

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottságának 2019. június 18-án 13.00 órakor megtartott rendes ülésén.

Jelen vannak: Tamás-Kovács Beáta, Vizkelety Tibor, Bekéné Magyar Melinda, Szabó Zsuzsanna bizottsági tagok
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Juhászné Vizi Erika jegyzőkönyvvezető

Vizkelety Tibor elnökhelyettes köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság 4 fővel jelen van, a Bizottság határozatképes, Folczné Kerek Etelka előzetesen kimentette magát, hiányzása igazolt. Ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat. Vizkelety Tibor elnökhelyettes további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az ismertett napirendi pontokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottságának

46/2019. (VI.18.) AK OKIJ határozata

1. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről
 2. Előterjesztés fogorvosi alapellátás aktuális kérdéseiről
 3. Előterjesztés az étkeztetési feladatok szabályozottságának és szabályszerűségének ellenőrzésével kapcsolatos döntés meghozataláról
 4. Rendelet-tervezet az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti díjának megállapításáról szóló 1/2004.(I.26.) ÖK. rendelet hatályon kívül helyezéséről
 5. Előterjesztés az Egészségházban lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról
- Határidő: azonnal
Felelős: Vizkelety Tibor elnökhelyettes

1. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről

Vizkelety Tibor elnökhelyettes ismerteti az előterjesztést.

Vizkelety Tibor elnökhelyettes, további hozzászólás híján, javasolja az AF/100-8/72/2019. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottságának

47/2019. (VI.18.) AK OKIJ határozata

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, fogadja el Dr. Úr Mihály családorvos és Vargáné Komlósi Klára védőnő és Dr. Tarnay Anikó fogorvos Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről készített beszámolóit.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnökhelyettes

2. Előterjesztés fogorvosi alapellátás aktuális kérdéseiről

Vizkelety Tibor elnökhelyettes tájékoztatja a jelenlévőket, hogy szeptember 1-től nem lesz a községben fogorvos, ha a helyettesítésre nem lesz megoldás. Szeptember 1-től az Önkormányzat lenne a működtető, de ehhez le kell folytatni az engedélyezési eljárást, ebben az esetben lesz csak folyamatos ezen alapellátás finanszírozása.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy a feladott hirdetésekre egy bajai fogorvos érdeklődött telefonon, más nem, ő sem nyújtott be azonban írásos pályázati anyagot, ami alapján döntést lehetne hozni. Ahhoz, hogy a feladat-ellátás finanszírozása folyamatos legyen, az engedélyeztetési eljárást, már jóval korábban el kell kezdeni, ennek első lépése egy helyettes fogorvossal történő szerződés megkötése, hiszen a működési engedélyezési eljárásához ennek rendelkezésre kell állni, a Komáromi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya működési engedélyezési eljárását követően van lehetőség a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a finanszírozási szerződés megkötésére. Az eljárás megindítása során elengedhetetlen az is, hogy tekintettel legyen az Önkormányzat arra, hogy nyári időszakban hosszabb lehet az ügyintézés az esetleges szabadságok miatt. Június 30-ig szerencsés lenne, ha a helyettes fogorvossal megkötetne a szerződés

Tamás-Kovács Beáta bizottsági tag elmondja, hogy a Polgármester úr tájékoztatta ebben a kérdésben, a jelenlegi fogorvost helyettesítő Dr. Szabó Zsuzsanna nem vállalja a helyettesítést, több fogorvossal is tárgyal a Polgármester úr, meg tesz mindent, de nem tartja tarthatónak a június 30-i határidőt, ha kell megszakítja a szabadságát, hogy az engedélyezési eljárás gördülékenyen menjen, de ennél több időre van szükség. Úgy véli, hogy az állami finanszírozás elegendő kell, hogy legyen a helyettesítés megbízási díjára. Javasolja, hogy a szerződés-tervezet a helyettes személyének meghatározása nélkül hagyja jóvá a Bizottság és kéri fel a Polgármestert, hogy a lehető legrövidebb időn belül járjon el a finanszírozás folyamatosságának érdekében.

Vizkelety Tibor elnökhelyettes, további hozzászólás híján, javasolja a fenti javaslat elfogadását. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottságának

47/2019. (VI.18.) AK OKIJ határozata

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képező megbízási szerződés-tervezetet fogadja el, hatalmazza fel a Polgármestert annak aláírására, egyben kérje fel, hogy a megbízási szerződés megkötésének határidejénél legyen tekintettel arra, hogy a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Komáromi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya előtt mielőbb megindulhasson az Önkormányzat működési engedélyére irányuló eljárás, és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a finanszírozási szerződés megkötése is mihamarabb megtörténjen annak érdekében, hogy folyamatos legyen a településen az ellátás.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnökhelyettes

6. Előterjesztés az étkeztetési feladatok szabályozottságának és szabályszerűségének ellenőrzésével kapcsolatos döntés meghozataláról

Vizkelety Tibor elnökhelyettes tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság ülésén Végh Anita intézményvezető is jelen volt, nem igazán tudott választ adni a feltett kérdésekre, nagyságrendileg 4-5 millió forintos kinnlevőség megtérülésével nem lehet számolni. A Polgármesteri Hivatal segítségével felszólító leveleket küldött ki, amik átadásának igazolást szerda délig kell behozni a Polgármesteri Hivatalba. Polgármester úr

elmondása szerint jogászokkal tárgyal. Saját véleménye szerint legkésőbb szeptemberre ebben az ügyben döntést kell, hogy hozzon a Képviselő-testület. Az intézményvezető több alkalommal is adott le elszámolásokat a kinnlevőség tárgyában, de ezek egymásnak ellentmondó más adatokat tartalmaztak. Alapvető probléma, hogy a hátralékokról soha nem állított ki számlát, csak a befizetésekről, így a pénzügyi nyilvántartása a hátralékoknak nem történt meg.

Tamás-Kovács Beáta bizottsági tag vélelmezi, hogy a felszólító levelek kiküldést követően várható lesz, hogy sokan nem fogják elismerni a hátralékokat, főleg több évre visszamenőleg, ha már nem is idejár a gyermek.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony hozzáteszi, hogy több alkalommal már felvetődött, hogy a Polgármesteri Hivatal miért nem tartotta nyilván a hátralékokat, ennek nagyon egyszerű oka van, nem készült róla pénzügyi bizonylat, nem látta a Pénzügy csupán az elszámoló íveket, de azokon nincs pontosan vezetve a hátralék, több olyan eset van, amikor egyik hónapban megjelenik, másikkban nem.

Tamás-Kovács Beáta bizottsági tag kérdésére Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony elmondja, hogy a belső ellenőr ennél részletesebb további vizsgálatot e tárgykörben nem vállalt. Könyvvizsgáló abban az esetben lehet, ha regisztrált, de ő, mint a nevéből is kiderül, a könyveket vizsgálja, de amiről nincs bizonylat az nem kerül be a könyvekbe.

Tamás-Kovács Beáta bizottsági tag hozzáteszi lehet, hogy az intézményvezető élelmezés szakmailag kifogástalan, de nemcsak élelmezésvezetői feladatokat lát el, intézményvezetőként a gazdasági feladatokat is el kell látnia.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony kérdésre elmondja, hogy 2018. augusztusában kapott jelzést a Pénzügy részéről, hogy az intézményvezető április óta nem hozza az elszámolásokat, a Pénzügyi csoport tagjai többször is szóltak neki, kérték, szóban, aztán írásban, amikre nem reagált, csupán ígérettel, augusztusban szólt ő is neki, szintén felvette a kapcsolatot az intézményvezetővel szólt neki több alkalommal, szóban írásban, nem reagált, az intézményvezetővel mellérendelt és nem fölérendelt viszonyban van, utasítást nem adhat neki, így akkor történt jelzés a munkáltatói jogkör gyakorlója felé. Ezen okok miatt kérte a belső ellenőrzést e tárgykörben, ebből az a következtetés vonható le véleménye szerint, a folyamatot végig tekintve, hogy a FEUVE valójában működik a Polgármesteri Hivatalban, így ennek ellentételes állítása, megkérdőjelezése nem állja meg a helyét.

Tamás-Kovács Beáta bizottsági tag, hozzáteszi, hogy nyilván nem szeretne az Önkormányzat egy munkaügyi pert, így alaposan utána kell járni a dolognak, szakjogászra van szükség, de már ez az ügy hónapok óta húzódik.

Vizkelety Tibor elnökhelyettes javasolja a Bizottságnak, hogy kérje fel a Polgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot szakjogásszal, és június 30-ig terelje jogi útra a kérdést. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti
Bizottságának**

48/2019. (VI.18.) AK OKIJ határozata

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert, hogy szakjogász segítségével tegye meg a szükséges intézkedéseket, és június 30-ig terelje jogi útra az elszámolás hiányát, és állapítsa meg ennek munkajogi következményeit.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnökhelyettes

7. Rendelet-tervezet az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti díjának megállapításáról szóló 1/2004.(I.26.) ÖK. rendelet hatályon kívül helyezéséről

Vizkelety Tibor elnök-helyettes ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság ülésén kialakult álláspontot, miszerint a jelenleg hatályos bérleti díjak maradjanak meg, novemberben vizsgálja teljes-körűen ezeket felül a Képviselő-testület, a bérlőknek, így van idejük, a díjváltozásra felkészülni, az Egészségház tekintetében, mivel arra a jövőben lehet igényt benyújtani, legyen a díj piaci alapon megállapítva 1.000 Ft/m²/hó áron.

Tamás-Kovács Beáta bizottsági tag, érthetőnek véli az okfejtést, úgy gondolja, hogy a Verő I.u.-i lakásoknál is lehet a jövőben kategóriákat kialakítani, az egyiket kedvezőbb díj ellenében szolgálati lakásnak minősíteni, javasolja továbbá, hogy a közüzemei díjhátralékok felhalmozódásának megakadályozása érdekében kérjen a Képviselő-testület évente egyszer a díjfizetésről igazolást a bérlőktől.

Bekéné Magyar Melinda hozzászól, hogy a novemberi bérletidíj felülvizsgálatánál arra is figyelemmel kell lenni, hogy egységes díjakat állapítson meg a Képviselő-testület ne hozza hátrányos helyzetbe, egyik intézményét a másikkal szemben.

Vizkelety Tibor elnök-helyettes további hozzászólás híján javasolja a AF/100-8/79/2019. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását a fenti kiegészítésekkel egységes szerkezetben. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottságának

49/2019. (VI.18.) AK OKIJ határozata

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a rendelet-tervezetet fogadja el, a lakások bérleti díjait az alábbiak szerint határozza meg, azzal a feltétellel, hogy 2019. novemberi ülésen a bérleti díjak mértékét vizsgálja felül. Minden bérlakásban éltől, évente egy alkalommal kérjen közüzemi igazolást a díjak rendezettségéről.

a) Verő I.u 7/b.	Hrsz: 58/A/19	54 m ²	300 Ft/m ² /hó
b) Verő I.u. 7/b.	Hrsz: 58/A/21	56 m ²	300 Ft/m ² /hó
c) Szabadság u.7.	Hrsz.: 152/A-1	56 m ²	300 Ft/m ² /hó
d) Kőolaj Ltp. 97	Hrsz: 206/70	50 m ²	1.000 Ft/m ² /hó
e) József A. u. 3/10.	Hrsz: 123/A/10	42 m ²	200 Ft/m ² /hó

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnökhelyettes

8. Előterjesztés az Egészségházban lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról

Vizkelety Tibor elnökhelyettes ismerteti az előterjesztést, javasolja, hogy a korábbi napirendi pontban megállapított 1.000 Ft/m²/hó áron hirdesse meg az Önkormányzat a bérleményt, ezzel a kiegészítéssel javasolja az AF/100-8/80/2019. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti
Bizottságának**

50/2019. (VI.18.) AK OKIJ határozata

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy 1000,-Ft/m²/hó bérleti díj áron hirdesse meg az Almásfüzitő Község Önkormányzatának tulajdonában álló 2931 Almásfüzitő, KKV Lakótelep 97. szám (hrs.206/70.) alatt lévő Egészségház külön bejaratú Déli oldalán lévő 50 nm-es nagyságú önkormányzati tulajdonú ingatlant lakhatás célú hasznosításra az előterjesztés melléklete szerint hirdetmény útján, az abban foglalt feltételekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Vízkelety Tibor elnökhelyettes

9. Tájékoztató a kétülés közötti eseményekről

Vízkelety Tibor elnökhelyettes ismerteti a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság ülésén elhangzottakat ezzel a napirenddel kapcsolatban, elmondja, hogy az AZAUM Római tábor társadalmi támogatottsága is felmerült, sajnos továbbra is tartja, hogy sokakban van ellenérzés ezzel kapcsolatban a lakosság körében, de ez nem az intézményvezető személye ellen irányul.

Bekéné Magyar Melinda bizottsági tag, mint intézményvezető elmondja, hogy nem érzi ezt a véleményt személyes sértésnek, bár úgy véli, hogy a Képviselő-testület nagyon sok forrást áldozott arra, hogy különböző tanulmányokat rendeljen meg készíttessen, és az azokban foglaltaknak megfelelően alakítsa ki a távolabbi fejlesztési stratégiáit, ezek a Tanulmányok egyértelműen ezen fejlesztési irányt mellett tették le a voksukat, ez minden szakértői vélemény szerint kitörési pont lehet a Községnek. Úgy véli, hogy amennyiben a Képviselő-testület részéről ezen intézményegységre vonatkozó pozitív kommunikáció erőteljesebb lenne, akkor a társadalmi elfogadottságának az arányán is jelentősen lehetne javítani, de ehhez mellé kell állni, népszerűsíteni, megismertetni kellene, a marketingre fordítható költség a költségvetésben minimális, így nehéz a népszerűsítés.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony is arra hívja fel a figyelmet, hogy egy rendkívül hatékony pályázat eredménye a jövőben megvalósuló beruházás, ami tökéletesen illeszkedik minden koncepcióba, stratégiába, a megyei területfejlesztési koncepció része. Turisztikai jövőt kiszolgálja, fontos, hogy település több lábon álljon, amennyiben nincs egy olyan attrakció ami idevonzza az embereket, akkor ez a község is kiöregedett, elnéptelenedett települések sorsára juthat. Kifelé kell kommunikálni, nemcsak a helyi lakosságot kell megszólítani, hanem az ország túlfelén élőkhez is el kell, hogy jusson egy ilyen épület híre. Bevételt tud termelni, ami nagyon fontos.

Tamás-Kovács Beáta bizottsági tag egyetért, hogy a marketing nagyon fontos, és ez jelenleg egy forráshiányos rész, ezen változtatni kell.

Bekéné Magyra Melinda hozzászól, hogy rengeteg többletmunkát jelent egy ilyen intézményműködtetése, legalább a társadalmi megítélés megváltoztatásában mindenkinek együtt kell működnie.

Bekéné Magyar Melinda a javaslat másik pontjára áttérve úgy véli, hogy a közvetlen önkormányzati dolgozók közül Hopka László munkáját az intézményénél nagy mértékben tudná hasznosítani, hiszen Stróbel Károly nyugdíjba vonulása után nincs ember a Horgásztanyán akivel azt a feladatot el tudná látni, az Azaum területén is mindig van teendő, ott a Dunaparti csónakház, ezek mind olyan feladatok, amik megoldásra várnak.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony hozzászól, hogy régóta visszatérő kérdés a rendelkezésre álló humánerőforrás kihasználtságának hatékonyabbá tétele.

Tamás-Kovács Beáta bizottsági tag egyetértve az elhangzottakkal javasolja, hogy az Önkormányzat közvetlen dolgozói a hatékonyabb munkavégzés érdekében kerüljenek valamely intézményhez.

Vizkelety Tibor elnökhelyettes szavazásra bocsájta a javaslatot, a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottságának

51/2019. (VI.18.) AK OKIJ határozata

Az Oktatási, Kulturális, Jóléti és Idegenforgalmi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy gazdaságossági és humánerőforrás kihasználtsági szempontokat figyelembe véve rendelje el, hogy az önkormányzat közvetlen dolgozói valamely intézményhez kerüljenek áthelyezésre.


Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnökhelyettes

Mivel több kérdés, észrevétel nem volt Folczné Kerek Etelka elnök 16.00 órakor bezárja az ülést.

Kmf.


Vizkelety Tibor
elnök helyettes


Bekéné Magyar Melinda
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV



az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság 2019. június 18-i rendes üléséről

Bizottsági tagok:

1. Folczné Kerek Etelka elnök

2. Bekéné Magyar Melinda

Bekéné Magyar Melinda

3. Szabó Zsuzsanna

Szabó Zsuzsanna

4. Tamás-Kovács Beáta

Tamás-Kovács Beáta

5. Vizkelety Tibor

Vizkelety Tibor

Beró László
polgármester

Kerekes Géza
alpolgármester

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Szeidl Bernadett

Juhászné Vizi Erika
jegyzőkönyvvezető

Juhászné Vizi Erika

Hegyvári István
kötségvetési referens

Milotai Gábor
településüzemeltetési főtanácsos

.....

.....

.....

.....

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottságának rendes ülését

2019. június 18.-án (kedd) 13.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési Ház Erkélyes terme

1. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről
2. Előterjesztés fogorvosi alapellátás aktuális kérdéseiről
3. Előterjesztés az étkeztetési feladatok szabályozottságának és szabályszerűségének ellenőrzésével kapcsolatos döntés meghozataláról
4. Rendelet-tervezet az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti díjának megállapításáról szóló 1/2004.(I.26.) ÖK. rendelet hatályon kívül helyezéséről
5. Előterjesztés az Egészségházban lévő önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2019. 06. 14.


Foltzné Kerek Ételka
elnök