

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottság 2019. november 06-án 13.00 órakor megtartott rendes ülésén.

Jelen vannak: Vizkelety Tibor, Berlik Zsolt, Kovácsné Svelik Beáta, Bán János bizottsági tagok
Beró László polgármester
Folczné Kerek Etelka alpolgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Juhászné Vizi Erika jegyzőkönyvvezető
Hegyvári István költségvetési referens

Vizkelety Tibor elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 fővel jelen van, a Bizottság határozatképes. Ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat. Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az ismertetett napirendi pontokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 86/2019.(XI.06.) AK PB határozata

1. Előterjesztés „TOP-1.2.1-15-KO1–2016-00001 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú pályázat keretében megvalósuló AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása” című projekt megvalósításához költségnövekmény támogatása iránti kérelem benyújtásáról
2. Előterjesztés „TOP-1.2.1-15-KO1–2016-00001 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú pályázat keretében megvalósuló AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében fedezet biztosításáról, az eljárást lezáró döntés meghozataláról, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról
Határidő: azonnal
Felelős: Vizkelety Tibor elnök

1. Előterjesztés „TOP-1.2.1-15-KO1–2016-00001 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú pályázat keretében megvalósuló AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása” című projekt megvalósításához költségnövekmény támogatása iránti kérelem benyújtásáról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy maga a pályázati forrás, két tételből áll össze, egyrészt az építkezés költsége, ami nettó 90 millió forint, másrészt a berendezés költsége, ami 40 millió forint. A közbeszerzési eljárás során vált nyilvánvalóvá a tényleges bekerülési költség, ami csupán az építkezés tekintetében nettó 251 millió forint a legolcsóbb ajánlat szerint.

Arra vonatkozóan meg kell hozni a döntést, hogy meg kívánja-e valósítani az Önkormányzat ezt a beruházást tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárásban a döntés kihirdetésére nyitva álló határidő leteleik, és amennyiben nem hirdet eredményt az önkormányzat az eljárás eredménytelené válik.

Berlik Zsolt bizottsági tag azt szeretné tudni, hogy akkor a pályázati forráson felül 200 millió forint önerőre van szüksége az önkormányzatnak a beruházáshoz?

Vizkelety Tibor elnök tájékoztatja, hogy a 2019. évi költségvetési tervben 100 millió forintot, már elkülönített az önkormányzat, így az ezen felül szükséges forrás megjelölése szükséges e jelen ülés kapcsán. Mivel azonban a költségvetési tervekben szereplő önerő egy részének fedezete is ingatlan eladás, annak rendelkezésre állásához is szükséges a vevőket megtalálni.

Bán János bizottsági tag úgy véli, hogy a beruházáshoz készült egy üzleti terv, ami alátámasztja a megépülését, ha az előző Képviselő-testület kiállt ez mellett a projekt mellett, akkor vinni kell tovább, kérdés a forrás.

Vizkelety Tibor elnök tájékoztatja a bizottsági tagokat, hogy van lehetőség arra, hogy a Kormányhoz többletforrás igényt nyújtson be az önkormányzat, ilyen mértékű többletigény esetén, már nem megyei, államtitkári, hanem egyedi kormánydöntés szükséges annak megítéléséhez.

Bán János bizottsági tag hozzáteszi, hogy az előzetes érdeklődés alapján van hajlandóság a támogatásra a döntéshozók felől.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester hozzáteszi, hogy a mérték nem ismert egyelőre.

Beró László polgármester kiegészíti azzal, hogy rendelkezésre álló pénzkeret van az információi szerint.

Berlik Zsolt bizottsági tag megjegyzi, hogy akkor az elhangzottak alapján 102 millió forintos többletigényt nyújt be az Önkormányzat, de vajon mi lesz akkor, ha ennél kevesebbet ítélnék meg.

Vizkelety Tibor elnök elmondja, hogy abban az esetben hitelfelvételével fedezhetné az önkormányzat a szükséges forrást, 50 millió forintos éven belüli folyószámlahitelkerettel, és 30 millió forintos más konstrukcióból, de ugyancsak hitelből származó forrással. Ez abban az esetben lenne fedezet amennyiben megíúsul a többlet forrásigény, illetve, ha kevesebbet biztosítanak a szükségesnél, most a közbeszerzési eljárás lezárásához szükség van a fedezet biztosítására.

Berlik Zsolt azt szeretné tudni, hogy ezért a beruházásért el akar adósodni az önkormányzat?

Vizkelety Tibor elnök kérdésre elmondja, hogy a beruházási hitel esetében tíz éves futamidővel kell számolni, a folyószámlahitel visszafizetése az évvégén esedékessé válik.

Hegyvári István költségvetési referens tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy a hitelvisszafizetéséhez szükséges fedezetet is meg kell jelöni, biztosítani kell.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző kiegészíti, hogy természetesen a jövő évi költségvetési tervben kell ezt a fedezetet biztosítani.

Berlik Zsolt bizottsági tag azt szeretné tudni, hogy milyen bevétellel lehet számolni a leendő létesítménynél, hiszen, ha lesz bevétel, lesz fedezet a hitelre.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja, hogy a jelenleg üzemelő Azaum Római táborban évente 5-6 ezer ember fordul meg látogatóként, nagyságrendileg 1 millió forint bevétellel lehet itt számolni, a HUSK projekt azonban a fenntartási időszakban nem tette lehetővé a bevétel termelését. A jelen előterjesztéshez kapcsolódó TOP forrásból megvalósuló projektnek azonban a bevétel termelés a fő célja, aminek az érdekében már magához a pályázathoz is készült üzleti terv. Az eredeti pályázatnál a megtérülés tekintetében nem számoltak a pályázat készítői azzal, hogy a megvalósításhoz hitelre lesz szükség.

Hegyvári István költségvetési referens felveti kérdésként azt is, hogy számításba kell venni a hitelfelvétel során azt is, hogy a bank milyen fedezetet kér.

Bán János bizottsági tag elmondja, hogy hosszú távon kell gazdálkodni, hiszen ez az épület 30-40 évig ott fog állni, jó menedzsmenttel gazdaságossá lehet tenni.

Beró László polgármester hozzászól, hogy véleménye szerint, mivel ez a Megye érdeke is, hogy ez a projekt megvalósuljon, így a többletforrásigény támogatva lesz.

Vizkelety Tibor elnök, további hozzászólás híján, javasolja az AF/100-14/116/2019. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a többletforrás igény mértéke a teljes többlet legyen 102.482.771 Ft. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
87/2019.(XI.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00001 számú „AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása” című, pályázat megvalósításához többlettámogatási igényt nyújtson be. A közbeszerzési eljárás keretében a bontási jegyzőkönyv alapján látható, hogy a projekt kivitelezése, a többletkiadások finanszírozása jelentős anyagi terhet ró az önkormányzatra, amelyet saját forrásból a település nem tud biztosítani.

A képviselő-testület 102.482.171 Ft többlettámogatást igényeljen, a beruházás egyéb, támogatáson felüli összegét saját forrásból finanszírozza.

A képviselő-testület hatalmazza fel Beró László polgármestert, a 17/2017. (II.1.) Kormány határozat alapján benyújtandó támogatási kérelemhez szükséges valamennyi nyilatkozat aláírására, az eljárásban szükséges feladatok elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

2. Előterjesztés „TOP-1.2.1-15-KO1-2016-00001 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú pályázat keretében megvalósuló AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében fedezet biztosításáról, az eljárást lezáró döntés meghozataláról, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a közbeszerzési eljárás során 5 gazdasági szereplőtől kért az Önkormányzat ajánlatot, melyek közül két érvényes ajánlat érkezett, a hiánypótlási eljárást követően a Wolf-Farkas Építőipari és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 2900 Komárom Laktanya Köz 9.) az az ajánlattevő, aki a kírásnak megfelelő ajánlatot nyújtott be.

Vizkelety Tibor elnök, további hozzászólás híján, javasolja az AF/100-14/117/2019. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a nyertes ajánlattevő a Wolf-Farkas Építőipari és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 2900 Komárom Laktanya Köz 9.) A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
87/2019.(XI.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy


- 1) a „TOP-1.2.1-15-KO1–2016-00001 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú pályázat keretében megvalósuló AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása építési beruházás” tárgyú eljárást nyilvánítsa eredményessé.
- 2) Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete állapítsa meg az ajánlatételes felhívásban meghatározott bírálati szempontokra figyelemmel, hogy a közbeszerzési eljárásban a Wolf-Farkas Építőipari és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 2900 Komárom Laktanya Köz 9.) ajánlattevő tette az érvényes, legjobb ajánlatot.
- 3) Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint döntéshozó, a Bíráló Bizottság és a közbeszerzési szakértő döntési javaslatára a „TOP-1.2.1-15-KO1–2016-00001 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú pályázat keretében megvalósuló AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntést a következők szerint hozza meg: a nyertes ajánlattevő a Wolf-Farkas Építőipari és Szolgáltató Kft. (Székhelye: 2900 Komárom Laktanya Köz 9.)
- 4) A Képviselő-testület hatalmazza fel Beró László polgármestert, hogy a nyertesnek kihirdetett a Wolf-Farkas Építőipari és Szolgáltató Kft. gazdasági szereplővel (Székhelye: 2900 Komárom Laktanya Köz 9.) vállalkozási szerződést kössön.
- 5) Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint döntéshozó, fogadja el az Összegezés az ajánlatok elbírálásáról szóló hirdetményt és tegye közzé azt a Közbeszerzési Adatbázisban. A közzétételi díj fedezetére 100.000,-Ft-ot biztosítson az Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2019. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2019. (II.20.) önkormányzati rendelete általános tartalékkeret terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

Vizkelety Tibor elnök mivel több kérdés, észrevétel nem volt 14.08. órakor bezárja az ülést.


Vizkelety Tibor
elnök


Kovácsné Svelik Beáta
jegyzőkönyv hitelesítő

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságának rendkívüli ülését

2019.november 06.-án (szerda) 13.00 órára


összehívom.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési Ház Erkélyes terme

1. Előterjesztés „TOP-1.2.1-15-KO1–2016-00001 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú pályázat keretében megvalósuló AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása” című projekt megvalósításához költségnövekmény támogatása iránti kérelem benyújtásáról
2. Előterjesztés „TOP-1.2.1-15-KO1–2016-00001 Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés tárgyú pályázat keretében megvalósuló AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása építési beruházás” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében fedezet biztosításáról, az eljárást lezáró döntés meghozataláról, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2019. 11. 04.


Vizkelety Tibor
elnök

JELENLÉTI ÍV



a Pénzügyi Bizottság 2019. november 06.-ai rendkívüli üléséről

Bizottsági tagok:

1. Vizkelety Tibor elnök

Vizkelety Tibor

2. Berlik Zsolt

Berlik Zsolt

3. Kovácsné Svelik Beáta

Kovácsné Svelik Beáta

4. Bán János

Bán János

5. Tamás-Kovács Beáta

Beró László
polgármester

Beró László

Folczné Kerek Etelka
alpolgármester

Folczné Kerek Etelka

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Szeidl Bernadett

Juhászné Vizi Erika
jegyzőkönyvvezető

Juhászné Vizi Erika

Hegyvári István
kötségvetési referens

Milotai Gábor
településüzemeltetési- és műszaki főtanácsos

.....

.....

.....