállalkozások, szervezetek támogatása**
- T8 Tudásintenzív, innovatív, vállalkozások letelepedésének ösztönzése, K+F+I szektor kiépítése**

Almásfüzitő számára az elkövetkező időszak legfontosabb feladata a község népességmegtartó erejének növelése. Ennek érdekében számos területen erősíteni szükséges a települési funkciókat (közszolgáltatásokkal való ellátottság, szolgáltatások, kulturális kínálat), illetve könnyebben elérhetővé kell tenni mindezeket, ezáltal funkcionálhat az újonnan beköltözők és jelenlegi lakosok számára is vonzó élettérként a község.

A község népességmegtartó erejének erősítéséhez elsődlegesen a közszolgáltatások további infrastrukturális fejlesztése szükséges, amely megalapozza a magasabb minőségű szolgáltatások nyújtását is. Ezen felül csoport-specifikus, a helyi gazdaságot támogató, inspiráló (részben közösségi funkciót ellátó) „tereket” szükséges kialakítani (pl.: Közösségi-szolgáltató Intézmény /KöSZI/).

Másrészt elsősorban az ideérkező turisták igényeinek kielégítését célozná a Duna-part és a településközpont között, a kerékpáros, vízi és kulturális (római) idegenforgalom tengelyében egy multifunkcionális közösségi tér kialakítása.

Almásfüzitő Főtere (Petőfi tér és környezete) válna ezzel párhuzamosan a települési programok, a kiskereskedelem és szolgáltatások központjává, reprezentációs funkcióval. A két közösségi rendezvények befogadására alkalmas tér összekötésével olyan programláncolat kialakítására nyílik lehetőség, amely a településközpontot a Duna irányába megnyitja, illetve a folyó irányából feltárja, élővé teszi.

Kisebb kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó létesítmények elhelyezése a településközponton kívül az 1. sz. főút mentén meglévő közpark-jellegű területsávban, illetve a Kiskolónia 1. sz. főút melletti szakaszán javasolt.

Az egykori ipari település kiváló adottságokkal rendelkezik ahhoz, hogy kialakítsa a „zöld” település brandjét: laza, ligetes beépítés, sok szabad zöldterület, Duna-parti fekvés. A helyi gazdaság fejlesztésének egyik területe lehet a hagyományos ipar mellett az innovációt hordozó zöld gazdaság, amely a helyi erőforrások mellett támaszkodhat a környező térség mezőgazdasági adottságaira is. Többek között az egykori timföldgyárba mezőgazdasági termékfeldolgozás telepítése valósulhat meg.

Egyelőre csak teoretikusan, ám reményeink szerint *távlatban valós lehetőségként merül fel a vörösiszap-tározókban felhalmozott, jelentős környezeti kockázatot jelentő „hulladék” „újrahasznosítása”*. Jelentős eredményei vannak a vörösiszap-tározók rekultiválásának, ám távlatban ennél jóval nagyobb lehetőséget jelentene, ha – megfelelő technológiával – ebből a hatalmas mennyiségű „hulladékból” az értékes anyagokat gazdaságosan „ki lehetne termelni”.

Az újrahasznosítás megvalósulása jelentené Almásfüzitő számára a valódi, stratégiai léptékű megújulás lehetőségét. Egyrészt a potenciális veszélyforrás megszüntetése gazdasági hasznot jelentene, jelentős adóbevételhez juttatva az államot és az Önkormányzatot. A településen modern technológia és minőségi, tudásalapú munkahelyek jönnének létre legalább 10-15 éves

időtávra. Erre vonatkozóan részletes kvázi-akcióterületi program kidolgozása indokolt (Vörösiszap Innovatív-újrahasznosítása Program – VIP).

Az ökonómiai haszon mellett jelentős ökológiai hatása is lenne a projektnek, hiszen eltűnne a szennyezőanyag kibocsátás veszélye, továbbá a zagytározók helyén részben parkosított környezetet, és a turizmus számára hasznosítható római kori emlékek feltárását lehetne megvalósítani. Utóbbi eredmények jelentősen növelnék a település népességmegtartó erejét és vonzerejét. Erre vonatkozóan voltak már próbálkozások, mintegy 15-20 évvel ezelőtt.

A település Duna-partjának legnagyobb részét üzemi területek, illetve a vörösiszap-tározók foglalják el. Egyedüli értékes, viszonylag jól megközelíthető partszakasz a Nagykolóniától északra található, ahol nemzetközi motorcsónakversenyeket szoktak rendezni. A vízi sportokra, más rekreációs lehetőségekre (pl. kempingezés) való tekintettel az itteni (az árvízvédelmi töltés és a kiskert-terület közötti) területsáv a „különleges”, rekreációs funkciójú hasznosításra alkalmas. Ezen funkciókhoz szorosan kapcsolódhat a közelmúltban felépített csónakház-együttes, valamint a mellette lévő „Azaum Római Tábor” élménypark és játszótér.

Almásfüzitő egyike Komárom-Esztergom megye azon kevés településének, amelyik kis mérete ellenére koncentrált, sokoldalú turisztikai kínálat nyújtásának lehetőségét hordozza. A község több lábon állásának megteremtésében az idegenforgalmi kínálat bővítése jelentős szerepet játszik. Ebbe az irányba az Önkormányzat jelentős erőfeszítéseket tett az elmúlt években (pl.: Azaum Római Tábor létrehozása, a településközpont fejlesztése), amelyek megfelelő alapot biztosítanak a további idegenforgalmi fejlesztések számára.

Az egyedi építészeti (pl.: kolóniák, üzemek) és gazdag kulturális hagyományokra, a természeti környezetre és az ipari örökségre alapozva Almásfüzitő idegenforgalmi jelentősége tovább nőhet. Ennek érdekében cél a meglévő épített és természeti értékek magasabb szintű hasznosítása, hálózatban, programcsomagok keretében történő bemutatása, az aktív turizmus (kerékpáros, vízi, sport) különböző formáinak, illetve a speciális, helyi adottságokra épülő turizmus (római emlékek és a gyáripar köré épülő kulturális turizmus) ösztönzése.

Idegenforgalmi célú létesítmények elhelyezésére elsősorban a Nagykolóniától északra van lehetőség. Ilyen fejlesztésekre különösen a Duna-parti sáv lenne alkalmas. A meglévő csónakházon kívül itt javasolt kemping, és annak kiszolgáló létesítményeinek telepítése, tenispályák, kisebb sportpályák, közösségi-szabadidős terek létesítése.

A bővülő idegenforgalom kiszolgálása érdekében szükséges a meglévő, alacsony kapacitású szálláshelykínálat minőségi és mennyiségi fejlesztése, a kapcsolódó szolgáltatások bővítése.

Almásfüzitő várhatóan még a fejlesztéseket követően sem fog olyan komplex turisztikai kínálattal rendelkezni, amely a több napos tartózkodást ösztönözné. A településen a rövid távú, intenzív tartózkodás vendéglátásbeli feltételeit szükséges megteremteni (pl.: átmenő kerékpáros turizmus, dunai evezés, szlovákiai átkelés, római hagyományokra épülő kulturális kínálat). A közelmúltban felépült „Azaum Római Tábor” élménypark továbbfejlesztése, bővítése az idegenforgalom fejlesztését segítheti elő.

A tematikus cél elérése érdekében támogatni szükséges egyrészt vállalkozások indítását, másrészt azokat a nonprofit szervezeteket, egyesületeket, amelyek közvetlenül vagy közvetett módon szerepet vállalnak az idegenforgalmi vonzerő fokozásában.

Almásfüzitő az ország viszonylag jó foglalkoztatási mutatókkal rendelkező települései közé tartozik, ahol a gazdasági válság ellenére sem nőtt meg drasztikusan a munkanélküliség, a kedvező helyzet fenntartására az elsősorban a feldolgozóiparra, illetve a kapcsolódó szolgáltatásokra épülő gazdaság folyamatos fejlesztése elengedhetetlen. A mennyiségi növekedés mellett elsősorban a minőségi, magas hozzáadott értékű munkahelyek megteremtése fontos.

A község nagy erőssége, hogy még napjainkban is magas a szakképzettséggel rendelkező lakosok aránya, azonban a szakképzés munkaerő-piaci igényeknek megfelelő bővítése, komplex képzési struktúra kialakítása elengedhetetlen a minőségi munkaerő biztosításához.

Fontos ágazat lehet továbbá a főként felsőfokú végzettségű dolgozókat igénylő kutatás-fejlesztés, melynek jó alapot szolgáltathatnak a felsőfokú oktatási intézményekkel megkötendő együttműködési megállapodások, amelyek számára megfelelő alapot biztosíthat a zagyarázók régióinkban egyedülálló újrahasznosításában rejlő tudományos újdonság.

A stratégiai célhoz kapcsolódó programok, intézkedések:

- Lakossági szolgáltatások, kiskereskedelem megtelepedésének támogatása
- Közösségi terek kialakítása
- Zöldterületek fejlesztése, funkciókkal való megtöltése
- Kulturális- és sportolási lehetőséget biztosító fejlesztések megvalósítása
- Kreatív, innovatív szervezetek, rendezvények állandó vagy ideiglenes letelepedésének ösztönzése
- Közösségi-szolgáltató Intézmény létrehozása
- Duna-Limes Program szerves részeként a római kori örökség feltárása és bemutatása (Azaum Római Tábor létesítmény-fejlesztése, programok támogatása)
- Aktív- és ökoturizmus feltételeinek javítását szolgáló beruházások támogatása
- A község kulturális hagyományaira alapozott programcsomagok létrehozása
- Vendéglátás és szálláshelyfejlesztés
- Idegenforgalomhoz kapcsolódó szolgáltatások fejlesztése
- Ipari örökségre alapozott turizmus feltételeinek kialakítása (timföldgyár ipari látogatóközpont)
- A gazdasági (ipari) és logisztikai területek továbbfejlesztése

- Képzési (átképzés, továbbképzés) kínálat bővítése (pl.: OKJ-s, vagy készségfejlesztő kurzusok)
- Térségi komplex (pl.: duális) képzési rendszerbe történő bekapcsolódás kialakítása
- Felsőfokú oktatási intézményekkel való együttműködés kutató-fejlesztő munkahelyek kialakítására
- Mezőgazdasági termékek feldolgozása, értékesítése
- Magas hozzáadott értékű vállalkozások megtelepedésének támogatása
- Vörösiszap Innovatív-hasznosítási Program (VIP)

S3. ZÖLD KÖZSÉG

↓ A község vonzerejének fokozása, a településkép továbbfejlesztése, kistérségi szerepkör bővítése, az energia- és erőforrás-hatékonyság növelése. – A települési vonzerő fontos alkotóeleme az otthonos lakó- és munkakörülményeknek, az életszínvonal alakításának. A környezettudatos, értékőrző és -teremtő településfejlesztés korunkban együtt jár az energia- és erőforrás-hatékonyság növelésével.

- T9 Természeti és épített örökségre épülő integrált településfejlesztés, közösségi funkciók bővítése**
- T10 Környezettel harmóniában az aktív, öko, kulturális, ipari turisztikai vonzerő és az életminőség javítása**
- T11 Energiahatékonyság növelése, az alternatív erő- és energiaforrások használatának elterjesztése**
- T12 A környezettudatos szemlélet, és az egészséges életmód ösztönzése, a sport központ szerepével**

A településen az ökológiai szempontokat előtérbe helyező gyakorlatra van szükség, amelynek eredményeként minőségi, a táji-, természeti környezettel harmóniában lévő települési környezetet kell kialakítani, és amely egyszerre képes biztosítani a magas szintű vállalkozási-, szolgáltatási- és infrastrukturális környezetet, a helyi társadalom életminőségének emelését, az épített- és a természeti-táji környezet kiemelt védelmét, valamint a kulturális-turisztikai kínálat bővítését.

A településfejlesztés vezérfonala az önfenntartás és összetartozás köré épülve a község közösségének több lábbon állásának biztosításához szükséges feltételek megteremtése, amely megnyilvánul az ipartól, illetve egy-egy nagyvállalattól, valamint a pályázati forrásoktól való túlzott függőség oldásában, a település önfenntartó képességének erősítésében (pl.: munkahelyek, alternatív energia, szolgáltatások) egyaránt.

Az épített és természeti környezet megóvása, az alulhasznosított területek (pl.: Duna mente, kolóniák közti terület, zagytarozók területe) funkcionális fejlesztése, a környezettel harmóniában a turisztikai vonzerő növelése, kiaknázása, a megújuló energiahordozók szerepének bővítése.

Ennek érdekében elsődleges feladat a településrészek között, illetve azokon belül meglévő feszültségek mérséklése, a dominánsan lakófunkcióval rendelkező településrészekben új központi funkciók megteremtésének támogatása, az újonnan beépülő területeken a területhasználati konfliktusok feloldása.

A településfejlesztési kérdések több ponton településrendezési kérdéseket is érintenek:

- Lakóterületek: közmű-rendszerek korszerűsítése, zöld-ligetes lakókörnyezet védelme, az épületek energiatakarékos felújításának megoldása.
- Iparterületek gazdasági hasznosításának elősegítése terület-előkészítési (infrastrukturális) és településszabályozási eszközökkel.
- A volt timföldgyári terület hasznosítása esetében el kell kerülni, hogy felaprózódjon és átgondolatlanul kerüljön értékesítésre. Ebben fontos szerepe lehet a nagyszabású elképzelésnek, melynek kidolgozása „Almásfüzitői Ipari Park és Logisztikai Központ” néven már több éve folyik. A terv lényege: a timföldgyár területének, megőrizhető épületállományának komplex hasznosítása, pl. agrár-logisztikai központ kialakítása, oktatási funkció, termelő létesítmények idetelepítése a szabad területeken, „zöldmezős” beruházással, energiatermelés (megújuló energiaforrások hasznosítása).
- Idegenforgalmi-turisztikai kínálat: a táji-természeti és az épített környezet szegélyén speciális szabályozás kidolgozása: a vízi és kerékpáros turizmushoz, a római kori emlékekhez kötődő, valamint a Limes-programhoz kapcsolódó településrendezés és környezetszabályozás elvégzése.

További cél a gyárterülettől nyugatra lévő egészen a Nagykolóniáig terjedő területsáv ipari célú hasznosítása, ezen belül a Perjés-pusztai térségében már korábban (2000-2001-ben) tervezett kombinált ciklusú gázüzemű erőmű telepítése, továbbá - elsősorban „energia-fű”, „energia-erdő” telepítése céljára - a vörösiszap tározók (véltetőleg átmeneti) hasznosítása. Fentiek miatt a településszerkezeti terv e teljes területsávot ipari gazdasági, illetve beépítésre szánt különleges területként jelöli, vonalas szerkezeti elemként szerepelteti továbbá a tervezett kikötő és az I. sz. főút kapcsolatát.

S4. ÖSSZETARTÓ KÖZSÉG



Kezdeményező és együttműködő településirányítás, a közösségi részvételt biztosító település-működtetés, egyedi milió kialakítása. – A településmenedzsment (irányítás, fejlesztés, működtetés) terén szükséges a stratégiai szemlélet erősítése, a feladatok integrált eszközökkel történő kezelése, a széleskörű helyi és térségi partnerség építése, a döntéshozatali mechanizmusok során a társadalmi részvétel biztosítása.

T13 A közösségi életet ösztönző, családbarát közszolgáltatások kialakítása

T14 A társadalmi részvételt, helyi együttműködések koordináló intézményi háttér kiépítése

T15 Stratégiai szemléletű, integrált megközelítésű helyi és térségi fejlesztés-politika végrehajtása

T16 Térségi, településközi együttműködések erősítése

Az önkormányzat már az utóbbi időszakban is jelentős lépéseket tett a közösségi célt szolgáló intézmények fejlesztése terén. A közszolgáltató intézmények korszerűsítése, felújítása, ügyfél és családbaráttá tétele a jövőben is cél, különösen azoknál az intézményeknél, amelyek oktatási, nevelési tevékenységeket végeznek. Mérlegelendő új, az ifjúság és a fiatal családok számára vonzó közösségi tér/intézmény kialakítása.

Cél a közterületek, zöldterületek rehabilitációja, közösségi funkcióval való megtöltése, amelyek részben a lakóterületeken valósulnak meg, részben kiemelt cél a beépítetlen területek multifunkcionális hasznosítása (sport, rekreáció, turizmus, oktatás).

Ehhez tartozik a helyi együttműködések erősítése, ösztönzése és a társadalmi részvétel feltételeinek kialakítása (pl. közterületek fejlesztése, szolgáltatások indítása, vállalkozás-ösztönzési program kidolgozása, közösségi-kulturális programok szervezése). Az intézkedés összességében szintén a közösségi élet ösztönzése irányába hat, és hozzájárul a családbarát környezet kialakításához (pl.: rugalmas munkavégzés, távmunka segítése).

Lényeges szempont a ciklusokon átívelő, hosszú távú gondolkodásnak és az integrált (ágazatok és intézmények közötti szinergiákra építő) szemléletnek a településfejlesztési beavatkozásokban, programokban való érvényre juttatása.

Ezt segíti többek között egy Stratégiai Munkacsoport kialakítása és működtetése is, amely összefogja a különböző szakterületek fejlesztési igényeit, ismereteit, tapasztalatait, hozzájárul a településfejlesztés hatékony koordinációjához. Almásfüzitő határmenti fekvése, speciális és egyedi adottságai (pl.: Duna menti fekvés, római kori örökség, vörösiszap zagy jelenléte) miatt a jövőbeli fejlesztések számára lehetőség és egyben cél is, széleskörű települési és térségi együttműködések kialakítása.

Horizontális célok

KÖZÖSSÉG = A nyitott és befogadó település megteremtése, az esélyegyenlőség, a társadalmi integráció elősegítése, közösségközpontú fejlődés.

ÖKOLOGIA = Ökotudatos szemlélet, egészséges, élhető és fenntartható település imázs felépítése, a települési környezet ökocentrikus (át)alakítása (pl.: zagytározók területének újrahasznosítása, kiskertek mini ökogazdálkodásokká alakítása, a ligetes beépítés megőrzése, az alulhasznosított zöldterületek „ökohasználása”).

HELYI GAZDASÁG = A gazdasági környezethez gyorsan alkalmazkodó helyi gazdaság kialakítása, a helyi foglalkoztatás növelése, innovatív vállalkozói környezet kialakítása.

TUDÁS = Tudás-, értékalapú és értékörző, intelligens fejlődés feltételeinek megteremtése.

Hangsúlyozzuk, hogy a helyi gazdaság fejlesztése a célok elérésének elengedhetetlen tartozéka, de egyértelműen a célok (életminőség, fenntarthatóság, harmónia) elérésének eszközeként, nem pedig önmagáért való célként értelmezendő. A tőkevonzás, a helyi gazdaság fejlesztése ahhoz szükséges, hogy elérhető legyen a népesség fenntartható növekedése, a foglalkoztatás bővítése, a jövedelmi szint és az önkormányzati bevételek növelése, amelyből tovább fejleszthetőek a helyi humán infrastruktúrák, és amelyen keresztül javítható a lakosság képzettségi színvonala, szociális helyzete.

Az elmúlt évek, és a következő évtized Almásfüzitő számára új korszakot jelent, amelyben a községnek saját maga újradefiniálására szükséges összpontosítania a közösség, a helyi gazdaság és az ökológia, mintegy a jövőkép és célrendszer kulcstényezői köré építve. Az elmúlt időszakban a település megtorpant (demográfia, stb.), vannak területek, ahol komoly előrelépést tudott felmutatni a település (pl.: infrastruktúra, intézmények).

A község számára a legnagyobb feladatot a gazdaság helyi szereplőinek megerősítése, a modern iparágak betelepülése, a bio- és ökogazdálkodás feltételeinek javítása, az oktatási-képzési infrastruktúra bővítése, fejlesztése, a lakosság helyi kötődésének erősítése, különösen a fiatal, gyermekes családok helyben tartásának ösztönzése jelenti.

Almásfüzitő a stratégia optimista scenáriója esetén a külső tényezők változásaihoz alkalmazkodni képes városias község lesz, amely meg tud felelni mind a vállalkozások elvárásainak, mind a helyben élők és dolgozók településsel szemben támasztott igényeinek (minőségi munkahelyek, egészséges környezet, változatos kulturális kínálat, magas színvonalú oktatási és egészségügyi szolgáltatások, biztonságos lakókörnyezet).

A stratégia célrendszere a megfogalmazott feltételek teljesülése érdekében került kialakításra, amely a természettel harmonikus, a közösségfejlesztés és az ökológia köré épülő helyi gazdaságfejlesztés között teremt összhangot. Almásfüzitő a jövőképevel és stratégiai célrendszerével jelezni kívánja, hogy a község meghatározó elemeinek (gazdaság, társadalom, természeti környezet, infrastruktúra) fejlesztését és működtetését integráltan kezeli.

2.2. A TEMATIKUS ÉS A TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA

Tematikus céloknak nevezzük azokat a célokat, amelyek a település egészére vonatkoznak, és habár kapcsolódhatnak egy-egy szakpolitikai ágazathoz, de mégsem szükségszerűen egy-egy ágazatra korlátozódó érvényességű célok, és megvalósításukat térben sem lehet egy-egy konkrét településrészre korlátozni. Például tematikus cél lehet a magasabb foglalkoztatottság, amelynek sikeres elérése többféle szakpolitika, térben is több területen végrehajtott együttes beavatkozást igényel.

Területi céloknak nevezzük a település egy vagy több, konkrét, jól körülhatárolható területen javasolt, és csak ott érvényes célt. Ilyen cél lehet például egy adott lakótelepre, vagy gazdasági területre kitűzött cél (pl.: szociális településrehabilitáció akcióterülete; rozsdaterületek barnamezős rehabilitációjának területe).

A területi célok meghatározásának alapelvei:

- Az adott településrész speciális helyzetére, erősségeire és problémáira reagáljanak
- Adott területi cél illeszkedjen a fentebb meghatározott települési jövőképhez, átfogó célokhoz és tematikus célokhoz
- A környezeti fenntarthatóság elvének figyelembe vétele
- A társadalmi szolidaritás elvének figyelembe vétele
- Az EU 2014-2020 támogatási időszakában elérhető forráslehetőségek figyelembe vétele.

Almásfüzitő esetében területspecifikus cél csak két esetben fogalmazható meg, a Vörösiszap-tározók területe esetében, valamint az Iparterület esetében. A többi településrész vonatkozásában nem fogalmazható meg olyan speciális célkitűzés, amely kizárólag egy adott településrész fejlesztése esetében releváns.

Tr1 Iparterület: Barnamezős területek rehabilitációja, zöldmezős fejlesztés

Tr4 Vörösiszap-tározók területe: Vörösiszap feldolgozása, a zagytározók területének funkcióváltása

A következő oldalon lévő táblázattal szemléltetjük a tematikus célok és a területi célok közötti összefüggéseket.

TEMATIKUS CÉLOK	Tr1 IPARTERÜLETEK CÉL: Barnamezős területek rehabilitációja, zöldmezős fejlesztés	Tr2 VÖRÖSISZAP- TÁROZÓK CÉL: Vörösiszap feldolgozása, a zagyártározók területének funkcióváltása
T1 A lokálpatriotizmus, a civil szféra erősítése, közösségfejlesztési tevékenységek támogatása		
T2 Egészségtudatosság ösztönzése, egészséges életmód feltételeinek megteremtése		
T3 Termelő, illetve termelést és szolgáltatást nyújtó mikro-, kis- és közepes vállalkozások ösztönzése		
T4 A helyi oktatási-képzési infrastruktúra bővítése, innovatív foglalkoztatási akciók megvalósítása		
T5 Kisléptékű innovatív, és lakossági szolgáltatások bővítése, kulturális gazdaságfejlesztés		
T6 Zöldgazdaság erősítése, kiskertek fejlesztése, környezetbarát technológiák támogatása		
T7 Turizmushoz kapcsolódó vállalkozások, szervezetek támogatása		
T8 Tudásintenzív, innovatív, vállalkozások letelepedésének ösztönzése, K+F+I szektor kiépítése		
T9 Természeti és épített örökségre épülő integrált településfejlesztés, közösségi funkciók bővítése		
T10 Környezettel harmóniában az aktív, öko, kulturális, ipari turisztikai vonzerő és az életminőség javítása		
T11 Energiahatékonyság növelése, az alternatív erő- és energiaforrások használatának elterjesztése		
T12 A környezettudatos szemlélet, és az egészséges életmód ösztönzése, a sport központ szerepével		
T13 A közösségi életet ösztönző, családbarát közszolgáltatások kialakítása		
T14 A társadalmi részvételt, helyi együttműködéseket koordináló intézményi háttér kiépítése		
T15 Stratégiai szemléletű, integrált megközelítésű helyi és térségi fejlesztés-politika végrehajtása		
T16 Térségi, településközi együttműködések erősítése		

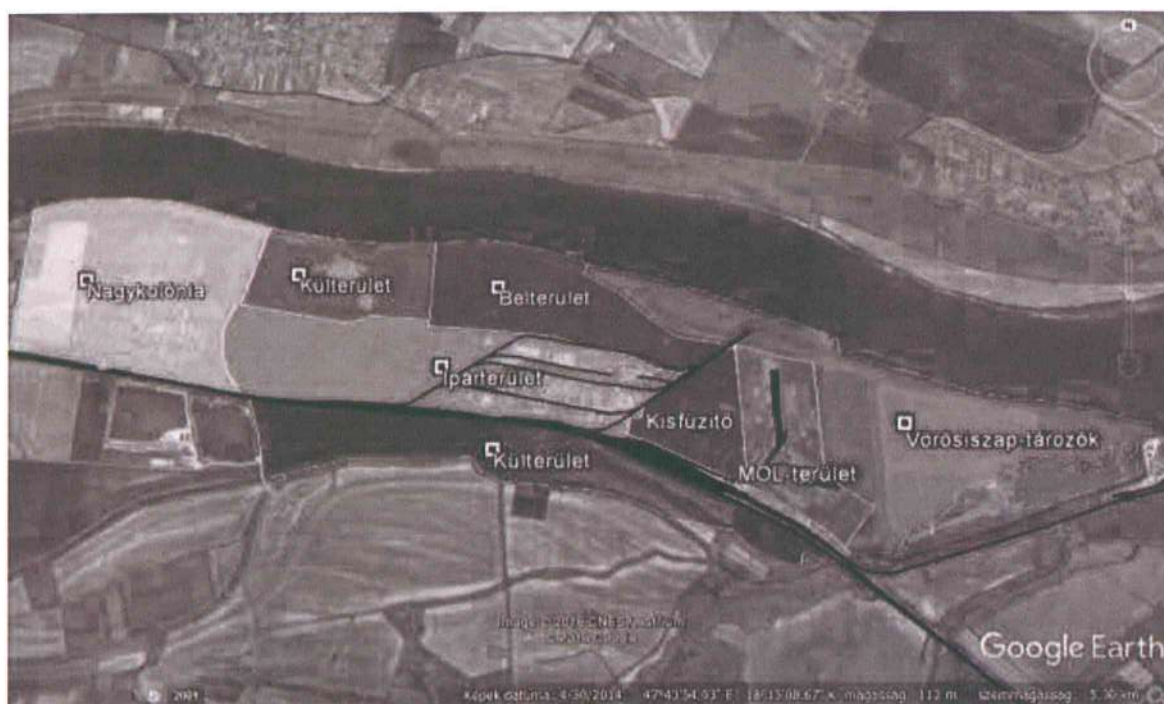
	Erős kapcsolat
	Közepes kapcsolat
	Gyenge vagy nincs kapcsolat

3. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

3.1. AKCIÓTERÜLETEK KIJELÖLÉSE, A KIJELÖLÉS ÉS A LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2.§-a alapján akcióterületnek nevezzük az Integrált Településfejlesztési Stratégiában kijelölt egybefüggő területet, ahol az önkormányzat a fejlesztéseket alapvetően befolyásoló pozícióban van, és amellyel kapcsolatban középtávon jelentős beavatkozást tervez. Ugyanezen jogszabály szerint középtávon legalább 4, legfeljebb 10 éves időtávot kell érteni. Az akcióterületek kijelölése előtt ismertetjük Almásfüzitő településrészi szintű helyzetelemzését.

Az alábbi térkép szemlélteti Almásfüzitő településrészeinek lehatárolását, elhelyezkedését.



Almásfüzitő településrészeinek áttekintő térképe

Forrás: google.earth alapján saját szerkesztés

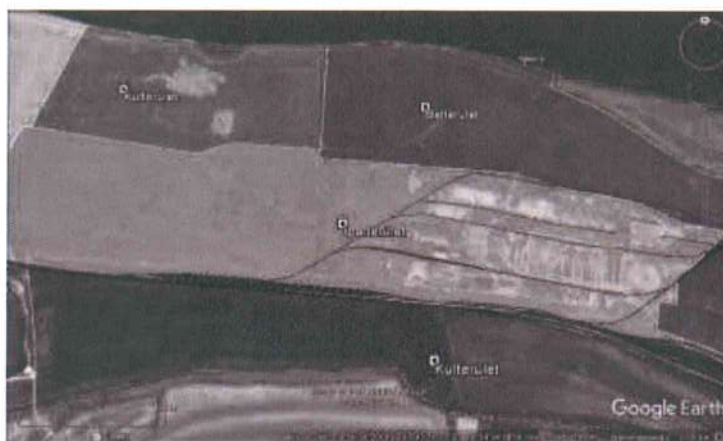
A község nyolc területi egysége között mindössze két lakóterületi településrész található, amelyek markánsan elkülönülnek egymástól, a település nyugati végén került lehatárolásra a Nagykolónia, a keleti középső részen pedig a Kisfüzitő településrész. Három ipari hasznosítással jellemezhető településrész van a községben, amelyek közül kettő a (MOL-terület, vörösiszap-tározók) a település keleti részén, egy (az egykori Timföldgyár területe) pedig a község középső részén helyezkedik el.

A beépítetlen területek közül külön egybefüggő egységet képez a település déli, vasúton túli területe, amely teljes egészében külterület. Speciális területe a községnek az Iparterülettől északra lévő, szintén jellemzően beépítetlen terület, amelynek kisebb része külterületi, nagyobb része településrendezési szempontból belterületi övezeti besorolás alá tartozik.

1. Településrész: Beépítetlen területek

Az alábbi ábra mutatja azt a három településrészt, amelyek közül kettő területi egység külterület, egy pedig belterület településrendezési övezeti besorolás alá tartozik és jellemzően beépítetlen területek. A déli külterület, Almásfüzitő közigazgatási területének déli, vasúton túli egybefüggő területén helyezkedik el a Hegyeshalom-Győr-Komárom-Budapest vasútvonal és a közigazgatási határ között.

A legnagyobb Nyugat-Kelet kiterjedésű településrész, Nagykolónia kivételével végig húzódik a település déli részén. Nyugati irányban Komárom közigazgatási területével határos (Almásfüzitői Kavicsbánya-tó), Északra teljes egészében az Iparterület képezi határát, Keleti része teljesen elkeskenyedik, ezáltal ebbe az irányba határoló területet megnevezni nem lehet. Déli irányban Naszály település közigazgatási határa képezi határát. A településrész jellemzően mezőgazdasági hasznosítás alatt lévő területeket foglal magában. Területén sem ipari, sem lakófunkció nem található.



A beépítetlen településrészek lehatárolása

Forrás: google.earth alapján saját szerkesztés

A beépítetlen területek közül két településrész a település Északi részén helyezkedik el. Az Iparterülettől északra fekvő egybefüggő terület Nyugati fele külterület, Keleti fele pedig belterület. Az Északi településrészek beépítetlenek, sem ipari, sem lakófunkció nem található területén. A vizes környezet mindhárom esetben meghatározó, hiszen a Déli Külterület Nyugati határa a Kavicsbánya-tó partszakasza, ahol a horgászat meghatározó jelentőséggel bír, és az Északi településrészek közül is ki kell emelni a Belterületi egységet, amelynek dunai partszakaszán található a csónakkikötő, amely a sport és szabadidő tekintetében meghatározó jelentőséggel bír a településen.

2. Településrész: Nagykolónia (ezen belül 1. sz. akcióterület: Dunai Akcióterület)

A Nagykolónia településrész a község nyugati részét foglalja el, határai egy kivétellel egyben a település közigazgatási határát is képezik. Nyugaton Komárommal, Északon közvetlenül a Dunával és a magyar-szlovák államhatárral, Keleten belső beépítetlen területekkel, Délen a Hegyeshalom-Győr-Komárom-Budapest vasútvonallal – amely egyben Komárom közigazgatási határa is – határos. A településrész területe 1,3 km².

A Nagykolónia a Timföldgyár építésével párhuzamosan épült, főleg az 1950-1970-es évek folyamán. Az épületállomány – beleértve a lakó és nem lakó funkciójú épületeket is – szinte teljes egészében ebből az időszakból származik. A településrész Almásfüzitő lakosságának nagyobb részét foglalja magában. A területen jelentősebb népességmozgás nem jellemző, a lakosság előregedő.

A települési környezet rendezett, laza, ligetes kisvárosias beépítés jellemzi. A lakóépület-állomány minősége jó, a lakások komfortfokozata magas, városias infrastrukturális ellátottság jellemző (pl.: szolgáltatások, távfűtési rendszer, zöldterület-ellátottság.) A lakások között felülreprezentált a kisméretű (egy és maximum két szobás lakások aránya).



A Nagykolónia településrész és akcióterület lehatárolása

Forrás: google.earth alapján saját szerkesztés

3. Településrész: Kisfüzitő

A Kisfüzitő településrész a két ipari településrész közé ékelődve helyezkedik el. A háromszög alakú településrész Nyugat felé az Iparterülettel (egykori Timföldgyár területe), Észak-nyugat felé a beépítetlen terület belterületi részével, Keleti irányban pedig a MOL-telep településrészsel határos. Dél felé az 1-es számú főút képezi a településrész határát. Kisfüzitő, a településrészek tekintetében Dél felé az Iparterület, vasúti területeket magában foglaló Keleti nyúlványával határos.

A Kisfüzitő településrész tartalmazza a Kiskolóniát, amelynek kiépülése a Nagykolónia kialakulását megelőzően a MOL üzem létrehozásával egy időben, az 1900-as évek elején valósult meg. A Kiskolónia a településrész Keleti oldalán, közvetlenül a MOL-telep mellett található, néhány lakóépületből álló, teletszerű, kisvárosias lakóegység képezi. A településszerkezeti laza, ligetes beépítés jellemzi.

Kisfüzitő területének nagyobb része közvetlenül az 1-es számú főúthoz kapcsolódó, néhány utcából álló falusias, kertes, családi házas beépítésű településrész, amely nagyobb alapterületű, de nagyon vegyes állapotú lakóingatlanokat foglal magában. A külön álló lakóépületek esetében az átalakulás (átépítés, felújítási tevékenység) jellemző, a településrész társadalmi összetétele is vegyesebb képet mutat.



A Kisfüzitő településrész lehatárolása

Forrás: google.earth alapján saját szerkesztés

4. Településrész: MOL-terület

A településrész a MOL vegyipari üzemének ipari hasznosítású területét foglalja magában. A településrész Kisfüzitő településrésztől Keletre helyezkedik el, a Keleti irányban határait a vörösiszap-tározók területe alkotja. A településrész Déli határát az 1-es számú főút képezi, településrészi tekintetben Kisfüzitővel azonos módon az Iparterület jelenti, amely a vasúti és vasút menti területeket foglalja magában. A gyár jellegéről, történetéről az alábbiakban adunk rövid összefoglalást.

A Vacuum Oil Company 1904-ben kezdte el az általa felfedezett és erről nevet kapó vákuum technológiával rendelkező finomító építését Füzitőpusztán. Az üzemszerű termelés 1907-től kezdődött meg, ekkor 200 fő dolgozott az üzemben. Az I. és a II. Világháború idején és közte a termelés többször szünetelt az üzemben, sőt a háborús pusztítások mellett az árvizek is többször okoztak jelentős károkat a gyárban. Az üzemet 1950-ben államosították, 1962. július 1-jével Komáromi Kőolajipari Vállalat néven egyesült a szőnyi feldolgozóval.

A helyi üzem a kenőanyagok és kenőzsírok gyártására specializálódott, amelyek kiszerezésére 1983-1985 között hordógyárat is építettek Almásfüzitőn. Miután 1991-ben megalakult a MOL Rt, az üzem azóta a MOL-hoz tartozik. A KKV Almásfüzitői Gyáregysége 2006. novembertől MOL-LUB Kenőanyag Gyártó Forgalmazó és Szolgáltató Kft. néven mai is működik. A településrész ipari infrastruktúrával magas szinten ellátott (pl.: iparvágányok, távhőerőmű).



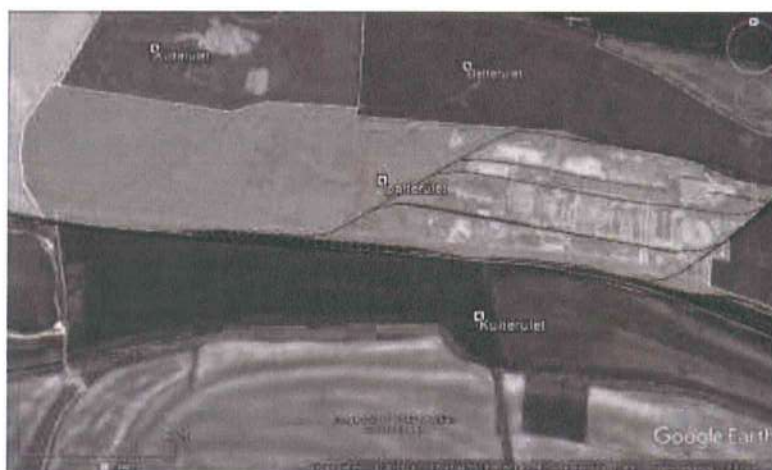
A MOL-terület lehatárolása

Forrás: google.earth alapján saját szerkesztés

5. Településrész: Iparterület (2. sz. akcióterület)

Almásfüzitő két lakóterülete között, meglehetősen kiterjedt területen található a község másik ipari hasznosítású területe, az egykori Timföldgyár mára már túlnyomó részt barnamezős területe, amely a településrésznek a Keleti felét foglalja el. Az egykori Timföldgyár területétől Nyugatra, a jövőbeli gazdaságfejlesztés számára található még potenciálisan hasznosítható területek a településrészen, jelenleg hasznosítatlan tartalékterületként.

A Timföldgyár 1997-es bezárása óta, már közel két évtizede (1998 óta) Ipari Park működik a korábbi gyárterületen, amely a MOL-területhez hasonlóan ipari infrastruktúrával magas szinten ellátott.



Az Iparterület településrész lehatárolása

Forrás: google.earth alapján saját szerkesztés

A településrész egyben a 2. számú akcióterület is.

6. Településrész: Vörösiszap-tározók (bel- és külterület együtt; 3. sz. akcióterület)

A korábbi Timföldgyár működéséből származó vörösiszap zagy tározók a település Keleti részén helyezkednek el. A timföldgyártás melléktermékének elhelyezésére 1950 és 1994 között kerül sor, és mintegy 10-12 millió tonna zagy került elhelyezésre a hét zagykazettában.

A zagy tározók közül a VII. kazetta került értékesítésre az 1997-es években, azóta a Tatai Környezetvédelmi Zrt. tulajdonában van. A zagykazettán végzett kiporzás-mentesítési tevékenységről a Megalapozó Vizsgálatok környezetvédelmi fejezetében részletesen ejtettünk szót. A többi zagy tározó esetében a zagy végleges eltávolítása javasolt.



A Vörösiszap-tározók területe

Forrás: google.earth alapján saját szerkesztés

A településrész egyben a 3. számú akcióterület is.

3.2. AZ EGYES AKCIÓTERÜLETEKEN A MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ FEJLESZTÉSEK ÖSSZEFOGLALÓ JELLEGŰ BEMUTATÁSA

1. sz. akcióterület: Duna-part rekreációs, idegenforgalmi hasznosítása

A település Duna-partjának legnagyobb részét üzemi területek, illetve a vörösiszap-tározók foglalják el. Egyedüli értékes, viszonylag jól megközelíthető partszakasz a Nagykolóniától északra található, ahol nemzetközi motorcsónakversenyeket is rendeztek. A vízi sportokra, más rekreációs lehetőségekre (pl. kempingezés) való tekintettel az itteni (az árvízvédelmi töltés és a kiskert-terület közötti) területsáv a „különleges”, rekreációs funkciójú hasznosításra alkalmas. Ezen funkciókhoz szorosan kapcsolódhat a közelmúltban felépített csónakház-együttes, valamint a mellette lévő „Azaum Római Tábor” élménypark és játszótér, amelynek fejlesztése a jövőben folytatódik.

A Duna-part fejlesztése keretében egy multifunkcionális közösségi tér kialakítása javasolt. A környezeti fenntarthatóság jegyeit hordozó létesítmény vásárok, bemutatók, oktatáshoz kapcsolódó rendezvények (pl.: tanösvény, speciális tanórák, nyári egyetem) tartása mellett, szabadtéri sportrendezvények, kulturális fesztiválok megrendezésére is lehetőséget biztosítana.

A komplexum elnevezéseként javasoljuk az „Alma Mater”-t használni, amely egyrészt az „Almásfüzitői Multifunkcionális DunA-parti tér” elnevezés rövidítése, másrészt kifejezi a helyi kötődés, az iskola, a tanulás, a helyi közösség összetartozásának fontosságát.

A komplexumban helyet kaphatnának állandó jelleggel alkotócsoportok, művészi tevékenységek, műhelyek, ezzel a kreatív, innovatív kezdeményezések befogadására nyílna lehetőség a településen.

2. sz. akcióterület: Iparterület (területe megegyezik az azonos nevű településrészével)

A volt Timföldgyár területe – ipari gazdasági területként – a jövőbeni területfelhasználásnak is meghatározó eleme. A település szempontjából létfontosságú, hogy a hajdan a lakosság jelentős részének munkalehetőséget biztosító volt Timföldgyár „hasznosuljon”, ezáltal csökkenjen a munkanélküliség és adóbevételekhez juthasson az önkormányzat.

A hasznosításnál azonban mindenképpen el kell kerülni, hogy a gyárterület – mint az ország hasonló helyzetben lévő megszűnt gyártelepei esetében oly sok helyen történt – felaprózódjon, részleteiben, átgondolatlanul kerüljön értékesítésre. Ennek garanciája lehet az a nagyszabású elképzelés, melynek kidolgozása „Almásfüzitői Ipari Park és Logisztikai Központ” néven már több éve folyik.

Az elképzelés lényege akcióterületi *barnamezős rehabilitációs* program keretében a timföldgyár területének, megőrizhető épületállományának komplex hasznosítása, többek közt

agrár-logisztikai központ kialakítása (raktározás), oktatási funkció, termelő létesítmények idetelepítése, továbbá a szabad területeken, „zöldmezős” *beruházással*, energiatermelő kapacitások kiépítése (megújuló energiaforrások hasznosítása).

A beruházás keretében a Prépost szigeten egy közforgalmú (agrár) kikötőbázis létesítése is tervezett, melynek a MÁV rendező pályaudvarával való 12 kilométernyi iparvágánykapcsolata révén a leendő ipari park a folyami, közúti és vasúti kombinált szállítási termináljaival alkalmassá tehető, hogy Közép- és Délkelet-Európa egyik legjelentősebb ipari és logisztikai centrumává váljon.

A tervezett beruházás számol továbbá a gyárterülettől nyugatra lévő egészen a Nagykolóniáig terjedő területsáv ipari célú hasznosításával, ezen belül a Perjés-pusztai térségében már korábban (2000-2001-ben) tervezett kombinált ciklusú gázüzemű erőmű telepítésével, továbbá - elsősorban „energia-fű”, „energia-erdő” telepítése céljára - a vörösiszap tározók (véltétőleg átmeneti) hasznosításával. Fentiek miatt a településszerkezeti terv e teljes területsávot ipari gazdasági, illetve beépítésre szánt különleges területként jelöli, vonalas szerkezeti elemként szerepelteti továbbá a tervezett kikötő és az 1. sz. főút kapcsolatát.

A hatályos településszerkezeti tervben is szereplő kisebb, gazdasági területfejlesztési lehetőség a vasútállomástól délre lévő, 241/1-2 hrsz.-ú terület. Ez a mintegy 7 ha-os belterület-rész, „kivett” művelési ágú ingatlan, ahol korábban egy - a vasúton szintbeli átvezetéssel megközelíthető - utca volt, családi házakkal, továbbá egy kisebb sportpálya és lőtér, melyeket a vasútvonal '90-es évek közepén történt átépítése, korszerűsítése során a MÁV kisajátított, lebontott és a vasúti átjárót megszüntette.

Hasznosításának feltétele, egyben nehézsége: megközelítésére a Naszályi úttól mintegy 1200 m-nyi, vasútvonallal párhuzamos „szerviz utat” kellene kiépíteni.

3. sz. akcióterület: Vörösiszap-tározók területének újrahasznosítása

Egyelőre csak teoretikus, ám reményeink szerint távlatban valós, potenciális lehetőség a vörösiszap-tározókban felhalmozott – becslések szerint mintegy 10-12 millió m³-nyi! – jelentős környezeti kockázatot jelentő „hulladék” újrahasznosítása”. Mintegy másfél évtizede a Tatai Környezetvédelmi Zrt. „kezeli” a mintegy 170 ha-nyi területet; jelentős eredményeket ért el a vörösiszap-tározók rekultiválásában, ám távlatban ennél jóval nagyobb lehetőséget jelenthetne, ha – megfelelő technológiával – ezen hatalmas mennyiségű „hulladékból” az értékes anyagokat gazdaságosan „ki lehetne termelni”, ezáltal ezen potenciális veszélyforrást megszüntetni, semlegesíteni, egyúttal jelentős adóbevételhez juttatva az államot és az Önkormányzatot. Erre vonatkozóan voltak már próbálkozások, mintegy 15-20 évvel ezelőtt. Tudomásunk szerint egy kanadai cég részéről, de a próbálkozás nem járt eredménnyel.

3.3. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE

A fejezet tartalma folyamatos aktualizálást igényel, ezért praktikus azt külön mellékletben szerepeltetni. Javasolt évente teljes körű felülvizsgálatot végezni az egyes pályázatok, projektek előkészítésével párhuzamosan keletkező ismeretek birtokában az alábbi adattartalom szerint:

- projekt címe, rövid tartalma
- támogatás, egyéb pénzügyi forrás megnevezése
- a projekt tervezett becsült, illetve tényleges költsége
- a projekt időbeli ütemezése, kezdete és befejezése.

3.4. AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A TELEPÜLÉS EGÉSZE SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ

Lakóterület-fejlesztési lehetőségek

A *Nagykolónia* minimális fejlesztési lehetőséggel rendelkezik: nyugati irányban kialakítható „egy utcányi” kertvárosias lakóterület. Ennek korlátai: az adott területrész kiemelten védett régészeti lelőhelyet érint, ezért bármilyen hasznosítást megelőzően régészeti feltárás szükséges. Továbbá, amennyiben a komáromi/szőnyi szennyvíztisztító telep védőtávolsága, amely a hatályos terv készítése idején 200 m-ben volt meghatározva, és ezt a hatályos terv figyelembe is vette, a jelenleg hatályos komáromi TSzT szerint valóban 300 m, akkor ezen lakóterületi fejlesztés lehetősége végképp ellehetetlenül. Keleten pedig – a sávházak mögötti ligetes-bokros területen – igény esetén a meglévő kisvárosias lakóterület bővíthető F+2 – F+3 szintes magastetős társasházakkal, amely távlatban, igény esetén továbbra is reális lehetőség.

A *Kiskolónia* fejlesztési lehetősége ugyancsak korlátozott, alapvetően a Szabadság utcában lehetséges lakóterületi fejlesztés: nagyrészt a Fő úti, viszonylag mély telkek megosztásával, amely időközben részben már megvalósult, mivel több telek megosztásra került és beépült.

Intézmény-fejlesztés

Tekintettel arra, hogy az alapfokú oktatási intézmények még a 60-70-es évekbeli népességszámra épültek ki, mely a jelenleginek csaknem duplája volt, így jelenlegi kihasználtságuk messze alatta marad kapacitásuknak. Ezért a várható távlati népességszám alapján nagyságuk a jövőben is megfelelő, csupán felújításuk, korszerűsítésük javasolható.

Almásfüzitő *alapfokú intézményellátása* összességében megfelelő. Fejlesztés elsősorban a kereskedelmi-szolgáltató és a sportolási, idegenforgalmi létesítmények terén válhat szükségessé. Kisebb kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó létesítmények elhelyezése – korlátozott mértékben – elsősorban a településközpontban (Petőfi tér és környezete), valamint az 1. sz. főút mentén meglévő közpark-jellegű területsávban, illetve a Kiskolónia 1. sz. főút melletti szakaszán javasolható.

Sportolási, idegenforgalmi célú létesítmények elhelyezésére a Nagykolóniától északra lévő Duna-parti sáv lenne alkalmas. A meglévő csónakházon kívül itt javasolható például kemping, és annak kiszolgáló létesítményeinek telepítése, teniszpályák, kisebb sportpályák, szabadidős terek létesítése.

A közelmúltban felépült „Azaum Római Tábor” élménypark továbbfejlesztése, bővítése az idegenforgalom fejlesztését segítheti elő. A sporttelep, valamint a vasút déli oldalán lévő temető területi bővítése nem szükséges. Viszont, a temető esetében, amennyiben a bővítés mégiscsak szükségessé válik, annak területi lehetősége keleti irányban biztosított.

Közlekedés

Almásfüzitő Község közlekedéshálózati kapcsolatai jók. A kapcsolatokat biztosító három közlekedési elem, az 1.sz. főút, a Budapest–Hegyeshalom vasúti fővonal, és a Duna közül az utóbbi egyelőre nincs igazán kihasználva. A helyi közlekedésben a község részekre osztottsága tükröződik. Az egyes településrészek között csak az 1.sz. főút teremt kapcsolatot. A lakóterületek utcahálózata viszonylag keskeny, de mivel a beépítés nagyrészt lakótelepi jellegű, zöldfelületek között elszórt épületekkel (különösen a Nagykolónián), az utcahálózat megfelelően kiszolgálja a területet, és látványnak is kellemes.

A lakóterületek és a Duna-part között nincs megfelelő kapcsolat, a Duna-part a gyalogos/kerékpáros közlekedés szempontjából kihasználatlan. A községben közkedtek a garázstelepek, mivel ezek biztosítják a gépkocsik és egyéb, lakásba nem való holmik tárolását. A garázstelepek látványa viszont nem szép, azon javítani kell.

Közművek és elektronikus hírközlés

A helyzetfeltárás, elemzés készítésekor a közműellátás mértékének és módjának részletes vizsgálata elkészült. Megállapításra került, hogy a nagyon kedvező a közműellátottság, de az ellátottságot biztosító hálózati rendszerek sem műszaki szempontból, sem üzemeltetési szempontból nem elégítik ki az elvárásokat és a fenntartható fejlődést nem szolgálják. Valamennyi közműnél jelentős bázis és elosztás, valamint üzemeltetési fejlesztési feladatokkal kell számolni a fenntartható és racionális közműellátás biztosításához.

A közműveket érintő a feltáró vizsgálatok készítése során a jelenlegi közműellátás anomáliáit, a kedvező ellátottság, kontra hálózati rendszert vizsgálva, az is vizsgálati szempontként jelentkezett, hogy az ismert és prognosztizált, a közműveket is érintő változásokhoz, a

fenntarthatóság javítására, illetve az egyre erőteljesebben érezhető klímaváltozás hatás-kompenzálására miként tud a jelenleg üzemelő infrastruktúra felkészülni, alkalmazkodni.

A világban jelentkező klímaváltozás évek óta tapasztalható változásokat hozott a hazai időjárásban is. Az Almásfüzitőn élők számára és gazdasági életben résztvevők számára is az élhetőséget szolgáló elvárt körülményeket a változó környezeti és klimatikus hatások mellett is biztosítani kellene.

A klímaváltozás okozta szélsőséges időjárás, a nagyobb csapadékesemények és az általános felmelegedés előfordulása mellett is az élhetőség fenntartása a közműellátással szemben új igényeket támaszt. Változnak a csapadék viszonyok, rövid idő alatt nagy intenzitású záporok veszélyeztetik az épített környezetet és a természeti környezetet. A jelenlegi egyesített rendszerű vízelvezetés, különösen annak jelenlegi szennyvízkezelési megoldása miatt alkalmatlan a nagy záporok és várható szélsőségesebb csapadékesemények elvezetésére.

A befogadó Duna és az azon levonuló nagyobb árhullámok mederben tartása nehézségeket, árvízvédelmi feladatokat okoz, mielőbb meg kell oldani a még nem megfelelő védelmi szakasz kiépítését.

A klímaváltozás okozta felmelegedés kezelése jelentős energiaellátási fejlesztést fog igényelni. A klímaváltozás kompenzálásához szükséges energiaellátással szembeni többlet igények a fenntartási költségeket növelnék. Ezért megoldást kell keresni -a komfortszint csökkentése nélkül- az energiaellátás költségterheinek a mérséklésére, amely a fejlődés fenntarthatóságát segítené elő.

Az üzemeltetés költségigénye csökkenthető, a fenntarthatóság javítható optimálisabb energiahordozó szerkezet kialakításával, a hagyományos vezetékes energiahordozók mellé a megújuló energiahordozók nagyobb arányú bevonásával. A megújuló energiahordozó hasznosításához szükséges beruházás ugyan költségigényes, de üzemeltetési költsége a hagyományos energiahordozókhoz (hálózati gáz, villamosenergia, távhő) képest minimális.

A megújuló energiahordozók hasznosításának hatékonyságát az optimális kihasználtságával lehet elérni. Alkalmazásra a föld és a napenergia vehető igénybe, hőszivattyú és napkollektorok-napelemek alkalmazásával. A termikus energiaellátás hőbázisánál is szerepet kaphatna megújuló energiahordozó is, biomassza tüzelés alkalmazási lehetősége is vizsgálható.

Meg kell említeni, hogy a település arculatát befolyásolja, a közbiztonság érzetét javítja a megfelelően kiépített közvilágítás, amely szintén fejlesztésre szorul.

A település elektronikus hírközlésének igényesebb kiépítése, a korszerűbb infokommunikációs ellátás biztosításával az otthonról történő munkavégzés lehetőségét és kapcsolattartás lehetőségét biztosítva, a helyi munkahely kínálat bővítését is kínálná.

4. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM

Almásfüzitőn a 2011-es népszámlálási adatok alapján a KSH szegregált, vagy szegregációval fenyegetett településrészt nem azonosított, így anti-szegregációs program jelen stratégia keretében nem készült.

5. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

5.1. KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

Az alábbi fejezetben bemutatásra kerül a stratégia illeszkedése az Európai Unió és a hazai fejlesztési koncepciókkal, stratégiákkal.

1. EU2020 Stratégia

Az EU2020 az Európai Unió tízéves időszakra szóló növekedési programja, amely a közösségi szakpolitikát és költségvetést, valamint a tagállamok kapcsolódó eszközeit az intelligens, fenntartható és befogadó gazdasági növekedésnek veti alá. Az Európai Uniónak a jelenlegi évtized végéig teljesítenie szükséges az alábbi öt célt:

Foglalkoztatás

Biztosítani kell, hogy a 20-64 évesek körében a foglalkoztatottság aránya elérje a 75%-ot.

K+F

Az Európai Unió GDP-jének 3%-át a kutatásba és a fejlesztésbe kell fektetni.

Éghajlatvédelem és fenntartható energiagazdálkodás

Az üvegházhatást okozó gázok kibocsátását 20%-kal csökkenteni kell az 1990-es szinthez képest (vagy akár 30%-kal, ha adottak az ehhez szükséges feltételek).

A megújuló energiaforrások arányát 20%-ra kell növelni.

Az energiahatékonyságot 20%-kal kell javítani.

Oktatás

A korai iskolaelhagyók arányát 10% alá kell csökkenteni. El kell érni, hogy a 30 és 34 év közötti uniós lakosok legalább 40%-a felsőfokú végzettséggel rendelkezzen.

Küzdelem a szegénység és a társadalmi kirekesztés ellen

Legalább 20 millióval csökkenjen azok száma, akik társadalmi kirekesztettségben és nyomorban élnek, ill. akik esetében a szegénység és a kirekesztődés reális veszélyt jelent.

A célok jellemzője, hogy áttekintést adjanak arról, hogy a kulcsfontosságú paraméterek tekintetében mit kell az Európai Unió egészének 2020-ig elérnie. A fenti főcélok kiindulópontul szolgálnak a nemzeti célok meghatározásához annak érdekében, hogy mindegyik tagállam lemérhesse, mekkora előrehaladást ért el az uniós célok teljesítése terén.

Fenti generális fejlesztési célokhoz egy település, különösen az alacsony lakosságszámú Almásfüzitő hozzájárulása elhanyagolhatónak tekinthető, ugyanakkor fenti célok az EU összes tagállamának középtávú fejlesztési irányait egyértelműen kijelölik, és a közösségi szinten kitűzött célok az egyes tagállamok, azon belül is az egyes települések helyi közösségeinek teljesítménye által érhetők el, ezért a helyi ITS megalkotásakor mindenképpen szem előtt kell tartani.

A célok közös jellemzője, hogy egymással összefüggnek és egymást erősítik. Az oktatás tökéletesítése elősegíti, hogy javuljon a foglalkoztathatóság és csökkenjen a szegénység. A gazdasági életben végzett kutatási-fejlesztési és innovációs tevékenységek megsokszorozódása és a forrásfelhasználás hatékonyságának javítása révén Európa versenyképesebbé válik, és új munkahelyek jönnek létre. A környezetkímélő technológiákba történő beruházás hozzájárul az éghajlatváltozás elleni küzdelemhez, egyúttal pedig új üzleti és foglalkoztatási lehetőségeket teremt.

Annak érdekében, hogy az EU2020 Stratégia a leghatékonyabban és legnagyobb valószínűséggel megvalósuljon, minden szereplőnek (pl.: lakosság, önkormányzat, vállalkozás, intézmény) a saját képességei és adottságai szerint kell hozzájárulnia. Almásfüzitő jelentős kihívásokkal, de számos fejlesztési potenciállal rendelkezik, amelyek kihasználása megfelelő alapot szolgáltathat a fenti célok elérése tekintetében:

- Jelentős fejlesztési potenciállal rendelkezik a volt Timföldgyár területén az ipari park,
- Ipari, termelési hagyományok erősek a településen,
- Jelentős idegenforgalmi potenciállal rendelkezik a község,
- A megújuló energia hasznosítása terén előrehaladó és nyitott a község vezetése,
- Társadalmi kirekesztés nem terheli Almásfüzitőt, és határozott elköteleződés van amellett, hogy ez így is maradjon,
- A zöldipar számára kiváló adottságokkal rendelkezik a település.

A település fejlődése szempontjából az ITS által meghatározott kulcsterületek azok, amelyek tekintetében Almásfüzitő elmarad a kívánt szinttől (oktatás, kutatás-fejlesztés, innováció, zöldipar, megújuló energia), és ezek mind az EU2020 célterületei között szerepelnek, ezért Almásfüzitő stratégiai fejlesztési irányai szervesen illeszthetők az EU2020 Stratégiához.

Az Európai Unió a fenntartható, az intelligens, és a befogadó növekedés érdekében az alábbi tematikus célkitűzéseket fogalmazta meg:

- A kutatás, technológiai fejlesztés és innováció erősítése
- Információs és kommunikációs technológiák (IKT) hozzá-férésének, használatának és minőségének javítása (Széles sávra vonatkozó cél)
- Kis- és közép-vállalkozások (kkv-k) versenyképességének növelése
- Az alacsony szén- dioxid- kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban.
- Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás és a kockázat-megelőzés és kockázatkezelés előmozdítása
- A környezet megóvása és védelme és a források hatékony felhasználásának elősegítése
- A fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás ösztönzése
- A társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a megkülönböztetés minden formája elleni fellépés.
- Az oktatásba, a képzésbe és szakképzésbe történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében.

Ezen túl az ITS elkészítése során továbbá különös figyelmet érdemes fordítani azon beruházási prioritások által támogatható fejlesztési beavatkozásoknak a stratégiába történő beépítésére, melyet az EU 2014–2020 időszakában kifejezetten a városias településeket érintő kihívások kezelésére ajánl.

A beruházási prioritások az alábbiak:

- 4.d) Az energiahatékonyság és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a közcélú infrastruktúrákban.
- 4.e) Alacsony szén-dioxid-kibocsátásával járó stratégiák támogatása valamennyi területtípuson, de különösen a városi területeken, ideértve a fenntartható multimodális mobilitást és a kárenyhítést előmozdító alkalmazkodási intézkedések támogatását.
- 6.b) A vízgazdálkodási ágazat jelentős beruházási szükségletének kielégítése a környezetvédelmi vívmányok követelményeinek teljesítése érdekében.
- 6.c) A kulturális örökség védelme, elősegítése és fejlesztése.
- 6.d) A biológiai sokféleség védelme, talajvédelem és az ökoszisztéma – szolgáltatások elősegítése, ideértve a NATURA 2000 és a zöld infrastruktúrákat is.
- 6.e) A települési környezetfejlesztést, a települések megújítását, a rozsdáövezetek (köztük az átalakuló használatú területek) helyreállítását és szennyezés-mentesítését és a légszennyezettség csökkentését célzó intézkedések, valamint a zajcsökkentési intézkedések támogatása.

- 7.c) Környezetbarát (többek között alacsony zajkibocsátású) és alacsony szén-dioxid kibocsátású közlekedési rendszerek, többek között belvízi és tengeri hajózási útvonalak, kikötők, multimodális összeköttetések és repülőtéri infrastruktúrák kifejlesztése és korszerűsítése, a fenntartható regionális és helyi mobilitás előmozdítása érdekében.
- 9.b) A városi és vidéki területeken élő, rászoruló közösségek fizikai rehabilitációjának, valamint gazdasági és társadalmi fellendülésének támogatása.
- 9.d) Aktív befogadás
- 10.a) Oktatási és képzési infrastruktúrák kifejlesztésével

A stratégia kialakításakor, és a kapcsolódó fejlesztési beavatkozások belső logikájának tervezésekor mindezen előzményeket és körülményeket figyelembe vesszük, a község által előzetesen meghatározott beruházási prioritások körét a felmerülő igényeknek megfelelően kiegészítjük, pontosítjuk.

A beruházási prioritások az ITS finanszírozási kereteit alapvetően meghatározó EU alapok által támogatható tevékenységeket határozzák meg, így elkerülhetetlen a támogatásból megvalósítani szándékozott fejlesztési beavatkozások ezekhez való illeszkedése. Figyelembe véve azt is, hogy a község számára elérhető források igen jelentős részét nyújtják majd ezen alapok az ITS megvalósításának időszakában, az ITS középtávú települési céljainak döntő többsége egyértelműen megvalósítható kell, hogy legyen az alapok beruházási prioritásain keresztül.

2. Nemzeti Fejlesztés 2030 - Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció

Az NF2030 által Komárom-Esztergom megyére meghatározott fejlesztési irányok:

- Oroszlány-Tatabánya-Tata-Komárom városhálózati csomópont fejlesztése: Tatabánya gazdasági központi szerepének megőrzése további megerősítése mellett versenyképes, innovációt és befektetéseket támogató, családbarát urbanizált táj kialakítása, az elért eredmények megtartásához szükséges infrastrukturális és gazdasági célú fejlesztések folytatása, az Által-ér völgyének fenntartható vízgazdálkodási, ökológiai, rekreációs fejlesztése;
- A megyei vidéki tájak új egyensúlyának kialakítása (kisalföldi agrárvertikum nagytárségi integrációja; integrált fenntartható vízgazdálkodás infrastruktúrája, kooperáló erős vidéki közösségek innovatív kezdeményezéseinek támogatása; a munkaerő-piaci központok elérhetőségének javítása, központi szerepű települések funkciójának megerősítése; élhetőség, rekreációs funkció és a dombvidéki mozaikos táj adottságaira épülő helyi gazdaság együttműködésre épülő fejlesztése).
- Rozsdaterületek, barnamezős területek, tájsebek, meglévő, de nem használt falusi feldolgozó-kapacitások differenciált újrahasznosítása, rehabilitációja, kezelése,

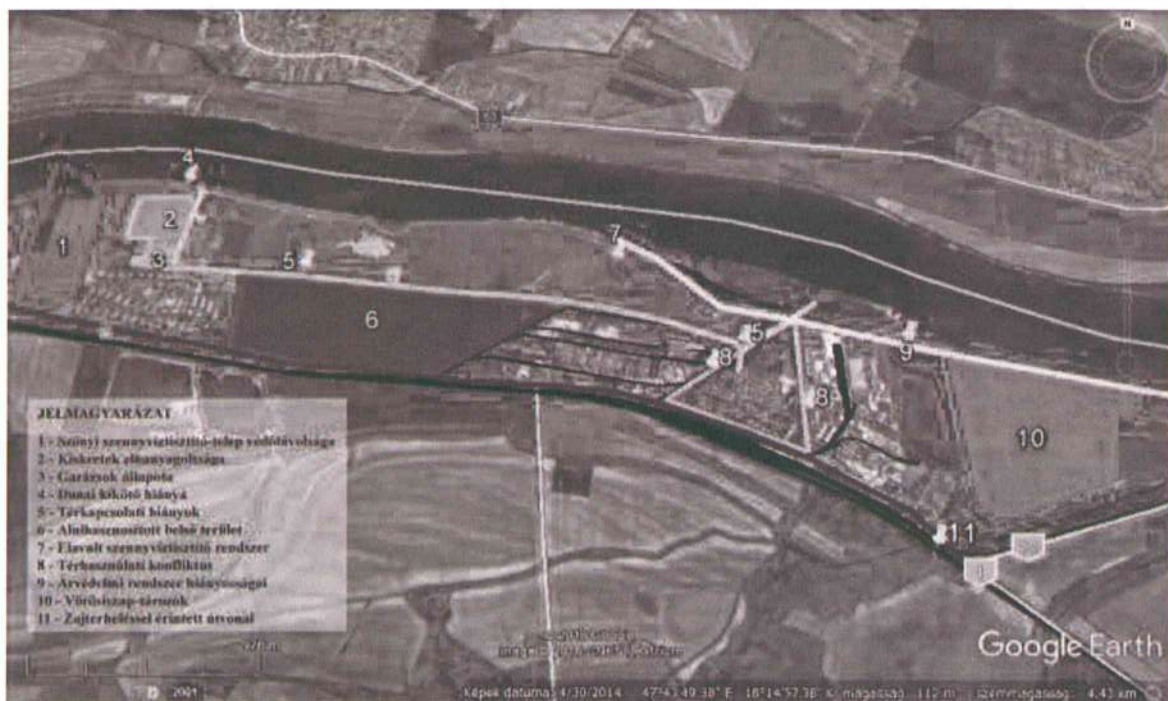
fenntartható területgazdálkodás, településüzemeltetés, környezeti veszélyforrások felszámolása, tájgondnokság megszervezése, kooperációra épülő tájfejlesztés.

- A megye energiaipari pozíciójának megerősítése az energiaszektor struktúraváltására építve (a táji, környezeti, térszerkezeti adottságok, az európai (Duna régiós) és az országos energiasztratégia és a befektetői szándékok összehangolt figyelembe vételével).
- Kvaterner szektor, K+F, felsőoktatás és középfokú szakképzés megerősítése, az együttműködési kultúra és a vállalkozási hajlandóság erősítése, a leszakadó településrészek és társadalmi csoportok integrálódásának, felzárkózásának, befogadásának ösztönzése.

5.2. BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

Az alábbi fejezetben ismertetjük, hogy miként kapcsolódnak az ITS stratégiai céljai a megalapozó vizsgálat során feltárt problémákhoz és települési értékekhez, adottságokhoz.

Problématérkép



Forrás: Google Earth alaptérkép, saját szerkesztés

Problémakataszter:

- Szőnyi szennyvíztisztító telep védőtávolsága
- Kiskertek elhanyagoltsága
- Garázsok állapota
- Dunai személyszállító hajók fogadására alkalmas, korszerű kikötő hiánya
- Településen belüli térkapcsolatok hiánya (pl.: lakóterületek és a Duna-part gyenge vagy hiányzó kapcsolata)
- Alulhasznosított területek jelenléte
- Elavult szennyvíztisztító rendszer
- Térhasználati konfliktusok (pl.: Kiskolónia és a gyárterületek)
- Árvízvédelmi rendszer hiányosságai (Almásfüzitő – Dunaalmás közötti szakasz)
- Vörösiszap-tározók jelenléte
- Zajterheléssel érintett útvonal (pl: 1-es főút)

Értéktérkép



Forrás: Google Earth alaptérkép, saját szerkesztés

Értékkataszter:

- Duna-part multifunkcionális hasznosítása (pl.: rekreáció, sport, idegenforgalom, személy és ipari kikötők, közlekedés, természetvédelem, árvízvédelem)
- Változatos sportolási lehetőségek
- Kiskertek „öko” hasznosítása
- Idegenforgalmi hasznosítás, kapacitásfejlesztési lehetőségek
- Laza településszerkezet, ligetes beépítés, védett épületállomány és településkép
- Aulahasznosított központi terület fejlesztési potenciálja
- Gazdasági célú ingatlanfejlesztési lehetőségek (iparterület)
- Vörösiszap-tározó területe (pl.: vörösiszap újrahasznosítása, római erdő)

A térképen nem ábrázolható, *általános* jellegű értékek:

- kiépült és kiválóan működő közintézményi rendszer
- kiépült műszaki infrastruktúra
- kitűnő logisztikai adottság

PROBLÉMÁK

	TC1	TC2	TC3	TC4	TC5	TC6	TC7	TC8	TC9	TC10	TC11	TC12	TC13	TC14	TC15	TC16
	A lokálpatriotizmus, a civil szféra erősítése, közösségfejlesztési tevékenységek támogatása	Egészségstudatosság ösztönzése, egészséges életmód feltevének megteremtése	Termelő, illetve termelői és szolgáltatást nyújtó mikro-, kis- és közepes vállalkozások ösztönzése	A helyi oktatási-képzési infrastruktúra bővítése, innovatív foglalkoztatási akciók megvalósítása	Kisléptékű innovatív, és lakossági szolgáltatások bővítése, kulturális gazdaságfejlesztés	Zöldgazdaság erősítése, kiskertek fejlesztése, környezetbarát technológiák támogatása	Turizmushoz kapcsolódó vállalkozások, szervezetek támogatása	Tudásintenzív, innovatív, vállalkozások letelepedésének ösztönzése, K+F+I szektor képzése	Természeti és építészeti örökségre épülő integrált településfejlesztés, közösségi funkciók bővítése	Környezettel harmoniában az aktív, öko, kulturális, ipari turisztikai vonzere és az életminőség javítása	Energiahatékonyság növelése, az alternatív erő- és energiaforrások használatának előmozdítása	A környezeti adatok szemléltetése, az egészséges életmód ösztönzése, a sport központ szerepével	A közösségi életet ösztönző, családbarát szolgáltatások kialakítása	A társadalmi részvétel, helyi együttműködések koordinálása	Stratégiai szemléletű, integrált megközelítésű helyi és térségi fejlesztés-politika végrehajtása	Térségi, településközi együttműködések erősítése
Szőnyi szennyvíztisztító telep védőtávolsága	0	3	0	0	0	5	0	0	5	3	0	3	1	0	4	5
Kiskertek elhanyagoltsága	5	5	2	1	1	5	1	0	5	5	3	5	4	5	3	0
Garázsok állapota	1	4	0	3	3	3	2	1	5	4	1	4	3	5	4	0
Dunai személyszállító hajók fogadására alkalmas, korszerű kikötő hiánya	0	1	3	1	5	4	5	2	5	5	1	3	1	1	4	5
Településen belüli térkapcsolatok hiánya	3	0	3	0	3	5	1	3	5	2	1	2	4	4	5	0
Alulhasznosított területek jelenléte	4	4	5	4	4	5	4	5	5	4	4	5	3	4	5	2
Elavult szennyvíztisztító rendszer	0	5	0	0	0	0	1	0	3	1	2	5	5	1	4	5
Térhasználati konfliktusok	3	4	3	2	3	2	2	1	5	2	3	4	4	3	3	0
Árvízvédelmi rendszer hiányosságai	0	5	0	0	0	3	1	0	3	1	4	5	0	0	5	5
Vörösiszap-tározók jelenléte	5	5	1	5	3	2	1	5	5	5	4	5	5	4	5	4
Zajterheléssel érintett útvonal	0	5	0	0	1	1	0	0	2	3	0	5	1	0	2	4

Jelmagyarázat: 0: nincs kapcsolat; 1: nagyon gyenge kapcsolat; 2: gyenge kapcsolat; 3: közepes kapcsolat; 4: erős kapcsolat; 5: nagyon erős kapcsolat.

	TC1	TC2	TC3	TC4	TC5	TC6	TC7	TC8	TC9	TC10	TC11	TC12	TC13	TC14	TC15	TC16
ADOTTSAĞOK																
A lokálpatriotizmus, a civil szféra erősítése, közösségfejlesztési tevékenységek támogatása		Egészséges életmód feléérténe, egészségügyi tudatosság, ösztönzés, megteremtése	Termelő, illetve termelést és szolgáltatást nyújtó mikro-, kis- és közepes vállalkozások ösztönzése	A helyi oktatási-képzési infrastruktúra bővítése, innovatív foglalkoztatási akciók megerősítése	Kisléptékű innovatív, és lakossági szolgáltatások bővítése, kulturális gazdaságfejlesztés	Zöldgazdaság erősítése, kiskertek fejlesztése, környezetbarát technológiák támogatása	Turizmushoz kapcsolódó vállalkozások, szervezetek támogatása	Tudásintenzív, innovatív, vállalkozások letelepedésének ösztönzése, K+F+I szektor képzése	Természeti és épített örökségre épülő integrált településfejlesztés, közösségi funkciók bővítése	Környezettel harmoniában az aktív, öko, kulturális, ipari turisztikai vonzerő és az életmód megújítása	Energiatakarékosság növelése, az alternatív erő- és energiaforrások használatának előmozdítása	A környezettudatos szemlélet, és az egészséges életmód ösztönzése, a sport központi szerepével	A közösségi életet ösztönző, családbarát közszolgáltatások kialakítása	A társadalmi részvétel, helyi együttműködések koordinálása intézményi háttér képzése	Stratégiai szemléletű, integrált megközelítésű helyi és térségi fejlesztés-politika végrehajtása	Térségi, településközi együttműködések erősítése
Duna-part multifunkcionális hasznosítása	3	5	4	3	5	3	5	4	5	5	1	3	4	3	5	5
Változatos sportolási lehetőségek	4	5	1	4	1	0	1	0	0	2	0	5	5	5	2	3
Kiskertek „öko” hasznosítása	5	5	3	2	3	5	2	2	3	4	5	4	5	5	3	0
Idegenforgalmi hasznosítás, kapacitásfejlesztési lehetőségek	3	4	2	1	5	3	5	3	2	5	3	2	2	3	4	4
Laza településszerkezet, ligetes beépítés, védett épületállomány és településkép	4	5	0	0	1	5	1	2	1	5	1	3	4	3	5	0
Alulhasznosított központi terület fejlesztési potenciálja	4	3	4	3	4	4	0	5	4	2	3	4	1	4	5	2
Gazdasági célú ingatlanfejlesztési lehetőségek (iparterület)	1	2	5	4	5	3	3	5	5	3	5	4	2	3	5	3
Vörösiszap-tározó területének újrahazsnosítása, funkcióváltása	1	5	5	3	0	5	1	5	5	2	4	5	0	1	5	4
Kiépült és kiválóan működő közintézményi rendszer	3	2	2	0	1	0	2	3	1	1	0	5	5	5	2	2
Kiépült műszaki infrastruktúra	0	1	1	0	1	1	1	4	2	3	0	1	1	0	1	3
Kitűnő logisztikai adottság	0	0	4	0	2	0	0	5	4	2	1	0	0	0	3	4

6. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

Az ITS elkészítését megelőző helyzetfeltáró munka az alábbi gyengeségeket és ebből fakadó veszélyeket, kockázatokat azonosította Almásfüzitő jövőbeli fejlesztése vonatkozásában.

ADOTTSÁG	KOCKÁZAT
TÁRSADALOM	
<ul style="list-style-type: none"> Tartósan csökkenő népesség (növekvő természetes fogyás) 	<ul style="list-style-type: none"> A fiatal, kvalifikált munkaképes korú népesség további elvándorlása
<ul style="list-style-type: none"> Romló demográfiai szerkezet (alacsony születésszám, fiatalok elvándorlása) 	<ul style="list-style-type: none"> Kapacitásgondokkal küzdő humán-infrastruktúra (oktatási, nevelési intézmények csökkenő kihasználtsága, szociális, egészségügyi ellátórendszer túlterheltsége)
<ul style="list-style-type: none"> Relatív alacsony iskolázottság és elavult képzettségi szerkezet 	<ul style="list-style-type: none"> Romló demográfia és szociális viszonyok, a helyi társadalom lassú elöregedése
<ul style="list-style-type: none"> A felsőfokú végzettségűek aránya alacsony 	<ul style="list-style-type: none"> Gyengülő helyi társadalmi háló, érdektelen civil szektor kialakulása
<ul style="list-style-type: none"> Csökkenő helyi munkahely, növekvő napi ingázási kényszer 	<ul style="list-style-type: none"> Helyi társadalmi konfliktusok kialakulása (szegregációval veszélyeztetett területek; helyi munkavállalók vs. ingázók)
<ul style="list-style-type: none"> Bizonyos területeken hiányos humáninfrastruktúra (képzés, időskorú és egyéb szociális ellátás) 	
<ul style="list-style-type: none"> Alacsony szintű együttműködési hajlandóság 	
GAZDASÁG	
<ul style="list-style-type: none"> Alacsony vállalkozássűrűség, csökkenő vállalkozásszám 	<ul style="list-style-type: none"> Kedvezőtlen migrációs folyamatok erősödés (pl.: fiatalok elvándorlása, hátrányos helyzetű csoportok bővülése)
<ul style="list-style-type: none"> Alacsony szolgáltatási színvonal 	<ul style="list-style-type: none"> Települési környezet, életminőség romlása
<ul style="list-style-type: none"> Gyenge MKKV szféra 	<ul style="list-style-type: none"> Hagyományos ipari jelleg erősödése, a helyi gazdaság versenyképességének romlása
<ul style="list-style-type: none"> Hiányos idegenforgalmi kapacitás 	<ul style="list-style-type: none"> A hazai és nemzetközi gazdasági

	környezet romlása
<ul style="list-style-type: none"> Hagyományos (termelő, szennyező) ipari vállalatok domináns jelenléte 	<ul style="list-style-type: none"> Csökkenő befektetési hajlandóság
<ul style="list-style-type: none"> Egyoldalú munkatapasztalat 	<ul style="list-style-type: none"> Szűkülő helyi gazdaság
<ul style="list-style-type: none"> Helyi településfejlesztési és gazdaságszervezési „intézmény” hiánya 	
<ul style="list-style-type: none"> Szűkülő önkormányzati gazdálkodás 	
<ul style="list-style-type: none"> Alacsony a magas hozzáadott értéket előállító, innovatív tevékenységet végző vállalkozások aránya 	
<ul style="list-style-type: none"> Hiányos K+F szektor 	
TERMÉSZETI ÉS ÉPÍTETT KÖRNYEZET	
<ul style="list-style-type: none"> Széttagolt településszerkezet 	<ul style="list-style-type: none"> A lakosság és a helyi gazdaság zsugorodásával az alulhasznosított, barnamezős területek kiterjedése nő, az életminőség jelentősen romlik
<ul style="list-style-type: none"> Aránytalanul nagy, kiterjedt ipari területek, részben a település központi részén 	<ul style="list-style-type: none"> A reindusztrializáció keretében újra a hagyományos, szennyező iparágak jelennek meg a településen
<ul style="list-style-type: none"> Barnamezős ipari létesítmények, hasznosítatlan területek, épülettorzók megjelenése 	<ul style="list-style-type: none"> A zagytározók jelenléte továbbra is kiemelt környezeti kockázatot rejt magában
<ul style="list-style-type: none"> Nagykiterjedésű vörösiszap zagytározók jelenléte 	<ul style="list-style-type: none"> A lakáscélú ingatlanok elmaradó felújításai által az ingatlanállomány állapotának leromlása felgyorsul, tovább veszít vonzerejéből a település
<ul style="list-style-type: none"> Gazdaságtalanul működtethető távfűtési rendszer 	
<ul style="list-style-type: none"> A lakásállomány kedvezőtlen összetétele 	
KÖZLEKEDÉS	
<ul style="list-style-type: none"> a hajózás közösségi/áruszállítási közlekedési eszközként történő kihasználatlansága 	<ul style="list-style-type: none"> a településrészek elkülönültsége erősödik
<ul style="list-style-type: none"> lakóterületek és a Duna-part gyenge vagy hiányzó kapcsolata 	<ul style="list-style-type: none"> az 1 sz. főút szerepének átalakulása miatt (az elkerülő nyomvonal megvalósulása következtében) kikerülés a fontos forgalmi áramlatokból
<ul style="list-style-type: none"> a Duna-part gyalogos/kerékpáros kihasználatlansága 	<ul style="list-style-type: none"> a Duna-part kihasználatlansága, vagy csak ipari/gazdasági használata, degradálódása

<ul style="list-style-type: none"> hiányzó, vagy csak gyengén kiépített kerékpárút szakaszok 	<ul style="list-style-type: none"> zavaró látványú garázstelepek fennmaradása, bővülése
<ul style="list-style-type: none"> esztétikailag zavaró megjelenésű garázstelepek 	
<ul style="list-style-type: none"> hiányzó belső útkapcsolatok a településrészek között, szétszakadó településrészek 	
KÖZMŰVEK	
<ul style="list-style-type: none"> Jelenlegi ivóvíz vízminősége 	<ul style="list-style-type: none"> Megfelelő támogatási rendszer nélkül a Duna árvízvédelmének továbbépítése nem oldható meg
<ul style="list-style-type: none"> A szennyvízelvezetés egyesített rendszerű megoldása 	<ul style="list-style-type: none"> Megfelelő támogatás hiányában a megfelelő vízminőséget adó ivóvíz ellátás regionális rendszerről való ellátása nem biztosítható
<ul style="list-style-type: none"> A szennyvízkezelés megoldatlansága 	<ul style="list-style-type: none"> Megfelelő támogatás hiányában a szennyvízelvezetés elválasztott rendszerű átépítése, a szennyvíz regionális telepen való kezelése nem oldható meg
<ul style="list-style-type: none"> A Dunán levonuló árhullámok elleni védelemben még meglévő hiányosság 	<ul style="list-style-type: none"> A vízelvezetés elválasztottá tételének hiányában a szélsőséges csapadékeseményekre való felkészülés nem oldható meg
<ul style="list-style-type: none"> A távhőszolgáltatás bázisának és elosztóhálózatának avultsága 	<ul style="list-style-type: none"> Megfelelő támogatási rendszer nélkül az energiahatékonysági és klímavédelmi törekvések által generált projektek, a megújuló energiahasznosítást szolgáló beruházások az elvárt megtérülés hiánya miatt nem tudnak elindulni
<ul style="list-style-type: none"> A távhőszolgáltatás üzemeltetői feltételeinek rendezetlensége 	

A település megújítására irányuló fejlesztési beavatkozások tervezése és megvalósítása során jelentkehetnek olyan tényezők, amelyek a stratégiában foglalt célok elérését veszélyeztetik. A kockázatok egyrészt lehetnek a település és szűkebb-tágabb környezetének adottságaiból fakadó kihívások /lásd fenti ábra/. A kockázatok emellett származhatnak a projektgazda, és/vagy a megvalósításban részt vevő partnerszervezetek jellemzőiből, a településfejlődést befolyásoló folyamatok természetéből (pl. globális gazdasági folyamatok, technológiai változások, jogszabályi környezet), vagy a projektek megvalósítására hatást gyakorló külső szervezetek adottságaiból.

Az utóbbi időszakban számos olyan új elem jelent meg, melyek a települések fejlesztési programjainak megvalósítását egyértelműen befolyásolják. Az indikátorok határozottabb számon kérhetősége, a forrásfelhasználás tematikus koncentrációja egyértelműen a kockázatelemzés és kockázatkezelés jelentőségét növelik.

A kockázatok elemzését a fontosabb kockázati csoportok beazonosításával folytatjuk, majd téma specifikus módon – immár a kockázat kezelési stratégia keretében – javaslatokat fogalmazunk meg az egyes kockázati elemek kezelésére. Az egyes kockázatok esetében vizsgáljuk, hogy milyen valószínűséggel merülhet fel és milyen hatást válthat ki.

Almásfüzitő integrált településfejlesztési stratégiájának megvalósítása kapcsán felmerülő kockázati tényezőket az alábbi tematikus csoportokba rendeztük:

- jogi-intézményi kockázatok: a jelzett kockázatok tekintetében a stratégiai program megvalósításra kijelölt intézményi háttér megléte, a hatáskörök megfelelő szétosztása, továbbá a humán kapacitás minősége és mennyisége jelenthetnek kockázatot. Jogi kockázat a törvényi, jogszabályi környezet gyors változásaihoz kötődhet, illetve egyes, - főként összetett - beruházások kapcsán a közbeszerzési eljárások elhúzódása, eredménytelensége jelenthet kockázatot a megvalósítás számára.

- pénzügyi-gazdasági: az elégtelen finanszírozásból, a bizonytalan makrogazdasági tényezőkből adódó kockázati elemek, az egyes támogatási konstrukciók specifikus jellemzői, a saját forrás előteremtésének nehézségei, illetve az adott fejlesztési elem fenntartásához kapcsolódó kötelezettségek komoly kockázatot jelentenek a megvalósítás számára pénzügyi, finanszírozási szempontból. Előre nem látható műszaki problémák miatt jelentkező többlet költségek felmerülése a megfelelő kivitelezési szerződések megkötésével elkerülhető. Pénzügyi kockázatot jelent ugyanakkor a szűkös építőipari vállalkozói piac miatt jelentkező, és a megrendelőkre háruló árdrágulás hatása.

- műszaki (technikai) kockázatok: a tervezés, a megvalósítás, illetve az üzemeltetés során felmerülő műszaki eredetű kockázatok csökkentése jelentős részben a körültekintő és alapos előkészítési munkán alapul. A megvalósítás tekintetében műszaki oldalról vizsgálva a beruházásokhoz kapcsolódó építési munka számára rendelkezésre álló minőségi vállalkozások, megfelelő szakmai tapasztalattal és felkészültséggel rendelkező építőipari szakemberek korlátozott száma jelentős kockázatot hordoz a minőség tekintetében. Ez a veszélyforrás az alapos műszaki ellenőrzés, tervezői művezetés, műszaki szakértői háttér biztosításával jelentősen csökkenthető.

- társadalmi kockázatok: fontos tényező a stratégia megvalósíthatósága szempontjából a megfelelő együttműködő partnerek kiválasztása, a partnerséget szabályozó megállapodások pontos megfogalmazása, valamint a lakosság megfelelő bevonása a tervezési, programozási folyamatba. Jelentős kockázatot rejt a lakosság nem megfelelő szintű tájékoztatása az adott programok tervezéséről, illetve megvalósításáról, a szükséges kommunikáció elmaradása a társadalmi támogatottság meglétét veszélyeztetheti.

Külső kockázatok

Kockázat megnevezése	Valószínűség (gyenge- átlagos-erős)	Hatás (gyenge- átlagos-erős)	A kockázat kezelésének módja
Jogi kockázatok			
Jogszábeli környezet, előírások változása	erős	erős	Egyeztetések a megyei, és országos döntés- hozókkal, az érintett szaktárcákkal, jogi szakértőkkel
Közbeszerzési szabályok változása	átlagos	gyenge	Nincs jelentősebb hatása a projektre, az átalakítás után az új szabályok szerint történik a közbeszerzés.
Pénzügyi-gazdasági, fenntarthatósági kockázatok			
Nemzetgazdasági tendenciák, változó makrogazdasági környezeti hatás	erős	erős	Pénzügyi tervben kalkulálni kell a külső gazdasági hatásokkal, le kell szűkíteni a kivitelezés, a tervezés, a közbeszerzések idejét, ahol lehet, élne szükséges a tartalékkeret alkalmazásának lehetőségével.
Csökkenő források, elégtelen finanszírozás	átlagos	erős	A pályázati források lehívásán túl törekedni kell az állami források bevonására, és még inkább a magán/befektetői tőke vonzására
Intézményi kockázatok			
Közigazgatási átalakítás hatása	átlagos	átlagos	Nincs jelentősebb hatása a projektekre, szoros kapcsolat kiépítése a közigazgatási szereplőkkel jelentősen csökkenti a kockázatokat
Túlzott, a reálisnál gyorsabb és jelentősebb hatást remélő elvárások	gyenge	átlagos	Nyilvánosság, kommunikáció, participáció.
Szakmai, műszaki kockázatok			
A rövid tervezési időszak, a projektek behatárolt megvalósítási időszaka	átlagos	erős	Projektjavaslatok magas előkészítettségi foka, adott esetben többéves projektidőszak garantálása.
Érintett társadalmi csoportok, szervezetek közösségének szűkülése	gyenge	átlagos	Kommunikáció, participáció, civilhálózat
Építéshatósági, szakmai, technológiai / módszertani előírások változása	átlagos	átlagos	Gondos előkészítés, költségkalkuláció, szoros együttműködés a szakhatóságokkal.

Belső kockázatok

Kockázat megnevezése	Valószínűség (gyenge- átlagos-erős)	Hatás (gyenge- átlagos-erős)	A kockázat kezelésének módja
Jogi kockázatok			
A megadott határidőre a szerződések aláírása, ahhoz a belső határidők betartása nem történik meg.	gyenge	átlagos	A tevékenységek körültekintő ütemezése, szoros szervezetek közötti, és önkormányzaton belüli együttműködés.
Pénzügyi-gazdasági, fenntarthatósági kockázatok			
A projektek pénzügyi ütemezésének felborulása	átlagos	erős	Pontos ütemezéssel, tervezéssel, felelősség vállalással, a szerződéses feltételeknek való megfeleléssel a kockázat minimálisra csökkenthető.
Cash-flow és likviditási zavarok a fejlesztések megvalósítása folyamán	gyenge	erős	Stabil önkormányzati gazdálkodás, megfelelő pénzügyi tervezés.
Intézményi kockázatok			
A menedzsmentben felmerülő problémák	gyenge	erős	A legalkalmasabb emberek kiválasztása, monitoring, szervezeti rend rögzítése.
Tervezett üzemeltetői struktúra változása	átlagos	gyenge	Nincs jelentősebb hatása a projektre, bekövetkezése esetén a kockázat elviselése.
A politikai és a gazdasági érdekek diszharmoniója	gyenge	erős	A tervezési-megvalósítási folyamat megfelelő átláthatósága, nyilvánossága és szakmailag magas színvonala, az előnyök tudatosítása.
Projektvezetési tapasztalat hiánya	gyenge	gyenge	Az önkormányzat a fejlesztési feladatok megvalósításához megfelelő tapasztalattal rendelkező szervezeti háttérrel rendelkezik.
Szakmai, műszaki kockázatok			
Megfelelő szakértői háttér hiánya	gyenge	átlagos	A szakértők kiválasztása során kiemelt szempont a megfelelő referenciák rendelkezésre állása, a hasonló projektekben végzett tevékenységek köre és a szakmai tapasztalat.
Vis maior események okozta (pl. balesetből adódó) károk	gyenge	erős	Alapos, körültekintő tervezés és lebonyolítás

7. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

7.1. A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK

Az önkormányzat a stratégiában meghatározott céljainak elérésének érdekében több típusú, nem beruházási jellegű tevékenységet végez, illetve tervez megvalósítani a jövőben. A nem beruházási tevékenységek között számos olyan lépés szerepel, amelyek a beruházási tevékenységek megvalósításának kereteit adják meg. Ezek között a tényezők között szerepel többek között a helyi településrendezési szabályozás, az adórendszer és finanszírozási környezet, a gazdaságfejlesztési tevékenységek, de szélesebb értelemben ide tartozik a bizalom, az együttműködési készség, az adott térség társadalmi-közösségi jellemzői, kulturális lehetőségei. Ezek a tényezők teszik lehetővé vagy korlátozzák a településfejlődés, településfejlesztés környezetét. Az alábbiakban azokat az önkormányzat által végzett tevékenységeket foglaljuk össze, amelyek segítik, támogatják a fejlesztési célok elérését.

- Almásfüzitő önkormányzatának a fejlesztési célokat járulékosan szolgáló, a törvényi kötelezettségként megjelenő szabályozási tevékenység tekinthető az egyik legalapvetőbbnek. Az egyik legfontosabb szabályozási terület az építésügyi szabályozás. A hatályos Helyi Építési Szabályzat a stratégiai célok vonatkozásában viszonylag kevés irányvonalat tartalmaz, több ok mellett ezért is van szükség a módosításra, amelynek elemei összhangban vannak az ITS középtávú fejlesztési céljaival. A településszerkezeti hiányosságok pótlása, vagy az Ipari Park területének bővítési lehetőségeinek szabályozási kérdései, a táji karakter megőrzése érdekében a szabályozási terv felülvizsgálata, valamint a sok-sok pontszerű módosítás egységes szerkezetbe foglalása miatt indokolt. A településrendezési eszközök készítése során feladat, hogy az ITS-el összhangban biztosítsa a településfejlesztési koncepcióban megfogalmazott célok elérését az alábbi szempontok szerint:

- a szabályozási eszközök adjanak keretet a gazdaságfejlesztési elképzelések megvalósulására,
- a turisztikai és a gazdaságfejlesztési célok ne kerüljenek konfliktusba;
- a demográfiai helyzettel kapcsolatos gazdasági és társadalmi célok, így a munkahelyteremtés, az infrastruktúra korszerűsítése településrendezési oldalról biztosított legyen;
- a településszerkezet és gazdaságfejlesztési kitérési pontok összhangba kerüljenek;
- a fentiek alapján kiemelten fontos a gazdasági és környezetvédelmi szempontok településszerkezeti, szabályozási érvényesítése.

- A község önkormányzata a szabályozási tevékenysége során meghatározza az egyes településrészek, területek terület felhasználásának módját. A jövőben a településkép javítása, a helyi gazdaságfejlesztéshez hozzájáruló létesítmények (pl.: turisztikai fejlesztések, kikötőfejlesztés), a zöldfelületek rendezésének, humanizálásának és hasznosítási módjának, egységes rendszerbe való szervezésének igénye céljából, az önkormányzat a Településrendezési Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítását, aktualizálását hajtja végre az alábbiakat figyelembe véve:

- Lakóterületek: közmű-rendszerek korszerűsítése, zöld-ligetes lakókörnyezet védelme, az épületek energiatakarékos felújításának megoldása.
- Iparterületek gazdasági hasznosításának elősegítése terület-előkészítési (infrastrukturális) és településszabályozási eszközökkel.
- A volt timföldgyári terület hasznosítása esetében el kell kerülni, hogy felaprózódjon és átgondolatlanul kerüljön értékesítésre. Ebben fontos szerepe lehet a nagyszabású elképzelésnek, melynek kidolgozása „Almásfüzitői Ipari Park és Logisztikai Központ” néven már több éve folyik. A terv lényege: a timföldgyár területének, megőrizhető épületállományának komplex hasznosítása, pl. agrár-logisztikai központ kialakítása, oktatási funkció, termelő létesítmények idetelepítése a szabad területeken, „zöldmezős” beruházással, energia-termelés (megújuló energiaforrások hasznosítása).
- Idegenforgalmi-turisztikai kínálat: a táji-természeti és az épített környezet szegélyén speciális szabályozás kidolgozása: a vízi és kerékpáros turizmushoz, a római kori emlékekhez kötődő, valamint a Limes-programhoz kapcsolódó településrendezés és környezetszabályozás elvégzése.

- A beruházási döntéseket alapvetően befolyásolja, hogy a beruházás által érintett terület tulajdonjogi viszonyai tisztázottak és megfelelő perspektívát kínálnak. Almásfüzitő esetében a fejlesztésre alkalmas területek tulajdoni, használati (jogi) viszonyai tisztázottak, a fejlesztési beavatkozások indítása és megvalósítása számára akadályt nem jelentenek.

- Az Ipari Park és Logisztikai Központ fejlesztése, továbbá a Nagykolónia és a Kiskolónia közötti terület zöldmezős (ipari, energetikai, esetleg lakáscélú) fejlesztései során az önkormányzatnak szükség esetén településfejlesztési szerződést érdemes kötni. Ez indokolt azért is, mert a megállapodás által a fejlesztések keretében megvalósítandó infrastrukturális beruházások hosszú távú, stabil és kiszámítható finanszírozásához a területek tulajdonosainak (bérlőinek) hozzájárulása biztosítható.

- Mind a barnamezős rehabilitáció, mind a zöldmezős fejlesztések esetén a településfejlesztési szerződés mellett elképzelhető településrendezési szerződés megkötése is egy-egy fejlesztő és az önkormányzat között, amely révén a településfejlesztési tevékenység kiterjedhet a kapcsolódó létesítmények, infrastruktúrák kialakítására, magánforrás bevonására.

- Almásfüzitőnek a jövőben erős településmarketing tevékenységet szükséges folytatnia, aminek részben a turizmus növelését, részben a befektetés-ösztönzést, részben a községet, mint élhető, és vonzó lakóhelyet szükséges népszerűsíteni.

- Az önkormányzatnak az imázs építés mellett intenzív befektetés támogató politikát szükséges végezni, amelyre a következő időszakban a korábbiaknál erősebb hangsúlyt kell helyezni. Az Ipari Parkon kívül a településnek számos fejlesztési potenciált hordozó területe van (pl.: két kolónia közti terület, Duna-part és a kikötő, zagytározók területe), amelyek sikeres gazdasági hasznosítása Almásfüzitő és környékének foglalkoztatási helyzetén jelentősen javítana. Aktív eszköze lehet új, minőségi munkahelyek teremtésének, technológiai fejlődésnek, diverzifikált ipari struktúra kialakulásának és fenntartásának.

- Mérlegelendő az önkormányzat számára a jövőben telephely vásárlási kedvezmények biztosítása MKKV-k részére. Az ösztönző alkalmazásának lényege, hogy a jelenleg rendezetlen, barnamezős területek megvásárlását és ipari célú hasznosítását az önkormányzat kedvezményekkel segíti elő. A vételárból telephely fejlesztési kedvezményt kaphat a községben már működő vagy újonnan székhelyet/működő telephelyet létesítő mikro, kis- és középvállalkozások, akik az adásvételi szerződésben vállalják, hogy az adásvételi szerződés megkötésétől számított meghatározott időn belül (pl.: 3 év) a megvásárolt ingatlanon telephelyfejlesztést valósítanak meg. A vállalkozásokkal szemben különböző elvárások fogalmazódhatnak meg; ilyen többek között, hogy a megvalósult létesítményekre a használatbavételi engedélyt a megadott időszakon belül megszerzik és tényleges tevékenységüket az ingatlanon megkezdik, továbbá vállalják, hogy a tényleges működés időpontjától tevékenységüket legalább 3 évig az ingatlanon fenntartják. Meghatározható a vételárból adható, a beruházás volumenével, és/vagy a foglalkoztatottak vállalt létszámával arányos telephely fejlesztési kedvezmény maximális mértéke: pl.: a nettó vételár 50 %-a.

- A gazdaságfejlesztés érdekében az önkormányzat közvetett eszközeként szolgálhat a szakiskolák, szakközépiskolák, felsőoktatási, kutatási intézmények és a vállalkozások közötti mediátor szerep vállalásával, diákok szakmai gyakorlati lehetőséghez juttatásával, testvérvárosi kapcsolatok erősítésével, például együttműködési programok szakmai területeinek bővítésével.

- Almásfüzitő több lábbon állásának megteremtése számára az egyik lehetséges fejlesztési terület az idegenforgalom, amelyből a kapcsolódó szolgáltatásokkal együtt számottevő bevételi forrása származhat a településnek. Ennek érdekében a községnek aktívabban kell bekapcsolódnia a térségi idegenforgalmi szervezetek (TDM szervezetek, Tata és Környéke Turisztikai Egyesület, Komáromi Turisztikai Egyesület, Duna-Gerecse turisztikai térség) működésébe, amelyek többségénél Almásfüzitő nem szerepel a turisztikai célterületek listáján. A komplex térségi idegenforgalmi kínálat szempontjából Almásfüzitő a sport, és szabadidő mellett a kulturális turisztikai desztinációk szerves részévé válhat nem utolsó sorban a Duna-Limes Program lehetséges fejlesztési területeként.

- A közszolgáltatások minősége jelentős részben befolyásolja a helyi fejlesztési tevékenységek végrehajtását. A közszolgáltatások nyújtásának módja vagy egyáltalán egy adott szolgáltatás megléte jelentősen befolyásolja az életminőséget és erősítheti vagy gyengítheti egy adott beavatkozás hatását. A helyi életminőséget, a község vonzerejét és a népességmegtartó képességet többek között a bölcsődei, óvodai szolgáltatások köre, a pedagógiai munka minősége, a családok vagy vállalkozások, beruházók fejlesztéseit pl. a hivatali ügyintézés módja jelentősen befolyásolja. Az önkormányzat az intézményfejlesztés területén jelentős előrelépést könyvelhetett el az elmúlt időszakban, amelyet a jövőben is folytatni kíván.

- A fejlesztések számára rendelkezésre álló intézményi háttér kulcsfontosságú a megvalósítás szempontjából. A változtatás irányát, módját és mértékét a gazdasági szereplők, a helyi lakosok szükségleteinek, elvárásainak, a jogszabályi, esetleg pályázati előírások és az önkormányzati célok függvényében, a fejlesztési beruházások tartalmához igazodva érdemes felmérni és meghatározni.

- Az önkormányzat közvetlen támogatást nyújt civil szervezeteknek tevékenységük ellátásában civil alap működtetésén keresztül, valamint a költségvetésből támogatást nyújt társasházaknak is. A jövőben az önkormányzat nagyobb figyelmet szentel a mikro, kis- és középvállalkozások működésének és fejlesztési lehetőségeinek támogatására.

7.2. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MAGHATÁROZÁSA

A településfejlesztés szervezeti kereteinek kialakítását az ITS-ben meghatározott fejlesztési beavatkozások és a finanszírozás jellege, a megvalósításhoz szükséges kompetencia, valamint a fejlesztés szereplőinek köre alapján több tényező határozza meg.

A szervezeti keretekkel szemben az egyik legfontosabb elvárás a hatékony megvalósításra alkalmas szervezetrendszer kialakítása. Ennek létrehozása érdekében a településfejlesztéssel összefüggésben felmerülő konkrét feladatok esetében a gyors és eredményes program- és projektmenedzsmenttel kapcsolatos hatásköröket a megfelelő szakmai kompetenciákat biztosító szervezetekhez szükséges telepíteni.

A szervezeti keretek kialakítása során biztosítani kell, hogy az ITS által meghatározott komplex program és a benne megfogalmazott egyedi projektek megvalósításához szükséges szakmai és szervezeti kompetenciák rendelkezésre álljanak, és biztosított legyen a szervezeti kereteken belüli kontinuitás.

Almásfüzitő településfejlesztési stratégiája egy összetett, integrált beavatkozás csomagot határoz meg, emiatt a szervezeti keretekkel szemben elvárás a különböző szakterületeket, intézményeket átölelő integrált szervezeti háttér biztosítása.

A szervezet elsődleges kompetenciái:

- Településfejlesztés és szabályozás
- Projektmenedzsment és beruházás-menedzsment
- Létesítmény- és ingatlangazdálkodás
- Vállalkozás- és gazdaságfejlesztés
- Településmarketing és befektetés-ösztönzés
- Egyes egyedi projektek megvalósításához szükséges specifikus kompetenciák.

Az ITS megvalósításával kapcsolatos fő feladatok:

- Programozás (tervezés), monitoring és értékelés
- Projektportfólió-menedzsment (koordináció)
- Az ITS megvalósításában résztvevők koordinációja
- Partnerségi egyeztetés, partnerek bevonása
- Kommunikáció, tájékoztatás
- Projektmenedzsment
- Beruházás-menedzsment (közbeszerzési eljárások lebonyolítása)
- Szakmai projektirányítás, lebonyolítás és megvalósítás, kivitelezés

Az ITS programjának megvalósításának legfontosabb szereplője a következő időszakban továbbra is Almásfüzitő Község Önkormányzata és a Polgármesteri Hivatal lesz. A Polgármesteri Hivatalon belüli koordinációs és döntés előkészítési feladatok számára a jövőben egy településfejlesztési intéző kinevezése, megbízása indokolt, aki a legszorosabb kapcsolatban a főépítésszel van. Azonban a projektek és a feladatok összetettsége megköveteli, hogy az előkészítési és megvalósítási feladatokban szinte valamennyi szervezeti egység, és intézmény részt vegyen.

A helyi településfejlesztési tevékenység irányítási feladatokat a legfelsőbb szinten a polgármester és az alpolgármester látja el. A településfejlesztési intéző látja el az operatív projektvezetési, koordinációs, menedzseri feladatokat. Az intéző feladata a településfejlesztésen belül kiemelten a gazdaságfejlesztés, vállalkozásösztönzés, ezért a fentiek mellett aktívan részt vesz a településmarketing tevékenységekben, befektetés-ösztönzési program kidolgozásában és végrehajtásában.

A projektek operatív megvalósításában ezen túl jelentős rész vállalhat az Almásfüzitői Iparfejlesztő és Hasznosító Kft. A nyertes projektek számától és típusától függően ezen munkakörök esetében új munkatársak felvételére is szükség lehet. Külső vállalkozók igénybe vételét tervezi az önkormányzat projekt előkészítési, tervezési, hivatalos közbeszerzési tanácsadói, PR felelősi, könyvvizsgálói, műszaki ellenőri, illetve, amennyiben szükséges

energetikai, rehabilitációs szakmérnöki, vagy egyéb szakterületi szakértői feladatok ellátásához.

A stratégiai menedzsment feladatokat az ITS készítése során felállított Irányító Csoport tagjai végzik a megvalósítás során is. A stratégiai menedzsment tagjai: Polgármester, alpolgármester, jegyző, aljegyző, városfejlesztési intéző, pénzügyi iroda vezetője, humán iroda vezetője, az Almásfüzitői Iparfejlesztő és Hasznosító Kft ügyvezetője.

7.3. TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK

A több települést érintő vagy azokra hatást gyakoroló fejlesztési beavatkozások esetén biztosítani kell a partnerek részvételét a beavatkozás tervezésében, operatív megvalósításában és nyomon követésében és értékelésében. Az ezzel kapcsolatos fő feladatok:

- Programszintű tervek egyeztetése
- Projekt tervek egyeztetése
- (közös) beszerzések műszaki tartalmának egyeztetése
- Projekt lebonyolítás ütemezésének, feltételeinek egyeztetése
- Megvalósítás során felmerülő operatív kérdések egyeztetése
- Tervek felülvizsgálatának, értékelésének egyeztetése

A koordináció keretében a Területfejlesztésről és területrendezéséről szóló törvénynek megfelelő területfejlesztési társulás létrehozását javasoljuk az érintett önkormányzatok részvételével. Ezen belül háromszintű egyeztető fórumokat javasolunk:

- Felsővezetői (polgármesteri) fórum: negyed- vagy félévente, célja a megvalósulás áttekintése, döntések meghozatala, alsóbb szinten nem megoldható problémák kezelése.
- Menedzsment fórum: tagjai a megvalósításban érintett önkormányzatok, szereplők projektmenedzserei, célja a beavatkozások lebonyolításának összehangolása, operatív kérdések, problémák egyeztetése, megoldása.
- Szakmai munkacsoportok: tagjai az érintett önkormányzati és társadalmi szereplők képviselői, a munkacsoportok témánként vagy projektenként szerveződnek, céljuk a szakmai tartalom összehangolása.

A fejlesztések előkészítése során a Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat a saját kompetenciájában törekszik az adott terület egység számára szükséges fejlesztési tevékenységek összehangolt tervezésére. 2012. január 1. napján megszűnt a megyei területfejlesztési tanács.

A tanács jogutódja a területileg érintett megyei önkormányzat lett. Ezzel a megyei önkormányzat feladatkörébe került a települési önkormányzatok, a területi államigazgatási

szervek, valamint a civil és szakmai szervezetek irányában fennálló (hazai és nemzetközi) együttműködés irányítása, elősegítése. Továbbá a megyei önkormányzat vette át a kormányzat, az önkormányzatok és a gazdasági szervezetek fejlesztési elképzeléseinek a megye területén belüli összehangolásával járó feladatokat is.

A megyei önkormányzat területfejlesztéshez és koordinációs kapcsolódó fontosabb feladatai:

- Részt vesz az országos, valamint a megyét érintő ágazati fejlesztési koncepciók és programok kidolgozásában, véleményezésében, nyomon követve azok kidolgozását,
- Véleményezi a térségi területfejlesztési koncepciókat és programokat,
- Részt vesz a határ menti megyék határon átnyúló nemzetközi fejlesztési programjainak tervezésében, kidolgozásában,
- Dönt a hatáskörébe utalt fejlesztési források felhasználásáról, közreműködik a területi operatív programok irányításában, megvalósításuk végrehajtásában,
- A megye gazdaságának és foglalkoztatásának fellendítése érdekében gazdaságfejlesztési, befektetés-ösztönző tevékenységet lát el,
- Segíti a települési és térségi önkormányzatok területfejlesztési társulásainak tevékenységét,
- Működtetik a területi információs rendszert, aminek részeként adatot szolgáltatnak a megyei vagy az alatti területi szinten megvalósuló fejlesztések megalapozásához.

2012. január 1-től új szervezeti formaként megjelent a megyei területfejlesztési konzultációs fórum. A fórum fele-fele arányban a megyei közgyűlési és a megyei jogú városi küldöttekből áll össze. A fórum előzetesen állást foglal a megyei közgyűlés területfejlesztési ügyeiben, külön munkaszervezete nincs, titkársági feladatait a Megyei Önkormányzati Hivatal látja el.

Az alábbiakban összefoglaljuk az együttműködési területeket, programjavaslatokat:

- A települési önkormányzatok közötti kapcsolat erősítése (határon innen és túl)
- Térségi kohézió erősítése a közlekedési kapcsolatok fejlesztésével (pl.: az alárendelt közlekedési utak és mezőgazdasági utak állapotának javítása)
- Intézményfejlesztések térségi szintű összehangolása (egészségügyi-és szociális ellátás, oktatás terén)
- Idegenforgalom, térségi szintű programkínálat és attrakcióbővítés (pl. egységes térségi arculat, turisztikai menedzsment, kistérségi marketing tevékenység, attrakciók egymásba fűzése, vendégváró és marasztaló események térségbe vonzása) (Kiemelt jelentőségű Duna-Limes Program)
- Környezettudatos szemléletformáló tevékenységek kistérségi szinten

- Kistérségi helyi termelők támogatása, termékeik feldolgozása és helyi termelői piacok létesítése
- Együttműködés megújuló energiák hasznosítása terén (termelés, a piacra jutás megszervezése)
- Regionális és kistérségi kerékpárút-hálózat fejlesztése (Duna menti kerékpárút)
- Falusi turizmus fejlesztése (specifikus helyszínek és lehetőségek beazonosítása, a települések közötti versenyhelyzet kialakulásának minimalizálása, „együtt előre”)
- Közszolgáltatások fejlesztése terén – oktatások, tanfolyamok szervezése, idegen nyelvű képzés
- Kistérségi identitástudat növelése (pl. civil szervezetek hálózatosodásának elősegítése, kistérségi közös hagyományőrző tevékenységek)
- Szoros együttműködés a természeti környezet védelme terén
- Pályázatfigyelő „rendszer”, tájékoztató fórumok
- Befektetés-ösztönzés, vállalkozás támogatási rendszer (pl.: Tatabánya-Esztergom kiemelt járműipari övezethez csatlakozás)

Az együttműködéshez szükséges a térségi szinten jelentkező fejlesztési igények, projektjavaslatok ismerete és számbavétele, valamint a folyamatos egyeztetés és tájékoztatás a tervezett vagy éppen megvalósuló fejlesztésekről. A közös érdekű fejlesztések megvalósításakor létrejövő együttműködések olyan többtelepűt jelenthetnek a térség számára, amely a további fejlődés mozgatórugója válhat.

A településfejlesztési elképzeléseinek kidolgozásakor és megvalósításakor a fent leírt – térségi szintű – együttműködések túl rendkívüli jelentőségű a helyi társadalmi és gazdasági szereplők bevonása a folyamatokba, a partnerek folyamatos tájékoztatása, a javaslatok és igények befogadása. Elengedhetetlen az Önkormányzat és a partnerek közötti intenzív kommunikáció és a résztvevők aktív támogató közreműködése.

7.4. MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA

Az alábbi fejezetben sor kerül a településfejlesztési tevékenységek helyi **Monitoring Rendszerét** (TMR) alkotó output és eredményindikátorok meghatározására, és az egyes indikátorok kapcsolódására az egyes akcióterületi beavatkozásokhoz és az integrált településfejlesztési stratégia intézkedéseikhez. Meghatározzuk a mutatók mérési módját és az adatfelvétel gyakoriságát, az adatok forrását, valamint a monitoring rendszer működtetési mechanizmusát.

Az ITS monitoring rendszere egy meghatározott időközönként végzett, adatgyűjtésen és tapasztalatszerzésen alapuló ellenőrző tevékenység annak érdekében, hogy a stratégiai

menedzsment (Stratégiai és Fejlesztési Munkacsoport) információkhoz jusson az adott fejlesztési beavatkozások megvalósításával kapcsolatban, és szükség esetén, akár menet közben is befolyásolhassa azok alakulását. A monitoring lényege az információk folyamatos visszacsatolása, és beépítése az éppen aktuális elemek, projektek, programok végrehajtásába.

A stratégiai menedzsment ezen információk alapján tud döntést hozni az esetlegesen szükséges korrekciókról, kiegészítő feladatokról, és tudja azokat adott esetben a politikai döntéshozók elé terjeszteni.

Az ITS egyes céljaihoz rendelt fejlesztési beavatkozások megvalósítása folyamatos nyomon követés alá esik. A nyomon követés kiterjed a tevékenységek, kimenetek, pénzügyi eszközök, szakmai eredmények követésére. Ezen operatív jellegű tevékenység gyakorlatilag napi szintű nyomon követést jelent. A monitoring értékelés alapjául szolgáló adatok gyűjtését és értékelését az operatív menedzsment végzi, elsődleges felelőse a Polgármesteri Hivatalon belül a településfejlesztési menedzser, amelynek feladata az észrevételek és javaslatok stratégiai menedzsment elé terjesztése.

A monitoring rendszer alapvetően a fejlesztések számszerűsített mutatói alapján történik, azonban nem korlátozódik a statisztikai és egyéb indikátormutatókra. A monitoring összetett folyamat, amelynek részét képezi a társadalmi, gazdasági, környezeti, adminisztratív környezet változásainak, a fejlesztési beavatkozásokban résztvevő szervezetek, és a külső szereplők (lakosság, gazdasági és nonprofit szervezetek) észrevételeinek figyelembe vétele is.

A nyomon követés magában foglalja a tervek és a tényleges előrehaladás közötti eltérések lehetséges okainak feltárását, majd pedig a szükséges korrekciós javaslatok megtételét is.

A településfejlesztési menedzser feladata az ITS céljaihoz rendelt mutatószámok aktuális tényértékeinek összegyűjtése, értékelése és a javaslatok rendszerint évente, szükség szerint ettől eltérő időpontban és formában a stratégiai menedzsment elé terjesztése. A stratégiai menedzsment feladata az operatív nyomon követés során előállított és összegyűjtött, rendszerezett információk alapján az ITS megvalósulásának áttekintése, komplex értékelése, a célok és a hozzájuk rendelt beavatkozások felülvizsgálata, szükség esetén a stratégia módosításának megfogalmazása.

A TMR működtetése egy folyamatos karbantartást igénylő feladat az almásfüzitői önkormányzat számára. A TMR részletes kidolgozása, konkrét értékekkel való feltöltése, illetve a már elfogadott indikátorok felülvizsgálata abban az esetben lehetséges, ha 2014-2020 közötti időszak pályázati kiírásai már megjelentek és az önkormányzat az ITS-el összhangban konkrét előkészített projektekkel, pályázatokkal rendelkezik, amelyekben konkrét vállalásokat (indikátorok) tesz a támogató felé. Érdemes ezeket a konkrét pályázati vállalásokat a TMR-be beépíteni, ezáltal az önkormányzat látja a különálló projektek együttes, számszerűsíthető eredmény és hatásindikátorainak értékét.

Szükséges, hogy a TMR-t az önkormányzat folyamatosan aktualizálja és időközönként (évente, vagy kétévente) a Képviselő-testület részletesen áttekintse, határozattal fogadja el. Ez történhet az ITS felülvizsgálatával egy időben, de attól különállóan is.

A monitoring mutatók kidolgozása során az alábbi Európai Uniós dokumentumokra kell figyelemmel lenni:

- Az Európai Parlament és a Tanács 1301/2013/EU Rendelete (2013. december 17.) az Európai Regionális Fejlesztési Alapról és a „Beruházás a növekedésbe és munkahelyteremtésbe” célkitűzésről szóló egyedi rendelkezésekről, valamint az 1080/2006/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről – a rendelet határozza meg az ERFA típusú beruházások közös kimeneti indikátorait.
- Az Európai Parlament és a Tanács 1304/2013/EU Rendelete (2013. december 17.) az Európai Szociális Alapról és az 1081/2006/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről – a rendelet meghatározza az ESZA típusú beruházások közös kimeneti és eredménymutatóit.

A hazai tervezés során az Operatív Programokban határozták meg az egyes OP prioritásokhoz illeszkedő tematikus célkitűzéseket és beruházási prioritásokat, valamint a közös és programspecifikus eredménymutatókat. A tervezett fejlesztéseknek természetesen összhangban kell lenni mind a fenti célkitűzésekkel, mind a meghatározott mutatókkal.

Ismertetjük azokat az indikátorokat, amely a TMR számára keretet biztosítanak.

Beruházási (ERFA) típusú településfejlesztési tevékenységek összefoglaló indikátor táblája*

Beruházás típusa	Mértékegység	Mutató megnevezése	Megjegyzés
Termelő beruházás			
	db	Támogatásban részesülő vállalkozások száma	releváns
	db	Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	releváns
	db	Vissza nem térítendő támogatáson kívüli más pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	releváns
	db	A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	releváns
	db	A támogatott új vállalkozások száma	releváns
	EUR	A vállalkozásoknak közpénzből nyújtott támogatáshoz illeszkedő magánberuházás (vissza nem térítendő támogatás)	releváns
	EUR	A vállalkozásoknak közpénzből nyújtott támogatáshoz illeszkedő magánberuházás (a vissza nem térítendő támogatástól eltérő jellegű támogatás)	releváns
	TME	A foglalkoztatás növekedése a támogatott vállalkozásoknál	releváns

Fenntartható turizmus			
	látogatás / év	A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságoknak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	releváns
IKT-infrastruktúra			
	db	A legalább 30 Mb/s sávszélességű hozzáféréssel rendelkező további háztartások száma	releváns
Közlekedés			
Vasút	km	Az új vasútvonalak teljes hossza, amelyből: TEN-T	releváns
	km	Az újraépített vagy felújított vasútvonalak teljes hossza, amelyből: TENT	releváns
Közutak	km	Az újonnan épített közutak teljes hossza, amelyből: TEN-T	releváns
	km	Az újraépített vagy felújított közutak teljes hossza, amelyből: TEN-T	releváns
Városi közlekedés	km	Az új vagy felújított villamos- és metróvonalak teljes hossza	nem releváns
Belvízi hajózási útvonalak	km	Az új vagy felújított belvízi hajózási útvonalak teljes hossza	nem releváns
Környezetvédelem			
Szilárd hulladék	t/év	További hulladék-újrahasznosítási kapacitás	releváns
Vízellátás	személy	A jobb vízellátásban részesülő lakosság növekedése	releváns
Szennyvízkezelés	LE	A jobb szennyvízkezelési szolgáltatásban részesülő lakosság növekedése	releváns
Kockázat-megelőzés és -kezelés	személy	Árvízvédelmi intézkedéseket élvező lakosság	releváns
	személy	Erdőtűzvédelmi intézkedéseket élvező lakosság	nem releváns
Talajrehabilitáció	ha	A rehabilitált talaj összkiterjedése	releváns
Természet és a biológiai sokféleség	ha	A jobb védettségi állapot érdekében támogatott élőhelyek területe	nem releváns
Kutatás, innováció			
	TME	Új kutatók száma a támogatott szervezeteknél	nem releváns
	TME	A jobb kutatási infrastruktúrával ellátott létesítményekben dolgozó kutatók száma	nem releváns
	db	Kutatóintézetekkel együttműködő vállalkozások száma	releváns
	EUR	Az innovációs és K+F projekteknek közpénzből nyújtott támogatáshoz illeszkedő magánberuházás	releváns
	db	Új termékek forgalomba hozatala céljából támogatott vállalkozások száma	releváns
	db	Új termékek gyártása céljából támogatott vállalkozások száma	releváns

Energia és éghajlatváltozás			
Megújuló energiaforrások	MW	A megújuló energia-termelés további kapacitása	releváns
Energiahatékonyság	háztartás	A jobb energiafogyasztási osztályba sorolt háztartások száma	releváns
	kWh/év	A középületek éves elsődleges energiafogyasztásának csökkentése	releváns
	db	Az intelligens hálózatokhoz kapcsolódó további energia-felhasználók száma	nem releváns
Üvegházhatású gázok csökkenése	t CO ₂ -egyenérték	Üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése	releváns
Szociális infrastruktúra			
Gyermekgondozás és oktatás	fő	Támogatott gyermekgondozási és oktatási intézmények kapacitása	releváns
Egészségügy	fő	Jobb egészségügyi szolgáltatásokban részesülő lakosság	releváns
A településfejlesztés mutatói			
	fő	Integrált településfejlesztési stratégiákat alkalmazó területeken élő lakosság száma	releváns
	m ²	Települési környezetben létrehozott vagy helyreállított nyitott terek nagysága	releváns
	m ²	Települési környezetben épített vagy helyreállított köz- vagy kereskedelmi épületek nagysága	releváns
	db	Helyreállított lakóegységek száma	releváns

* A „Beruházás a növekedésbe és munkahelyteremtésbe” célkitűzés ERFA-támogatásának közös kimeneti indikátorai (Európai Parlament és a Tanács 1301/2013/EU Rendelete 6. cikk)

Az Európai Parlament és a Tanács 1304/2013/EU Rendelete alapján az alábbiakban ismertetjük a nem beruházási tevékenységeket („szoft”) támogató beruházások közös kimeneti és eredménymutatóit.

1. A résztvevőkre vonatkozó közös kimeneti mutatók

„Résztevők” azok a személyek, akiknek közvetlenül kedvez az ESZA beavatkozása, azonosíthatók, jellemzőik lekérdezhetők, és akik számára egyedi kiadásokat különítenek el. A résztvevőkre vonatkozó közös kimeneti mutatók a következők:

- munkanélküliek, beleértve a tartós munkanélkülieket is,
- tartós munkanélküliek,
- inaktív személyek,
- oktatásban vagy képzésben részt nem vevő inaktív személyek,
- foglalkoztatottak, beleértve az önfoglalkoztatókat,
- 25 éven aluliak,
- 54 éven felüliek,

- 54 éven felüli, munkanélküli – beleértve a tartósan munkanélkülieket –, vagy oktatásban vagy képzésben nem részt vevő inaktív résztvevők,
- alapfokú (ISCED 1) vagy alsó középfokú (ISCED 2) végzettséggel rendelkező személyek,
- felső középfokú (ISCED 3) vagy posztsekunder (ISCED 4) végzettséggel rendelkező személyek,
- felsőfokú (ISCED 5–8) végzettséggel rendelkező személyek,
- munkanélküli háztartásban élő résztvevők,
- munkanélküli háztartásban élő, gyermekeket eltartó résztvevők,
- egyetlen felnőttből álló háztartásban élő, gyermekeket eltartó résztvevők,
- migránsok, külföldi háttérű személyek, kisebbségek (beleértve a marginalizálódott közösségeket, például a romákat),
- fogyatékossgal élő résztvevők,
- egyéb hátrányos helyzetű személyek.

2. A szervezetekre vonatkozó közös kimeneti mutatók

- a szociális partnerek vagy nem kormányzati szervezetek által teljesen vagy részben végrehajtott projektek száma,
- a nők foglalkoztatásban való fenntartható részvételét és érvényesülési lehetőségeit fokozó projektek száma,
- a közigazgatási szervekre vagy közszolgáltatásokra irányuló projektek száma nemzeti, regionális és helyi szinten,
- a támogatott mikro-, kis- és középvállalkozások száma (beleértve a szövetkezeti vállalkozásokat és a szociális gazdaságban működő vállalkozásokat).

3. A résztvevőkre vonatkozó közvetlen közös eredménymutatók

- inaktív résztvevők, akik a program elhagyásának időpontjában munkát keresnek,
- a program elhagyásának időpontjában oktatásban/képzésben részt vevők,
- a program elhagyásának időpontjában képesítést szerző résztvevők,
- a program elhagyásának időpontjában foglalkoztatásban – beleértve az önfoglalkoztatást – levő résztvevők,
- fogyatékossgal élő résztvevők, akik a program elhagyásának időpontjában munkát keresnek,
- oktatásban/képzésben vesznek részt, képesítést szereznek, foglalkoztatásban – beleértve az önfoglalkoztatást – vannak.

4. A résztvevőkre vonatkozó hosszabb távú közös eredménymutatók

- a program elhagyása utáni hat hónapon belül foglalkoztatásban – beleértve az önfoglalkoztatást – levő résztvevők,
- a program elhagyása után hat hónapon belül jobb munkaerő-piaci lehetőségekkel rendelkező résztvevők,
- 54 éven felüli résztvevők, akik a program elhagyása után hat hónapon belül foglalkoztatásban – beleértve az önfoglalkoztatást – vannak,
- fogyatékkal élő résztvevők, akik a program elhagyása után hat hónapon belül foglalkoztatásban – beleértve az önfoglalkoztatást – vannak.

Alapértelmezés szerint a monitoring tevékenység minden projektnél az adott indikátorok előre lefektetett fordulóidejekor aktuális, azonban szükséges a teljes zajló projektállomány negyedévenkénti áttekintése, évenkénti átfogó monitoringja. A stratégiai monitoring esetében szükséges külső forrásból, nem strukturált módon érkező információ begyűjtése, közvélemény-kutatási eredmények feldolgozása, központi adatforrások használata (pl.: KSH).

A stratégia értékelésére három különböző időintervallumban kerülhet sor:

- Stratégiai értékelés: a társadalmi, gazdasági, környezeti változások és a fejlesztési beavatkozások eredményének, hatásainak értékelése, 2-4 évente;
- Rendes (éves) értékelés: A hosszabb távú tendenciák előrejelzésére is alkalmas, a stratégia egyes elemeinek módosítását is megalapozó értékelés, évente.
- Operatív értékelés: elsősorban a fejlesztési beavatkozások előrehaladásának értékelését szolgáló, operatív célú értékelés, negyedévente.

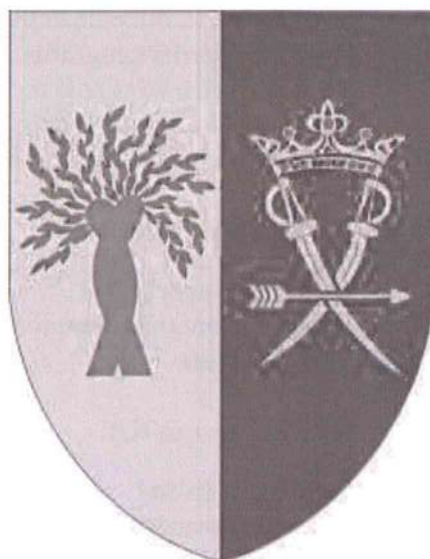
A monitoring nyilvános folyamat, abban külső partnerszervezet is részt vehet. A stratégiai monitoring folyamatban való részvételre bármely szervezet jelentkezhet. Jelentkezés hiányában az Önkormányzat legalább egy szervezetet felkér az értékelésben való részvételre. Az ITS felülvizsgálatára minden esetben stratégiai műhelymunka keretében kerül sor.

Az ITS felülvizsgálatának menetrendje:

- Az elfogadott stratégia felülvizsgálata (stratégiai felülvizsgálat)
- A stratégiai célok teljesülésének és a beavatkozások hatásainak, eredményeinek áttekintése (stratégiai felülvizsgálat)
- Az egyes indikátormutatók teljesülésének értékelése, és a társadalmi, gazdasági folyamatok nyomon követése (népességszám alakulása, munkanélküliség, működő vállalkozások száma) (éves)
- A mutatók érvényességének felülvizsgálata (éves)
- Célértékek felülvizsgálata, szükség esetén a meglévő célértékek módosítása (éves)
- A beavatkozások, projektek, akciók áttekintése (negyedéves)

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG
INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA

III.
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ



MUNKAKÖZI DOKUMENTUM

Almásfüzitő, 2016. december

**Almásfüzitő Község
Integrált Településfejlesztési Stratégia**

III.

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

Munkaközi dokumentum

**A dokumentumot Almásfüzitő Község Önkormányzata megbízásából
az ÉrtékTérkép Gazdasági Tervező és Tanácsadó Kft. készítette**

**TELEPÜLÉSFEJLESZTÉS
TÁRSADALOM, GAZDASÁG**

ÉrtékTérkép Kft.

Varga-Ötvös Béla

okl. közgazda, településfejlesztési szakértő

Horváth Dániel geográfus

Borsos Endre közgazdász

Monori Mónika munkatárs

Hirtling Julianna munkatárs

TELEPÜLÉSTERVEZÉS

PLANNER-T Kft.

Horváth Gergely

okl. építészmérnök, vezető településtervező

TT/1 01-1120

**KÖZMŰVESÍTÉS
HÍRKÖZLÉS**

KÉSZ Tervező Kft.

Hanczár Zsoltné

okl. villamosmérnök, településrendező szakmérnök

Kamarai nyilvántartási szám: MK 01-2418

Te-T, Th-T, Tv-T

Bíró Attila

okl. építőmérnök-vízépítő szak

Kamarai nyilvántartási szám: MK 01-2456

Te-T, Th-T, Tv-T

Munkatársak:

Herczik Eszter

okl. tájépítészmérnök

Csima-Takács Judit

okl. tájépítészmérnök

Közlekedés

Heckenast & Heckenast Bt.

Heckenast Judit

közlekedéstervező

III.

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ

Tartalom

BEVEZETÉS	4
1. Konceptcionális előzmények, a hatályos koncepció elemeinek értékelése	5
2. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI FŐ IRÁNYOK	10
2.1. Tervezési alapok	10
2.2. A koncepció elemei	11
3. KONCEPCIONÁLIS ALAPOK: ÉRTÉKKÖZPONTÚSÁG, HELYI GAZDASÁGFEJLESZTÉS, ÖKOLÓGIA, TUDÁS.....	17
4. JÖVŐKÉP	22
4.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetre vonatkozóan	22
4.2. A község jövőképe a térségi szerepére vonatkozóan.....	24
4.3. A településfejlesztési elvek rögzítése	25
5. CÉLOK.....	27
5.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározása	27
5.2. Részcélok és a beavatkozások területi egységeinek meghatározása	29
5.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó és a részcélok kapcsolata.....	29
5.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre	32
6. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSI FELADATOKHOZ	32
6.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása.....	32
6.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra.....	33

BEVEZETÉS

Almásfüzitő Településfejlesztési Konceptiója (továbbiakban: TFK) a község hosszú távú, 15-20 évre szóló stratégiai dokumentuma, amely meghatározza a település fejlesztésének fő irányait. A TFK egyúttal keretet biztosít a gazdasági, társadalmi, valamint a természeti és épített környezeti célkitűzések teljesítéséhez szükséges beavatkozások végrehajtása számára. A koncepció konkrét lépésekre történő részletes kibontása az Integrált Településfejlesztési Stratégia feladata.

1999-ben készült el Almásfüzitő jelenleg hatályban lévő településfejlesztési koncepciója. A községnek részletes településfejlesztési stratégiája eddig nem volt. A korábbiakban elkészített településfejlesztési koncepció felülvizsgálatát és módosítását az elmúlt közel két évtizedben végbemenő dinamikus társadalmi és gazdasági folyamatok, és a jogszabályi környezet jelentős módosulásai egyaránt indokolják.

A Kormány 2012-ben megalkotta a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. sz. Korm. rendeletet, amelyben új elvárásokat, követelményeket támasztott a településfejlesztési és -rendezési tervekkel szemben.

1999 óta a legjelentősebb társadalmi-gazdasági, valamint szervezeti-politikai változást az Európai Unióhoz csatlakozás, valamint a 2008-as gazdasági válság jelentette az ország számára. A hatályos TFK mindezek előtt készült, ezért a Konceptió feladata, hogy a község a jövőképe révén képes legyen kezelni és ezáltal reagálni a válságot követő időszak kihívásaira.

A településfejlesztés tervezése keretében 2016. év novemberben készültek el az „**Almásfüzitő Község Településfejlesztési Konceptió – MEGALAPOZÓ VIZSGÁLATOK**”, továbbá az „**HELYZETELEMZÉS, HELYZETÉRTÉKELÉS**” c. dokumentumok. Ezekben a dokumentumokban feldolgoztuk az országos, megyei, térségi és a korábbi községi területi és ágazati koncepciókat, stratégiákat, terveket. Elvégeztük a különböző szakági vizsgálatokat, a helyzetfeltárást, -elemzést, -értékelést a demográfia, a gazdaság, az önkormányzati gazdálkodás, az épített környezet, a táj- és környezetvédelem, az infrastruktúra, a közlekedés, stb. területeken. A hatályos rendezési tervvel összhangban meghatározásra kerültek a sajátos jelleggel rendelkező településrészek.

A településfejlesztési koncepció legfontosabb feladata, hogy az utóbbi évtizedek markáns és egyre gyorsuló társadalmi és gazdasági átalakulással jellemezhető időszakot figyelembe véve Almásfüzitő Község számára meghatározza a jövőképet, kijelölje a településfejlesztés fő irányait, vezérmotívumait.

1. Konceptcionális előzmények, a hatályos koncepció elemeinek értékelése

A fejezetben összefoglaljuk, hogy a megalapozó vizsgálatok, illetőleg azok helyzetértékelésének következtetései miként viszonyulnak az 1999-ben készült Almásfüzitő Község Önkormányzatának 3/1999.(I.28.) számú határozatával elfogadott „Almásfüzitő településrendezési tervét megalapozó településfejlesztési koncepció” című dokumentumban¹ megfogalmazott célkitűzésekhez.

A településfejlesztési koncepció az egyik legfontosabb problémának, rövidtávon megoldandó kiemelt feladatnak a Timföldgyár bezárásából adódó magas munkanélküliség enyhítését határozta meg. A **munkahelyteremtés** számára két stratégiai jelentőségű fejlesztést jelölt meg a koncepció:

- A Timföldgyár területén **Ipari Park** kialakítása, kis- és középvállalkozások letelepedési lehetőségének biztosítása (a jelenlegi - külföldi - tulajdonos ösztönzése az ilyen jellegű hasznosításra).
- A település két lakóterülete között, a Perjépuszta térségében (a 012/12 és 014 hrsz.-ú ingatlanokon) egy **széntüzelésű erőmű** telepítésének és hozzá kapcsolódóan egy új ipari kikötő létesítése, illetve az adott terület **ipari, illetve kereskedelmi, szolgáltató területként** történő hasznosításának mérlegelése.

Az elmúlt két évtizedben az Ipari Park megkezdte működését (1997-1999 között még nem Ipari Parkként). A hatályos Településfejlesztési Konceptió elkészítésének évében kapta meg a korábbi Timföldgyár területe az ipari park státuszt, azonban a területen és a területben rejlő lehetőségek jelenleg még nem teljesen kiaknázottak. Az eddig betelepülő vállalkozások száma alacsony, a munkahelyteremtés, mint a koncepció által meghatározott fő cél elérése csak korlátozottan valósult meg.

A Bakonyi Erőmű Zrt. a 2x435 megawattos teljesítményű földgáztüzelésű erőmű környezetvédelmi engedélyezési eljárását 2009. év végén indította el. 2012-ben az Észak-Dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőség elutasító határozatot hozott, majd a bírásági felülvizsgálatot és tervmódosítást követően a környezetvédelmi engedélyt a hatóság 2014-ben 10 éves időszakra kiadta.

¹ Almásfüzitő Község Önkormányzata megbízta a PLANNER-T Kft. Tervezőirodát (1016 Budapest, Naphegy u. 26.) a község településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának kidolgozásával, amely munka keretében készült el a rendezési tervet megalapozó településfejlesztési koncepció 1999. januárja.

A korábbi tervekben a vízvezetékek nyomvonala átvágta volna a zagytározót és azok gátjait, az elfogadott tervekben viszont ezek a vezetékek megkerülik a zagytározót, nyugatra és északra érik el a Dunát. A korábbi tervekben szereplő 4 hektáros terület feltöltése, melynek során Natura 2000-es területek sérültek volna meg, jelen tervekben 0,1 ha-t vesz igénybe e területekből.

A földgázüzemű tüzelőberendezések legjellemzőbb légszennyező-anyag kibocsátása a nitrogén-oxidok és a szén-monoxid. Az új tervek szerint az erőműben a primer technikákat fogják alkalmazni, hogy a kibocsátásokat a határérték alatt tudják tartani. Az erőmű építéséről aktuális információk nem állnak rendelkezésre.

A hatályos TFK a lakóterületek vonatkozásában fejlesztési célként elsősorban **a kialakult, meglévő lakóterületek további rendezését, szépítését, kellemes, kisvárosias lakókörnyezet megteremtését** jelölte meg. A lakóterületek fejlesztésével nem számolt a koncepció, ugyanakkor megemlítésre került, hogy amennyiben ilyen jellegű igény egyáltalán felmerül, esetleg a sporttelep és az árvédelmi töltés közötti kiskert-terület jöhet számításba, távlati tartalék területként. A korábbi koncepcióban foglaltak némi módosításra szorulnak az alábbiak szerint.

Almásfüzitő sajátos fejlődésének köszönhetően a további fejlesztési lehetőségek területileg erősen korlátozottak, ami igaz a lakóterületi fejlesztésekre is. Az adottságokból következően a két különálló lakóterület (a Timföldgyárhoz csatlakozó "gyártelep" - "Kiskolónia", valamint a tőle nyugatra, mintegy 2 km-re, Szöny határában épült "Nagykolónia") kompaktságának megőrzését továbbra is célként tekintjük, azonban a népességszám növelése érdekében a **lakóterületek bővítésével számolunk** a Nagykolónia jelenleg beépített területétől nyugati és keleti irányba. A Kiskertek, valamint az árvízvédelmi töltés és a Római Park környezetének rekreációs és zöldterületi jellegének megőrzését lényeges célnak tekintjük.

Az övezeti besorolást és azon belül az építés feltételeit az új jogszabályoknak (Étv., OTÉK) megfelelően kell módosítani és rögzíteni (kisebb részt *falusias*, illetve jellemzően *kisvárosias* lakóterület).

A hatályos településfejlesztési koncepció megállapítása szerint Almásfüzitő **alapfokú intézmény-ellátása** megfelelő; az ellátás vonatkozásában fejlesztés elsősorban a kereskedelem-szolgáltatás terén szükséges.

Megállapítható, hogy az intézményi ellátás területén az eltelt időszakban jelentős előrelépés történt a településen, pl. a sportközpont kialakítása, az egészségház felújítása, az óvoda és az iskola épületének felújítása, az Azaum Római Tábor létrehozása. Ennek ellenére, a kereskedelem és szolgáltatás területén visszaesés következett be, amely azt indokolja, hogy **a kereskedelem és szolgáltatásfejlesztést** a település hosszú távú fejlesztésének kiemelt céljaként kell tekinteni a jövőben.

A hatályos koncepció kiemeli, hogy annak ellenére, hogy a városias megjelenésű "falu" különösebb építészeti értékekkel nem rendelkezik, a településrendezési terv készítésekor különös figyelmet kell fordítani a **településkép védelmére**. Ennek javítása érdekében a közterületek, zöldfelületek további rendezése, gondozása, továbbá - távlati célként - a korszerű közműhálózat-fejlesztés/átépítés (pl. légvezetékek helyett mindenütt földkábel, központi területeken zárt csapadékvíz-elvezetés, stb.) szerepelt a tervezett intézkedések között. Az utóbbi évtizedben az önkormányzat jelentős erőfeszítéseket tett a település zöldterületeinek megőrzése, fejlesztése terén.

A Helyi Építési Szabályzatot és Településrendezési Tervet 2007-ben fogadta el az önkormányzat. A HÉSZ által helyi védelemre javasolt építmények, emlékek az alábbiak:

- a régi temető sírkövei (031/2 hrsz.),
- a sporttelep főbejárata a Nagykolónián („szocreál” szobrok), valamint
- a volt Timföldgyár főépületének „szocreál” homlokzata.

Fenti építményeken felül a HÉSZ rendelkezett a helyi területi védelemre javasolt Nagykolónia lakóépületeinek, valamint közintézményeinek épület-együtteséről, ezen belül különösen a Petőfi tér beépítésének védelméről. A sajátos települési és ipartörténeti jegyeket hordozó településkép védelme a jövőben is lényeges feladat, ezen felül jelen koncepció kiemelt értékűként kezeli a község laza, ligetes beépítési módját. A **zöldterületek továbbfejlesztése**, közösségi, rekreációs és szabadidős funkciókkal való megtöltése az „öko/zöld” települési imázs építése szempontjából különösen fontos településfejlesztési elem (új hangsúlyok: a Duna-part, a zagytározók területe, a lakóövezeteket körülölelő zöld védőgyűrű kialakítása – különösen a lakó és a gazdasági területek közötti térfal kialakítása).

Almásfüzitő nemzetközi viszonylatban egyre jelentősebb kelet-nyugat irányú **közlekedési** útvonalak mellett fekszik. Ezzel a folyamattal, a hatályos koncepció is számolt.

A közúti közlekedés vonatkozásában kiemelt jelentőségű továbbra is a községtől délre futó M1 autópálya, amely a IV. sz. páneurópai **közlekedési (ún. Helsink) folyosó** részeként Almásfüzitő keleti, illetve nyugati irányú országos és nemzetközi kapcsolatait teremti meg. Budapest valamivel több mint 1 óra, Győr pedig kb. 45 perces úttal érhető el a tatabányai, illetve a komáromi csomóponton át. Jelentős javulást jelentene az I. sz. főút Tatát elkerülő nyomvonalának megépítése, amely gyorsabbá és biztonságosabbá tenné az autópálya elérhetőségét. Az elkerülő út megvalósítása vagy elkezdése várhatóan a következő tervezési ciklusban (2020-tól) történhet meg.

A településen áthaladó főút forgalmának növekedésével számolt a '99-es koncepció – részben a gépkocsi ellátottság növekedése, részben a gazdasági fellendülés következtében létrejövő fejlesztések hatására – kapacitásnövelésére azonban csak hosszú távon (30 év) kell számítani, azaz jelen koncepció által lefedett időszakban.

A megfelelő kapacitás az 1. sz. főút elkerülő szakaszának megépítésével valósítható meg, amelynek nyomvonala a település közigazgatási határától délre tervezett.

A hatályos koncepció kiemeli, hogy a településen belül jelentős színvonalbeli növekedést jelenthet az 1. sz. főút elkerülő nyomvonalának megvalósulása, akkor ugyanis belül lehetőség nyílik egy korszerű belterületi úti átépítésre, forgalomcsillapítással, a kerékpáros nyomvonal továbbvezetésével. Az 1. sz. főút elkerülő szakaszának megépítése az eltelt időszakban nem valósult meg.

A 2015-ben elfogadott megyei Területfejlesztési Konceptió és Stratégiai Program az útszakasz megépítését tartalmazza/nem tartalmazza, ennek megfelelően a jelen koncepció időtávjában lehetőség nyílik a régi 1-es út nyomvonalának humanizálására, kerékpáros és gyalogosbarát átalakítására.

Az észak-déli kapcsolatok vonatkozásában már a korábbi koncepció kiemeli Komáromnál új Duna-híd építésének és az M1-es autópálya irányába gyorsforgalmi-úti fejlesztésének tervét. A fentiekhez hasonlóan az új komáromi Duna-híd vonatkozásában is elmondható, hogy várhatóan ebben az Unió fejlesztési ciklusban kerül megvalósításra, amely nem csak a Komárom és Komarno településközi, hanem a térségi kapcsolatok tekintetében is jelentős javulást fog jelenteni.

A hatályos koncepció a belső úthálózat fejlesztésénél is elsősorban a színvonalasabb kialakításra hívta fel a figyelmet (vízelvezetés, gépkocsi leállási lehetőség megoldása, zöldsáv kialakítása stb.). Ahol igény jelentkezik terület-felhasználási oldalról, ott kisebb útkorrekciók és új utak nyitása is szükséges (pl. sporthajó kikötő megközelítése).

A fenti szempontokat annyiban bővíti ki jelen koncepció, hogy a jövőben új belső utak építésével szükséges a településrészek, ezen belül különösen a két lakóterület közötti kapcsolat erősítése, amelyben a településen belüli megközelíthetőségi viszonyok javítása mellett a Duna-menti sáv feltárása is célként fogalmazódik meg.

A térség turisztikai célterületként való értelmezése elsődlegesen a három világörökség várományos területre (Komárom, Dunakanyar, Limes) épül, míg az EUROVELO6 kiépülésével a térség felkerül az európai (**kerékpáros**) turisztikai térképre. A térség turisztikai fejleszthetőségéhez további alapot ad, hogy az észak-déli kapcsolatok kiépülése Komáromnál (új Duna-híd) és Esztergomnál (M1-re ráhordás). Ezzel a két észak-déli tengellyel várhatóan csökken a közlekedési eredetű szennyezőanyag-kibocsátás az alábbi útszakaszokon: 1-es főút: Komárom - Almásfüzitő - Tata – Vértesszőlős - Tatabánya melletti és átvezető szakaszokon; 10-es főút: Almásfüzitő - Lábatlan - Dorog vonalakon.

Az ország egyik legjelentősebb vasútvonala a IV. nemzetközi folyosó részét jelentő Budapest-hegyeshalmi kétvágányú, villamosított **vasúti fővonal** áthalad Almásfüzitőn.

Távlatban vasútfejlesztés a térségben akkor várható, ha a nemzetközi nagysebességű hálózathoz csatlakozva itt is megépül a nagysebességű pálya, azonban ennek szerepe Almásfüzitőn megállóhely hiányában nem lesz érezhető. Vasúti szempontból a településen az iparvágány-kiszolgálás fejlesztendő.

A közlekedés vonatkozásában kiemelendő, hogy a jövőben szükséges kikötők kialakítása, és a part elérhetőségének fejlesztése. Ennek keretében a Nagykolóniához közel eső részen a személyszállításra alkalmas, az ipari területek közelében pedig ipari célra használható kikötő létesítése.

Közműellátás vonatkozásában a településen belül a közműhálózatok városias szinten kiépültek. Megoldandó feladat a távhőellátás racionalizálása, gazdaságosabbá tétele, valamint a szennyvízelvezetés korszerűsítése.

A **zöldfelületek** fejlesztése terén a Nagykolónia és a Kiskolónia területén eltérő feladatok adódnak. Kedvező adottság, hogy mindkét településrészen a zöldfelületek területének nagysága megfelelő, újabb közcélú zöldfelületek kialakítása nem szükséges. A Nagykolónia szépen beállt, gondozott zöldfelületei jelentős értéket képviselnek. A Kiskolónia zöldfelületei szegényesebbek, ami alapvetően a jóval kevesebb kiültetett növényegyedből fakad. A Kiskolónia zöldfelületeinek ökológiai és funkcionális szerepének növelése érdekében térhatároló növényfalak (fák, alattuk cserje) ültetendők.

A zöldfelületek vonatkozásában új hangsúlyt kap a Duna menti területek rendezése, közösségi funkciókkal való megtöltése.

2. TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI FŐ IRÁNYOK

Almásfüzitő község fő településfejlesztési irányait – társadalmi és gazdasági szempontok szerint – a jelen munka megalapozó vizsgálatainak eredményei, a korábbi településfejlesztési dokumentumának felülvizsgálata, ill. a lehetséges fejlődési változatok mérlegelése alapján fogalmazzuk meg.

2.1. Tervezési alapok

- **Fenntarthatóság:** a természeti és épített környezet, ill. a belső és külső humán erőforrásokra építés, a potenciális lehetőségek fenntartható kiaknázása.
- **Lokáció:** kiváló közlekedés- és gazdaságföldrajzi adottságok, határ menti fekvés, Duna.
- **Transzformáció, azaz a hátrányok előnyökké alakítása:** ipari infrastruktúra és termelési tradíciók, vörösiszap újrahasznosítás, Duna menti Limes feltárása, bemutatása.

Almásfüzitő, mint az átváltozás mintatelepülése – „IPARI FALU” => „OKOS FALU„

Almásfüzitő számára a legfontosabb a település népességmegtartó erejének és vonzerejének növelése. Ennek érdekében szükséges megváltoztatni a negatív imázst, pl. vörösiszap, ipari falu. Az átalakulás kulcsa az egyoldalú ipari jellegtől és az elsősorban táji-környezeti (épített és természeti) negatív örökségektől való megszabadulásban rejlik. A modellértékű településfejlesztés értéként kezeli a jelenlegi hátrányokat: a kedvezőtlen adottságokat és a településmegújítás energiáit *a hátrányok előnyvé váló transzformálásában* látja.

Almásfüzitő fejlesztési koncepciójának vázát az alábbi fejlődési modellekkel szemléltetjük:

	a „ZAGY”	<=>	az „AGY”
Közösség	előregedő, fogyó	<=>	fiatalodó, növekvő
Infrastruktúra	elavult, barnamezős ipari területek	<=>	zöldmezős fejlesztések, korszerű gazdasági infrastruktúra
Településszerkezet	üzemeltetési probléma	<=>	fejlesztési lehetőség
Gazdaság	hagyományos nagyvállalatok	<=>	innovatív MKKV-k
Ipar	szennyező, alacsony hozzáadott értéket termelő	<=>	környezetbarát, magas hozzáadott értéket termelő
Duna	ipari nyersanyag	<=>	a sport, a rekreáció és a turizmus tengelye
Vörösiszap	megmaradó szennyező forrás	<=>	újrahasznosuló ipari, és agrárnyersanyag
Zagytározók területe	tájsebek	<=>	ökológiai és turisztikai hasznosítású területek

A „**ZAGY**” jelképezi a *pesszimista scenáriót*, amelyben a település nem tud kilépni a vörösiszap árnyékából. A tározók területe hasznosítatlan marad, továbbra is inkább sebként jelentkezik a község testén. Az egykori timföldgyár területén a barnamezős terület, mint ipari park alacsony kihasználtsággal működik, illetve a betelepülő vállalkozások elavult ipari technológiát használnak, ezáltal a település gazdasága megreked, beragad a korábbi ipari struktúrába. Nem sikerül a község idegenforgalmi potenciálját kihasználni és a település nem tudja a Duna menti fekvésben rejlő lehetőségeket hasznosítani. A település relatív pozíciója tovább romlik a környékbeli településekhez képest, ennek köszönhetően vonzereje még inkább gyengül, lakossága elöregedik.

Az „**AGY**” jelképezi az *optimista scenáriót*, amelyben a községnek sikerül megváltoztatnia alapvetően ipari jellegét, és a helyi közösség és gazdaság megújításában az érték és tudásalapú tényezők játsszák a meghatározó szerepet. Az önkormányzat kezdeményező szerepet játszik a befektetések ösztönzésében, és az ipari területein az ökotudatos, környezetbarát és innovatív technológiát alkalmazó vállalkozásokat részesíti előnyben.

A község kihasználja a határ(átkelő)menti, és Komáromhoz közeli fekvést és képes profitálni a Komáromi Ipari Park fejlődésében rejlő lehetőségekből. A község gazdasága több lábon áll, amelyben növekvő szerepet kap a turizmus. A község vonzóvá válik a térségben koncentrálnak munkaező számára lakóhely céljára is, és fejlett intézményrendszere révén képes városi színvonalú, de mégis falusias (=emberi léptékű, barátságos, családi, egészséges) lakókörnyezetet biztosítani az itt élők számára.

2.2 A koncepció elemei

A koncepció egyfajta **FÜZITŐ-modellt** formál, amelynek elemei: F, a Folyó (Duna); Ü, az üzemek; Z, a zöldterületek; I, az infrastruktúra; T, a tudás és tapasztalat; valamint Ö, az ökológia és ökonómia. Az alábbiakban részletesen ismertetjük a koncepció alappilléreit.

F = Folyó

A község a Duna parti elhelyezkedése ellenére az eltelt időszakban (bár az utóbbi években ebben jelentős előrelépés történt) gyengén orientálódott, épített a folyó nyújtotta természeti, társadalmi és gazdasági adottságokra – annak ellenére, hogy a Duna a korábbi időszakban az ipar számára, vagy a társadalmi élet szempontjából a nemzetközi motorversenyek miatt számos téren fontos szerepet töltött be Almásfüzitőn. A koncepció Almásfüzitő legnagyobb értékének tekinti (környezeti, közösség-szervezési, gazdasági szempontból) a Dunát és a fekvésben rejlő lehetőségeket.

A településfejlesztési koncepció időtávjában a község fejlesztésében a Duna felé való orientáció fontos szerepet tölt be, a természeti környezet megőrzése és multifunkcionális (pl.: rekreációs, szabadidős, sport és turisztikai) hasznosítása a „zöld falu” imázs építésének központi eleme, elsősorban azért is, mely olyan tényező, amely a település valamennyi szférájára hatással van, alapvetően meghatározza.

Fentiek érdekében erősíteni szükséges a lakóterületek Duna parti kapcsolódását, a Duna menti területek feltárását, közösségi (sport, szabadidő, rekreáció) és gazdasági (turisztikai, ipari) célú hasznosítását. Ennek keretében épül ki a Duna menti kerékpárút hálózat; személyszállításra és ipari célra használható kikötő; rendezett és funkcióval ellátott zöldterületek kerülnek kialakításra (kulturális rendezvények lebonyolítására alkalmas területek, sportterületek, játszóterek, tanösvények, stb.). Almásfüzitő, mint a Magyar Limes Szövetség tagja, a Duna menti Limes Programhoz kapcsolódva a nemzetközi turisztikai attrakció részét képezi.

Ü = Üzemek

Almásfüzitő fejlesztési modellje fontos értéként kezeli a meglévő ipari létesítményeit, gyártó üzemait, ugyanakkor a fejlesztési koncepció a község gazdaságának több lábon állását tűzi ki célul. A jövő helyi gazdaságának szerves részét képezik a korábban domináns hagyományos ipari, termelő, feldolgozó üzemek, azonban szükséges új, modern technológiát használó vállalatok megtelepedése is. Az Ipari Park teljes kihasználtságát szükséges elérni, és igény esetén a kolóniák között elterülő, vagy a zagyártározók helyén jelenleg alulhasznosított területek gazdasági célú hasznosítása is indokolt.

A település kiváló adottságokkal rendelkezik a zöld gazdaság szereplői, innovatív MKKV-k, „kisüzemek” megtelepedése számára is. Almásfüzitő a körkörös gazdaság (circular economy) mintatelepülése lehet, amennyiben a globális gazdasági környezet és a technológiai fejlődés lehetővé teszi a vörösiszap újrahasznosítását. A zagy üzemszerű, gazdasági célú hasznosítása esetén a vörösiszap is számszerűsíthető gazdasági haszonnal járna a település számára, nem beszélve a felszabaduló, szabadon hasznosítható területekről, a település arculatának pozitív változásáról, és az ebben rejlő idegenforgalmi lehetőségekről.

Z = Zöldfelületek

A Füzitői-modell lényeges elemét képezik azok a sajátos településszerkezeti adottságok, amelyek napjainkban leginkább negatívan értékelhetők, és jelentős részben – érdekes módon – a zöldfelületekhez kötődnek: szabdalt településszerkezet, hiányzó kapcsolatok, rendezetlenül és alulhasznosítású területek /pl.: garázsok, kiskertek/, üzemek és lakóterületek közelsége, zagyártározó, stb.

A koncepció erősen épít a rendkívül egyedi településszerkezetben rejlő potenciálokra és értékékként kezeli a fejlesztésre alkalmas területeket: kiskertek, mint a környezettudatos nevelés és ökotudatos gazdálkodás mintái; a Nagykolónia és a Duna között elterülő zöldterület rendezése által a terület közösségi, és idegenforgalmi hasznosítása; ligetes beépítés megőrzése, fejlesztése, ami a vonzó településkép meghatározó eleme; a kolóniák közötti terület lakó és/vagy gazdasági célú hasznosítása.

I = Infrastruktúra

Almásfüzitő esetében annak ellenére, hogy a település községi jogállású, városi szintű infrastrukturális ellátottságról beszélhetünk, amely kiváló alapot nyújt a jövőbeli fejlesztések számára. A település infrastruktúrája esetében külön ki kell emelni a fejlett intézményi infrastruktúrát, amely hasonló méretű települések hazai összehasonlításában példátlanul fejlett (sportház, művelődési ház, teleház, könyvtár, stb.). Az infrastrukturális elemek között szintén nagy értéket képvisel a kiépített ipari/termelési infrastruktúra (ipari park, iparvágányok, stb.). Harmadik elemként a településüzemeltetés városias infrastruktúráját kell megemlíteni, amely többek között távhőellátást biztosít.

Az infrastrukturális elemek azonban változó minőségűek. Amíg az intézményi infrastruktúra szinte minden eleme az elmúlt évtizedben megújult, korszerűsítésre került, addig az ipari/termelési infrastruktúra esetében csak részben történt meg a korszerűsítés, a településüzemeltetés infrastruktúrája (szennyvízelvezetés, távhőrendszer) pedig elavult, ebben az esetben teljes megújításra van szükség. A Fűzitői-modell infrastrukturális része tehát a koncepció időtávjában az tartalmazza, hogy a község élni kíván a gazdag infrastrukturális ellátottságával és a fejlesztései során az intézményi (benne elsősorban a humán) infrastruktúráját bővíti az oktatás és képzések terén, a gazdasági és településüzemeltetési infrastruktúrájának fejlesztésére pedig kiemelt figyelmet fordít. Almásfüzitő jövőbeli fejlődésének egyik kulcskérdésének tekintjük azt, hogy miként tudja megújítani infrastruktúráját. Az ipari/termelési infrastruktúra elemek a helyi gazdaság, a humán infrastruktúra elemek a helyi társadalom fejlődését alapjaiban határozzák meg.

T = Tudás és tapasztalat

Almásfüzitő esetében az (nehéz) ipari örökség jelenleg elsősorban negatív értelemben jelenik meg, és a község számára jelentős erőfeszítéseket jelent(ett) az ipari tevékenység negatív hatásainak mérséklése, felszámolása (pl.: vörösiszap tározók, timföldgyár területének rehabilitálása). A koncepció a község jövőbeli fejlesztése szempontjából értékékként kezeli az elmúlt közel egy évszázados ipari/termelési tapasztalatot és felhalmozott tudást. A humán erőforrás termelési készségei és képességei legalább akkora vonzerőt jelenthetnek a betelepülő vállalkozások számára, mint az ipari infrastruktúra megléte.

A községnek ugyanakkor lényeges, hogy kiemelt hangsúlyt helyezzen az oktatási és képzési feltételek javítására, fejlesztésére, a helyben működő, illetve a jövőben betelepülő vállalkozásokkal együttműködésben.

Ö = Ökonómia és ökológia

Korunk komplex településfejlesztése a fenntarthatóság fogalma köré rendeződik, amelynek alapja ökológiai megközelítésű, azaz a helyi természeti és épített környezet által meghatározott létfeltételek biztosítása (élhetőség). Az ökológiai témakör része az ökoturizmus, az egészségügyi és környezethasználati ügyek, a rekreáció, a sport, a szabadidő. Almásfüzitő fejlesztési koncepciója alapértékként kezeli az ökológiai és ökonómiai tényezők együttes figyelembevételét és harmonizálását, amelyben vezető szerepet szán az önkormányzati irányításnak. Almásfüzitő esetében nemzetközi szinten is egyedi lehetőség kínálkozik arra, hogy az ipari és természeti környezet átalakulását, összhangját bemutassa.

Az ökológiai feltételek, az élhetőség fenntartása szervesen összefügg az ökonómiai adottságokkal, a gazdasági potenciállal, a gazdasági tevékenységek környezetre és a közösség alakulására, a térhasználatra gyakorolt hatásával. Az ökonómiai témakörhöz tartozik a gazdasági szerkezet, a bevételek, ill. a jövedelmek képzése, a munkahelyteremtés.

Az ökológiai és ökonómiai követelmények érvényesítésében egyensúly kialakítása és fenntartása szükséges, bármelyiknek a másik rovására történő „túlterjeszkedése” az élhetőséget veszélyezteti. A gazdasági tevékenységeknek ezért ökológiai („zöldipar”) alapúnak kell lenniük: környezetbarát termelés és szolgáltatás, raktározás, logisztika, környezetvédelemmel kapcsolatos eszközök előállítás, ökoturizmushoz, szabadidőhöz, sportoláshoz, szabadidőhöz kötődő termelés (pl. sportszerek, -ruházat gyártása), egészség-gazdaság, sport-gazdaság (pl. eszköz- és hajóbérlés, edzőtáborozás, versenyek, létesítmények használata).

A koncepció pillérei számára meghatározhatók a megvalósítás fő eszközei:

- **Kezdeményező köz(ös)ség**

A modern településfejlesztés lényegében közösségfejlesztést jelent, ezért a célok elérésében az önkormányzat aktív, kooperáló és koordináló szerepe, közvetlen és közvetett eszközeinek alkalmazása nélkülözhetetlen. Cél az önkormányzati szerep erősítése a gazdasági aktivitás serkentése érdekében.

Közvetlen és közvetett orientáló eszközök:

- információszerzés, -nyújtás, -terjesztés, tájékoztatás,
 - marketing-tevékenység (üzleti hírek közvetítése, kedvező üzleti klíma kialakítása befektetők vonzás céljából),
 - közvetlen kommunikáció a helyi üzleti élet szereplőivel gondjaik kezelése, ötleteik felkarolása érdekében, virilista-klub rendszeres szervezése
 - üzleti kapcsolatok előkészítése, szervezése,
 - önkormányzati tulajdonú ingatlanállomány bővítése (vásárlás), portfólió, ingatlangazdálkodás (bérbeadás területelőkészítéssel, infrastruktúra-fejlesztéssel),
 - településfejlesztési pénzalap(ok) képzése, amely révén településfejlesztési feladatokat lehet részben vagy egészben megoldani.
 - gazdaságfejlesztési alap létrehozása vállalkozások ösztönzése céljából,
 - településfejlesztési szervezet működtetése a fenti feladatok végrehajtására.
- **Okos, otthonos falu („SmartVillage”)**

Almásfüzitő számára a jövő nagy kihívása, hogy lépést tudjon tartani a rendkívül gyors technológiai fejlődéssel. Ehhez a községnek nyitottnak és rugalmasnak kell, és az info-kommunikációs lehetőségeket, az elektronizációban rejlő lehetőségeket ki kell használni a helyi gazdaság élénkítése, a közösség szervezése érdekében. Cél: az „ottlevés” helyben és az „ottlevés” a virtuális mezőkön.

Ehhez tartozik az info- és tele-kommunikációs eszközök alkalmazása. A közösségi kohézió, az információ ellátottság, a gyermek- és felnőttoktatás, ill. továbbképzés, a fiatalok identitásának erősítése szempontjából fejleszteni szükséges az elérhetőséget (wifi), az interaktív önkormányzati portált.

Az elektronizáció, gyors fejlődése révén, már a közeljövőben megváltoztathatja a települési területhasználatot. Az elektronizáció egyik következménye, hogy az információ, az áru és számos szolgáltatás helyben is elérhetővé válik, amely csökkenti az utazás iránti igényt, növeli a helyben maradás lehetőségét. A helyben maradás helyi költséget, a közterületek és az intézmények intenzívebb használatát vonzza maga után. Továbbá, teret ad a tágabb értelemben vett (a szomszédos településekkel együtt) helyi piacnak, szolgáltatásoknak. Mindehhez tapadnak a turisztika helyi-térségi lehetőségei.

- **Forrásfeltárás.** A fejlesztési célok megvalósításához létfontosságú külső – uniós, állami, magán – források igénybevétele.

Almásfüzitő hosszú távra kivetített, átfogó fejlesztési iránya:

a népességmegtartás és az önfenntartó, városias köz(ös)ségi életmód erősítése az ökológiai és ökonómiai tényezők harmonizálásával.

További fő koncepcionális irányok:

- **Gazdaságföldrajzi adottságok** kihasználása, melynek fő tényezői: M1, I-es főutak és a határátkelő közelsége, vasúti kapcsolat, Duna-part fejleszthetősége (kikötő), a meglévő alulhasznosított területek. A rendelkezésre álló forgalomképes ingatlanok esetében szükséges értékelni piaci pozíciójukat, hasznosíthatóságukat, helyzetbe hozásuk körülményeit, meghatározni a beépítés fő szabályozási paramétereit.
- **Megfontolandó térinformatikai alapú ingatlankataszter** létrehozása az ingatlanok (lakó, üdülő, üzleti, kereskedelmi, gazdasági, stb.) használati és piaci értékének megállapítása, az értékek karbantartása céljából. A kataszter folyamatos karbantartása, újabb és újabb adatokkal feltöltése, pl. a szomszédos települések ingatlanjairól, országos tendenciákról gyűjtött ismeretek piaci előnyök megszerzésével kecsgetet.
- **Helyi gazdaság erősítése. Vállalkozások, működő tőke vonzása** az iparterületre, ill. **mikro, kis- és közepes méretű vállalkozások (mkkv-k)** szerepének növelése a kormányprogramhoz kapcsolódva. Cél a foglalkoztatás stabilizálása, növelése. Fejlesztési lehetőségek kínálnak a szolgáltatások és az idegenforgalom területén: szállás, család, sport, szabadidő, tanösvény, vizes sportok, nem ipari, hanem ipar turizmus. Vállalkozói fórumok szervezése helyi érdekeltek bevonásával és országos intézmények vezetőivel információ átadás, tapasztalatcsere céljából.
- Szervesen illeszthető ehhez az 50+-os generációra épülő, szélesen értelmezett **egészség-gazdaság** feltételeinek kiépítése (egészségipar, turizmus, alkonygazdaság, sportgyógyászat, rekreáció, környezetvédelem), a vállalkozások megtelepedését segítő lépések, például: innovációs park (inkubáció), klaszterek létrejöttének kezdeményezése (pl.: Komárommal, Tatával és a Duna menti egykori ipari zóna településeivel).
- Közösségi együttműködési formák felépítése, működtetése (üzlet- és lakóközösségek).
- **Almásfüzitő az ipari és természeti-környezeti kultúra és az ezekhez kötődő oktatás/továbbképzés, az aktív turizmus helyszíne** az 1-2 napos workshop-tól hosszabb kurzusok tartásáig.

3. KONCEPCIONÁLIS ALAPOK: ÉRTÉKKÖZPONTÚSÁG, HELYI GAZDASÁGFEJLESZTÉS, ÖKOLÓGIA, TUDÁS

Elkerülhetetlen, hogy a község a változások feltételei között részben újraértelmezze közösségének jövőképét, a település fejlődésére ható beavatkozások céljait és alapelveit. Ezért is szükséges új településfejlesztési koncepció megalkotása.

Alapvető követelmény Almásfüzitő szűkebb és tágabb földrajzi környezetében végbemenő gazdasági, társadalmi, környezeti folyamatok nyomon követése, meghatározni a település értékeit, erőforrásait, egyúttal körvonalazni a jövő feladatait. A globális és helyi kihívások folyamatos alkalmazkodást követelnek meg a településektől.

Az alábbiakban összefoglaljuk azokat a település fejlődésére ható legfontosabb tényezőket, amelyeket a koncepció megalkotása során szükséges figyelembe venni:

- Az elmúlt évtizedekben a gazdasági szerkezetváltás keretében a nagyipari tömegtermelés, valamint jellemzően az alapanyag- és energiaigényes ágazatok helyett, egyre inkább a szakképezett munkaerőre építő, és a nagy „hozzáadott értéket” előállító, **innovációra** képes termelésre helyeződött át a helyi gazdaság súlypontja.
- A technológiai fejlődés következtében jelentősen megváltoztak az ágazati és térbeli-települési viszonyok, ennek következtében egy **település versenyképességét** az új ágazatok (pl.: információs-kommunikációs technológia, egészségipar, K+F+I, kereskedelmi, pénzügyi-gazdasági szolgáltatások) jelenléte, illetve az ahhoz való alkalmazkodás határozza meg leginkább.
- A települések a **tudásalapú** társadalom megteremtésével és fejlesztésével válhatnak sikeresebbé, ezáltal érhetik el a szükséges gazdasági szerkezeti és technológiai változásokat, képessé válnak befogadni az innovációt.
- Egyre fontosabbá válik a természeti, táji, és épített környezet minősége, felértékelődnek az **ökológiai** és nem anyagi értékek, az életminőséget meghatározó tényezők jelenléte.
- A több évtizede halmozódó problémák kezelése érdekében egyre inkább felértékelődnek a **fenntarthatósággal** (gazdasági, környezeti, közösségi) és élhetőséggel kapcsolatos elvárások.

- A kétezres évek végétől a településfejlesztésen belül egyre nagyobb teret kap az **integrált településfejlesztési** politika alkalmazása, amelynek lényege, hogy a fenntartható fejlődés minden dimenzióját – a gazdasági teljesítményt, a társadalmi egyensúlyt, a környezetvédelmet és az egészséges, humán környezetet – egyidejűleg és egyforma súllyal kell figyelembe venni (*Lipcsei Charta, 2007*²).
- Az integrált településfejlesztés alkalmazása elsősorban a folyamatok sokrétűségének együttes kezelése miatt növeli a településmegújítás hatékonyságát, azonban szintén ilyen lényeges a folyamatok állandó változása, amelynek követése érdekében **intelligens, fenntartható és befogadó** településfejlesztés megvalósítására van szükség (*Toledói Nyilatkozat, 2010*), amely figyelembe veszi, hogy a fejlesztési beavatkozásokat a település gazdasági teljesítménye, **öko-hatékonysága** és **társadalmi kohéziója** megteremtése érdekében együttesen szükséges végrehajtani.
- A gazdasági világválság következményeként a **helyi gazdaság** szerepe felértékelődik, illetve a társadalmi feszültségek kezelésére kiemelt figyelmet szükséges fordítani (*Toledói Nyilatkozat, 2010*).
- Az elmúlt évtizedben – részben a pályázati források elérése érdekében – egyre fokozottabb az elvárás a hosszú távú folyamatokat figyelembe vevő **stratégiai településtervezés** alkalmazása érdekében (*Toledói Nyilatkozat, 2010*).
- Az elmúlt évtizedek folyamatai közül számos negatívan érintette a települési környezetet (rozsdasövezetek, településközpontok, agglomerációk), ezért az irányelvek a fejlesztés és a tervezés tekintetében a „tér”újrahasznosítása és a települések **kompaktságának** kialakítására fókuszálnak, a terület-felhasználás racionalizálása, az épített és természeti környezet megóvása érdekében.
- A gazdasági válság mellett a társadalmi tényezők vonatkozásában a **demográfiai változásokra** (pl.: migráció, gyermekvállalás, öregedés), a környezet vonatkozásában a **klimaváltozás** kihívásaira, valamint a város-vidék **együttműködések** élénkítésére kiemelt figyelmet szükséges fordítani a települési (fejlesztési) politikák megalkotása során (*Budapesti Nyilatkozat, 2011*).
- Helyi munkaerőpiaci programok megvalósítása, **családbarát** környezet kialakítása, társadalmi összetétel szempontjából **vegyes lakóterületek** létrehozása, a társadalmi kohéziót erősítő, helyi **közösségfejlesztő** kezdeményezések megvalósítása, **biztonságos** környezet kialakítása elvárásként fogalmazódik meg a településekkel szemben.

² A fenntartható európai városokról szóló Lipcsei Charta, 2007. május 24–25-én Lipcsében tartott, városfejlesztésről és területi kohézióról szóló informális miniszteri találkozó alkalmából született megállapodás.

- A Budapesti Nyilatkozat kimondja, hogy a klímapolitika kialakításának fontos eszköze lehet a gazdaságpolitika, amennyiben az képes a **zöld gazdaság** céljait és elveit követni, valamint a lokális erőforrásokra épülő helyi gazdaságot erősíteni. Továbbá a településeknek törekedniük kell a **klímabarát** településszerkezet kialakítására, klímatudatos magatartást és életmódot szükséges kialakítani, erősítve a környezeti felelősségvállalást az oktatáson, kultúrán keresztül.

- 2015. szeptember 25-27. között New Yorkban megrendezett Fenntartható Fejlődési Csúcson az ENSZ tagállamai elfogadták az új globális fenntartható fejlődési keretrendszert (The 2030 Agenda for Sustainable Development). Az új globális fejlődésről szóló **2030 Agenda a fenntartható fejlődés eléréséhez** szükséges keretek meghatározása részeként 17 átfogó célt és 169 alcélt határozott meg, amelyeket a tagállamoknak 2030-ig tartó fejlesztési időszakban tervezési és jogalkotási folyamataik során figyelembe kell venni.
A települések fejlesztésére a *11. átfogó cél* vonatkozik: *befogadó, biztonságos, rugalmas és fenntartható településeket szükséges létrehozni.*

- 2016. májusban fogadta el az EU Miniszterek Tanácsa az **Amszterdami Egyezményt** az Európai Unió Új Városi Agenda létrehozásáról, amellyel letették egy egységes EU szintű várospolitikai alapjait. Az **EU Új Városi Agenda** 2020-ra készül el az Amszterdami Egyezményben lefektetett 12 tematikus prioritásra fókuszálva az alábbiak szerint (vastaggal szedtük azokat a prioritásokat, amelyek Almásfüzitő hosszú távú településfejlesztési koncepciójának kidolgozása szempontjából relevánsak):
 - **munkahelyek és szakmák a helyi gazdaságban;**
 - városi szegénység;
 - lakáshatás;
 - migránsok és menekültek;
 - **fenntartható területfelhasználás és természet alapú megoldások;**
 - **cirkuláris gazdaság;**
 - klíma-adaptáció;
 - **energetikai átmenet;**
 - városi közlekedés;
 - **levegő minőség;**
 - digitális átalakulás;
 - és innovatív és felelősségteljes közbeszerzés.

- 2016. október 17-23. között került sor Quitóban az ENSZ Habitat III. globális lakhatási és településfejlesztési konferenciájára, amely 20 évente – 1976., 1996. után idén – került megrendezésre. A tagállamok elfogadták az **Quitói Egyezményt az Új Városi Agendáról**, amely a tagországok és az Egyesült Nemzetek közötti, közös jövőkép településeink jövőjét illetően, valamint elköteleződés a fenntartható településfejlődés iránt. Az egyezmény „városi” jelzője ellenére valamennyi településtípusra vonatkoztatható. Az eseményen elfogadták a Quitói Megvalósítási Tervet, amely az alábbi tématerületeken irányoz elő közös intézkedéseket a tagállamok között:

- a társadalmi befogadás és a szegénység felszámolása,
- a városi jólét és a lehetőségek mindenki számára történő biztosítása (esélyegyenlőség),
- **a környezetileg fenntartható és rugalmas, veszélyes hatásoknak ellenálló fejlesztés,**
- **a fenti elveket támogató település kormányzati struktúra kialakítása (pl.: részvételi városi politikák, integráltan tervezett és menedzselte településfejlesztés),**

A fentiek felül Almásfüzitő vonatkozásában egyéb lényeges megállapítások is szerepelnek az Agendában. Egyik ilyen irányelv, amelyet érdemes kiemelni a kistépülések szerepének erősítése, amelyet a tagállamoknak előtérbe kell helyezni. A policentrikus és kiegyensúlyozott területi fejlődést a város-vidék kapcsolatok erősítésével szükséges elérni, a városi térségek közös fejlesztése révén a város-vidék kontinuitást szükséges erősíteni (szolgáltatások, infrastruktúrák). Szintén lényeges megállapítás a határon átnyúló együttműködések ösztönzése.

Jelen településfejlesztési koncepció kiemelt figyelmet fordít azokra a külső és belső tényezőkre, melyek hatással lehetnek a település fejlődésére, versenyképességének javítására, illetve élhetőségének hosszú távú biztosítására. Minden koncepció annyit ér, amennyi megvalósul belőle – a koncepció időtávjában. A koncepcióalkotás annál relevánsabb, minél inkább Almásfüzitő értékeire, erősségeire épít. Azon értékekre, amelyek relatív (komparatív) előnyt képeznek a térségi, illetőleg a hasonló helyzetű települések összehasonlításában.

A helyi értékek érvényesítéséhez helyi érdekek tapadnak. A koncepciónak ezt az érték-érdek összefüggést kell megfogalmaznia és dinamikus folyamattá transzformálni az integrált stratégia keretei között, ami által a megvalósulás passzív motivációja helyett a megvalósítás aktív, cselekvő attitűdje kerül a fókuszba. A helyi érték-érdek összefüggésnek szándékozunk mozgásteret adni, amely idővel önfejlesztő módon tud működni.

A településfejlesztés alapját az **értékalapúság** és a **fenntarthatóság** alapelvei társadalmi, gazdasági és környezeti szempontjainak a településirányításban azonos súllyal, és integráltan történő érvényesülése képezi.

Ez különösen az alábbi alapelvek figyelembevételét jelenti:

Harmonikus társadalmi viszonyok megteremtése és fenntartása:

- társadalmi részvétel, helyi és térségi (határon átnyúló) együttműködések,
- befogadás, szolidaritás,
- közösségépítés,
- egészségmegőrzés.

Harmonikus gazdasági viszonyok megteremtése és fenntartása:

- több lábon álló (diverzifikált) helyi gazdaság (pl.: idegenforgalom),
- mikro, kis- és középvállalkozások támogatása,
- oktatás és képzési feltételek fejlesztése,
- innovatív tevékenységek letelepedésének ösztönzése.

Harmonikus környezeti viszonyok megteremtése és fenntartása:

- barnamezős területek újrahasznosítása,
- vízparti területek védelme,
- természetes és épített környezet értékeinek védelme,
- zöldfelületek, rekreációra szánt területek növelése.

4. JÖVŐKÉP

A fejezetben Almásfüzitő jövőképét fogalmazzuk meg a társadalmi, a gazdasági, a táji-természeti és az épített környezetre vonatkozóan. A jövőképet értelmezzük térségi szinten, rögzítjük a településfejlesztési elveket.

4.1. A település jövőképe a társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetre vonatkozóan

A megalapozó vizsgálatok alapján arra a hosszú távú következtetésre jutottunk, hogy Almásfüzitő akkor működhet kiegyensúlyozottan és fenntartható módon, ha képes csökkenteni a fiatal lakosság elvándorlását, ösztönözni tudja a képzetlenebb és gyermekvállalási korban lévő, családalapítási célú népesség letelepedését, ennek érdekében képes modernizálni gazdaságát, ezáltal növekvő számú kvalifikált munkahelyet biztosít, bővülő szolgáltatásokat nyújt, és a község arculatának és funkcióinak fejlesztése által növeli vonzerejét.

A gazdasági jövőkép, amely egyben stratégiai cél is: a *több lábon álló, környezeti-társadalmi szempontból fenntartható helyi gazdaság* megteremtése, amely minőségi, kisvárosias életfeltételeket biztosít az almásfüzitői lakosoknak.

A jövőképben „aktív” víziót fogalmaztunk meg, azaz, nem számszerűsített elérendő célokat jelöltünk ki, hanem egy kiegyensúlyozott állapot elérését és dinamikus fenntarthatóságát:

Almásfüzitő, a „füzitői” identitásra építő, több lábon álló helyi gazdasággal rendelkező, az év valamennyi időszakában mozgalmas, egészséges otthont adó kisvárosias településsé kíván válni, amely a településfejlesztés során a helyi értékek érvényesítését, az ökológiai és ökonómiai (gazdasági) tényezők közötti összhang megteremtését helyezi a középpontba, és az önkormányzást építő közösségi együttműködéssel valósítja meg.

„ALMÁSFÜZITŐ - A DUNÁVAL EGYÜTT ÉLŐ, TÖBB LÁBON ÁLLÓ, AKTÍV ÉS EGÉSZSÉGES, VÁROSAS KÖZSÉG”

Almásfüzitő, **AKTÍV** (értsd: **aktív = átalakuló, proaktív, egészséges, attraktív**), mert

- **dinamikusan változó**, ha a település elmúlt 100 évét vesszük alapul (Füzitőpusztából kiemelt jelentőségű ipari falu, majd a jövőben több lábon álló, szolgáltató községgé alakulás)
- jelentős a **gazdasági aktivitás**, a vállalatok kibocsátása, ennek fokozása kiemelt cél
- a **sportnak** kiemelt szerepe van a község életében, és ennek a profilnak az erősítése a jövőben is prioritás
- **attraktív, vonzó** a Duna-menti fekvésének, településszerkezeti adottságainak köszönhetően (pl.: ligetes beépítés)
- az idegenforgalmon belül is elsősorban az **aktív és kulturális (római, ipari) turizmus** számára kínál egyedi lehetőségeket

A jövőképből a természeti és az épített környezet értékeinek védelmében és gazdagításán alapuló kompakt község víziója fogalmazódik meg, amelyben a lakó-, a munka-, a közösségi és a rekreációs terek harmonikus együttese valósul meg.

A fenntarthatóság értelmében a településfejlesztés és -működtetés fő motivációja a helyi keresletre adott minél teljesebb helyi kínálat elérése mind az egyéni és közösségi életben (lakhatás, képzés, egészségügy, kultúra, együttélés, stb.), mind a gazdaságban (működő tőke vonzása, foglalkoztatás, mikro-, kis- és közepes vállalkozások helyzetbe hozása, helyi kereskedelmi, élelmiszer- és szolgáltatói piac).

A korábbi településfejlesztési dokumentum által megfogalmazott jövőképhez képest a leglényegesebb eltérést, újdonságot az jelenti, hogy a dinamikus fejlődést a fenntartható, harmonikus fejlődés váltja fel. E szerint az elmúlt 10-15 év az alapok részbeni megteremtésének, az átalakulás fizikai bázisának részleges megteremtésének az időszaka volt. A következő 10-15 év a község megújuló arculata kialakításának és megszilárdításának, elsősorban minőségi fejlesztés korszaka jön, amely időszak második felében a mennyiségei (lakásszám, lakosság, munkahelyek száma) fejlődés korszakának szükséges eljőnie.

A településfejlesztés vezérfonala az önfenntartás és összetartozás köré épülve a község közösségének több lábon állásának biztosításához szükséges feltételek megteremtése, amely megnyilvánul az ipartól, illetve egy-egy nagyvállalattól, valamint a pályázati forrásoktól való túlzott függőség oldásában, a település önfenntartó képességének erősítésében (pl.: munkahelyek, energia, szolgáltatások) egyaránt.

4.2. A község jövőképe a térségi szerepére vonatkozóan

Almásfüzitő a jövőben elő kívánja segíteni a település lakosságának kiegyensúlyozott növekedését, csökkentve a fiatal népesség elvándorlását és ösztönözve a kvalifikáltabb emberek letelepedését. A község térségi szerepköre az elmúlt évtizedekben csökkent, főként a foglalkoztatás területén. Idegenforgalmi jelentősége messze elmarad a versenytársakétól. Ennek ellenére a település hatóköre kistérségi léptékben még mindig számottevő, gazdasági értelemben a település diverzifikálására, minőségi fejlesztésére van szükség. Nem csupán gazdasági oldalról, hanem a települési életminőség szempontjából is kiemelten fontos a szolgáltatásbővítés, elsősorban a kisléptékű lakossági (pl.: kiskereskedelem), valamint az üzleti (pl.: képzés, vállalkozásfejlesztés, turizmus) és a közszolgáltatások (pl.: oktatás) területén jelentkező hiányosságok pótlása révén. A település a jövőben erősíteni kívánja a térségben betöltött kulturális és idegenforgalmi szerepkörét (pl. Azaum-tábor, Limes-projekt).

Almásfüzitő különleges adottságokkal rendelkezik a helyi gazdaságfejlesztés, az egészség, az öko- és aktív turizmus tekintetében, a sport és szabadidő feltételeinek biztosításával a természeti értékek és ökológiai adottságok kiaknázásával. Az idegenforgalomban rejlő lehetőségek kiaknázása fentiek által válik lehetségessé. Kiemelkedő potenciál rejlik az ipari hagyományok modernkori újraértelmezésében.

Az oktatási intézményrendszer fejlesztése révén emelni kívánja a helyi oktatás színvonalát, ezáltal csökkentve a tanulási célú elvándorlást, ingázást. A helyi oktatási rendszer diverzifikálásának, és kapacitásának bővítése egyrészt a helyi vállalkozások szakember utánpótlásához biztosít háttérrel, egyben a község innovációs képességéhez és a vállalkozások versenyképességéhez, valamint az intézmények teljesítményének fokozásához is nélkülözhetetlen.

A Duna menti fekvés (pl.: római limes vonala, folyóparti természetes környezet), az ipari-kulturális hagyományok és az ökológiai adottságok egyaránt megteremthetik Almásfüzitő jövőbeli turisztikai vonzerejét, és az idegenforgalmon belül nagyobb térségi jelentőségét. A község törekszik arra, hogy kiaknázza az egészség, öko- és aktív turizmusban rejlő lehetőségeket. Ennek érdekében kiemelt hangsúlyt helyez a helyi természeti, táji, kulturális és épített örökség feltárására és bemutatására. Ez hozzájárul a helyi munkahelyek bővítéséhez, a település értékeinek megőrzéséhez egyaránt.

Az ökológiai és az ipari adottságok alkalmassá teszik a települést arra, hogy egyfajta mintatelepüléssé váljon és a társadalmi (pl.: oktatás, nevelés, közösségfejlesztés), gazdasági (pl.: innováció, turizmus, zöldgazdaság, energia) és környezeti (pl.: tájvédelem, környezetvédelem) célú, integrált „hasznosításán” keresztül bemutassa a természetben rejlő lehetőségek fontosságát. Előny, hogy a környezettudatosság már most része az iskolai oktatásnak (ld. „öko-iskola”).

4.3. A településfejlesztési elvek rögzítése

Kezdeményező településfejlesztési és -irányítási szemlélet kialakítása, megerősítése: ennek lényege, hogy a község elébe megy a várható eseményeknek, kihívásoknak, és ezáltal egy tudatosabb programalkotási, fejlesztési folyamatot indít el.

Belső egyetértés a fejlesztési irányokban és prioritásokban: az elv alapvető feltétele a község és közvetlen környezetének politikai-, szakmai- és civil szervezeteinek, vállalkozásainak széleskörű együttműködése, és a fejlesztési elképzelések kapcsán kialakított konszenzusa. Ennek hiányában nem valósíthatók meg még a legjobban megtervezett programok sem.

Alulról szerveződés (bottom-up): a központi gazdaságfejlesztési eszközök, források allokálásával szemben azt jelenti, hogy a helyi érdekű gazdaság(fejlesztési) stratégia kialakítása és megvalósítása a helyi adottságokra, értékekre és lehetőségekre építve a gazdaság helyi szereplőivel együttműködésben történik.

Integrált megközelítés, komplexitás: a településfejlesztés nem pusztán a műszaki megújításra törekszik, az önkormányzat vezetése a tervezés során legalább azonos súllyal veszi figyelembe a társadalmi és gazdasági tényezőket. Olyan összetett gondolkodásra és tervezési szemléletre van szükség, amely képes átlátni a különböző irányultságú fejlesztések egymást feltételező és egymást erősítő összefüggéseit, ezt a helyi közösséggel, környezettel szervesen összekapcsolódva próbálja megvalósítani, ami által társadalomépítési, gazdaságfejlesztési és környezeti megújítási folyamatok is megvalósulnak.

Rendszerelvű települműködtető és fejlesztő gondolkodás kialakítása: a településirányítás számol a legkülönbözőbb összefüggésekkel, integrált megközelítésekkel, így egyidejűleg képes figyelembe venni a község belső gazdasági, műszaki, társadalmi és környezeti körülményeit, valamint a külső hatásokat és kihívásokat.

Fenntarthatóság: a településfejlesztést hosszú távú folyamatként kezeljük, amelyben a fenntarthatóság társadalmi, gazdasági és környezeti szinten megjelenik. A külső források bevonásával szemben a helyi erőforrások mobilizálását célozza, ezáltal gazdasági értelemben autonómiára, önfenntartásra törekszik, erősítve a helyi piac kialakulását, a helyben való foglalkoztatást, előtérbe helyezve az ökológiai szempontokat és a közösségfejlesztést.

Értékteremtő és értéknövelő megközelítés (kreativitás és innováció): Az önkormányzat azon igényét jeleníti meg, hogy a forrásokat még hatékonyabban hasznosítsa és fektesse be a helyi gazdaságba, a vállalati innováció, ipari termelés útján, vagy akár a munkaerő továbbképzésébe. Ebben a megközelítésben a helyi közösség úgy tekint a munkára, mint

fontos árucikkre, a munkaerő továbbképzésére, pedig mint alapvető és célzott befektetésre. Ez kihat a helyi források mobilizálására, a helyi előnyök minél jobb kihasználására.

Vállalkozás megtartó stratégiák: Ennek a stratégiának az a célja, hogy a helyi cégek elégedettek legyenek, ezáltal ne adják fel helyi telephelyeiket, ne helyezték át működésüket más településre. Ezek a módszerek elsősorban azt célozzák, hogy a cégek képesek legyenek meggyűrőzni a változó gazdasági feltételekkel.

Vállalkozásösztönzés, vállalkozások beindításának támogatása: Olyan gazdasági fejlődést elősegítő eszközök, amelyeket elsősorban arra dolgoztak ki, hogy előremozdítsák egy településen új vállalkozások létrejöttét. Olyan szolgáltatásokat foglal magában, amelyek ösztönzik helyi, vagy betelepülő vállalkozások indítását. Ezek közé tartozik a képzés, az adminisztratív segítségnyújtás, az üzleti tanácsadó szolgáltatás, a vállalkozói hálózatok kiépítése, a mentor-programok beindítása, és egyéb az önkormányzat által nyújtható specializált szolgáltatások.

Humán infrastruktúra-fejlesztés: A humán infrastruktúra alatt az oktatási, a szakképzési és továbbképzési programokat és ennek infrastruktúráját, továbbá az életminőség javításhoz szükséges egyéb infrastruktúrát (egészségügy, rekreáció, szabadidő) és ahhoz kapcsolódó szolgáltatásokat értjük, amelyek működhetnek a vállalkozásokat támogató szolgáltatásokként. Így tágran értelmezve valamennyi vállalkozásösztönző szolgáltatás a humáninfrastruktúra részének is tekinthető.

Műszaki infrastruktúra-fejlesztés: Rugalmasan bérelhető, kis helyigényű, kreatív vállalkozások számára vállalkozói tér (terület, telek, zóna, inkubációs létesítmény, helyek felkínálása a cél, ahol meg lehet osztani a felszerelést és az adminisztratív szolgáltatásokat.

Közösségi gazdaságfejlesztés: Az önkormányzat célja, hogy mobilizálja a helyi erőforrásokat, és a gazdaságfejlesztést a helyi közösség kohéziójának erősítésére is felhasználja. A szemlélet biztosítja a transzparenciát, és javítja a kommunikációt a helyi gazdasági-közösségi élet szereplői között. Ez a szemlélet egyben növeli a hatékonyságot, hiszen egy olyan koordináló mechanizmus létrehozásához vezet, amely azért jön létre, hogy biztosítsa a helyi gazdasági szolgáltatások fejlesztését és korszerűsítését.

Széleskörű települési és térségi partnerség kialakítása: Az adott fejlesztési folyamatban érintett helyi és térségi szakmai és civil résztvevők bevonása (együttműködő tervezés), már a tervezés időszakától kezdődően.

Értéknilyvántartó monitoring rendszer kialakítása: a települési folyamatok nyomon követhetőségének, továbbá az ITS intézkedései során meghatározott indikátorok, illetve a konkrét projektek mérésének érdekében.

5. CÉLOK

A fejezetben a település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározását, valamint a részcélok és a beavatkozások területi egységeinek meghatározását fejtjük ki.

5.1. A település átfogó fejlesztését szolgáló célok meghatározása

Átfogó cél

A jövőkép elérése érdekében meghatározott különböző településfejlesztési (tematikus és területi) célok a következő átfogó célt szolgálják:

Az ökológiai (pl.: Duna) és ökonómiai (pl.: üzemek) tényezők közötti egyensúly megteremtése által a község KÖZÖSSÉGI részvételen alapuló, egyedi fejlesztési modelljének a megvalósítása.

Almásfüzitő népesség- és gazdasági teljesítmény növelésének elérése, ÉRTÉK- és TUDÁSALAPÚ településfejlesztés révén a község kiegyensúlyozott fejlődési pályára állítása.

Stratégiai célok

A lélekszámában bővülő, hagyományaira büszke, megújulni képes, képzett, befogadó és szolidáris, helyi közösség kialakítása. – A népesség megtartása, vonzása, életkörülményeinek javítása és a települési értékek megőrzése, gazdagítása. A versenyképesség javításának feltétele, a településhez kötődő, jól képzett, újdonságokra nyitott erős helyi közösség építése.

A helyi gazdaság diverzifikálása, az idegenforgalom és a zöld gazdaság szerepének erősítése, az mkkv szektor mennyiségi és minőségi bővítése, a helyben elérhető szolgáltatások körének kiterjesztése. – A településfejlődés feltétele a helyi gazdaság erősítése, minőségi környezetben minőségi termelő és szolgáltató szektor kiépítése. A helyi tudásalapú gazdaság kiépítésében az elektronizáció, az információ szerzés-feldolgozás létfontosságú, ezért stratégiai cél az oktatás fejlesztése és innovatív, K+F+I tevékenységet végző szervezetek vonzása a településre, a jelenlévő nagy cégekkel együttműködésben.

A község vonzerejének fokozása, a településkép továbbfejlesztése, kistérségi szerepkör bővítése, az energia- és erőforrás-hatékonyság növelése. – A települési vonzerő fontos alkotóeleme az otthonos lakó- és munkakörülményeknek, az életszínvonal alakításának. A környezettudatos, értékörző és -teremtő településfejlesztés korunkban együtt jár az energia- és erőforrás-hatékonyság növelésével.

Kezdeményező és együttműködő településirányítás, a közösségi részvételt biztosító település-működtetés, egyedi miliő kialakítása. A településmenedzsment (irányítás, fejlesztés, működtetés) terén szükséges a stratégiai szemlélet erősítése, a feladatok integrált eszközökkel történő kezelése, a széleskörű helyi és térségi partnerség építése, a döntéshozatali mechanizmusok során a társadalmi részvétel biztosítása.

Tematikus célok

- A község **innovációs kapacitásának** bővítése, az infrastrukturális háttérfeltételek alakítása, a gazdasági és vállalkozási környezet háttérfeltételeinek biztosítása.
- Almásfüzitő **térségi szerepvállalásának** növelése, a község és a régió települései (magyar és szlovák oldal egyaránt) közötti együttműködésének kiterjesztése, erősítése.
- Az **épített és természeti környezet megóvása**, az alulhasznosított területek (pl.: Duna mente, kolóniák közti terület, zagytározók területe) funkcionális fejlesztése, a környezettel harmóniában a turisztikai vonzerő növelése, kiaknázása, a megújuló energiahordozók szerepének bővítése.
- Az **oktatási és képzési rendszer** (bölcshöz a felnőttképzésig) kialakítása, a meglévő intézmények továbbfejlesztése, a munkaerőpiaci igényekhez illeszkedő, gyakorlatorientált szakképző- és duális oktatási rendszer erősítése a helyi, illetve térségi munkaadók bevonásával.
- A klímaváltozásra történő felkészülés részeként a **környezettudatos gondolkodásmód** és környezetbarát eszközök, technológiák helyben történő elterjesztése, propagálása.
- Az **energiahatékonyság** növelése, az alternatív energiaforrások (nap, szél, biomassza, geotermia, hulladék újrahasznosítás) szélesebb körű használata, intelligens energiahálózatok kiépítése.
- Az aktív-, az **öko- és kulturális turizmus** infrastrukturális hátterének erősítése, programkínálatának bővítése, a szolgáltatások minőségi fejlesztése.

Horizontális célok

- A nyitott és befogadó település megteremtése, az esélyegyenlőség, a társadalmi integráció elősegítése, **közösségközpontú fejlődés**.
- **Ökotudatos szemlélet**, egészséges, élhető és fenntartható település imázs felépítése, a települési környezet ökocentrikus (át)alakítása (pl.: zagytarozók területének újrahasznosítása, kiskertek mini ökogazdálkodásokká alakítása, a ligetes beépítés megőrzése, az alulhasznosított zöldterületek „ökohasználása”).
- A gazdasági környezethez gyorsan alkalmazkodó **helyi gazdaság** kialakítása, a helyi foglalkoztatás növelése, innovatív vállalkozói környezet megteremtése.
- **Tudás-**, értékalapú és értékörző, intelligens fejlődés feltételeinek megteremtése.

Hangsúlyozzuk, hogy a helyi gazdaság fejlesztése a célok elérésének elengedhetetlen tartozéka, de egyértelműen a célok (életminőség, fenntarthatóság, harmónia) elérésének eszközeként, nem pedig önmagáért való célként értelmezendő.

A tőkevonzás, a helyi gazdaság fejlesztése ahhoz szükséges, hogy elérhető legyen a népesség fenntartható növekedése, a foglalkoztatás bővítése, a jövedelmi szint és az önkormányzati bevételek növelése, amelyből tovább fejleszthetők a helyi humán infrastruktúrák, és amelyen keresztül javítható a lakosság képzettségi színvonala, szociális helyzete.

5.2. Részcélok és a beavatkozások területi egységeinek meghatározása

5.2.1. A jövőkép, a településfejlesztési elvek, az átfogó és a részcélok kapcsolata

Az elmúlt évek, és a következő évtized Almásfüzitő számára az **aktív, dinamikus átalakulás korszakát** jelenti, amelyben a községnek saját maga újradefiniálására szükséges összpontosítania a közösség, a helyi gazdaság és az ökológia, mintegy a jövőkép és célrendszer kulcstényezői köré építve.

Az elmúlt időszakban a település megtorpant (gazdasági teljesítmény, demográfia, stb.), vannak területek, ahol jelentős előrelépés történt (pl. intézményi és ipari infrastruktúra, településkép) és komoly előrelépést tudott felmutatni a község, ezzel lerakta a következő időszak fejlődésének alapjait. Számos területen (pl.: épített és kulturális örökség hasznosítása, oktatás, turizmus, vállalkozói szféra) további erőfeszítésekre van szükség.

Almásfüzitő számára a legnagyobb feladatot *a gazdaság helyi szereplőinek megerősítése, a vállalkozási szférán belül a modern iparágak betelepülése, a zöldgazdaság feltételeinek javítása, az oktatási-képzési infrastruktúra bővítése, fejlesztése, a lakosság helyi kötődésének erősítése, különösen a fiatal, gyermekes családok helyben tartásának és új népesség letelepedésének ösztönzése jelenti.*

A községnek hosszú távon következetesen az ökológiai szempontokat előtérbe helyező településfejlesztési gyakorlatra van szüksége, amelynek eredményeként minőségi, a táji-, természeti környezettel harmóniában lévő települési környezetet kell kialakítani, és amely egyszerre képes biztosítani a magas szintű vállalkozási-, szolgáltatási- és infrastrukturális környezetet, a helyi társadalom életminőségének emelését, az épített- és a természeti-táji környezet kiemelt védelmét, valamint a kulturális-turisztikai kínálat bővítését.

Az ökológiai központi szemlélet alkalmazása teremti meg az ökonómiai „hasznot” a község számára (pl.: a vörösiszap újrahasznosítása, feldolgozása közvetlen gazdasági és környezetvédelmi előnyökkel járhat).

A következő 15-20 évben, ezen feltételek teljesülése esetén megvalósulhat, hogy Almásfüzitő *a helyi erőforrásokra építve, a Dunával együtt élően, egyedi arculattal rendelkező versenyképes, családbarát és fenntartható településsé válik.*

Almásfüzitő ezáltal a külső tényezők változásaihoz alkalmazkodni képes településsé válik, amely meg tud felelni mind a nagyvállalatok által elvárt szigorú nemzetközi követelményeknek, mind a helyben élők és dolgozók községgel szemben támasztott igényeinek (minőségi munkahelyek, egészséges környezet, változatos kulturális kínálat, magas színvonalú oktatási és egészségügyi szolgáltatások, biztonságos lakókörnyezet, stb.). A településfejlesztési koncepció célrendszere a megfogalmazott feltételek teljesülése érdekében került kialakításra, amely a természettel harmonikus, a közösségfejlesztés és az ökológia köré épülő helyi gazdaságfejlesztés között teremt összhangot. Almásfüzitő jövőképevel és a településfejlesztési koncepció célrendszerével is jelezni kívánja, hogy a település meghatározó szféráinak (gazdaság, társadalom, természeti környezet, infrastruktúra) fejlesztését és működtetését integráltan kezeli.

A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre

A fejlesztési célok településrészekre történő lebontása a településrészek és a koncepció vázának (jövőkép, célok) elfogadását követően, az ITS elkészítése során kerül pontosításra. Alábbiakban szerepeltetjük a megalapozó vizsgálatban javasolt településrészi felosztást.

JÖVŐKÉP

ALMÁSFÜZÍTŐ – a Dunával együtt élő, aktív, egészséges, kisvárosias köz(ös)ség
 Almásfüzitő, a „füzitői” identitásra építő, több lábon álló helyi gazdasággal rendelkező, az év valamennyi időszakában mozgalmas, egészséges otthont adó kisvárosias településsé kíván válni



ÁTFOGÓ CÉL

Az ökológiai és ökonomiai tényezők közötti egyensúly megteremtése által a község KÖZÖSSÉGI részvételén alapuló, egyedi fejlesztési modelljének megvalósítása, Almásfüzitő ÉRTÉK- és TUDÁSALAPÚ kiegyensúlyozott fejlesztésével



STRATÉGIAI CÉLOK

A lélekszámban gyarapodó, egészséges, megújulni képes, képzett, befogadó és szolidáris, erős helyi közösség kialakítása

A helyi gazdaság szerkezeti átalakítása, a mikro- és kvv-szektor megerősítése, a zöldgazdaság szerepének növelése, turizmusfejlesztés

A vonzerő fokozása, a településképp továbbfejlesztése, térségi szerepkör bővítése, az energia- és erőforrás-hatékonyság növelése

Kezdeményező és együttműködő településirányítás, a közösségi részvételt biztosító működés, egyedi miliő kialakítása



T E M A T I K U S C É L O K

A lokálpatriotizmus, a civil szféra erősítése, közösségfejlesztési tevékenységek támogatása

Kisléptékű innovatív, és lakossági szolgáltatások bővítése, kulturális gazdaságfejlesztés

Természeti és épített örökségre épülő integrált településfejlesztés, közösségi funkciók bővítése

A közösségi életet ösztönző, családbarát közszolgáltatások kialakítása

Egészségtudatosság ösztönzése, egészséges életmód feltételeinek megteremtése

Zöldgazdaság erősítése, kiskertek fejlesztése, környezetbarát technológiák támogatása

Környezettel harmóniában az aktív, öko, kulturális, ipari turisztikai vonzerő és az életminőség javítása

A társadalmi részvételt, helyi együttműködéseket koordináló intézményi háttér kiépítése

Termelő, ill. termelést és szolgáltatást nyújtó mikro-kis- és közepes vállalkozások ösztönzése

Turizmushoz kapcsolódó vállalkozások támogatása, kisléptékű feldolgozó kapacitások létrehozása

Energiahatékonyság növelése, az alternatív erő- és energiaforrások használatának elterjesztése

Stratégiai szemléletű, integrált megközelítésű helyi és térségi fejlesztés-politika végrehajtása

A helyi oktatási-képzési infrastruktúra bővítése, innovatív foglalkoztatási akciók megvalósítása

Tudásintenzív, innovatív, vállalkozások letelepülésének ösztönzése, K+F+I szektor kiépítése

A környezettudatos szemlélet, és az egészséges életmód ösztönzése, a sport központ szerepével

Térségi, településközi együttműködések erősítése

H O R I Z O N T Á L I S C É L O K

Közösség

Ökológia

Helyi gazdaság

Tudás



5.2.2. A fejlesztési célok értelmezése az egyes településrészekre

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia a Településfejlesztési Konceptió kidolgozását követően készül, egymásra és azonos adatbázisra épülve. Új adatgyűjtés történik a kijelölt városrészekre, akcióterületekre, szegregátumokra, amelyeket a KSH bocsát a tervezők rendelkezésére.

A fejlesztési célok értelmezése az új adatgyűjtés feldolgozásával együtt lesz releváns módon értelmezhető az egyes településrészekre.

6. KIINDULÓ ADATOK A TOVÁBBI TERVEZÉSI FELADATOKHOZ

6.1. A stratégiához és a településrendezési eszközök készítéséhez szükséges társadalmi, gazdasági és környezeti adatok meghatározása

A Településfejlesztési Konceptióhoz (TfK) és az azt megvalósító Integrált Településfejlesztési Stratégiához (ITS) szükséges adatok meghatározása.

A Településfejlesztési Konceptió (TfK) céljainak, tartalmának a megvalósítási folyamatát az Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS) hivatott megfogalmazni. Almásfüzitő Község Településfejlesztési Konceptiójának elkészítését és elfogadását követően kerül sor a megvalósításra és e célt szolgálva majd a településrendezési eszközök elkészítésére.

A településfejlesztési tervezés első fázisában, 2016. év novemberében elkészültek a „MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT – HELYZETELEMZÉS, HELYZETÉRTÉKELEÉS” című dokumentumok.

A megalapozó vizsgálat a 314/2012. (XI. 8.). Korm. rendelet által előírt tartalmi követelményeknek megfelelő – a Központi Statisztikai Hivatal 2011. évi Népszámlálási adatok, és más (pl.: önkormányzati, Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer) statisztikai adatok feldolgozásával készült, így valamennyi társadalmi, gazdasági és környezeti adatot tartalmaz, amely a településrendezési eszközök elkészítéséhez szükséges, illetőleg a meglévő adatbázis adatfrissítéssel menet közben megújítható.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia a Településfejlesztési Konceptió kidolgozását követően készül, egymásra és azonos adatbázisra épülve. Új adatgyűjtés történik a kijelölt városrészekre, akcióterületekre, szegregátumokra, amelyeket a KSH bocsát a tervezők rendelkezésére.

A Megalapozó Vizsgálatok adatait összefoglaltuk a „Helyzetelemzés, Helyzetértékelés” c. II. kötetben, mely új, minőségi tervezési információkat, adatokat eredményezett, és amelyek hasznosítása a további munkarészekben (ITS, szerkezeti terv, szabályozás) fog megtörténni.

6.2. A meghatározott területigényes elemek alapján, javaslat a műszaki infrastruktúra fő elemeinek térbeli rendjére és a terület-felhasználásra irányuló településszerkezeti változtatásokra

Javasolt településszerkezeti változtatások

Almásfüzitő Község fejlesztésében az alábbi tényezőkre szükséges figyelni:

- Egységes szemléletű, fejlesztés-orientált felülvizsgálat szükségessége.
- Tervezett közlekedési infrastruktúra-elemek nyomvonal vizsgálata.
- Új gazdaságfejlesztési és területhasznosítási elképzelések kidolgozása.
- Korlátozó tényezőkhöz való alkalmazkodás szükségessége.
- Megváltozott jogszabályi előírások teljesítése.

Műszaki infrastruktúra térbeli rendjének módosítási javaslata:

- Infrastruktúra korszerűsítése.
- Kerékpárút-hálózat bővítése.
- Vízi kapcsolat (személyi és ipari kikötők, sétányok) létesítése, bővítése.

Javasolt területfelhasználási változtatások:

- Ipari fejlesztési területek betelepíthetőségének vizsgálata.
- Lakóterületek sajátos használatú részeinek rendezése (pl. garázsok).
- Rekreációs lehetőségek bővítése, a szomszédos településekkel összhangban.
- Zöldfelületek differenciálási lehetőségeinek (közpark, vízpart, stb.) kihasználása.
- Közterületek arculatfejlesztése.
- Parkoló(k) kijelölése.
- Klímataudatos elveket tükröző fejlesztések megvalósíthatóságának megteremtése.

**Almásfűzitő Község Településfejlesztési Konceptió (TK) és Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS)
véleményezése és elfogadása**

A 314/2012. (XI.8.) Korm.rendelet 30. § (1), (7) bekezdése szerinti, eljárásában érdekelt szervek.

Sor-szám	Államigazgatási szerv neve, címe	Vélemény érkezett	Észrevétel, válasz	Intézkedés
1.	Komárom Város Önkormányzata dr. Molnár Attila polgármester	2017.09.19.	Jelen véleményezési fázisban észrevételt nem tesz. Az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni. Továbbiakban cd-t kér.	Intézkedést nem igényel
2.	KEM Körmányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Agrárügyi és Körny.véd. Főo. Imre Zsuzsanna körny.v. szakügyintéző (A Gy-M-S Megyei Korm.hiv. Győri Járási Hiv-hoz érkezett megkeresést áttették a KEM Korm.hiv-hoz.)	2017.09.19.	A stratégiában változt célokkal a Hatóság egyetért, azokat reálisnak és előremutatónak tartja, a dokumentum elfogadását javasolja. Továbbiakban cd-t kér.	Intézkedést nem igényel
3.	Magyar Közút Nonprofit Zrt. KEM Igazg. Geszler Attila o.v., Kovács Ádám ov.	2017.09.08	Jelen véleményezési fázisban észrevételt nem tesz. Az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni. Továbbiakban cd-t kér.	Intézkedést nem igényel
4.	KEM Körmányhivatal megyei állami főépítész, Faragóné Godó Mária	2017.12.	A stratégia követi az eljárási rendet, magas szinten kidolgozott, logikusan felépített, a beavatkozási területek részletesen kifejtek. A stratégiát ismertetni kell a képviselő-testülettel, majd el kell indítani az elfogadási eljárást és a dokumentumot közzé kell tenni (honlap).	Intézkedést igényel
5.	Miniszterelnökség Örökségvédelmi Hatósági Főo., Dr. Buzinkay Péter főo.	2017.09.	A településen nem tartanak nyilván műemléket.	Intézkedést nem igényel
6.	Budapest Főváros Körmányhivatala Közlekedési Főo., Szalay György ov.	2017.09.04.	A hivatal nem rendelkezik hatáskörrel a településen.	Intézkedést nem igényel

7.	KEM Kormányhivatal Népegészségügyi Főo., Harsányiné Dr. Patkó Enikő	2017.08.30.	Javasolja a közműves ivóvízellátás fejlesztését a MOL lakótelepen.	Intézkedést nem igényel
8.	Pest Megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főo., Pályi György bányakap.	2017.08.21.	A dokumentummal kapcsolatban nem emel kifogást.	Intézkedést nem igényel
9.	Dunaalmás Község Önkormányzata, Ollé Árpád polgármester	2017.08.22.	Jelen véleményezési fázisban észrevételeit nem tesz. Az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni. Továbbiakban cd-t kér.	Intézkedést nem igényel
10.	Pest Megyei Korm.hiv. Érdi Járási Hiv. Erdőfelügyeleti Oszt., Klemenics András főo.	2017.08.23.	A további tervezés során javasolja kiemelni az erdők jelentőségét, a zöldfelületek növelését. Az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni, és elég cd-t küldeni.	Intézkedést nem igényel
11.	Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Németh József igazgató	2017.08.22.	A stratégia vagyongazdálkodásban lévő vízfolyást, tavat, más vízrendezési létesítményt nem érint, kivétel a Duna folyam. A további tervezési fázisok esetén figyelembe ajánlja javaslatait az országos vízgazdálkodási dokumentumok alapján. Az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.	Intézkedést nem igényel
12.	Győr-Moson-Sopron M. Kat.v. Ig. Vízügyi Hatóság, Sipos Bernadett szolg.vez.h.	2017.08.28.	Az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni. A további tervezési fázisok esetén figyelembe ajánlja javaslatait a vízgazdálkodást és vízminőség-védelmet illetően.	Intézkedést nem igényel
13.	Duna-Ipoly Nemzeti Park Ig., dr. Kézdy Pál ig.h.	2017.08.24.	Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	Intézkedést nem igényel
14.	Naszály Község Önkormányzata, Dr. Maszavér Petra polgármester	2017.08.07.	Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	Intézkedést nem igényel
15.	KEM Rendőr-Főkap. Komáromi R.kap., Dr. Bolehradszki Szilveszter r.ez. kap.v.	2017.08.18.	Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	Intézkedést nem igényel

16.	KEM Katasztrófavéd. Ig., Németi László tű. ezredes, megyei igazgató	2017.08.15.	Jelen véleményezési fázisban felhívja a figyelmet a törvényi rendelkezésekre a további tervezések során. Az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni. Továbbiakban cd-t kér.	Intézkedést nem igényel
17.	NMHH - Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	2017.08.10.	A dokumentum hírközlési érdekeket nem sért, kifogást nem emel.	Intézkedést nem igényel
18.	Magyar Telekom Nyrt., Kozma Attila szolgáltatási központvezető h.	2017.08.17.	A dokumentum megfelel szakmai követelményeknek. Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	Intézkedést nem igényel
19.	Honvédelmi Min. Hatósági fő., Tölgyesi József ezr. honv.hat. ov.	2017.08.08.	A dokumentum nem érinti a honvédelem érdekeit, kifogást nem emel. Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	Intézkedést nem igényel
20.	KEM Kormányhivatal Élelmiszerlánc- biztonsági és Földhivatali Fő., dr. Katics Zsuzsanna főov.h.	2017.08.09.	A dokumentummal kapcsolatban kifogást nem emel. A külterületi szántó átlag fölötti minőségű, ezért más célú hasznosítását nem javasolják. Az eljárás további szakaszaiban nem kíván részt venni.	Intézkedést nem igényel
21.	KEM Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztás-védelmi Fő. Ütügyi o. Molnár Tamás ov.	2017.08.10	A településfejlesztési stratégiában vázolt célokkal a Hatóság egyetért, azokat reálisnak és előremutatónak tartja. A továbbiakban figyelembe ajánlja javaslatait a település határára lévő természetvédelmi rendeltetésű, Natura 2000 hálózathoz tartozó területek kezeléséhez. Az eljárás további szakaszaiban részt kíván venni.	Intézkedést nem igényel

22.	KEM Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Oszt., Benis Erika ov.	2017.08.15	Almásfűző rendelkezik örökségvédelmi hatástanulmánnyal, aminek tartalma változatlanul érvényes, mivel az elmúlt évtizedben nem történt változás ebben a vonatkozásban. A településen nem tartanak nyilván műemléket (ld.fent 5. Min.elnökség Örökségv. Hat. Főo., Dr. Buzinkay Péter főo.). Az észrevételben jelzett régészeti lelőhelyek kezelése, miután ezek a település identitását meghatározzák, ezért sorsuk kiemelten fontos a község számára, miként a limes-hez kapcsolódó világörökségi projekt.	Intézkedést nem igényel
23.	KEM Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Agrárügyi és Körny.véd. Főo. Növény- és talajvédelmi o., Molnár József ov.	2017.08.14	A dokumentum nem érinti a talajvédelmi hatáskört.	Intézkedést nem igényel
24.	KEM Önkormányzati Hivatal Megyei Főépítész, Pengő Julianna	2017.08.30	Az észrevételekben tett javaslatokat a tervezés további fázisaiban ajánlott figyelembe venni. Az észrevétel C) pontjában szerepel, hogy az ITS beépítésre szánt területként jelöli a Timföldgyár és a Nagykolónia közötti területet. A szakvélemény javasolja, hogy zöld sáv létesüljön. A javaslat egybevág az ITS szándékaival, mivel a koncepció alapelve a környezetvédelem ("zöld község"). A beépítési lehetőséget nem ipari funkciókra, hanem pl. tematikus parki, szabadidős funkciókra, esetleg megújuló energiával kapcsolatos, de "zöld" hasznosításra szántuk.	Intézkedést nem igényel

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 08-ai rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötése az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel
<u>Előadó:</u>	Beró László polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki ügyintéző
<u>Melléklet:</u>	Közszolgáltatási szerződés
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 122/2017. (IX.14.) AK Kt. határozatával elfogadta a Duna–Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Tanácsa 21/2017. (VII.06.) sz. határozatával elfogadott, a regionális integrált közszolgáltatás megteremtéséről szóló koncepciót.

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete e döntés értelmében az AVE Tatabánya Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Zrt. –vel- melynek a Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. jogutódja- 2011.július 25-én kötött, az Önkormányzat közigazgatási területén a települési szilárd hulladék rendszeres begyűjtésére, elszállítására és ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződését 2017. 09. 18-án a Közszolgáltatási szerződésben meghatározott 6 hónapos felmondási idővel a megfelelőségi vélemény visszavonására hivatkozva felmondta.

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 122/2017. (IX.14.) AK Kt. határozatának értelmében az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben 1%-os, 100.000.- Ft névértékű közös tulajdonú üzletrészt vásárolt. Almásfüzitő Község Polgármestere aláírta az üzletrész adás-vételi szerződést, valamint a szindikátusi szerződést is.

Az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2017. szeptember 28-án visszakapta a megfelelőségi véleményt az NHKV Zrt.-től.

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkérte a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel történő megkötéséről, az erre vonatkozó szerződést a megkötést megelőzően terjessze be a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából.

Az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. elkészítette és megküldte részünkre aláírásra azt a szerződés tervezetet, melynek tartalmát az NHKV Zrt.-vel már egyeztetett, és amely jelen előterjesztésem mellékletében megtalálható.

A szerződés alapján a közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében az alábbi feladatokat látja el:

- a) az ingatlanhasználók által a Közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött vegyes települési hulladékot elszállítja
- b) a háztartásban képződő zöldhulladékot évi 10 alkalommal házhoz menő gyűjtési rendszerben elszállítja

- c) az elkülönítetten gyűjtött hulladékot házhoz menő rendszerben és a szelektív hulladékgyűjtő szigeteken összegyűjti és elszállítja
- d) a lomtalanítás körébe tartozó lomhulladékot az ingatlanhasználóktól térítésmentesen összegyűjti, átveszi és elszállítja, a rendeletben szereplő évi 2 alkalomnak megfelelően.
- e) az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvaron gyűjtött vagy átvételi helyen átvett hulladékot összegyűjti és elszállítja,
- f) a fenti pontokban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékot kezeli, vagy annak kezeléséről hulladékkezelőnek történő átadás útján gondoskodik,
- g) Almásfüzitőn is ügyfélszolgálatot működtet havonta egy alkalommal az almásfüzitői polgármesteri hivatalban. Az ügyélfogadás jelenleg minden hónap harmadik szerdáján 16-17 óra között van.
- h) a gyűjtési napokat a lakosság részére időben meghirdeti.
- i) évente egyszer köteles gondoskodni a gyűjtőedény tisztításáról, fertőtlenítéséről.

A közszolgáltatás és a közszolgáltatási szerződés hatálya nem terjed ki a veszélyes hulladékok, az állati eredetű hulladékok, valamint az inert hulladékok kezelésére, továbbá azokra a hulladékokra melyeket jogszabály nem von a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatálya alá.

A közszolgáltatási szerződés határozott idejű, 10 évre kötöttik.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Almásfüzitő, 2018. február 28.



Beró László
polgármester



Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (III.08.) AK Kt. határozata

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megkötéséről az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést köt az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel a jegyzőkönyv .. melléklete szerinti tartalommal.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közszolgáltatási szerződést az Önkormányzat képviseletében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki ügyintéző

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés

mely létrejött egyrészről az

Önkormányzat neve: Almásfüzitő Község Önkormányzata

Székhely: 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.

Adószám: 15729648-2-11

Bankszámlaszám: 11740030-15385396 OTP Bank Nyrt.

statisztikai számjel: 15729648-8411-321-11

KÜJ azonosító:-

KTJ azonosító:-

Képviseli: Beró László polgármester

a továbbiakban, mint **Megrendelő**

másrészt az

NHSZ Vértés Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

rövidített nevén: **NHSZ Vértés Vidéke NKft.**

székhely: 2800 Tatabánya, Erdész u. E.

cégjegyzékszám: 11-09-020967

adószám: 24121567-2-11

statisztikai számjel: 24121567-3811-572-11

KÜJ azonosító: 103068400

KTJ azonosító: 101035865

képviseli: Uhrin Tamás ügyvezető

a továbbiakban, mint **Közszolgáltató**

között, mint felek között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

Preambulum

1. A Megrendelő és Közszolgáltató a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 33.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátását jelen közszolgáltatási szerződés útján biztosítják.
2. A Megrendelő a kötelezően ellátandó hulladékgazdálkodási közfeladata körében a Ht. 42. § (1) bekezdés a)-h) pontjaiban meghatározott feladatokat a Közszolgáltató útján látja el.
3. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés kapcsán a közbeszerzésről szóló 2015. CXLI. törvény („Kbt”) 9. § (1) bekezdés i), illetve j) pontja szerinti feltételek fennállnak, így a szerződés megkötéséhez közbeszerzési eljárás lefolytatása nem szükséges, így a Ht. 33. § (2) bekezdése jelen szerződést kötik.
4. A Megrendelőnek a kivétel alkalmazhatóságára tekintettel nem áll fenn közbeszerzési eljárás lefolytatási kötelezettsége a közszolgáltató kiválasztására, melynek alapján a Ht. 33. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezés szerint jelen szerződés megkötésére közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül kerül sor, figyelemmel a Ht. 34. §-ában foglalt kötelezettségekre is.
5. A jelen szerződésben foglalt fogalmak tekintetében elsődlegesen a Ht.-ben illetőleg a felhatalmazása alapján megalkotott kormányrendeletekben, továbbá a hulladékgazdálkodási tevékenységre vonatkozó jogszabályokban, illetőleg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenység minősítéséről szóló 2013. évi CXXV. törvényben (továbbiakban: Minősítési törvény), valamint az ágazati jogszabályokban foglalt fogalom meghatározások irányadók.

Általános rendelkezések

1. A közszolgáltatásként ellátandó közfeladat terjedelme

1.1.

A Közszolgáltató tevékenysége kiterjed a Megrendelő közigazgatási területére (továbbiakban: szolgáltatási terület) – összhangban az Országos Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Tervben (a továbbiakban: OHKT) foglalt előírásokkal - az alábbiak szerint.

A Közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében:

- a) a Megrendelő Közgyűlésének mindenkor hatályos hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) rögzített alkalommal és gyakorisággal az ingatlanhasználók által a Közszolgáltató szállítóeszközéhez rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladékot az ingatlanhasználotól összegyűjti és elszállítja - ideértve a háztartásban képződő zöldhulladék, vegyes hulladék, az elkülönítetten gyűjtött hulladék, valamint a lomhulladék összegyűjtését, átvételét és elszállítását is -,
- b) az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvaron gyűjtött vagy átvételi helyen átvett hulladékot összegyűjti és elszállítja,
- c) Megrendelő kifejezett, egyedi megrendelése esetén elvégzi az OHKT-ben, valamint a Rendeletben minimálisan teljesítendő feladatokon felüli hulladékszállítási feladatokat,
- d) Megrendelő kifejezett, egyedi megrendelése esetén az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladékot összegyűjti, elszállítja, gondoskodik az elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék kezeléséről, mely feladatok ellenértékét az érintett települési önkormányzat köteles megtéríteni a Közszolgáltatónak az egyedi megállapodásban foglaltak szerint,
- e) az a)-d) pontban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékot kezeli, vagy annak kezeléséről a Ht. 42. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően hulladékkezelőnek történő átadás útján gondoskodik,
- f) a Ht. 37/B. § szerint az üzemeltetésbe adásra jogosulttal kötött külön üzemeltetési szerződés keretében a részére üzemeltetésre átadott létesítményeket, eszközöket, vagyonelemeket, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással érintett üzemeltetésre átadott egyéb hulladékgazdálkodási létesítményeket (így a hulladékuvarokat is) üzemelteti,
- g) a Ht.-ben foglalt előírásoknak megfelelő, valamint a 7. pontban meghatározottak szerinti ügyfélszolgálatot működtet a Közszolgáltató Tatabányán.

A Közszolgáltató a jelen szerződésben rögzített feladatait - kivéve az 1.1 (e) pontjában foglaltakat - jogszabályban meghatározott mértékű szolgáltatási díj ellenében végzi, melyet az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Koordináló szerv) miniszteri rendeletben meghatározottak szerint fizet meg a Közszolgáltató részére.

1.2.

A felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő a hulladékgazdálkodási közfeladat jelen szerződésben meghatározott tartalmához képest többlétszolgáltatást, vagy közszolgáltatáson túli szolgáltatást kíván igénybe venni, úgy azt a Közszolgáltatóval kötendő külön megállapodás keretében szabályozza, közszolgáltatási feladatainak vonatkozó jogszabályi előírásokban, valamint az OHKT-ban foglaltak szerinti teljesítésének, a Közszolgáltató irányadó jogszabályi előírások szerinti adatszolgáltatásának, valamint önkormányzat általi teljesítésigazolásnak megfelelő mértékben.

1.3.

A Közszolgáltatónak a települési hulladék kezelésével kapcsolatban a szerződés 1.1. pontjában meghatározott tevékenysége a szolgáltatási területen keletkező települési hulladék gyűjtésére, szállítására és kezelésére terjed ki. A közszolgáltatás és a közszolgáltatási szerződés hatálya nem terjed

ki a veszélyes hulladékok, az állati eredetű hulladékok, valamint az inert hulladékok kezelésére, továbbá azokra a hulladékokra melyeket jogszabály nem von a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás hatálya alá.

1.4.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelése, illetve ártalmatlanítása a KEOP-1.1.1./2F/09-11-2011-0002 Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer” című konstrukció (a továbbiakban: Rendszer) keretében megvalósult hulladékkezelő létesítmények és eszközök igénybevételével történik. Ez alól kivételt képez a Rendszer keretében megvalósult hulladéklerakó havária helyzete. Ebben az esetben a Közszolgáltató a közszolgáltatás fenntartása végett szerződött partnert vesz igénybe.

1.5.

A Közszolgáltató az 1.1. pontban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységét a szolgáltatási területen – az 1.1. d) pontban rögzített elhagyott vagy ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék elszállítás kivételével - kizárólagos jelleggel látja el.

1.6.

A Közszolgáltató feladatainak a szolgáltatási területen saját, bérelt, üzemeltetésében lévő vagy más teljesítési segéd használatában lévő eszközzel, berendezéssel és létesítménnyel (illetve adott esetben egyes önkormányzatoktól külön megállapodás alapján részére átadott eszközökkel, berendezésekkel, valamint létesítmények használatával) tesz eleget.

1.7.

A Közszolgáltató a jelen – határozott idejű – szerződésben foglaltak szerint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására 2018. hó napjától 2028..... napjáig terjedő határozott időtartamra jön létre.

1.8.

A felek megállapodnak, hogy a Közszolgáltató jogosult, de nem köteles a közszolgáltatás ellátására a természetes személy és nem természetes személy ingatlanhasználókkal egyedi, írásos közszolgáltatási szerződést kötni. Az írásbeli közszolgáltatási szerződés hiánya a kötelező közszolgáltatás igénybevétele alól nem mentesít. A jogszabályban meghatározott, illetve az ingatlanhasználó által igényelt szolgáltatáson felüli többlethulladék elszállítása az erre a célra rendszeresített, a közszolgáltató jelölésével ellátott és a járatnapokon kihelyezett műanyag zsákban vagy külön megrendelés alapján történhet.

2. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás minőségi ismérvei

2.1.

A felek megállapítják, hogy a Közszolgáltató részére a környezetvédelmi hatóság PE/KTF/316-2/2018 sz. határozatával C/I. minősítési osztályba sorolt minősítési engedélyt adott ki. A Közszolgáltató Ht. 32/A. § (1) bekezdés f) pontja szerinti megfelelőségi véleményének száma: OHKT 21695-23/2017, kelte:2017. szeptember 28.

2.2.

A Közszolgáltató köteles a környezetvédelmi hatóság által meghatározott minősítési osztály szerinti követelményeket és a minősítési engedély meglétét a közszolgáltatási szerződés hatályosságának ideje alatt folyamatosan biztosítani.

2.3.

A Közszolgáltató saját költségére köteles a hulladékgazdálkodási közszolgáltatáshoz kapcsolódó, a Ht. 41. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi biztosítást kötni.

A Közszolgáltató kötelezettségei

3. A Közszolgáltatás ellátása

3.1.

A Közszolgáltató a szolgáltatási területen az 1.1. pontban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet, illetve az erre irányuló közszolgáltatást a közszolgáltatás időtartama alatt folyamatosan és teljes körűen látja el, melynek igénybevétele a szolgáltatási területen az ingatlanhasználóknak kötelező. A Közszolgáltató a Rendeletben meghatározott gyakoriság szerint összeállítja a járattervet.

3.2.

Az ingatlanhasználó a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához szükséges feltételeket a Közszolgáltató részére biztosítja, és a közszolgáltatást igénybe veszi. Az üritendő gyűjtőedény meglétéről az ingatlanhasználó köteles gondoskodni azzal, hogy igény esetén külön díj ellenében a Közszolgáltató köteles biztosítani a gyűjtőedényt. A gyűjtőedényben a Közszolgáltató által okozott kárt a Közszolgáltató térítésmentesen köteles kijavítani, vagy a gyűjtőedényt kicserélni amennyiben annak tönkremenetele bizonyíthatóan a Közszolgáltató hibájából történt. A közszolgáltatás körében alkalmazott gyűjtőedény méretek és hulladékgyűjtő zsákok meghatározását a Rendelet tartalmazza.

3.3.

A Közszolgáltató a jelen szerződés szerinti hulladékgazdálkodási közszolgáltatást – összhangban az OHKT-vel – a Megrendelő ezen tárgykörben megalkotott önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Rendelet) meghatározott és a Közszolgáltatóval egyeztetett szabályoknak megfelelően teljesíti jogszabály eltérő rendelkezése hiányában. Az üritési napokat és az üritési gyakoriságot a Rendelet tartalmazza.

3.4.

A Közszolgáltató munkaszüneti és ünnepnapokon is jogosult és köteles a közszolgáltatást végezni.

3.5.

Jelen szerződés kiterjed a szolgáltatási területen az elkülönítetten gyűjtött települési hulladék elszállítására, amely a Közszolgáltató által a lakosság számára külön térítési díj mentesen erre a célra biztosított hulladékgyűjtő zsák, vagy meglévő elkülönített hulladékgyűjtésre szolgáló gyűjtőedény alkalmazásával történik.

3.6.

A karácsonyi ünnepeket követően a következő év január 31. napjáig a lakossági gyűjtőedény mellé kihelyezett karácsonyfákat a Közszolgáltató köteles legalább két alkalommal elszállítani. A Közszolgáltató a vonatkozó jogszabályban, illetve az OHKT-ben meghatározott gyakoriság szerint köteles gyűjtést végezni és a gyűjtött zöldhulladék kezeléséről gondoskodni. A zöldhulladék gyűjtésének időpontját a Közszolgáltató jogosult meghatározni, melynek feltételeiről az ingatlanhasználókat és az önkormányzatot köteles előzetesen értesíteni. A Közszolgáltató a zöldhulladék gyűjtéshez szükséges edényt, zsákot igény esetén rendelkezésre bocsájta.

3.7.

A Közszolgáltató köteles a közszolgáltatást a vonatkozó jogszabályi előírásoknak és a jelen szerződésben meghatározottaknak megfelelően, rendszeresen, biztonságosan, a szakmai szabályok és követelmények szerint végezni, a szolgáltatását akadályozó körülményekre, károokra az önkormányzatok figyelmét felhívni.

3.8.

A Közszolgáltató feladata, hogy az ürités alkalmával kiszóródó hulladéktól az ürités helyét megtisztítsa.

3.9.

Amennyiben a Közszolgáltató a meghatározott szállítási napon a közszolgáltatást – műszaki, vagy időjárási gondok miatt – elvégezni nem tudná, akkor azt az akadály elhárulását követő gyűjtési napon köteles teljesíteni. Amennyiben a gyűjtőedény mellett a szállítás napjának elmulasztása miatt hulladék keletkezik, azt a Közszolgáltató köteles összegyűjteni és elszállítani.

3.10.

A Közszolgáltató a szakmában elvárható gondossággal köteles a hulladékgyűjtő edényt kezelni. A nem szabványos edényben keletkezett károkért a Közszolgáltató nem tartozik anyagi felelősséggel, valamint nem köteles azt kiüríteni, ha az az ürítést végző személyzetre nézve balesetveszélyes, vagy kár bekövetkezésével fenyeget, valamint, ha az edényben nem települési hulladék (pl. veszélyes hulladék, tűz- és robbanásveszélyes anyag, inert hulladék stb.) kerül elhelyezésre.

3.11.

A Közszolgáltató köteles gondoskodni a közszolgáltatás ellátásához szükséges ügyfélszolgálat létrehozásáról a 7.1-7.4. pontokban foglaltak szerint, külön jogszabályban előírt, a közszolgáltatással összefüggő adatszolgáltatási kötelezettség teljesítéséről, továbbá a hatósági engedéllyel rendelkező és megfelelő műszaki állapotban lévő járművek, gépek, berendezések és egyéb eszközök folyamatos biztosításáról.

3.12.

A Közszolgáltató hulladékgazdálkodási közszolgáltatáson kívüli egyéb hulladékgazdálkodási engedélyhez vagy nyilvántartásba vételhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységét köteles úgy megszervezni, hogy az a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységét ne veszélyeztesse.

4. A közszolgáltatás technikai és személyi feltételei

4.1.

A Közszolgáltató a közszolgáltatást a szolgáltatási területen a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII.31.) Korm. rendeletben (R.), továbbá a vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételeknek megfelelő szállítóeszközzel és módon köteles ellátni.

4.2.

A Közszolgáltató a közszolgáltatást a szolgáltatási területen a Ht. és végrehajtási rendeleteiben, valamint a Közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységét engedélyező hatósági engedélyekben, határozatokban meghatározott feltételeket biztosító jármű- és eszközparkkal, a környezetvédelmi előírások betartásával köteles ellátni.

4.3.

A Közszolgáltató köteles biztosítani folyamatos és teljes körű rendelkezésre állással a jogszabályban meghatározottak szerinti közszolgáltatás teljesítésekor a szükséges számú és megfelelő képzettségű szakembereket a vonatkozó jogszabályi előírásokra figyelemmel.

5. A szükséges fejlesztések, karbantartások

5.1.

A Közszolgáltató a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztéseket és karbantartásokat köteles elvégezni.

5.2.

A Közszolgáltató a közszolgáltatás ellátásához mindenkor a közegészségügyi és a környezetvédelmi feltételeknek megfelelő, költségtakarékos technikai eszközöket használ, azok állapotát megfelelően karbantartja és a szükséges javításokat elvégzi.

5.3.

A Közszolgáltató a közzolgáltatásnak a jogszabályokban foglalt feltételek szerinti ellátásához szükséges fejlesztéseket, továbbá a szolgáltatás iránt esetlegesen megnövekvő igények kielégítéséhez elengedhetetlen bővítéseket egyeztetni a Megrendelővel.

6. Közszolgáltató adatszolgáltatási, kötelezettségei

6.1.

A Közszolgáltató a működésére érvényes számviteli és egyéb jogszabályban előírt nyilvántartást köteles vezetni és egyéb adatszolgáltatást köteles teljesíteni a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletben, valamint az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016 (III.31.) Kormány rendelet 20-21. §-aiban és más vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően. A Közszolgáltató a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételeket köteles biztosítani.

6.2.

A Közszolgáltató a Ht.-ben és a Rendeletekben meghatározott adatnyilvántartást az információs önmeghatározási jogról és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben foglaltak alkalmazásával, valamint az üzleti titokra vonatkozó jogszabályi és szerződéses rendelkezések betartásával folytathatja.

7. A közzolgáltatást igénybe vevő fogyasztók tájékoztatása Fogyasztói kifogások, észrevételek intézése

7.1.

A Közszolgáltató köteles a közzolgáltatás igénybevételével kapcsolatos ügyek gyors és hatékony intézése érdekében székhelyén ügyfélszolgálatot biztosítani az ingatlanhasználók számára az alábbi módon:

- a) telefonos ügyfélszolgálat,
- b) elektronikus ügyfélszolgálat (e-mail),
- c) személyes ügyfélszolgálat (előre egyeztetett időpontban),
- d) postai úton érkezett megkeresések feldolgozása.

7.2.

A Közszolgáltató az ügyfélszolgálatokon és a honlapján mindenki számára ingyenesen az alábbi dokumentumokat teszi közzé:

- a) a minősítési engedélyt,
- b) az alkalmazott hulladékgazdálkodási közzolgáltatási díjakat,
- c) a közzolgáltatási területre vonatkozó adatokat,
- d) a házhoz menő (ingatlanonként történő) lomtalanítással kapcsolatos adatokat, információkat, valamint
- e) az alvállalkozóra vonatkozó közérdekű adatokat,
- f) a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződést és annak módosítását,
- g) jogszabályban előírt és a Koordinálóm szerv által meghatározott egyéb tartalmakat.

7.3.

A közzolgáltató az elkülönített hulladékgyűjtés ösztönzése érdekében a lakosságot az elkülönített hulladékgyűjtés feltételeiről a közzolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott módon tájékoztatja.

7.4.

A közzolgáltató köteles az általa működtetett ügyfélszolgálaton a Koordináló szerv közzétett szabályzatában foglaltaknak megfelelően, a Koordináló szerv által meghatározottak szerint, a

szabályzatban meghatározott körbe tartozó, a közszolgáltatási díj beszedésével kapcsolatos bejelentéseket, panaszokat rögzíteni, megfelelően intézni, és az azok alapján a Koordináló szervvel szemben indult fogyasztóvédelmi hatósági eljárásokban a Koordináló szervvel együttműködni.

7.5.

A közszolgáltató biztosítja az általa működtetett ügyfélszolgálaton a Koordináló szerv által meghatározott általános tájékoztatásnyújtást.

7.6.

A Közszolgáltató a tevékenységével kapcsolatban az ügyfélszolgálathoz érkező panaszokat nyilvántartásba veszi, és 15 napon belül érdemben kivizsgálja. A kivizsgálás eredményéről a panaszost 15 napon belül írásban (postai úton vagy e-mailben) tájékoztatja kivéve, ha az ingatlanhasználó panaszát szóban közli és a Közszolgáltató az abban foglaltaknak azonnal eleget tesz. A válaszadási határidő egy alkalommal indokolt esetben 15 nappal meghosszabbítható.

A Megrendelő adatszolgáltatási és egyéb kötelezettségei

8. A Megrendelő kötelezettségei

8. A Megrendelő kötelezettségei különösen:

- a) megalkotja és/vagy módosítja – a Ht. 35 §-ában kapott felhatalmazás alapján - a hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásáról szóló önkormányzati rendeletet,
- b) együttműködik a Közszolgáltatóval a szolgáltatási területre optimalizált járatterv összeállításában,
- c) tájékoztatást ad a Közszolgáltatónak arról, ha tudomására jut, hogy az ingatlanhasználók nem szabályosan veszik igénybe a közszolgáltatást, továbbá szolgáltatja a Közszolgáltató Közszolgáltató számára közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához szükséges információkat, tekintettel a Ht. 35. § g) pontjában foglaltakra,
- d) gondoskodik az önkormányzati fenntartású, a járattervben meghatározott utak, útvonalak megtisztításáról (pl.: mozgást akadályozó ágak levágása, hóeltakarítás, síkosságmentesítés),
- e) meghatározza a települési igények kielégítésére alkalmas hulladék gyűjtésére, szállítására, kezelésére szolgáló helyeket és létesítményeket,
- f) biztosítja a Közszolgáltató közszolgáltatási jogát az önkormányzati tulajdonban lévő hulladékgazdálkodási létesítmények vonatkozásában az arra kötött külön megállapodás alapján.

9. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás és az egyéb közszolgáltatások összehangolása

9.1.

A Megrendelő köteles elősegíteni a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb hulladékgazdálkodási tevékenységek, valamint a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolását.

9.2.

A Megrendelő közszolgáltatás tekintetében az általa alkotott rendeletekben, illetve a közszolgáltatási szerződésben egységes elveket határoz meg.

A közszolgáltatás finanszírozása és a szolgáltatási díj

10. A közszolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei

10.1.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás finanszírozása során a Ht. alapelveit kell érvényesíteni, kiemelten az önellátás, közelség és a szennyező fizet elvet, továbbá a költséghatékony hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosításának, valamint a keresztfinanszírozás tilalmának elvét.

10.2.

A Koordináló szerv a Közszolgáltató részére jelen szerződésben rögzített feladataiért azok teljesítésének, a Közszolgáltató adatszolgáltatásának és a Megrendelő teljesítésigazolásának, valamint vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően szolgáltatási díjat fizet. A Koordináló szerv által a Közszolgáltató részére fizetendő szolgáltatási díjra vonatkozó részletes szabályokat (díjalkalmazási feltételek, díjmegfizetés rendje stb.) miniszteri rendelet állapítja meg.

10.3.

A szolgáltatási díjban a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljes közvetlen költsége megtérítésre kerül, így a haszonanyag értékesítéséről a Koordináló szerv jóváhagyásával gondoskodik úgy, hogy a Közszolgáltató valamennyi haszonanyagot köteles a Koordináló szerv által kijelölt szervezetnek átadni. A haszonanyag-értékesítésből eredő bevétel a Koordináló szervet illeti meg.

10.4.

A Koordináló szerv a közszolgáltatási díjakra vonatkozó számlákat az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló a 69/2016 (III.21.) Korm.rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatás alapján állítja ki.

10.5.

A Közszolgáltató hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatása esetén a Koordináló szerv a nem megfelelő adatszolgáltatással érintett ingatlanhasználó tekintetében a Koordináló szerv által legutóbb kiszámlázott közszolgáltatási díjról állít ki számlát. Az ezzel összefüggésben keletkező díjkorrekció esetén minden helytállási kötelezettség a Közszolgáltatót terheli. Az így keletkező közszolgáltatási díjkülönbözet pozitív mérlegét a Koordináló szerv a Közszolgáltatónak fizetendő esedékes szolgáltatási díjba beszámítja. A Közszolgáltató hiányos vagy helytelen adatszolgáltatásából eredő, a Koordináló szerv által nem megfelelő adattartalommal kiállított számlákkal kapcsolatos valamennyi következményért a közszolgáltatót terheli felelősség.

10.6.

A Koordináló szerv a az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016 (III.31.) Korm.rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból kiindulva megállapítja azon ingatlanok körét, amelyre nincs közszolgáltatási díjfizetés meghatározva az adatszolgáltatásban, ugyanakkor vélelmezhető, hogy az ingatlanal összefüggésben teljesítés történt. A Koordináló szerv e körben jogosult ingyenesen adatot kérni az illetékes hatóságtól az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016 (III.31.) Korm.rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatásból hiányzó ingatlanok és szükséges adataik megállapítása érdekében. Az így rögzített ingatlanok adatait a Koordináló szerv megküldi a Közszolgáltatónak, és felhívja a Közszolgáltatót, hogy a megküldött ingatlanokon végzett szolgáltatásának megfelelően korrigálja a az állami hulladékgazdálkodási közfeladat ellátására létrehozott szervezet kijelöléséről, feladatköréről, az adatkezelés módjáról, valamint az adatszolgáltatási kötelezettségek részletes szabályairól szóló 69/2016 (III.31.) Korm.rendelet 20. § (1) bekezdés szerinti adatszolgáltatást legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül. A korrekciót követően - a közszolgáltató eltérő adatszolgáltatása hiányában - a Koordináló szerv a közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonosnak számlázza ki.

10.7.

A Koordináló szerv a kiszámlázott és az ingatlanhasználó által határidőn belül ki nem fizetett közszolgáltatási díj behajtása érdekében intézkedik.

10.8.

A Közszolgáltató hulladékgazdálkodási közszolgáltatáson kívüli egyéb hulladékgazdálkodási engedélyhez, illetve nyilvántartásba vételhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységből származó eredményét köteles a közszolgáltatásra fordítani.

Alvállalkozók, teljesítésben közreműködők igénybevétele, felelősség

11. Általános felhatalmazás

11.1.

A Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésére alvállalkozót, illetve egyéb közreműködőt (tagi mellékszolgáltatást) vehet igénybe a Ht. 41. § (3) bekezdésében foglalt szabályokra figyelemmel. 2018. január 1. napjától hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladat ellátására alvállalkozóként nonprofit formában működő gazdasági társaság vehető igénybe, figyelembe véve a Kbt. vonatkozó rendelkezéseit.

11.2.

Az alvállalkozó vagy közreműködő kiválasztása, irányítása és a tevékenységének a felügyelete a Közszolgáltató feladata. A Közszolgáltató a közreműködő alvállalkozó vagy a teljesítési segéd tevékenységéért teljes felelősséggel tartozik.

11.3.

A Közszolgáltató a szolgáltatás során saját maga, alvállalkozója, közreműködője vagy teljesítési segédje által harmadik személyeknek okozott károkért teljes helytállási kötelezettséggel tartozik, tevékenységükért úgy felel, mintha maga járt volna el.

Ha a Közszolgáltatónak más személy igénybevételére nem volt joga, felelős mindazokért a károkért is, amelyek e személy igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

11.4.

A felek megállapodnak, hogy az alvállalkozó, teljesítési segéd igénybevételét 5 nappal megelőzően a Közszolgáltató Megrendelőt köteles írásban tájékoztatni. A Közszolgáltató által igénybe venni kívánt alvállalkozók, teljesítési segítők szerződés megkötésekor ismert adatait a 1 sz. melléklet tartalmazza.

A szerződés módosítása és megszűnése

12. A szerződés módosítása

A felek jelen közszolgáltatási szerződést - a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel - kizárólag egyezős akarattal, írásban módosíthatják.

13. A Közszolgáltatási szerződés megszűnése

13.1.

A közszolgáltatási szerződés megszűnik

- a felek közös megegyezésével,
- a szerződésben meghatározott időtartam lejártával vagy feltétel bekövetkeztével,
- a Közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével,
- bármelyik fél felmondásával.
- a jogszabályban meghatározott esetben.

13.2.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés megszűnése vagy megszüntetése esetén, továbbá ha a közszolgáltató nem rendelkezik minősítési engedéllyel, vagy a Koordináló szerv a megfeleléségi

véleményét visszavonta, a közszolgáltató az új közszolgáltató kiválasztásáig, de legfeljebb hat hónapig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást változatlanul ellátja.

13.3.

A Közszolgáltató a Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túlmenően a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) a Megrendelő a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a Közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás teljesítését; vagy
- b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás szerződés szerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

Ha a hulladékgazdálkodási szerződést a Közszolgáltató felmondja, a Megrendelő haladéktalanul gondoskodik az új közszolgáltató kiválasztásáról.

13.4.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felmondási okokon túlmenően a Ht. alapján akkor mondhatja fel, ha a Közszolgáltató

- a) a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági döntés előírásait súlyosan megsértette, és ennek tényét bíróság jogerősen vagy hatóság véglegessé vált döntéssel megállapította,
- b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette,

13.5.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést a Megrendelő legfeljebb hat hónapos felmondási idővel felmondja, ha a közszolgáltató nem rendelkezik minősítési engedéllyel, vagy megfelelőségi véleménnyel, vagy a Koordináló szerv a megfelelőségi véleményét visszavonta. A felmondási idő alatt a közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást változatlanul ellátja.

13.6.

A felmondás minden esetben kizárólag írásban érvényes. A felmondásra és a szerződés megszűnésére egyebekben a Ptk. és a Ht. rendelkezéseit kell alkalmazni.

13.7.

A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos, folyamatban lévő ügyek iratait és nyilvántartásait a Megrendelő képviselőjének a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja. A felek a közszolgáltatási szerződés megszűnése, illetve megszüntetése esetén kötelesek egymással elszámolni.

Egyéb általános rendelkezések

14. Bizalmas információk

14.1.

A felek kötelesek bizalmasan kezelni a szerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott információkat, elsősorban az üzleti vagy szolgálati titkot.

14.2.

A Közszolgáltató köteles gondoskodni arról, hogy a bizalmas információkat és az üzleti vagy szolgáltatói titkot az esetleges teljesítési segéd vagy alvállalkozó is bizalmasan kezelje.

14.3.

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben szereplő bizalmas információkat harmadik felek előtt csak azt követően tárják fel, hogy arról a másik féllel egyeztettek, ide nem értve azon információkat és adatokat, amelyek közzétételét, vagy megismerhetőségét Megrendelő, vagy Közzolgáltató részére jogszabály írja elő.

15. Adatvédelem

15.1.

A Felek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben, valamint Ht. és a Ptk.-ban foglaltak szerint kezelik a szerződés teljesítésével, illetve a közzolgáltatás nyújtásával kapcsolatban náluk keletkező személyes és üzleti, vagy szolgálati titkokat képező adatokat.

15.2.

Az adatot vagy az üzleti és szolgálati titkot kezelő fél felel minden olyan kárért, amely a nem megfelelő adatkezelés vagy adatvédelem folytán a másik félnél vagy harmadik személyeknél keletkezik.

16. Együttműködés, viták rendezése

16.1.

A felek jelen szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeik teljesítése során a tőlük elvárható módon, jóhiszeműen együttműködnek.

16.2.

A jelen szerződésből eredő vagy azzal összefüggő, bármely vitát felek kötelesek egyeztető tárgyaláson rendezni. A vitás kérdések egyeztetését a Felek írásban kezdeményezhetik egymásnál. Az egyeztető tárgyalást felek a lehető legközelebbi időpontban folytatják le.

16.3.

Amennyiben a 16.2. pontban írt egyeztető tárgyalásokon a vitás kérdést felek nem tudják rendezni, úgy a vita eldöntését bármelyik fél az általános illetékességi és hatásköri szabályok alapján meghatározott bíróságtól kérheti.

17. Záró rendelkezések

17.1.

Jelen szerződést aláírók kijelentik, hogy rendelkeznek az általuk képviselt szerv jóváhagyásával.

17.2.

A felek megállapodnak, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok, így különösen a Ptk., a Ht., valamint e törvények végrehajtására kiadott jogszabályok rendelkezései irányadóak.

17.3.

Jelen szerződés valamely rendelkezésének hatálytalansága, érvénytelensége nem érinti az összes többi rendelkezés hatályát, érvényességét, kivéve, ha Felek az érvénytelen rész nélkül nem kötöttek volna szerződést.

17.4.

A felek képviselői kijelentik, hogy a szerződés aláírására teljes körű felhatalmazással rendelkeznek.

17.5.

A felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írják alá.

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés mellékletei:

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés mellékletei:

1. sz. melléklet: Alvállalkozók, teljesítési segédek adatai

Kelt: Tatabánya, 2018.....

.....
Almásfüzitő önkormányzat
képviselésében
Beró László
polgármester

.....
NHSZ Vértesszéki Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Kft.
képviselésében
Uhrin Tamás
ügyvezető
Közszolgáltató

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
Szám: AF/110-3/20/2018.

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 8-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2018. évi összesített közbeszerzési tervéről
Előadó: Beró László polgármester
Előterjesztést készítette: Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Melléklet: 2018. évi Közbeszerzési terv
Előzetesen megtárgyalja: Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény szerint a helyi önkormányzat éves összesített közbeszerzési tervet készít március 31. napjáig.

*„42. § (1) Az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők – a központi beszerző szervek kivételével – a költségvetési év elején, **legkésőbb március 31. napjáig** éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készítik az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet az ajánlatkérő legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.”*

Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2018. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet értelmében az alábbi melléklet szerinti közbeszerzéseket kell lefolytatnia az önkormányzatnak, tekintettel Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvényben meghatározott alábbi értékhatárookra.

„71. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2018. január 1-jétől 2018. december 31-éig


- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,*
- b) építési beruházás esetében 25,0 millió forint,*
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,*
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,*
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.”*

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést megvitatni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Almásfüzitő, 2018. február 28.



Beró László
polgármester



Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
../2018. (III.08.) AK Kt. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv .. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el a 2018. évi összesített közbeszerzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

melléklet

Ajánlatkérő neve: Almásfüzitő Község Önkormányzata				
Székhelye: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.				
Beszerezés éve: 2018.				
Beszerezés meghatározása, megnevezése	Becsült költség (nettó)	Beszerezés tervezett kezdete	Szerződés teljesítésének időpontja	Alkalmazott/választott eljárás típus
Parkgondozás (Szolgáltatás)	17.000.000,-Ft	I. né.	II-IV. né.	Nemzeti értékhatárt elérő illetve meghaladó Kbt. 113. § szerinti előzetes összefoglaló tájékoztatóval induló közbeszerzési eljárás
Azaum Római Tábor A rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár épülete TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00001 pályázat (Építési beruházás)	114.300.000,-Ft	II. né.	2019.IV.né.	Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárás
Építési koncesszió	0,- Ft	-	-	-
Beltéri demonstrációs tárgyak, kiállítási installációk, audiovizuális rendszerek, virtuális játékok TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00001 pályázat (Árubeszerezés)	25.300.000,- Ft	II. né.	2019.IV. né.	Nemzeti értékhatárt elérő illetve meghaladó Kbt. 113. § szerinti előzetes összefoglaló tájékoztatóval induló közbeszerzési eljárás
Szolgáltatási koncesszió	0,- Ft	-	-	-

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 08.-ai rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Rendelet-tervezet az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.
<u>Előadó:</u>	Beró László polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Melléklet:</u>	Rendelet-tervezet
<u>Előterjesztést készítette:</u>	Tamás-Kovács Beáta sport- és civil tanácsnok Juhászné Vizi Erika főtanácsos
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendeletét a 2017. december 14-i ülésén módosította, mely módosítások 2018. január 1-től hatályba léptek. Tamás-Kovács Beáta települési képviselő, sport- és civil tanácsnok a civil szervezetekkel folytatott egyeztetést követően indítványozta ezen rendelet újbóli módosítását, az odaítélt támogatások felhasználhatóságának megosztása tekintetében. Javasolja, hogy a civil szervezetek működési kiadásaira a megítélt támogatási összeg 70 %-át használhassák fel. Javasolja továbbá, hogy a pályázatok benyújtása tekintetében azt a módosítás lépjen életbe, miszerint az éves költségvetési rendelet elfogadását követően 30 nap álljon a szervezetek számára rendelkezésre a benyújtás tekintetében, a jelenleg hatályos tizenöt nappal szemben. Az időközben felmerült észrevételek miatt javasoljuk továbbá, hogy a pénzügyi elszámolás határidejét módosítsa a Tisztelt Képviselő-testület január 31.-re, a pályázaton azon civil szervezetek vehessenek rész, akiket a törvényszék két éve nyilvántartásba vett.

Előzetes hatásvizsgálat

Társadalmi-gazdasági hatás: A rendelettervezet elfogadásával a helyi civilek működési feltételei biztosíthatók lesznek.

Költségvetési hatás: Nincs ilyen hatása a rendelet-tervezet elfogadásának.

Környezeti, egészségi következmények: Nincs ilyen hatása a rendelet-tervezet elfogadásának.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás: Nem ró ránk több adminisztratív terhet.

Egyéb hatás:

A rendelet megalkotása szükséges, mert: így valósulhat meg a helyi érdek.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények: nehezebbé válik a helyi civilek működése.

A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:

Személyi: Nem igényel további személyi feltételeket

Szervezeti: Nem igényel szervezeti változást

Tárgyi: Nem igényel további tárgyi feltételeket

Pénzügyi: Nem igényel plusz forrást

Kérjük a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő rendelet-tervezetet megvitatni és elfogadni szíveskedjenek.

Almásfüzitő, 2018. március 1.



Beró László
Polgármester



Dr. Szeidl Bernadett
Jegyző

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
.../2018. (...) Önkormányzati rendelet-tervezete
az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek
támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.



Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről a következőket rendeli el:

1.§ Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép.

„3.§

(6) A pályázaton azon egyesületek vehetnek részt, amelyeket a törvényszék legalább két éve nyilvántartásba vett, az alapszabályuknak, illetve alapító okiratuknak megfelelő tevékenységüket ténylegesen folytatják Almásfüzitőn.”

2. § A R. 3.§-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

3.§

„(8) Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény hatálya alá tartozó szervezetek és a Polgári Törvénykönyv hatálya alá tartozó alapítványok és közalapítványok a Civil Keretből pályázati eljárás útján vagy egyedi kérelemre jelen rendelet szabályai szerint részesülhetnek támogatásban.”

3.§ A R. 4.§ (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.§

(10) A civil szervezet működési kiadásainak a támogatása a teljes támogatási összeg maximum 70 %-a lehet.”

4.§ A R. 5.§ (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.§

(1) A községben működő civil szervezetek a 4. § szerinti jogcímek szerinti szakmai programjuknak, működési kiadásaiknak, pályázati önrészeknek, kapcsolatok ápolásának támogatására pályázatot adhatnak be minden költségvetési évben, az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendelet hatályba lépését követő 30 napon belül.”

5.§ A R. 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

6.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Beró László
polgármester

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Almásfüzitő Község Önkormányzata** (2931Almásfüzitő, Petőfi tér 7.) képviseli **Beró László polgármester, Dr. Szeidl Bernadett jegyző** ellenjegyzése mellett, mint **Támogatást nyújtó** (továbbiakban Támogatást nyújtó) másrészről (cím:.....) képviseli:, bankszámlaszám:, mint támogatott (továbbiakban **Támogatott**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

1. Az önkormányzat által nyújtandó szerződés szerinti támogatás

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívül forrás átadásáról és átvételéről szóló/.....(.....) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján a/.....(.....) AK Kt. határozatával döntött a támogatásáról. A határozatban foglaltak szerint az Önkormányzat-Ft azaz forint támogatást nyújt Almásfüzitő Község Önkormányzat 20... évi költségvetéséről szóló/.....(.....) önkormányzati rendeletében meghatározott keretből a javára, célra.

A támogatás összege kizárólag a fenti cél megvalósításához használható fel. A fenti összeg utalása a számlájára történik a támogatási szerződés mindkét fél általi aláírását követően, 250 000 Ft támogatási összegig egyösszegben 15 napon belül, 250 001 Ft és 500 000 Ft közötti támogatás esetében két részletben félévente, 500 001 Ft feletti támogatás esetén négy részletben, negyedévente. A pályázati támogatási önrész fedezetére adott támogatás annak esedékességekor kerül utalásra.

2. A szerződés teljesítésének elszámolása, ellenőrzése

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv. 53. § (1) bekezdése alapján a támogatott szervezeteket számadási kötelezettség terheli az államháztartás alrendszeréből, így az önkormányzati költségvetéséből juttatott támogatások rendeltetésszerű felhasználásáról is. Fentiek értelmében számadási kötelezettségének a támogatott cél megvalósulását követő 60 napon belül, de legkésőbb év január 31-éig kell eleget tennie. Az elszámoláshoz a támogatás összegének felhasználásáról szóló írásbeli beszámoló mellé csatolni kell a megítélt támogatás felhasználását, hitelt érdemlően igazoló kimutatást és e rendelet szerinti záradékkal ellátott eredeti számlával igazolt, másolati számlákat.

3. A szerződés teljesítésének ellenőrzése

Az elszámolást Almásfüzitő Község Képviselő-testülete ellenőrzi az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság előkészítését követően.

Amennyiben a Támogatott az előírt számadási kötelezettségének nem tesz eleget, e kötelezettségének teljesítéséig a további finanszírozást, támogatást fel kell függeszteni, illetve a Támogatottat visszafizetési kötelezettség terheli. Visszafizetési kötelezettség terheli abban az esetben is, ha a támogatás felhasználása nem rendeltetésszerűen történt.

Almásfüzitő,

Beró László Dr. Szeidl Bernadett
Polgármester Jegyző
támogató

.....
.....
támogatott

Pénzügyi ellenjegyző:

Hegyvári István
pénzügyi referens

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
Szám: AF/110-3/22/2018.



ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 08-ai rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés a helyi civil szervezetek 2018. évi támogatásáról
Előadó: Beró László alpolgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Az előterjesztést készítette: Juhászné Vizi Erika főtanácsos
Előzetesen megtárgyalja: Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság
Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

2018. évben 6 helyi egyesület nyújtotta be pályázatát, valamint 2 helyi alapítvány kérelemmel fordult a tisztelt Képviselő-testület felé, a pályázatokat, amennyiben a kiírásnak megfelelően elektronikusan megküldték, mellékletben csatoljuk.

A döntés előkészítése a 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelet szerint az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság hatásköre.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet a beérkezett pályázatok és áttanulmányozására.

Almásfüzitő, 2018. március 1.

Beró László
Polgármester

Dr. Szeidl Bernadett
Jegyző

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
Szám: AF/110-3/23/2018.

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 8-i rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzatának intézményi térítési díjai felülvizsgálatáról Rendelet-tervezet a 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról Rendelet-tervezet a 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelet módosításáról
<u>Előadó:</u>	Beró László alpolgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Előterjesztést készítette:</u>	Hegyvári István költségvetési referens Sárai Lajos Istvánné intézményvezető Végh Anita intézményvezető
<u>Melléklet:</u>	Rendelet-tervezetek
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság, Oktatási, Kulturális Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság

Tisztelt Képviselő Testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján:

„115. § (1) Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható.”

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint:

*„146. § (1) Ha e törvény másként nem rendelkezik, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a **gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.***

(2) Az e törvényben meghatározottak szerint a térítési díjat

a) az ellátást igénybe vevő nagykorú jogosult,

b) az ellátást igénybe vevő gyermek esetén a szülői felügyeletet gyakorló szülő vagy más törvényes képviselő,

c) az ellátást igénybe vevő gondnokolt esetében a törvényes képviselő

(az a)–c) pont alattiak a továbbiakban együtt: kötelezett) **az intézménynek fizeti meg.**

147. § (1) A fenntartó jogszabályban meghatározottak szerint megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások *intézményi térítési díját, amely – a gyermekétkeztetés*

kivételével – a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

(2) A bölcsőde, mini bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a 151. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

(3) ***A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani.*** A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

(4) A fenntartó az intézményi térítési díjat az (1) bekezdés szerint kiszámított és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

148. § (1) A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető, a szolgáltatást vezető vagy a működtető (a továbbiakban együtt: intézményvezető) konkrét összegben állapítja meg.”

Fentiek alapján szükséges évente felülvizsgálni az intézményi térítési díjakat. A felülvizsgálathoz az alábbi információkat biztosítjuk Tisztelt Képviselő Testület részére az intézményi térítési díjak megállapításához:

Gyermekétkeztetés

A térítési díjak megállapításának a törvényben előírt módon jártunk el. Az étkezési térítési díj megállapításának alapja minden esetben az élelmiszer norma. Az élelmiszer normákat a 2017. évi tény adatokat felhasználva számítottuk ki. Ennek megfelelően számításaink a következő képen alakultak:

- a bölcsődei étkezésnél 6371 adag étel lefőzésére került sor, melynek az ÁNTSZ ajánlásának megfelelő tápanyagérték betartásával 2.886.000,- Ft volt a nyersanyag költsége, így egy adag élelmiszer költsége **453,- Ft**, ami az élelmiszer normát adja.
- az óvodások étkezésénél 12858 adag étel lefőzésére került sor, melynek az ÁNTSZ ajánlásának megfelelő tápanyagérték betartásával 6.023.000,- Ft volt a nyersanyag költsége, így egy adag élelmiszer költsége **468,- Ft**, ami az élelmiszer normát adja.
- az iskola esetében külön kell választanunk a napi háromszori, és egyszer étkező iskolások élelmiszer normáját. Az iskolában 13135 napközis adagot főztünk (ami azt jelenti, hogy napi háromszori étkezést biztosítunk részükre), melynek nyersanyag szükséglete 7.085.000,- Ft, így az élelmiszer normája **532,- Ft**. Ezen felül 6475 adag ebédet adtunk, melynek nyersanyag szükséglete 1.684.000,- Ft, így az élelmiszer normája **260,- Ft**.
- Az élelmiszer normához hozzá kell még adnunk az étkeztetéssel kapcsolatban felmerült közvetlen és közvetett költségeket és ezt kell egy adagra levetíteni. Ezek a következők:
 1. Személyi juttatások 14.116.000,- Ft
 2. Járulékok 3.213.000,- Ft
 3. Dologi kiadások (élelmiszer ktg nélkül) 2.264.000,- Ft
 4. Összesen (1+2+3): 19.593.000,- Ft
 5. Tervezett értékesítési adag 38.839 adag
 6. **1 adagra jutó rezi költség (4:5): 504,- Ft**

Egy élelmiszeradag rezi költsége, tehát 504,- Ft. Az étkeztetés önköltségét az élelmiszer norma és a rezi költség összege adja, ami a szolgáltatási önköltség. A fizetendő térítési díj megállapítása során a szolgáltatási önköltségből le kell vonni a normatíva összegét, ami gyermekétkeztetés esetében nincs. Itt ugyanis a törvény 151. § (5) értelmében egyéni kedvezmények kerülnek megállapításra, mely a gyermek szociális és egészségügyi helyzetétől függ, és aminek meglétéről az igénylőnek kell tájékoztatást nyújtania. Ez azonban nem alkotja részét az általunk meghatározott

térítési díjnak, ez csak a személyi térítési díjat befolyásolja. Mindezeket figyelembe véve a következőket látjuk:

Intézmény	Szolgáltatási önköltség Ft (élelmiszer költség+rezsi költség)	Jelenlegi térítési díj Ft	Önkorm. Támogatás Ft	Javasolt térítési díj Ft (bruttó)	Önkorm. Támogatás Ft (javasolt)
Bölcsőde	957	419	538	470	487
Óvoda	972	373	599	420	552
Iskola alsós ebéd	764	218	546	250	514
Iskola alsós napközis	1036	405	631	420	616
Iskola felsős ebéd	764	236	528	270	494
Iskola felsős napközis	1036	437	599	470	566

A gyermekétkeztetés esetében a térítési díjak a nyersanyag értékéhez közelítenek, azt sem érik el, az élelmezéssel kapcsolatban felmerült rezsiköltséget nem tartalmazzák 2017. évben, ezért az előterjesztők a táblázat szerinti javaslattal élnek.

Szociális étkezés

Az étkeztetéssel kapcsolatban felmerült közvetlen és közvetett költségek levétítése egy adagra:

1.	Konyhai dolgozók személyi juttatásai	3334000 ,- Ft
2.	Konyhai dolgozók járulékai	759 000 ,- Ft
3.	Konyha dologi kiadásai (élelmiszer ktg nélkül)	406 000 ,- Ft
4.	Összesen (1+2+3):	4499000 ,- Ft
5.	Értékesített adag:	10305 adag
6.	1 adagra jutó rezsi költség (4/5):	436 ,- Ft
7.	Szoc.étk. dolgozók arányosított személyi juttatásai	2394000 ,- Ft
8.	Szoc.étk. Dolgozók arányosított járulékai	539000 ,- Ft
9.	Szoc.étk. dologi kiadásai	,- Ft
10.	Összesen (7+8+9):	2933000 ,- Ft
11.	Értékesített adag	10305 adag
12.	1 adagra jutó rezsi költség (10/11):	285 ,- Ft
13.	1 adagra jutó teljes rezsi költség (6+12):	721 ,- Ft

Élelmiszer norma megállapítása egy adagra:

1.	Nyersanyagköltség:	4182000 ,- Ft
2.	Adag:	10305 adag
3.	1 adag élelmiszer normája (1/2):	406 ,- Ft

Egy adagra jutó számított önköltség:

1.	1 adagra jutó teljes rezsiköltség	721	, - Ft
2.	1 adag élelmiszer normája	406	, - Ft
3.	Szolgáltatási önköltség (1+2)	1 127	, - Ft
4.	Kapott normatíva	221	, - Ft
5.	Önkormányzatra eső önköltség (3-4)	906	, - Ft

A kiszállítás rezsiköltsége:

1.	<i>Gépkocsi vezető személyi juttatásai</i>	1932000	, - Ft
2.	<i>Munkaidejének vezetéssel töltött része</i>	16,98	%
3.	Gépkocsi vezető személyi juttatásainak arányos része	328054	, - Ft
4.	Gépkocsi vezető járulékeinak arányos része	72172	, - Ft
5.	Gépjárművel kapcsolatos költségek	200000	, - Ft
6.	Összesen (3+4+5):	600225	, - Ft
7.	A gépjármű által megtett km	25000	km
8.	1 km-re rezsiköltség (6/7):	24,01	Ft
9.	Házhozszállítás km szükséglete	5,00	km
10.	Házhozszállítás rezsiköltsége (8*9)	120	, - Ft

Önkormányzat önköltsége helyben fogyasztva:	906 Ft
Jelenlegi térítési díj:	415 Ft
Önkormányzati támogatás:	491 Ft
Önkormányzat önköltsége kiszállítva:	1 026 Ft
Jelenlegi térítési díj:	527 Ft
Önkormányzati támogatás:	499 Ft
Vendég étkezés:	
A vendég étkezés nyersanyagának értéke:	372 Ft
Vendég étkezés személyi kiadásai:	823 000 Ft
Vendég étkezés dologi kiadásai:	82 000 Ft
Összes rezsiköltség:	905 000 Ft
2017. évi adagszám:	2257 adag
1 adagra eső rezsiköltség:	401 Ft
1 adag önköltsége (rezsiköltség+nyersanyag):	773 Ft
Jelenlegi térítési díj:	794 Ft

Házi segítségnyújtás

Az éves gondozásra fordított idő megállapítása (Tényadat 2017. év)

1.	Alkalmazottak létszáma	1,25	fő
2.	Alkalmazottak által napi gondozásra fordított idő	5	óra
3.	Éves gondozási napok száma	251	nap
4.	Éves szinten gondozásra fordított idő (1*2*3)	1 569	óra/év
5.	Ellátottak létszáma	7	fő
6.	Éves szinten az egy ellátottra fordított idő (4/5)	224	óra/fő/év

A házi segítségnyújtás érdekében felmerült költségek meghatározása:

1.	Személyi kiadások és járulékai	4 225 000	,- Ft
2.	Dologi kiadások	4 000	,- Ft
3.	Összes felmerült költség (1+2):	4 229 000	,- Ft

Önköltség meghatározása:

1.	Összes felmerült költség	4 229 000	,- Ft
2.	Ellátottak létszáma	7	fő
3.	1 ellátottra jutó éves költség (1/2):	604 143	,- Ft
4.	1 ellátott után folyósított normatíva	210 000	,- Ft
4.	1 ellátottra jutó éves díj (3-4):	394 143	,-Ft
5.	Éves szinten az egy ellátottra fordított idő	224	óra/fő/év
6.	1 ellátottra jutó óradíj (4/5):	1760	,-Ft
7.	Jelenlegi térítési díj:	870	,- Ft
8.	Önkormányzati támogatás:	890	,- Ft

2018. évi időskorúak nappali intézményi ellátási díjának megállapításához végzett önköltség számítás.

Az időskorúak nappali intézményi ellátása

1.	2017. évi személyi klts, és járulékai	8 837 000	,- Ft
2.	Dologi kiadás	868 000	,- Ft
3.	Összes felmerült költség (1-2):	9 705 000	,- Ft

Önköltség meghatározása:

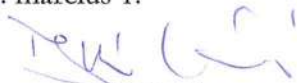
1.	Összes felmerült költség	9 705 000	, - Ft
2.	Ellátottak létszáma	26	fő
3.	1 ellátottra jutó éves költség (1/2):	373 269	, - Ft
4.	1 ellátott után folyósított normatíva	109 000	, - Ft
4.	1 ellátottra jutó éves díj (3-4):	264 269	, - Ft
5.	Ellátási napok száma	251	nap
6.	1 ellátottra jutó díj (4/5):	1 053	, - Ft/nap

Az időskorúak nappali intézményi ellátásának önköltsége 1 053 Ft/nap

Fentiek alapján az előterjesztők az Almásfüzitői Szociális Alapellátás intézménynél a szociális ellátások (szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás nappali ellátás és bölcsődei gondozás) alkalmazott térítési díjait a rendelet tervezet melléklete szerinti táblázatban foglalt összegekkel javasolják megállapítani.

Kérjük Tisztelt Képviselő Testületől a fenti ismeretek birtokában a 2018. évi térítési díjak felülvizsgálatát és megállapítását.

Almásfüzitő, 2018. március 1.


Beró László
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (III.08.) AK Kt. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Intézmények Konyhája által biztosított vendégétkezők térítési díját bruttó,-Ft/adagban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr Szeidl Bernadett jegyző
Végh Anita intézményvezető

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
../2018.(.....) Önkormányzati rendelet-tervezete
a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló
21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelete módosításáról

Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § -ban és 147. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján,
az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,
az önkormányzat által fenntartott személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi ellátásokért fizetendő térítési díjakról a következőket rendeli el:

1. § Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 21/2012.(XII.31.) Önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.§ Bölcsődében a gyermekétkeztetés napi négyyszeri étkezés intézményi térítési díja: 470.-Ft.”

2. § A Rendelet 3. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § Óvodában a gyermekétkeztetés napi háromszori étkezés intézményi térítési díja: 420.-Ft.”

3. § A Rendelet 4. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § Iskolában a gyermekétkeztetés intézményi térítési díja:

(1) 1-4. osztályig

a) napi háromszori étkezés 331.-Ft.

b) ebéd 197,-Ft.

(2) 5-8. osztályig

a) napi háromszori étkezés 370,-Ft.

b) ebéd 213, -Ft. „

- 4.§ Ez a rendelet 2018. április 1-én lép hatályba.

Beró László
polgármester

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző



ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
../2018.(.....) Önkormányzati rendelet-tervezete
az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes
gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló
19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§ (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján,

az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva,
az önkormányzat által fenntartott személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokért fizetendő térítési díjakról a következőket rendeli el:

1.§ Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 19/2012.(XI.01.) Önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe jelen rendelet melléklete lép.

2. § Ez a rendelet 2018. április 1-én lép hatályba.

Beró László
polgármester

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

1. melléklet a .../2018.(...) önkormányzati rendelet-tervezethez

Az intézményi térítési díjak, a térítési díj csökkentésének és elengedésének esetei

1. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj helyszínen fogyasztás esetén: 580,- Ft/ellátási nap
 2. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj lakásra kiszállítva: 700,- Ft/ellátási nap
 3. A személyes és szociális gondoskodást nyújtó házi segítségnyújtásért fizetendő intézményi térítési díj: 870.-Ft/ gondozási óra
 4. Bölcsődei gondoskodás ellátási díja: 0.-Ft
 5. A térítési díj csökkentésének és elengedésének esetei:

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1. Az ellátott mindenkori nyugdíj minimumhoz viszonyított jövedelme %-ban	100- 110%	111- 120%	121- 130%	131- 145%	146- 160%	161- 180%	181- 190%	191- 200%	201- 220%	221- 230%	231%- tól
2. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjból biztosított kedvezmény mértéke helyszínen fogyasztás esetén	100%	90%	80%	70%	60%	50%	40%	30%	20%	10%	0%
3. Az étkeztetésért fizetendő intézményi térítési díjból biztosított kedvezmény mértéke lakásra kiszállítva	100%	90%	80%	70%	60%	50%	40%	30%	20%	10%	0%
4. A házi segítségnyújtásért fizetendő intézményi térítési díjból biztosított kedvezmény mértéke	100%	90%	80%	70%	60%	50%	40%	30%	20%	10%	0%

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 08-ai rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelői feladatainak átadása
<u>Előadó:</u>	Beró László polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető főtanácsos
<u>Mellékletek:</u>	Birtokbaadási jegyzőkönyv, átnézeti térkép
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) értelmében – a helyi közút tulajdonosa és kezelője a települési önkormányzat. Almásfüzitő Község közigazgatási területén lévő kerékpárutak tekintetében Almásfüzitő Község Önkormányzata látja el a közútkezelői (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési) feladatokat. Kerékpárutak tekintetében a kezelői feladatok közé tartozik a kerékpárutak ellenőrzése, a kerékpárutak, az úttartozékok és az útburkolaton kívüli területek tisztántartása, a növényzet gondozása, alakítása, a téli útüzemeltetés feladatok, azaz a síkosság elleni védekezés és a lehullott hó eltakarítása. Emellett a közútkezelő gondoskodik a kerékpárutak burkolatának ütemezett javításáról, a burkolati jelek festéséről, a korlátok, szegélyek javításáról, valamint a forgalomtechnikai eszközök karbantartásáról is.


A Magyar Közlöny 2017. évi 199. számában kihirdetésre került az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek, valamint a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről szóló 355/2017. (IX.29.) számú Korm. rendelet, amely 2017. december 7-én lépett hatályba.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja értelmében az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről szóló 355/2017. (IX.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 3. § (4) bekezdése alapján az érintett kerékpárútszakasz vonatkozásában a közútkezelői (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési) feladatokat a Magyar Közút Nonprofit Zrt.(Székhelye:1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13; Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-046265; Képviseli: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Komárom-Esztergom Megyei Igazgatóság részéről Barabás Zsolt megyei igazgató és Balabás Tihamér megyei üzemeltetési és fenntartási osztályvezető) látja el. A 355/2017. (IX.29.) számú Korm. rendelet 3. § (4) bekezdése értelmében, a Magyar Közút NZrt. a kerékpárút kezelési feladatokat attól a naptól kezdve látja el az adott kerékpárútszakasz vonatkozásában, amely napon a Korm. rendelet 1. melléklete szerinti birtokbaadási jegyzőkönyvet az illetékes önkormányzattal kölcsönösen aláírta, és egyben ezen naptól viseli a feladatok ellátásért fennálló felelősséget is. Jelen előterjesztésemhez mellékelem a Korm. rendelet 1. melléklete szerinti birtokbaadási jegyzőkönyvet, valamint a Magyar Közút NZrt. által átvételre kerülő 2657 méter kerékpárút átnézeti térképét.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Almásfüzitő, 2018. február 27.


Beró László
Polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
Jegyző

Határozati javaslat:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (III.08.) AK Kt. határozata**

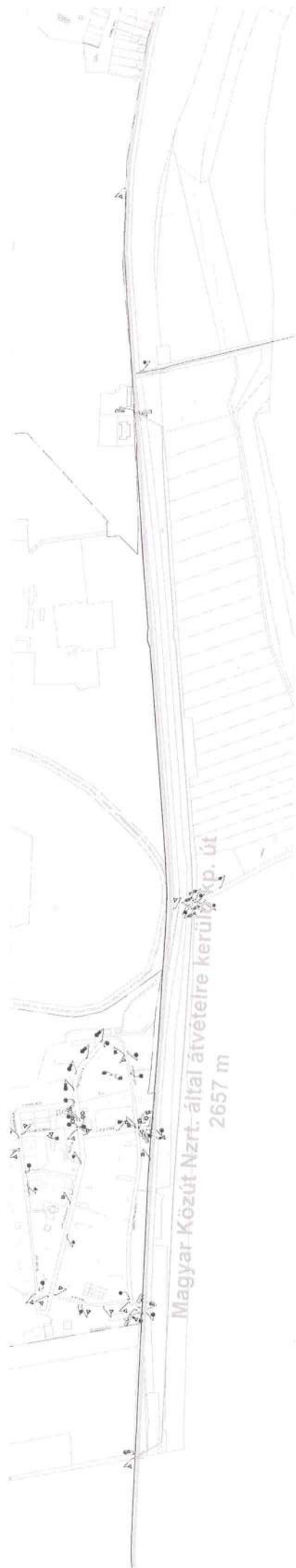
Külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelői feladatainak átadásáról

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint kezelő a külterületi kerékpárútszakaszok közútkezelői feladatait (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési feladatokat) átadja Magyar Közút Nonprofit Zrt.-nek.
2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy 355/2017. (IX.29.) Korm. rendelet 1. számú mellékletét képező birtokbaadási jegyzőkönyvet az Önkormányzat képviseletében aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető főtanácsos



Magyar Közút Nzrt. által átvételekre kerülő k.p. út
2657 m

iktatószám:

JEGYZŐKÖNYV

Kerékpárútszakasz birtokba adásáról

Készült: ... jelű kerékpárút ... szakaszánál év hónap napján

amelyet aláírtak egyrészről

... Önkormányzat

Székhelye:

Képviseli: polgármester

mint átadó (a továbbiakban: **Átadó**)

másrészről

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Székhelye: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.

Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-046265

Képviseli: Magyar Közút Nonprofit Zrt. Komárom-Esztergom Megyei Igazgatóság részéről **Barabás Zsolt** megyei igazgató és **Balabás Tihámér** megyei üzemeltetési és fenntartási osztályvezető

mint átvevő (a továbbiakban: **Átvevő**)

továbbiakban, mint **Felek**.

Felek rögzítik, hogy az alábbi kerékpárút szakasz vonatkozásában a mai napig az Átadó látta el a közútkezelői (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési) feladatokat:

- kerékpárútszakasz

Felek előtt ismert tény, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 33. § (1) bekezdés *d)* pont *da)* alpontja értelmében az országos kerékpárút-törzshálózat egyes elemeinek és a főutakkal párhuzamos kerékpárutak lakott területen kívüli szakaszai kezelőjének kijelöléséről szóló 355/2017. (IX.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 3. § (4) bekezdése alapján a jelen birtokbaadási jegyzőkönyvvel érintett kerékpárútszakasz vonatkozásában a közútkezelői (fenntartási, fejlesztési és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetési) feladatokat jelen jegyzőkönyv aláírásának napjától az Átvevő látja el.

Felek előtt ismert tény továbbá, hogy Átvevő jogosult a Kormányrendelet rendelkezései és jelen birtokbaadási jegyzőkönyv alapján az Átadó önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulását megelőzően megkezdeni a közútkezelői feladatok ellátását.

Jelenlévők a mai napon a tárgyi kerékpárútszakasz átadás-átvételi eljárását az útszakasz helyszíni megtekintésével és az arra vonatkozó dokumentumok átadás-átvételével elvégezték.

A helyszíni bejárást és szemlét követően Felek képviselői a kerékpárútszakasz átadás-átvételével kapcsolatban az alábbiakat rögzítik:

A kerékpárútszakasz műszaki állapotával kapcsolatos megállapítások:

Átadó részéről:

.....
.....
Átvevő részéről:

.....
.....
A kerékpárútszakasz műszaki állapotából adódó szükséges intézkedések:

.....
.....
A kerékpárútszakaszon az Átadó tulajdonában és könyveiben nyilvántartott ingóságok listája:

.....
.....
Átadó kijelenti, hogy az alábbi, tulajdonában álló, kerékpárútról kitermelt, nemzeti vagyonnak minősülő vissznyereményi anyagokat az Átadó címen található telephelyére kéri elszállítani:

-
-

Átadó kijelenti továbbá, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése értelmében az alábbi, tulajdonában álló, kerékpárútról kitermelt, nemzeti vagyonnak minősülő vissznyereményi anyagok tulajdonjogát az állam javára ingyenesen átadja az Átvevő számára, a kerékpárutak közútkezelése, mint jogszabályban meghatározott közfeladat elősegítése érdekében:

-
-

Felek tudomásul veszik, hogy amennyiben az Átvevő kezelési tevékenységére vonatkozó jogszabályi feltételek nem állnak fenn, a kerékpárút közútkezelői feladatait az Átadó haladéktalanul köteles visszavenni az Átvevőtől.

Kelt:.....,

Átadó
Önkormányzat
képviseli:

Átvevő
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
képviselik:

Barabás Zsolt megyei
igazgató

Balabás Tihamér
megyei üzemeltetési és
fenntartási
osztályvezető

A jegyzőkönyv mellékletei:

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 08-ai rendes ülésére

Tárgy:	Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálata
Előadó:	Beró László polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Az előterjesztést készítette:	Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető főtanácsos
Mellékletek:	Enviroinvest Zrt, Geohidroterv Kft, illetve Juhász Péter szakmai ajánlata
Előzetesen megtárgyalja:	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Települési Környezetvédelmi Program megalkotásáról szóló 16/2003. (X.6.) ÖK. rendeletének időbeli hatálya a 2003-2008. közötti időszakra terjedt ki, ezért már nagyon aktuálissá vált, hogy el kell végezni a felülvizsgálatát, aktualizálását, mely feladatot az ÁSZ javaslatai alapján készült intézkedési terv és a belső ellenőrzési kötelezettség teljesítéséről szóló éves ellenőrzési jelentés is előírja az Önkormányzat számára. A jogszabályváltozások következtében gyakorlatilag egy teljesen új programot kell megalkotni. Ez a munka speciális szaktudást igényel, ezért próbáltunk keresni olyan környezetvédelmi szakértőt vagy céget, aki ezt a feladatot képes elvégezni, esetleg más környező településen is végzett ilyen tevékenységet, és aki Almásfüzitőn működik. Több helyről is próbáltunk bekérni ajánlatokat a tevékenység elvégzésére. Ez nem volt egyszerű feladat, ugyanis a nagyobb, környezetvédelmi tevékenységeket végző gazdasági szervezetek általában nem végeznek ilyen feladatokat, vagy pedig túlságosan távol vannak a településünkől. Három gazdasági társaságtól sikerült beszerezni ajánlatot a tevékenység elvégzésére.

A beérkezett ajánlatok az alábbiak:

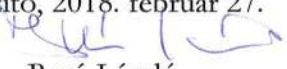
- 1) Enviroinvest Környezetvédelmi és Biotechnológiai Zrt. (Pécs)
ajánlata 660.000,-Ft+ÁFA
- 2) Juhász Péter környezetvédelmi szakértő (Tatabánya)
ajánlata bruttó 400.000,-Ft
- 3) Geohidroterv Mérnökgeológiai, Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Kft. (Budapest)
ajánlata 1.500.000,-Ft+ÁFA

Juhász Péter környezetvédelmi szakértő, aki a kedvezőbb ajánlatot adta, rendelkezik a feladat elvégzéséhez szükséges szakmai ismeretekkel és a szükséges szakértői engedéllyel, Komárom-Esztergom megyében tevékenykedik, Tatabányán él, nem egy nagyobb céget képvisel, hanem önállóan dolgozik, és Ő alkotta meg Komárom és Biatorbágy városok jelenleg is hatályos környezetvédelmi programját. Fent leírtak alapján javasoljuk, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testület rendelje meg Juhász Péter környezetvédelmi szakértőnél Almásfüzitő Község új környezetvédelmi programjának (2018-2023) elkészítését.

Jelen előterjesztésemhez mellékelem az Enviroinvest Környezetvédelmi és Biotechnológiai Zrt, a Geohidroterv Mérnökgeológiai, Környezetvédelmi és Vízgazdálkodási Kft. illetve Juhász Péter környezetvédelmi szakértő szakmai ajánlatát is.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek ismeretében az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjenek.

Almásfüzitő, 2018. február 27.


Beró László
Polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
Jegyző

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (III.08.) AK Kt. határozata**

A Települési Környezetvédelmi Program felülvizsgálatáról

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Almásfüzitő Község új környezetvédelmi programjának (2018-2023) elkészítésére vonatkozólag Juhász Péter szakmai ajánlatát, és megrendeli a munka elvégzését. Egyúttal felhatalmazza Almásfüzitő Község Polgármesterét, hogy az előterjesztés mellékletét képező szakmai ajánlat tartalmával megegyező tartalmú megrendelést az Önkormányzat képviseletében aláírja.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete biztosítja a feladat elvégzéséhez szükséges forrást - 480.000,-Ft-ot - Almásfüzitő Község Önkormányzat 2018. évi költségvetési tervéről szóló 1/2018.(II.15.) önkormányzati rendeletének általános tartalékkerete terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető főtanácsos



ENVIROINVEST Környezetvédelmi és Biotechnológiai Zrt.

7632 Pécs, Kertváros u. 2. Tel.: +36-72-526-894, +36-72-551-044 Fax: +36-72-526-893, +36-72-551-041
Bejegyző: Baranya Megyei Bíróság, mint Cégbíróság; Cégjegyzékszám: 02-10-060363
Adószám: 22796176-2-02

ÁRAJÁNLAT

Almásfüzitő Község Települési Környezetvédelmi Programjának elkészítése



2018





ENVIROINVEST Környezetvédelmi és Biotechnológiai Zrt.

7632 Pécs, Kertváros u. 2. Tel.: +36-72-526-894, +36-72-551-044 Fax: +36-72-526-893, +36-72-551-041
Bejegyző: Baranya Megyei Bíróság, mint Cégbíróság; Cégjegyzékszám: 02-10-060363
Adószám: 22796176-2-02

ÁRAJÁNLAT

Almásfüzitő Község Települési Környezetvédelmi Programjának elkészítése

Pécs, 2018. február 21.

Kovács Árpád László
vezérigazgató

ENVIROINVEST Zrt.
7632 Pécs, Kertváros u. 2.
Adószám: 22796176-2-02

13



TARTALOMJEGYZÉK

AJÁNLAT (ÖSSZESÍTŐ)	3
VÁLLALKOZÓI NYILATKOZAT	4
AJÁNLATKÉRÉS	5
A FELADAT ÉRTELMEZÉSE	5
RÉSZLETES ÁRAJÁNLAT	7
A FELADAT ÜTEMEZÉSE	8
FIZETÉS ÜTEMEZÉSE	8

MELLÉKLETEK

Ajánlat (összesítő)

Az ajánlattevő neve: ENVIROINVEST
Környezetvédelmi és Biotechnológiai Zrt.

Székhelye: 7632 Pécs, Kertváros u. 2.
Tel.: (72) 526-894; Fax: (72) 526-893
E-mail: titkarsag@enviroinvest.hu

Vezérigazgató: Kovács Árpád László

KSH szám: 22796176-7490-114-02


Adószám: 22796176-2-02

Feladat: Almásfüzitő Község települési környezetvédelmi programjának elkészítése

Ajánlati ár: **660.000 Ft + ÁFA, azaz hatszázhatvanezer forint + ÁFA**

Teljesítési határidő: Szerződéskötéstől számított 75. munkanap

Pécs, 2018. február 21.



Kovács Árpád László
vezérigazgató

ENVIROINVEST Zrt.
7632 Pécs, Kertváros u. 2.
Adószám: 22796176-2-02
(3)

Vállalkozói nyilatkozat

Az Enviroinvest Zrt. vállalja Almásfüzitő Község 2018-2022. évi települési környezetvédelmi programjának kidolgozását jelen árajánlat „A feladat értelmezése” fejezetben leírtak szerint, a szerződéskötéstől számított maximum 75 munkanapos határidővel.

A feladat elvégzése során az alábbi jogszabályok előírásai szerint járunk el:

- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény;
- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény;
- a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény;
- a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény;
- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény.

Az Enviroinvest Zrt. munkatársai rendelkeznek a feladat elvégzéséhez szükséges szakértői feljogosításokkal (**1. melléklet**).

Az Enviroinvest Zrt. rendelkezik a munka minőségét garantáló integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszerrel, amely megfelel az MSZ EN ISO 9001:2015, valamint az MSZ EN ISO 14001:2015 szabványoknak. A tanúsítványok másolatát a **2. mellékletben** csatoltuk.

Pécs, 2018. február 21.



Kovács Árpád László
vezérigazgató

ENVIROINVEST ZRT.
7523 Pécs, Kötélyos utca 2
Adószám: 22786473-2-07
1/1

Ajánlatkérés

Az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal részéről 2018. február 20-án érkezett elektronikus levél útján árajánlat kérés Almásfüzitő Község Települési Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata, aktualizálása tárgyában. Az ajánlatkérés nyomán lefolytatott telefonos egyeztetés során Milotai Gábor vezető-főtanácsos, településüzemeltetési és műszaki referens úr tájékoztatása alapján a következő megállapítások tehetők: a település előző Környezetvédelmi Programja 2003-2008. időszakra vonatkozott, 2008-ban lejárt, azóta felülvizsgálata nem történt meg.

A feladat értelmezése

A helyi önkormányzatok környezetvédelmi feladatait a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: környezetvédelmi törvény, Kvt.) IV. fejezete határozza meg.

A Kvt. 46. § (1) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzatnak illetékességi területére önálló települési környezetvédelmi programot kell kidolgoznia a 48/E §-ban foglaltak szerint, melyet a település képviselő-testülete (közgyűlése) hagy jóvá, és amely összhangban van a magasabb szintű környezetvédelmi tervekkel.

A környezetvédelem tervezési rendszerét, benne a települési környezetvédelmi program tartalmi követelményeivel, a Kvt. V. fejezete tárgyalja.

A környezetvédelmi program készítésének lépései a következők:

I. Előkészítés

- 1) Meglévő információbázis, tervek értékelése
- 2) Állapotfelvétel, hiányzó információk és adatok beszerzése (adatszolgáltatás kérése az illetékes szervektől)
- 3) Állapotértékelés (értékek, problémák azonosítása a környezetvédelmi program környezeti állapotértékelés fejezetének munkaközi anyagként történő elkészítésével)

Az előkészítésben folyamatos kooperációra van szükség az Önkormányzat részéről. Az együttműködés egyrészt a meglévő információbázis rendelkezésre bocsátását, felkutatásban történő segítségnyújtást, valamint az állapotértékelés eredményének véleményezésében való aktív részvételt jelenti.

A meglévő információbázis ismeretében pontosítható az állapotfelvétel (hiányzó, az illetékes szervek által térítés ellenében szolgáltatott adatkör) kiegészítő adatigénye.

Amennyiben a dokumentáció elkészítéséhez szükséges és hiányzó adatok pótlása, az adatok hozzáférhetősége csak külön díj ellenében lehetséges, úgy az Enviroinvest Zrt. az Önkormányzattal előzetesen egyeztetve kéri meg az illetékes szervektől. Tekintettel arra, hogy ezek a költségek előzetesen pontosan nem állapíthatók meg, a „Részletes árajánlat” fejezet költségtelei ezt nem tartalmazzák, viszont az Önkormányzat terhére a környezetvédelmi program készítése során költségként jelentkezhet. Amennyiben valamely területen jelentős adathiány merül fel és annak pótlása az Önkormányzat meghatározott költségkeretébe nem fér bele (pl. környezeti vagy ipari zajmérés), úgy az adott témakörben a környezeti állapotfelvelet és értékelést a környezetvédelmi programban javasolni fogjuk.

II. Programkészítés

- 1) A korábbi (2003. évi) települési környezetvédelmi programban megfogalmazott intézkedési tervek áttekintése, teljesülésük és teljesítettségük mértékének vizsgálata; (Tekintettel arra, hogy az előző környezetvédelmi program kidolgozása óta 15 év telt el, a 2003. évi környezetvédelmi programban leírtakat áttekintjük, a szükséges és lehetséges mértékig felhasználjuk, de szakmai véleményünk szerint lényegében attól független, új környezetvédelmi program kidolgozására van szükség.)
- 2) Célok, prioritások, célokhoz tartozó célállapotok meghatározása
- 3) Javaslatok megfogalmazása a programkészítéshez (fennálló állapot és jövőkép összevetése alapján)
- 4) Stratégia és feladatok meghatározása
- 5) Feladatok megvalósítása alternatíváinak meghatározása, döntés az alternatívák között
- 6) Program összeállítása
- 7) A véleményezésre átadott programban a véleményezést követő változtatások, észrevételek átvezetése

A programkészítés fázisában is együttműködésre, folyamatos egyeztetésre van szükség az Önkormányzat részéről. A település vezetésének közre kell működnie a célok és a prioritások meghatározásában, a stratégia és a feladatok azonosításában, majd azt véleményeznie kell. A feladatok megvalósítására, az Enviroinvest Zrt. által kidolgozott alternatívákat az Önkormányzat véleményezi, és kiválasztja a programban szerepeltetni kívánt megvalósítási alternatívát. Felhívjuk a figyelmet, hogy a rövid-, közép- és hosszú távú fejlesztési tervek megvalósítására az Önkormányzat által szánt/elkülönített pénzügyi keretet,

fedezetet összességében és annak forrását megjelölve szükséges a környezetvédelmi programban szerepeltetni, amelyhez az Önkormányzat együttműködése, adatszolgáltatása elengedhetetlen.

A kiválasztott megvalósítási alternatívák alapján elkészített program tervezetet az Önkormányzat véleményezi.

A környezeti vizsgálatot a környezetvédelmi törvény és a kapcsolódó egyéb környezetvédelmi jogszabályok előírásainak megfelelően végezzük, a dokumentációt a tartalommal szemben támasztott a Kvt. 48/E. §, 48/B (2) bekezdésben előírtak, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi követelményeknek megfelelően készítjük.

A következő szempontokat is figyelembe kell venni:

- A környezetvédelmi program tervezetét az illetékes hatóságoknak, szervezeteknek véleményezésre meg kell küldeni.
- A települési önálló környezetvédelmi program tervezetét az illetékes megyei önkormányzatnak is meg kell küldeni véleményezésre.

Részletes árajánlat

Almásfüzitő Község 2018-2022. évre vonatkozó Települési Környezetvédelmi Programjának elkészítésére számított részletes árajánlatunkat az alábbi táblázatban mutatjuk be.

Sor-szám	Feladatok	Mennyiség (x)	Fajlagos ár (ezer Ft/x)	Nettó ár (ezer Ft)
I.	Előkészítés			240
I./1.	Meglévő információbázis feldolgozása, értékelése	1 m.nap	60/m.nap	60
I./2.	Hiányzó adatállomány beszerzése	1 m.nap	60/m.nap	60
I./3.	Környezeti állapot értékelése	2 m.nap	60/m.nap	120
II.	Programkészítés			420
II./1.	A 2003. évi Környezetvédelmi Programban szereplő célok megvalósulásának (intézkedési tervben leírtak megvalósulásának) vizsgálata	0,5 m.nap	60/m.nap	30
II./2.	Célok, prioritások, célállapotok meghatározása	1 m.nap	60/m.nap	60
II./3.	Javaslatok megfogalmazása	1,5 m.nap	60/m.nap	90
II./4.	Stratégia és feladat meghatározás	1 m.nap	60/m.nap	60
II./5.	Feladat megvalósítási alternatívák kidolgozása	1 m.nap	60/m.nap	60
II./6.	Program összeállítása	1,5 m.nap	60/m.nap	90
II./7.	Véleményezést követő változtatások átvezetése	0,5 m.nap	60/m.nap	30
III.	Összesen (I+II)			660

m.nap: mérnöknap

Az Enviroinvest Zrt. Almásfüzitő Község Környezetvédelmi Programjának (2018-2022.) elkészítését az „A feladat értelmezése” fejezetben részletezettek szerint 660.000 Ft. + ÁFA, azaz hatszázhatvanezer forint + ÁFA díjazásért vállalja, mely magában foglalja a konzultációs költséget is, 2 konzultációs alkalommal számolva.

Amennyiben a véleményező szervek minőségi kifogást jeleznek, az Enviroinvest Zrt. a program megfelelő kiegészítését, átdolgozását – a külső szakértő bevonását igénylő feladatokon kívül – a feladat mennyiségi határain belül soron kívül elvégzi.

A feladat ütemezése

A feladat ütemezése az „A feladat értelmezése” fejezetben bemutatott fázisoknak megfelelően két részre bontható.

A települési környezetvédelmi program elkészítése – elsősorban az előkészítési fázis, azon belül is a megfelelő információbázis beszerzése – meglehetősen időigényes feladat. A pontos időigény meghatározása az ajánlatkészítés időpontjában a meglévő információbázis teljességének ismerete hiányában bizonytalan.

Az előkészítési fázis feladatainak elvégzését az Enviroinvest Zrt. a meglévő információbázis teljessége és az Önkormányzat előkészítési fázisban történő feladatvállalása, részvétele mértékétől függően a szerződéskötéstől számított 30-40 munkanapon belül vállalja.

Az Enviroinvest Zrt. a programkészítési fázis feladatait, a települési környezetvédelmi program véleményezésre történő megküldését az előkészítési fázis lezárását követően 25-35 munkanapon belül végzi, illetve készíti el.

Fizetés ütemezése

Az Enviroinvest Zrt. a vállalkozói díj teljes értékének 70 %-áról kiállított számlát (I. részszámla) 462.000 Ft + Áfa összegben a települési környezetvédelmi program Önkormányzat részére, véleményezés céljából történő átadásakor/megküldésekor nyújtja be.

Az Enviroinvest Zrt. a vállalási díj fennmaradó 30 %-áról kiállított számlát (végszámla) 198.000 Ft + Áfa összegben a véglegesített települési környezetvédelmi program átadásával egyidejűleg nyújtja be.

MELLÉKLETEK

MELLÉKLETJEGYZÉK:

- 1. Szakmai jogosultságot igazoló okirat**
- 2. Integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszer tanúsítvány**

1. sz. MELLÉKLET

Szakmai jogosultságot igazoló okirat



Baranya Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (72) 503-650/23830 Fax: (72) 211-026

Cím: Pécs 7624 Boszorkány 2. (C-016 és C-018).

Honlap: <http://www.bamernok.hu>

Ügyszám: 02-31/2017

Kelt: 2017. május 18.

Ügyintéző neve: Batancs Éva

Tárgy: igazolás kiállítása a névjegyzék adataiból

IGAZOLÁS

Név: Kovács Árpád László

Lakcím: 7623 Pécs Rippl-Rónay utca 26. I. em. 3.

Kamarai nyilvántartási szám: (02-0382 / 02-51538)

Hatósági, szakhatósági, engedélyeztetési, egyeztetési, közbeszerzési, stb. eljárásokhoz igazolom, hogy Ön a 2017. évi kamarai tagdíjat vagy nyilvántartási díjat megfizette, és a fenti nyilvántartási számon a Baranya Megyei Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékben az alábbi szakterületeken szerepel:

KB-T - Környezetmérnöki (létesítményi és technológiai)

SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő

SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő

SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő

SZKV-1.4. - Zaj- és rezgésvédelem szakértő

MV-VZ - Vízgazdálkodási építmények építési-szerelési munkáinak felelős műszaki vezetése

SZÉM3 - Vízgazdálkodási építmények szakértése

VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése

VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése

VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése

Jelen igazolást kérelemre állítottuk ki, amely a benne foglalt adatokat 2018.05.18-ig igazolja.

p. h.



Dr. Boda Géza
titkár

Kapják:

1. Kovács Árpád László

2. Irattár

2. sz. MELLÉKLET

Integrált minőség- és környezetközpontú irányítási rendszer tanúsítvány

TANÚSÍTVÁNY



A MARTON Szakértő Iroda Kft.
2040 Budaörs, Aradi u. 32.
igazolja, hogy az

ENVIROINVEST Környezetvédelmi és Biotechnológiai Zrt.



Székhely: H-7632 Pécs, Kertváros u. 2.

a

Hulladékok begyűjtése, előkezelése, másodnyersanyag hasznosítása; a környezetvédelem teljes területén szakértés, tervezés; környezetvédelmi beruházások tervezése, bonyolítása; környezeti kárelhárítás; egyéb környezetvédelmi feladatok; mikro- és molekuláris biológiai alap- és alkalmazott kutatások; nanotechnológiai kutatás-fejlesztés; egyéb biotechnológiai kutatások, fejlesztések; biotechnológiai, molekuláris- és mikrobiológiai szolgáltatások

Telephely: H-1137 Budapest, Katona József u. 39. I/7.

a

Környezetvédelem teljes területén szakértés, tervezés; környezetvédelmi beruházások tervezése, bonyolítása; környezeti kárelhárítás; egyéb környezetvédelmi feladatok

érvényességi területen minőségirányítási rendszert vezetett be és alkalmaz.

A tanúsítvány regisztrációs száma: 9065934

A lefolytatott audit során bizonyítást nyert, hogy a rendszer

MEGFELEL

az

MSZ EN ISO 9001:2015

szabvány követelményeinek.

A tanúsítvány érvényes: 2018. november 24-ig.

az évente végrehajtott felülvizsgálatok igazolása mellett.

Budaörs, 2017. november 21.


MARTON Szakértő Iroda Kft.
Ügyvezető



TANÚSÍTVÁNY



A MARTON Szakértő Iroda Kft.
2040 Budaörs, Aradi u. 32.
igazolja, hogy az

ENVIROINVEST Környezetvédelmi és Biotechnológiai Zrt.



Székhely: H-7632 Pécs, Kertváros u. 2.
a

Hulladékok begyűjtése, előkezelése, másodnyersanyag hasznosítása; a környezetvédelem teljes területén szakértés, tervezés; környezetvédelmi beruházások tervezése, bonyolítása; környezeti kárelhárítás; egyéb környezetvédelmi feladatok; mikro- és molekuláris biológiai alap- és alkalmazott kutatások; nanotechnológiai kutatás-fejlesztés; egyéb biotechnológiai kutatások, fejlesztések; biotechnológiai, molekuláris- és mikrobiológiai szolgáltatások

Telephely: H-1137 Budapest, Katona József u. 39. I/7.
a

Környezetvédelem teljes területén szakértés, tervezés; környezetvédelmi beruházások tervezése, bonyolítása; környezeti kárelhárítás; egyéb környezetvédelmi feladatok

érvényességi területen környezetközpontú irányítási rendszert vezetett be és alkalmaz.

A tanúsítvány regisztrációs száma: 6136703

A lefolytatott audit során bizonyítást nyert, hogy a rendszer

MEGFELEL

az

MSZ EN ISO 14001:2015

szabvány követelményeinek.

A tanúsítvány érvényes: 2018. november 24-ig.
az évente végrehajtott felülvizsgálatok igazolása mellett.

Budaörs, 2017. november 21.


MARTON Szakértő Iroda Kft.
Ügyvezető



Cím:	H-1089 Budapest Bíró Lajos utca 51.		Dátum:	Bp., 2018.02.26
Telefon:	+36-1-204-7768		Törzsszám:	
Telefax:	+36-1-204-7767		Iktatószám:	K-58/18
Levelezési cím:	H-1089 Budapest, Bíró Lajos utca 51.		Hiv. szám:	
Webcím:	www.geohidroterv.hu		Ügyintézőjük:	Milotai Gábor
E-mail:	geohidroterv@geohidroterv.hu		Ügyintézőnk:	Stefán József
			Telefonszáma:	30-538-3089

GEOHIDROTERV MÉRNÖKGEOLÓGIAI, KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZGAZDÁLKODÁSI KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

Címzett: Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal
Milotai Gábor Vezető Főtanácsos

Cím: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.

E-mail: telepulesuzemeltetes@almasfuzito.hu

Tárgy: Almásfüzitő Község környezetvédelmi programjának felülvizsgálatára, aktualizálására vonatkozó árajánlat

Tisztelt Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal!
Tisztelt Milotai Gábor Úr!

2018. február 20-án érkezett, Almásfüzitő Község környezetvédelmi programjának felülvizsgálatára, aktualizálására vonatkozó árajánlat tárgyú kérésükre az alábbi ajánlatot adjuk:
Az elvégzendő munka műszaki tartalma:

- Környezetvédelmi program felülvizsgálata a rendelkezésre bocsátott adatok alapján

Vállalási árunk:

nettó 1.500.000,- Ft + 405.000,- ÁFA, azaz bruttó 1.905.000,- Ft

Az ajánlott ár kizárólag a dokumentáció összeállítását tartalmazza, nem tartalmazza az esetlegesen felmerülő igazgatási szolgáltatási díjakat, valamint a kiegészítő levegős, zajos, felszíni és felszín alatti közegek laboratóriumi vizsgálatát és a természetvédelmi szakértői jelentés elkészítésének díját.

GEOHIDROTERV Kft.

1089 Bp., Bíró Lajos u. 51.

Adószám: 10499449-2-42

5.

Árajánlatunk elfogadásában bízva üdvözlettel:



Stefán József

Környezettechnológiai üzletág vezető

Geohidroterv Kft.

Környezettechnológiai üzletág

CÉGJEGYZÉKSZÁM: 01-09-071926 --- BANKSZÁMLASZÁM: 11794008-20525505 --- ADÓSZÁM: 10499449-2-42



SZAKMAI AJÁNLAT ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÚJ KÖRNYEZETVÉDELMI PROGRAMJÁNAK (2018-2023) ELKÉSZÍTÉSÉRE

Alulírott **Juhász Péter** (laci cím: 2800 Tatabánya, mártírok út 99. 10/1, bankszámlaszám: Otp Bank Zrt. 11773401-00331401-00000000, adóazonosító: 8387053627) okl. környezetmérnök, **környezetvédelmi szakértő** (kamarai szám: 11-0671), a mai napon **Almásfüzitő község új környezetvédelmi programjának (2018-2023) elkészítésére ajánlatot adok** az alábbi feltételek szerint:

1. Ajánlat szakmai tartalma:

Almásfüzitő község Környezetvédelmi Programjának kidolgozását a környezetvédelmi törvény (1995. évi LIII. törvény 46§ (1) b), 48/E§) szerinti tartalommal alábbiak szerint:

- 1.1. állapotfelmérés, helyzetértékelés, előző környezetvédelmi program rövid értékelése, város környezetpolitikai célkitűzéseinek meghatározása, új környezetvédelmi projektjavaslatok kidolgozása, a községben rejlő egyéb környezeti potenciál vizsgálata
- 1.2. a környezetvédelmi program, és a törvény szerint előírt tartalmú állapotfelmérés elkészítéséhez szükséges megalapozó elemzések, adatgyűjtések, terepi/helyszíni felmérő munka elvégzése (szemle legalább 1, de szükség szerint több alkalommal)

2. Vállalási ár és időtartam:

Az 1 pont szerint vállalt tevékenységet legkésőbb a szerződéskötéstől számított **3 és fél hónap alatt**, (2018. március 15-i szerződéskötés esetén 2018. június 30-ig) **400.000 Ft, azaz négyszázezer forint díjazás ellenében végzem el.** Előteljesítés lehetséges a *beérkező hatósági és egyéb adatszolgáltatás* függvényében, de *amennyiben megbízottat akadályoztatás éri, pl. a program elkészítéséhez szükséges adatszolgáltatás* (hatóságok, szolgáltatók, önkormányzati szakcégek) a határidő is minimálisan változhat. Egyes hatóságoknál az ügyintézés 30-60 nap között változó, ez a program elkészítésének határidejét befolyásolhatja.

3. Szükséges adatszolgáltatás a vállalt feladat megfelelő minőségű elvégzéshez

- 3.1. a település környezeti állapotfelméréséhez rendelkezésre álló, környezeti elemeivel kapcsolatban a közelmúltban elvégzett vizsgálatairól (levegő, víz, talaj, zaj, stb.), rendelkezésre álló dokumentációk (elektronikusan vagy papír alapon)
- 3.2. a hatóságoktól a községre nézve elérhető adatbázis bekéréséhez (környezetvédelmi, vízügyi, közegészségügyi hatóságok, hulladékgazdálkodási, vízügyi és egyéb szolgáltatók, stb.) felhatalmazás a megbízási szerződés megkötésével egyidejűleg
- 3.3. a rendelkezésre álló szerkeszthető és /vagy jpg. formátumú térképek a településről
- 3.4. meglévő adatok a közműhálózatról, felszíni vizekről, a közszolgáltatásokról, hulladék-áramokról és minden egyéb környezetet érintő elemekről, védett értékekről
- 3.5. adatok a környezetvédelemmel összefüggő megtörtént és folyamatban lévő beruházásokról (pl. kerékpárutak, utak, csatornahálózat, zöldterület gazdálkodás, stb.)
- 3.6. minden egyéb feldolgozható közszolgáltatótól, önkormányzati cégektől, vagy előzetesen egyéb forrásból beszerzett adat, dokumentáció

4. Tájékoztatás a szellemi szabadfoglalkozásúakra vonatkozó adózási szabályokról:

- 4.1. A munka elvégzését számlaképes adószámos magánszemélyként végzem el.
4.2. A megbízási díjból a 10%-os költségátalány levonását kérem, az érvényes adózási rend szerint a vállalási/megbízási összeg (400 ezer forint) 90%-a után a kifizetőnek (Almásfüzitő önkormányzata) kötelessége a vállalási/megbízási díj 90%-ból az adóelőleget levonni és befizetni, valamint az esetleges egyéb járulékokat is a megbízott után befizetni.
4.3. Kérem szerződéskötés esetén, a vállalt feladat elvégzése után az adóelőleggel csökkentett díjat bankszámlaszámomra utalni.

5. Szakmai referenciák:

- 5.1. Okleveles környezetmérnök végzettségem van, aktív mérnöki kamarai tagsággal rendelkezem, a kamarai névjegyzékben szerepelek 11-0671 számon.
5.2. A 475/A/2009 sz. határozat szerint - környezetvédelmi szakértői engedély: SZKV-hu hulladékgazdálkodás, SZKV-le levegőtisztaság-védelem, SZKV-vf víz- és földtani közeg védelem, SZKV-zr zaj- és rezgésvédelem területekre SZVV 3.1 Vízugyűjtő-gazdálkodás, vízkészlet gazdálkodás, SZVV-3.2 Ivó és ipari vízellátás, szennyvízelvezetés, SZVV3.5 árvízvédelem területre szóló szakértői engedélyekkel rendelkezem.
5.3. Elkészítettem
Biatorbágy Város Környezetvédelmi Programját 2013-2019 közötti időszakra
Komárom Város Környezetvédelmi Programját 2015-2020 közötti időszakra

Tatabánya, 2018.02.15.



Juhász Péter

okl. környezetmérnök, környezetvédelmi szakértő

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 08-ai rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés a XXVI. Füzitői Napok programjaira
<u>Előadó:</u>	Folczné Kerek Etelka OKIJ elnök
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Folczné Kerek Etelka OKIJ elnök
<u>Előzetesen meg tárgyalja:</u>	Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Képviselő-testülete kifejezi szándékát a XXVI. „Füzitői Napok” megrendezésére. Ennek megfelelően a következőkben kérem a Képviselő-testület döntését, hogy a rendezvénnyel kapcsolatos feladatok folyamatosságát, zökkenőmentes szervezését biztosítani tudjuk.

A testület tagjai segítenek a szponzorok felkeresésében.

Cél:

- A szervezés és a lebonyolítással kapcsolatosan minél szélesebb körű együttműködés az almásfüzitői civilekkel, intézményekkel.
- A kulturális értékék összehangolása, minél nagyobb réteg megszólítása.
- A rendelkezésre álló keretből sokszínű program biztosítása.

A megrendezéssel kapcsolatos koncepció:

- Felkérés a civil szervezetek számára hogy mutassák be tevékenységüket, mely lehetőséget biztosít számukra maguk és tevékenységük népszerűsítésére, új tagok felvételére, stb.
- Cél: Almásfüzitőn élők, almásfüzitői tervek bemutatása
- Intézmények bemutatkozása, a rendezvény segítése,
- A testület hozzon döntést (díszpolgári cím vagy a polgármesteri dicséret) díjak átadására, (Almásfüzitő Község rendelete szerint)
- A rendezvényeket két napon szeretnénk megvalósítani, hogy a programok átfedéseit elkerüljük, a rendezvényen részt venni kívánókat ne osszuk meg.
- A program megszervezésének változatosságának biztosítása, különböző rétegek megszólítása.
- Sátor állítása szponzori pénzből.

A rendezvény tervezett, fontosabb dátumai:

XXV. „Füzitői Napok” dátuma: 2018. május 25-26.

2018. május 25-én (péntek) gyermeknap

2018. május 26-én (szombat) szabadtéri rendezvény

Megnyitó (díjak átadása)

Családi programok

Főzőverseny

„Sztárvendég” esti órákban

- A testvértelepülés (Izsa község) küldötteit meghívjuk, fogadjuk. A rendezvény programjában számukra is lehetőséget biztosítunk a bemutatkozásra.

Almásfüzitő, 2018. március 1.


Folczné Kerek Etelka
OKIJ elnök

Határozati javaslat:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (III.08.) AK Kt. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kifejezi azon szándékát, hogy a XXVI. Füzitői Napokat megrendezi. A rendezvényszervezéssel kapcsolatos előkészítő és a megvalósítással felmerülő feladatok elvégzésére a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár intézményt kéri fel. Felhatalmazza a Polgármestert Ft összegig szerződések kötésére Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2018. évi költségvetési tervéről szóló 1/2018.(II.15.) önkormányzati rendelet általános tartalékalapja terhére.
2. A Képviselő-testület tagjai segítenek a szponzorok felkeresésében, további anyagi lehetőségek megteremtésében.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Folczné Kerek Etelka, az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke

Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 08-i rendes ülésére

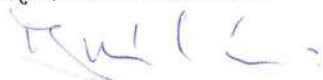
Tárgy: Előterjesztés Gyermekvédelmi Intézkedési Tervről
Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Az előterjesztést készítette: Juhászné Vizi Erika főtanácsos
Sárai Lajos Istvánné intézményvezető
Előzetesen megtárgyalja: Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság
Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi
Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 162/2017.(XII.14.) AK Kt. határozatával elfogadott 2018. évi munkatervben foglaltaknak megfelelően az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Család,- és Gyermekjóléti Szolgálat elkészítette a 2018. évi Jelzőrendszeri Intézkedési Tervét, melyet jelen előterjesztés mellékleteként megküldünk.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására az intézkedési terv áttanulmányozására, és a határozati javaslat elfogadására.

Almásfüzitő, 2018. március 2.



Beró László
Polgármester



Dr. Szeidl Bernadett
Jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
../2018. (III. 08.) AK Kt. Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Jelzőrendszeri Intézkedési Tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Sárai Lajos Istvánné intézményvezető

**Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény
Család-és Gyermejjóléti Szolgálat**

**Jelzőrendszeri Intézkedési Terv
2018.**



Intézményvezető: Sárai Lajos Istvánné

Tartalom

1. Az Intézmény bemutatása	3 - 6
2. Az Intézmény szakmai tevékenysége	6 - 7
3. A gyermekvédelmi észlelő-és jelzőrendszer az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Család-és Gyermekjóléti Szolgálatának ellátási területén 2017-ben	7 - 12
3.1.1. Az Intézmény és a jelzőrendszer	
3.1.2. Az adatlapok értékelése	
3.1.3. Jelzőrendszeri tagok tapasztalata szerint jelentkező problémák	
4. Az Éves Gyermekvédelmi Tanácskozás	13
5. Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Család-és Gyermekjóléti Szolgálatának jelzőrendszeri szakmai céljai 2018-ban	13 - 14
6. Mellékletek	15-16

1. Az Intézmény bemutatása **Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény** **Család - és Gyermekjóléti Szolgálat**

Szolgáltató Intézmény adatai:

Székhelye, címe: 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.

Nyitva álló helyiségei: 2931 Almásfüzitő Petőfi tér 6.

2931 Almásfüzitő, KKV. ltp. 98.

A Fenntartó adatai:

Fenntartó neve: Almásfüzitő Község Önkormányzata

Fenntartó székhelye, címe: 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.

Fenntartó típusa: állami fenntartó

Az intézmény ellátási területe: Almásfüzitő

A Család - és Gyermekjóléti Szolgálat olyan általános személyes segítő szolgáltatást végez, amelynek célja elősegíteni és hozzájárulni a szociális munka eszközeinek és módszereinek felhasználásával az egyének, a családok, a gyermekek, valamint különböző közösségi csoportok jólétéhez, fejlődéséhez, továbbá a szociális környezetükhöz való alkalmazkodáshoz.

Alapelvek:

A legfontosabb alapelv a szociális biztonság megőrzése, ha szükséges annak megteremtése.

A társadalmi összetartó erő fontosságának elismerése.

Az esélyek egyenlőségének biztosítása azoknak az egyéneknek és társadalmi csoportoknak, akiknek ezen alapelv érvényesítése nélkül hátrányaik súlyosan növekednének.

A szociális ellátásokhoz való hozzáférés alapelve. Az egyenlő elvű elbírálás, az ellátó rendszer működésének átláthatósága, a diszkriminációmentes gyakorlat és a szociális helyzetekre is hatással lévő döntések nyilvánosságra hozatala.

A tevékenység sajátosságai:

- Információnyújtás
- Kríziskezelés
- Csoportmunka – egyéni - és csoportkészség fejlesztése
- Közösségfejlesztés
- A települési jelzőrendszer működtetése
- A Gyermekjóléti Központtal való folyamatos kapcsolattartás

- Tájékoztatást ad a szociális, a családtámogatási és társadalombiztosítási ellátások formáiról, az ellátáshoz való hozzájárulás formáiról, az ellátáshoz való hozzájárulás módjáról.
- Szociális, életvezetési és mentálhigiénés tanácsadást nyújt.
- Segítséget nyújt az egyéneknek a szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi ügyeik intézésében.
- Meghallgatja az egyén, család, gyermek panaszát és lehetőség szerint intézkedik annak orvoslása érdekében.
- Családsegítéssel elősegíti a családban jelentkező krízis, működési zavarok illetve konfliktusok megoldását.
- Feladatunk a szociális és mentálhigiénés problémák miatt veszélyeztetett, illetve krízishelyzetbe került személyek, családok életvezetési képességének javítása, az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, valamint a krízishelyzet megszüntetésének elősegítése. Tevékenységünkbe tartozik a családi összetartozás erősítése, a problémamegoldó készség kialakítása és fejlesztése a kliensekben, az egyének és családok természetes erőforrásainak előmozdítása, az önerő bevonása a segítő kapcsolatba, valamint preventív munka a gyermek -, ifjúság -, és családvédelem területén.
- Minden év március 31-ig az Éves Intézkedési Terv elkészítése.
- Minden év májusában Beszámoló Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő Testülete felé a család-és gyermekvédelmi munkáról.
- Minden év decemberében Almásfüzitő Község Önkormányzatának 16.2017 (XI.25.) önkormányzati rendelete alapján karácsonyi csomag osztása a szociális nyilvántartásban lévő személyek, rászoruló gyermekes családok, valamint szociálisan hátrányos helyzetben élő személyek részére.
- A Család - és Gyermekjóléti Szolgálat családsegítő munkatársai a komplex családsegítést Almásfüzitő két településrészén végzik, mindkét településrészen a kliensek számára nyitva álló helyiség biztosítja a zavartalan szociális munkát.

Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Család – és Gyermekjóléti Szolgálatának elérhetősége:

Család - és Gyermekjóléti Szolgálat

Elérhetőség: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 6.
(Művelődési Ház hátsó bejárata)
Telefon: +36 34/348-251 / 6 (mellék)
E-mail: szocalap.fuzito@gmail.com



Család és Gyermekjóléti Szolgálat Almásfüzitő-felső

Elérhetőség: 2931 Almásfüzitő, KKV. ltp. 97.
(Egészség ház)
Telefon:+3634/348-635
E-mail: szocalap.fuzito@gmail.com



Család és Gyermekjóléti Szolgálat Almásfüzitő

Családsegítő: **Juhász – Burány Beáta**

Ügyfélfogadás:

Hétfő: 8.00 – 12.00 óráig Egészség ház (KKV 97.), 13-17 óráig Művelődési Ház
(Almásfüzitő, Petőfi tér 6.)
Kedd: 10.00 – 14.00 óráig Művelődési Ház
Szerda: 8.00 – 12.00 óráig Művelődési Ház
Csütörtök: 13.00 – 16.00 óráig Egészség ház (KKV 97.)
Péntek: 9.00 – 12.00 óráig Művelődési Ház

Családsegítő: **Szabó Viktória**

Ügyfélfogadás:

Hétfő: 8.00 – 12.00 óráig Művelődési Ház (Almásfüzitő, Petőfi tér 6.), 13-17 óráig Egészségház (KKV 97.)
Kedd: 10.00 – 14.00 óráig Egészségház (KKV 97.)
Szerda: 8.00 – 12.00 óráig Művelődési Ház
Csütörtök: 13.00 – 16.00 óráig Művelődési Ház
Péntek: 9.00 – 12.00 óráig Egészségház (KKV 97.)

2. Az Intézmény szakmai tevékenysége

Család-és Gyermejjóléti Szolgálat adatai 2017.12.31.:

Alapellátásban történő gondozás: 43 gyermek/35 család

Védelembe vétel: 6 gyermek

Ideiglenes hatállyal elhelyezett: 2 fő

Nevelésbe vett: 3 fő

Szakellátásból kikerült utógondozása: 1 fő

Átmeneti gondozásba újként bekerült: -

Tárgyévben újként keletkezett gondozási esetek száma: 7 gyermek

- a) szülővel közösen: 0 gyermek
- b) önkéntesen (szülő kezdeményezte): 1 gyermek
- c) jelzőrendszer által kezdeményezett: 0 gyermek
- d) Más család-és gyermejjóléti szolgálat vagy központ által kezdeményezett, ide irányított: 6 gyermek
- e) Gyámhatóság által kezdeményezett: 0 gyermek

Kezelt probléma típusai /elsődleges probléma szerint/: ellátott személyek száma

Életviteli: 15 fő

Anyagi, megélhetési /lakhatással összefüggő/: 18 fő

Gyermekeknevelési: 33 fő

Gyermekeintézménybe való beilleszkedési nehézség: 6 fő

Magatartászavar, teljesítményzavar: 1 fő

Családi konfliktus: 8 fő

Fogyatékoság, retardáció: 1 fő

Lelki-mentális, pszichiátriai betegség: 1 fő

Szenvedélybetegség: 1 fő

Egészségi probléma, egészségkárosodás következménye: 4 fő

Összesen: 88 fő

A Gyermejjóléti Szolgálat szakmai tevékenységének adatai / eset/fő/:

Információnyújtás: 322 esetben / 88 fő

Segítő beszélgetés: 590 / 88 fő

Tanácsadás: 455 / 88 fő

Hivatalos ügyekben való közreműködés: 401/ 88 fő

Családlátogatás: 289 / 88 fő

Közvetítés központ speciális szolgáltatásához: 39 / 39 fő

- a) Átmeneti és tartós nevelésbe vétel: 3 / 3 gyermek
 - b) Védelembe vétel: 4 / 3 gyermek
 - c) Szakellátásból kikerült utógondozása: 0 fő
- Kríziskezelés: 5/ 5 fő
Szakmaközi megbeszélés: 6
Esetkonferencia: 6 / 13 gyermek
Esetkonzultáció: 1 /3 gyermek
Környeztanulmány elkészítésében közreműködés: 1 /1 gyermek
Adományozás: 484 / 88 fő

Prevenációs szolgáltatások:

Korrepetálás: -

Adventi kirándulás Győrbe: 1 / 25 gyermek

3.A gyermekvédelmi észlelő-és jelzőrendszer az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Család-és Gyermekjóléti Szolgálatának ellátási területén 2017-ben

A veszélyeztetettséget észlelő- és jelzőrendszer fontos, elengedhetetlen a gyermekjóléti szolgálaton belüli esetek kezeléséhez, a hátrányos és veszélyeztetett gyermekek felkutatásához, a problémák hatékony megoldásához. A gyermekvédelmi rendszer egy hatékonyan működő jelzőrendszeren alapul, amelyben fontos szerepe van a gyermeknevelési- és oktatási intézményeknek, védőnőnek, háziornak, akik veszélyeztetettsége esetén jeleznek a szolgálatnak.

A jelzőrendszer hatékonysága nagyban befolyásolja a problémák kezelésének eredményességét. A gyermekjóléti szolgáltatás prevenációs feladata kapcsán, az észlelő és jelzőrendszer tagjaival 6 alkalommal szakmaközi megbeszélésre került sor, mely a hatékony együttműködés elősegítését, a tapasztalt veszélyeztető problémák megbeszélését is szolgálta. A szakmaközi megbeszélések célja a gyermekjóléti szolgálat és az észlelő- és jelzőrendszeri tagok együttműködésének elősegítése illetve eredményesebbé tétele.

Munkánk nagy részében egyéni esetkezelési módszereket alkalmazunk. A hatékonyabb esetkezelés érdekében esetkonferenciákat, esetmegbeszéléseket tartottunk. A jelzőrendszerrel való kapcsolatunk jó, szakmaközi megbeszéléseink rendszeresek. Szolgálatunk tapasztalatai szerint a hozzánk forduló problémái egyre összetettebbek gyermeknevelési, családi konfliktus, életviteli és anyagi gondok mellett továbbra is fennáll a magatartászavar, a beilleszkedési nehézség és a szülő szenvedélybetegsége.

3.1.1. Az Intézmény és a jelzőrendszer

Jelzőrendszer által küldött jelzések száma: 31, ebből

- a) Egészségügyi szolgáltató: 1 /védőnő/
- b) Személyes gondoskodást nyújtó szolgálat: 6
- c) Kisgyermek napközbeni ellátását nyújtó szociális szolgáltatók: 1
- d) Köznevelési intézmény: 14
- e) Rendőrség: -
- f) Ügyészség, bíróság: -

- g) Pártfogó felügyelet: -
- h) Önkormányzat, jegyző: -
- i) Állampolgár: 2
- j) Gyámhivatal: 5
- k) Átmeneti gondozást biztosítók: -
- l) Állam fenntartói feladatainak ellátására a kormány rendeletében kijelölt szerv: 2

A jelzőrendszer tagjai közül sok jelzés érkezik az oktatási intézményektől (43,4 %), a gyámhivaltól (15,5 %) és a személyes gondoskodást nyújtó szolgálataktól (18,6 %).

3.1.2. Az adatlapok értékelése

Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Család-és Gyermejköltségi Szolgálat a jelzőrendszer működésének felmérése kapcsán a jelzőrendszer tagjainak elektronikus illetve postai úton elküldte a jelzésekről a visszajelző értékelő lapokat /1. számú melléklet/.

3.1.3. Jelzőrendszeri tagok tapasztalata szerint jelentkező problémák

Kezelt problémák típusai a Szolgálatnál (az ellátott gyerekek számát figyelembe véve):

- **anyagi ok (megélhetési, lakhatással összefüggő):** Nagyon sok család életében megjelenő probléma. Az albérletben élő családok száma magas. Negatív tapasztalat, hogy azon családok közül is sokan, akik kérik a segítséget, a tanácsokat nem tartják be, nem ésszerűsítik a kiadásukat kellő mértékben.

Az anyagi problémák esetében szűkösek a lehetőségeink. A támogatásokhoz, segélyekhez való hozzájutásban információval tudunk szolgálni, felvilágosítást tudunk adni a lehetőségekről, formanyomtatványt tudunk adni, kérelmek megírásában segédkezünk.

Almásfüzitő község Önkormányzatának 16.2017. (XI.25.) önkormányzati rendelete a szociális és gyermekvédelmi ellátásokról a meglévő támogatások mellett új támogatásformákat tesz lehetővé a nélkülöző családok, gyermekek megsegítésére / támogatás bölcsődei, óvodai bejárásához, gyógyszerköltség viseléséhez stb./

- **gyermeknevelési probléma:** Jellemző, hogy a szülők következetlen magatartást tanúsítanak. Egyre több szülő álláspontja, hogy nem bír a gyermekkel, nem tudja kezelni és ezt egyre kisebb gyermekek esetében is tapasztaljuk.
- **magatartás- és teljesítményzavar:** Közöttük szerepelnek (statisztikailag) azok a gyermekek is, akik esetében az igazolatlan órák miatt az iskola jelzéssel élt.
- **családi konfliktus** (szülők egymás közti, szülő-gyermek közti): Egyre nagyobb részt tesz ki a kezelt problémák közül.

Nagy számban veszik igénybe a kliensek a szolgáltatást. Egyre többen jönnek be tanácsot, ügyintézéshez segítséget kérni. Több családnak nyújtunk segítséget ügyeik viteléhez (pl.: szolgáltatók felé való telefonálás, munkakereséshez internet, telefonos segítség nyújtása), vagy adunk tanácsot (pl.: anyagi, gyermeknevelési, párkapcsolati problémák miatt).

A családokkal történő kapcsolattartás során tapasztaljuk, hogy a munkanélküliség száma csökkent és a növekvő értékű szociális ellátásokkal javultak a hátrányos helyzetű

családok életfeltételei. Sajnos ennek ellenére a családok életében felerősödtek a működési zavarok, csökkent a család belső kohéziója. Ha a szülő a gyermek veszélyeztetettségét az alapellátás önkéntes igénybevételével megszüntetni nem tudja, vagy nem akarja, de alaposan feltételezhető, hogy segítséggel a gyermek fejlődése a családi környezetben biztosítható, a gyermeket a gyámhatóság védelembe veszi.

A veszélyeztető tényezők észlelése a gyermekvédelmi rendszer első lépcsőjén álló személyek és hatóságok (védőnői szolgálat, bölcsődei, óvodai és iskolai pedagógusok, gyermekjóléti szolgálat stb.) feladata. Tapasztalható, hogy a halmozottan problémás, anyagilag és egzisztenciálisan hátrányos helyzetű családok, továbbra is benntaradtak a gyermekvédelem rendszerében, de egyre inkább megjelennek a kiegyensúlyozottabb anyagi körülmények között élő családok gyermekei is, akiknél iskolai problémák, deviáns magatartási formák fordulnak elő. Ezekben a családokban a szülők munkájuk mellett nem tudnak elegendő időt fordítani a gyermekekre. Az előző évekhez hasonlóan, 2017 évben is túlnyomórészt a jelzőrendszer tagjainak jelzései révén kerültünk kapcsolatba új esetekkel, hiszen a településen élő hátrányos, rossz szociális körülmények, életvezetési problémák miatt veszélyeztetett gyermekek már az előző évek során a látótérbe kerültek.

A gondozási folyamat során tapasztalt problémák:

- családlátogatások tapasztalatai, hogy a büntetések sem vezetnek eredményre
- továbbra is gyakoriak a rossz lakáskörülmények
- igazolatlan hiányzások problémái
- nem megfelelő, következtelen szülői magatartás
- jó mintanyújtás hiánya a szülők részéről

Adatlapok elemzése jelzőrendszeri bontásban:

Védőnői beszámoló:

2017. december 31-ei állapot szerint 0-6 éves korig ellátott gyermekek száma 100 fő, ebből 3 fő veszélyeztetett környezeti vagy egészségügyi és környezeti okokból. Szociális okból fokozott gondozást igénylő gyermekek száma: 6, szociális okból saját hatáskörben fokozott gondozást igénylő gyermekek száma: 3. Ugyanebben az időben nyilvántartásba vett várandós anyák száma 6, ebből veszélyeztetett 0 fő. A védőnői szolgálat egy alkalommal jelzett írásban a Gyermekjóléti Szolgálat felé. A védőnői munka egyik sajátossága, hogy a védőnői látogatásai során, tanácsadásokon folyamatos előadást tart az egészséggel kapcsolatos alapismeretekről, családtervezésről is. Segítséget nyújt a családoknak különböző problémáik megoldásában pl. szülő-gyermek kapcsolata, káros szenvedélyek megelőzése stb.

Napi kapcsolattartás és együttműködés tapasztalható a védőnői és a gyermekjóléti szolgálat munkatársa között.

Bölcsődei beszámoló:

A Bölcsődei szolgáltatás 2017. december 31-éig 35 család életfeltételeit tudta megkönnyíteni. Férőhely hiányában nincs elutasított gyermek. A szülőkkel bizalmi kapcsolat kialakítására törekednek, tanácsokkal látják el őket, valamint tájékoztatást nyújtanak a helyi szociális támogatási lehetőségekről. Fokozott figyelmekkel kísérik a hátrányos helyzetű és veszélyeztetett gyermekek sorsát.

Az intézmény statisztikai adatai:

- Hátrányos helyzetű gyermek: 2 fő

- Egyedülálló szülő: 4 fő
- Családba fogadott gyermek: 1 fő
- Tartósan beteg gyermek: 2 fő
- SNI: 2 fő /autista, fejlődésben extrém módon visszamaradott/
- Veszélyeztetett gyermek nincs az intézményben.

A két sajátos nevelési igényű gyermek ellátása fokozott figyelmet, törődést igényel, ők különleges bánásmódot igényelnek és komplex fejlesztésük folyamatosan szükséges. Az intézményben korai fejlesztés folyik fejlesztőpedagógus segítségével.

Óvodai beszámoló:

2017. december 31-én 61 fő az óvodába íratott gyermekek létszáma. Nagycsaládosok száma: 16 gyermek. Hátrányos helyzetű gyermekek száma: 5 fő. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben 9 gyermek részesül. Veszélyeztetett gyermek nincsen. A gyermekekre való fokozott odafigyelés teszi lehetővé, hogy időben fedezzék fel a személyiségfejlődési problémákat, testi, szellemi fejlődésben való lemaradást. Ezeknek a problémáknak a kiszűrésében, prevenciójában kapnak segítséget a Komárom-Esztergom Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Komáromi Tagintézmény munkatársaitól. Ebben a nevelési évben 15 fő részesült logopédiai fejlesztésben, 8 fő fejlesztő foglalkozásban vesz részt. BTMN száma 4 fő, SNI gyermek nincsen. Tartósan beteg gyermekek száma: 2 fő. 3 gyermek jár gyógytornára, 21 fő gyógytestnevelésre, amit helyben, jól felszerelt tornateremben biztosítanak az OEP által finanszírozva.

Az óvoda célja évenként feltárni, figyelemmel kísérni azokat a körülményeket, amelyek óvodásaik családi helyzetét hátrányosan érintik, illetve veszélyeztetik.

A gyermekvédelmi felelős a nevelési év kezdetén felméri a gyermekek családi körülményeit, sajátos helyzetét. Ennek megfelelően nyújt segítséget a szülők, gyermekek számára.

A szülőkkal való kapcsolattartás során (napi beszélgetések, családlátogatások, szülői értekezletek, fogadó órák) igyekeznek a jó viszony kialakítására. Folyamatosan figyelemmel kísérik a gyermekvédelemmel kapcsolatos jogszabályok változását.

Az óvodavezető és az óvoda gyermekvédelmi felelőse rendszeresen részt vesz a szolgálat megbeszélésein.

Az elmúlt időszakban kirívó esetük nem volt, jelzéssel valójában nem kellett élniük.

Iskolai beszámoló:

Az általános iskolába járó tanulók száma: 113 fő. Ebből alsó tagozatos: 59 fő, felső tagozatos 54 fő. Hátrányos helyzetű tanulók száma 13 fő. Veszélyeztetett helyzetűnek tartott tanulók száma: 33 fő. A veszélyeztetettség fő okai: nagycsaládosok, egy szülő által nevelt gyermekek, szülők alkoholizmusa, más településről bejáró és csavargásra hajlamos tanulók, más településről bejáró szociális problémákkal küzdő családok gyermekei, indokoltanul hiányzó tanulók, tartós betegséggel élők. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre 24 tanuló jogosult. Napközis tanulók száma: 56 fő / a tanulók fele/, SNI (sajátos nevelési igényű): 7 fő, BTMN: 17 fő. Más településről bejáró gyermekek száma: 15 fő /egy osztálynyi gyerek/. A gyermek és ifjúságvédelmi felelős családlátogatáson is részt vett.

A szülőkkal a kapcsolattartás szülői értekezleteken, fogadóórákon történik, ám ezek látogatottsága 50%-os és tapasztalataik szerint épp azok a szülők maradnak távol, akiknek a gyermekükkel probléma van. A pedagógusok igyekeznek a családdal rendszeres kapcsolatot tartani, sok esetben ők kezdeményeznek, ha a szülő nem keresi a kapcsolatot. Gyakran kell telefonon időpontot kérni egy-egy szülőtől.

A tanév folyamán új pedagógusok érkeztek, akiknek meg kell ismerniük a tanulókat.

A nevelők gyakran kerülnek a tanulókkal konfliktus helyzetbe, hiszen ami számukra természetes, az a gyerekeknek az otthoni elhanyagoló nevelés miatt nem az. Pl: rendszeres tisztálkodás, kulturált étkezés, felszerelés biztosítása, házi feladatok ellenőrzése. A fiatalság nem tudja a szabadidejét hasznosan tölteni, nem ismerik a pihenés és a lelki feltöltődés módjait, a közösségi élményszerzés lehetőségeit, így tanórán kívüli programokat igyekeznek szervezni. A beszámolóból kitűnik, hogy szükség lenne komplex személyiségfejlesztő programokra, ahol a szülő és gyermek együtt tanulja meg a társadalom nagy részére jellemző viselkedési együttélési szabályokat.

Az iskolában zajló belső önértékelés és tanfelügyeleti ellenőrzés kapcsán készült nevelői és szülői kérdőívek, interjúk alapján szükséges a közösségi nevelés fejlesztése, melyhez szeretnék a szülőket is aktívabban bevonni, hogy közelítsenek az iskolai elvárások a családi otthon elvárásaihoz.

Kapcsolataik jellemzői:

- gyermek-és ifjúságvédelmi felelősük nyilvántartja az osztályfőnökkel történő egyeztetés után a veszélyeztetett tanulókat
- prevenciós orvosi és fogszakorvosi vizsgálatok
- iskolarendőrrel való együttműködés
- rendszeres kulturális programokon való részvétel a helyi művelődési házban és könyvtárban
- fejlesztőpedagógus
- az iskola alapítványa és a Harmonikus Életért Közalapítvány támogatása iskolai programokhoz

Tanórán kívül is számos esemény, program van, melyeken a diákok nagy számban részt vesznek, a teljesség igénye nélkül: jutalomkirándulás Alcsút, hulladékgyűjtés, állatok világnapja, operalátogatás, hangversenysorozat, Fekete István hét, farsang, pályaválasztási kiállítás stb.

Komáromi Tám-Pont Család- és Gyermekjóléti Intézmény Család- és Gyermekjóléti Központ

A Központ nagyrészt átvette az addigi családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok közül a szociális esetmunka hatósági jellegű feladatait (a gyermek védelembe vételével, ideiglenes hatályú elhelyezésével, valamint a nevelésbe vétellel kapcsolatos esetmenedzseri feladatokat, mint például a javaslatot, a gyámhatóság előtti megjelenést, illetve részben vagy egészben a hatósági intézkedést követően a családgondozást is), és a családjából kiemelt gyermek vér szerinti családjába való visszahelyezését követő utógondozói munkát.

Almásfüzitőn 6 védelembe- és 3 nevelésbe vett gondozott gyermek van a központ részéről, illetve 1 fő szakellátásból kikerült utógondozása folyik.

A Központ további feladatként kapta a gyermekvédelmi prevenciót és a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítését célzó ún. *speciális szolgáltatásokat*.

A *pszichológiai tanácsadás* keretében az intézményt felkereső személyek problémáinak és ezek okainak pszichológiai módszerekkel való feltárása és korrigálása történik.

A *Jogi tanácsadás* keretében tanácsadást, irat- és beadványszerkesztést biztosít az igénybevevők számára kísérés és jogi képviselő nélkül

A *kapcsolattartási ügyelet* és ezzel összefüggő közvetítői eljárás célja a gyermek és külön élő szülője problémamentes kapcsolattartásának elősegítése kapcsolattartásra alkalmas semleges hely és szakember biztosításával.

A *készenléti ügyelet* céljára a Központ egy állandóan hívható telefonszámot biztosított a nyitvatartási időn túl felmerülő krízishelyzetekben történő azonnali segítségnyújtás, tanácsadás vagy tájékoztatás céljából.

Az *utcai szociális munka* keretében biztosítani kell az utcán életvitelszerűen tartózkodó hajléktalan személy helyzetének, életkörülményeinek figyelemmel kísérését, szükség esetén ellátásának kezdeményezését, illetve az ellátás biztosításához kapcsolódó intézkedés megtételét. A Központ a hajléktalan személyek ellátásában fontos szerepet vállal. Munkája során szorosan együttműködik az ESZI hajléktalanellátó intézményével, valamint az Utcai Szociális Segítők Egyesületével (a két intézmény tájékoztatója a továbbiakban).

A *családterápia és a párterápia* a családi működési zavarok, illetve a párkapcsolati problémák leküzdésében, illetve kialakulásuk megelőzésében, egy új egyensúlyi állapot megteremtésében és az ahhoz való alkalmazkodásban, új viselkedési formák kialakulásában nyújt segítséget a családtagoknak vagy a párt alkotóknak a nem megfelelő működés által okozott testi és lelki tünetek megelőzése és megszűnése érdekében.

A *mediáció* konfliktusmegelőző és konfliktuskezelő szolgáltatás, amelynek során az érintett felek vitájának rendezésében egy semleges, pártatlan szakember működik közre. A mediáció során a felek álláspontjának konstruktív egyeztetése zajlik olyan módon, hogy végeredményül egy közösen kialakított, mindkét fél részéről felvállalt és teljesíthető megegyezés jöjjön létre.

Az *iskolai és óvodai szociális munka* olyan szociális segítő tevékenység, amely az óvodás és iskolás gyerekek fejlődését segíti szociális kapcsolataik, társadalmi integrációjuk javításával.

Az iskolai szociális munkás **fő munkaformája az egyéni esetkezelés** (tanácsadás nehéz élethelyzetekben, konfliktushelyzetek esetén, szociális problémák rendezéséhez nyújtott segítség, pályázati tanácsadás, továbbirányítás stb.), a **családokkal végzett szociális munka** (tanácsadás, információnyújtás iskolával, óvodával kapcsolatos kérdésekben, nehéz élethelyzetek esetén stb.), a **szociális csoportmunka** (osztályközösségek támogatása csoportmódszerekkel, problémaspecifikus csoportfoglalkozások, pályaaorientációs csoportok stb.), valamint a **közösségi munka** (együttműködés a diákönkormányzattal, szülői munkaközösségekkel, programok tervezése és szervezése a szabadidő hasznos eltöltésére, illetve egymás támogatására, részvétel az iskolai túrákon, osztálykirándulásokon, projektekben és pedagógiai napokon, információs rendezvények tanároknak stb.). Településünk is működik, így az óvodában és az iskolában is megkezdődött 2017.01.16-tól az óvodai illetve az iskolai szociális munka, mely 2018.09.01-től kezdődően kötelezően ellátandó szakfeladat.

A jelzőrendszer további tagjaitól: Komárom-Esztergom Megyei Rendőr Főkapitányság Komáromi Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztályának, a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabánya Járási Hivatal Munkaügyi és Munkavédelmi Osztályának és az Aszódi Javítóintézetnek nem volt kapcsolódási pontja intézményünkkel. A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal pártfogó felügyelői szakterülete 2 környezettanulmány készítésében kérte segítségünket, a Komáromi Járásbíróság nem bontotta járás-szintre a közölt adatokat, a legtöbb esetben, melyben kiskorúak érintettek voltak, kapcsolatattartás rendezése volt a tárgya. A Tatabányai Járási és Nyomozó Ügyészség – nem szolgáltatott adatot. A tatabányai Szent Borbála kórház 2 felnőtt érdekében tett jelzést. A Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Komáromi Járási Hivatala tájékoztatása alapján 2 almásfüzitői gyermek esetében került sor ideiglenes hatályú elhelyezésre.

4. Az Éves Gyeremvédelmi Tanácskozás

Az Intézmény 2018. február 27-én 13 órakor tartotta meg az Éves Gyermekvédelmi Tanácskozást, melyre meghívásra került valamennyi jelzőrendszeri tag az ellátási területről /2. számú melléklet/.

A Tanácskozás folyamán a jelzőrendszer teljes körű működésének kiértékelése mellett a jogszabályi változásokat is prezentálta az intézményvezető a megjelent jelzőrendszeri tagoknak.

A Tanácskozás folyamán az intézmény fórumot biztosított a kérdések és szakmai témájú problémák megbeszélésére.

5. Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Család-és Gyermekjóléti Szolgálatának jelzőrendszeri szakmai céljai 2018-ban

Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Család-és gyermekjóléti Szolgálatának célja és alapelvei a jelzőrendszerrel való együttműködésben is fontos szerepet játszanak, ez pedig a gyermekek védelme és jogainak érvényesülése, a rászoruló és hátrányos helyzetben lévő családok segítése a szociális munka klasszikus és speciális eszközrendszerével. E munka hatékonyságában nélkülözhetetlen a gyermekekkel és családokkal foglalkozó más intézmények és szervezetek szakembereinek felelősségteljes aktív részvétele.

Alapelemek, melyeket képviselünk a jelzőrendszer tekintetében:

- az információ felelős kezelésének elve
- objektivitás
- jelzési kötelezettség
- egyéni szakmai felelősség elvei
- kompetenciahatárok betartása
- írásbeliség
- szakmai együttműködés

A Komáromi TÁM-Pont Család és Gyermekjóléti Intézmény felé heti rendszerességgel beszámolunk a beérkezett jelzésekről elektronikus formában a központ jelzőrendszeri koordinátora részére, havonta egyszer a járási gyámhivatal felé jelentjük a Szolgálattal együtt nem működő családokat. A jelzések dokumentálásával és időszakonkénti elemzésével következtetések levonására juthatunk, szakmai előfeltevéseinket igazolni vagy cáfolni tudjuk.

A jelzőrendszer működtetésével alapvető célunk, hogy folyamatos visszajelzést adjunk és kapjunk az együttműködés minőségéről, a rendszer működtetéséről.

A törvényes keretekben meghatározott éves szakmai tanácskozáson és a szakmaközi megbeszéléseken túl az intézmény minden esetben nyitott a különböző szakmai egyeztető fórumok megszervezésére, ezeken való részvételre. Szolgálatunk aktív esetmegbeszélések, esetkonzultációk, esetkonferenciák megszervezésében, melyeken a jelzőrendszeri tagok véleménye hasznos a problémamegoldás előremozdításában.

Ezen felül fontosnak tartjuk a kapcsolattartást személyesen, telefonon és írásbeli formában egyaránt az aktuális ügyeken túlmutató, az intézménnyel együttműködő szervezetek, szolgáltatók szakembereivel egyaránt.

Szakmai célok megvalósításának módja:

- Szakmaközi megbeszélések szervezése a jelzőrendszeri tagok részvételével
- Intézményen belüli szakmai napok /heti rendszerességgel/
- Komáromi TÁM-Pont Család és Gyermekjóléti Intézmény szervezésében team megbeszéléseken való részvétel

- Oktatási-nevelési intézményekben igény esetén szülői-nevelői értekezleteken való részvétel
- Személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatókkal való megbeszélés ellátási területet érintő problémákról
- Körzeti megbízottal való együttműködés
- Védőnővel való együttműködés
- Háziorvossal való együttműködés

Összefoglalva elmondható, hogy a helyi gyermekvédelmi rendszerben működő intézmények, szervek kapcsolata jó, az együttműködés zökkenőmentes. Mindnyájan észleljük, hogy a munkánk nehezebb, egyre bonyolultabb, és olyan összetett esetekkel kell szembesülni, ahol a jogszabály egyébként logikus elvárásai nem minden esetben alkalmazhatók. Tapasztalható, hogy sok esetben a szülők jogaik hangoztatása mellett, kötelességeikről megfeledkeznek. A családok egyre kevésbé tudnak megbirkózni a gyermeknevelés felelősségével, a szülői kötelezettségek teljesítésével. Ennek egyik oka lehet a családba begyűrűző negatív társadalmi változások. A család a gyermekek elsődleges szocializációjának színtere, az itt tanultak határozzák meg a későbbi viselkedést, intézményi beilleszkedést és a társas kapcsolatok alakulását. Ezért igen fontos, hogy a családban felmerülő gyermeknevelési problémákat, kapcsolati zavarokat megelőzzük és, a lehető legkorábban felismerjük, és kezeljük. Azt azonban megállapíthatjuk, hogy a gyerek nevelésével kapcsolatosan is alaposan megváltoztak a mai elvárások, még a “problémamentes” családokban is nehéz a szülők számára egy ilyen gyorsan változó feltétel és elvárás rendszerben kompetensnek lenni és jó döntéseket hozni az otthon maradás, gondozás, oktatási intézményválasztás, fegyelmezés, táplálás, média használat stb. tekintetében, mert egy gyermeknek nem csak az anyagi jólétet kell megteremteni, hanem az érzelmi biztonságot is kell adni.

“A legtöbb, amit gyerekeinknek adhatunk: gyökerek és szárnyak.”
(Goethe)

Készítette: Szabó Viktória

Almásfüzitő, 2018. március 1.

6. Mellékletek

1. számú melléklet

Eset visszajelző lap

A gyermekjóléti szolgálatnak a megtett intézkedésről szóló tájékoztatási kötelezettségének teljesítéséhez [15/1998. (VI. 30.) NM r.]

Gyermek neve:

Születés ideje:

Lakcíme:

A jelzést tevő neve:

A jelzés időpontja, módja:

Az esetgazda neve: Szabó Viktória

Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény

Család - és Gyermekjóléti Szolgálat

2931 Almásfüzitő, KKV. 97

2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.

34/348-635, 348-251/6- os mellék e-mail:szocalap.fuzito@gmail.com

Telefonszáma: 30/956-39- 64

A jelzés fogadásának dátuma:

A szociális szakember részéről a jelzés hatására eddig megtett intézkedés(ek):

A helyzet jelenlegi állása, további javaslatok:

Kelt: Almásfüzitő,

Tisztelettel:

Sárai Lajos Istvánné
intézményvezető

Szabó Viktória
családsegítő

2. számú melléklet

Meghívó

Tájékoztatom Önt, hogy a **15/1998 (IV.30) NM 9.§ (4) rendelete** alapján az Almásfüzitői Család- és gyermekjóléti szolgálat **éves gyermekvédelmi tanácskozást** szervez, amelyen a jelzőrendszer tagjainak írásos beszámolóit figyelembe véve átfogóan értékeli a jelzőrendszer éves működését, áttekintik a település gyermekjóléti alapellátásának valamennyi formáját és szükség szerint javaslatot tesznek működésük javítása érdekében.

Ehhez kérném együttműködését, hogy **készítse el írásban szolgálatunk részére az éves gyermekvédelmi beszámolót**, melyet 2018. február 19-ig szíveskedjen Szolgálatunk részére eljuttatni.

Az éves gyermekvédelmi tanácskozásra 2018. február 27-án 13 órakor kerül sor az Almásfüzitői Művelődési Ház különtermében, melyre ezúttal szeretettel meghívom. Kérem a tanácskozáson szóban röviden foglalja össze 2017. évi gyermekvédelmi tevékenységét, illetve szükség esetén tegyen javaslatot a jelzőrendszer működését illetően, különös tekintettel arra, hogy a 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 9. § 4. bekezdés alapján az éves jelzőrendszeri intézkedési tervet a család- és gyermekjóléti szolgálat az éves szakmai tanácskozást követően minden év március 31-éig készíti el. Az intézkedési terv tartalmazza:

- a jelzőrendszeri tagok írásos beszámolójának tanulságait,
- az előző évi intézkedési tervből megvalósult elemeket,
- az éves célkitűzéseket, és
- a településre vonatkozó célok elérése és a jelzőrendszeri működés hatékonyságának javítása érdekében tervezett lépéseket.

Segítő együttműködését köszönöm!

Almásfüzitő, 2018. január 31.

Tisztelettel:

Sárai Lajos Istvánné
intézményvezető

SzabóViktória
családsegítő

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
Szám: AF/110-3/28/2018

ELŐTERJESZTÉS

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 08.-ai rendes ülésére

Tárgy: Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről,
lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Előterjesztést készítette: Juhászné Vizi Erika főtanácsos

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés közötti fontosabb eseményekkel kapcsolatban az alábbiakról kívánom tájékoztatni Önöket.

2018.02.10.	Motorosok vacsorája Sportbál
2018.02.13.	Megbeszélés Czunyiné dr. Bertalan Judit országgyűlési képviselővel
2018.02.16.	Bábolna Borverseny – Gála vacsora
2018.02.20.	Tárgyalás dr. Molnár Attila polgármesterrel
2018.02.23.-24.	Borverseny
2018.03.01.	Tárgyalás az intézményvezetőkkel Tárgyalás Varga Máriával a Harmonikus Életért Közalapítvány kuratóriumának elnökével

Lejárt határidejű határozatokra, az alábbi intézkedéseket tettük:

<i>2/2018.(I.30.) AK Kt. határozat</i>	A kinevezés megtörtént a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásba vétele megtörtént.
<i>4/2018.(II.08.) AK Kt. határozat</i>	A Képviselő-testület döntését az érintettnek megküldtük.
<i>5/2018.(II.08.) AK Kt. határozat</i>	A Képviselő-testület döntését az érintettnek megküldtük.
<i>6/2018.(II.08.) AK Kt. határozat</i>	A megbízási szerződést megkötöttük.

7/2018.(II.08.) AK Kt. határozat	A Képviselő-testület döntését az érintetteknek megküldtük
8/2018.(II.08.) AK Kt. határozat	A Képviselő-testület döntését az érintettnek megküldtük
9/2018.(II.08.) AK Kt. határozat	A Képviselő-testület döntését az érintettnek megküldtük
10/2018.(II.08.) AK Kt. határozat	A Képviselő-testület döntését az érintettnek megküldtük
11/2018.(II.08.) AK Kt. határozat	A Képviselő-testület döntését az érintettnek megküldtük
13/2018.(II.08.) AK Kt. határozat	A Képviselő-testület döntését az érintettnek megküldtük, az átutalás megtörtént
15/2018.(II.08.) AK Kt. határozat	A Képviselő-testület döntését az érintettnek megküldtük. A Rochlitz Bt a megállapodást 2018. április 5. napjával felmondta.
16/2018.(II.08.) AK Kt. határozat	A Képviselő-testület döntését az érintettnek megküldtük
18/2018.(II.08.) AK Kt. határozat	A Képviselő-testület döntését az érintettnek megküldtük

Almásfüzitő Község Önkormányzata 2018.02.23.-án megtartotta az Almásfüzitői Borbarátok és Kertbarátok Egyesületével együttesen megrendezett 36. nemzetközi nyílt Borversenyt. A rendezvény költségeinek elszámolása az alábbiak szerint alakult:

Bevételek Ft		Kiadások Ft	
Összes Támogatás	325000	Asztalterítő	10270
Nevezési díj	159200	Poharak (204 db)	28025
Belépődíj	70500	Molnár Borház	97155
Vacsorajegyek:	27000	Dollmayer Ágnes	21600
		Beke Zsolt	57960
		Interker Kft	13700
		Nagy Attila	23470
		Nagy Attila	2365
		MatuszVad Zrt	53845
		Tesco	45825
		Trio Dekor	234950
		Montázs Bt	6295
		Boxer Plusz Kft	36025
összes bevétel:	581700	Összes kiadás:	631485

Látható, hogy a kiadások meghaladták a bevételeket, ezért szükséges a 2018. évi költségvetés tartalékkerete terhére 49.785,-Ft-ot biztosítani. Kérjük, szíveskedjenek a fentieket áttanulmányozni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

A Tatabányai Tankerületi Központ megkereste Almásfüzitő Község Önkormányzatát, hogy az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskolát érintő átszervezési javaslatról alakítsa ki véleményét. Az intézményre vonatkozó átszervezési javaslat értelmében az intézmény szakmai alapidokumentumának 6.1.1.3. pontjába felvételre kerülne az enyhe értelmi fogyatékos SNI típus.

Almásfüzitő, 2018. március 5.



Beró László
polgármester



Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (III.08.) AK Kt. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 36. nemzetközi nyílt Borverseny megrendezésére 49.785,-Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2018. évi költségvetési tervéről szóló 1/2018. (II. 15.) önkormányzati rendelet tartalékkerete terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (III.08.) AK Kt. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete véleményezési jogkörében eljárva az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola szakmai alapidokumentumának 6.1.1.3. pontjának kiegészítésével, miszerint kerüljön felvételre az enyhe értelmi fogyatékos SNI típus egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős a határozat megküldéséért: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Határozati javaslat:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2018. (III.08.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti beszámolót, a lejárt határidejű határozatokra tett intézkedéseket elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Melencsényi V. Erka



Tatabányai Tankerületi Központ

Almásfüzitő Község Önkormányzata

2931 Almásfüzitő

Petőfi tér 7.

polgarmester@almasfuzito.hu

Iktatószám: TK/111/619-4/2018
Ügyintéző: Lelovicsné Suri Renáta
tanügy-igazgatási referens
Tárgy: véleménykérés
Melléklet: Jelenleg hatályos szakmai
alapidokumentum

Beró László
polgármester

Tisztelt Polgármester Úr!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdésében foglaltak alapján kérem, hogy Ács Város Önkormányzata szíveskedjék a véleményét kialakítani az **Almásfüzitői Fekete István Általános Iskolát** érintő átszervezési javaslatról.

Az intézményre vonatkozó átszervezési javaslat:

- Az intézmény szakmai alapidokumentumának 6.1.1.3 pontjába *felvenni az enyhe értelmi fogyatékos* SNI típust.

Az átszervezéssel kapcsolatos információk:

- 2016. szeptember 1-jétől jár az intézménybe egy tanuló, akinek egyéb pszichés fejlődési zavar szerepelt a szakvéleményében. A gyermeknek a 2017/18. tanévben a kötelező kontrollvizsgálat alkalmával a megyei szakértői bizottság kimondta az enyhe mentális retardációt. A gyermekkel jelenleg is foglalkozik gyógypedagógus, logopédus, ezért a személyi és tárgyi feltételek az ellátáshoz biztosítottak.

Kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy az átszervezési javaslatról kialakított véleményt tartalmazó önkormányzati határozatot szíveskedjen a Tatabányai Tankerületi Központ részére legkésőbb **2018. március 26-ig, 2 db eredeti példányban, papír alapon** eljuttatni.

Szíves megértését és segítőkész együttműködését ezúton is köszönöm.

További egyeztetésre bármely időpontban szívesen állok rendelkezésre.

Tatabánya, 2018. március 05.

Tisztelettel:



Vereckei Judit
Vereckei Judit
tankerületi igazgató

2800 Tatabánya, Győri út 29.
telefon: 06-34/795-272
e-mail: tatabanya@kk.gov.hu

Az intézmény székhelye szerinti megye: Komárom-Esztergom megye
Fenntartó tankerületi központ megnevezése: Tatabányai Tankerületi Központ
OM azonosító: 062790

**Almásfűzitői Fekete István Általános Iskola
szakmai alapidokumentuma**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21. § (3) bekezdése szerinti tartalommal, figyelemmel a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 123. § (1) bekezdésében leírtakra, az alábbi szakmai alapidokumentumot adom ki:

A köznevelési intézmény

1. Megnevezései

1.1. Hivatalos neve: Almásfűzitői Fekete István Általános Iskola

2. Feladatellátási helyei

2.1. Székhelye: 2931 Almásfűzitő, Ady Endre utca 4.

3. Alapító és a fenntartó neve és székhelye

3.1. Alapító szerv neve: Emberi Erőforrások Minisztériuma

3.2. Alapítói jogkör gyakorlója: emberi erőforrások minisztere

3.3. Alapító székhelye: 1054 Budapest, Akadémia utca 3.

3.4. Fenntartó neve: Tatabányai Tankerületi Központ

3.5. Fenntartó székhelye: 2800 Tatabánya, Győri út 29.

4. Típusa: általános iskola

5. OM azonosító: 062790

6. Köznevelési és egyéb alapeladata

6.1. 2931 Almásfűzitő, Ady Endre utca 4.

6.1.1. általános iskolai nevelés-oktatás

6.1.1.1. nappali rendszerű iskolai oktatás

6.1.1.2. alsó tagozat, felső tagozat

6.1.1.3. sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelése-oktatása (beszéd fogyatékos, egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők, érzékszervi fogyatékos - hallási fogyatékos, érzékszervi fogyatékos - látási fogyatékos)

6.1.2. fejlesztő nevelés-oktatás

6.1.3. egyéb köznevelési foglalkozás

6.1.3.1. napközi otthon, tanulószoba

6.1.4. iskola maximális létszáma: 300 fő

6.1.5. iskolai könyvtár saját szervezeti egységgel

7. A feladatellátást szolgáló vagyon és a felette való rendelkezés és használat joga

7.1. 2931 Almásfűzitő, Ady Endre utca 4.

7.1.1. Helyrajzi száma: 77

7.1.2. Hasznos alapterülete: 1435 nm

7.1.3. Intézmény jogköre: ingyenes használati jog

7.1.4. Fenntartó jogköre: vagyonkezelői jog

8. Vállalkozási tevékenységet nem folytathat.