

Almásfüzitő Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251  
99-5/2014.

## Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014.06.25-én 15.00. órakor megtartott rendes ülésén a Petőfi Sándor Művelődési Ház kamaratermében.

### Jelen vannak:

Települési képviselők: Berlik Attila, Beró László, Csapucha Árpád, Kerekes Géza, Sándor Előd,  
Viziné Tóth Erika  
Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző  
Pethő Réka jegyzőkönyvvezető  
Tóthné Járfás Erzsébet pénzügyi főtanácsos  
Milonai Gábor településüzemeltetési főtanácsos

### Meghívottak:

Külsős bizottsági tagok:  
Bekéné Magyar Melinda – megjelent  
Szűcs Tamásné – megjelent  
Varga Mária – megjelent  
Pusztai János – nem jelent meg

Intézményvezetők:  
Folezné Kerek Erelka – nem jelent meg  
Kálmán Lászlóné – nem jelent meg  
Végh Anna – megjelent

Vendégek:  
Németh István, a Buda-Cash Brókerház Zrt. képviselője – megjelent  
Dr. Úr Mihály háziorvos – megjelent  
Dr. Tamay Anikó fogorvos – nem jelent meg  
Vargáné Koulósi Klára védőnő – megjelent

Karánsebesy Lukács polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel, teljes létszámmal jelen van, a Képviselő-testület ülése határozatképes, továbbá ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a „Illés László bérlakás iránti kérelme” című napirendi pontot vegyék fel az „Egyebek”-ben tárgyalandó napirendek közé, valamint javasolja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, a Spontházban található volt gondnoki lakást újra lakássá nyilvánítsák és annak bérbe adásáról 5 évre szóló bérleti szerződést kössenek Illés László úrral.

Berlik Anilla települési képviselő kéri a Képviselő-testülettől egy a meghívóban nem szereplő napirendi pont felvételét az „Egyebek” közé, valamint annak megtárgyalását „Tanulmányi kirándulás Eggerszalókra” címmel.

Karánsebesy Lukács polgármester további hozzászólás híján, szavazásra bocsátja az ismertetett napirendi pontokat a kiegészítésekkel egységes szerkezetben.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozat szerint elfogadja a napirendet.

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
45/2014. (VI.25.) AK Kt. Határozata  
a 2014. június 25-i rendes ülés napirendjéről**

Napirendek:

1. Előterjesztés portfóliókezelési szerződés megkötéséről  
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
2. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről  
Előadó: Háziorvos, Fogorvos, Védőnő
3. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2014. (II.15.) Önkormányzati rendeletének módosításáról  
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
4. Előterjesztés az adóigazgatási feladatok végrehajtásáról  
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
5. Előterjesztés „Vállalkozási szerződés Almásfüzitő Község Önkormányzata részére köztéri és intézményi játszóterek játékelemeinek beszerzésére és telepítésére” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.  
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
6. Előterjesztés közbeszerzési szakértő bevonásáról. Döntés ajánlattételi felhívás elfogadásáról és kiküldéséről a HUSK kerékpár körútvonal című, HUSK/1301/2.3.1/0005 számú projekt keretében megvalósítási tanulmány és tervdokumentáció elkészítésére irányuló szolgáltatás tárgyában  
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
7. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Egyebek:

1. Illés László bérlakás iránti kérelme  
Előadó: Beró László, az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke
2. Tanulmányi kirándulás Eggerszalókra  
Előadó: Berlik Anilla települési képviselő

Zárt ülés:

1. Előterjesztés Kámfor Anita jelzalogjog törlése iránti kérelmről  
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
2. Előterjesztés Molnár Adrienn jelzalogjog törlése iránti kérelmről  
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester

#### 1. Előterjesztés portfóliókezelési szerződés megkötéséről

Karánsebesy Lukács polgármester ismerteti a napirendhez tartozó előterjesztést és határozati javaslatot. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzata 2013. június 24-én portfóliókezelési szerződést kötött a Buda-Cash Brókerházzal az Önkormányzatnál lévő pénzeszközök lehető legjobb hozam melletti befektetésének érdekében. A Brókerháznál lévő lekötésünk lejáratának időpontja nagyon közel van. Elmondja továbbá, hogy az előző évben megkötött TREND elnevezésű portfólió szerződéseket minél előbb érdemes meghosszabbítani, ugyanis a tavalyi év sikeres volt és előreláthatólag ez a felfelé ívelő szakasz folytatódni fog. Felkéri Németh Istvánt, a Buda-Cash Brókerház Zrt. képviselőjét, hogy röviden értékelje az elmúlt évek eredményeit.

Németh István, a Buda-Cash Brókerház Zrt. képviselője elmondja, hogy a Trend portfóliókezelés a tőke- és pénzpiacokon jellemző hosszabb távú trendeket próbálja kiaknázni, az elmúlt egy évben pedig enyhe felfelé irányuló trend alakult ki a részvénytőzsiacokon. A megnyitott pozíciók 90%-a nyereségesen indult. A hirtelen irányváltások miatt azonban a pozíció veszteséges irányba váltott, de a tőkevédő stop ajánlat segítségével kisebb veszteséggel lezárásra került. Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy az elmúlt év alacsonyabb hozamokat eredményezett, ezért a kezelési prémiumra nem tartanak igényt. Elmondja továbbá, hogy a portfóliókezelési stratégia a 2014. májusi megelőző 20 hónapban pozitív lezárt éves trendeket eredményezett. Jelenleg úgy tűnik, ez a folyamat a későbbiekben is folytatódni fog, tehát érdemes meghosszabbítani a szerződést.

Kerekes Géza a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Karánsebesy Lukács polgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot alkotja:

#### **Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2014. (VI.25.) AK Kt. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jegyzőkönyv 1. számú melléklete szerinti TREND egyedi portfóliókezelési szerződés további 1 évre való meghosszabbításának aláírására.

Határidő: 2014. június 25.

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Karánsebesy Lukács polgármester 15.05. perckor 5 perc rendkívüli szünetet rendel el a szerződések aláírásának idejére.

A szerződés aláírását követően Németh István, a Buda-Cash Brókerház Zrt. képviselője távozik, majd az ülés 15.10. perckor folytatódik.

## 2. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről

Karánsebesy Lukács polgármester ismerteti az előterjesztést, valamint az ahhoz kapcsolódó beszámolókat és határozati javaslatot.

Kerekes Géza a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Viziné Tóth Erika települési képviselő megjegyzi, kétségbe ejtők számára a védőnő beszámolójában található adatok, miszerint Almásfüzitőn rengeteg a veszélyeztetett terhes és az újszülött.

Vargáné Komlósi Klára védőnő elmondja, hogy különböző (anyagi, szociális és egészségügyi) okokból valóban sok a veszélyeztetett, de a helyzet koránt sem olyan rossz, mint ami a beszámolóból elsőre kiolvasható, ugyanis például 1 éves koráig veszélyeztetettnek minősül minden egyes a terhesség 37. hete előtt született csecsemő még akkor is, ha az teljesen egészséges. Tájékoztatja továbbá a Képviselő-testületet arról, hogy a környező településeken is arányaiban ugyanezek az adatok mutathatók ki.

Beró László az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke ismerteti az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Karánsebesy Lukács polgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

### **Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2014. (VI.25.) AK Kt. Határozata**

#### **Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről szóló beszámolójáról**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről szóló beszámolókat.

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Karánsebesy Lukács polgármester elmondja, hogy Almásfüzitő településen az egészségügyi feladatokat ellátó személyekről a közvélemény igen pozitív, megköszöni eddigi munkájukat.

A napirendi pont tárgyalását követően Vargáné Komlósi Klára védőnő és Dr. Úr Mihály háziorvos távoznak az ülésről.

3. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2014. (II.15.) Önkormányzati rendeletének módosításáról

Karánsebesy Lukács ismerteti a napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztést és az ahhoz tartozó rendelet-tervezetet.

Kerekes Géza a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban. Érdeklődik, hogy a rendelet-tervezet 4. mellékletében a „Kiadási előirányzatok” címszó alatt szereplő „Működési kiadások” sorában az „Előirányzat összege” (63.808 E Ft) és a „Módosított előirányzat összege” (63.433 E Ft) miért nem egyezik.

Tóthné Járás Erzsébet pénzügyi főtanácsos elmondja, hogy jelen előterjesztés 2. bekezdésében szerepel, hogy a Polgármesteri Hivatal személyi juttatásai előirányzatot 374.000 Forinttal megemelték, a 8. bekezdés szerint pedig 669.000,- Ft-tal csökkentették, a „Módosított előirányzat összege” című táblázatban e két összeg különbsége szerepel.

Karánsebesy Lukács polgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az 99-5/47/2014. számú előterjesztéshez tartozó rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 1 nem szavazattal megalkotta Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2014. (II.15.) Önkormányzati rendeletének módosításáról szóló **10/2014.(VII.15.) Önkormányzati rendeletét** a jegyzőkönyv 2. számú mellékletében foglalt normaszöveg szerinti tartalommal.

4. Előterjesztés az adóigazgatási feladatok végrehajtásáról

Karánsebesy Lukács polgármester ismerteti az előterjesztést, valamint az ahhoz tartozó határozati javaslatot.

Kerekes Géza a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Karánsebesy Lukács polgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
48/2014. (VI.25.) AK Kt. Határozata  
az adóztatásról szóló beszámoló elfogadásáról**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati adóztatási feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

5. Előterjesztés „Vállalkozási szerződés Almásfüzitő Község Önkormányzata részére köztéri és intézményi játszóterek játékelemeinek beszerzésére és telepítésére” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.

Karánsebesy Lukács polgármester ismerteti az előterjesztést, valamint az ahhoz tartozó határozati javaslatot.

Kerekes Géza a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Karánsebesy Lukács polgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
49/2014. (VI.25.) AK Kt. Határozata a  
„Vállalkozási szerződés Almásfüzitő Község Önkormányzata  
részére köztéri és intézményi játszóterek játékelemeinek beszerzésére és telepítésére”  
tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozataláról,  
a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.**

- 1) Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint döntéshozó, a Bíráló Bizottság döntési javaslatára a „Vállalkozási szerződés Almásfüzitő Község Önkormányzata részére köztéri és intézményi játszóterek játékelemeinek beszerzésére és telepítésére” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntést a következők szerint hozza meg: a nyertes ajánlattevő a ROYAL-KERT Kft. (Székhelye: Veszprém 8200, Sólyi u.8.).
- 2) Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a második legjobb ajánlat a WOODWORK HUNGARY Kft-től (Székhelye: 2315 Szigethalom, Berzsenyi D. köz 1/3.) érkezett.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza Karánsebesy Lukács polgármestert, hogy a nyertesnek kihirdetett ROYAL-KERT Kft-vel (Székhelye: Veszprém 8200, Sólyi u. 8.) (képviseli: Kishalmi Tibor Antal ügyvezető, Adószám:12609046-2-19) 2014. július 08-án vállalkozási szerződést kössön.

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

6. Előterjesztés közbeszerzési szakértő bevonásáról. Döntés ajánlatrétegi felhívás elfogadásáról és kiküldéséről a HUSK kerékpár körútvonal című, HUSK/1301/2.3.1/0005 számú projekt keretében megvalósítási tanulmány és tervdokumentáció elkészítésére irányuló szolgáltatás tárgyában

Dr. Szeidl Bernadett jegyző Karánsebesy Lukács polgármester kérésére ismerteti a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést és határozati javaslatot. Elmondja, hogy a kerékpárút kiépítésének nyomvonalára kétféle elképzelésük van, szeretnék mindkettőt megvalósítani. A Duna melletti útvonal több problémát felvet, mert a kerékpárút olyan területeken haladna keresztül, melyeknek nem az Önkormányzat a tulajdonosa. A másik nyomvonal – amely jelenleg a hatályos rendezési tervben is szerepel – ugyanakkor rendkívül kedvező lenne a település számára, hiszen a kerékpáros turistákat elvezetné az Azaum Római Tábor irányába, valamint összekötné a két településrészt.

Javasolja, hogy az ajánlattételi felhívásban mindkét nyomvonal szerepeljen, de a jelenlegi rendezési tervre alapján készüljön a tervdokumentáció.

Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy ez a pályázat kifejezetten a tervezésre irányul, valamint elmondja, hogy Beregi Péter közbeszerzési szakértő ajánlata a legkedvezőbb az ajánlat a közbeszerzés lebonyolítására, megbízási díja 180.000,- Ft+ÁFA összegben kerül megállapításra, mely a pályázat keretében elszámolható, de az Önkormányzatnak kell előfinanszírozni.

Kerekes Géza, a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke megjegyzi, hogy a műszaki tartalom nem teljesen ismert, ugyanis a megfelelő dokumentumok még nem állnak rendelkezésünkre. Kérdezi, hogy a Petőfi úton és az Árpád úton a kerékpárút önálló út lesz-e, vagy az úttestre fogják felfesteni a kerékpársávot. Úgy gondolja, fontos lenne tudni, hogy pontosan milyen tervezési szerződést köt az Önkormányzat, ezért javasolja a műszaki leírás pontosítását.

Dr. Széidl Bernadett jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a tervezett nyomvonal ezen részéről pontos információk még nem állnak rendelkezésünkre, de felvették a kapcsolatot azzal a tervező céggel, amely közreműködött a pályázat megírásában, és az Önkormányzat 2014.06.27-én, pénteken tárgyalást fog folytatni Musicz Róbert úrral. Reméli, hogy ezt követően többet tudnak majd a terv részleteiről és egyeztetik majd álláspontjaikat ezzel kapcsolatban. A pályázat célja pontosan az, hogy a megvalósíthatósági tanulmány kitérjen az itt felvetett kérdésekre is. A közbeszerzési döntéshozatalra szeptemberben kerüljön sor. A terv elkészítésére 6 hónap áll rendelkezésünkre, tehát előreláthatólag 2015 márciusára fog elkészülni.

Kerekes Géza a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság álláspontját a napirenddel kapcsolatban.

Karánsebesy Lukács polgármester további hozzászólás hiján szavazásra bocsátja az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
50/2014. (VI.25.) AK Kt. Határozata**

- 1) Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Vállalkozási szerződés a HUSK kerékpár körútvonal című, HUSK/1301/2.3.1/0005 számú projekt keretében megvalósítási tanulmány és tervdokumentáció elkészítésére irányuló szolgáltatás tárgyában*” című közbeszerzési eljárás lefolytatására bevonja Beregi Péter egyéni vállalkozó (2896 Szomód, Várhegy u. 5/A.) hivatalos közbeszerzési tanácsadót.
- 2) A közbeszerzési tanácsadó díjazására a Képviselő-testület 180.000,- Ft +Áfa összeget biztosít a pályázat költségvetése tételére. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képező vállalkozási szerződés aláírására.
- 3) A Képviselő-testület a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapjában történő kötelező közzététel ellenőrzési díját, 80.000,- Ft-ot biztosít Almásfüzitő Község Önkormányzat 2014. évi költségvetési tervéről szóló 1/2014.(II.15.) Önkormányzati rendelet működési célú céltartalék egyéb pályázati lehetőségek önrészeire elkülönített költségvetési sor tételére.
- 4) A Képviselő-testület a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képező ajánlattételi felhívást elfogadja és kiküldi írásban a következő gazdasági szereplőknek:

**Partner Mérnöki Iroda Kft.**  
2800 Tatabánya, Bárdos Lakópark 2/C.

**TURA-Terv Mérnökiroda Kft.**  
1145 Budapest, Gyarmat utca 30.

**Különút Mérnöki Iroda Kft.**  
9022 Győr, Rákóczi Ferenc u. 36.

Határidő: azonnal  
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

7. Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet a lejárt határidejű határozatokra tett intézkedésekről. Kiemeli, hogy az intézmények alapító okiratait a Magyar Államkincstárnak megküldték, a törzskönyvi nyilvántartásban a változásokat árvezették. Elmondja, hogy a parkgondozásra megkötöttük a vállalozási szerződést, a döntést pedig a közbeszerzési értesítőben közzétettük, valamint elmondja, hogy a támogatási szerződéseket megkötöttük az egyesületekkel és az alapítványokkal is.

Karánsebesy Lukács polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet a két ülés között lezajlott fontosabb eseményekről. Kiemeli, hogy sajnálatosan a Belügyminisztérium által - az adóssághozjárólációban részt nem vett települések számára - kiírt 4 éves futamidejű pályázat keretein belül igényelt 44 millió Forintot az Önkormányzat nem kapta meg, arra ugyanis csak a 2000 fő lakosság szám alatti községek jogosultak.

Karánsebesy Lukács polgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfűzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
51/2014. (VI.25.) AK Kt. Határozata**

Almásfűzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti beszámolót, a lejárt határidejű határozatokra tett intézkedéseket elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Egyebek:

1. Illés László bérlakás iránti kérelme

Beró László, az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke Karánsebesy Lukács polgármester kérésére ismerteti az általa felvetett napirendi pontot. Elmondja, hogy Illés László nagy tapasztalattal rendelkező football edző az Almásfűzitői Sport Club-nál (ASC),



valamint felkarolja a tehetséges almásfüzitői fiatalokat. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Illés László a Sportpálya melletti gondnoki lakást szeretné igénybe venni, erősítve ezzel Almásfüzitőhöz való tartozását. A lakást korábban kereskedelmi szálláshellyé nyilvánították, javasolja ennek a minősítésnek a megszüntetését. Javasolja továbbá, hogy a lakást Almásfüzitő Község Önkormányzata adja bérbe 5 évre Illés László részére határozott időre 2014. augusztus 1-től. Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Karánsebesy Lukács polgármester további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
52/2014. (VI.25.) AK Kt. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Illés László kérelmének eleget téve határozott időre 5 évre 2014. augusztus 1-től 2019. július 31-ig bérbe adja a Sportpálya melletti volt gondnoki lakást a kérelmező részére, valamint felhatalmazza Karánsebesy Lukács polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

2. Tanulmányi kirándulás Egerszalókra

Berlik Attila települési képviselő Karánsebesy Lukács polgármester kérésére ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy az Önkormányzat minden évben nemzetközi borversenyeken vesz részt. Javasolja, hogy további tapasztalatszerzés, az Egerszalókkal való kapcsolatfelvétel, az egeri borvidék megismerése, a 2010. évi Önkormányzati Munka- és Gazdasági Program, valamint az elmúlt 4 éves ciklus közös értékelése céljából a Képviselő-testület tagjai és a Polgármesteri Hivatal kijelölt munkatársai az ősszel, még az önkormányzati választás előtt utazzanak Egerszalókra egy tanulmányi kirándulás keretében. Továbbá tájékoztatja a Képviselő-testületet a kirándulás előre látható költségeiről.

Karánsebesy Lukács polgármester kérésére a képviselők elmondják véleményüket a napirenddel kapcsolatban, támogatják a kirándulást, azonban Kerekes Géza, a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság elnöke és Sándor Előd alpolgármester megjegyzi, nem szívesen utaznak el közpénzen.

Karánsebesy Lukács polgármester további hozzászólás híján szavazásra a napirendi ponthoz kapcsolódó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 7 fő települési képviselő vesz részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
53/2014. (VI.25.) AK Kt. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014 őszén tanulmányi kirándulást tesz Egerszalókon, melynek költségeit az Almásfüzitő Község Önkormányzat 2014. évi költségvetési tervéről szóló 1/2014.(II.15.) Önkormányzati rendelet általános tartalékkeret terhére az Önkormányzat vállalja.

Határidő: azonnal  
Felelős: Karánschesy Lukács polgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Mivel több kérdés, észrevétel nem volt Karánschesy Lukács polgármester 16.14. órákor bezárta a nyílt ülést.

K.m.f

  
.....  
Karánschesy Lukács  
polgármester

  
.....  
Dr. Szeidl Bernadett  
jegyző



## Mellékletek

A Képviselő-testület 2014. június 25-én tartott ülésének jegyzőkönyvéhez

1. számu melléklete: Megállapodás TREND egyedi portfóliókezelési szerződés meghosszabbításáról
2. számu melléklete: Almásfüzitő Község Önkormányzatának 10/2014. (VII.15.) Önkormányzati rendelete Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2014. (II.15.) Önkormányzati rendeletének módosításáról
3. számu melléklete: Vállalkozási szerződés
4. számu melléklete: Ajánlattételi felhívás

1. számi melléklet: Megállapodás TREND egyedi portfóliókezelési szerződés meghosszabbításáról

## MEGÁLLAPODÁS

TREND egyedi portfóliókezelési szerződés meghosszabbításáról

amely létrejött egyrészről

**Almásfűzitő Község Önkormányzata** (2932 Almásfűzitő, Petőfi tér 7., adószám: 15729648-2-11, azonosító: 72316, képviseli: Karánsebesy Lukács polgármester), mint megbízó

másrészről a

**BUDA-CASH Brókerház Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1118 Budapest Ménesi út 22., képviseli: ), mint megbízott

között, az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2013. június 24-én portfólió kezelési szerződések jöttek létre „TREND EGYEDI PORTFÓLIÓ-KEZELÉSI SZERZŐDÉS”, elnevezéssel, mely szerződések 5. pontja rögzíti, hogy a portfólió kezelési időszakok kezdete: 2013. június 25., 2013. június 26. és 2013. június 27. napja (a továbbiakban együtt: szerződések).
2. A szerződések alapján a megbízott, az általa 2013. június hónapban indított, egy év futamidejű TREND, portfóliók keretében kezeli a megbízó befektetéseit.
3. Felek a jelen okirat aláírásával a szerződéseket 2014. június 25., 2014. június 26. és 2014. június 27. napjával további 12 hónapra közös megegyezéssel meghosszabbítják.
4. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízott a szerződések 9. pontja alapján a megszűnés napjára vonatkozóan elszámolást nem készít, a portfóliók kezelése a meghosszabbítás lejártáig folyamatos.
5. Felek a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Bszt. rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Felek a jelen megállapodást elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2014. június 25.

---

megbízó

---

megbízott

2. száma melléklete: Almásfüzitő Község Önkormányzatának 10/2014. (VII.15.)  
Önkormányzati rendelete Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2014.  
évi költségvetési-tervéről szóló 1/2014. (II.15.) Önkormányzati  
rendeletének módosításáról

**ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**10/2014. (VII.15.) Önkormányzati rendelete**

**Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetési-  
tervéről szóló 1/2014. (II.15.) Önkormányzati rendeletének  
módosításáról**



**ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**10/2014. (VII.15.) Önkormányzati rendelete**  
**Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2014. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2014. (II.15.)**  
**Önkormányzati rendeletének módosításáról**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján,  
a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladata – és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdésének b) pontjában, valamint  
az állambáztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv. 23.§.(1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014. (II.15.) Önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1.§ helyébe a következő rendelkezés lép:

1.§

*(1) Almásfüzitő Község Önkormányzat (a továbbiakban: helyi önkormányzat) 2014. évi költségvetésének:*

<i>a) Bevételei főösszege:</i>	<i>396.908 E Ft-ban</i>
<i>b) Kiadási főösszege:</i>	<i>597.284 E Ft-ban</i>

*állapítja meg,*

*(2) A képviselő-testület a költségvetési hiány összegét 200.376 E Ft-ban állapítja meg. A hiány belső finanszírozásának 200.376 E Ft költségvetési maradvány szolgál, melyből 18.861 E Ft 2013. évi maradvány és 181.515 E Ft lekötött pénzeszköz. E finanszírozási célú pénzügyi művelet végrehajtását a képviselő-testület átruházza a polgármester hatáskörébe.*

2.§ A R. 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

3.§ A R. 3. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

4.§ A R. 7. melléklete helyébe jelen rendelet 3. melléklete lép.

5.§ A R. 8. melléklete helyébe jelen rendelet 4. melléklete lép.

6.§ A R. 9. melléklete helyébe jelen rendelet 5. melléklete lép.

7.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

  
**Karánschessy Lukács**  
polgármester

  
**Dr. Szeidl Bernadett**  
jegyző



1. melléklet a 10/2014. (VII.15.) Önkormányzati rendelethez

2014. évi terv mérlege önkormányzati összesen szinten

E Ft-ban

Sorszám	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK FŐÖSSZ.:	Feladatok eredeti előirányzata		Feladatok módosított előirányzata			
		Kötelező	Önk.vállalt	Összesen	Kötelező	Önk.vállalt	Összesen
1.	<b>MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK</b>	270 841	12 677	283 518	270 841	12 677	283 518
2.	Intézményi működési bevételek	16 841	12 677	29 518	16 841	12 677	29 518
3.	Helyi adók	250 000		250 000	250 000		250 000
4.	Gépjárműadó	3 600		3 600	3 600		3 600
5.	Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	400		400	400		400
6.	<b>TÁMOGATÁSOK</b>	83 654	3 083	86 737	83 654	3 083	86 737
7.	Általános működési feladatokhoz kapcsolódó támogatás	83 654		83 654	83 654		83 654
8.	Könyvtári, közművelődési feladatokhoz (KTY 2. melléklet IV. 1. d.)		2 178	2 178		2 178	2 178
9.	Könyvtári és közművelődési érdekeltség-növelő támogatás		905	905		905	905
10.	<b>FELHALM. ÉS TŐKEJELL. BEVÉTELEK</b>	0	0	0	0	0	0
11.	Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítése			0			0
12.	Pénzügyi befektetések bevételei			0			0
13.	<b>TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ BEVÉTELEK</b>	3 240	0	3 240	3 240	0	3 240
14.	Támogatásértékű működési bevételek	3 240		3 240	3 240		3 240
15.	ÖEP támogatás 3 240 e Ft						
16.	Támogatásértékű felhalmozási bevételek						
17.	<b>VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK</b>	0	21 913	21 913	0	21 913	21 913
18.	Működési célú pénzeszk. átv. államházt. kívülről			0			0
19.	Felhalmozási célú pénzeszk. átv. államházt. kívülről		21 913	21 913		21 913	21 913
20.	<b>TÁMOGATÁSI KÖLCSÖNÖK VISSZATÉR.</b>	0	1 500	1 500	0	1 500	1 500
21.	Lakásvásárlási kölcsönök megtérülése		1 500	1 500		1 500	1 500
22.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK FŐÖSSZ.</b>	357 735	39 173	396 908	357 735	39 173	396 908
23.	<b>PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK</b>	17 966	895	18 861	17 966	895	18 861
24.	Előző évek pénzmaradvány igénybevétele	17 966	895	18 861	17 966	895	18 861
25.	<b>ÉRTEKPAPÍROK ÉRTÉKESÍTÉSÉNEK BEV.</b>	0	181 515	181 515	0	181 515	181 515
26.	Befektetési jegy beváltása		181 515	181 515		181 515	181 515
27.	<b>BEVÉTELEK FŐÖSSZESEN:</b>	375 701	221 583	597 284	375 701	221 583	597 284

## 214. évi terv mérlege önkormányzati összesen szinten

E.Fe-ban

Sorszám	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK FŐÖSSZ.:	Feladatok előirányzata		Feladatok módosított előirányzata			
		Kötelező	Önk.vállalt	Összesen	Kötelező	Önk.vállalt	Összesen
1.	Személyi juttatások	105 361	55 716	161 077	106 026	55 776	161 802
2.	Munkaadót terhelő járulékok	26 845	15 173	42 018	26 948	15 193	42 141
3.	Dologi kiadások	123 891	70 124	194 015	124 431	72 767	197 198
4.	<b>FELHALMOZÁSI KIADÁSOK</b>	<b>95 667</b>	<b>22 159</b>	<b>117 826</b>	<b>95 667</b>	<b>21 825</b>	<b>117 492</b>
5.	Beruházási kiadások	52 167	16 861	69 028	52 167	16 527	68 694
6.	Felújítási kiadások	43 500	5 298	48 798	43 500	5 298	48 798
7.	<b>TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK</b>	<b>1 258</b>	<b>4 661</b>	<b>5 919</b>	<b>1 258</b>	<b>4 701</b>	<b>5 959</b>
8.	Támogatásértékű működési kiadás	1 258	4 661	5 919	1 258	4 701	5 959
9.	Támogatásértékű felhalmozási kiadás			0			0
10.	<b>VÉGLEGESEN ÁTADOTT PÉNZESZKÖZÖK</b>	<b>15 179</b>	<b>2 950</b>	<b>18 129</b>	<b>15 179</b>	<b>2 950</b>	<b>18 129</b>
11.	Működési célra átadott pénzeszköz államházt. kívültre			0			0
12.	Önkormányzat által folyósított ellátás	15 179	2 950	18 129	15 179	2 950	18 129
13.	Felhalmozási célra átadott pénzeszköz államházt. kívültre			0			0
14.	<b>TÁMOGATÁSI KÖLCSÖNÖK NYÚJTÁSA</b>	<b>7 500</b>	<b>49 800</b>	<b>57 300</b>	<b>6 192</b>	<b>47 371</b>	<b>53 563</b>
15.	<b>TARTALÉKOK</b>						
16.	Működési céltartalék egyéb pályázati lehetőségek öniészére		21 000	21 000		21 000	21 000
17.	Működési céltartalék méhnyakrák és rota vírus elleni védőoltás		1 300	1 300		2 111	2 111
18.	Működési céltartalék Polgármesteri döntésű forrásfelhasználáshoz	2 500	2 500	5 000	2 500	2 460	4 960
19.	Működési általános tartalék	5 000	10 000	15 000	3 692	6 800	10 492
20.	Felhalmozási céltartalék panelprogram		15 000	15 000		15 000	15 000
21.	<b>KIADÁSOK FŐÖSSZESEN:</b>	<b>375 701</b>	<b>221 583</b>	<b>597 284</b>	<b>375 701</b>	<b>221 583</b>	<b>597 284</b>

2. melléklet a 10/2014. (VII.15.) Önkormányzati rendelethez

A 2014. költségvetési év fejlesztési céljai

E Ft-ban

### Beruházások

	Eredeti előirányzat		Módosított előirányzat			
	Nettó érték	ÁFA	Nettó érték	ÁFA	Buttó érték	Buttó érték
<b>Ingtatlanok beszerzése, létesítése (K62)</b>						
Azsum római tábor szállásepület engedélyvezési terv, engedély	1 675	452	2 127	1 675	452	2 127
Azsum római tábor szállásepület generál építészeti kivit.terv	6 910	1 866	8 776	6 910	1 866	8 776
KKV lakótelep és a Timföld utcát összekötő út megépítése	9 000	2 430	11 430	9 000	2 430	11 430
Játszóter építése Sün Balázs Óvodába	10 000	2 700	12 700	10 000	2 700	12 700
Sün Balázs Óvoda udvarára zuhanyzó kialakítása	600	162	762	600	162	762
Játszóter építése Verő Imre út	8 000	2 160	10 160	8 000	2 160	10 160
Játszóter építése József Attila utca	6 300	1 701	8 001	6 037	1 630	7 667
Verő Imre úton parkolók építése	5 000	1 350	6 350	5 000	1 350	6 350
<b>Összesen:</b>	<b>47 485</b>	<b>12 821</b>	<b>60 306</b>	<b>47 222</b>	<b>12 750</b>	<b>59 972</b>

### Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)

Saldo Creator Integrált Informatikai Rendszer	364	98	462	364	98	462
Külfutás	2 500	675	3 175	2 500	675	3 175
Hidrofor a horgásztanyára	250	68	318	250	68	318
Szivattyú vásárlás	600	162	762	600	162	762
Fogorvosi szék	1 885	509	2 394	1 885	509	2 394
Egészségüzembe tűjelző rendszer	414	112	526	414	112	526
Hivatalba A/3-as, színes nyomtató (komplex)	455	123	578	455	123	578
Kondicionáló gépek	400	108	508	400	108	508
<b>Összesen:</b>	<b>6 808</b>	<b>1 854</b>	<b>8 722</b>	<b>6 868</b>	<b>1 854</b>	<b>8 722</b>

<b>Beruházások összesen:</b>	<b>54 353</b>	<b>14 675</b>	<b>69 028</b>	<b>54 090</b>	<b>14 604</b>	<b>68 694</b>
------------------------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------

3. melléklet a 10/2014. (VII.15.) Önkormányzati rendelethez

### AZ ÖNKORMÁNYZAT SAJÁT BEVÉTELELEŐIRÁNYZATAI

Száma	Előirányzat megnevezése	Feladatok eredeti előirányzata		Feladatok módosított előirányzata		
		Kötelező	Onként váll.	Kötelező	Onként váll.	Összesen
1.	<b>KÖZHATALMI BEVÉTELEK</b>	<b>340 894</b>	<b>3 083</b>	<b>340 894</b>	<b>3 083</b>	<b>343 977</b>
3.	Adók	253 600		253 600		253 600
4.	Bétségek, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	400		400		400
5.	Általános működési feladatokhoz kapcsolódó támogatás	83 654		83 654		83 654
6.	Közp.-i költségvetésből származó egyéb költség-támogatás		3 083		3 083	3 083
7.	Járműadók	3 240		3 240		3 240
8.	<b>FELADATELLÁTÁS ELLENÉRTÉKE</b>	<b>170</b>	<b>7 981</b>	<b>170</b>	<b>7 981</b>	<b>8 151</b>
9.	<b>EU-S FORRÁSBÓL ÁH-N KIVÜLRŐL ÉRK.TÁM.</b>	<b>0</b>	<b>21 913</b>	<b>0</b>	<b>21 913</b>	<b>21 913</b>
10.	<b>TÁMOGATÁSI KÖLCSÖNÖK VISSZATÉR.</b>		<b>1 500</b>		<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
11.	<b>KÖLTSGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>341 064</b>	<b>34 477</b>	<b>341 064</b>	<b>34 477</b>	<b>375 541</b>
12.	<b>PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK</b>	<b>17 966</b>	<b>895</b>	<b>17 966</b>	<b>895</b>	<b>18 861</b>
13.	Előző évek pénzügyi maradvány igénybevétele	17 966	895	17 966	895	18 861
17.	<b>ÉRTEKPAPIROK ÉRTÉKESÍTÉSENEK BEV.</b>	<b>0</b>	<b>181 515</b>	<b>0</b>	<b>181 515</b>	<b>181 515</b>
18.	Forgatási célú értékpapírok bevételei		181 515		181 515	181 515
19.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN:</b>	<b>359 030</b>	<b>216 887</b>	<b>359 030</b>	<b>216 887</b>	<b>575 917</b>

