

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS - Köztemető üzemeltetésére

Almásfüzitő Község Önkormányzatának képviselő-testülete- a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, és annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X.01.) Kormányrendelet, valamint Almásfüzitő Község Önkormányzatának a köztemetőkről és a temető rendjéről szóló 15/2012. (VII.01.) Önkormányzati rendelete alapján nyílt pályázatot ír ki a tulajdonában lévő, Almásfüzitő 027/1 Hrsz. alatt felvett „temető” megjelölésű 1 ha 1951 m² alapterületű köztemető 2016. április 11-től kezdődően 5 éves, határozott időtartamú üzemeltetésére és fenntartására irányuló kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése céljából.

A pályázat benyújtásának határideje: 2016. március 16. szerda 12 óra

A pályázatokat az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal (2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.) titkárságán zárt borítékban kell benyújtani személyesen, vagy postai úton. A borítékon kizárólag az ajánlattevő megnevezése és köztemető üzemeltetése- szövegrész állhat.

A pályázatok elbírálása a 2016. március 24-i képviselő-testület rendes ülésén történik. A pályázatokat értékeli Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottsága. A Képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés csak azzal a gazdálkodó szervezettel köthető, amely a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 01.) Korm. rendeletben meghatározott szakmai, pénzügyi és egyéb feltételeknek megfelel, és azokat a pályázat benyújtásával egyidejűleg hitelt érdemlően igazolja.

A pályázatnak az alábbi, kötelezően csatolandó mellékletei vannak:

1) Az üzemeltetés és fenntartás ellátására jogosító okmányok másolatai:

- a pályázó 30 napnál nem régebbi cégkivonata, hatályos társasági szerződése (alapító okirata) vagy egyéni vállalkozói igazolványa,
- temetkezési szolgáltatásra vonatkozó engedély
- a 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben előírt egyéb hatósági engedélyek
- a nemleges köztartozásokról szóló adóigazolás (NAV, önkormányzati adóhatóság),
- felelősségbiztosítási szerződés vagy kötvény,
- kegyeleti közszolgáltatási szerződés tervezete, mely tartalmazza az 1999. évi XLIII. törvény 39. §-ban foglaltakat.

2) A pályázó teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy ellene csőd-vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban.

3) A pályázó tevékenységének megismerésére alkalmas referenciák megjelölése.

4) A pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy rendelkezik a temető törvényben és a Korm. rendeletben meghatározott jogszabályi engedélyekkel, az ott meghatározott képesítéssel, valamint a feladatok ellátásához szükséges szakmai, tárgyi és személyi feltételekkel.

5) Üzleti terv.

6) A pályázatában mutassa be a közszolgáltatás biztosításával kapcsolatban:

- a szolgáltatás finanszírozásának rendjét, a szolgáltatás ellenértékének mértékére és a megfizetés módjára vonatkozó javaslatot, a közüzemi szerződési kötelezettség alanyait,
- a szolgáltatási tevékenység 2016. április 11-től üzemeltető által javasolt díjak mértékét,
- a feladat ellátásához szükséges tárgyi és személyi feltételeket,
- a temető üzemeltetésére vonatkozó fejlesztési elképzeléseket,
- a helyi ügyfélfogadás biztosításának módját,
- közüzemi költségek (hulladékszállítás) viselésének módját.

A pályázat nyertese a temető üzemeltetése és a közszolgáltatás körében az alábbi szolgáltatási feladatokat köteles ellátni:

- A köztemetőben lévő sírhelyek, sírbolt-helyek, urna kriptahelyek és urnafülkék kijelölése, értékesítése, dokumentálása.
- A sírhelyek és urnafülkék megváltási idejének, illetve azok lejáratának figyelemmel kísérése és dokumentálása, az exhumálható sírhelyekről nyilvántartás vezetése.
- A meg nem váltott sírhelyek felszámolása, az elrendelt exhumálás elvégzése, maradványok elhelyezése.
- Új sírhelyek kialakításához szükséges terület kijelölése és előkészítése az ezzel járó munkafolyamatok elvégzése.
- Biztosítja a temetkezési szolgáltatás, a szociális temetés és a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek temetői rend szerinti ellátásának lehetőségét.
- Biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően-a szociális temetés kivételével-a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást.
- A temetkezési szertartások feltételeinek biztosítása.
- A temető védelmének biztosítása.
- Gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról.
- Megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt.
- Gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak és eltemetésükhöz szükséges kellékek átvételéről, valamint biztosítja a temető kapuinak nyitását, zárását.
- Ellenőrzi a szociális temetési helyek elhelyezésére, méretezésére vonatkozó előírások betartását.

- Szociális temetés esetén biztosítja a sírhely kiásásához, a koporsó leengedéséhez és a betemetéshez szükséges eszközöket.
- Gondoskodik arról, hogy a szociális temetés lebonyolításában részt vevők megismerhessék a temetéssel összefüggő munkavédelmi, közegészségügyi, járványügyi szabályokat.
- Szociális temetés esetén a köztemető üzemeltetője a személyes közreműködést végzők temetőben végzett tevékenységét ellenőrzi. A jogszabályban foglaltak be nem tartása esetén a köztemető üzemeltetője felhívja a személyes közreműködést végzőt a munkavédelmi, közegészségügyi, járványügyi előírások betartására. Ezek nem teljesítése esetén a köztemető üzemeltetője megteszi a szükséges intézkedéseket a feladat elvégzése érdekében
- A temetőben folyó tevékenységek ellenőrzése.
- A temetések összehangolása.
- A temetőben folyó munkálatok nyilvántartása.
- A nyilvántartó könyvek naprakészen történő vezetése és megőrzése.
- A temetkezési szolgáltatók részére térítés ellenében a temetkezések lebonyolításához szükséges létesítmények, berendezések biztosítása.
- Elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosság mentesítését és a hó eltakarítást.
- Összegyűjti és elszállítja/elszállíttatja a hulladékot.
- Zöldterület gondozása, szükség szerint, de legalább évente hatszori alkalommal a fű nyírása, díszfák, díszbokrok formálása, sövények nyírása, lombhullatók nyesése, permetezése, szükség szerint kivágása. Elvégzi a fagyökrerek által okozott károk helyreállítási munkálatait.
- A sírkövek, egyéb építmények által előidézett, veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíteni a hozzátartozókat.
- Ellenőrizni a temetőbe felállításra kerülő síremlékek műszaki tervrajzát, a ki-és beszállítási engedély alapján helyszíni ellenőrzést végez.
- Bármely vallás, felekezet, nemzetiség, etnikai csoport részére biztosítani a temetéssel szemben támasztott igényeket.
- Tájékoztatást nyújt a temetőlátogatóknak.
- Gondoskodik a helyi ügyfélfogadásról.

Egyéb kikötések:

A szolgáltató a létrejövő megállapodás ideje alatt folyamatosan köteles az alábbi nyilvántartásokat vezetni:

- Nyilvántartó könyv
- Temető térkép

- Sírbolt-könyv

- A más temetőben/ temetkezési emlékhelyen történő elhelyezésről szóló befogadó nyilatkozat alapján vezetett nyilvántartás

- A temetőn/temetkezési emlékhelyen kívüli urnaelhelyezés esetén az eltemetésre kötelezett személy nyilatkozatáról vezetett nyilvántartás

- Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók tekintetében az egyenlő bánásmód elvét köteles tiszteletben tartani.

A közszolgálati szerződésben a pályázónak vállalnia kell, hogy:

1., mint Üzemeltető, minden év őszén (a novemberi Képviselő-testületi ülésen) beszámol a Képviselő-testületnek az elvégzett éves munkájáról, amelyet a Testület értékeli, döntve arról, hogy az Üzemeltető teljesíti-e a szerződésében foglaltakat. Nem teljesítés esetén a Képviselő-testület jogosult a szerződés 90 napos határidővel történő felmondására.

2., Üzemeltetőként évente október 15-25 között, továbbá a húsvét ünnepét megelőző két hétben köteles általános temető-takarítást végezni.

További információ a 34/348-251 telefonszámon, Karánsebesy Lukács polgármestertől kérhető.