

ELŐTERJESZTÉS

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 28-ai rendes ülésére

Tárgy:	Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetésének végrehajtásáról
Előadó:	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Előterjesztést készítette:	Hegyvári István Pénzügyi referens
Melléklet:	Rendelet-tervezet
Előzetesen megtárgyalja:	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015. évi költségvetésünk biztosította intézményeink működésének szinten tartását. A 2015. évi gazdálkodásra összességében a kiegyensúlyozottság, takarékoság volt az általánosan jellemző.

Az önkormányzati törvényben előírt kötelező feladatokat önkormányzatunk maradéktalanul végrehajtotta. 2015. évben önkormányzatunk pénzügyi lehetőségei beszűkültek. A Buda Cash Brókerház összeomlása miatt a társaságnál tartott alapjaink részben, vagy teljes összegben elvesztek. Erre tekintettel év közben két esetben szűkítettük előirányzatunkat. Hosszú idő óta 2015. év volt az első év, amikor szabad pénzügyi háttér nélkül kellett a kötelező, és vállalt feladatainkat végrehajtani. Kötelező feladataink keretében önkormányzati utakat, jelentős nagyságú közterületet, parkot tartunk fenn. Ezen túlmenően feladataink végrehajtásához óvodát, egy fogorvosi szolgálatot két rendelővel, védőnői szolgálatot, idősek klubját, szociális étkeztetést, házi segítségnyújtást, családsegítést működtetünk, biztosítjuk a három éven aluli gyermekek ellátását. Településünkön a házi orvos vállalkozóként végzi tevékenységét, melyhez két orvosi rendelő áll rendelkezésére és ezek működtetéséhez Önkormányzatunk hozzájárul. A kötelező feladatainkon belül a közvilágítási feladatok ellátása is zavartalan volt. A 2015. év folyamán továbbra is volt lehetősége az önkormányzatnak arra, hogy kötelező feladatain felül egyéb lakossági érdekeket figyelembe véve általános iskolát, sportházat, kultúrházat, teleházat, közösségi házat, horgásztanyát és csónakházat is üzemeltessen.

A beszámoló felépítéséről tájékoztatjuk a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez csatolt 1-4. melléklet és a 8-9. mellékletek az Önkormányzat egészére vonatkozóan tartalmaznak adatokat, az 5-7. mellékletek tartalmazzák az intézmények adatait.

Bevételeink:

Költségvetési bevételeink 12%-kal túlteljesültek. A tervezés során az óvatosság elvét figyelembe véve jártunk el, és szinte minden területen túlléptük a tervezett bevételeket. Bevételeink teljesülése, és kiadásaink csökkenése a felelős gazdálkodás eredménye.

Önkormányzatunknál likviditási gondok egyelőre nem jelentkeztek.

Intézményi működési bevételek forrása az intézmények tevékenységével összefüggő bevételek. Ide sorolható az intézményeinkben ellátottak, alkalmazottak, és vendég étkezők által fizetett térítési díjak, az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérleti díja, intézmények által nyújtott szolgáltatások bevételei, bírságok és egyéb kártérítések bevételei, valamint az átmenetileg szabaddá váló pénzeszközök lekötéséből származó kamatbevételek.

Helyi adók című forráshoz többek között a helyi iparüzési adó, építményadó, a késedelmes fizetésekből származó adóptlékok, bírságok tartoznak. Ez a bevételi forrásunk 108,5 %-ra teljesült.

Gépjárműadó bevételünk 125 %-ra teljesült. A befolyt gépjárműadó 40%-a maradt önkormányzatunknál.

Röviden az adók mértékéről:

- építményadónál a 2004. évben elfogadott helyi építményadó tételeket alkalmazzuk.
- helyi iparüzési adó mértéke továbbra is az anyagköltséggel csökkentett korrigált nettó árbevétel 2 %-a.

Így a helyi adókra befolyt 275.655 E Ft-ból 14.482 E Ft építményadóból, 256.318 E Ft iparüzési adóból, 4.503 E Ft gépjárműadóból és 352 E Ft egyéb adóból származik.

Általános működési feladatokhoz kapcsolódó támogatás a központi költségvetésből kiutalt támogatási összegeket tartalmazza, mely a következő képen épül fel:

➤ Települési önkormányzatok működésének támogatása	446 E Ft
➤ Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	35.832 E Ft
➤ Szociális, gyermekjóléti és gyermek étkeztetési feladatok támogatása	39.064 E Ft
➤ Kulturális feladatok támogatása	2.545 E Ft
➤ Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatása	7.230 E Ft
➤ Államháztartáson belüli megelőlegezések	2.414 E Ft

Egyéb működési támogatások az államháztartáson belülről érkezett támogatások összegét tartalmazza, kiemelve az Egészségbiztosítási Pénztártól a védőnői szolgálatra és az iskola-egészségügyi feladatok ellátására átvett összeget, amely 11.474 E Ft.

Felhalmozási célú pénzeszköz címszó alatt az adóságkonszolidációban nem szereplő önkormányzatok részére juttatott 34.348 E Ft támogatást, valamint a befektetési jegyek 3.252 E Ft árfolyam nyereségét mutattuk ki.

Támogatási kölcsönök visszaterülése a lakosságnak folyósított lakásvásárlási kölcsönök 2014. évben visszafizetett összegét mutatja.

Kiadásaink:

Kiadásaink részletes bemutatását az előterjesztés mellékletei tartalmazzák.

A 2015. évi költségvetés kiadási előirányzata 113 %-ra teljesült, de ez tartalmaz 120.441 E Ft értékpapír vásárlást is, mely megtakarításaink eredménye. Gazdálkodásunk során összességében jelentős kiadás csökkenést értünk el.

Tartalékot három feladatra terveztünk: pályázatok önrészére, panelprogramra, valamint általános működési célokra, polgármesteri döntésű forrásfelhasználásokra. Az ilyen címszó alatt a tartalékból megvalósult kiadások a pénzügyi teljesülést követően az eredeti kiadási helyen lettek elszámolva, ezért itt nem szerepel érték a teljesítés oszlopban.

Személyi juttatások körében intézményeink dolgozóinak alapilletménye, bérpótléka, helyettesítése biztosított volt. A személyi juttatások előirányzatának felhasználása 95 %-os volt.

Munkaadót terhelő járulékok a személyi juttatások után fizetett szociális hozzájárulás, a munkaadó által fizetett SzJA, valamint a dolgozók után fizetett egészségügyi hozzájárulások.

Dologi kiadások körébe intézményeink működéséhez elengedhetetlenül szükséges kiadások

szerepelnek. Ilyenek pl. az irodaszerek, szakmai anyagok, könyv beszerzések, energia díjak, tisztítószeres, karbantartási, kisjavítási munkák. Dologi kiadások előirányzata 83 %-ra teljesült.

Önkormányzat által folyósított ellátás a szociális alapon rászorulóknak adott támogatásokat tartalmazza.

Támogatásértékű működési kiadás az államháztartáson belülré átadott pénzeszközök összegét mutatja.

Beruházások között szerepel minden kis- és nagy értékű tárgyi eszközök beszerzése, és az új létesítmények létrehozásának kiadásai.

Felújítási kiadások az ingatlanokon végzett értéknövelő kiadásokat tartalmazzák.

Felhalmozási célra átadott pénzeszközök Államháztartáson kívülre a garancia vállalás keretében folyósított 2.021 Ft-os összeget mutatja.

3. számú mellékleteinkben bemutatjuk Önkormányzatunk vagyoni helyzetének alakulását. Mivel az önkormányzati vagyont nem adtuk át a gazdasági egységeinknek, csak használatra, így szinte minden eszköz az önkormányzat tulajdona.

Ezen felül itt mutatjuk be pénzügyi befektetéseink értékét, valamint az új számviteli törvénynek megfelelően az intézményekben vásárolt kisértékű, 0-ra leírt eszközöket.

A 4. melléklet a lakosság részére folyósított közvetett támogatásokat mutatja be.

Az *5. mellékletben* az önkormányzat saját bevételeinek és kiadásainak alakulását mutattuk be.

A *6. mellékletben* a Polgármesteri Hivatal, a *7/a. mellékletben* az Intézmények Konyhája, *7/b. mellékletben* a Sün Balázs Óvoda, *7/c. mellékletben* a Szociális Alapellátási Intézmény és a *7/d. mellékletben* a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár 2015. évi bevételeinek és kiadásainak alakulását mutattuk be intézményi szinten.

Az intézmény működésében finanszírozási problémák nem merültek fel.

A 8. melléklet az új számviteli törvény előírásainak megfelelően előállított maradványt mutatja be.

Összefoglalóan megállapíthatjuk, hogy 2015. évi gazdálkodásunk során sikerült megvalósítani célkitűzéseinket, az önkormányzat és ezen belül intézményeinek működését szűkülő likviditási körülmények között is biztosítani tudtuk.

Előterjesztésem mellékletét képező táblázatok is ezt a megállapítást támasztják alá.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a rendelet-tervezet elfogadására.

Almásfüzitő, 2016. április 29.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
.../2016. (...) Önkormányzati rendelet-tervezete
a 2015. évi zárszámadásáról



Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az államháztartásról szóló 2011. CXCV. Tv. 91.§-ban kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

- 1.§ A rendelet hatálya Almásfüzitő Község Önkormányzatára, és annak költségvetési szerveire terjed ki.
- 2.§ A Képviselő-testület az Önkormányzat és a költségvetési szervei együttes 2015. évi költségvetési végrehajtását
- | | |
|------------|--|
| | 517 722 E Ft bevétellel |
| | 517 722 E Ft kiadással |
| ezen belül | 172 493 E Ft személyi juttatásokkal |
| | 45 536 E Ft munkaadót terhelő járulékokkal |
- jóváhagyja.

Az önkormányzat bevételei

- 3.§ A 2.§-ban megállapított bevételi főösszeg forrásonkénti bontását az 1. melléklet tartalmazza.

Az önkormányzat kiadásai

- 4.§ A Képviselő-testület szakmailag önállóan működő költségvetési szervenkénti 2015. évi költségvetés végrehajtásának kiadásait a 5., 6., 7. melléklet szerint jóváhagyja.
- 5.§ A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal költségvetésében szereplő működési jellegű feladatok kiadásainak végrehajtását a 6. melléklet szerint állapítja meg.
- 6.§ A Képviselő-testület a beruházási kiadások teljesítését a 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.
- 7.§ A Képviselő-testület a felújítási kiadások teljesítését a 1. mellékletben foglaltaknak megfelelően elfogadja.
- 8.§ A Képviselő-testület az önkormányzat 2015. évi nettó vagyonát 1 604 579 E Ft-ban állapítja meg az 3. mellékletben foglalt részletezés szerint.
- 9.§ A Képviselő-testület az általa nyújtott közvetett támogatások összegét 2015. évben 9 383 E Ft-tal hagyja jóvá a 4. mellékletben foglaltak szerint.
- 10.§ A Képviselő-testület az Önkormányzat 2015. évi maradvány kimutatását jóváhagyja a 8. melléklet szerint.

Záró rendelkezések

- 11.§ Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Karánsebesy Lukács
polgármester

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

1. melléklet a .../2016. (.....) Önkormányzati rendelet-tervezet
 2015. évi költségvetés teljesítésének mérlege önkormányzati összesen

E Ft-ban

Sorszám	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK FŐÖSSZ.:	Előirányzata		Teljesítés
		Eredeti	Módosított	
1.	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	300 191	300 191	329 578
2.	Intézményi működési bevételek	46 191	46 191	53 923
3.	Működési célú kamatbevételek államháztartáson kívülről			
4.	Helyi adók	250 000	250 000	270 800
5.	Gépjárműadó	3 600	3 600	4 503
6.	Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	400	400	352
7.	TÁMOGATÁSOK	91 266	83 872	99 005
8.	Általános működési feladatokhoz kapcsolódó támogatás	88 183	80 789	96 460
9.	Könyvtári, közművelődési feladatokhoz (KTV 2. melléklet IV. 1. d.)	2 178	2 178	2 545
10.	Könyvtári és közművelődési érdekeltség-növelő támogatás	905	905	
11.	FELHALM. ÉS TŐKEJELL. BEVÉTELEK	4 193	693	37 600
12.	Felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülről			34 348
13.	Pénzügyi befektetések bevételei	4 193	693	3 252
14.	TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ BEVÉTELEK	12 357	11 576	0
15.	Támogatásértékű működési bevételek	12 357	11 576	
16.	OEP támogatás 3 240 e Ft			
17.	Támogatásértékű felhalmozási bevételek			
18.	VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	18 900	18 900	10 234
19.	Működési célú pénzeszk. átv. államházt. kívülről			
20.	Felhalmozási célú pénzeszk. átv. államházt. kívülről	18 900	18 900	10 234
21.	TÁMOGATÁSI KÖLCSÖNÖK VISSZATÉR.	9 300	9 300	9 622
22.	Ebből Lakásvásárlási kölcsönök térülése	1 800	1 800	2 122
23.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK FŐÖSSZ.:	436 207	424 532	486 039
24.	PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK	34 522	34 522	31 683
25.	Előző évek pénzmaradvány igénybevétele	34 522	34 522	31 683
26.	ÉRTÉKPAPÍROK ÉRTÉKESÍTÉSÉNEK BEV.	173 319	0	0
27.	Forgatási célú értékpapírok bevételi	173 319	0	
28.	BEVÉTELEK FOOSSZESEN:	644 048	459 054	517 722

2015. évi költségvetés teljesítésének mérlege önkormányzati összesen

E Ft-ban

Sorszám	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK FŐÖSSZ.:	Előirányzata		Teljesítés
		Eredeti	Módosított	
1.	Személyi juttatások	190 690	180 639	172 493
2.	Munkaadót terhelő járulékok	47 240	44 714	45 536
3.	Dologi kiadások	223 330	168 061	140 281
4.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	69 612	3 313	22 778
5.	Beruházási kiadások	29 361	1 532	22 407
6.	Felújítási kiadások	40 251	1 781	371
7.	TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK	16 246	4 317	4 788
8.	Támogatásértékű működési kiadás	13 046	3 517	4 788
9.	Támogatásértékű felhalmozási kiadás	3 200	800	
10.	VÉGLEGESEN ÁTADOTT PÉNZESZKÖZÖK	16 930	15 286	11 405
11.	Működési célra átadott pénzeszköz államházt. kívülre	0	0	0
12.	Elvonások és befizetések			
13.	Önkormányzat által folyósított ellátás	16 930	15 286	9 384
14.	Felhalmozási célra átadott pe. ÁH-n kívülre			2 021
15.	TÁMOGATÁSI KÖLCSÖNÖK NYÚJTÁSA			
16.	BELFÖLDI ÉRTÉKPAPÍROK VÁSÁRLÁSA		6 724	120 441
17.	TARTALÉKOK	80 000	36 000	
18.	Működési céltartalék egyéb pályázati lehetőségek önrészére	60 000	24 000	
19.	Működési céltartalék méhnyakrák és rota vírus elleni védőoltás		0	
20.	Működési céltartalék Polgármesteri döntésű forrásfelhasználáshoz		0	
21.	Működési általános tartalék	10 000	10 000	
22.	Felhalmozási céltartalék panelprogram	10 000	2 000	
23.	KIADÁSOK FŐÖSSZESEN:	644 048	459 054	517 722

E Ft-ban

A költségvetési hiány belső finanszírozása

Sorszám	Megnevezés	Előirányzat		Tény
		Eredeti	Módosított	
1.	Költségvetési bevételek összesen	436 207	424 532	486039
2.	Költségvetési kiadások összesen	644 048	459 054	517722
3.	Költségvetés egyenlege: Hiány	-207 841	-34 522	-31 683
4.	Hiány belső finanszírozása:			
5.	Előző évi pénzmaradvány	34 522	34 522	31 683
6.	Lekötött betét felszabadítása	173 319	0	
7.	Belső finanszírozás utáni egyenleg	0	0	0

3. melléklet a .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezethez

Megnevezés	Sorsz.	Immat.javak	Gépek	Járművek	Beruházás	Ingatlan	Összesen
Önkormányzat	1	10 378	21 114			1 571 867	1 603 359
Polgármesteri Hivatal	2		309				309
Sün Balázs Óvoda	3					911	911
Összesen: (E Ft)	4	10 378	21 423	0	0	1 572 778	1 604 579

OTP befektetési jegyek értéke: 121272 E Ft

Megnevezés:	Forintpénztár egyenlege (Ft):	Bankszámlák egyenlege (Ft):
Önkormányzat	45215	7554989
Polgármesteri Hivatal	8860	47555
Intézmények Konyhája	26100	1196194
Sün Balázs Óvoda	3190	523119
Almásfüzitői Szociális Alapellátás	10275	447657
Petőfi Sándor Kulturális Központ	28305	592172

Üzletrészek megnevezése	Sorsz.	2015. 12. 31-i egyenleg E Ft
Alfen Kft-ben lévő üzletrész	1.	133 970

4. melléklet az .../ 2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezethez

e Ft

Feladat megnevezése	Sorszám	Ráfordított kiadás
Térítési díjkezdmények	1.	5 003
Házi segítségnyújtás	2.	22
Karácsonyi szociális csomagok	3.	
Temetési segély	4.	771
Méhnyakrák és Rota vírus elleni védőoltás	5.	
Rendszeres pénzbeni szoc. Segély	6.	31
Óvodatej, diákok közlekedési támogatása	7.	3 117
Köztemetés	8.	406
Term. Nyújtott szoc. Segély	9.	33
Összesen:	19.	9 383

AZ ÖNKORMÁNYZAT SAJÁT BEVÉTELI ELŐIRÁNYZATAI

E Ft-ban

Sorszám	Előirányzat megnevezése	Előirányzat		Teljesítés
		Eredeti	Módosított	
1.	KÖZHATALMI BEVÉTELEK	351 462	344 068	409 008
2.	Adók	253 600	253 600	275 303
3.	Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	400	400	352
4.	Általános működési támogatás	88 183	80 789	99 005
5.	Közp-i ktgvetésből származó egyéb ktgv-i támogatás	3 083	3 083	34 348
6.	Működési célú támog.értékű bevételek központi ktgv-i szervtől			
7.	Támogatásértékű felhalmozási bevételek	6 196	6 196	
9.	Pü. Befektetések bevétele	4 193	693	3 252
10.	Felhalmozás c. pénzátvétel	18 900	18 900	3 115
11.	FELADATELLÁTÁS ELLENÉRTÉKE	10 508	10 508	12 648
13.	TÁMOGATÁSI KÖLCSÖNÖK VISSZATÉR.	9 300	9 300	9 622
14.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZ.:	394 363	383 469	437 645
15.	PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK	34 522	34 522	34 000
16.	Előző évek pénzmaradvány igénybevétele	34 522	34 522	34 000
17.	ÉRTÉKPAPÍROK ÉRTÉKESÍTÉSÉNEK BEV.	177 691	0	0
18.	Forgatási célú értékpapírok bevételi	177 691	0	
19.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	606 576	417 991	471 645

AZ ÖNKORMÁNYZAT SAJÁT KIADÁSI ELŐIRÁNYZATAI

Sorszám	Előirányzat megnevezése	Előirányzat		Teljesítés
		Eredeti	Módosított	
1.	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	214 530	156 707	129 313
2.	Személyi juttatások	49 579	47 566	44 490
3.	Munkaadót terhelő járulékok és Szociális Hozzájárulás	11 106	10 618	10 736
4.	Dologi kiadások	125 410	80 140	59 971
5.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	15 430	14 866	11 405
6.	Támogatási értékű működési kiadások	13 005	3 517	2 711
7.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	68 554	3 564	21 099
8.	Beruházási kiadások	25 103	983	20 728
9.	Felújítási kiadások	40 251	1 781	371
10.	Lakástámogatás	3 200	800	
11.	Felhalm.célú pe.átad ÁH-n kívülre			
12.	ÁH-N KÍVÜL ELLÁT. KÖZFELADATOK FINANSZ.	243 492	219 996	200 792
13.	Polgármesteri Hivatal finanszírozása	50 277	44 266	42 135
14.	Intézmények Konyhája finanszírozása	30 177	26 760	20 642
15.	Sün Balázs Óvoda finanszírozása	48 773	47 182	45 341
16.	Szociális Alapellátási Intézmény finanszírozása	66 935	61 056	59 998
17.	Petőfi Sándor Kult. Szabadidőközp. és Könyvt. finansz.	47 330	40 732	32 676
18.	KÖLTSEGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN	526 576	380 267	351 204
19.	ÉRTÉKPAPÍR VÁSÁRLÁS		6 724	120 441
20.	TARTALÉKOK	80 000	31 000	0
21.	Működési céltartalék egyéb pályázati lehetőségek önrészére	60 000	19 000	
24.	Működési általános tartalék	10 000	10 000	
25.	Felhalmozási céltartalék panelprogram	10 000	2 000	
26.	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	606 576	417 991	471 645

Közfoglalkoztatottak létszáma

9 fő

Munkaviszonyban foglalkoztatott létszám

13 fő

Közalkalmazott

7 fő

Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal

Bevételi előirányzatok

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Előirányzat	C. Teljesítés
2.	Intézmény összes bevétele	49 646	48 086
3.	Intézményi működési bevételek		32
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	5 380	5 919
5.	Intézmény finanszírozási bevételek	44 266	42 135
6.	Költségvetési bevételek összesen:	49 646	48 086

Kiadási előirányzatok

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Előirányzat	C. Teljesítés
2.	Működési kiadások	44 339	47 628
3.	Személyi juttatások	26 734	26 349
4.	Munkaadót terhelő járulékok és SZOCHO	6 533	7 084
5.	Dologi kiadások	10 652	12 118
6.	Önkormányzat által folyósított ellátások	420	2 077
7.	Felhalmozási kiadások	5 307	38
8.	Intézményi beruházások	307	38
9.	Műk. Céltartalék, pályázati önrész	5 000	
10.	Költségvetési kiadások összesen:	49 646	47 666

Létszám (fő)

9

Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)

7. melléklet az .../2016. (...) Önkormányzati rendelet-tervezethez

A) Intézmények konyhája kötelező feladatai

Bevételi előirányzatok és teljesülésük

E Ft-ban

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Előirányzat összege	C. Teljesítés
2.	Működési bevételek	16 217	22 174
3.	Intézményi működési bevételek	16 217	22 174
4.	Intézmény finanszírozási bevételek	26 760	21 000
5.	Költségvetési bevételek összesen:	42 977	43 174

Kiadási előirányzatok és teljesülésük

E Ft-ban

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Előirányzat összege	C. Teljesítés
2.	Működési kiadások	42 977	42 140
3.	Személyi juttatások	15 701	14212
4.	Munkaadót terhelő járulékok és SZOCHO	4 080	3922
5.	Dologi kiadások	23 196	23648
6.	Egy. Műk. Célú kiadások		358
7.	Felhalmozási kiadások	0	0
8.	Intézményi beruházások		0
9.	Intézményi felújítások		
	Költségvetési kiadások összesen:	42 977	42 140
	Létszám (fő)	9	
	Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0	

7. melléklet az .../2016. (...) Önkormányzati rendelet-tervezethez

B) Sün Balázs Óvoda kötelező feladatai

Bevételi előirányzatok és teljesülésük

E Ft-ban

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Előirányzat összege	C. Teljesítés
2.	Működési bevételek	4 122	5 160
3.	Intézményi működési bevételek	4 122	3 960
4.	Működési célú átvett pénzeszközök		1 200
5.	Előző évi maradvány igénybevétele		300
6.	Intézmény finanszírozási bevételek	47 182	45 341
	Költségvetési bevételek összesen:	51 304	50 801

Kiadási előirányzatok és teljesülésük

E Ft-ban

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Előirányzat összege	C. Teljesítés
2.	Működési kiadások	51 304	49 046
3.	Személyi juttatások	32 104	30753
4.	Munkaadót terhelő járulékok és SZOCHO	8 455	8453
5.	Dologi kiadások	10 745	9540
6.	Egy. Műk. Célú kiadások		300
6.	Felhalmozási kiadások	0	1 322
7.	Intézményi beruházások		1322
8.	Intézményi felújítások		
	Költségvetési kiadások összesen:	51 304	50 368
	Létszám (fő)	11	
	Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0	

C) Szociális Alapellátási Intézmény

Bevételi előirányzatok

E Ft-ban

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Előirányzat összege	C. Teljesítés
2.	Működési bevételek	7 064	8 302
3.	Intézményi működési bevételek	7 064	8 302
4.	Intézmény finanszírozási bevételek	61 056	59 998
5.	Költségvetési bevételek összesen:	68 120	68 300

Kiadási előirányzatok

E Ft-ban

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Előirányzat összege	C. Teljesítés
2.	Működési kiadások	68 080	67 879
3.	Személyi juttatások	41 040	39 783
4.	Munkaadót terhelő járulékok és SZOCHO	10 401	10 826
5.	Dologi kiadások	16 639	17 270
6.	Felhalmozási kiadások	40	0
7.	Intézményi beruházások	40	
8.	Intézményi felújítások		
9.	Költségvetési kiadások összesen:	68 120	67 879
	Létszám (fő)	21	
	Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0	

D) Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár önként vállalt feladatainak előirányzata

Bevételi előirányzatok

E Ft-ban

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Előirányzat összege	C. Teljesítés
2.	Működési bevételek	8 280	6 807
3.	Intézményi működési bevételek	8 280	6 807
4.	Intézmény finanszírozási bevételek	40 732	32 676
5.	Költségvetési bevételek összesen:	49 012	39 483

Kiadási előirányzatok

E Ft-ban

1.	A. Előirányzat megnevezése	B. Előirányzat összege	C. Teljesítés
2.	Működési kiadások	48 810	38 497
3.	Személyi juttatások	17 494	16 906
4.	Munkaadót terhelő járulékok és SZOCHO	4 627	4 515
5.	Dologi kiadások	26 689	17 076
6.	Felhalmozási kiadások	202	319
7.	Intézményi beruházások	202	319
8.	Intézményi felújítások		
9.	Költségvetési kiadások összesen:	49 012	38 816
	Létszám (fő)	8	
	Közfoglalkoztatottak létszáma (fő)	0	

8. melléklet a .../2016.(...) Önkormányzati rendelet-tervezethez

2015. évi Maradványkimutatás

E Ft

Sorsz.	Megnevezés	Önkorm.	Polg.hiv.	Petőfi S Kult.	Int.konyhája	Szoc.Alapell.	Óvoda	Összesen
1.	Alaptevékenység költségvetési bevételei	437 645	5 951	6 807	22 174	8 302	5 160	486 039
2.	Alaptevékenység költségvetési kiadásai	150 412	47 666	38 816	42 140	67 879	50 368	397 281
3.	Alaptevékenység költségvetési egyenlege	287 233	-41 715	-32 009	-19 966	-59 577	-45 208	88 758
4.	Alaptevékenység finanszírozási bevételei	148 354	42 135	32 676	21 000	59 998	45 641	349 804
5.	Alaptevékenység finanszírozási kiadásai	429 920	0	0	0	0		429 920
6.	Alaptevékenység finanszírozási egyenlege	-281 566	42 135	32 676	21 000	59 998	45 641	-80 116
7.	ALAPTEVÉKENYSÉG MARADVÁNYA	5 667	420	667	1 034	421	433	8 642
8.	Vállalkozási tevékenység költségvetési bevételei							
9.	Vállalkozási tevékenység költségvetési kiadásai							
10.	Vállal.tevékenység költségvetési egyenlege							
11.	Vállalkozási tevékenység finanszírozási bevételei							
12.	Vállalkozási tevékenység finanszírozási kiadásai							
13.	Vállal. tevékenység finanszírozási egyenlege							
14.	VÁLLAL. TEVÉKENYSÉG MARADVÁNYA							
15.	ÖSSZES MARADVÁNY	5 667	420	667	1 034	421	433	8 642
16.	Alaptevékenység köt.váll. terhelt maradványa							
17.	Alaptevékenység maradványa	5 667	420	667	1 034	421	433	8 642
18.	Váll. tevékenységet terhelő befizetési kötelezettség							
19.	Vállalkozási tevékenység felhasználható maradványa							

9. melléklet a .../2016. (...) Önkormányzati rendelet-tervezet

2015. évi teljesítések

E Ft-ban

11. melléklet

Sorszám	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK FŐÖSSZ.:	Önkormányzat	Polgármesteri Hivatal	Intézmények Konyhája	Sün Balázs Óvoda	Szoc. Alapell. Int.	Petőfi S Kult. Szab. Közp.	Főösszesen
1.	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	288 303	32	22 174	3 960	8 302	6 807	329 578
2.	Intézményi működési bevételek	12 648	32	22 174	3 960	8 302	6 807	53 923
4.	Helyi adók	270 800						270 800
5.	Gépjárműadó	4 503						4 503
7.	Bírságok, pótlékok és egyéb sajátos bevételek	352						352
8.	TÁMOGATÁSOK	133 353	0	0	0	0	0	133 353
9.	Általános működési feladathoz kapcsolódó támogatás	99 005						99 005
11.	Egyéb központi kgtvetési támogatás	34 348						34 348
13.	PÉNZÜGYI BEFEKTETÉSEK BEVÉTELE	3 252						3 252
16.	TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ BEVÉTELEK	0	0	0	0	0	0	0
17.	Támogatásértékű működési bevételek							0
19.	Támogatásértékű felhalmozási bevételek							0
20.	VÉGLEGESEN ÁTVETT PÉNZESZKÖZÖK	3 115	5 919	0	1 200	0	0	10 234
22.	Felhalmozási célú pénzeszk. átv. államházt kívülről	3 115	5 919		1 200			10 234
23.	TÁMOGATÁSI KÖLCSÖNÖK VISSZATÉR.	9 622	0	0	0	0	0	9 622
	Alfen kölcsön megtérülés	7 500						7 500
24.	Lakásvásárlási kölcsönök megtérülése	2 122						2 122
25.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	437 645	5 951	22 174	5 160	8 302	6 807	486 039
26.	PÉNZFORGALOM NÉLKÜLI BEVÉTELEK	0	0	358	300	0	0	658
27.	Előző évek pénzmaradvány igénybevétele			358	300			658
30.	ÉRTÉKPAPÍROK ÉRTÉKESÍTÉSÉNEK BEV.							0
32.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	437 645	5 951	22 532	5 460	8 302	6 807	486 697

486 697

9. melléklet a .../2016. (...) Önkormányzati rendelet-tervezethez

11. melléklet

Sorszám	KÖLTSÉGVETÉSI KIDÁSOK ÖSSZESEN:	Önkormányzat	Polgármesteri Hivatal	Intézmények Konyhája	Sün Balázs Óvoda	Szoc. Alapell. Int.	Petőfi S Kult. Szab. Közp.	Főösszesen:
1.	Személyi juttatások	44 490	26 349	14 212	30 753	39 783	16 906	172 493
2.	Munkaadót terhelő járulékok	10 736	7 084	3 922	8 453	10 826	4 515	45 536
3.	Dologi kiadások	59 971	12 118	24 006	9 840	17 270	17 076	140 281
4.	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	21 099	38	0	1 322	0	319	22 778
5.	Beruházási kiadások	20 728	38		1 322		319	22 407
6.	Felújítási kiadások	371						371
7.	TÁMOGATÁSÉRTÉKŰ KIADÁSOK	2 711	2 077	0	0	0	0	4 788
8.	Támogatásértékű működési kiadás	2 711	2 077					4 788
9.	Támogatásértékű felhalmozási kiadás							0
10.	VÉGLEGESEN ÁTADOTT PÉNZESZKÖZÖK	11 405	0	0	0	0	0	11 405
11.	Működési célra átadott pénzeszköz államházt. kívülre							0
12.	Önkormányzat által folyósított ellátás	9 384						9 384
13.	Felhalm. célra átadott pénzeszköz államházt. kívülre	2 021						2 021
14.	TÁMOGATÁSI KÖLCSÖNÖK NYÚJTÁSA	0						0
15.	TARTALÉKOK	0						0
16.	Működési céltartalék egyéb pályázati önrész							0
18.	Működési általános tartalék							0
19.	Felhalmozási céltartalék panelprogram							0
22.	KIADÁSOK ÖSSZESEN:	150 412	47 666	42 140	50 368	67 879	38 816	397 281

Központi irányítás költségei

200792

397 281

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
Szám: 60-4/34/2016.

ELŐTERJESZTÉS

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 28-ai rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzatának
intézményi térítési díjainak felülvizsgálatáról

Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Előterjesztést készítette: Hegyvári István Pénzügyi referens

Előzetesen megtárgyalja: Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő Testület!

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 115. § (1) bekezdése (továbbiakban: Törvény) kimondja, hogy az intézményi térítési díjakat évente szükséges felülvizsgálni. A felülvizsgálathoz az alábbi információkat biztosítjuk a tisztelt Képviselő-testület részére az intézményi térítési díjak megállapításához:

Gyermekétkezés

A térítési díjak megállapításának a törvényben előírt módon jártunk el. Az étkezési térítési díj megállapításának alapja minden esetben az élelmiszer norma. Az élelmiszer normákat a 2015. évi tény adatokat felhasználva számítottuk ki. Ennek megfelelően számításaink a következő képen alakultak:

- a bölcsődei étkezésnél 6189 adag étel lefőzésére került sor, melynek az ÁNTSZ ajánlásának megfelelő tápanyagérték betartásával 2.826.000,- Ft volt a nyersanyag költsége, így egy adag élelmiszer költsége **457,- Ft**, ami az élelmiszer normát adja.
- az óvodások étkezésénél 6087 adag étel lefőzésére került sor, melynek az ÁNTSZ ajánlásának megfelelő tápanyagérték betartásával 3.334.000,- Ft volt a nyersanyag költsége, így egy adag élelmiszer költsége **548,- Ft**, ami az élelmiszer normát adja.
- az iskola esetében külön kell választanunk a napi háromszori, és egyszer étkező iskolások élelmiszer normáját. Az iskolában 6641 napközis adagot főztünk (ami azt jelenti, hogy napi háromszori étkezést biztosítunk részükre), melynek nyersanyag szükséglete 4.037.000,- Ft, így az élelmiszer normája **608,- Ft**. Ezen felül 2255 adag ebédet adtunk, melynek nyersanyag szükséglete 670.000,- Ft, így az élelmiszer normája **297,- Ft**.
- Az élelmiszer normához hozzá kell még adnunk az étkeztetéssel kapcsolatban felmerült közvetlen és közvetett költségeket és ezt kell egy adagra levetíteni. Ezek a következők:
 1. Személyi juttatások 14.212.000,- Ft
 2. Járulékok 3.922.000,- Ft
 3. Dologi kiadások (élelmiszer ktg. nélkül) 4.876.000,- Ft
 4. Összesen (1+2+3): 22.920.000,- Ft

5. Tervezett értékesítési adag 29.701 adag
 6. **1 adagra jutó rezsi költség (4:5):** 772,- Ft

Egy ételadag rezsi költsége, tehát 772,- Ft. Az étkeztetés önköltségét az ételadag norma és a rezsi költség összege adja, ami a szolgáltatási önköltség. A fizetendő térítési díj megállapítása során a szolgáltatási önköltségből le kell vonni a normatíva összegét, ami gyermekétkeztetés esetében nincs. Itt ugyanis a Törvény 151. § (5) értelmében egyéni kedvezmények kerülnek megállapításra, mely a gyermek szociális és egészségügyi helyzetétől függ, és aminek meglétéről az igénylőnek kell tájékoztatást nyújtania. Ez azonban nem alkotja részét az általunk meghatározott térítési díjnak, ez csak a személyi térítési díjat befolyásolja. Mindezeket figyelembe véve a következőket látjuk:

Intézmény	Szolgáltatási önköltség	Jelenlegi térítési díj	Önkormányzati támogatás
Bölcsőde	1229,- Ft	419,- Ft	810,- Ft
Óvoda	1320,- Ft	373,- Ft	947,- Ft
Iskola alsós ebéd	1069,- Ft	218,- Ft	851,- Ft
Iskola alsós napközis	1380,- Ft	405,- Ft	975,- Ft
Iskola felsős ebéd	1069,- Ft	294,- Ft	775,- Ft
Iskola felsős napközis	1380,- Ft	437,- Ft	943,- Ft

A gyermekétkeztetés esetében a térítési díjak a nyersanyag értékéhez közelítenek, esetenként azt sem érik el, az ételmezzel kapcsolatban felmerült rezsi-költséget nem tartalmazzák

Szociális étkezés

Az étkeztetéssel kapcsolatban felmerült közvetlen és közvetett költségek levétítése egy adagra:

1.	Konyhai dolgozók személyi juttatásai	2 614 000,- Ft
2.	Konyhai dolgozók járulékai	721 000,- Ft
3.	Konyha dologi kiadásai (ételmezz kgt. nélkül)	867 000,- Ft
4.	Összesen (1+2+3):	4 202 000,- Ft
5.	Értékesített adag:	9 501 adag
6.	1 adagra jutó rezsi költség (4/5):	442,27,- Ft
7.	Szoc. étk. dolgozók arányosított személyi juttatásai	1 750 000,- Ft
8.	Szoc. étk. dolgozók arányosított járulékai	455 000,- Ft
9.	Szoc. étk. dologi kiadásai	-,- Ft
10.	Összesen (7+8+9):	2 205 000,- Ft
11.	Értékesített adag	9 501 adag
12.	1 adagra jutó rezsi költség (10/11):	232,- Ft
13.	1 adagra jutó teljes rezsi költség (6+12):	674,- Ft

Élelmiszer norma megállapítása egy adagra:

1.	Nyersanyagköltség	3 267 000,- Ft
2.	Adag:	9 501 adag
3.	1 adag élelmiszer normája (1/2):	344,- Ft

Egy adagra jutó számított önköltség:

1.	1 adagra jutó teljes rezsiköltség	674 ,- Ft
2.	1 adag élelmiszer normája	344 ,- Ft
3.	Szolgáltatási önköltség (1+2)	1 018 ,- Ft
4.	Kapott normatíva	221 ,- Ft
5.	Önkormányzatra eső önköltség (3-4)	797 ,- Ft

A kiszállítás rezsiköltsége:

1.	<i>Gépkocsi vezető személyi juttatásai</i>	<i>1 548 000,- Ft</i>
2.	<i>Munkaidejének vezetéssel töltött része</i>	<i>16,98%</i>
3.	Gépkocsi vezető személyi juttatásainak arányos része	262 850,- Ft
4.	Gépkocsi vezető járulékainak arányos része	70 970,- Ft
5.	Gépjárművel kapcsolatos költségek	200 000,- Ft
6.	Összesen (3+4+5):	533 820,- Ft
7.	A gépjármű által megtett km	25 000 km
8.	1 km-re rezsiköltség (6/7):	21,35,- Ft
9.	Házhozszállítás km szükséglete	5,00 km
10.	Házhozszállítás rezsiköltsége (8*9)	107,- Ft

Önkormányzat önköltsége helyben fogyasztva: 797,- Ft

Jelenlegi térítési díj: 41,- Ft

Önkormányzati támogatás: 382,- Ft

Önkormányzat önköltsége kiszállítva: 904,- Ft

Jelenlegi térítési díj: 555,- Ft

Önkormányzati támogatás: 349,- Ft

Vendég étkezés:

A vendég étkezés nyersanyagának értéke megegyezik az iskolai felsős ebéd nyersanyagértékével: **297,- Ft.**

Vendég étkezés személyi kiadásai:	671.000,- Ft
Vendég étkezés dologi kiadásai:	249.000,-Ft
Összes rezsiköltség:	920.000,- Ft
2015. évi adagszám:	2175 adag
1 adagra eső rezsiköltség:	423,- Ft
1 adag önköltsége (rezsi+nyersanyag):	720,- Ft
Jelenlegi térítési díj:	794,- Ft

Házi segítségnyújtás:

Az éves gondozásra fordított idő megállapítása:

1. Alkalmazottak létszáma	2 fő
2. Alkalmazottak által napi gondozásra fordított idő	5 óra
3. Éves gondozási napok száma	251 nap
4. Éves szinten gondozásra fordított idő (1*2*3)	2 510 óra/év
5. Ellátottak létszáma	7 fő
6. Éves szinten az egy ellátottra fordított idő (4/5)	359 óra/fő/év

A házi segítségnyújtás érdekében felmerült költségek meghatározása:

1. Személyi kiadások és járulékai	4 456 000 ,- Ft
2. Dologi kiadások	9 000 ,- Ft
3. Összes felmerült költség (1+2):	4 465 000 ,- Ft

Önköltség meghatározása:

1. Összes felmerült költség	4 465 000 ,- Ft
2. Ellátottak létszáma	7 fő
3. 1 ellátottra jutó éves költség (1/2):	637 857 ,- Ft
4. 1 ellátott után folyósított normatíva	145 000 ,- Ft
4. 1 ellátottra jutó éves díj (3-4):	492 857
5. Éves szinten az egy ellátottra fordított idő	359 óra/fő/év
6. 1 ellátottra jutó óradíj (4/5):	1 373 ,- Ft
7. Jelenlegi térítési díj:	870 ,- Ft
8. Önkormányzati támogatás:	503 ,- Ft

2016. évi időskorúak nappali intézményi ellátási díjának megállapításához végzett önköltség számítás

Az időskorúak nappali intézményi ellátása:

1. 2015. évi személyi klts, és járulékai	6 363 000 ,- Ft
2. Dologi kiadás	832 000 ,- Ft
3. Összes felmerült költség (1-2):	7 195 000 ,- Ft


Önköltség meghatározása:

1. Összes felmerült költség	7 195 000 ,- Ft
2. Ellátottak létszáma	24 fő
3. 1 ellátottra jutó éves költség (1/2):	299 792 ,- Ft
4. 1 ellátott után folyósított normatíva	109 000 ,- Ft
4. 1 ellátottra jutó éves díj (3-4):	190 792
5. Ellátási napok száma	251 nap
6. 1 ellátottra jutó díj (4/5):	760 ,- Ft/nap

Az időskorúak nappali intézményi ellátásának önköltsége 760,- Ft/nap/fő.

Kérjük tisztelt Képviselő-testülettől a fenti ismeretek birtokában az alábbi határozati javaslatokból választani szíveskedjenek.

Almásfüzitő, 2016. április 21.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslatok:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (IV.28.) AK Kt. határozata**

- A) Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 19/2012. (XI.01.), valamint a gyermekek napközbeni

ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 21/2012. (XII.31.) önkormányzati rendeleteit módosítani kívánja.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a fenti rendeletek módosításáról szóló rendelettervezetet készítse el és terjessze elő a Képviselő-testület 2016. május 19-ei rendes ülésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (IV.28.) AK Kt. határozata**

- B) Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 19/2012. (XI.01.), valamint a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 21/2012. (XII.31.) önkormányzati rendeleteit nem kívánja módosítani.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 28-ai rendes ülésére

Tárgy:	Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2015. évi belső ellenőrzéséről szóló vezetői jelentés jóváhagyása
Előadó:	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Melléklet:	Vezetői jelentés
Előzetesen megtárgyalja:	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

György Árpád egyéni vállalkozó pénzügyi tanácsadó a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás által kötött megbízási szerződés értelmében, a Képviselő-testület által 2014. november 27-i ülésén a 91/2014. (XI.27.) AK Kt. Képviselő-testületi határozatával elfogadott ellenőrzési terv alapján, 2015. évben lefolytatta vizsgálatát.

A vizsgálati eredményeket a jogszabályi előírásoknak megfelelően vezetői jelentésben összegezte, mely vezetői jelentés jelen előterjesztés mellékletét képezi.

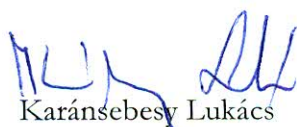
A feladat jogszabályi alapja: „Magyarország helyi önkormányzatokról” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény:

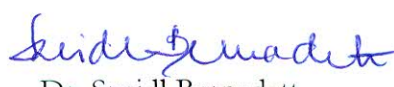
„119. § (3) A jegyző köteles - a jogszabályok alapján meghatározott - belső kontrollrendszerrel működtetni, amely biztosítja a helyi önkormányzat rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználását.

(4) A jegyző köteles gondoskodni - a belső kontrollrendszeren belül - a belső ellenőrzés működtetéséről az állambiztonságért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is.”

Kérem, szíveskedjenek a mellékletként megküldött Vezetői jelentést áttanulmányozni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Almásfüzitő, 2016. április 22.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
../2016. (IV.28.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi belső ellenőrzésről szóló vezetői jelentést a jegyzőkönyv ... számú melléklete szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

ÉVES ELLENŐRZÉSI JELENTÉS
A 2015. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI KÖTEZETTSÉG
TELJESÍTÉSÉRŐL

2016. április

Éves ellenőrzési jelentés

a 2015. évi belső ellenőrzési kötelezettség teljesítéséről Almásfüzitő Község Önkormányzatánál

Az éves ellenőrzési jelentés elkészítésére a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) számú Korm. rendelet (továbbiakban Bkr.) 48, 49. §-aiban foglaltak alapján került sor.

I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása:

A 2015. évben Almásfüzitő Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) belső ellenőrzését a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás által megbízott, a Bkr. 24. § (2) bekezdésében előírt képzettséggel és szakmai gyakorlattal, valamint az Áht. 70. § (4) bekezdésében meghatározott engedéllyel rendelkező külső szolgáltató egyéni vállalkozó látta el. A külső szolgáltató ellátta a belső ellenőrzési vezetői feladatokat is.

A belső ellenőrzésre a Képviselő-testület által elfogadott belső ellenőrzési terv alapján került sor.

1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr. 48. § aa, ab. pont alapján):

A Képviselő-testület által jóváhagyott 2015. évi belső ellenőrzési terv három ellenőrzési feladatot tartalmazott, a következők szerint:

- a) a 36 /2013. (IX: 13.) számú NGM rendelet előírásainak megfelelő zárómérleg elkészítésének ellenőrzése,
- b) az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetének ellenőrzése,
- c) szabályozási kötelezettség teljesítése.

A belső ellenőr az ellenőrzési feladatokat a módosított ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően elvégezte. Ellenőrzések elhagyására, elhalasztására, soron kívüli ellenőrzésekre nem került sor.

2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása (Bkr. 48. § ab. pont alapján):

A belső ellenőrzés személyi és tárgyi feltételei, a belső ellenőr funkcionális függetlensége biztosítva voltak. A belső ellenőr a Polgármesteri Hivatal operatív működésével kapcsolatos feladatokat nem látott el.

A belső ellenőr a megállapításokat belső ellenőrzési jelentésekben rögzítette. A megállapításokat az önkormányzat tudomásul vette, elfogadta, azokhoz észrevételeket nem fűzött. A belső ellenőrzési jelentésekben foglalt megállapításokat a II. fejezet keretében részletezzük.

Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja nem merült fel, ebből következően ilyen jellegű eljárás megindítására nem került sor.

3. A tanácsadási tevékenység bemutatása (Bkr. 48. § ac. pont alapján)

A 2015. évben formális tanácsadási tevékenységre egy alkalommal került sor. Ennek keretében a belső ellenőr közreműködött az Önkormányzat belső szabályozórendszerének felülvizsgálatában, aktualizálásában.

4. A belső kontrollrendszer működésének értékelése, a belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok (Bkr. 48. § ba. pont)

A belső kontrollrendszer kialakításának és működésének értékelését a belső ellenőr tanácsadási feladat ellátása során értékelte, egyben elvégezte a belső kontrollrendszer teljes körű felülvizsgálatát, aktualizálását. Az év során végzett témavizsgálatok alkalmával a belső ellenőr minden esetben értékelte a belső kontrollrendszer kialakítását, működtetését, felhívta a figyelmet annak fontosságára és indokolt esetben megtette a szükséges javaslatokat (az ellenőrzések megállapításait, illetve a javaslatokat a II. fejezet tartalmazza).

5. A belső kontrollrendszer öt elemének (kockázatkezelés, kontrollkörnyezet, kontrolltevékenységek, információ és kommunikáció, monitoring) értékelése (Bkr. 48. § bb. pont alapján)

a) kockázatkezelés:

a jegyző a kockázatkezelés szabályait Kockázatkezelési szabályzatban rögzítette. A szabályzat részletesen tartalmazza a kockázat fogalmára, tartalmára, besorolására, a kockázatokra adható válaszokra, a kockázati környezet folyamatos felülvizsgálatára vonatkozó helyi előírásokat;

b) kontrollkörnyezet:

a jegyző áttekinthető szerkezetű kontrollkörnyezetet alakított ki, amelyben a felelősségi és hatásköri viszonyok, a szakmai és etikai elvárások egyértelműek és világosan meghatározottak;

c) kontrolltevékenységek:

a jegyző az engedélyezési és jóváhagyási eljárások, az információhoz való hozzáférés, a fizikai kontrollok, a beszámolási eljárások, valamint a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés (FEUVE) rendszerét a belső kontrollrendszer szabályzat, illetve az ellenőrzési nyomvonal keretében határozta meg. Kialakította a feladatok ellátásának rendjét, meghatározta a felelősöket az önkormányzati feladatellátás valamennyi szintjén. A független belső ellenőrzés a Képviselő-testület által jóváhagyott éves ellenőrzési terv alapján, a hazai és nemzetközi ellenőrzési szabályok, szakmai útmutatók alapján látta el feladatait.

d) információ és kommunikáció:

a Hivatal szervezeti egységei, valamint a Hivatal és az általa alapított és működtetett intézmények között olyan információrendszer működik, amely biztosítja a szükséges adatok, információk on-line, illetve hagyományos módon történő közvetítését és továbbítását;

e) monitoring:

a Hivatal tevékenységének, a feladatok, célok megvalósításának nyomon követését, a folyamatosan, napra készen vezetett operatív nyilvántartási rendszer biztosítja.

6. Az intézkedési tervek megvalósítása (Bkr. 48. § c. pont alapján)

A 2015. évben végrehajtott belső ellenőrzések által feltárt hiányosságok felszámolására a belső ellenőr intézkedési terv készítését kezdeményezte. A javaslatok hasznosításának, illetve az intézkedési tervben foglalt feladatok teljesítésének ellenőrzését a 2016. évi belső ellenőrzési terv önálló ellenőrzési feladatként nem tartalmazza, annak értékelését a témavizsgálatok keretén belül végezzük el.

II. A belső ellenőrzési jelentésekben foglalt fontosabb megállapítások, illetve a hiányosságok felszámolására tett javaslatok részletezése

A 2015. évben a belső ellenőr az Önkormányzatnál négy ellenőrzést végzett. Az ellenőrzések fontosabb megállapításait, a hiányosságok felszámolására tett belső ellenőri javaslatokat a következők szerint foglaljuk össze:

- a) *a 36 /2013. (IX: 13.) számú NGM rendelet előírásainak megfelelő zárómérleg elkészítésének ellenőrzése*
Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a 2013. évi zárlati munkálatok és a rendező mérleg elkészítésével kapcsolatos feladatok ellátása során nem minden esetben a központi jogszabályi előírások és a helyi szabályzat előírásinak megfelelően jártak el. A leltározás hiányos volt, nem tért ki a tartós részesedések és a kötelezettségvállalások részletezésére. A meg nem valósuló, idejét múlt beruházási tervdokumentációkat selejtezés nélkül vezették ki a mérlegből. A vevők által el nem ismert követelések rendezésére nem intézkedtek. A rendező mérlegben a nemzeti vagyon induláskori értékét nem az Átr. előírásainak megfelelően állapították meg. A korrekcióra legkésőbb a 2015. évi zárlati munkák alkalmával kerülhet sor.

Az ellenőrzés során feltárt hiányosságok felszámolása érdekében a belső ellenőr intézkedési terv készítését kezdeményezte.

- b) *az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetének ellenőrzése*
Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a 2014., és a 2015. évi költségvetést hiánnyal tervezték a működési és felhalmozási kiadások tekintetében egyaránt. A hiány finanszírozását mindkét évben az előző évi pénzmaradvány, illetve a rendelkezésre álló értékpapírok beváltása biztosította.

A 2014. évi költségvetési rendeletben az Áht. előírásaival ellentétben a költségvetés egyenlegét, a hiány finanszírozására tervezett forrásokat nem mutatták be működési, illetve felhalmozási cél szerint bontásban. A 2015. évi költségvetés tervezése során az Áht. előírásainak megfelelően jártak el.

A tervezett kiadások finanszírozására az Önkormányzat külső forrásokat (hitelt, kölcsön) nem vett igénybe, kötvény-kibocsátási lehetőséggel nem élt.

A 2015. évi eredeti költségvetési előirányzatokat, a befektetési portfóliót kezelő Buda-Cash Brókerház Zrt. felszámolása következtében jelentősen átalakították, a módosított költségvetés az eredeti 207 841 ezer Ft működési hiánnyal szemben 34 522 ezer Ft költségvetési hiányt tartalmazott, amit teljes egészében az előző évi pénzmaradvány igénybevételel finanszíroztak. A módosítással az Önkormányzat 2015. évi költségvetése tartható, a kötelező feladatok ellátása előre láthatóan biztosítva lesz. Az Önkormányzatnak a befektetési portfólió visszaszerzésére irányuló erőfeszítései az ellenőrzés időpontjáig nem voltak eredményesek

Az Önkormányzat bevételi lehetőségeit és kiadásainak szerkezetét vizsgálva prognosztizálható, hogy szigorú gazdaságossági és takarékosági intézkedések meghozatalával, alapvetően a kötelező feladatokra koncentrálva, a működési feltételek a jövőben is biztosíthatók. Ennek feltétele azonban a 2016. évi költségvetést megelőzően alapos és valamennyi költségvetési bevételi és kiadási tételre kiterjedő elemzés készítése.

A rendelkezésre álló források felhasználása során a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés megfelelően működött, kifizetések teljesítésére, utalványozásra csak kötelezettségvállalás, illetve pénzügyi ellenjegyzés alapján került sor, a teljesítés igazolását, az érvényesítést hiánytalanul elvégezték. A költségvetés végrehajtása során a költségvetés egyensúlya biztosított volt, az Önkormányzat gazdálkodásában működési zavarok nem voltak, fizetési kötelezettségeit folyamatosan teljesítette. A pénzügyi stabilitás a 2015. évben is folyamatosan biztosított volt, annak ellenére, hogy az Önkormányzat megtakarításaihoz, a befektetési portfóliót kezelő brókerház felszámolása következtében nem jutott hozzá.

Az ellenőrzés során olyan jellegű hiányosságok megállapítására, amelyek az Önkormányzat vezetése részéről különleges intézkedéseket igényelnének, nem került sor. ebből következően a belső ellenőr nem kezdeményezte intézkedési terv készítését.

c) szabályozási kötelezettség teljesítése

Az ellenőrzés során a jegyzővel együttműködve elvégeztük a számviteli szabályzatok felülvizsgálatát, aktualizálását. A felülvizsgált és aktualizált szabályzatok összhangban vannak a hatályos jogszabályi előírásokkal és megfelelően tükrözik a Hivatal gazdálkodásának sajátosságait.

Az ellenőrzés során értékeltük a 2014. évben végrehajtott ellenőrzése alapján tett belső ellenőri javaslatok hasznosítását. Megállapítottuk, hogy a 2014. évben a belső ellenőr 9 javaslatot tett, ebből a jegyző kettő javaslat hasznosítására nem intézkedett.¹

Az ellenőrzés során tett megállapítások és javaslatok hasznosítására a belső ellenőr intézkedési terv készítését kezdeményezte.

A 2015. évben végrehajtott ellenőrzésekről szóló, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) számú Kormányrendelet 50. § (2) bekezdésének megfelelően elkészített kimutatást 1. számú mellékletként csatolom.

Kérem a belső ellenőrzésről szóló éves jelentés elfogadását.

Almásfüzitő, 2016. február 8.

György Árpád
belső ellenőr

¹ A selejtezési jegyzőkönyv dokumentációjának kiegészítse, illetve a vagyonrendelet felülvizsgálata - ez utóbbi opcionális javaslat volt.

NYILVÁNTARTÁS

a 2015. évben végzett belső ellenőrzésekről Almásfüzitő Község Önkormányzatánál

Az ellenőrzés azonosítója	Az ellenőrzött szerv/szervezeti egység	Az ellenőrzés tárgya	Az ellenőrzés kezdetének és lezárásának időpontja	Az ellenőrzés lefolytatásában részt vett vizsgálatvezető, belső ellenőr, szakértő neve	A vizsgált időszak	Az intézkedési terv készítésének szükségessége
1572/2015	Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal	Szabályozási kötelezettség teljesítése -	2015. február 2-5.	György Árpád belső ellenőr, külső szolgáltató	2014, év.	Igen
1572-3/2015	Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal	A 36 /2013. (IX: 13.) számú NGM rendelet előírásainak megfelelő zárómérleg elkészítésének ellenőrzése.	2015. május 11-20.	György Árpád belső ellenőr, külső szolgáltató	2014 év.	Igen
1572-5/2015	Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal	Az Önkormányzat pénzügyi egyensúlyi helyzetének ellenőrzése	2015. szeptember 14-21.	György Árpád belső ellenőr, külső szolgáltató	2014-2015. évek.	Nem

Megj.: A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) számú Kormányrendelet 50. § (2) bekezdésének megfelelően.

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 28-ai rendes ülésére


<u>Tárgy:</u>	Beszámoló a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár 2015. évi tevékenységéről
<u>Előadó:</u>	Bekéné Magyar Melinda intézményvezető
<u>Melléklet:</u>	Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár beszámolója
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Petőfi Sándor Kulturális Szabadidő Központ és Könyvtár 2015. évi munkájáról szóló beszámolóját az intézményvezető a melléklet szerint a Képviselő-testület elé terjeszti.

Kérem, szíveskedjenek a mellékletként megküldött beszámolót áttanulmányozni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Almásfüzitő, 2016. április 19.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (IV.28.) AK Kt. határozata
a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár
2015. évi munkájáról szóló beszámolójáról

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár 2015. évi munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző



Petőfi Sándor Kulturális Szabadidő Központ és Könyvtár

2932 Almásfüzitő Petőfi tér 6.

Tel: 34/348-749

Beszámoló

Beszámoló a Petőfi Sándor Kulturális és Szabadidő Központban végzett 2015. évi közművelődési, könyvtári és sport tevékenységekről, és rendezvényekről.

A beszámoló a 2015. január 1. és 2015. december 31. közötti állapotról ad tájékoztatást.

Honlapcím: azaum.hu

Honlapcím: szabadidoalmasfuzito.hu

Honlapcím: <http://almasfuzitoikonnyvtar.hu>

Emailcím: muvelodesihaz@almasfuzito.hu

Emailcím: azaum@almasfuzito.hu

Email cím: konyvtar@almasfuzito.hu

Az intézmény 2015. évben is ellátta az Önkormányzat által biztosított költségvetéséből az alapvető közművelődési, könyvtári és sport feladatokat. Közalkalmazott munkatársak száma: 8 fő. Megbízásos jogviszonyban dolgozók száma: 2 fő. Megbízásos jogviszonyban dolgozó kiscsoport vezetők száma: 2 fő.

2015-ben 1 fő kulturális közmunkást alkalmaztunk elsősorban az azaumi és művelődési házi munkák segítésére.

A Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár telephelyei:

Művelődési Ház

Könyvtár

Teleház

Sportház és a hozzá tartozó sportpályák

Horgásztanya

Pihenőház, csónaktárolók

AZAUM Római Tábor

Művelődési Ház

Alapvető funkciója a művelődési háznak a kiscsoportok működtetése, kiállítások rendezése, színházi felnőtt és gyermekelőadások bemutatása. Emellett az iskolával közösen szervezi a település hagyományos rendezvényeit /március 15. augusztus 20. október 23. /. Rendszeresen helyet biztosítunk a véradáshoz, a civil szervezetek rendezvényeihez, minden hónap első vasárnapján református istentiszteletnek, testületi ülésnek, valamint igény szerint lakógyűléseknek is. Az előző években a z intézményben próbált igény szerint a Drive zenekar és a Brigetio Klubzenekar. Mindkét együttes felbomlott ezzel együtt a próbák is megszűntek. Egy új alkalmi zenei formáció van alakulóban. Az intézmény tevékenységéről honlapon és a facebook oldalunkon is tájékozódhatnak az érdeklődők.

Az Almásfüzitői Vegyeskar 2015-ben minden csütörtökön tartotta az énekkari próbát. A csoport decemberben szűnt meg, mint Almásfüzitői vegyeskar. a továbbiakban baráti körként működnek tovább és havonta, kéthavonta kívánnak összejönni a művelődési ház erkélyes termében. A csoport megszűnésében közrejátszott, hogy nem tudtak fiatalokat bevonni és így a karnagy már nem tudta a szakmai felelősséget vállalni a fellépéseken.

A művelődési házban a nyugdíjas klub ebben az évben is működött, márciusban ünnepelte fennállásának 10. évfordulóját.

A Talpalatnyi Színház az idei évben a Móricz Zsigmond Pillangó című előadással vendégszerepeltek Kocson, Tatán, és Szönyben. Részletes felsorolás a beszámoló végén. Hétvégeken rendszeresen a művelődési házban tartják a próbáikat. A művelődési ház ad otthont a Kertbarát és Borbarát Egyesületnek. A Református Egyház Istentisztelet tart havonta egy alkalommal. Ékszerkészítő tanfolyamot is indítottunk, melyre Komáromból, Tatabányáról, Naszályról és Almásfüzitőről is jelentkeztek. A fusing üvegékszer készítés, a fusing technika, sok türelmet és kreativitást igénylő kézműves technika.

Az üvegékszer készítő tanfolyamon, kellemes környezetben, kis létszámú csoportban megtanulhatták, hogyan készítheti el saját üvegékszereit. Az üvegékszer készítő tanfolyam két alkalomból állt. Először megismerkedhettek az üvegékszerek készítésének eszközeivel, alapjaival, megismerhették a különböző üveg típusokat, a számtalan díszítési technikát, a különböző szerszámok, üvegágó, törőfogók használatát. A foglalkozás további részében a gyakorlatban sajátíthatták el az üveg vágását, és az üvegékszerek készítése közben használt szerszámok használatát, és elkészíthették saját egyedi üvegékszereiket, gyűrűt, medált vagy fülbevalót, melyeket a tanfolyam végén haza is vihettek.

Harmadik, negyedik alkalommal agyagékszereket készítették, mázaztak, festettek.



Kangoo csoportot is indítottunk. Figyelembe vettük a helyi igényeket. Sajnos ennek ellenére a csoport rövid életű volt.

Az ASC szervezésében két alkalommal szerveződött bál. A zenés, táncos alkalmak megterhelőek a maroknyi intézményi dolgozónak.

Az intézményre nagy az igény a külső rendező szervek részéről. Gyakoriak a vásárok, termékbemutatók. Minden évben itt rendezik a komáromi középiskolák a gólya és szalagavató báljukat. A Fekete István Általános Iskola nagyrendezvényeit itt tartotta. /farsang, évnyitó,

évváró/.

Az eddigi évekhez hasonlóan ebben az évben is sokan látogattak el a házba és vettek részt rendezvényeinken.

2015. november 4-től 4 alkalommal Almásfüzitőn a Nemzeti Művelődési Intézet Komárom-Esztergom Megyei Irodájának szervezésében élménypedagógiai foglalkozássorozat kezdődött Bányai Sándor, a Kalandok és Álmodások Szakmai Műhely vezetőjének közreműködésével.

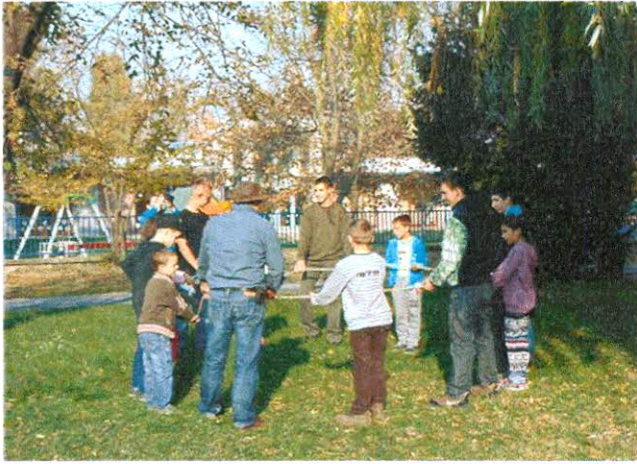
Az összegyűlt általános iskolás gyerekek megtapasztalhatták, hogyan válhat egy játék egyszerre élménnyé és tanulságos feladattá. A foglalkozásvezető vidám, határozott fellépése hamar felélénkítette a kezdetben még félszeg társaságot, akik lelkesen vetették bele magukat az ismeretlen, de annál izgalmasabbnak ígérkező programba.

A művelődési ház udvara remek terepet biztosított egy kis kötélhúzásra, majd a kötéll segítségével mind bonyolultabbá váló feladatok megoldására. A gyerekek kezdetben még csak ismerkedtek az összecsomózott eszközzel, majd a Bányai Sándor instrukcióit követve megkezdődött a „játék”.

A foglalkozás második része már a teremben zajlott, ahol egy plüssmackó csatlakozott a társasághoz. A csapat kiemelkedően teljesített, hiszen minden alkalommal sikerült megjavítani az előző eredményüket, ami nagy öröme adta okot.

Minden feladatsort közös megbeszélés és értékelés zárt, ahol a gyerekek elmondhatták, milyennek találták az adott játékot, hogy érezték magukat közben, milyen érzés volt, ha sikerrel jártak, és mit gondolnak, mivel járultak ők maguk hozzá a sikeres végrehajtáshoz. Ezáltal egyrészt feldolgozhatták az új élményeket, másrészt átgondolhatták, mi volt a szerepük egy-egy feladat elvégzése közben, és ez hogyan hatott a közös munkára. Így egyszerre lehettek csapatjátékosok és egyének is, akik mind a közös sikerért, mind önmaguk szórakozásáért tevékenykedtek.





Azaum

Azaum Római Tábor, Almásfüzitő, Duna út 1.

Nyitva tartás:

2015. május 1 – 2015. október 31.

Hétfő: szünnap

Kedd – Szombatig: 10 órától – 18 óráig

Telefonos bejelentkezés szükséges!

Azaum Római táborban egy fő női munkatársat alkalmazunk teljes munkaidőben. A nyári hónapokban önkéntes diákok segítették a tábor területén folyó munkát.

I. Azaum Római Tábor kiemelt rendezvényei:

1. *Floránia-Tavasziünnep 2015.május 1.*

Ezzel a rendezvénnyel nyitjuk meg az évadot.

A rendezvényen megjelent hagyományőrző csapatok:

- Legio Brigetio
- Savaria Legio
- Látóhegyi Lovas Egyesület
- Jaurinum Győri Történelmi Társaság

Rendezvény fellépői:

- Újhold Régitánc Egyesület
- Szelindek Együttes

A műsor program szerint megvalósult, a kézműves mesterek a különböző műhelyekben bemutatókat és foglalkozásokat tartottak nagy sikerrel.

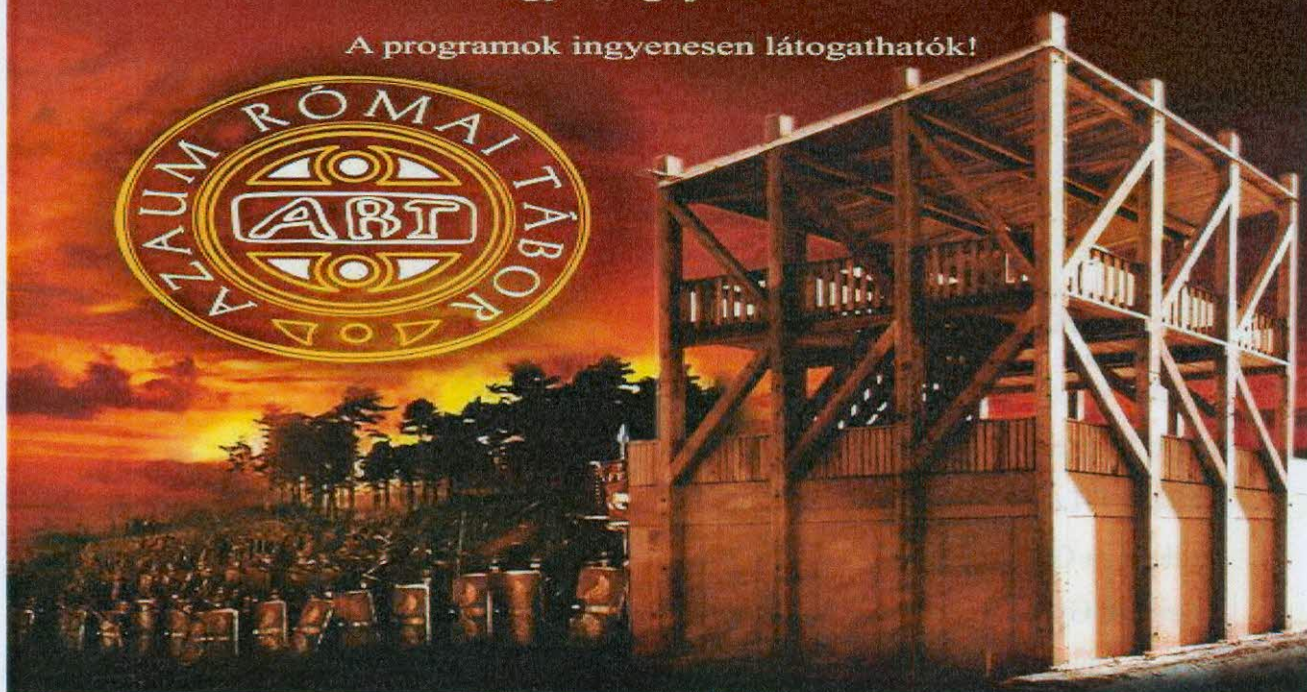
Kemencében sült és bográcsban főtt ókori recept alapján készült ételeket kóstolhattak a látogatók.

Floralia – Tavaszünnepe Azaum, Almásfüzitő 2015. május 1.

- 12.00 Megnyitó - Virágáldozat bemutatás
- 12.20 Viselet bemutató
- 13.00 Ókori táncok - zenél: Szelindek együttes
- 13.30 Legio Brigetio - Földmérő eszközök bemutatása
- 14.00 Legio Brigetio - Ókori lövészetű bemutató
- 14.30 Lovasbemutató
- 15.00 Savaria Legio - Római katonai bemutató
- 15.30 Rabszolgavásár
- 16.00 Jaurinum - Győri Történelmi Társaság életmód rekonstrukció, korhű játékok
- 16.30 Táncház - Újhold Régitánc Együttes - Szelindek Együttes
- 17.00 Hagyományörző csapatok felvonulása az erődben
- 18.00 Táborzárás

Kézműves foglalkozások mesterek vezetésével!
Ókori ruhák és fegyverek fel- és kipróbálása!
Egész nap kézműves vásár!
Római kori ételek kóstolója!
Átkelés a Dunán, Almásfüzitő – Izsa
Ügyességi játékok!

A programok ingyenesen látogathatók!



2. Vulcanalia- Tűzünnepe
2015. június 20.

TŰZÜNNEP-VULCANALIA

AZAUM / ALMÁSFÜZITŐ, DUNA ÚT 1. /
2015. JÚNIUS 20.
CSALÁDI PROGRAM

- 15.00 MEGNYITÓ - ÁLDOZATBEMUTATÁS
- 15.30 ÓKORI ESKÜVŐ
- 16.00 ÓKORI TÁNCOK - TÁNCHÁZ A SZELINDEK EGYÜTTESSEL
- 16.30 LEGIO BRIGETIO - FÖLDMÉRŐ ESZKÖZÖK BEMUTATÁSA
- 17.00 LOVASBEMUTATÓ
- 17.30 LEGIO BRIGETIO - ÓKORI LÖVÉSZETI BEMUTATÓ
- 18.00 JAURINUM-GYÖRI TÖRTÉNELMI TÁRSASÁG
ÉLETMÓD REKONSTRUKCIÓ, HARCMODOR-BEMUTATÓ
- 18.30 RÓMAI KATONAI BEMUTATÓ - SAVARIA LEGIO
- 19.00 VISELET BEMUTATÓ
- 20.00 RABSZOLGAVÁSÁR
- 20.30 GLADIÁTOR PÁRVIADAL
- 21.30 TŰZTÁNC - SZELINDEK EGYÜTTESSEL



NYITOTT KÉZMŰVES MŰHELYEK!
ÓKORI RUHÁK ÉS FEGYVEREK FEL- ÉS KIPRÓBÁLÁSA!
RÓMAI KORI ÉTELEK KÖSTOLÓJA!
A PROGRAMOK INGYENESEN LÁTOGATHATÓK!

A rendezvényen megjelent hagyományörző csapatok:

- Legio Brigetio
- Látóhegyi Lovas Egyesület
- Collegium Gladiatorium
- Jaurinum Györi Történelmi Társaság

Rendezvény fellépői:

Szelindek együttes

II. Azaum Római Tábor további rendezvényei:

- Kézműves Házak Országos Hétvégéje

Nyitott műhelyek rendezvény 2015. március 28-án 14-17 óráig tartott.

A kézműves műhelyekben megismerkedhetnek a fazekas, fafaragó, szövő, ékszerkészítő mesterek munkájával. Az érdeklődők kipróbálhatják a kötélverést. Tavaszköszöntő programunkon tojást is festünk a gyerekekkel.

- Toka főző verseny: 2015. május 9.

- Esküvő: 2015. augusztus 1.

- Családi nap: 2015. szeptember 8.

III. Azaum Római Tábor - csoportok:

Bejelentkezett csoportok az ajánlatból választott program alapján vettek részt a tábori életben.

Az idei évben 5 óvoda, 4 iskola és két nyári táboros csoportunk volt.

	Dátum	Megnevezés	Létszám
1.	2015. január 8.	Tatabányai rendezvényszervezők	4 fő
2.	2015. január 16.	Legio Brigetio, Téli tábor	12 fő
3.	2015. január 17.	Legio Brigetio, Téli tábor	12 fő
4.	2015. január 18.	Legio Brigetio, Téli tábor	12 fő
5.	2015. március 28.	Kézműves Házak Országos Hétfvégéje	200 fő
6.	2015. május 1.	Florália-Tavasziünnep	1800 fő
7.	2015. május 9.	Toka Főzőverseny	300 fő
8.	2015. május 19.	Esztergom Óvoda	45 fő
9.	2015. május 21.	Monostori Óvoda	40 fő
él	2015. május 26.	Hétszínvirág Óvoda Tardos	59 fő
11.	2015. május 27.	Esztergom Iskola	24 fő
12.	2015. május 28.	Esztergom Iskola	21 fő
13.	2015. június 5.	Tokodalárii Iskola	20 fő
14.	2015. június 9.	Nádorvárosi Ált.Isk Győr	27 fő
15.	2015. június 10.	Élménygazdag Óvoda	41 fő
16.	2015. június 11.	Százszorszép Óvoda Bábolna	30 fő
17.	2015. június 17.	Tatai múzeum	35 fő
18.	2015. június 20.	Vulcanalia-Tűzűnnep	1200 fő
19.	2015. június 22.	Életmód tábor	10 fő
20.	2015. június 23.	Életmód tábor	10 fő
21.	2015. június 24.	Életmód tábor	10 fő
22.	2015. június 25.	Életmód tábor	10 fő
23.	2015. június 26.	Életmód tábor	10 fő
24.	2015. július 7.	Baji nyári tábor	20 fő
25.	2015. augusztus 1.	Esküvő	110 fő
26.	2015.szeptember 8.	Családi nap	40 fő
27.	2015. szeptember 26.	Évadzáró	15 fő
28.	2015. október 2.	Kempelen Iskola Komárom	20 fő
			4137

IV. Azaum Római Tábor – táborok:

Legio Brigetio – téli felkészülési tábor 2015. január 16-18.

Életmód tábor – 2015. június 22-26.

2015 nyarán vártunk minden olyan táborozni vágyót, aki elmúlt 8 éves és még nem töltötte be a 18-at. Ezen a nyáron is változatos és izgalmas programokkal vártuk a gyerekeket. A meghirdetett táborokból egyet tudtunk megtartani, mert a napközis jelleg és a tábor részvételi díja nem volt vonzó. A jövőben változtatni kell a táborkiírásokon és bentlakásossá kell tenni, hogy a távolban élők is jelentkezzenek.

Teleház

A Teleház leggyakoribb szolgáltatása a fénymásolás, nyomtatás, nyomtatvány letöltés, önéletrajz készítése önállóan vagy segítséggel, fax küldése és telefonhasználat. Napi rendszerességgel veszik igénybe ezeket az irodai szolgáltatásokat, de időnként segítséget adunk a busz vagy vonat menetrendről, esetleg megkeresünk egy utcát az adott településen és útvonaltervet készítünk – főleg az idősebbeknek.

Naponta jönnek újságot olvasni és persze internetezni. Van egy-két törzsvendég, aki hetente legalább egyszer 3-4 órát tölt a gép előtt. A könyvtári könyvek igénylésének száma kissé csökkent.

Továbbra is népszerű az asztali tenisz a fiatalok körében, és van egy középkorú baráti társaság, akik néhány hónapja kezdtek el járni - 2-3 hetente egy délutánra.

Hétfőnként az Alfen Kft. munkatársai fogadják nálunk az ügyfeleket 13.00-14.45-ig.

Havonta egyszer az AVE ügyintézője várja a lakosokat hulladék ügyben 16.00-17.00-ig.

Kéthavonta a Kkv.20-as épületének képviselőjéhez jönnek a lakók, egy délután 15.00-17.00-ig

Havonta egyszer tart a jegyző asszony fogadóórát.

Minden hónap első szerdáján Csapucha Árpád képviselő fogadóórája 17.00-18.00-ig.

Minden hónap első péntekén Tamás Kovács Beáta képviselő fogadóórája 16.00-17.00-ig

Évente egyszer-kétszer van lakossági fórum, horgász közgyűlés.

Az idén augusztusban a Vöröskereszt véradásra fogadta az önkénteseket a Házban.

Márciusban megalakult az **Ifjú Természetbarátok Köre**, akikkel minden hónap egy szombatján kirándulunk a Duna-partra és növény, rovar, madár meghatározásokat végzünk, időnként a parton szalonnát sütünk.

Szerdánként **Klasszikus és Jazz klub** van a kisteremben 15.00-18.00 óráig.

Minden hét szerdáján jönnek a gyerekek a **Gyerekkuckóba** 17 órára.

Vasárnaponként **Istentiszteletet** tart az Élet Hangja egyesület pásztorja 16.00-18.00 óráig.

Ebben az évben többször rendeztünk gyermekprogramot, főként ünnepekhez kapcsolva

-**Február 14-én farsangoltunk**, álarcok készítése, fánk sütés és kiszabás égetés volt a télbúcsúztató.

- **Márciusban** húsvéti kézműves műhelyt tartottunk, ahol a tojásfestés és a barkaág díszítése volt a főszerep, de a tojásfújás sem maradt ki – több-kevesebb sikerrel.

- **Augusztus 20-án** Kenyérünnepre hívtunk gyereket, felnőttet egyaránt. „Házi sütődénkben” vagy 40 cipó készült, amelyek mind gazdára találtak. Sütés közben a gyerekek a terem másik felében börmunkákkal foglalatostkodtak – ostort és nyakláncot készítettek maguknak.

- **Szeptemberben** a Fűzfanapot ünnepeltük reggeltől estig, sokan és jó hangulatban.

- **December 5-én** ismét kézműves foglalkozásra vártuk a gyerekeket.

A mézeskalács sütés és díszítés mellett, ünnepi díszek készültek nagy szorgalommal és ötletekkel.

Előtte a Mikulást vártuk, ezúttal délelőtt jött. A Mikulást közös énekszó fogadta, majd a gyerekek egyenként vagy csoportban verset mondtak és énekeltek.

Résztevők száma alkalmanként:

Alfen 20 fő, AVE 2 fő, 20-as képviselő 18 fő, lakossági fórum 25 fő, horgász közgyűlés 22 fő, Vértás 28 fő, Istentisztelet 12 fő, Természetbarátok Köre 8 fő, Zeneklub 4 fő, Gyerekkuckó 8 fő, Kézműves foglalkozás 25 fő, Fűzfanap 80-100 fő.

Könyvtár

Típusából adódóan könyvtárunk kettős funkciót lát el: Községi- és Iskolai Könyvtárként működik.

Nyitvatartás: Heti 28 óra, hetente 5 nap. A nyitvatartási idő 2015. április 1-től változott, szombaton is biztosítjuk a lakosság számára a könyvtári ellátást.

Hétfő	ZÁRVA
Kedd	12-18 óráig
Szerda	12-18 óráig

Csütörtök	12-18 óráig
Péntek	12-18 óráig
Szombat	9-13 óráig

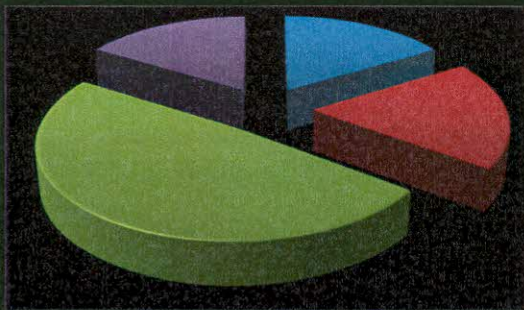
Könyvtári szolgáltatások:

- Nyomtatott dokumentumok kölcsönzése
- Kézikönyvek helyben használata
- Számítógép/Internet használata
- Fénymásolás, nyomtatás, szkennelés

2015. december 31-i számszerű könyvtári kimutatás:

2015 évi könyvtári állomány	20.621 db dokumentum
2015 évi személyes használat	5.163
2015 december 31. regisztrált könyvtárhasználó	556 fő
2015 évi kölcsönzött dokumentumok	9.975 db
2015 évi helybeni használat	2.052 db
2015 évi gyarapodás	185 db
-Vásárolt dokumentum (Érdekltség növelő támogatás és Kulturális normatíva)	121 db
- Ajándékkönyv	64 db
2015 évi könyvtárközi kölcsönzés	88 alkalom
2015 évi új beiratkozó olvasó	58 fő
Könyvtári honlap látogatottsága	alkalom

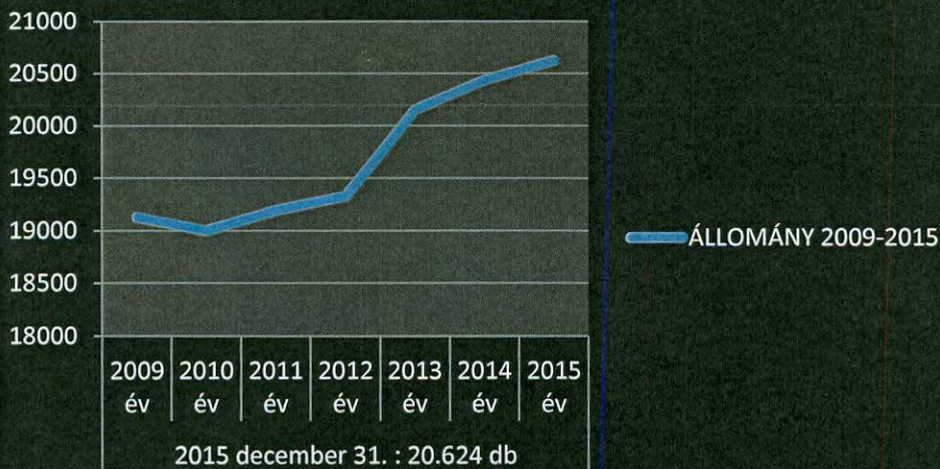
KÖNYVBESZERZÉS 2015: 185 db (121 db vásárolt, 64 db ajándék)



- ▼ Felnőtt szakirodalom: 30 db
- ▼ Ifjúsági szakirodalom: 35 db
- ▼ Szépirodalom: 90 db
- ▼ Gyermek- és ifj. irodalom: 30 db

Folyamatos az állomány fejlesztése. Gyarapításkor figyelembe vesszük az olvasók igényeit, érdeklődési körét. Rendeléseknél a könyvtáros nyomon követi a Könyvtárellátó Nonprofit Kft. ajánlatait, túlnyomó részt tőlük vásárol.

ÁLLOMÁNY 2009-2015



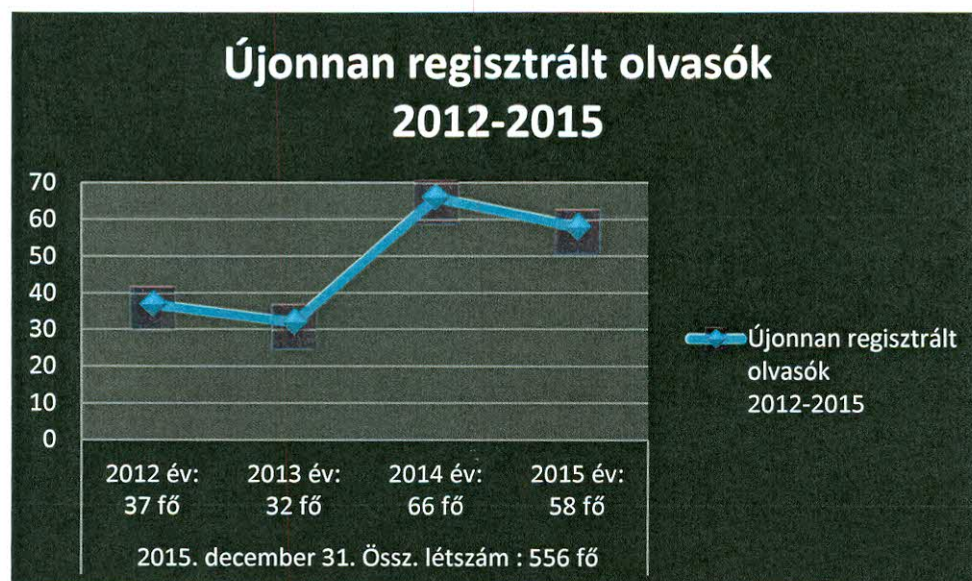
2015. évben folyóiratot egy-egy példányban rendeltünk: Nők Lapja, Élet és Tudomány, Praktika, 24 óra, Múltkor, Ifjúsági Magazin (a lap megszűnése után Bravo), Buci maci, Ajándék folyóiratok: Kisalföld, Magyar Krónika, Mikkamakka. Folyamatosan igény van a folyóiratokra, szintén figyelembe vettem az érdeklődési köröket és a különböző korosztályokat.

Könyvtárközi kölcsönzéssel biztosítjuk a saját állományban nem található dokumentumok hozzáférését olvasóink számára. Ezzel is lehetőséget biztosítva a lakosság számára, hogy hasonló szolgáltatást kapjanak a könyvtárlátogatóink, mint egy városi könyvtár használói.

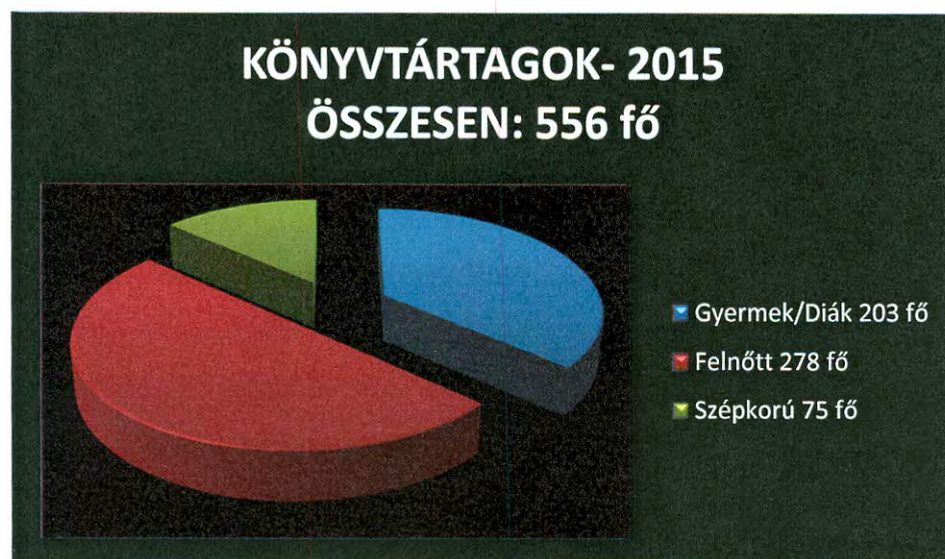
Együttműködés más intézményekkel

- Sün Balázs Óvoda csoportjainak könyvtárlátogatása
- Almásfüzitői Bölcsöde dolgozóinak és gyermekeinek könyvtárlátogatása
- Könyvtárhasználati foglalkozások
- Idősek Klubja (ÖNO) könyvtárlátogatása
- Más települések általános/középiskolás tanulóinak könyvtárlátogatása

Könyvtárhasználók



Általános- és középiskolás, valamint felsőfokú képzésekben résztvevő diákok rendszeresen felkeresik a könyvtárat anyaggyűjtés és kötelező olvasmány kölcsönzése miatt.

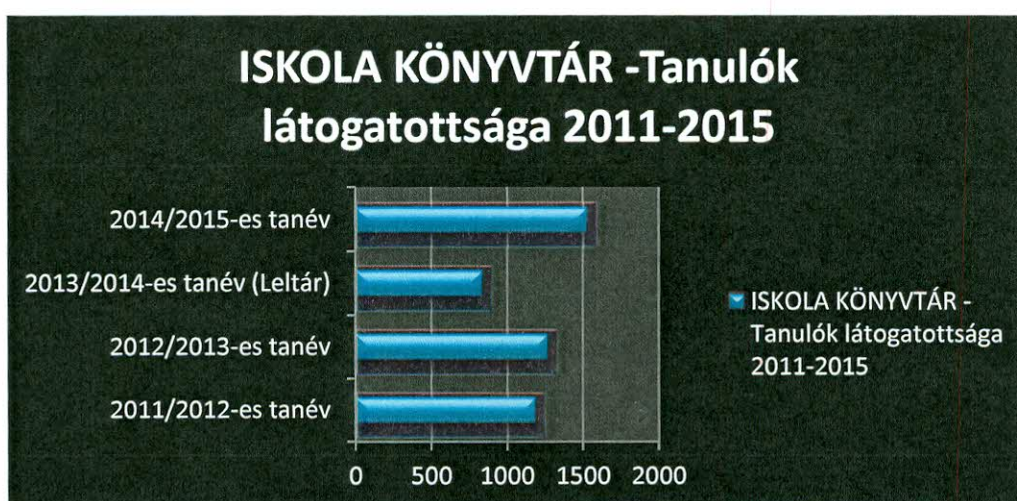


Tárgyi feltételek

Internet hozzáférés 3 könyvtári számítógépen elérhető a látogatók számára. Ezek a gépek mind elavultak, ebből 1 db cseréje feltétlenül szükségessé vált. Nagy az érdeklődés az internethozzáférés iránt. A virtuális kapcsolattartás rendkívül népszerű, valamint az idősebb korosztály számára fontos a közhasznú információk elérése, használják szövegszerkesztésre, munkakeresésre, gyakran tájékozódnak tanfolyamokról, pályázatokról.

Iskolai Könyvtár- "Kules a múlthoz, a jelenhez és a jövőhöz"

Az iskolai könyvtár az iskola információs bázisa, tanulási forrásközpontja. Biztosítja az iskola minden tagja számára a tanuláshoz valamint tanításhoz szükséges dokumentumok használatát.



A diákok számára az ifjúsági részlegben található az iskolai tananyaghoz kapcsolódó szak- és szépirodalom. A kötelező olvasmányok száma megfelelő. Minden tantárgyhoz, műveltségi területhez biztosítjuk az alapvető segédkönyveket, szakirodalmat. Amennyiben tanulmányi versenyre készülnek a diákok a szaktanárral egyeztetve könyvtárközi kölcsönzéssel beszerezzük az állományunkban nem található ifjúsági szakirodalmat.

Minden tanév elején megtörténik a tartóstankönyvek leltárba vétele, a dokumentumokat a Fekete István Általános Iskola megbízott tankönyvfelelősével évente ellenőrzöm.

SZIRÉN Integrált Könyvtári Rendszer segítségével valósul meg a könyvkölcsönzés és a beiratkozás. Kereső rendszere rendkívül gyors.

Rendezvények, programok

Rendezvények alkalmával az egy légteres könyvtár közösségi térré válik. Azonnal át lehet alakítani az adott programhoz.

2015-ben helyet adott a könyvtár:

Iskolai programoknak:

- Szavaló verseny

- Népdal verseny

Magyar Kultúra Napja megünneplésének - Négy évszázad szerelmes leveleiből című előadás.

Gyermekfoglalkozásoknak:

"A legtöbb, amit gyerekeinknek adhatunk: gyökerek és szárnyak"

A magyar népmese hete a könyvtárban (2015. 09. 29 -10. 02.)

-Sün Balázs Óvoda Csibe csoportja mesehallgatáson és kézműves foglalkozáson vett részt.

Mese címe: *Házasodik a daru*

-Fekete István Általános Iskola kisiskolás csoportjai magyar népmesékkal kapcsolatos fejtörőket töltöttek ki, és népmeséket olvastak fel.

-Sün Balázs Óvoda Virág csoportja mesehallgatáson és kézműves foglalkozáson vett részt.

Mese címe: *Kukurikú királysága*

-Sün Balázs Óvoda Napsugár csoportja mesehallgatáson és kézműves foglalkozáson vett részt.

Mese címe: *Rókané komámasszony elbújdosik.*

A Sün Balázs Óvoda csoportjai rendszeresen meglátogatják a könyvtárat, az óvodapedagógusokkal eredményesen együttműködünk.

Egészségügyi klub

Gyerekkuckó

Kiállításoknak a Könyvtár Galériában:

-Szamody Zsolt fotókiállítása: *Fal és Fügöny mögött Kína*

-Csonka Péter természetfotós kiállítása: *Által-ér völgyének veszélyeztetett madárvilága*

-Kupferné Szita Gizella gobelin kiállítása

-Baji hímző szakkör kiállítása: *Újra öltünk, örökítünk"*

-Dunai Kulturlis Folyosó "ÁROP 1.A.6" projekt kiállítása: *A magyar víz alatti régészet*

eMagyarország Pont

Országszerte 1300 eMagyarország Pont- eMOP - üzemel, ebből egy a könyvtárunkban, ahol eKözszolgáltatásokhoz számítógépes hozzáférést biztosítunk a lakosság részére.

- Az internet könnyen elérhető

- A könyvtár nyitvatartási idejében várjuk a látogatókat
- Hozzájárulunk a digitális írástudatlanság felszámolásához

Könyvtári Szakértői vizsgálat 2015. január 27.

A vizsgálatot végző könyvtári szakértő neve: **Pardiné Mórocz Magdolna szakfelügyelő**

„Cél: Helyszíni vizsgálat elvégzése a nyilvános könyvtárak jegyzékének vezetéséről szóló 120/2014. (IV.8.) Korm. rendeletben foglaltak alapján a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvényben előírt nyilvános könyvtári alapkövetelmények és alapfeladatok teljesítésére, és fenntartói nyilatkozatokban vállaltakra vonatkozóan.“

A helyszíni vizsgálatot megelőzően egy kérdőív kitöltését kérte a szakfelügyelő. Majd a leírtak valódiságáról meggyőződhetett, amikor ellátogatott könyvtárunkba.

Vizsgálták:

- A könyvtár nyitva tartását
- Alapdokumentumokat
- Az alapdokumentumok hozzáférhetőségét, nyilvánosságát
- A könyvtár alapkövetelményeit
- A könyvtár alapfeladatait
- Könyvtárhasználatot
- A gyűjteményt

A helyszíni vizsgálat során a dokumentációkon és forgalmi adatokon kívül a technikai felszereltséget is megvizsgálták. Mindent rendben találtak. A szakértői észrevételeknek megfelelően módosítottuk a nyitva tartást és megkötöttük a szerződést a KLIK-kel. A vizsgálat eredménye: A könyvtár nyilvános könyvtárként működhet, és képes folyamatosan ellátni a nyilvános könyvtári feladatát.

Az elmúlt évben a könyvtáros az alábbiakban felsorolt megyei továbbképzéseken, szakmai értekezleteken, rendezvényeken vett részt:

- A Magyar Könyvtárosok Egyesülete Komárom-Esztergom Megyei Szervezetének 55. évi (2015. szeptember 07. Tatabánya JAMK)
- Könyvtárak és IKR rendszerek együttműködése a sikeres ODR szolgáltatásért (2015. október 19. Tatabánya JAMK)
- Jövőkép Műhely (2015. november 25. Tarján, 2015. december 02. Almásfüzitő)

Segítségemre volt 2015-ben közfoglalkoztatott munkatárs (Nagy Réka, Gelle Dzszenifer, Herman Éva). A könyvek Cutter-számmal való ellátása túlnyomó részt elkészült.

Rendszeresen jelenik meg az Almásfüzitői Hírek című helyi újságban könyvajánló.

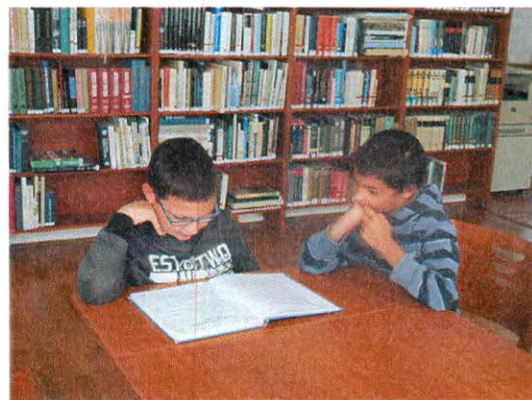
Az elektronikus hálózaton való megjelenésünk segítségével is még szélesebb körben, naprakészen tudjuk bemutatni gyűjteményünket, szolgáltatásainkat, ezáltal gyarapíthatjuk olvasóink, a szolgáltatásainkat használóinak számát.

Egyre népszerűbb a gyermekek körében a könyvtárlátogatás, ez jelent könyvkölcsönzést és mesés foglalkozást is

A könyvtáros gyakran nyújt segítséget a betérő felnőtt látogatóknak a számítógép használatában, ügyintézésben, információkeresésben, önéletrajz szerkesztésben.

Képek a 2015 évi könyvtári rendezvényekről:





Kiemelt rendezvények

- 2015. január 20. Magyar Kultúra Napja –/ Könyvtár /
- 2015. február 21. Orfeusz Színház Hal négyesben
- 2015. február 26-27. 33. Nemzetközi Nyílt Borverseny / MH /
- 2015. március 21. Lovagias ügy- Dunaalmási színjátszókör előadása
- 2015. március 28. Alkotóházak hétvégéje – Azaumi nyitott műhelyek
- 2015. április 19. Húsvéti játszóház a Teleházba
- 2015. május 1. Tavaszünnep – Azaumba
- 2015. május 29-30. Fűzitői Napok
- 2015. június 5. Szent Korona útja- kiállítás
- 2015. június 20. Tűzünnep Azaumban
- 2015. június 22-25. Nyári tábor – Azaumban
- 2015. augusztus 20. Kenyérünnep /Teleház/
- 2015. szeptember 12. Fűzfánap /Teleház /

2015. szeptember 18-19 – Kulturális Piac – Tatabánya
2015. október 16. Idősek Napja/ MH/
2015. november 18. Bogárháton
2015. november 4., 17., 25. Élménypedagógia foglalkozások
2015. december 2. Jövőkép műhely
2015. december 9.10.11. Adventi sütiház
2015. december 13. Égi kávéház – zenés irodalmi kávéház
2015. december 18. Ünnepe az Ünnepeért- Falukarácsony
2015. december 31. Szilveszteri bál

Talpalatnyi Színház 2015.

Előadások:

Január 16.	„Kit végül is megölnék...” (Komárom – 3 előadás)
Január 21.	„Kit végül is megölnék...” (Budapest)
Január 22.	FB Anno – Magyar Kultúra Napja (Almásfüzitő)
Február 2.	„Kit végül is megölnék...” (Tata)
Február 15.	Zenés összeállítás (Kocs)
Március 10.	Ibolya (Szöny)
Április 12.	Zenés összeállítás (Kocs)
Május 30.	Zenés összeállítás (Almásfüzitő)
Július 11.	Irodalmi összeállítás, improvizációs színház, Kopog a halál (Kocs – 3 előadás)
Július 12.	Irodalmi összeállítás, improvizációs színház (Kocs – 3 előadás)
Augusztus 29.	Zenés összeállítás (Kocs)
Szeptember 26.	Zenés összeállítás (Baj)
November 6.	Pillangó (Kocs)
November 8.	Pillangó (Kocs – 2 előadás)
December 6.	Zenés összeállítás (Kocs)
December 15.	Pillangó (Szöny)
December 18.	Közreműködés karácsonyi műsorban (Almásfüzitő)

Próbák:

Január 3., 10., 17.	FB Anno – Magyar Kultúra Napja próba
Január 10.	Ibolya – olvasópróba
Január 24., 31.	Ibolya próba
Február 14., 22., 28.	Ibolya próba
Március 8.	Ibolya próba
Március 14., 22., 29.	Parasztágok próba
Április 4.	Parasztágok próba
Június 3., 6.	Irodalmi összeállítás, improvizációs színház, Kopog a halál próba (Kocsitoló Versenyre)
Szeptember 6.	Pillangó olvasópróba
Szept. 12., 20., 26.	Pillangó próba
Okt. 1., 10., 18., 25., 29.	Pillangó próba
November 1., 5.	Pillangó próba

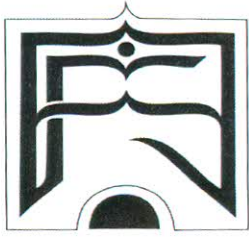
Sportház

A sportház tornatermét reggel 8-16 óráig az iskola használja, délután az ASC szakosztályai, a maradék időben és a hétvégén adjuk a termeket bérbe. Az előző évekhez képest a sportház bevételei jelentősen növekedtek.

Horgásztanya és a Duna pari pihenőház a családi és civil szervezetek rendezvényeinek kiváló helyszíne, nagy népszerűségnek örvend a lakosság körében.

Almásfüzitő, 2016. január 15.

Bekéné Magyar Melinda
intézményvezető



Petőfi Sándor Kulturális Szabadidő Központ és Könyvtár

2932 Almásfüzitő Petőfi tér 6.

Tel: 34/348-749

M u n k a t e r v

A Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár

2016. évi fő feladatai és célkitűzései

Intézményünk szakmai irányultsága nem változik a 2015-es esztendőben sem.

Tevékenységünk kereteit az Alapító Okiratunk, az éves munkaterv és költségvetés határozza meg.

Vezetjük a település kulturális – közművelődési életét, továbbra is részt vállalunk a helyi önkormányzati feladatok ellátásában.

2016-ben is törekszünk arra, hogy az intézmény a település közösségeinek otthona, befogadója és szakmai partnere legyen.

1.1 A Művelődési Ház és Teleház feladatai, szolgáltatásai

2016-ban alapvető feladatunk az intézmény támogatásának és támogatottságának megtartása.

Továbbra is bázisai leszünk a házban működő kisközösségeknek, csoportoknak, civil szervezeteknek.

A művelődési ház jövőképét a közösségek és a civil szervezetek megtartásával, erősítésével, a gyermek és a nyugdíjas korosztály összefogása irányába erősítjük.

Célunk továbbra is, hogy a polgárokat összekapcsoló kohéziós erőt jelentő ünnepeket a jövőben is közösen szervezzük. Ennek hagyományait már megteremtettük.

2016-os esztendőben kiemelt programjaink között szerepeltetjük a Füzitői Napok, a Fűzfánap a borverseny, a gyermekfoglalkozások, nemzeti ünnepeink szervezését.

A 2016-ös esztendő kihívást és feladatot jelent a működőképesség fenntartása érdekében a saját bevétel növelése, a kis létszámú dolgozói apparátussal a tartalmi munkára fordítható csökkentett önkormányzati támogatással.

1.2 A községi és iskolai könyvtár stratégiai terve

A kettős funkciójú könyvtár fenntartása, amely nyilvános könyvtári és iskolai könyvtári ellátásra is alkalmas. A minőségi szolgáltatások növelése, a szolgáltatás feltételeinek javítása.

1.2.1 A könyvtár küldetésnyilatkozata

Mint települési nyilvános könyvtár, az Almásfüzitőn élők kulturális és információs igényeit elégíti ki a demokrácia és az esélyegyenlőség elveinek érvényesítése jegyében. Hozzájárul az olvasók általános művelődési igényeinek kielégítéséhez és szabadidejük hasznos eltöltéséhez. Támogatjuk az oktatást, az önképzést, az egész életen át tartó tanulást. Feladatunknak érezzük a gyermekek olvasóvá, könyvtárhasználóvá nevelését.

1.2.2 A községi és iskolai könyvtár, feladatai, szolgáltatásai

A könyvtári munka középpontjában, 2016-ban is a használók szükségletei állnak.

- gyűjteményfejlesztés, feltárás, őrzés
- tájékoztató szolgálat
- ápolja az olvasás- és íráskultúrát,
- segít a szabadidő hasznos eltöltésében,
- kulturális és ismeretterjesztő tevékenységével aktív részese a település szellemi életének
- a tanítás–tanulás folyamatában jelentkező tanári és tanulói igények minél szélesebb körű kielégítése
- tanórai foglalkozás / könyvtárismereti óra, könyvtár használatra épülő szaktárgyi óra /
- egyéni és csoportos helyben használat
- kölesöngzés
- tanítást követő foglalkozás,

- rendezvény tartása, kiállítások szervezése
- helyet ad Kumpost Éva Munkácsy - díjas keramikusművész emlékkiállításának
- Azaum-Odiavum - Almásfüzitő a római korban - állandó kiállításnak
- a Füzitői Hírekkel való kapcsolattartás ;
- a könyvtár honlapjának folyamatos gondozása;
- Minikuckó, tinikuckó működtetése
- A Sün Balázs Óvoda csoportjainak rendszeres fogadása

A könyvtár informatikai fejlesztése.

- a könyvtár számítógépes állományának a modernizálása pályázatból
- a könyvtári berendezések, a technikai felszerelések, valamint az állomány fejlesztéséhez pályázatok benyújtása;

1.2.3 Azaum Római Tábor feladatai, szolgáltatásai

A történelmi témapark célja, hogy feltámassza és ápolja a római kor történelmi hagyományait, és azt minél szélesebb körben terjessze oktató, szórakoztató jelleggel.

Segítsen minden érdeklődőt,- szellemi és gyakorlati formában – hogy elmélyedhessen ezen korszak egészének vagy részeinek életében, kultúrájában és tudományában. Az történelmi témapark célja, hogy gyakorlati ismereteket is nyújtson a kézművesség és más, a római kor szerves részét képező tevékenységekben. A cél érdekében hagyományőrző táborokat, rendezvényeket bemutatókat és foglalkozásokat szervez, és más hagyományőrző szervezetekkel együttműködés kialakítására törekszik.

Pályázat útján a tábor bővítésére törekszünk.

- Önköltséges nyári táborok szervezése
- Tavasz, Tűzűnnep nagyrendezvény szervezése
- Iskolai és turistacsoportok fogadása

1. Rendezvény helyszíne: Azaum Római Tábor, Almásfüzitő, Duna út 1.
2. Rendezvény témája: Florália- Tavaszűnnep
3. Rendezvény időpontja (tól – ig): 2016. április 30, május 1.
4. A program rövid leírása, ha van a súlyponti elemek idő és térbeni megjelölésével:

2016. április 30.

15.00 Megnyitó - Virágáldozat bemutatása

Viseletbemutató

Földmérő eszközök bemutatása

Ókori lövészeti bemutató

Lovas bemutató

Katonai bemutató

Rabszolga vásár

Gladiátor bemutató

Ókori életmód rekonstrukció

Ókori táncház

Kézműves foglalkozások mesterek vezetésével

Római kori ételek kóstolója

2016. május 1.

11.00 Virágáldozat bemutatása

Viseletbemutató

Földmérő eszközök bemutatása

Ókori lövészeti bemutató

Lovas bemutató

Katonai bemutató

Rabszolga vásár

Gladiátor bemutató

Ókori életmód rekonstrukció

Ókori táncház

Kézműves foglalkozások mesterek vezetésével

Római kori ételek kóstolója

5. Rendezvény témája: Tűzűnnep

6. Rendezvény időpontja (tól – ig): 2016. július 2-3.

2016. július 2.

15.00 Menyitó - Virágáldozat bemutatása

Viseletbemutató

Földmérő eszközök bemutatása

Ókori lövészeti bemutató

Lovas bemutató

Katonai bemutató

Rabszolga vásár

Gladiátor bemutató

Ókori életmód rekonstrukció

Ókori táncház

Tűztánc, tűzszonglőr show

Kézműves foglalkozások mesterek vezetésével

Római kori ételek kóstolója

2016. július 3.

11.00 Virágáldozat bemutatása

Viseletbemutató

Földmérő eszközök bemutatása
Ókori lövészet bemutató
Lovas bemutató
Katonai bemutató
Rabszolga vásár
Gladiátor bemutató
Ókori életmód rekonstrukció
Ókori táncház
Kézműves foglalkozások mesterek vezetésével
Római kori ételek kóstolója

1.2.4 Sportház feladatai, szolgáltatásai

A sportház tornatermét reggel 8-16 óráig az iskola használja, délután az ASC szakosztályai, a maradék időben és a hétvégén adjuk a termeket bérbe. Célunk a sportház bevételeinek növelése.

1.2.5 Horgásztanya, Dunaparti pihenőház feladata, szolgáltatásai

A civil szervezetek és a lakosság bérlési igényeinek kiszolgálása.

2. Szervezet, infrastruktúra fejlesztése

A dolgozók rendelkeznek a munkaköri besorolásukhoz szükséges szakirányú végzettséggel (munkaszerződésük, munkaköri leírásuk rendben van).

A szakmai feladatokon túl továbbra is fontosnak ítéljük az intézmény tisztaságát.

Az intézményben működő klubok, közösségek saját éves programtervet készítenek 2016-ban is, amit tagságuk hagy jóvá.

Intézményünk teremnyilvántartót vezet napi bontásban, amely valamennyi rendezvényünket - terembérest is – tartalmaz. Ez a nyilvántartás képezi az éves statisztikai jelentés alapját.

2016-ban is részt veszünk szakmai továbbképzéseken, megyei és országos szervezésben egyaránt. Szakmai tapasztalatcseréken, összejöveteleken a korábbi évekhez hasonlóan a Népművelők Egyesületének és a Könyvtárosok Egyesületének tagjaként aktív közreműködők és résztvevők leszünk.

Célkitűzéseink a működési feltételek javítása érdekében:

- Folytatni szeretnénk az Azaum fejlesztését pályázati forrásból. A sportház további hőszigetelése elsősorban költségtakarékossági szempontból lenne szükséges valamint 2016 évben a TAO –ból lehetőség nyílna az emeleti öltöző és zuhanyzó felújítására, valamint a focipálya melletti korlát festésére, hegesztésére.
- Tovább kell folytatni a számítógépes parkunk folyamatos cseréjét illetve felújítását. 2015-ben ezt e - magyarországos pályázattal kívánjuk megoldani.

3. Gazdálkodás

2016-ben is gazdálkodásunk fő feladata az intézmény pénzügyi egyensúlyának megtartása, a tervezett saját forrású bevételek lehetőségekhez mérten növelése.

Továbbra is a takarékos gazdálkodás, a pénzügyi fegyelem betartása a feladat.

4. Az intézmény PR és marketing tevékenysége

- 2016-ben is tovább működtetjük az intézmény honlapjait.
- Programjainkról folyamatosan tájékoztatjuk a médiát kiemelten az Almásfüzitői Híreket.
- A Facebook közösségi oldal segítségével szélesebb körű tájékoztatást szeretnénk nyújtani az érdeklődőknek. Meglepően rövid idő alatt több száz aktív tagot sikerült magunk köré gyűjteni, akik napi szinten az Interneten keresztül értesülnek programjainkról, rendezvényeinkről.
- Rendezvényeinkről továbbra is saját kivitelezésben tervezzük plakátjainkat és szórólapjainkat A/3 és A/4-es méretben.
- Meghívóink grafikai tervezését és nyomtatását is magunk végezzük, csak a kiemelt rendezvényeink propagandaanyagát készíttetjük nyomdai úton.
- A fent említett reklámhordozók saját kivitelezése költségtakarékos megoldás, de törekszünk az ízléses tervezésre és megvalósításra.
- Folyamatosan aktualizáljuk a bejárat portálon és az intézmény előterében elhelyezett

plakátokat, szórólapokat.

- 2016-ben Azaum Római Tábort rendezvényeinek népszerűsítéséhez óriás plakátokat és rádiós, TV-s megjelenést valamint szórólapokat alkalmazunk.
- 2016-ban kihelyezésre kerül az 1 számú főút mellé 2 db tábla Azaum Római Tábort felirattal

4.1 Szakmai munka tervezése

4.1.1 Információs tevékenység

- Hetente tartunk munkatársi értekezletet, amelyen egyeztetjük a következő hét munkafeladatait.

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

- A honlap és a facebook oldal naprakész kezelése

Felelős: K ö n y v t á r Kovácsné Svelik Bea könyvtáros,
Zábrácski Gyula- gondnok,
Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

Művelődési Ház Bekéné Magyar Melinda intézményvezető,
Zábrácski Gyula- gondnok

A z a u m Kissné Cseh Viktória
Zábrácski Gyula- gondnok,
Bekéné Magyar Melinda – intézményvezető

- Sajtómegjelenés / 24 Óra, Kisalföld /
- Cikk írása a Füzitői Hírekbe

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető
Könyvtár: – Kovácsné Svelik Bea könyvtáros
Azaum: Kissné Cseh Viktória

- HÍD TV, Radír Rádió megjelenés

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

- Híd TV képűjság

Felelős: Könyvtár – Kovácsné Svelik Bea könyvtáros,
Bekéné Magyar Melinda intézményvezető
Művelődési Ház – Bekéné Magyar Melinda intézményvezető,
Azaum - Kissné Cseh Viktória, Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

4.1.2 Ismeretterjesztési tevékenység

- Egészségügyi klub szervezése:

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

- Nyugdíjas Klub ismeretterjesztő programjainak szervezése:

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

- Azaum csoportok fogadása

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető,
Kissné Cseh Viktória, Kovácsné Svelik Beáta

- Kézműves szakkör indítása:

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető, Kissné Cseh Viktória

4.1.3 Képzési tevékenység

- Ezüstnet számítástechnikai tanfolyam indítása

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

4.1.4 Kiállítások rendezése

- Teleház

Felelős: Vizi Gábor, Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

- Könyvtár, művelődési ház

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

4.1.5 Művelődő közösségek tevékenysége

- Minikuckó, Tinikuckó a Községi és Iskolai Könyvtárban

Felelős: Kovácsné Svelik Beáta

- Mesekuckó a Teleházban

Felelős: Kissné Cseh Viktória, Vizi Gábor

- Nyugdíjas klub

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

- Énekkar

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

4.1.6 Rendezvényszervezés

- eseménynaptár szerint

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető, Kissné Cseh Viktória

4.1.7 Táborok szervezése

- 2016. június 19-25, július 10-16-ig, 17-23-ig

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető, Kissné Cseh Viktória

4.1.8 Nem programszerű tevékenység

- felmerülő igények szerint

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető
Zábrácski Gyula, Kissné Cseh Viktória

4.1.9 Kiegészítő szolgáltatások

- a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető
Zábrácski Gyula, Kissné Cseh Viktória, Vizi Gábor, Kovácsné Svelik Beáta

4.2 Intézményi partnerkapcsolatok

A Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár együttműködik a

- Fekete István Általános Iskolával, a Sün Balázs Óvodával és a település civil szervezeteivel.
- A Tavaszünnepen az 1760 Sporthajó Egyesület közreműködik Izsa és Almásfüzitő között a hajóforgalom lebonyolításában.
- A 34. Nemzetközi Nyílt borverseny alkalmával együttműködünk az almásfüzitői Borbarát és Kertbarát Egyesülettel,
- a Füzitői Napok alkalmával rendezett főzőversenyen a civil szervezetek által indított csapatokkal.

4.3 Az intézmény működését, gazdálkodását irányító munkafeladatok

- Alapdokumentumokban, szabályzatok áttekintése.

Felelős: Bekéné magyar Melinda intézményvezető

- Az intézményi műszaki technikai ellenőrzések rendje.

Felelős: Bekéné Magyar Melinda intézményvezető, Zábrácski Gyula

E s e m é n y n a p t á r t e r v e z e t – 2 0 1 6

J A N U Á R

- január 22. Magyar Kultúra Napja – Talpalatnyi Színház előadása- Pillangó

F E B R U Á R

- február 5. Farsang Fekete István Általános Iskola szervezésében
- február 13. Sportbál
- február 26-27. 33. Nemzetközi Nyílt Borverseny
- Kapcsolódás a Kultúrházak éjjel – nappal programsorozathoz- Sakkverseny

M Á R C I U S

- március 12. 1848-49-es forradalom és szabadságharc emléknapja, ünnepély - Községi ünnep
- Húsvéti készülődés a Teleházban

Á P R I L I S

- április 18. Mentsük meg a Földet

M Á J U S

- április 30 - május 1. Tavaszünnep Azaumban
- május 30. Fűzitői Napok

J Ú N I U S , J Ú L I U S

- július 2- 3. Tűzünnep Azaumban
- 2016. június 19-25, július 10-16-ig, 17-23-ig Életmód táborok Azaumban

A U G U S Z T U S

- augusztus 20 – gyermekfoglalkozás a Teleházban

S Z E P T E M B E R

- szeptember 12. Fűzfanap

- Herman Ottó Vándortanösvény - avagy interaktív polihisztor játszóház. Ezt a Magyar Környezeti Nevelési Egyesület készíti és kölcsönzi oktatási intézményeknek (www.mkne.hu, www.hermanottoemlekev.hu).

O K T Ó B E R

- október - Idősek Napja

N O V E M B E R

- november IX. „id. Karánsebesy Lukács” Röplabda Emléktorna
- november Talpalatnyi Színház
- november - gyerekelőadás
- november - felnőtt színház
- Adventi koncert

D E C E M B E R

- december 6. Mikulás – Teleházban
- december - gyerek előadás
- december Adventi sütiház
- december Ünnepe az Ünnepeért – falukarácsony

Könyvtár- 2016 programterv

Január

- Január 15. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)-Madagaszkár 3.
- Január 29. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)-A Madagaszkár pingvinjei
- Január 09. 16. 22. 30. Teddy Bear- Játékos angol nyelvtanulás kisgyermeknek
- Január hó: Könyvtárhasználati óra általános iskolások részére

Február

- Február 02. „Itt a farsang áll a bál” - Kisvakond és a farsang- Sün Balázs Óvoda Csibe csoportja a könyvtárban
- Február 03. „Itt a farsang áll a bál” - Kisvakond és a farsang- Sün Balázs Óvoda Virág csoportja a könyvtárban
- Február 04. „Itt a farsang áll a bál” - Kisvakond és a farsang- Sün Balázs Óvoda Napsugár csoportja a könyvtárban

- Február 04. Farsangi kézműves foglalkozás gyermekeknek szüleikkel
- Február 05. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)- Atlantisz 1.
- Február 19. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)- Atlantisz 2.
- Február 25. Egészségklub
- Február 06. 13. 20. 27. Teddy Bear- Játékos angol nyelvtanulás kisgyermeknek
- Február hó: Könyvtárhasználati óra általános iskolások részére

Március

- Március 04.. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)-Mackótestvér
- Március 18. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)- Némó nyomában
- Március 09. Március 15-re készülve- Sün Balázs Óvoda- Csibe csoportja a könyvtárban
- Március 10. Március 15-re készülve- Sün Balázs Óvoda- Virág csoportja a könyvtárban
- Március 10. Fekete István Általános Iskola alsó tagozatos osztályainak
- Március 11. Március 15-re készülve- Sün Balázs Óvoda- Napsugár csoportja a könyvtárban
- Március 25. Egészségklub
- Március 22. „A nagy húsvéti tojásvadászat”- Húsvéti szöszmötölés- Sün Balázs Óvoda Csibe csoportja a könyvtárban
- Március 23. „A nagy húsvéti tojásvadászat”- Húsvéti szöszmötölés- Sün Balázs Óvoda Virág csoportja a könyvtárban
- Március 24. „A nagy húsvéti tojásvadászat”- Húsvéti szöszmötölés- Sün Balázs Óvoda Napsugár csoportja a könyvtárban
- Március 25. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)- Tojáskaland
- Március 05. 13. 20. 27. Teddy Bear- Játékos angol nyelvtanulás kisgyermeknek
- Március hó: Könyvtárhasználati óra általános iskolások részére

Április

- Április 08. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)-Dumbo
- Április 11. Versmondó verseny a Költészet napja alkalmából-Fekete István Általános Iskola
- Április 11. Költészet napja a Könyvtárban- Szűcs József a vendégünk
- Április 20. Szent-György napi Sárkányos mesehét- Sün Balázs Óvoda Csibe csoportja a könyvtárban
- Április 21. Szent-György napi Sárkányos mesehét- Sün Balázs Óvoda Virág csoportja a könyvtárban
- Április 22. Szent-György napi Sárkányos mesehét- Sün Balázs Óvoda Napsugár csoportja a könyvtárban

- Április 22. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)-Vuk
- Április 28. Egészségklub
- Április 02. 09. 16. 23. 30. Teddy Bear- Játékos angol nyelvtanulás kisgyermeknek
- Április hó: Könyvtárhasználati óra általános iskolások részére

Május

- Május 05. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)- A Robinson család titka
- Május 11. „Virágos május”- Versek-mesék a Madarak és fák napja alkalmából a könyvtárban
Sün Balázs Óvoda Csibe csoportja a könyvtárban
- Május 12. „Virágos május”- Versek-mesék a Madarak és fák napja alkalmából a könyvtárban
- Sün Balázs Óvoda Virág csoportja a könyvtárban
- Május 13. „Virágos május”- Versek-mesék a Madarak és fák napja alkalmából a könyvtárban
- Sün Balázs Óvoda Napsugár csoportja a könyvtárban
- Május 19. Minikuckó- Májusi könyvbújás: Kézműves foglalkozás gyermekeknek szüleikkel
- Május 26. Egészségklub
- Május 08. 15. 22. 29. Teddy Bear- Játékos angol nyelvtanulás kisgyermeknek
- Május hó: Könyvtárhasználati óra általános iskolások részére

Június

- Június 03. Minikuckó-Kézműves foglalkozás gyermekeknek szüleikkel
- Június 17. Minikuckó-Kézműves foglalkozás gyermekeknek szüleikkel
- Június 23. Egészségklub
- Június 28. Nemzetközi Duna-napra készülve (június 29)- Sün Balázs Óvoda Csibe csoportja a könyvtárban
- Június 29. Nemzetközi Duna-napra készülve (június 29)- Sün Balázs Óvoda Virág csoportja a könyvtárban
- Június 30. Nemzetközi Duna-napra készülve (június 29)- Sün Balázs Óvoda Napsugár csoportja a könyvtárban
- Június 05. 12. 19. 26. Teddy Bear- Játékos angol nyelvtanulás kisgyermeknek
- Június hó első fele: Könyvtárhasználati óra általános iskolások részére

Július

- Július 20. Egészségklub

Augusztus

- Augusztus 24. Egészségklub

Szeptember

- Szeptember 01. Rajzpályázat hirdetése Benedek Elek meséi nyomán

- Szeptember 09. Minikuckó-Kézműves foglalkozás gyermekeknek szüleikkel
- Szeptember 23. Minikuckó-Kézműves foglalkozás gyermekeknek szüleikkel
- Szeptember 27. „Az Óperenciás mémtengeren innen s túl”- A népmeséről ovisoknak Sün Balázs Óvoda- Csibe csoportja a könyvtárban
- Szeptember 28. „Az Óperenciás mémtengeren innen s túl”- A népmeséről ovisoknak Sün Balázs Óvoda- Virág csoportja a könyvtárban
- Szeptember 29. „Az Óperenciás mémtengeren innen s túl”- A népmeséről ovisoknak Sün Balázs Óvoda- Napsugár csoportja a könyvtárban
- Szeptember 29. Egészségklub
- Szeptember 30. A népmese napja- Fekete István Általános Iskola diákjai a könyvtárban
- Szeptember 30. Rajzpályázat eredményhirdetése
- Szeptember 03. 10. 17. 24. Teddy Bear- Játékos angol nyelvtanulás kisgyermeknek
- Szeptember hó: Könyvtárhasználati óra általános iskolások részére

Október

- Október 14. Minikuckó-Kézműves foglalkozás gyermekeknek szüleikkel
- Október 10-15 Országos Könyvtári Napok-Irodalmi est
- Október 18. „Őszi mesedélelőtt”- Az Állatokról ovisoknak- Sün Balázs Óvoda Csibe csoportja a könyvtárban
- Október 19. „Őszi mesedélelőtt”- Az Állatokról ovisoknak- Sün Balázs Óvoda Virág csoportja a könyvtárban
- Október 20. „Őszi mesedélelőtt”- Az Állatokról ovisoknak- Sün Balázs Óvoda Napsugár csoportja a könyvtárban
- Október 10-15 Országos Könyvtári Napok-Irodalmi est
- Október 26. Egészségklub
- Október 28. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)-Hókus pókusz
- Október 01. 08. 15.22. 29. Teddy Bear- Játékos angol nyelvtanulás kisgyermeknek
- Október hó: Könyvtárhasználati óra általános iskolások részére

November

- November 8. Márton napi ludasságok a könyvtárban- Sün Balázs Óvoda Csibe csoportja a könyvtárban
- November 9. Márton napi ludasságok a könyvtárban- Sün Balázs Óvoda Virág csoportja a könyvtárban
- November 10. Márton napi ludasságok a könyvtárban- Sün Balázs Óvoda Napsugár csoportja a könyvtárban

- November 11. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)-Dinó
- November 24. Egészségklub
- November 25. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)- Pán Péter
- November 05. 12. 19. 26. Teddy Bear- Játékos angol nyelvtanulás kisgyermeknek
- November hó: Könyvtárhasználati óra általános iskolások részére

December

- December 1. „Hegyen völgyön mély a hó, lassan lépked Télapó” Készülődés versekkel, mesékkel a Mikulásünnepre Sün Balázs Óvoda Csibe csoportja a könyvtárban
- December 2. „Hegyen völgyön mély a hó, lassan lépked Télapó” Készülődés versekkel, mesékkel a Mikulásünnepre Sün Balázs Óvoda Virág csoportja a könyvtárban
- December 2. „Hegyen völgyön mély a hó, lassan lépked Télapó” Készülődés versekkel, mesékkel a Mikulásünnepre Sün Balázs Óvoda Napsugár csoportja a könyvtárban
- December 2. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)- Mikulás és a Varázsdob
- December 16. Minikuckó-(vetítés alsósoknak)- Bölcs bagoly meséi, Karácsonyi kaland
- December 03. 10. 17. Teddy Bear- Játékos angol nyelvtanulás kisgyermeknek
- December hó: Könyvtárhasználati óra általános iskolások részére

Almásfüzitő, 2016. január 2.

Bekéné Magyar Melinda
intézményvezető

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 28-ai rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázaton való részvételről
<u>Előadó:</u>	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Dr. Szeidl Bernadett jegyző Bekéné Magyar Melinda intézményvezető
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzata 2012-ben HUSK/0901/1.3.1/0256 kódszámú, "Rómaiak nyomában a Duna mentén" című pályázat keretében megépítette az Azaum Római Tábor kézműves műhelyeit. A létesítményben élő történelem órák keretében mutatják be a római hagyományokat. Megjelenítik a római légiósok életét, harcművészetét, szokásait. Minden évben rendszeresen visszatérően megrendezésre kerülnek a következő programok: Tavaszünnepe, Tűzünnepe, Hagyományörzők találkozója, Szőlő és borünnepe. E rendezvények szerepelnek az országos rendezvénynaptárban is, a térségben jelentős, egyedi turisztikai látványosságnak számítanak. 2015. évben a látogatók becsült száma elérte az 5000 főt.

Az AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozásának ötlete 2014-2015-években fogalmazódott meg. Jelenleg nem rendelkezik a létesítmény központi fogadóépülettel, így az ideérkező iskolás és óvodás csoportok az időjárás viszontagságait kénytelenek elszenvedni. Az épület együttes ugyanis csak kis részben - előtetővel - fedett. A kézműves műhelyekben csak kis létszámú csoportok tudnak egy időben dolgozni. A csoportfoglalkozások alkalmával jelent meg az igény a pedagógusok és a látogatók részéről a nagyobb létszámú csoportok fogadására alkalmas fedett közösségi terek kialakításának szükségességére. A javaslatok továbbgondolása készítette a működtető intézmény vezetését és a fenntartó önkormányzatot arra, hogy új beruházás keretében fejlessze a meglévő létesítményt. A fejlesztési igény egyrészt a befogadóképesség növelésére másrészt az időjárástól független programok szervezésére irányult.

Tervezői és megrendelői egyeztetések eredményeként 2014-ben elkészült az épület látványterve és a vázlatterve. A TOP-1.2.1-15 pályázati felhívás megjelenése arra készítetett bennünket, hogy az igényfelmérések eredményeként kialakult elképzeléseinket előkészítsük a megvalósításra. A projektötlet illeszkedik a régiós és a megyei turisztikai fejlesztési elképzelésekhez.

A római kori emlékek megynkben kizárólag múzeumi körülmények között tekinthetők meg, élményelemekkel és interaktivitással a turisták csak Azaumban találkozhatnak. Az Azaum Római Tábor rendelkezik demonstrációs eszközökkel: fegyverekkel, páncélokkal, ruházattal, melyeket

megfoghatnak, kipróbálhatnak a látogatók. A főként iskolás korosztály számára ez pótolhatatlan élményt jelent, az ókor megismerését közelebb viszi hozzájuk ez a bemutatási forma. Az eszközöket a TÁMOP-3.2.3/A-11/1-2012-0128 számú pályázat keretében elnyert forrásból vásároltuk meg. A TÁMOP "Építő közösségek. Azaumi inasok. Azaumi aktorok." című pályázat is igazolta, hogy van létjogosultsága a kézműves műhelyek működtetésének, és az alkotó, színjátzó csoportok létrehozásának. A pályázat két éven keresztül nyújtott támogatást a nyári szünetekben megrendezett gyermektáboroknak. A gyermekek nyári táboroztatása is szükségessé tette az Azaum Római Tábor fejlesztését, hogy újabb ismeretanyaggal gazdagodhassanak az iskolások, és változatos programokat tudjunk kínálni nekik.

A településünkön keresztül kerékpározó turisták részéről komoly igény fogalmazódott meg az Azaum Római Tábor fejlesztése iránt. Szükségessnek látják ugyanis a szolgáltatások bővítését kávézóval, büfével, hogy felfrissülhessenek a fárasztó kerékpározás közben.

A Dunán jelentős viziturizmus folyik. Az itt evező kenusok, kajakosok számára is pihentető felüldülést jelent majd megállni Azaumban. A település e célcsoport számára is vonzóvá kívánja tenni az Azaum Római Tábort.

Az igényfelmérés és piackutatás tapasztalatait felhasználva kértük fel a Hartmann Építész Irodát az engedélyeztetési és kiviteli tervek kidolgozására 2016. év elején.

Az önkormányzat a 2016. évi közbeszerzési tervében szerepeltette az építési beruházást.

Az élménytár tervezett funkciójához szükséges technikai eszközök felmérése elkezdődött, eszközlista készült a beszerezni kívánt informatikai és demonstrációs eszközökről.

A projekt keretében az ókor a hagyomány és kultúra kölcsönhatása határozza meg a tervezőmunkát. Az ókor bemutatása számtalan lehetőséget rejt magában. A történelmi park szerves csokorba kötött összegzője az ókornak és egyúttal kiinduló pontja Azaum jövőbeli fejlődésének. Almásfüzitő életébe új gondolati minőséget és élményt hozó, a település új jelképévé váló létesítmény megalkotását, működtetését tervezzük. A tervezés során elsődleges szempontként merül fel, hogy új kiállító és bemutatótereket, többfunkciós helyiségeket új vendégfogadó tereket alakítsunk ki, valamint javítsuk a turista fogadás feltételeit.

A projekt célja interaktív, érdekes új intézmény létrehozása, a meglévő bővítése. A projekt eredményeként egy ismeretterjesztésre, szórakoztatásra, aktív pihenésre alkalmas turisztikai helyszín jön létre, amely illeszkedik a határmenti régió történelmi, kulturális és természeti adottságaihoz, valamint a már meglévő vonzerő a fejlesztést követően rendelkezni fog időjárás-független kínálati elemekkel szociális blokkal ellátott fogadótérrel.

A központi épületben a mai kor igényeinek megfelelő helyiségek kerülnek kialakításra. Azaum létének lényege az élményszerűség. A központi épület kialakításakor is figyelembe vettük, hogy az ide látogató részévé váljon a múltnak. A tábor fogadóépülete egy olyan komplexum, ahol a településre érkezők bemutatókon, filmvetítésen vehetnek részt, megtekinthetik állandó kiállításunk, interaktív foglalkozások részeseivé válhatnak, animátor segítségével beöltözhetnek római katonának, kipróbálhatják a római kor találmányait.

Azaum minden évben 270 napon keresztül fogja várni a látogatókat. Az épületben keveredik a múlt és a jelen. A legmodernebb technikával készített történelmi témájú játékok és a hagyományos tárgyak, eszközök. Az alkalmazni kívánt audiovizuális, interaktív bemutató elemek

aktív, ismeretszerzésre készítetik a látogatót. Minden teremben hangsúlyos a látogató személyes részvétele a programban.

Pannonia tekintetében egyedülálló, de birodalmi viszonylatban is ritka leletek származnak Azaumból, többek között a díszálarc, aminek másolatát jelenleg a könyvtárban láthatják az érdeklődők. Ez a díszálarc tárul majd a szemünk elé, ha belépünk az új épületbe. Az átriumba kerül elhelyezésre két számítógépes terminál. A kiállító bemutató térben a látogató figyelmét egy nagyméretű média fal kelti fel. A kiállítás izgalmas installációja egy római házaspárt az Azaumban állomásozó katonák hadijelvényeit mutatja be.

A CaFeAzaum büfé, kávézóban jelmezes felszolgáló a fazekas műhelyben készített egyedi cserép poharakban, tányérokban korabeli receptek alapján elkészített ételekkel kínálják majd a vendéget. Az azaumi arculathoz illeszkedő - a saját műhelyeinkben - készített saját fejlesztésű tárgyak árusítása fog történni. A földszinten kialakított másik helyiségben turistáknak tájékoztatást nyújtunk a Duna mente szálláslehetőségeiről, a régió látnivalóiról és természetesen településünk érdekességeiről, valamint ez a helyiség szolgál irodaként a kollégák részére. Elkülönítő szoba szükségességét az indokolja, hogy rendezvények esetén a csatajelenetek vagy a gladiátorharcok során megsérült hagyományörök egészségügyi ellátásban részesüljenek.

Az emeleti multifunkcionális teremben mozgásérzékelős, interaktív játékprogramokat, virtuális játékokat próbálhatnak ki a látogatók. Az interaktív foglalkoztató termünkben megtudhatjuk, hogy mit adtak nekünk a rómaiak! Különböző fizikai jelenségeket, tudományos érdekességeket szemléltető eszközökkel ismerkedhetünk. Itt nyílik lehetőség korhű ruhákba történő beöltözésre, fényképezésre. Foglalkoztató teremben kerül elhelyezésre egy dioráma, mely az interaktív eszközök segítségével olyan élményt nyújt a látogatóknak, amelyek egyedivé teszik, és kitűnik a többi kiállítás közül. A tematikus bemutatóhely az alapműveltséget is gazdagítja korosztálytól függetlenül.

Az épületben komplex akadálymentes környezet jön létre a mozgáskorlátozottak részére valamint kialakításra kerül egy mozgáskorlátozott WC. A terület földszinti elemei kerekesszékekkel teljes mértékben megközelíthetők. A parkolók elhelyezése megoldott, akadálymentes parkoló is kialakításra kerül.


A projekt előkészítése folyamatban van. A pályázat összeállításában az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői, a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár vezetése együttműködnek a Komárom-Esztergom Megyei Területfejlesztési Kft-vel, a Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft-vel és a Tata és Környéke Turisztikai Egyesülettel.

A pályázat elektronikai úton történő benyújtásának határideje 2016. május 27. A projekt összköltségvetése 157 millió forint, a támogatás 100%-os intenzitású. A pályázathoz csatolni szükséges az üzleti tervet, mely tartalmazza a költség-haszon elemzést, a marketingstratégiát, marketingtervet. E tanulmányok elkészítésében segítségünkre van a Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft. Az üzleti terv részét képező költség-haszon elemzés és a marketingstratégia közgazdasági valamint turisztikai ismereteket igénylő szakértői feladatok.

A dokumentumok elkészítésének költsége a pályázat keretében az előkészítés költségei körében elszámolható –melynek mértéke 5 %-os, de a benyújtást követően meg kell az önkormányzatnak előlegeznie. Az előzetes árajánlat alapján e tanulmányok elkészítése 4 millió forint.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést áttanulmányozni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Almásfüzitő, 2016. április 22.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
../2016. (IV.28.) AK Kt. határozata**

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázati felhívás keretében, „AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása” címmel.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázat előkészítéséhez szükséges üzleti terv és marketingstratégia elkészítésével a Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft-t bízta meg. Az előkészítés költségeinek megelőlegezésére 4.000.000,-Ft-ot biztosít a Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2016 (II.15.) Önkormányzati rendelete pályázati önerő céltartalék terhére. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 28-ai rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés a fogorvosi ügyeleti ellátás hozzájárulási díjáról
<u>Előadó:</u>	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Előterjesztést készítette:</u>	Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Mellékletek:</u>	Megállapodás Tájékoztató levél
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. november 27-ei ülésén 89/2014. (XI.29.) AK Kt. határozatával döntött arról, hogy az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott, „fogorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás” feladatát, Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott fogorvosi ügyelethez való csatlakozás útján kívánja ellátni. Az ellátásról szóló 2015. február 1-jétől hatályos megállapodást 2015. február 23-án határozatlan időre megkötöttük Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzatával. A szerződő fél 2016. március 31-én arról tájékoztatta Önkormányzatunkat, hogy jelenleg Komárom-Esztergom Megye 59 településének fogászati ügyeletét látja el. A megemelkedett terhelés miatt 5 millió Ft értékű műszerbeszerzés vált szükségessé. Az ügyelet ezért a jövőben 26 Ft/fő hozzájárulás ellenében tudná ellátni feladatát.

A jelenleg érvényben lévő szerződésben szereplő évi 22 Ft/fő hozzájáruláshoz képest (2088 fős lakosságszám esetén 45.936 Ft) a 26 Ft/fő összegű hozzájárulás (a jelenlegi 2107 fős lakosságszám esetén 54.782 Ft) 8.846 Ft többletkiadást jelentene Önkormányzatunk számára.

Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata arra kéri Önkormányzatunkat, hogy amennyiben Almásfüzitő Község továbbra is Tatabánya segítségével kívánja ellátni a fogorvosi ügyeletet, vállalja a 26 Ft/fő összegű hozzájárulás megfizetését legkésőbb 2016. május 31-éig.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Almásfüzitő, 2016. április 20.


Karánsebesy Lukács
polgármester

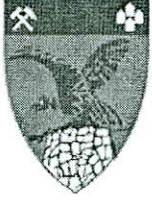

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (IV.28.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete továbbra is Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott fogorvosi ügyelethez való csatlakozás útján kívánja ellátni az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott, „fogorvosi alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás” feladatát, ezért vállalja a 26 Ft/fő éves hozzájárulás megfizetését Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetési tervéről szóló 1/2016. (II.15.) önkormányzati rendelete általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző



TATABÁNYA MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
Humán Szolgálat Oktatási és Kulturális Iroda

2800 Tatabánya Fő tér 6. ✦ ☎ 34/515-784

Fax: 34/515-785 ✦ www.tatabanya.hu ✦ E-mail: oktatasiroda@tatabanya.hu

Ügyfelfogadási idő: Hétfő 13-17 óra, Szerda 8-12 és 13-16 óra, Péntek 8-12 óra



Ügyintéző: Lajtosné Kuzma Györgyi
Telefon: 34/515-757

Tárgy: tájékoztatás fogászati ügyeleti
ellátás tárgyában

Tisztelt Kapcsolattartók!

A 2015. évi CXXIII. egészségügyi törvénynek megfelelően a települési önkormányzatok kötelező feladatai közé tartozik a fogászati alapellátásról, illetve a fogászati ügyeleti ellátásról való gondoskodás.

Tatabánya Megyei Jogú Város fogászati ügyelete 59 Komárom-Esztergom megyei településtől vállalta át a fogászati ügyelet biztosításának feladatát, így az ügyeleti betegforgalom 40%-a ebből a körből kerül ki.

A megnövekedett terhelés igényeire reagálva idén 5 millió Ft értékű műszerbeszerzéssel javítjuk az ellátás színvonalát.

Amennyiben továbbra is a tatabányai ügyelettel partnerségben szeretnék e kötelező feladatukat ellátni, ezt a 26 Ft/fős (település lakosságszám alapján) hozzájárulással tudjuk biztosítani.

Ennek megfelelően kérem a települések visszajelzését, hogy az összeget elfogadják, illetve, amennyiben nem kívánják a változást elfogadni, kezdeményezik e a szerződés felbontását.

A támogatási összeg befizetése 2016. május 31-ig esedékes, mely 2016. június 1. és 2017. május 31. közötti időszakra szól.

Aki a 2015/16-os év befizetését még nem rendezte, kérem azt is tegye meg 2016. május 31-ig.

Ügyelet működése:

Tájékoztatom Önöket, hogy a Tatabánya Megyei Jogú Város által működtetett fogászati ügyeletet az alábbi helyen és időpontban lehet igénybe venni.

Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzat
Szent Borbála Kórháza
Tatabánya, Dózsa György u. 77. „P” épület

Időpont: Szombat - Vasárnap, Ünnepnep, Munkaszüneti nap

7:00 és 12:00 óra között.

Kérem felhívni a lakosság figyelmét, hogy hétköznap nincs ügyeleti ellátás, csak a tatabányai lakcímmel rendelkező betegeket látják el a fogorvosok.

Tisztelettel kérem, hogy a saját településén minden fogorvosi rendelőben kerüljön kifüggesztésre az ellátó fogorvos elérhetősége, valamint rendelési ideje, így elkerülhető, hogy a betegek feleslegesen utazzanak Tatabányára. Sok bejelentés érkezett azzal kapcsolatban is, hogy a rendelőben ki van írva, miszerint a települési rendelési időn kívül, Tatabánya látja el a betegeket.

Fogorvosainknak **nincs lehetősége ellátni** a hétköznapokon érkező eseteket, így a kellemetlenségek elkerülése érdekében kérem ezt a kérdést a településeken kérem rendezni.

A sikeres együttműködés reményében bízva.

Tatabánya, 2016. március 31.

Tisztelettel

Lajtosné Kuzma Györgyi
egészségügyi referens

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata** (2800 Tatabánya, Fő tér 6., bankszámlaszám: OTP Komárom-Esztergom Megyei Igazgatósága 11740009-15384481-00000000, adószám: 15729590-2-11 törzsszám: 729590, képviselője: Schmidt Csaba polgármester) mint feladatátvállaló – a továbbiakban: **megbízott önkormányzat**,

másrészről **Almásfüzitő Község Önkormányzata** (cím: 2932 bankszámlaszám: 11740030-15385396, adószám: 15729648-2-11, törzsszám: 729644, statisztikai számjel: 15729648-8411-321-11 képviselője: Karánsebesy Lukács polgármester), mint feladatátadó – a továbbiakban **megbízó önkormányzat**

- együttesen a továbbiakban **megállapodást kötő felek**,

között az alulírott helyen és időben az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (továbbiakban: Eütv.), az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet, az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.11.) ESZCSM rendelet, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.), valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) alapján az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

1. Az Möt. 13. § (1) bekezdésének 4. pontja a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok között szabályozza az egészségügyi alapellátást. Az Eütv. 152. § (1) b) pontja alapján a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás keretében gondoskodik a fogorvosi alapellátásról, és 152. § (1) c) pontja alapján az Egészségügyi Alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról.
2. A megállapodást kötő felek rögzítik, hogy megbízó önkormányzat az egészségügyi alapellátási kötelezettségét a fogászati ügyelet ellátásán kívül önállóan látja el, jelen megállapodásban a fogászati ügyelet megbízott önkormányzat által – megbízó önkormányzat által fizetett pénzügyi hozzájárulás ellenében- történő ellátásával kapcsolatos feltételeket rögzítik.
3. Jelen megállapodást Tatabánya Megyei Jogú Város Közgyűlése 204/2014. (XI.27.) számú, Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 89/2014. (XI.27.) AK Kt. számú határozatával jóváhagyta.

Megállapodás tárgya, időtartama:

4. Megállapodást kötő felek az Möt. 41.§ (6) bekezdése alapján megállapodást kötnek egymással, amely alapján Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint megbízott önkormányzat **2015. február 01. napjától kezdődő határozatlan időre** ellátja **Almásfüzitő Község Önkormányzata**, mint megbízó önkormányzat részére az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó fogászati ügyelet folyamatos biztosítását (a továbbiakban: szolgáltatás) a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések alapján.

5. Megállapodást kötő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás megkötésének időpontjában a 47/2004. (V. 11.) ESzCsM rendelet 17. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a fogászati ügyelet körébe tartozó feladatok az alábbiak:
 - a) fogeltávolítás,
 - b) vérzéscsillapítás,
 - c) idegentest-eltávolítás,
 - d) törött fog lecsiszolása,
 - e) gyökércsatorna megnyitása,
 - f) az előzőekhez szükséges fogászati röntgen.

Megállapodás tartalma:

6. Megbízott önkormányzat jelen megállapodás 4.) pontjában meghatározott szolgáltatást fogászati ügyeleti ellátás keretében biztosítja. Megbízott önkormányzat tájékoztatja megbízó önkormányzatot, hogy a fogászati ellátást fogorvosi körzeti területi ellátás keretében, a fogorvosokkal kötött feladat-ellátási szerződések alapján látja el, melynek része az ügyeleti szolgálatban való részvétel is.
7. Megbízott önkormányzat vállalja, hogy a területi ellátást végző fogászati szolgáltatók listáját és az ügyeleti ellátásra vonatkozó ügyeleti rendet jelen megállapodás mindkét fél általi aláírását követően haladéktalanul megbízó önkormányzat rendelkezésére bocsátja az ellátási hely megjelölésével.
8. Megbízott önkormányzat 47/2004. (V. 11.) ESzCsM rendelet 6 § (4) alapján a fogorvosi ügyeleti ellátást Tatabánya Megyei Jogú Városban legalább a heti pihenőnapokon és munkaszüneti napokon – legalább 6 órás rendelési időben biztosítja.
9. Megbízott önkormányzat a szolgáltatásban részt vevő, a jogszabályi előírásoknak megfelelő számú és képzettségű szakszemélyzetet (asszisztensek) és kisegítő személyzetet (takarító) a fogorvosokkal kötött feladat-ellátási szerződése szerint biztosítja.

Költségek megállapítása, fizetési feltételek:

10. A szolgáltatás működtetésének költségeit megállapodást kötő felek az alábbiak szerint biztosítják:
 - a) Megbízó önkormányzat a szolgáltatás teljesítéséért hozzájárulást köteles fizetni megbízott önkormányzat részére.
 - b) A megbízott önkormányzat a hozzájárulás mértékét a megbízó önkormányzat közigazgatási területén lakó- és tartózkodási hellyel rendelkező személyek tárgyévét megelőző év január 1-jei létszám adatai alapján határozza meg. Szerződő Felek rögzítik, hogy a csak és kizárólag a Központi Statisztikai Hivatal által meghatározott létszám adatokat tekintik irányadónak. A szolgáltatás működtetéséhez szükséges, megbízó önkormányzat által évente egy lakosra fizetendő hozzájárulás mértéke megbízott önkormányzat költségvetéséhez igazodik.

11. Megállapodást kötő felek megállapodnak abban, hogy a megbízó önkormányzat általi hozzájárulás egy évi összegét megbízó önkormányzat évente, egy összegben minden év május 31. napjáig (a továbbiakban fordulónap), előre esedékesen átutalja a megbízott önkormányzat OTP Banknál, 11740009-15384481-00000000 számon vezetett bankszámlájára.
12. Tekintettel arra, hogy jelen megállapodás nem a fordulónaptól kezdődő időponttól jön létre, ezért megbízó önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen megállapodás megkötésétől 2016. év május 31. napjáig előre fizetendő hozzájárulást jelen megállapodás mindkét fél általi aláírásától számított 30 napon belül átutalja megbízott önkormányzat 11. pontban rögzített bankszámlájára.
13. Megbízott önkormányzat az önkormányzati hozzájárulás éves összegének megállapításakor - figyelembe véve az esetleges jogszabályi változásokat -, a hozzájárulás összegét éves költségvetéséhez igazítja. A megbízó önkormányzat által fizetendő hozzájárulás összege tárgyév május 31. napjától következő év május 31. napjáig (azaz május 31-i fordulónappal) kerül meghatározásra.
A létszám adatok és megbízott önkormányzat éves költségvetésének elfogadását követően megbízott önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy minden év március 31. napjáig megküldi megbízó önkormányzat részére a fordulónaptól esedékes éves hozzájárulás összegének mértékét, Ft/fő/év-ben meghatározva.
14. Megbízó önkormányzat minden év április 30. napjáig nyilatkozik arról, hogy a megbízott önkormányzat által meghatározott, fordulónaptól esedékes hozzájárulás összegét elfogadja, vagy felmondja jelen megállapodást.
Megbízó önkormányzat köteles az önkormányzati hozzájárulás összegének biztosításáról képviselő-testületi határozatot hozni, és erről a megbízott önkormányzatot a határozat megküldésével tájékoztatni jelen pontban foglaltak szerint.
15. Jelen megállapodás megkötésének időpontjában, a megbízott önkormányzat által megállapított, a szolgáltatás működtetéséhez szükséges, megbízó önkormányzat által - **2015. május 31. napjáig** - fizetendő hozzájárulás mértéke 22.- Ft/fő. Ez az összeg 2088 fő lakossal számítva összesen 15.312 Ft.
16. Amennyiben megbízó önkormányzat a 14. pontban meghatározott határidőig nem nyilatkozik a hozzájárulás mértékének elfogadásáról, azt felek a hozzájárulás összege elfogadásának tekintik.
17. Ha a szolgáltatás ellátásához kapcsolódó költségek tekintetében a tárgyév során olyan, előre nem tervezhető, rendkívüli változás következik be, amely a szolgáltatás biztonságos ellátását veszélyezteti, akkor a megbízott önkormányzat javaslata alapján megállapodást kötő felek egymással egyeztetnek.

Kapcsolattartás:

18. Felek rögzítik, hogy joghatályos közlésnek az írásban, tértivevényesen postai úton megküldött iratokat fogadják el.

Kapcsolattartók:

megbízó önkormányzat részéről:

Név: Dr Szeidl Bernadett jegyző

Cím: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.

Telefon: 06 34 348 251

E-mail: jegyzo@almasfuzito.hu, polghiv@almasfuzito.hu

megbízott önkormányzat részéről:

Név: Humán Szolgálat, Oktatási Iroda, Lajtosné Kuzma Györgyi egészségügyi referens

Cím: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.

Telefon: 34/515-757

Fax:

E-mail: kuzma.gyorgyi@tatabanya.hu

19. A tértivevényesen postai úton megküldött iratokat a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a másik fél az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a másik fél az iratot nem vette át (az a feladóhoz „nem kereste” jellel érkezett vissza), akkor felek a tértivevény feladóhoz történő visszaérkezésének a napját tekintik a kézbesítés napjának.

Felmondás:

20. Jelen megállapodást mindkét fél írásban, indokolás nélkül, fordulónapra felmondhatja.
21. Megállapodást kötő felek jelen megállapodást írásban, indokolással azonnali hatállyal felmondhatják, amennyiben a másik fél jelen megállapodásból eredő kötelezettségét írásbeli felszólítás ellenére nem teljesíti (pl. megbízó önkormányzat nem tesz eleget fizetési kötelezettségének vagy megbízott önkormányzat nem teljesíti a 6-9. pontban foglaltakat, stb.)

Egyéb rendelkezések:

22. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízó önkormányzat jelen megállapodás aláírásával kifejezetten felhatalmazza a megbízott önkormányzatot arra, hogy amennyiben jelen megállapodásban meghatározott határidőben fizetési kötelezettségének nem tesz eleget és a megállapodás felmondásáról a fordulónapig nem nyilatkozik, megbízott önkormányzat jogosult a megbízó önkormányzat mindenkor bankszámlája terhére azonnali beszedési megbízást (inkasszót) benyújtani (amennyiben megbízott önkormányzat a megállapodást nem mondja fel). Az inkasszóra felhatalmazó levél jelen megállapodás elválaszthatatlan függelékét képezi. Amennyiben az önkormányzati hozzájárulás összegének beszedésére irányuló eljárás nem vezet eredményre, úgy a megbízott önkormányzat ebben az esetben is azonnali hatállyal felmondhatja a megállapodást. A megállapodás jelen pont szerinti felmondása a megbízó önkormányzatot nem mentesíti a jelen megállapodásból fakadó kötelezettségei teljesítése alól, megegyezés hiányában a megbízott önkormányzat bírósági úton is érvényesítheti az ezzel kapcsolatos igényeit.

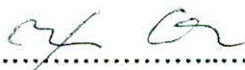
23. Megállapodást kötő felek jelen megállapodást kizárólag közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
24. Jelen megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén a felek kötelesek azonnal, de legkésőbb a megszűnést követő 30 napon belül egymással elszámolni.
25. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésből adódó vitás kérdéseket egyeztetés útján oldják meg, amennyiben az egyeztetés 30 napon belül eredményre nem vezet, úgy Szerződő felek alávetik magukat hatáskörtől függően a Tatabányai Járásbíróság, illetve a Tatabányai Törvényszék illetékességének.
26. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., az Möt., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai az irányadóak.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

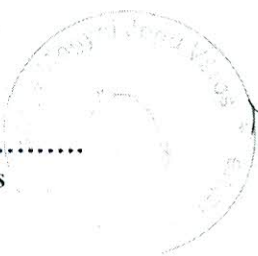
2015 -02- 23


Tatabánya, 2015.....

Almásfüzitő, 2015. február 12



Tatabánya Megyei Jogú Város
Önkormányzata
 képviselőjében
Schmidt Csaba polgármester





Almásfüzitő Község Önkormányzata
 képviselőjében
Karánsebesy Lukács polgármester



polgármesteri helyettes

Gab

AH

Tuy

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 28-ai rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzatának tulajdonában álló 58/A-21. Hrsz.-ú, természetben Almásfüzitő Verő I. u. 7/b. 1/3. szám alatti lakás bérbeadásáról
<u>Előadó:</u>	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Pethő Réka titkár
<u>Mellékletek:</u>	Bérbevételi ajánlatok Bérleti szerződés
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzata a tulajdonában álló 58/A/19. hrsz.-ú, természetben Almásfüzitő Verő I. u. 7/b. 1/1. szám alatti lakást a Képviselő-testület 31/2016. (III.24.) AK Kt. számú határozata alapján meghirdette.

A hirdetményben, a fenti határozatban és a lakás bérbeadásáról szóló 60-2/23/2016. számú előterjesztésben a lakás címe tévesen szerepel. A lakás pontos címe: 2932 Almásfüzitő Verő I. u. 7/b. 1/3., hrsz: 58/A-21.

A hirdetményben megfogalmazott feltételek az alábbiak voltak:

„A bérbevételi ajánlat benyújtásának határideje lejár: 2016. április 13-án 12.00 órakor.”

„Az ajánlati határidő lejártát követően a bérbevételi ajánlatok elbírálásáról Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. április 21-ei rendes ülésén dönt.

A bérbevételi ajánlatok mellé csatolni kell az ajánlattevő(k) jövedelemigazolásait, vagyoni helyzetükre vonatkozó nyilatkozatokat, tartós egészségkárosodás esetén az erről szóló orvosi igazolást. Munkaviszonnyról szóló igazolást, ha munkaviszonnyal nem rendelkezik, de álláskeresői ellátásban részesül, az erről szóló határozatot.

A bérlő kiválasztását követően a bérbeadó megküldi az arról szóló értesítést az ajánlattevőknek. A bérbeadó ezzel egyidejűleg értesíti a sikertelen ajánlattevőket.

A bérleti jogot elnyerővel a bérleti szerződés legfeljebb tíz évre köthető meg.

A bérleti jog elnyerésének feltételei:


- *A bérlő pár (házaspár/élettársi közösségben élők) mindkét tagja 1 munkahelyen legalább 3 éve tartó folyamatos munkaviszonnyal rendelkezően*
- *Havi keresetük összesen legalább nettó 200.000 Ft legyen*
- *Legalább 1 (legfeljebb iskolás korú) gyermek legyen a családban”*

A hirdetményben szereplő határidőig 2 almásfüzitői lakos adta be bérbevételi ajánlatát.

Bérbevételi ajánlatot benyújtók	1. Varga Attila	2. Deli Bernadett
Almásfüzitő Községben	2012.09.01. óta lakik	2013.10.21. óta lakik
Munkahelyének adatai	AUVEX Bt. (Komárom) 1999.01.07. óta	KEM RFK Bűnügyi osztály (Tatabánya) 2016.03.16. óta
Családi állapota	élettársi kapcsolat	egyedülálló
Havi összes nettó jövedelem	223.770 Ft	70.418 Ft jövedelem + 32.000 Ft gyermektartás díj + 28.500 Ft gyermekgondozási segély = 130.918 Ft
Egy főre eső jövedelem	74.590 Ft	65.456 Ft
Vele beköltözni kívánó személyek	Szabó Szilvia (élettárs) Harcsa Barnabás (gyermek)	Hevesi Alex (gyermek)
Jelenleg lakik	magánszemély tulajdonában álló albérletben	magántulajdonú lakásban családtagként
Mellékelte	Munkaszerződés; Munkáltatói igazolás; OTP bankszámla kivonat (Szabó Szilvia); Igazolás a munkáltatótól (Szabó Szilvia); Munkáltatói igazolás (Szabó Szilvia); Iskoláztatási igazolás (Harcsa Barnabás)	Jegyzőkönyv a válásról a gyermektartási díj igazolására; Hevesi Alex születési anyakönyvi kivonata; Közfoglalkoztatási szerződés; Határozat gyermekgondozási segélyről; 3 db bérjegyzék
Megjegyzés	Szabó Szilvia jelenlegi munkahelyén 2014.06.03. óta dolgozik	Deli Bernadett munkaviszonya megkezdése előtt gyermeke miatt nem dolgozott

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és - amennyiben úgy találják, hogy valamelyik ajánlattevő a hirdetményben előírtaknak megfelel - az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Almásfüzitő, 2016. április 19.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (IV.28.) AK Kt. határozata

- Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete ... bérlő részére 2016.....-tól bérbe adja Almásfüzitő Község Önkormányzatának tulajdonában álló 58/A-21. hrsz-ú, természetben 2932 Almásfüzitő Verő I. u. 7/b. 1/3. szám alatti bérlakást Almásfüzitő Község Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti díjának megállapításáról szóló 1/2004. (I.26.) Önkormányzati rendelet 1. §-ban foglalt bérleti díj ellenében, 246 Ft/m²/hó, azaz 13.776,- Ft/hó összegért. A lakás fenntartásával kapcsolatos költségek a bérlőket terhelik.
- Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. május 1.

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

BÉRBEVÉTELI AJÁNLAT

Alulírott Varga Attila..... születési név: u.a.
 szül. év, hó, nap: 1975. 04. 07...... an.: Smeja Anikó
 Lakcím: 2932 Almásfüzitő, Sport u. 4.
 szám alatti lakos bérbevételi ajánlatot teszek az Önkormányzat által bérebe adni kívánt és meghirdetett 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 7/b. 1/1. szám alatti bérlakásra.

Ajánlatom elbírálása érdekében az alábbi tájékoztatást adom:

Almásfüzitő Községben 2012 év 09.....hó 01..... nap óta lakom* és/ vagy dolgozom*.

Munkahely adatai:

...AUVEX B.T. Komárom, Török J. út 78.....

Családi állapotom: élettársi kapcsolat..... havi nettó jövedelmem 85.785,- Ft.
 Az általam bérebe venni kívánt lakásba az alábbiakban felsorolt személyekkel kívánok költözni:

	Név	Rokoni kapcsolat	Szül. hely, idő	Jövedelem, foglalkozás	Ingó, ingatlan vagyon
1.	<u>Szabó Szilvia</u>	<u>élettárs</u>	<u>Tata 1931. 07. 16.</u>	<u>137.985,- székeltöltő</u>	<u>52.9k. Renault Scenic</u>
2.	<u>Harcza Barnabás</u>	<u>gyermek</u>	<u>Tata 2008. 10. 16.</u>	<u>tanuló</u>	<u>-</u>
3.					
4.					

Össz. nettó jövedelem : 223.770 Ft,-

Én, és a velem együtt költöző személyek jelenleg (magánszemély tulajdonában álló albérletben, meghatározott időre bérelt önkormányzati bérlakásban, magántulajdonú lakásban családtagként, önkormányzati bérlakásban családtagként, egyéb jogcímen) lakunk*.

Büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentiekben közölt adatok a valóságnak megfelelnek

Almásfüzitő, 2016...április 12.....



 ajánlattevő aláírása

* - a megfelelő rész aláhúzendő

Mellékelni kell: a kérelmező és vele közös háztartásban élő kereső családtagok jövedelemigazolását, annak igazolását, hogy a munkaviszony legalább 3 éve folyamatosan fennáll, a gyermekek iskolalátogatási igazolását, és tartós egészségkárosodás esetén az erről szóló orvosi igazolást!

BÉRBEVÉTELI AJÁNLAT

Alulírott DELI BERNADETT születési név: DELI BERNADETT
szül. év, hó, nap: 1979.02.20 an.: KOVÁCS ERIKA
Lakcím: 2951. ALMÁSFÜZITŐ TANCSICS MIHÁLY UT.10.
szám alatti lakos bérbevételi ajánlatot teszek az Önkormányzat által bére adni kívánt és meghirdetett **2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 7/b. 1/1.** szám alatti bérlakásra.

Ajánlatom elbírálása érdekében az alábbi tájékoztatást adom:

Almásfüzitő Községben 2013 év10.....hó20 nap óta lakom* és/ vagy dolgozom*.

Munkahely adatai:

KEMRFK - Bűnügyi Osztály

Családi állapotom.....egyéni álló..... havi nettó jövedelmem ...122700.- Ft.

Az általam bére venni kívánt lakásba az alábbiakban felsorolt személyekkel kívánok költözni:

	Név	Rokoni kapcsolat	Szül. hely, idő	Jövedelem, foglalkozás	Ingó, ingatlan vagyon
1.	DELI BERNADETT		1979.02.20	122700.- ittkarnó	—
2.	MEUESI ALEX	gyermek	2012.01.20	—	—
3.					
4.					

Én, és a velem együtt költöző személyek jelenleg (magánszemély tulajdonában álló albérletben, meghatározott időre bérelt önkormányzati bérlakásban, magántulajdonú lakásban családtagként, önkormányzati bérlakásban családtagként, egyéb jogcímen) lakunk*.

Büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fentiekben közölt adatok a valóságnak megfelelnek

Almásfüzitő, 2016. április.....13.....



ajánlattevő aláírása

* - a megfelelő rész aláhúzendó

Mellékelni kell: a kérelmező és vele közös háztartásban élő kereső családtagok jövedelemigazolását, annak igazolását, hogy a munkaviszony legalább 3 éve folyamatosan fennáll, a gyermekek iskolalátogatási igazolását, és tartós egészségkárosodás esetén az erről szóló orvosi igazolást!

amely létrejött egyrészről **Almásfüzitő Község Önkormányzata** (székhelye: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., képviseli: Karánsebesy Lukács polgármester)
mint bérbeadó (a továbbiakban: **Bérbeadó**),
másrészről (születési név:, született:....., lakcím:
....., anyja neve:) mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**)
között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

- 1.) A Bérbeadó a Bérlő részére bérbe adja a .../2016. (...) AK Kt. határozatban foglaltak szerint, a Bérlő pedig bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonában levő természetben 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 7/b. 1/3. szám alatti, 58/A-21. helyrajzi számú, 56 négyzetméter alapterületű önkormányzati bérlakást. A Bérlővel együtt költöző családtagok: (született:).
- 2.) Az 1.) pontban körülírt bérleményt a Bérlő lakás céljára veszi bérbe. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlemény az átadásakor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legyen.
- 3.) A bérleti jogviszony 2016. év hónap ... napjától határozott időre, évre szól-ig.
- 4.) A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik, illetve a másik félhez írásban intézett, legalább 60 napos felmondási idő betartásával felmondhatják. Bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a másik fél olyan szerződésben vállalt kötelezettségének nem tesz eleget, amely a másik félre súlyos joghátránnyal jár. Ilyennek minősül különösen a bérleti díj fizetésének elmulasztása, a nem rendeltetésszerű használat, illetve a bérlemény rendeltetésszerű használatának akadályozása.
- 5.) A Bérlő a szerződés aláírása napján lép a bérlemény birtokába.
- 6.) A bérlemény bérleti díja havi 246 Ft/m² - azaz kétszáznegyven forint/négyzetméter azaz összesen 13.776,- Ft/hó.
A bérleti díj megfizetése akként történik, hogy a Bérbeadó minden hónap 15. napjáig leszámolja a következő havi bérleti díjat a Bérlőnek, aki köteles azt a számla kézhezvételétől számított 10 napon belül az OTP Bank 11740030-15385396 számú számlára átutalni.
- 7.) A bérlemény közüzemi díjai – így a villany, víz, csatorna- a Bérlőt terheli. A Bérlő köteles a szolgáltatóknak bejelenteni, hogy a bérleti jogviszony kezdetétől fizetési kötelezettséget vállal. A felek a fogyasztásmérők állását a jelen szerződés mellékletében rögzítik.
- 8.) A Bérlő köteles a lakást rendeltetésszerűen használni, karbantartani, a szokásos mértéket meg nem haladó felújítási munkákat elvégezni. Amennyiben a Bérlő a bérleményben vagy annak szerelvényeiben olyan hibát észlel, amelynek javítási költségeit a Bérbeadó köteles viselni, a javítás szükségességéről a lehető legrövidebb időn belül köteles értesíteni a Bérbeadót. A Bérbeadó intézkedéséig köteles a kárenyhítési kötelezettségének eleget tenni, a Bérbeadó pedig köteles a hibát a lehető legrövidebb idő alatt kijavíttatni. Arra az időre, amíg a Bérlő a hiba miatt a bérleményt használni nem tudja, bérleti díj nem jár.

9.) A bérleti jogviszony tartama alatt a Bérelő csak a Bérbeadó írásos engedélye alapján végezhetnek a bérleményben annak szerkezetét, területi beosztását érintő átalakítási, építési munkálatokat, melynek költségeit a Bérelő viseli, megtérítési igényt nem támaszthat a Bérbeadó felé.

10.) Bérelő a bérleményt albérletbe, vagy más használatába nem adhatja.

11.) A Bérelő a bérleményt kiürített állapotban vette át. A bérleti jogviszony megszűntekor kitarakítva, köteles azt a Bérbeadó rendelkezésére bocsátani.

12.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezései az irányadók.

A jelen szerződés egymással mindenben megegyező három példányban készült, melyet a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírásukkal megerősítenek.

Kelt: Almásfüzitő,

.....
Bérbeadó
Almásfüzitő Község Önkormányzata
Bérelő
.....

ELŐTERJESZTÉS

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 28-ei rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
<u>Előadó:</u>	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Előterjesztést készítette:</u>	Pethó Réka titkár

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés közötti fontosabb eseményekkel kapcsolatban az alábbiakról kívánom tájékoztatni Önöket.

2016.03.30.	Tárgyalás Latorczai Zsolttal, az OTP Bank Nyrt. Komáromi Fiókjának igazgatójával
2016.03.31.	Virt, Hídverő Társulás ülése
2016.04.05.	Tárgyalás a Hartmann Építészirodával az Azaum pályázatával kapcsolatban
2016.04.05.	Helyi Védelmi Bizottság ülése Komáromban a várható mértékadó árvízszintről
2016.04.14.	Helyi Védelmi Bizottság ülése Komáromban
2016.04.20.	Tárgyalás Popovics György Elnök Úrral az Azaum pályázatával kapcsolatban
2016.04.22.	Dunaradvány, Hídverő Társulás ülése
2016.04.26.	Budapest, tárgyalás dr. Gágyor Pállal az ipari park lehetőségeiről
2016.04.27.	Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás tanács-ülése

Lejárt határidejű határozatokra, az alábbi intézkedéseket tettük:

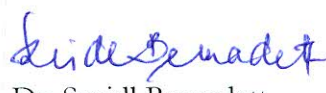
<i>15/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A Green-Team Park Kft-vel a parkgondozási munkák elvégzésére a szerződést megkötöttük.
<i>17/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	Az In Memoriam Temetkezési Kft-vel a kegyeleti közszolgáltatási szerződést megkötöttük.
<i>18/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A határozatot a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás részére megküldtük.
<i>23/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A határozatot az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda részére megküldtük.
<i>25/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A Magyar Limes Szövetséggel a támogatási szerződést megkötöttük.
<i>26/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzattal a keretmegállapodást megkötöttük.
<i>27/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A Tata és Környéke Turisztikai Egyesületbe Önkormányzatunk sikeresen belépett.
<i>28/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A garázsok adás-vételi szerződések megkötése folyamatban van.
<i>31/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	Az Almásfüzitő, Verő I. u. 7/b. 1/1. számú önkormányzati tulajdonú bérlakást meghirdettük. A határidő leteltéig 2 bérbevételi ajánlat érkezett, melyről a 2016.04.28-ai Képviselő-testületi ülésen születik döntés.
<i>32/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A XXIV. Fűzitői Napok szervezése folyamatban van.
<i>37/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásnak a rendkívüli tagdíjat befizettük.
<i>38/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A határozatot az alakuló polgárőr egyesület részére kiküldtük.
<i>40/2016. (III.24.) AK Kt. határozat</i>	A határozatot a Naszályi tanulóifjúságért Alapítvány részére kiküldtük.

Neszmély Község Önkormányzata a korábbi évekhez hasonlóan arra kéri Önkormányzatunkat, hogy segítsük a Hídverő Napok megrendezését. A 2016. évi program megvalósításához 78.000 Ft összegű támogatást kér Önkormányzatunktól. Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy

amennyiben Önkormányzatunk támogatni kívánja Neszmély Község Önkormányzatát, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Almásfüzitő, 2016. április 22.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslatok:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (IV.28.) AK Kt. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 78.000 Ft összeggel támogatja Neszmély Község Önkormányzatát a 2016. évi Hídverő Napok megvalósítására Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet Általános tartaléka terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (IV.28.) AK Kt. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti beszámolót, a lejárt határidejű határozatokra tett intézkedéseket elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 28-i ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés Kujbus Mihály kérelméről
<u>Előadó:</u>	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Dr. Szeidl Bernadett jegyző Milotai Gábor településüzemeltetési-és műszaki főtanácsos
<u>Mellékletek:</u>	Kérelem, helyszínen készült fotók
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Kujbus Mihály (2932 Almásfüzitő, József Attila út 1/2. szám alatti lakos) 2016. április 4-én írt kérelmében hozzájárulást kért Almásfüzitő Község Önkormányzatától, hogy a fenti címen lévő és a tulajdonát képező ingatlan gépjárművel az ingatlan előtti közterületen keresztül megközelíthesse. Kéri továbbá, a bejárattal szemben lévő diófa kivágásának az engedélyezését.

A helyszíni szemle során megállapításra került, hogy a kérelmező valóban csak a garázsa előtti közpark igénybevételével tudja gépjárművel megközelíteni az ingatlanát, illetve, hogy ebben egy diófa akadályozza. A társasházban lévő többi ingatlan közül már vannak olyanok, ahol megoldásra került az ingatlan gépjárművel való megközelítése. A bejárás biztosítására, az egységes utcakép fenntartására, továbbá a közpark rongálásának megakadályozására javasoljuk, hogy kérelmező a diófát saját költségén kivághassa, és a garázsa megközelíthetősége érdekében két keréknyomon beton járdalapokat helyezhessen el megfelelően stabilizált alaprétgen. Az igénybe vett közterületet a munkák befejezését követően rendezze, állítsa helyre, füvesítsen vissza.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Almásfüzitő, 2016. április 21.


Karánsebesy Lukács
Polgármester


Dr Szeidl Bernadett
Jegyző

Határozati javaslat:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (IV.28.) AK Kt. Határozata
Kujbus Mihály kérelméről**

1. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete helyt ad Kujbus Mihály (2932 Almásfüzitő, József Attila út 1/2. szám alatti lakos) kérelmének, és hozzájárul a garázs bejáratával szemben lévő diófa kivágásához.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a kérelmező a bejárása biztosítására két keréknyomon egy-egy sor (50-60 cm) szélességben beton járdalapokat helyezhessen el gyéphézagosan az ingatlan előtti közparkban megfelelően stabilizált alaprétegen.
3. A munkák elvégzését a kérelmező saját költségén, a közterületen való biztonságos közlekedés feltételének megteremtése mellett köteles elvégezni, és a munkavégzést követően az igénybe vett közparkot köteles helyreállítani, tereprendezni, megfelelően tömöríteni és visszafüvesíteni.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

KÉRELEM

Alulírott KUBUS MIHÁLY ALMÁSFÜZITŐ
JÓZSEF A. út 112 szám alatti lakos,
tiszttelel kérem a Polgármester urat és
a Testület tagjait, engedélyezzeik számomra
a kocsimmal a ház előtti közterületen keresztül
való beállást a Kertem területére.

Ezen felül tiszttelel kérem Önök engedélyét
a bejáratommal szemben álló díófa kivágásá-
hoz, természetesen a megfelelő időben.

Köszönettel

Kubus Mihály

Almásfüzitő

2016. 04. 04.





ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. április 28-ai ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés Almásfüzitő belterületi 95/108 és a 106/48. hrsz-ú földterületek értékesítéséről
<u>Előadó:</u>	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Dr. Szeidl Bernadett jegyző Milotai Gábor településüzemeltetési-és műszaki főtanácsos
<u>Mellékletek:</u>	Nyilatkozat, Nem hiteles tulajdoni lap, Ingatlan adatlap, Adásvételi-szerződés, Adásvételi-szerződés módosítása
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Horváth Mihályné (2932 Almásfüzitő, Rákóczi út 8. fsz. 7. szám alatti lakos) 2016. január 22-én írt kérelmében hozzájárulást kért Almásfüzitő Község Önkormányzatától az Almásfüzitő belterületi 106/48. hrsz-ú földterület megvásárlására. Kérelmező fenti helyrajzi számú – Önkormányzati tulajdonú – földterületen garázst épített.

Fent körülírt ingatlan a 20/2012. (XI.01.) Önkormányzati rendelet, illetve a TAKARNET Földhivatali Információs Rendszer szerint 1/1. tulajdoni hányadban Almásfüzitő Község Önkormányzatának tulajdona Jellege, rendeltetése szerint garázs terület, melynek nagysága 17 m². Mivel a fent körülírt önkormányzati tulajdonú földterületen Horváth Mihályné a felépítményt (garázst) megépítette, így annak tulajdonosa, ezért célszerű lenne, ha a földterület is az Ő tulajdonába kerülne.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a kimondja:

„13. § (1) Törvényben, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében törvényben vagy a helyi önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatar feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átrubázni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

(2) Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg. Ezen jogosultság az államot osztott tulajdon esetén az épület tulajdonosának a földre, illetve a föld tulajdonosának az épületre fennálló elővásárlási jogát megelőzően illeti meg.

(4) A (2) bekezdés rendelkezését nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatar 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.”

Az ingatlan becsült értékének megállapításánál az értékbecslést nem tartottuk ebben az esetben költséghatékony megoldásnak. A 106/48. hrsz-ú földterület forgalmi értékének

megállapíthatósága érdekében az ingatlanvagyon kataszter adatait javasoljuk figyelembe venni, mely szerint a becsült érték: 12.000,-Ft.

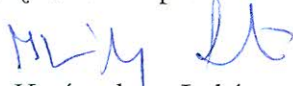
Fent leírtak alapján javasoljuk Almásfüzitő belterületi 106/48. hrsz-ú földterület ingatlanvagyon kataszter szerinti becsült értéken történő értékesítését.

Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11/2016. (II.11.) AK Kt. Határozata értelmében döntött az Almásfüzitő belterületi 95/108. hrsz-ú földterület értékesítéséről Gyarmati József 2932 Almásfüzitő, Azaum út 2, 2.em. 10.a. szám alatti lakos részére. Időközben a teljes garázsos tulajdon viszonyainak tisztázását követően megállapításra került, hogy a tulajdonát képező felépítmény nem az általa megvásárolni szándékozott és általa meg is vásárolt, továbbá általa ténylegesen használt 95/108. hrsz-ú földterület része, hanem szintén az ő tulajdonában lévő szomszédos-95/24. hrsz.ú. földterületé. Mivel a korábban aláírásra került adásvételi szerződés fent leírtak miatt nem a valóságot tartalmazza, ezért azt módosítani szükséges.

Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 11/2016. (II.11.) AK Kt. Határozata értelmében döntött az Almásfüzitő belterületi 106/119. hrsz-ú garázs udvar megnevezésű ingatlan értékesítéséről Tamás Béla 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 5/b. 1. em. 4. szám alatti lakos részére. Az ingatlant azonban Tamás-Kovács Beáta vásárolta meg. Az ingatlan vételárát a Képviselő-testületi határozat 15.000 Ft + ÁFA-ban határozta meg, de az áfatörvény szerint ezen beépített terület értékesítése ÁFA-mentes. Mind ezek alapján szükséges a határozat módosítása.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Almásfüzitő, 2016. április 21.


Karánsebesy Lukács
Polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
Jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (IV.28.) AK Kt. Határozata

Almásfüzitő belterületi 95/108 és a 106/48.hrsz-ú földterület értékesítéséről

1. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eladja az Almásfüzitő belterületi 106/48. hrsz-ú földterületet az ingatlanvagyon kataszter szerinti becsült értéken 12.000,- Ft vételáron Horváth Mihályné 2932 Almásfüzitő, Rákóczi út 8. fsz. 7. szám alatti lakos részére. Az adás-vételi szerződés megkötésének és a tulajdonjog bejegyzésének költségei a vevőt terhelik. A Képviselő-testület felhatalmazza Karánsebesy Lukács polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a belterületi 95/108. hrsz-ú földterületet adás-vételi szerződésének módosításához Gyarmati József 2932 Almásfüzitő, Azaum út 2, 2. em. 10.a. szám alatti lakos részére. Az adás-vételi szerződés módosítása és a járulékos költségek viselése a vevőt terhelik. A Képviselő-testület felhatalmazza Karánsebesy Lukács polgármestert a módosított adás-vételi szerződés aláírására.
3. A vevők 2016. május 15. napjáig kötelesek készpénzben megfizetni a vételárat az Önkormányzat házipénztárába.

4. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 11/2016. (II.11.) AK Kt. Határozatában foglalt ajánlati kötöttség 2016. május 15. napján megszűnik.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr Szeidl Bernadett jegyző

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (IV.28.) AK Kt. Határozata az
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
Almásfüzitő belterületi 106/36; 106/119; 95/108; 106/217; 106/90. és a 106/140. hrsz-ú
földterületek értékesítéséről szóló 11/2016. (II.11.) AK Kt. határozata módosításáról**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 11/2016. (II.11.) AK Kt. határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva eladja a kizárólagos tulajdonát képező Almásfüzitő belterületi **106/119.** hrsz-ú 22 m² területű garázs és udvar megnevezésű földterületet az ingatlanvagyon kataszter szerinti 15.000,- Forint becsült értéken Tamás-Kovács Beátának (Szül. név: Tamás Beáta, szül.: Szőny, 1985.06.22.; anyja neve: Molnár Vilma; 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 2. szám alatti lakos)”.
”

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr Szeidl Bernadett jegyző

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről: **ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**
(2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., törzsszám: 729644, adószám:
15729648-2-11, képviselő: Karánsebesy Lukács polgármester)
mint eladó - a továbbiakban: **Eladó** -

másrészről: **GYARMATI JÓZSEF** születési név: Gyarmati József (születési
hely, idő: Szőny, 1952. 08. 27., anyja neve: Süvegh Julianna,
személyi azonosító: 1-520827-2218, adószám: 8312843299)
2932 Almásfüzitő, Azaum út 2, 2.em. 10.a.) szám alatti lakos
mint vevő - a továbbiakban: **Vevő** -

között az **almásfüzitői 95/108 hrsz-ú** garázs ingatlanra 2016. 03. 04. napján létrejött
adásvételi szerződés módosítása tárgyában.

A hivatkozott adásvételi szerződés 1. pontjának 2. és 3. mondata törlésre kerül.

1. A Takarnet rendszerből 2016. 03. 01. napján lekért tulajdoni lap-szemle szerint az **almásfüzitői 95/108 hrsz-ú**, 25 m² alapterületű, „**kivett beépítetlen terület**” megnevezésű tehermentes ingatlan az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi.

A hivatkozott adásvételi szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanok maradnak.

Szerződő felek a jelen szerződés-módosítást mint akaratukkal egyezőt, a jelenlévő ügyvéd előtt jóváhagyólag aláírták.

Komárom, 2016.04.20.

Almásfüzitő Község Önkormányzata
eladó
képviselet: Karánsebesy Lukács polgármester

Gyarmati József
vevő

Ellenjegyzem:

Komárom, 2016.04.20.

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**
(2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., törzsszám: 729644, adószám:
15729648-2-11, képviselő: Karánsebesy Lukács polgármester)
mint eladó - a továbbiakban: **Eladó** -

másrészről: **HORVÁTH MIHÁLYNÉ** születési név: Bagi Mária Magdolna
(születési hely, idő: Vérteskethely, 1948. 07.13., anyja neve:
Szabó Ilona, személyi azonosító: 2-480713-2773, adószám:
8297782107) 2931 Almásfüzitő, Rákóczi út 8, 7.a. szám alatti
lakos mint vevő - a továbbiakban: **Vevő** -

között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel :

1. A Takarnet rendszerből 2016. 04. 07. napján lekért tulajdoni lap-szemle szerint az **almásfüzitői 106/48 hrsz-ú**, 17 m2 alapterületű, „**kivett garázs, udvar**” megnevezésű tehermentes ingatlan az Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi.
Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal szemben - a tényleges tulajdoni viszonyok szerint - a földterület az Eladó tulajdonát képezi, a **felépítményre** vonatkozóan azonban a **Vevő ingatlan-nyilvántartáson kívül tulajdonjogot szerzett**, 1977. évben 15.500,-Ft vételárért megvásárolta azt.
Az ingatlan villany közművel ellátott.
2. Az Eladó – Képviselő - testületének .../2016.(...) AK Kt. Határozat alapján, az abban meghatározott feltételekkel - eladja az 1. pontban megjelölt ingatlan földterületét, Vevő pedig a határozatban foglalt feltételekkel, ismert állapotában, **1/1 arányban** megvásárolja azt.
3. Eladó a vételárat **12.000,- Ft**, azaz tizenkettőezer forint összegben állapította meg, melyet a Vevő a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, készpénzben fizeti meg az Önkormányzat házipénztárába. Eladó a vételár hiánytalan átvételét a szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza.
4. Vevő az ingatlant 1977. évtől birtokolja, használja, szedi a hasznait és viseli terheit.
5. Eladó az ingatlan per-, igény- és tehermentességéért szavatosságot vállal és kijelenti, hogy ingatlan-nyilvántartáson kívül sincs olyan jog vagy követelés, amely az ingatlan békés tulajdonba vételét akadályozná.
6. Az Eladó feltétel nélkül, visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Vevő tulajdonjoga az **almásfüzitői 106/48 hrsz-ú** ingatlanra vonatkozóan - **adásvétel jogcímen, 1/1 arányban** - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzést nyerjen.
7. Vevő kijelenti, hogy tulajdonszerzési jogában nem korlátozott, cselekvőképes magyar állampolgár.
8. Az adásvételi szerződés megkötésével felmerülő költségeket, továbbá a visszterhes vagyonszerzési illetéket és az ingatlan-nyilvántartási eljárási díjat a Vevő viseli.

9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
10. Felek az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével, valamint a Komáromi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya előtti eljárásban való képviseléssel Dr. Vezér Márta ügyvédet bízták meg, aki a megbízást elfogadta.
11. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződést készítő ügyvéd a 2007. évi CXXXVI. törvény 7. §-ban foglaltaknak megfelelően személyazonosságuk ellenőrzését a személyazonosításra szolgáló okmányaik alapján elvégezte. Hozzájárulnak ahhoz, hogy ezen okmányaikról az ügyvéd másolatot készítsen.
12. Felek a fenti szerződést ügyvédi tényvázlatként is elfogadják.

Szerződő felek a jelen szerződést elolvasták és azt, mint akaratukkal egyezőt, a jelenlévő ügyvéd előtt jóváhagyólag aláírták.

Komárom, 2016.04.29.

Almásfüzitő Község Önkormányzata
eladó
képviseli: Karánsebesy Lukács polgármester

Horváth Mihályné
vevő

Ellenjegyzem:

Komárom, 2016.04.29.

Almásfűzitő	Eszköz karton	2016.04.05.
-------------	---------------	-------------

Ingatlanvagyon-Kataszter

Városháza tér 1.

Karton egyedi azonosító: "I/198"

INGATLAN ADATOK	
Helyrajzi szám: 106/ 48/ /	Megnevezés: Garázs és udvar
Napló sorszám: 198	Ingatlan jelleg: 00001 Művelés alá nem tartozó beépítetlen földterület
Ingatlan címe: 1132346 Almásfűzitő, BELTERÜLET	
Jogi rendezettsége: 1 rendezett	Intézményi jel: 001 Önkormányzat-Almásfűzitő Község
Ingatlan fekvése: belterület	
Földrészlet nagysága: 17 m2	
Földrészlet tulajdonjoga: a földrészlet kizárólag önk.tul.	
A vagyon jellege: üzleti vagyon	
Forgalomképessége: Üzleti vagyon (forgalomképes)	
Időpontok	
Induló: 1992.02.14.	Bruttó változás: 2001.01.01.
Utolsó mozgás: 2014.10.01. 090 Egyéb érték nélküli változás	
Megszűnés:	
Ingatlan összesen	
Bruttó: 8 500 Ft	ÉCS: Ft
Nettó: 8 500 Ft	Becsült érték: 12 000 Ft

Ingatlan betétlapok							
Betétlap	Bruttó	ÉCS	Nettó	Főkönyvi szám	ÉCS %	Intézmény	
I/198/F/2	8 500 Ft	Ft	8 500 Ft	1211223	0,00	Önkormányzat-Almásfűzitő Község	

MOZGÁSOK							
Betétlap	Kód	Mozgás	Idő	Érték	Régi	Új	Megjegyzés
106/ 48/ //F/2	690	Egyéb főkönyvi szám változás	2014.10.01.	-8 500 Ft	1211222	1211223	
106/ 48/ //F/2	690	Egyéb főkönyvi szám változás	2014.10.01.	8 500 Ft	1211222	1211223	
106/ 48/ //F/2	261	Előző év(ek) beruházásából aktivált	2014.01.01.	8 500 Ft			2013 záró
106/ 48/ //F/2	151	Tértésmentes átvétel, átruházás	2001.01.01.	Ft			

ÉRTÉKCSÖKKENÉS				
Betétlap	Mozgás kód	Mozgás	Idő	Érték
106/ 48/ //F/2	569	ÉCS átvez.: Egyéb főkönyvi szám változás	2014.10.01.	Ft
106/ 48/ //F/2	569	ÉCS átvez.: Egyéb főkönyvi szám változás	2014.10.01.	Ft

TAKARNET v5.2	Felhasználó:	OMW7453 (Kilépés)
---------------	--------------	-------------------

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Komáromi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
Komárom 2900 Komárom, Szabadság tér 1. Pf.13.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/31473/2015

2015.12.08

Szektor : 53

ALMÁSFÜZITŐ

Belterület 106/48 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály ter.	adatok kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett garázs, udvar	0	17	0,00		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30754/1992.02.14

jogcím: Átadás

jogállás: tulajdonos

név: ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2931 ALMÁSFÜZITŐ Petőfi tér 7

törzsszám: 15729648

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nyilatkozat

Alulírott Horvát Mikólyné
Almásfűzitő Rákóczi ut 17
szeretném megvásárolni
106/48 hr számú földterületet

2016. jan 22.

Horvát Mikólyné

A 106/48 HR SZÁMÚ FÖLDTERÜLET		106
POLGÁRSÁGI HIVATAL		
2016 JAN. 22		hó ... nap
105-5		
		0 év
		MG