

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Műszaki és Szociális Bizottságának 2014. november 24-én 14.00. órakor megtartott rendes ülésén.

Jelen vannak: Folczné Kerek Etelka, Illés László, Kerekes Géza, Viziné Tóth Erika, Vizkelety Tibor

Beró László alpolgármester

Sándor Előd alpolgármester

Pethő Réka jegyzőkönyvvezető

Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsos

Tóthné Járfás Erzsébet pénzügyi vezető főtanácsos

Vizkelety Tibor elnök köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 fővel, teljes létszámmal jelen van, határozatképes. Ismerteti a Bizottsági tagokkal a napirendi pontokat, valamint javasolja, hogy az előzetesen kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül egy újabb pont megtárgyalására is sor kerüljön, melynek címe: „*Előterjesztés a TAO pályázat keretében a Sportpálya lelátójának lefedéséhez szükséges önerő biztosításáról*”.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az ismertetett napirendi pontokat, a kiegészítéssel egységes szerkezetben. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 64/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata

1. Beszámoló a temetőüzemeltetés tapasztalatairól a 2014. év eltelt időszakára vonatkozóan
2. Előterjesztés a 2015. évi költségvetést érintő rendeletek felülvizsgálatáról
3. Előterjesztés fogorvosi ügyeleti ellátás megszervezéséről
4. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyre történő pályázati kiírásról
5. Előterjesztés a 2015. évi belsőellenőrzési terv elfogadásáról
6. Előterjesztés előirányzat módosításáról hordozható személyi számítógép vásárlása céljából
7. Előterjesztés az intézmények téli zárva tartásáról
8. Előterjesztés forgalmi rend változásáról
9. Előterjesztés a 2014. évi közmeghallgatás témájára
10. Előterjesztés Almásfüzitő Szabadság út 7. számú bérlakás bérbevételi ajánlatok elbírálásáról
11. Előterjesztés a Mosolyért Közhasznú Egyesület kérelméről
12. Előterjesztés Gelle Gáborné jelzálogjog törlése iránti kérelméről
13. Első lakáshoz jutó támogatás iránti kérelem elbírálása
14. Előterjesztés Varga Ferenc lakáson belüli folyóvíz használati kérelméről
15. Előterjesztés a TAO pályázat keretében a Sportpálya lelátójának lefedéséhez szükséges önerő biztosításáról

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

1. Beszámoló a temetőüzemeltetés tapasztalatairól a 2014. év eltelt időszakára vonatkozóan

Vizkelety Tibor elnök ismerteti a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést és a határozati javaslatot. Érdeklődik, hogy az In Memoriam Kft. az urna- és sírhelyek díját, a beszámolójukban szereplő 78.500 forintot valóban átutalta-e az önkormányzat részére.

Tóthné Járfás Erzsébet pénzügyi vezető főtanácsos elmondja, hogy ez az összeg átutalásra került, a ravatalozó és a hűtő használatáért azonban még nem fizetett az üzemeltető.

Kerekes Géza elnökhelyettes javasolja, hogy kötelezzék az In Memoriam Kft-t az elmaradt díjak befizetésére, valamint arra, hogy az üzemeltető egészítse ki beszámolóját e díjak összegével és azok befizetésének várható időpontjával.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a kiegészítéssel egységes szerkezetben. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
65/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az In Memoriam Kft. 2014. év eltelt időszakára vonatkozó tapasztalatairól szóló beszámolóját, amennyiben az kiegészítésre kerül a még ki nem fizetett díjak összegével és a befizetés várható időpontjával.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

2. Előterjesztés a 2015. évi költségvetést érintő rendeletek felülvizsgálatáról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést és a határozati javaslatot. A Bizottság ezt követően az előterjesztés részei szerint tagolva tárgyalja meg a napirendi pontot.

1) Temetőfenntartás

Vizkelety Tibor elnök felkéri a Bizottság tagjait, hogy fejtsék ki véleményüket a temetői létesítmények használati díjáról és arról, hogy szükségesnek érzik-e az árak emelését.

Folczné Kerek Etelka bizottsági tag úgy gondolja, hogy bár a temetői árak más hasonló nagyságú és lélekszámú településekkel összehasonlítva rendkívül alacsonyak, mégsem tanácsolja a díjak emelését. Nem szeretné ebben a helyzetben terhelni a családokat, hiszen éppen elég gondot jelent nekik szerettük elvesztése. Továbbá elmondja, hogy ha emelnék is az árakat, abból az önkormányzatnak jelentős bevétele nem származna.

Vizkelety Tibor elnök egyetért Folczné Kerek Etelka bizottsági tag által elmondottakkal és további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a határozati javaslat 1. pontját. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
66/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a köztemetőről és a temető rendjéről szóló 15/2012. (VII.01.) Önkormányzati rendeletében szabályozott temetési helyek használati díját és a temetői létesítmények használati díját ne emelje, a rendeleten változtatni nem szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

2) Közterület használat

Vizkelety Tibor elnök felkéri a Bizottságot, hogy mondják el észrevételeiket a közterületek használatáról és rendjéről szóló 16/2012. (IX.15.) Önkormányzati rendelettel kapcsolatban.

Tóthné Járfás Erzsébet pénzügyi vezető főtanácsos úgy gondolja, érdemes lenne figyelembe venni a közterületet foglalo árusoknál, hogy milyen termékeket árulnak és származik-e nekik az árusításból annyi bevétel, hogy érdemes legyen a településre jönniük. Továbbá tájékoztatja a Bizottságot, hogy az állandó jellegű közterület-használati díj 100 Ft/m², ezt a díjat szokták kiszabni például az épületek felújításakor a konténerekre és az állványzatra.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az előterjesztés ezen pontjára vonatkozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
67/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármesteri Hivatalt a közterület igénybevételeért fizetendő díjakról szóló 7/2002. (III. 13.) számú határozatának felülvizsgálatára, valamint arra, hogy terjessze a Képviselő-testület elé a határozat módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

3) Felsőoktatási intézményekben tanulók támogatása

Vizkelety Tibor elnök tájékoztatja a Bizottságot, hogy a 2014. évi önkormányzati választást megelőzően ígéretet tettek az almásfüzitőieknek, hogy megválasztásuk esetén a felsőoktatási intézményekben tanulók ösztöndíjáról szóló 14/2013. (XI.01.) Önkormányzati rendeletben foglalt ösztöndíj alapösszegét (7.500 Ft) a duplájára emelik, támogatva így a felsőoktatásban tanulókat, hiszen manapság a diákok kiadásai egyre nőnek. Javasolja tehát a rendelet felülvizsgálatát.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslat felsőoktatási intézményekben tanulók támogatása vonatkozó pontját. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
68/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármesteri Hivatalt a felsőoktatási intézményekben tanulók ösztöndíjáról szóló 14/2013. (XI.01.) Önkormányzati rendeletben szabályozott ösztöndíj mértékének felülvizsgálatára, valamint arra, hogy terjessze a Képviselő-testület elé a rendelet módosítását. Továbbá javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat az ösztöndíjak 2015. évtől történő megemeléséhez szükséges forrást a 2015. évi költségvetési rendeletében biztosítson.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

4) Fiatalok lakáscélú támogatása

Vizkelety Tibor elnök elmondja, hogy ugyancsak választási ígéret volt, hogy a következő költségvetési évtől az ingatlanl nem rendelkező, Almásfüzitőn letelepedni szándékozó 35 év alatti fiatalok lakáscélú támogatásához a kamatmentes kölcsön összegét 800.000 Forintra fogják emelni. Úgy gondolja, ha a választópolgárok bizalmat szavaztak nekik, akkor ígéreteiket be is kell tartaniuk, ezért javasolja a támogatási összeg emelését.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az előterjesztés ezen pontjáról szóló határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
69/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Almásfüzitő Község területén letelepedni szándékozó 35 évi alatti saját ingatlanl nem rendelkező fiatalok helyi lakáscélú kamatmentes kölcsön formájában nyújtott támogatását 2015. évtől 800.000,- Ft-ban állapítsa meg, melyhez szükséges forrást a 2015. évi költségvetési rendeletében biztosítson.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

5) Hulladékszállítási közszolgáltatás

Vizkelety Tibor elnök tájékoztatja a Bizottságot, hogy a 70 év feletti almásfüzitői lakosok számára az ingyenes közszolgáltatás biztosítása újabb ígéret volt. A díjakat az önkormányzat vállalná át.

Kerekes Géza elnökhelyettes érdeklődik, hogy mekkora anyagi terhet jelentene ez az önkormányzatnak.

Tóthné Járfás Erzsébet pénzügyi vezető főtanácsos elmondja, hogy a szolgáltatás díjának átvállalása feltehetően 1 millió forint körüli kiadást jelentene az önkormányzatnak évente.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
70/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Almásfüzitő Község közigazgatási területén élő, a településen bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező 70. életévüket betöltött személyek közszolgáltatási díját vállalja át 2015. évtől, melyhez szükséges forrást a 2015. évi költségvetési rendeletében biztosítson. Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármesteri Hivatalt a helyi hulladékgyűjtési közszolgáltatásról szóló 4/2014. (IV.15.) Önkormányzati rendeletének felülvizsgálatára, valamint arra, hogy terjessze a Képviselő-testület elé a rendelet módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

6) Kiskertek bérleti díja

Vizkelety Tibor elmondja, hogy a településen élő időseknek tettek még egy ígéretet: a 70 év feletti lakosok számára a kiskertek bérleti díjára 50%-os kedvezményt fognak biztosítani.

Sándor Előd alpolgármester támogatja a javaslatot, azonban úgy gondolja, hogy a fiatalok könnyen visszaélhetnek ezzel, ha idős ismerősük köt szerződést a számukra, és így a fiatalok is kedvezményhez jutnak.

Kerekes Géza elnökhelyettes egyetért Sándor Előd alpolgármester által elmondottakkal, ezért javasolja a határozati javaslat kiegészítését azzal, hogy a 70 év feletti lakosok csak 1 saját művelésű kiskert bérletéhez vehessék igénybe a kedvezményt.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot a kiegészítéssel egységes szerkezetben. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
71/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kiskertek használati díjából 2015. évtől a ténylegesen Almásfüzitő Község közigazgatási területén élő, a településen bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező 70. életévüket betöltött személyek 50%-os mértékű díjkedvezményben részesüljenek, mely alapján az általuk fizetendő bérleti díj mértéke 12,- Ft/m². Javasolja továbbá, hogy a visszaélések elkerülése érdekében a kedvezmény csak 1 saját művelésű kiskertre legyen igénybe vehető.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

3. Előterjesztés fogorvosi ügyeleti ellátás megszervezéséről

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztés, valamint a határozati javaslatot. Véleménye szerint a más településen már működő fogászati ügyelet igénybe vétele tűnik a legésszerűbbnek a lehetőségek közül.

Folczné Kerek Etelka bizottsági tag elmondja, hogy szerinte nincs nagy szükség a hétvégi fogászati ügyeletre.

Viziné Tóth Erika bizottsági tag tájékoztatja a Bizottságot, hogy bár nincs nagy igény az ügyeletre, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. §-a előírja a fogorvosi ügyelet kötelező jellegű megszervezését.

Kerekes Géza elnökhelyettes elmondja, hogy a környező településekről nincs, akit ide tudnának hívni ügyeletet tartani, mert nem áll rendelkezésre elég fogorvos, a meglévők pedig emiatt túlterheltek.

Sándor Előd alpolgármester hozzáteszi, hogy ha találnának is fogorvost, aki minden hétvégén szívesen jönne Almásfüzitőre, rendelő akkor sem áll rendelkezésre, csak Dr. Tarnay Anikó fogszakorvosé. Egy orvos azonban nem szívesen dolgozik más rendelőjében, új kiépítése pedig rendkívül költséges lenne.

Kerekes Géza elnökhelyettes úgy gondolja, az alacsony igényeket figyelembe véve a legjobb megoldás az, ha településünk Tatabányához csatlakozik. Az ügyelet megszervezése így az önkormányzat számára sem jelentene nagy anyagi terhet.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
72/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

1. A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott, „fogorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás” feladatát Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott fogorvosi ügyelethez való csatlakozás útján lássa el.
2. A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fogorvosi ügyeleti ellátásról szóló megállapodást Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatával aláírja.
3. A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a fogorvosi ügyeleti ellátáshoz szükséges hozzájárulás összegét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében biztosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

4. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyre történő pályázati kiírásról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti a napirendi pontot és az ahhoz kapcsolódó határozati javaslatot. Elmondja, hogy Szüts Tamásné, a jelenlegi intézményvezető nem szerezte meg a megbízását követő 2 éven belül a szociális szakvizsgát, ezért van szükség a pályázat kiírására.

Folczné Kerek Etelka bizottsági tag érdeklődik, miért pályázati feltétel az 5 év vezetői megbízás keretében szerzett szakmai gyakorlat. Úgy gondolja ilyen feltétellel nehéz lesz a kiírásnak megfelelő embert találni. Érdeklődik továbbá, hogy ki fogja fizetni a képzést, hiszen annak költsége igen nagy kiadást jelentene az önkormányzatnak.

Kerekes Géza elnökhelyettes javasolja, hogy csökkentsék a vezetői szakmai gyakorlat időtartamát: legyen kevesebb, mint 5 év.

Tóthné Járfás Erzsébet pénzügyi vezető főtanácsos javasolja, hogy a kiírásban szereplő vezetői gyakorlat ne legyen időtartamhoz kötve. Javasolja továbbá, legyen feltüntetve a kiírásban, hogy az illető a szociális szakvizsga megszerzéséhez szükséges képzést saját költségén végzi el.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájta a határozati javaslatot a módosítással és a kiegészítéssel egységes szerkezetben. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
73/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy pályázatot tegyen közzé az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetői álláshelyére, melyet a következők szerint módosítson: A vezetői megbízás keretében szerzett szakmai gyakorlat esetében ne határozzák meg az időtartamot. A szociális szakvizsgához szükséges oktatás saját költségen történjen.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

5. Előterjesztés a 2015. évi belsőellenőrzési terv elfogadásáról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztés és az ahhoz kapcsolódó határozati javaslatot. További hozzászólás híján szavazásra bocsájta a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
74/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2015. évi belső ellenőrzési tervét a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

6. Előterjesztés előirányzat módosításáról hordozható személyi számítógép vásárlása céljából

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztés, valamint az ahhoz tartozó határozati javaslatot. Elmondja, hogy a készülékek beszerzésére a legkedvezőbb ajánlatot a Holdcomp Bt. adta.

Kerekes Géza elnökhelyettes tájékoztatja a Bizottságot, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi 189. törvény 40. § (4) bekezdése értelmében: „A képviselő-testület bizottságának nem képviselő tagjára az önkormányzati képviselők tiszteletdíjára, természetbeni juttatására, költségérítésére vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.” Ezért javasolja, hogy a nem önkormányzati képviselő bizottsági tagok is igényelhessék a készülékeket és azok megvásárlásához az önkormányzat számukra is 50%-os támogatást biztosítson. Úgy érzi, hogy a lehetőség megvonása a nem önkormányzati képviselő bizottsági tagokra nézve negatív diszkriminációt jelentene.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot a kiegészítéssel egységes szerkezetben. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
75/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alpolgármesteri, a képviselői, valamint a nem önkormányzati képviselő bizottsági tagsági feladatok ellátásának informatikai támogatása céljából vásárolja meg a Holdcomp Bt-től a szükséges darabszámú *ACER Aspire Switch 10 SW5-011 13 P1* és 1 db *ACER Aspire Switch 10 SW5-012 12 QM Notebook/Tablet* készülékeket, melyekre a szükséges forrást az általános tartalék terhére biztosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

7. Előterjesztés az intézmények téli zárva tartásáról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést, valamint a határozati javaslatot. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy a Bölcsőde téli zárva tartásának ideje kimaradt az előterjesztésből. Javasolja az intézmények zárva tartásának jóváhagyását, amennyiben a Bölcsőde is belekerül az előterjesztésbe.

Sándor Előd alpolgármester javasolja, hogy a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár zárva tartása alatt igény szerint nyissa ki intézményeit, de a használatba vevők előre jelezzék igényüket.

Vizkelety Tibor elnök javasolja, hogy aki az intézményt használatba kívánja venni, az legkésőbb december 19-én (péntek) 14.00 óráig jelezze igényét.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot a kiegészítéssel egységes szerkezetben. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
76/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy rendelje el az Idősek Klubja, az Intézmények Konyhája és a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár 2014.12.24-2015.01.04. közötti, valamint a Sün Balázs Óvoda és a Fekete István Általános Iskola 2014.12.22-2015.01.04. közötti zárva tartását. Rendelje el továbbá a Sün Balázs Óvoda december 13-i zárva tartását a szombatra eső munkanapokon való alacsony létszám miatt. Hívja fel az intézményvezetőket, hogy a zárva tartásról az intézmények igénybevevőit tájékoztassák, valamint gondoskodjanak az intézmények fenntartásának költségtakarékosságáról a zárva tartás időtartama alatt. Kötelezzék azokat, akik a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár intézményeit a zárva tartás alatt igénybe kívánják venni, hogy igényüket legkésőbb 2014. december 19-én 14.00 óráig jelezzék. Javasolja továbbá, hogy a Bölcsőde téli zárva tartásának ideje szerepeljen az előterjesztésben.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

8. Előterjesztés forgalmi rend változásáról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot. Tájékoztatja a bizottságot, hogy a „Mindkét irányból behajtani tilos” és a „Kivéve engedéllyel” táblák már bevonásra kerültek, ezért az előterjesztés aktualitását veszítette. Javasolja a napirendi pont levételét a Képviselő-testület ülésének napirendjéről.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja javaslatát. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
77/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Meghívóban szereplő „Előterjesztés forgalmi rend változásáról” című pontot vegye le a napirendjéről, mert az előterjesztés aktualitását veszítette.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

9. Előterjesztés a 2014. évi közmeghallgatás témájára

Vizkelety Tibor elnök ismerteti a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést és a határozati javaslatot.

Sándor Előd javasolja, kerüljön bele a közmeghallgatásra készített beszámolóba, hogy az önkormányzat tanévkezdéskor minden diák számára ingyenes füzetcsomagot biztosított.

Vizkelety Tibor további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot a kiegészítéssel egységes szerkezetben. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
78/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2014. évi közmeghallgatásra készült beszámoló jegyzőkönyv melléklete szerint tartalmát egészítse ki a következők szerint: Tanévkezdéskor az önkormányzat minden tanuló számára ingyenes füzetsomagot biztosított 2014. szeptemberében.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

10. Előterjesztés Almásfüzitő Szabadság út 7. számú bérlakás bérbevételi ajánlatok elbírálásáról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést, valamint a határozati javaslatot. Felkéri a bizottság tagjait, mondják el véleményüket a pályázókkal kapcsolatban.

Kerekes Géza elnökhelyettes elmondja, hogy a bérlakás ugyan 56 m²-es, viszont csak egyszobás, ezért úgy gondolja, hogy kicsi lenne 5-6 fős családok részére, melyek hamar leélnék azt. Nyertes pályázónak Suska Esztert, vagy pedig Bükki Nikolettát javasolja.

Viziné Tóth Erika bizottsági tag tájékoztatja a Bizottságot, hogy a pályázati feltételeknek mindkét személy megfelel, viszont ő előnyben részesítené a családos pályázókat, ezért Bükki Nikolettát javasolja nyertes pályázónak.

Kerekes Géza elnökhelyettes javasolja a bérleti szerződés kiegészítését azzal, hogy a szerződés lejártá után legkésőbb 10 nappal a bérlő hagyja el a lakást és azt kiürítve, kitararítva adja vissza az önkormányzatnak.

Vizkelety Tibor további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot a kiegészítéssel egységes szerkezetben. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
79/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

1. A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Bükki Nikolettá bérlő részére adja bérbe Almásfüzitő Község Önkormányzatának tulajdonában álló 2932 Almásfüzitő Szabadság u. 7. szám alatti 56 m²-es bérlakást Almásfüzitő Község Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti díjának megállapításáról szóló 1/2004. (I.26.) Önkormányzati rendelet 1. §-ban foglalt bérleti díj ellenében, 240 Ft/m²/hó, azaz 13.776.- Ft/hó összegért. A lakás fenntartásával kapcsolatos költségek a bérlőket terheljék.
2. Egészítse ki a Lakásbérleti szerződés 11. pontját azzal, hogy a Bérlő a szerződés lejártá után 10 nappal hagyja el a lakást.
3. Hatalmazza fel a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

11. Előterjesztés a Mosolyért Közhasznú Egyesület kérelméről

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Kerekes Géza elnökhelyettes javasolja, hogy támogassák az egyesületet 50.000 forinttal.

Viziné Tóth Erika bizottsági tag egyetért a Kerekes Géza elnökhelyettes által elmondottakkal, mert amennyiben többen is támogatják az őket, hamar összegyűlik a Kékfény lámpa megvásárlásához szükséges összeg.

Vizkelety Tibor további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a Kerekes Géza elnökhelyettes javaslatával egységes szerkezetben. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
80/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az 1/2014. (II.15.) számú 2014. évi költségvetési-tervről szóló Önkormányzati rendeletben előírt Működési általános tartalék terhére 50.000,- Forinttal támogassa a Mosolyért Közhasznú Egyesületet Kékfény lámpa megvásárlása céljából a Tatabányai Szent Borbála Kórház Csecsemő- és Gyermekosztálya részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

12. Előterjesztés Gelle Gáborné jelzálogjog törlése iránti kérelméről

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és az ahhoz tartozó határozati javaslatot.

Vizkelety Tibor további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
81/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy az Almásfüzitő Község Polgármesteri Hivatala (székhely: 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., törzsszám: 15385396; statisztikai számjel: 15385396-7511-321-11) mint jogosult javára az almásfüzitői 101/A/4. hrsz-ú ingatlan természetben 2932 Almásfüzitő, Azaum u. 6. fsz. 4. tulajdoni lapjára bejegyzett jelzálogjog törlésre kerüljön, tekintettel arra, hogy Gelle Gáborné (aki magyar állampolgár, születési név: Kugli Judit, szül.: 1970.01.25., anyja neve: Kovács Julianna, 2932 Almásfüzitő, Azaum u. 6. fsz. 4. szám alatti lakos) a Képviselő-testület által nyújtott 300.000,- Forint kamatmentes kölcsönt teljes egészében visszafizette.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

13. Első lakáshoz jutó támogatás iránti kérelem elbírálása

Vizkelety Tibor elnök ismerteti a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést, valamint határozati javaslatot.

Kerekes Géza elnökhelyettes javasolja, kötelezzék Éri Rolandot, hogy juttassa el a Képviselő-testület részére a házassági anyakönyvi kivonatot, igazolva ezzel, hogy november 15-én valóban összeházasodtak, hiszen a támogatásnál előnyt jelent, ha a 35 év alatti pár házasságban él.

Vizkelety Tibor további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot a kiegészítéssel egységes szerkezetben. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 82/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy **Éri Roland** (szül.: Éri Roland, Komárom, 1979.05.24.; an.: Halovics Anna) 2921 Komárom, Lombos út 1. szám alatti lakosnak 500.000.- Ft, azaz ötszázezer forint 10 évre szóló kamatmentes kölcsönt biztosítson, támogassa ezzel a 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 10/A. fsz. 1.szám alatti, 55/A/1. helyrajzi számú ingatlan megvásárlását. Hatalmazza fel a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogató adatai: Almásfüzitő Község Önkormányzata 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.

Törzsszáma: 729644, adószáma: 15729648-2-11, képviselője Karánsebesy Lukács polgármester.

A havi törlesztő részlet 4.167.- Ft, amelyet a támogatás folyósítását követő hónap 15. napjától kell fizetnie az OTP Komáromi Fiókjánál vezetett 11740030-15385396 számú önkormányzati költségvetési számlára.

A támogatás nyújtásának feltételei:

- az Önkormányzat valamint Éri Roland között megkötendő, ügyvéd által ellenjegyzett megállapodás, az önkormányzati jelzálogjog földhivatali bejegyzése érdekében,
- Éri Roland nyilatkozata arról, hogy tudomásul veszi, ha a támogatással szerzett ingatlant érkekesíti és az eladni szándékozott ingatlannal azonos minőségű lakást vásárol Almásfüzitőn, a támogatás hátralévő összegét egy összegben vissza kell fizetni,
- ha a támogatásban részesülő 6 évnél rövidebb ideig tartózkodik Almásfüzitőn, a kapott támogatást kamatokkal növelten köteles egy összegben visszafizetni,
- ha a támogatással vásárolt lakást nem saját lakhatásra használja, hanem bérbe adja, a támogatás teljes összegét kamatokkal növelten köteles egy összegben visszafizetni.

A Képviselő-testület határozata a 11/2004. (V.3.) Önkormányzati rendeleten alapul.

Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy kötelezze Éri Rolandot a házassági anyakönyvi kivonat bemutatására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

14. Előterjesztés Varga Ferenc lakáson belüli folyóvíz használati kérelméről

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést, valamint a határozati javaslatot.

Viziné Tóth Erika úgy gondolja, hogy az ALFen Kft-nek tennie kell valamit, hiszen Varga Ferenc és felesége egészségi állapota valóban megromlott, nem képesek a kútról nap mint nap hazacipelni a vizet.

Kerekes Géza elnökhelyettes tájékoztatja a Bizottságot, hogy az ALFen Kft. megtette a szerződésben előírt szükséges intézkedéseket. A szűkítő könnyen kiszerezhető, ezért a visszaélés elkerülése érdekében annak beszerelését nem javasolja.

Vizkelety Tibor további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
83/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Varga Ferenc 2931 Almásfüzitő, József A. u. 1/11. szám alatti lakos kérelmének hatáskör hiányában ne tegyen eleget. Javasolja megfontolásra az ALFen Kft-nek, mint ivóvíz szolgáltatónak, hogy Varga Ferenc 2931 József A. u. 1/11. szám alatti lakos ingatlanában a közszolgáltatási ivóvíz-szolgáltatást külön berendezés beépítésével időben és mennyiségben korlátozza, vagy az átfolyó ivóvíz mennyiségét csökkentő szűkítőt helyezzen el.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

15. Előterjesztés a TAO pályázat keretében a Sportpálya lelátójának lefedéséhez szükséges önerő biztosításáról

Vizkelety Tibor elnök felkéri Illés László bizottsági tagot, hogy ismertesse az előterjesztést, valamint a határozati javaslatot.

Illés László bizottsági tag elmondja, hogy az Almásfüzitői Sport Club (ASC) pályázott a Magyar Labdarúgó Szövetséghez a TAO pályázatra. A lelátó felújítására és eszközbeszerzésre nyertek pénzeszközt, melynek egy része már átutalásra került a sportegyesülethez. Kéri, hogy az önerő céljára az egyesületnek elkülönített összeg átutalását engedélyezze a testület, mert a lelátó lefedését szeretnék megvalósítani. A lelátó lefedése azért szükséges, hogy a fa ülőhelyek ne ázzanak az esőben, továbbá kényelmi célokat is szolgálna a lefedés.

Kerekes Géza elnökhelyettes kérdezi, hogy a régi lelátó elbontásra kerül-e. Az új lelátó hány személyes lesz? Milyen szerkezettel történik a lefedés?

Illés László bizottsági tag előadja, hogy az új lelátó 300 személyes lesz, Lindab acéllemezzel szeretnék lefedni.

Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsos ismerteti a lelátó lefedésének kb 7-8 éve elkészített terveit. Elmondja, hogy a jelen TAO pályázatban a lelátó lefedése nem szerepel. Álláspontja szerint szükség van a régi tervek felülvizsgálatára és építési engedélyezési eljárás lefolytatására.

Kerekes Géza elnökhelyettes támogatja a lelátó lefedésének ötletét, de javasolja az alaposabb előkészítést.

Tóthné Járfás Erzsébet pénzügyi vezető főtanácsos felhívja a bizottság figyelmét, hogy a kérelem teljesítéséhez költségvetési előirányzat módosításra van szükség.

Vizkelety Tibor további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
84/2014. (XI.24.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a TAO pályázat keretében a Sportpálya lelátójának lefedéséhez szükséges önerő biztosításáról szóló előterjesztés újratárgyalását.


Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

Vizkelety Tibor elnök ezt követően további hozzászólás híján 16.23 perckor bezárja az ülést.

Kmf.


Vizkelety Tibor
elnök


Viziné Tóth Erika
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV



a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 2014. november 24-i rendes üléséről

1. Folczné Kerek Etelka

Folczné Kerek Etelka

2. Illés László

Illés László

3. Kerekes Géza

Kerekes Géza

4. Viziné Tóth Erika

Viziné Tóth Erika

5. Vizkelety Tibor

Vizkelety Tibor

Beró László
alpolgármester

Beró László

Sándor Előd
alpolgármester

Sándor Előd

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Pethő Réka
jegyzőkönyvvezető

Pethő Réka

Tóthné Járfás Erzsébet
pénzügyi vezető-főtanácsos

Tóthné Járfás Erzsébet

Milotai Gábor
településüzemeltetési főtanácsos

Milotai Gábor

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának ülését

2014. november 24-én (hétfő) 14.00 órára


összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme.

1. Beszámoló a temetőüzemeltetés tapasztalatairól a 2014. év eltelt időszakára vonatkozóan
2. Előterjesztés a 2015. évi költségvetést érintő rendeletek felülvizsgálatáról
3. Előterjesztés fogorvosi ügyeleti ellátás megszervezéséről
4. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyre történő pályázati kiírásról
5. Előterjesztés a 2015. évi belsőellenőrzési terv elfogadásáról
6. Előterjesztés előirányzat módosításáról hordozható személyi számítógép vásárlása céljából
7. Előterjesztés az intézmények téli zárva tartásáról
8. Előterjesztés forgalmi rend változásáról
9. Előterjesztés a 2014. évi közmeghallgatás témájára
10. Előterjesztés Almásfüzitő Szabadság út 7. számú bérlakás bérbevételi ajánlatok elbírálásáról
11. Előterjesztés a Mosolyért Közhasznú Egyesület kérelméről
12. Előterjesztés Gelle Gáborné jelzálogjog törlése iránti kérelméről
13. Első lakáshoz jutó támogatás iránti kérelem elbírálása
14. Előterjesztés Varga Ferenc lakáson belüli folyóvíz használati kérelméről

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2014. november 19.


Vízkelety Tibor
elnök