

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
Szám:60-5/44/2016.

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. május 19-i rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről.
Beszámoló a Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységének értékeléséről.

Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Sárai Lajos Istváné az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetője

Melléklet: Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Gyermekjóléti Szolgálatának beszámolója

Előterjesztést készítette: Tóth Szabina igazgatási ügyintéző

Előzetesen megtárgyalja: Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság
Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Tv. (továbbiakban: Gyvt.) 96.§. (6) bekezdése írja elő a helyi önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elkészítését, minden év május 31.-ig. A gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi eljárásról szóló 149/1997 (IX.10) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza az értékelés tartalmi követelményeit. Ezek alapján Almásfüzitő Község Önkormányzatának gyermekvédelmi feladat ellátásáról az alábbi értékelést terjesztem Önök elé.

1) A település demográfiai mutatói.

A település állandó lakóinak száma 2016.01.01-én	2107 fő
Ebből: 0-18 év közötti korosztály	311 fő
A település állandó lakóinak száma 2015.01.01-én	2084 fő
Ebből: 0-18 év közötti korosztály	320 fő

A település lakosság száma kismértékben növekedett az elmúlt évhez képest. Ezzel szemben az látható, hogy a kis,- és fiatalkorú lakosság száma csökkent. Fontos, a fiatalok elvándorlásának megelőzése, lehetőség szerint itteni letelepedésének elősegítése. Önkormányzatunk folyamatosan dolgozik e cél megvalósításán, hiszen a már felújított és folyamatosan karban tartott, minden

igényt kielégítő új gyermekintézmények várják településünk kisgyermekait, és az újonnan beköltözőket. A település környezetének rendezettségével, tisztántartásával, szépítésével és a lakások felújításával is az elvándorlások megelőzését és a letelepedések számának a növekedését segítené elő.

2) Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása.

Önkormányzatunk a pénzbeli és természetbeni ellátásokat elsősorban a Gyvt. biztosította lehetőségek alapján nyújtja, valamint ezen törvény végrehajtására alkotott a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény végrehajtásáról, a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 14/2012.(VI.01.) Önkormányzati rendelete alapján.

A Gyvt. 19.§. és 20.§-a szabályozza, hogy kinek és milyen feltételek fennállása esetén állapíthat meg rendszeres kedvezmény igénybe vételére való jogosultságot a jegyző. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megállapítása a bölcsődés, óvodás, valamint általános iskolában 1-7. osztályos korig terjedő korosztály számára a gyermekétkeztetés 100 %-os normatív kedvezmények igénybevételére való jogosultságot jelent. Az idősebb korosztály számára 50 %-os díjkedvezmény igénybevételére ad lehetőséget. Az önkormányzat fentiekben említett rendelete ad lehetőséget ezen gyermekek számára a fennmaradó 50 %-os kedvezmény megállapítására, mely a rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén állapítható meg, külön kérelemre. Ezen felül évente két alkalommal pénzbeli/természetbeni (Erzsébet utalvány) támogatás kifizetésére jogosít a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény. Továbbá külön jogszabályban meghatározott kedvezmények igénybevételének lehetőségét is jelenti (pl.: tankönyvtámogatás.).

Almásfüzitő községben 2015. évben 48 gyermek részesült rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben. Az étkezési térítési díjkedvezményből adódó anyagi teher önkormányzatunk számára, melyet a 14/2012. (VI.01.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján 50 %-os kedvezmény megállapítása kapcsán fizettünk ki 41.582 Ft-ot. 2015-ben. 2 kérelmező részére nem tudtuk megállapítani a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményt, mivel a törvény által kiszabott egy főre eső jövedelemhatárt meghaladta a család bevétele.

A fenti támogatásokon túl Önkormányzatunk 33 iskoláskorú gyermeke számára biztosított beiskolázási támogatást, mintegy 168.000 Ft összegben, melyet vásárlási utalvány formájában fizettünk ki.

A 2015-es év folyamán Önkormányzatunk önerőből finanszírozta a gyermekek nyári étkeztetését.

3) Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások.

a.) Gyermekjóléti szolgáltatás:

Almásfüzitő Község Önkormányzata a Gyvt. 40.§.(1) bekezdésében előírt gyermekjóléti szolgáltatás feladatait az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Gyermekjóléti Szolgálatán keresztül biztosítja. A Gyermekjóléti Szolgáltató beszámolója jelen előterjesztés melléklete.

b.) Gyermekek napközbeni ellátása:

A gyermekek napközbeni ellátása az önkormányzat intézményeiben – Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Bölcsődéjében, az Almásfüzitői Sün Balázs Óvodában, valamint a Fekete István Általános Iskolában – biztosított. Az intézmények működése a Képviselő-testület által

elfogadott Alapító Okiratokban foglaltak alapján történik. Működési költségek a település költségvetésében biztosítottak.

Az egyes intézmények évente beszámolnak a Képviselő-testületnek.

4) Ellenőrzések tapasztalatai

Felügyeleti szervünk a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala. Együtműködésünk folyamatos, munkánk során az általuk tett észrevételeket, javaslatokat alkalmazzuk. A Szociális és Gyámhivatal munkatársával az esetlegesen felmerülő a módosuló jogszabály okozta iránymutatás kapcsán tartjuk a kapcsolatot szükség szerint. A Szociális és Gyámhivatal által kiadott szakmai anyagokat, iratmintákat a mindennapi munkánk során alkalmazzuk.

5) Jövőre vonatkozó javaslatok.

Almásfüzitő Községben működő gyermekvédelmi rendszer jónak minősíthető, így a jövőre nézve azt tudjuk célként kitűzni, hogy a mindennapok során felmerülő problémákból tanulva még jobbra tesszük ezt a rendszert. Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Gyermekjóléti Szolgálatával szorosan együttműködve úgy véljük, hatékonyan tudjuk kezelni a községben felmerülő problémákat. Fontos feladata van a község gyermekintézményeinek is ebben az együttműködésben, hiszen a gyermekek közvetlenül velük állnak kapcsolatban. Intézményeinkkel való együttműködés is gördülékeny, folyamatos. Természetesen törekszünk arra, hogy ez az együttműködés minél sokrétűbb és hasznosabb legyen, ezzel is a községünkben élő gyermekek érdekeit kívánjuk szem előtt tartani és szolgálni. Mindannyiunk részéről fontos, hogy nyitott szemmel járjunk környezetünkben, és az esetlegesen felmerülő problémákkal kapcsolatban minél hamarabb megtegyük a kellő lépéseket. Fontosnak tartjuk, hogy ügyintézőink nyitott, barátságos módon kellő szociális érzékenységgel álljanak, a hozzájuk fordulok rendelkezésére, így biztosak lehetünk benne, hogy a felmerülő problémákkal kapcsolatban is segítséget fognak kérni az ügyfelek. Fontos azonban megtartani a szakmai távolságot, hogy a segítség pontos célt találjon, legfontosabb feladatunk e kettő közötti megfelelő egyensúly megtalálása.

6) Bűnmegelőzési program:

A Komárom- és Környéke Önkormányzati Társulás keretein belül 2013. évben a bűnmegelőzési tevékenység terén az önkormányzatok és a városi rendőrkapitányság együttműködése kiterjedt a Kistérség valamennyi településre, valamint Csépi és Tárkány községekre. A 2010. évben létrejött Kistérségi Bűnmegelőzési Tanács, a bűnmegelőzési koncepcióban meghatározott feladatokat hajtotta végre, a községekben a térfelügyelő kamerarendszer összehangolását végezte. Almásfüzitő Község Önkormányzat 2012. évben a bűnmegelőzés érdekében megkezdte a községben a térfelügyelő kamerarendszer kiépítését folytatta.

A Fekete István Általános Iskolában működik az iskolarendőr program, mely a bűnmegelőzés célját szolgálja. 2014. évben sikeresen pályázott az iskola. Ennek eredményeképpen, közlekedési ismeretekkel kapcsolatban előadást tartottak a Komárom-Esztergom Megyei Rendőrkapitányság szakemberi, a felső tagozatos tanulók számára. Az előadásnak elméleti és gyakorlati oktatása is volt. Szintén a Komárom-Esztergom Megyei Rendőrkapitányság szakembere tartott előadást 2 órában, drogprevenció és az internet veszélyei témában. Fontosnak tartom megemlíteni, hogy a TÁMOP 3.1.4. C-14 pályázattal 12 millió Ft-ot nyert az iskola. Az összeget közlekedési táblák, kerékpárok és egyéb közlekedéssel kapcsolatos eszközök vásárlására használhatják fel. Továbbá Mandrik Tibor körzeti megbízott 2x15 órában tart újabb előadásokat a közlekedéssel

kapcsolatban külön-külön az alsó és a felső tagozatos diákok számára. Ezt követően egy Budapesti utazásra kerül sor, ahol a gyerekeknek a tömegközlekedés gyakorlására lesz lehetőségük. És végül 7 pedagógus 30 órás képzésen vehet részt, melynek témái a bűnmegelőzés, az alkohol és a drog fogyasztás veszélyei.

7) Civil szervezetek

A községben működő civil szervezetek aktív részesei település életének, így a gyermekek mindennapjainak is. A községi rendezvényeken szoros az együttműködés a gyermekintézmények és a civil szervezetek között. Évről évre több civil szervezet is szervez gyermek részére programokat pl.: horgászversenyt, mellyel a természet szépségeit és a szabadidős tevékenységeke ezen formájára kívánják felhívni a figyelmet. A Timföldgyár Horgászegyesület az Önkormányzat támogatásával minden évben horgásztábort rendez a községben élő gyerekek számára, mellyel segít, a szülők számára a nyári tanítási szünet okozta nehézségek áthidalásában, valamint tartalmas és élmény dús programokkal szereteti meg a gyermekkel a horgászat szépségeit. Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény és Fekete István Általános Iskola közös szervezésében megrendezésre kerülő már hagyományosnak mondható nyári táborban a 1760 Sporthajó Egyesület is szervez a gyerekek részére programot. Összességében elmondhatjuk, hogy a községben tevékenykedő összes civil szervezet nyitottan és örömmel fordul a gyerekek felé, igyekeznek saját tevékenységét számukra bemutatni, hasznos szabadidős tevékenységet felkínálni. Az Azaum Római Tábor bár nem tartozik a civil szervezetek közé, de érdemes megemlíteni, hiszen 2012 óta várja a település lakóit és az ide látogatókat. Az érdeklődőket színesebb színesebb programok várják. A település gyermeki számára is kiváló lehetőség nyílik új ismeretek megszerzésére, pihenésre, szórakozásra.

Összefoglalva elmondhatjuk, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzata a törvényi előírásoknak megfelelően látja el gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatait. Köztelezettségeinek eleget tett, a hatósági feladatok ellátása megfelelő volt.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az átfogó értékelést szíveskedjenek megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Almásfüzitő, 2016.május 11.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (V.19.) AK Kt. határozata a 2015. évi gyermekvédelmi beszámolóról

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.

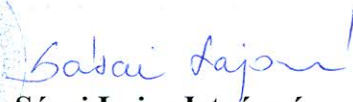
Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

BESZÁMOLÓ
AZ ALMÁSFÜZITŐI SZOCIÁLIS ALAPELLÁTÁSI INTÉZMÉNY
CSALÁD -ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLATÁNAK
2015. ÉVI MUNKÁJÁRÓL


Szabó Viktória
családsegítő




Sári Lajos Istvánné
intézményvezető

Tartalom

1. A Gyermekjóléti Szolgálat tevékenysége településünkön..... 3
2. A Gyermekjóléti Szolgálat 2015. évi működésének tapasztalatai a számok tükrében.....4
3. Gyermek napközbeni ellátása, átmeneti gondozása..... 5
4. A jövőre vonatkozó javaslatok, gyermekvédelmi prevenció elképzelések..... 5
5. A Gyermekjóléti Szolgálat a szabadidő hasznos eltöltése érdekében 6

1. A Gyermekjóléti Szolgálat tevékenysége településünkön

Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Gyermekjóléti Szolgálatának célja a **településen élő gyermekek (0-18 éves korig) testi, értelmi, érzelmi és erkölcsi fejlődésének, személyi, vagyoni és egyéb jogainak biztosítása**. A célok elérése érdekében a Szolgálat **jelzőrendszert** működtet, melynek tagjai a Védőnői Szolgálat, a Bölcsőde, a Sün Balázs Óvoda, valamint a Fekete István Általános Iskola, de ide tartozik a rendőrség, és a Járási Gyámhivatal is. Fenti intézményekkel Szolgálatunk napi kapcsolatban áll, felmerülő jelzéseikre felkeressük a veszélyeztetett gyermek(ek) családját, megvizsgálva életkörülményeiket, a veszélyeztetettség okát és mértékét, a gondozásba vétel esetleges szükségességét. Tevékenységünkről a jelzést tevő intézményeknek visszajelzést küldünk.

A településen felismerhető leggyakoribb veszélyeztető tényezők 2015-ben a következők voltak:

- munkanélküliség,
- szülők alacsony iskolázottsága
- megélhetési/anyagi problémák
- gyermeküket egyedül nevelő szülők, az ebből a helyzetből adódó anyagi, megélhetési problémák,
- higiéniai problémák,
- lakáskörülmények,
- iskolai hiányzások.

Gyermekvédelmi **alapellátásban** 2015-ben huszonketten részesültek, négyen közülük **védelembe vett** gyermekek. **Ideiglenes hatályú elhelyezésre** nem került sor. **Átmeneti gondozásra két gyermek estében került sor.**

A védelembe vételek okai: **tanulmányi és magatartásbeli problémák, iskolai hiányzások, a szülők vagy család életvitele.** A védelembe vett gyermekek gondozását egyéni gondozási-nevelési terv alapján látja el Szolgálatunk, ami magába foglalja a folyamatos kapcsolattartást nemcsak a gyermekekkel, de azok családjával, oktatási intézményeivel is. A védelembe vett gyermekek esetében egyaránt beszélhetünk sikerekről és kudarcokról, eredményes és eredménytelen gondozásról. Voltak látványos előrelépések, de voltak meddő próbálkozások is. Az együttműködések terén egyaránt tapasztaltunk szándékot és ellenállást.

A vizsgált időszakban egy védelembe vétel szűnt meg.

A Gyermekjóléti Szolgálat 2015-ben hat alkalommal hívott össze **szakmaközi megbeszélést** (a jelzőrendszer tagjainak részvételével), huszonnyolc esetben pedig **esetkonferenciát** (az ügyben érintett jelzőrendszeri tagok, valamint bevonható külső személyek közreműködésével).

A gyermekvédelmi feladatokat, a Szociális Alapellátási Intézményen belül, egy fő látja el, bár munkája szoros összefüggésben áll a családsegítő és –védelmi tevékenységet ellátó családgondozóval. A két terület, nyilvánvaló okból, nem különíthető el egymástól, így a település szociális helyzetéről, a rászorultságról kettejük munkája és tapasztalatai tudnak igazán hű képet adni.

2016. január 1-jétől a családsegítés csak gyermekjóléti szolgáltatással integráltan – egy szervezeti és szakmai egységben – működhet: települési szinten a család- és gyermekjóléti szolgálat, járási szinten a család- és gyermekjóléti központ keretében.

2. A Gyermekjóléti Szolgálat 2015. évi működésének tapasztalatai a számok tükrében

Gondozási tevékenység		
Gyermekjóléti alapellátásban gondozottak	22	
ebből: Védelembe vettek száma	4	
ebből: önálló helyettes szülőnél elhelyezett	2	
Ideiglenes hatályú elhelyezés	-	
Átmeneti nevelésbe vett	3	
Kezelt probléma típusa	Kezelt problémák száma (halmozott)	Ellátott gyermekek száma
Anyagi (megélhetési, lakhatással összefüggő, stb.)	20	10
Gyermeknevelési	2	1
Gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség	2	1
Magatartás- és teljesítményzavar	28	10
Családi konfliktus (szülők egymás közti, szülők-gyermek közti)	28	10
Szakmai tevékenységek	Szakmai tevékenységek száma	Ellátott gyermekek száma

	(halmazott)	
Információnyújtás	79	26
Segítő beszélgetés	154	29
Hivatalos ügyekben való közreműködés	419	29
Első védelembe vételi tárgyaláson való részvétel	2	2
Felülvizsgálati tárgyaláson való részvétel (védelembe vétel)	1	2
Felülvizsgálati tárgyaláson való részvétel (átmeneti nevelés)	2	2
Családlátogatás	409	29
Tanácsadás	211	29
Szakmaközi megbeszélés	6	-
Esetkonferencia	28	16
Adományozás	6	6
Prevenációs tevékenységek	Szakmai tevékenységek száma (halmazott)	Ellátott gyermekek száma
Nyári napközi tábor	1	55

3. Gyermek napközbeni ellátása, átmeneti gondozása

Gyermekvédelmi alapellátások keretében a **gyermek napközbeni ellátását** a Szociális Alapellátási Intézmény Bölcsődéje biztosítja. 2015-ben felvett gyermek száma: 56 fő, 2015.12.31. napján beiratott gyermekek száma: 35 fő, közülük 5 fő részesült rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben.

Gyermekek átmeneti gondozására a 2009 novemberében engedélyezett **önálló helyettes szülői ellátás** keretében van mód. Az ellátást egy házaspár nyújtja. 2015. évben 2 gyermek volt elhelyezve náluk 1 hónapos időtartamra 2015.09.25-2015.10.23. időszakban.

4. Jövőre vonatkozó javaslatok, gyermekvédelmi prevenciók elképzelések

A jelzőrendszer tagjainak közreműködésével 2016. évben is megszervezi a Gyermekjóléti Szolgálat a veszélyeztetettség felmérését és a lehetséges prevenciók

lehetőségek feltárását célzó Gyermekvédelmi Tanácskozást, melynek keretében a Szolgálat összegezi majd a jövőre vonatkozó terveket.

Azon prevenciós tevékenységeket, melyek eddig is jól működtek településünkön (nyári napközis tábor, korrepetálás, együttműködés a jelzőrendszer tagjaival, stb.) a Szolgálat továbbra is folytatni kívánja.

A problémák hatékonyabb kezelése és az egyre nagyobb számban jellemző iskolai magatartási problémák azonban nélkülözhetetlenné teszik egy főállású pszichológus, valamint egy függetlenített logopédus foglalkoztatását.

A Szolgálatunk 2015. januártól új profillal bővült Szüts Tamásné személyében, aki mentálhigiénikus-egészségfejlesztő szakember. A különösen problémás esetekben egyéni terápiával segít, mely intenzív és azonnal elérhető mind a gyermekek mind a szülők számára ingyenesen.

5. A Gyermekjóléti Szolgálat a szabadidő hasznos eltöltése érdekében

A Gyermekjóléti Szolgálat feladatai közé tartozik – a gyermekvédelmi tevékenységen túl – a **szabadidős programok szervezése**, melyek legfőbb célja az ingerszegény környezetben élő hátrányos helyzetű gyermekek **élményszerzése**, a **családok összefogása**, a **kapcsolatteremtés**.

2015-ben hetedik alkalommal került megrendezésre – a Fekete István Általános Iskolával közösen szervezett – nyári **napközis tábor**. A tábor a településen élő 6-14 éves gyermekek részére biztosított ingyenesen igénybe vehető napközbeni ellátást és felügyeletet, készségfejlesztő és játékos foglalkozásokat, honismereti kirándulásokat, sport- és ügyességi versenyeket. A résztvevők száma naponta változott, de átlagosan 55 gyermek volt jelen. A programokat a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat, valamint a Szociális Alapellátási Intézmény munkatársain túl a Fekete István Általános Iskola pedagógusai irányították és vezették, a gyermekek ellátásáról és felügyeletéről is ők gondoskodtak. Meg kell említenem azonban azt is, hogy – az iskola korábban végzett tanulói, főiskolai és egyetemi hallgatók, Polgármesteri Hivatalunk munkatársai, meghívott előadók személyében – külső segítséget is nagyon sokat kaptunk. A településen működő civil szervezetek szintén nagy segítségünkre voltak. A **Harmonikus Életért Közalapítványtól**, valamint a **Gyermekekért Alapítványtól** pályázatok útján anyagi támogatást nyerhettünk.

2015 decemberében nyolcadik alkalommal szervezte meg a Szolgálat **Családok Fája** című rendezvényét, melyre a két településrész családjait hívta meg. A nap középpontjában a közös fadísztítás állt, de túl ezen a meghívottaknak része lehetett a közös éneklés, a meghitt együttlét, az ajándékozás élményében is.

Ugyanaznap estére hirdettük meg – a Petőfi Sándor Művelődési Házzal karöltve – az **Ünnep az Ünnepért** című gálaest is, ahol a helyi tehetségek és művészeti csoportok járultak hozzá a karácsonyi hangulat megteremtéséhez.

Almásfüzitő, 2016. május 12.

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. május 19-ei rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés a középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégiáról
<u>Előadó:</u>	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Dr. Szeidl Bernadett jegyző Milotai Gábor településüzemeltetési-és műszaki főtanácsos
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2010. (XI.29.) Önkormányzati rendeletének 9. §-a alapján Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 125/2015. (XII.17.) AK Kt. határozatával elfogadott 2016. évi munkaterve a pontos határidőhöz nem kötött évente előforduló kötelező feladatai között az alábbiakat is szerepelteti:

Középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégiáról szóló beszámoló: végrehajtásáról szóló beszámolóról a helyi önkormányzat képviselő-testülete évente dönt (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet) 6. § (3) bek.).

Középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégia felülvizsgálata: az önkormányzat a stratégiát legalább négyévente áttekinti, ellenőrzi, és dönt arról, hogy továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, módosítja, vagy újat készít. Az önkormányzatok által - megállapodás alapján - társulásban készített koncepciót, illetve stratégiát a közös tervezésben érintett önkormányzatok közös dokumentumként fogadhatják el. (314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 7. §, 8. §)


A stratégia elkészítéséhez kapcsolódóan kértük a képviselő testület és a bizottságok tagjait, illetve Almásfüzitő főépítészét, továbbá Horváth Gergely (Planner Kft.) településtervező Urat is, hogy tegyék meg észrevételeiket, javaslataikat, érdemi hozzájárulásukat ahhoz, hogy egy összegző előterjesztés készülhessen ezekből a munkákból. Sajnos a megadott határidőig észrevétel, javaslat nem érkezett.

Ahhoz, hogy ez a középtávú településfejlesztési stratégia elkészülhessen, a település vezetőinek illetve az érintett szakembereknek a konstruktív jellegű hatékony közreműködése szükséges. Alternatív megoldásként javasoljuk megfontolásra, hogy több más településhez hasonlóan bízzon meg az Önkormányzat egy szakértő gazdasági társaságot a stratégia elkészítésével, és biztosítson forrást 2016.évi költségvetéséből a feladat elvégzésére.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és az alábbi határozati javaslatokból az egyik elfogadására.

Almásfüzitő, 2016. május 11.


Karánsebesy Lukács
Polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
Jegyző

Határozati javaslat:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (V.19.) AK Kt. Határozata
A középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégiáról**

1. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete újabb határidőt jelöl ki, és a település középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégiáját a képviselő-testület és a bizottságok tagjai, továbbá a település főépítésze és a településtervező által elkészülő anyagokból maga állítja össze.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ajánlatot kér legalább három szakértő gazdasági társaságtól, és a legkedvezőbb ajánlatot tevőt megbízza a település középtávra szóló integrált településfejlesztési stratégiájának elkészítésével, egyúttal forrást biztosít 2016.évi költségvetéséből a feladat elvégzésére, a tartalékkeret terhére.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr Szeidl Bernadett jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. május 19-ei rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés a XXIV. Füzitői Napok programjairól
<u>Előadó:</u>	Folczné Kerek Etelka, az OKIJ Bizottság elnöke
<u>Előterjesztést készítette:</u>	Pethő Réka titkár
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottsága a XXIV. Füzitői Napokra tervezett programokat az alábbiak szerint javasolja megtárgyalni. A Bizottság az idei évben egynapos rendezvény megtartását javasolja.

Az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság az alábbi programokat javasolja:

Május 28. Szombat

- 10.00 Megnyitó
 - Karánsebesy Lukács polgármester köszöntő beszéde
 - Sün Balázs Óvoda Műsora
 - Fekete István Általános Iskola műsora
 - Komáromi Garabonciás Néptánc Csoport előadása
 - Izsa testvértelepülés művészeti csoportjának bemutatkozása
 - Talpalatnyi Színház, Szűcs József
 - Timi's School nyelvtúdió előadása gyerekeknek

- 11.30 Ugrálóvár, lufihajtogatás, arcfestés, aszfaltrajzverseny, Picurkaland

- 14.30 Mazsorett csoport - Naszály

- 15.00 Fekete István Általános Iskola tanulóinak tánc bemutatója

- 16.00 Az elvarázsolt királylány – Füzi Rozi mesemondó

- 17.00 Brigetio Klubzenekar

- 18.00 Utazás Zenebirodalomba, interaktív műsor gyerekeknek

- 19.00 KeltAnap

20.00 PYRGOS – Görög Show

21.00 Peter Srámek

21.30 Dj Bóli

Helyszíneként a Szabadidőparkot javasolja a Bizottság.

Kérjük a fentiek szíves áttanulmányozását, és elfogadását.

Almásfüzitő, 2016. május 13.



Foltcsné Kerek Etelka
OKIJ Bizottság elnöke

Határozati javaslat:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (V.19.) AK Kt. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a XXIV. Füzitői Napok programtervezetét.

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester

Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Foltcsné Kerek Etelka, az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Előkészítő Munkacsoportjának 2016. április 13-án 14.00 órakor az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal tárgyalótermében megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Karánsebesy Lukács polgármester

Beró László alpolgármester

Folczné Kerek Etelka, az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke

Karánsebesy Lukács polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az Előkészítő Munkacsoport 3 fővel, teljes létszámmal jelen van.

Karánsebesy Lukács polgármester tájékoztatja az Előkészítő Munkacsoportot, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának a díszpolgári cím, valamint az Almásfüzitő Községért emléklap alapításának és adományozásának rendjéről szóló 1/2012. (II.01.) önkormányzati rendelete 2. § (3) és (4) bekezdései értelmében:

(3) „A díszpolgári cím adományozására vonatkozó ajánlással a civil szervezetek vezetői, az intézményvezetők, a képviselő-testület tagjai és bizottságai élhetnek. Az ajánlást indokaival együtt az Előkészítő Munkacsoporthoz címzett zárt borítékban az adott év március 15.-ig lehet benyújtani.

(4) Ajánlás hiányában az Előkészítő Munkacsoport az ajánlásra vonatkozóan javaslattételi joggal élhet az adott év április 15.-ig.”

Karánsebesy Lukács polgármester elmondja, hogy nem érkezett javaslat díszpolgári cím adományozására, ezért hívta össze az Előkészítő Munkacsoportot. Elmondja továbbá, hogy dr. Fülöp László, a Tatai Környezetvédelmi Zrt. vezérigazgatója rendszeres partneri kapcsolatot ápol Képviselő-testületünkkel. Dr. Fülöp László támogatásával évente hozzájárul az almásfüzitői kulturális és sport programok sikeréhez. Évek óta segíti a civil szervezetek munkáját. Karitatív tevékenységével jelentősen hozzájárul a település fejlődéséhez. Szakmai és magánéleti sikerei ellenére csendes, szerény, mindig háttérbe húzódva szervezi a település támogatását. Példamutató életpályája, településünk iránt érzett szeretete méltóvá teszi Almásfüzitő Díszpolgára kitüntetető címre. Karánsebesy Lukács polgármester ezúton szeretné megköszönni dr. Fülöp László vezérigazgató úr cselekvő támogatását és szeretné kifejezni községünk megbecsülését.


Fentebb elhangzottakra való tekintettel Karánsebesy Lukács polgármester javasolja dr. Fülöp László vezérigazgató részére díszpolgári cím adományozását.

Beró László alpolgármester és Folczné Kerek Etelka, az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság elnöke egyetértenek Karánsebesy Lukács polgármester javaslatával.


Az Előkészítő Munkacsoport javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2016. évi XXIV. Füzitői Napok alkalmával dr. Fülöp László, a Tatai Környezetvédelmi Zrt. vezérigazgatója részére díszpolgári címet adományozzon, tekintettel arra, hogy támogatásával évente hozzájárul az almásfüzitői kulturális és sport programok sikeréhez. Évek óta segíti a civil szervezetek munkáját. Karitatív tevékenységével jelentősen hozzájárul a település fejlődéséhez.

Karánsebesy Lukács polgármester ezt követően további hozzászólás híján 14.30 perckor bezárja az Előkészítő Munkacsoport ülését.

Kmf.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Beró László
alpolgármester


Folczné Kerek Etelka
az Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi
és Jóléti Bizottság elnöke

ELŐTERJESZTÉS

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 19-ei rendes ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a behajthatatlan tartozások elengedéséről
Előadó:	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Az előterjesztést készítette:	Hegyvári István pénzügyi referens
Melléklet:	Kis összegű, behajthatatlannak ítélt tartozók listája
Előzetesen megtárgyalja:	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!


Kintlévőségeink felülvizsgálata során szükségessé válik egyes tartozások értékelése, minősítése. Olyan kis összegű tartozások tekintetében, melyeknek behajtása meglehetősen kétséges, vagy behajtásuk többre kerülne a megtérült összegnél, célszerű lehet a tartozások törlése, különösen olyan esetekben, amikor ezt az adós anyagi, ill. szociális helyzete is indokolja.


Ilyen tartozások elsősorban az étkezési díj hátralékok területén mutatkoznak.

Az előterjesztés mellékleteként az intézményvezetők közreműködésével készült egy lista azon adósokról, akiket tartozásuk törlése céljából a képviselő testület elé terjesztünk.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, a listán szereplő személyek tartozásainak – esteleges saját ismereteik és információik figyelembe vételével – felülvizsgálatára és adósságuk törlésére.

Almásfüzitő, 2016. május 12.


Karánsebesy Lukács
Polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
Jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (V.19.) AK Kt. határozata a behajthatatlan tartozások elengedéséről

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi tartozások leírását engedélyezi:

Név:	Hátralék:
Sándor Krisztián	59818
Györe Amanda	18997
Györe Márk	12145
Oláh Dávid	76942
Oláh Dominik	73618
Kapinecz Kira	38218
Kapinecz Bence	28045
Babai Zsaklin	46590
Blau Mirtil	36479
Hegedüs Noémi	42075
Oláh Martin	25239
Orisek Viktória	81011
Demeter Nikoletta	16371
Perus Noémi	8579
Ligura Dzsesszika	30214
Szilágyi Dzszenifer	16786
Hajdú Márkó	14192
Horváth Alex	16011
Mlinkovics Daniella	65661
Zeke Amanda	13423
Prokop Dóra	8950
Tóth László	14755

Határidő: azonnal
 Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
 Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Kis összegű, behajthatatlannak ítélt tartozók listája

Fekete István Általános Iskola

Név:	Hátralék:	Megjegyzés:
Sándor Krisztián	59818	Sajátos nevelésű
Györe Amanda	18997	Gy.védelmi k.
Györe Márk	12145	Gy.védelmi k.
Oláh Dávid	76942	Már nem eszik itt
Oláh Dominik	73618	Már nem eszik itt
Kapinecz Kira	38218	Gy.védelmi k.
Kapinecz Bence	28045	Elköltözött
Babai Zsaklin	46590	Elköltözött
Blau Mirtil	36479	Elköltözött
Hegedüs Noémi	42075	Elköltözött
Oláh Martin	25239	Már nem eszik itt
Orisek Viktória	81011	Régi tartozás
Demeter Nikoletta	16371	Régi tartozás

Sün Balázs Óvoda

Perus Noémi	8579	Elköltözött
Ligura Dzsesszika	30214	Elköltözött
Szilágyi Dzszenifer	16786	Elköltözött
Hajdú Márkó	14192	Elköltözött
Horváth Alex	16011	Elköltözött
Mlinkovics Daniella	65661	Gy.védelmi k.
Zeke Amanda	13423	Gy.védelmi k.
Prokop Dóra	8950	Gy.védelmi k.

Idősek Otthona

Tóth László	14755	Elköltözött
-------------	-------	-------------

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. május 19-i rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés együttműködési megállapodás megkötéséről a Füzitői Faluvédő Polgárőr Egyesülettel
<u>Előadó:</u>	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Pethő Réka titkár
<u>Melléklet:</u>	Együttműködési megállapodás tervezet, aláírásminta, törvényszéki végzések, információs adatlap, tagfelvételi kérelem
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság


Tisztelt Képviselő-testület!

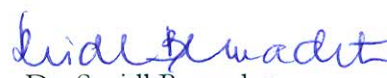
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2016.03.24-ei ülésén 38/2016. (III.24.) AK Kt. határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a Füzitői Faluvédő Polgárőr Egyesület nevű civil szervezet a „Füzitői” kifejezést elnevezésében használja. Az egyesület bejegyzése 2016.04.28-án jogerőre emelkedett és kezdeményezi az Önkormányzattal való együttműködési megállapodás megkötését.

Továbbá kéri a Képviselő-testület támogatását ahhoz, hogy az Egyesület az „Almásfüzitői Hírek” újságban rendszeresen cikkeket, felhívásokat jelentethessen meg.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Almásfüzitő, 2016. május 12.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (V.19.) AK Kt. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv ... számú melléklete szerinti tartalommal Együttműködési megállapodást köt a Füzitői Faluvédő Polgárőr Egyesülettel. Felhatalmazza a Polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejötttelepülés **Önkormányzata**
(Cím:.....Adószám:.....
Számlaszám:.....képviseli.....polgármester
továbbiakban Önkormányzat)

és a

.....**Polgárórség**
(Cím:.....Bírósági nyilvántartási
szám:..... adószám:..... számlaszám:
.....képviseli:..... elnök,) között a mai napon.

Atelepülésen folyó polgárőr tevékenység támogatására az Önkormányzat és az Egyesület mint **Felek** (továbbiakban: Felek) megállapodást kötnek az alábbi feltételekkel, a következő jogok elismerésével, kötelezettségek vállalásával.

Az együttműködés célja:

Az Egyesület fokozottabb bevonása a kerület közterületi rendjének fenntartására irányuló közterületi munkába. Ennek során érvényesíteni kell a bűnmegelőzési, baleset-megelőzési, vagyonvédelmi, kábítószer-megelőzési, gyermek- és ifjúságvédelmi, környezetvédelmi, katasztrófa-elhárítási feladatokat.

További cél a település közbiztonsága, közrendje és közlekedése biztonságának emelése, a lakosság biztonságérzetének növelése.

A megállapodás jogi alapja:

- A helyi önkormányzatoktól szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1)
- A civil törvény
- Polgárőr törvény

A Felek egymás önállóságát nem korlátozzák.

I.

AZ EGYÜTTMŰKÖDÉS ALAPELVEI:

1. Jelen együttműködési megállapodás megkötésének fő célja az Önkormányzat és az Egyesület tevékenységének összehangolása, a kerület közbiztonságának javítása és a bűnüldözés elősegítése.
2. A Felek a törvényesség és az önállóság alapján, egymás kölcsönös elismerésével és tiszteletben tartásával működnek együtt.
3. A Felek tudomásul veszik, hogy a polgárőr mozgalmat az önkéntesség, az emberi jogok messzemenő tiszteletben tartása, az ellenszolgáltatás nélkül végzett közösségi tevékenység, a bizalomra épülő felelősségvállalás jellemzi.
4. A Felek a bűnözés elleni fellépés, a bűnmegelőzés, a közterületek rendje, a család, a gyermek- és ifjúságvédelem, a közúti közlekedési baleset-megelőzés, a vagyonvédelem terén, valamint

a kábítószer fogyasztása elleni küzdelemben közös érdeküket kifejezve kötelezettségeket vállalnak.

II.

A FELEK ÁLTAL VÁLLALT KÖTELEZETTSÉGEK:

5. Az Önkormányzat vállalja:

- a) Folyamatosan figyelemmel kíséri az Egyesület munkáját. Felkéri az Egyesület vezetését, hogy tevékenységükről félévente (január, július) tájékoztassa az illetékes önkormányzati bizottságot, évente egy alkalommal (január) pedig az Önkormányzat Képviselő-testületét.
- b) Az Önkormányzat által biztosítani kívánt rendezvények előtt legalább 72 órával korábban értesíti az Egyesület vezetését.
- c) A közbiztonsággal kapcsolatos, különösen jelen együttműködési megállapodás I/4. pontjában felsorolt közbiztonsági részterületekre vonatkozó tapasztalatairól, észrevételeiről, az Egyesülettől igényelt segítségnyújtásról, az Önkormányzat az illetékes bizottság közreműködésével tájékoztatja az Egyesületet.
- d) Népszerűsíti az Egyesület tevékenységét, eredményeit a helyi közbiztonsági propaganda-tevékenység keretében (pl. helyi médiában).
- e) Szükség esetén biztosítja az Internet-elérést; önálló jogosultsággal.
- f) Segítséget nyújt az Egyesület iratainak másolásában, kiadványainak elkészítésében, az egyesület igénye alapján a pénzügyi elszámolások elkészítésében.
- g) Elősegíti az Egyesület pályázati munkáinak elkészítését, valamint ha a pályázati kiírás ezt megköveteli, az Önkormányzati ajánlást biztosítja.
- h) Az éves költségvetés külön során az Egyesületet évi Ft, azaz Ft összeggel támogatja. A végzett munka alapján az Önkormányzat bizottságaitól további támogatás kérhető.

Az Egyesület vállalja:

- i) Az önállóan végzett tevékenysége során az alábbi területekre fordít kiemelt figyelmet
 - a rendőri tevékenység segítésére a közterületi járőrszolgálat folyamán,
 - a lakókörnyezetekben a közterületen és a közterületről elkövetett bűncselekmények megelőzésére, figyelő-jelző szolgálat ellátására,
 - a gyermekintézmények (óvoda, iskola), játszóterek körzetében a gyermekek sérelmére irányuló bűncselekmények és balesetek megelőzésére,
 - különösen hétvégén éjszaka a közintézmények, üzletek zártságának ellenőrzésére, az éjjeliőrökkel és portásokkal való folyamatos kapcsolattartásra.
- j) Gondoskodik arról, hogy az Egyesület tagjaitól illetéktelen személyek információkat, adatokat ne szerezhessenek.
- k) Felkérésre részt vesz az Önkormányzat által biztosítani kívánt kerületi rendezvényeken, melyekről legalább 72 órával korábban hivatalosan tudomást szerez.

- l) Kiemelt figyelmet fordít egyes bűncselekmények, különösen a gépjárművekkel kapcsolatos bűncselekmények, a betöréses lopások, a színesfémlopások, a kerékpárlopások megelőzésére, a kábítószerrel kapcsolatos bűncselekményekre, a gyermek- és fiatalok közbiztonságot veszélyeztető csoportosulásaira.
- m) Tevékenységéről tájékoztatja félévente (január, július) az Önkormányzat illetékes bizottságát, évente az Önkormányzat Képviselő-testületét.
- n) Az Önkormányzattól kapott támogatásokkal legkésőbb a következő a költségvetési évet követő év február 10-ig elszámol.
- o) Az Egyesület vállalja, hogy feladatait amegyei Polgárőr Szövetség és amegyei Rendőr-főkapitányság (MRFK) között létrejött megállapodás iránymutatása szerint végzi.

III.

A MEGÁLLAPODÁS EGYÉB ELEMEI:

6. Az Önkormányzat és az Egyesület összekötői:

- a) Önkormányzat részéről:

Név:
Telefon:
e-mail

- b) Egyesület részéről:

Név:
Cím:
Telefon:
e-mail

7. A Felek évente egy alkalommal együttesen áttekintik az együttműködési megállapodás megvalósulásának tapasztalatait. A tapasztalatok alapján megteszik a szükséges intézkedéseket.
8. Az Egyesület hozzájárul, hogy az Önkormányzat jogosult az Egyesület munkájáról szóló nyilvántartásból tájékozódni.
9. Jelen együttműködési megállapodás az aláírásával egyidejűleg lép hatályba és határozatlan időre szól.
10. Az együttműködési megállapodást bármelyik fél három hónapos határidővel bármikor, a másik Félhez intézett – és indokolást is tartalmazó – irattal egyoldalúan felmondhatja.
11. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Kelt. 20...év..... hónapján

Önkormányzat részéről

Egyesület részéről

Polgármester

Elnök

Aláírás-minta

Alulírott **Sass László** (a.neve: Zachar Angyalka, lakcím: 2932 Almásfüzitő, Rákóczi u. 7. fsz. 1.), mint a **Füzitői Faluvédő Polgárőr Egyesület** (székhely: 2931 Almásfüzitő, Rákóczi u. 7. fsz. 1.) általános képviseleti joggal rendelkező **elnöke** az egyesületet akként jegyzem, hogy az egyesület kézzel vagy géppel írt, előnyomott vagy nyomtatott elnevezése (rövidített neve: **Füzitői FPE**) alá a nevemet **önállóan** írom az alábbiak szerint:



Sass László

Alulírott, Dr. Vezér Márta ügyvéd (2900 Komárom, Bajcsy Zs. u. 10.) tanúsítom, hogy a fenti „Aláírás-minta”-t Sass László (szül.: Szob, 1957. 01. 06., a.neve: Zachar Angyalka, lakcíme: 2932 Almásfüzitő, Rákóczi u. 7. fsz. 1., szem.ig.száma: 232868UA, lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma: 926143 LA), mint a Füzitői Faluvédő Polgárőr Egyesület (székhelye: 2931 Almásfüzitő, Rákóczi u. 7. fsz. 1.) elnöke a mai napon előttem saját kezűleg írta alá.

Kelt Komáromban, 2016. május 03. napján.



Dr. Vezér Márta
ügyvéd

Dr. Vezér Márta
ügyvéd
2900 Komárom, Bajcsy-Zs. u. 10.
Tel.: 34/347-183
Adószám: 48817354-1-31



KOMÁROM-ESZTERGOM megyei POLGÁRŐR SZÖVETSÉG
CIVIL CRIME PREVENTION KOMÁROM-ESZTERGOM COUNTY
BÜRGER WACHE FÖDERATIV KOMITAT KOMÁROM-ESZTERGOM

2800 Tatabánya Komáromi út 2

Levél cím: 2541 Lábatlan, Piszkei utca 7.

Telefon: +36-30-621-0242 Fax: +36-33-461-683

E-mail: bardos@piszkenet.hu

Bankszámla szám: 11740009-20032661 Adó szám : 18607619-1-11

KÉRJÜK SZÁMÍTÓGÉPPEL KITÖLTENI

EGYESÜLETEK INFORMÁCIÓS LAPJA

EGYESÜLET NEVE	FÜZITŐI FALUVÉDŐ POLGÁRŐR EGYESÜLET
SZÉKELYE	2931 ALMÁSFÜZITŐ, RÁKÓCZI U. 7. FSZ. 1.
TAGLÉTSZÁMA	14 FŐ
TELEFON SZÁMA	+36 20 428 2457
FAX SZÁMA	-
E-mail címe	polgarorsegef@gmail.com
Web címe	http://www.almasfuzitopolgarorseg.coldal.hu
Bírósági bejegyzés száma	Pk.60.017/2016/6
Bírósági végzés száma	Pk.60.017/2016/9
Bírósági végzés kelte	2016.04.27.
ALAPÍTÁS ÉVE	2016
Egyesület Elnök neve	Sass László
Elnök Címe	2931 Almásfüzitő, Rákóczi u. 7. Fsz. 1.
Elnök születési helye	Szob
Elnök születési ideje	1957.01.06.
Elnök Telefonszáma	+ 36 20 428 2457
Személyigazolvány száma	232868UA
Adó szám	8328774267
Közhasznúsági bejegyzés száma	-
Közhasznúsági végzés száma	Pk:-
Közhasznúsági végzés kelte	-
Egyesület Adó száma	18745892-1-11
KSH azonosító	18745892-8424-526-11
Egyesület Bankszámla száma	63200078-11079934
Számlavezető Bank neve	Pannon Takarékszövetkezet Zrt.

Kelt: Almásfüzitő 2016. év 05. hó 04. nap


aláírás

A TATABÁNYAI TÖRVÉNYSZÉK
Pk.60.017/2016/6.

A törvényszék Sass László (2931 Almásfüzitő, Rákóczi utca 7. fszt. 7.) által képviselt **Füzitői Faluvédő Polgárőr Egyesület** /rövidített neve: **Füzitői FPE**/ (székhelye: 2931 Almásfüzitő, Rákóczi utca 7. fszt. 1.) bírósági nyilvántartásba vétele iránt kezdeményezett nemperes eljárásban meghozta a következő

v é g z é s t :

A bíróság a **Füzitői Faluvédő Polgárőr Egyesület** /rövidített neve: **Füzitői FPE**/ civil szervezetet **2024.** sorszám alatt nyilvántartásba veszi.

Az egyesület székhelye:

2931 Almásfüzitő, Rákóczi utca 7. fszt. 1.

Az egyesület szervezeti formája:

Civil szervezet (Ptk. 3:63-3.87. §.-ai, valamint az Ectv.2.§. (6) b. pontja) szerint megalakult egyesület, illetve a 2011. évi CLXV. törvény (Ptv.) 1.§- a alapján létrejött polgárőr egyesület)

Az egyesület célja:

Szervezett formában részt venni a településen a bűn- és baleset-megelőzési, gyermek- és ifjúságvédelmi, valamint környezetvédelmi feladatok megvalósításában, a polgárőrségről és a polgárőri tevékenység szabályairól szóló a 2011. évi CLXV. törvény alapján az alapszabály II/2. fejezetében meghatározott, ott részletezett módon.

Az egyesület célja szerinti besorolása:

Közbiztonság védelmi tevékenység.

Az egyesület képviselője 2021.01.23-ig terjedő határozott 5 éves időtartamra:

- Sass László egyesületi elnök (an.: Zachar Angyalka, 2931 Almásfüzitő, Rákóczi utca 7. fszt. 1.) - képviseleti jogának terjedelme: általános, gyakorlásának módja: önálló.

Az Alapszabály kiállításának helye és időpontja:

Almásfüzitő, 2016. január 23., magánokiratba foglalva.

A bíróság a végzés jogerőre emelkedését követően az egyesületet bejegyzi az újonnan nyitandó **2024.** számú egyesületi nyilvántartási lapra. Az Országos Bírósági Hivatal (OBH) jelen végzés jogerőre emelkedését követően értesíti az egyesület nyilvántartásba vételéről.

A végzés ellen a kézbesítést követő 15 (tizenöt) napon belül fellebbezésnek van helye, melyet a Tatai Törvényszéknél kell benyújtani 3 egyező példányban a Győri Ítéltáblához mint másodfokú bírósághoz címezve.

I n d o k o l á s :

Az egyesületet a 2016. január 23. napján tartott közgyűlésen részt vett 14 (tizennégy) fő természetes személy - mint alapító tagok - hozták létre.

Az alakuló közgyűlésen egyhangú határozattal hozták létre az egyesületet, állapították meg és fogadták el Alapszabályát, majd az alapító tagok közül öt évre megválasztották a három személyből álló elnökséget.

Az Alapszabályban meghatározták tagsági viszony keletkezésére, tartalmára, jogaikra és kötelezettségeikre, megszűnésére, stb. irányadó követelményeket, feltételeket és hatásköri szabályokat.

Az Alapszabályban meghatározták az egyesület szervezeti formáját, felépítését. Részletesen szabályozták e szervek feladat- és hatáskörét, összehívási-, működési-, határozatképességi-, határozathozatali-, ügyintézési, képviselői és ellenőrzési rendjét. Szabályozták az egyesület vagyonára és gazdálkodására, a működése feletti ügyészi törvényességi ellenőrzésre, valamint az egyesület megszűnése esetén irányadó törvényi előírásokat.

A megválasztott tisztségviselők írásbeli feladatvállaló és elfogadó nyilatkozataikkal megerősítették a megbízás elvállalását öt évre azzal, hogy a Ptk. (2013. évi V. törvény) 3:22.§.-ában meghatározott követelményeknek megfelelnek, illetve az ott meghatározott kizáró okok velük szemben nem állnak fenn.

Az egyesület elnöke kérte szervezetük egyesületkénti nyilvántartásba vételét. Csatolta a törvényben előírt iratmelléleteket.

Az egyesület mint civil szervezet nyilvántartásba vételére irányuló kérelem helytálló.

Az egyesület célkitűzései, feladatai összhangban állnak Magyarország Alaptörvénye (a továbbiakban: Alaptörvény) „Alapvetés” C./ cikkének (2) bekezdésében, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Ectv.) 3.§-ának (3)-(4) bekezdésében meghatározott rendelkezésekkel.

Az egyesület neve, rövidített neve nem sérti a névkizárólagosság követelményét. Ilyen néven a bíróság még nem vett nyilvántartásba civil szervezetet, egyesületet. Ezt a tényt a bíróság az általa, valamint az Országos Bírósági Hivatalnál vezetett országos névjegyzékből letöltött adatok alapján tisztázta. Az egyesület elnevezése hűen tükrözi az Alapszabályban meghatározott célkitűzéseket és feladatokat, ekként kielégíti a névvalódiság, a névszabatosság egyben a nyelvhelyesség igényét.

A bíróság a benyújtott kérelem és mellékletei alapján tényként állapította meg, hogy az egyesület a tagok közös, tartós, alapszabályban meghatározott céljának folyamatos megvalósítására létesített, nyilvántartott tagsággal rendelkező jogi személy.

A bíróság minderre tekintettel az egyesületet nyilvántartásba vette. A bíróság a végzést megküldi a kérelmezőnek és az ügyészségnek.

Az egyesület nyilvántartásban fennálló, illetve törölt adatai nyilvánosak, azok az országos névjegyzék útján az interneten azonosítás nélkül megtekinthetőek. A bírósághoz benyújtott iratok – a jelenléti ív, az egyesület tagjairól készült nyilvántartás, tagjegyzék kivételével (az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény) – nyilvánosak, ideértve a még el nem bírált kérelmet és mellékleteit is, azokat bárki megtekintheti és azokról feljegyzést készíthet. Az egyesület nyilvános – bíróságon rendelkezésre álló – iratai a nyilvántartást vezető Tatabányai Törvényszéknél megtekinthetők. (Ectv.15-16.§- a, és a Cnytv.86-88.§- a.)

Tatabánya, 2016. év április 06. napján



Dr. Munka Gábor sk.
törvényszéki titkár

A kiadmány hitelül:

91

TATABÁNYAI TÖRVÉNYSZÉK
Pk.60.017/2016/9.

Végzés:

A Tatabányai Törvényszék Sass László (2931 Almásfüzitő, Rákóczi u. 7. fsz. 7.) által képviselt „**Füzitői Faluvédő Polgárőr Egyesület**” (2931 Almásfüzitő, Rákóczi u. 7. fsz. 1.) civil szervezet bírósági nyilvántartásba vétele iránti nemperes eljárásban **értesíti:**

A Tatabányai Törvényszék 2016. április 06. napján kelt Pk.60.017/2016/6. számú – az egyesület nyilvántartásba vételét elrendelő – végzése **2016. április 27. napján jogerőre emelkedett.**

Az értesítéssel kapcsolatos intézkedés a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról intézkedő 2011. CLXXXI. törvény (Cnytv.) 5. § /1/ bekezdése alapján irányadó, a Polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) 230/A. §-ának /3/ bekezdésében előírt rendelkezésén alapul.

A 6. számú végzéssel szembeni fellebbezési jogáról az egyesület képviselője 2016. április 15., míg az ügyészség 2016. április 26. napján írásban lemondott.

A Cnytv. 5. § /1/ bekezdése alapján alkalmazandó Pp. 228. § /3/ bekezdése értelmében a lemondás csak akkor hatályos, ha azt a határozat kihirdetése után valamennyi fél bejelenti. A lemondást visszavonni nem lehet. A határozat (a végzés) az utolsó bejelentésnek a bírósághoz érkezését követő nappal, ez esetben tehát 2016. április 27. napján vált jogerőssé.

Tatabánya, 2016. év április hó 27. napján


Giber Zsoltné
bírósági ügyintéző

TAGFELVÉTELI KÉRELEM ÉS NYILATKOZAT

POLGÁRŐR EGYESÜLETNEK A TERÜLETI POLGÁRŐR SZÖVETSÉGBE
ÉS AZ ORSZÁGOS POLGÁRŐR SZÖVETSÉGBE* TÖRTÉNŐ BELÉPÉSÉHEZ

I. A bírósági nyilvántartásba vett polgárőr egyesület

- neve: Füzitői Faluvédő Polgárőr Egyesület
- székhelye: 2931 Almásfüzitő, Rákóczi u. 7. fsz. 1.
- telefonszám: +36 20 428 2457
- e-mail címe: polgarorsegaf@gmail.com
- törvényes képviselőjének (elnökének) neve: Sass László
- további törvényes képviselőjének neve: -
- törvényes képviseletének módja (önálló vagy együttes): Önállóan
- bírósági nyilvántartási szám: Pk.60.017/6
- bírósági nyilvántartását vezető bíróság megnevezése: Tatabányai Törvényszék
- megalakulás dátuma (a nyilvántartásba vételről szóló bírósági határozat jogerőre emelkedésének napja): 2016. április 28.
- adószáma: 18745892-1-11
- bankszámlaszáma és számlavezető bankjának megnevezése: 63200078-11079934 Pannon Takarékok Bank Zrt.

II. A fenti polgárőr egyesület jelen okiratban megjelölt törvényes képviselőjének (képviseelőinek) önálló (vagy együttes) jegyzésével NYILATKOZIK arról:

- KÉRI tagfelvételét a működési területén működő, Komárom-Esztergom Megyei Polgárőr Szövetséghez,
- valamint az Országos Polgárőr Szövetséghez*;
- magára nézve kötelezőnek ELFOGADJA a területi polgárőr szövetség alapszabályát;
- magára nézve kötelezőnek ELFOGADJA az Országos Polgárőr Szövetség alapszabályát*.

Almásfüzitő, 2016. május 4.

Sass László

.....
polgárőr egyesület törvényes képviselője (-i)

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. tanú aláírása *Sass László*

neve nyomtatott betűvel:
IFJ SASS LÁSZLÓ
lakáscíme: 2899 Naszály, Fenyves u. 22.
szig. száma: 816605HA

2. tanú aláírása *Sassné Simó Anna*

neve nyomtatott betűvel:
SASSNÉ SIMÓ ANNA
lakáscíme: 2899 Naszály, Fenyves u. 22.
szig. száma: 881115MA

III. A nevű és OPSZ-nyilvántartási számú megyei / fővárosi polgárőr szövetség NYILATKOZIK, hogy a működési területén működő, fenti polgárőr egyesületet [Pótv. 2. § (1) bekezdése a) pont] év hó napon tagjai közé tagnyilvántartási számon a **Pótv. 7. § (5) bekezdése** alapján felvette; erről az Országos Polgárőr Szövetséget jelen dokumentummal tájékoztatja.

A felvételi KÉRELMET az Országos Polgárőr Szövetségbe javaslatával együtt annak beérkezését követő 30 napon belül ezen NYILATKOZATTAL terjeszti fel. [Pótv. 8. § (4a) bek.]*

A fenti polgárőr egyesületnek az Országos Polgárőr Szövetségbe történő tagfelvételének törvényes és egyéb jogi akadály NINCS / VAN (megfelelő aláhúzendő).*

A javaslat indoklása (nemleges javaslat esetén kötelező)*

.....

....., 20

PH.

.....
megyei / fővárosi polgárőr szövetség elnöke

* A csillaggal és aláhúzással jelölt részek már meglévő OPSZ-tagságú egyesületre nem vonatkoznak, mert azok megtörténtnek tekintendők, azaz ebben az esetben az egyesületet az OPSZ-be nem kell ismételt felvenni.

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
Szám: 60-5/49/2016.



ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. május 19-ei rendes ülésére

Tárgy: Előterjesztés az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola kérelméről
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Az előterjesztést készítette: Pethő Réka titkár
Melléklet: Kérelem
Előzetesen megtárgyalja: Oktatási, Kulturális, Idegenforgalmi és Jóléti Bizottság
Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság


Tisztelt Képviselő-testület!

Az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola „a KLIK fenntartásában működő közoktatási intézmények informatikai ellátottságának biztosítása” című TIOP-1.1.1.A-15/1-2015-0001 azonosító számú projekt keretében 14 db számítógépet, 7db monitort és egy szervert kapott. Az informatikai rendszer kiépítése előtt a villamoshálózat bevizsgálásakor kiderült, hogy a számítástechnikai terem melletti tanterem erősáramú szerelése 288.365 Ft.+ ÁFA. Az eszközök gyorsan és váratlanul érkeztek és az üzembehelyezésükre kiírt határidő 2016. május 31-e.

Az Iskola azzal a kérelemmel fordult a tisztelt Képviselő-testülethez, mint az ingatlan tulajdonosához, hogy biztosítsák a villamoshálózat szerelésének költségeit az eszközök minél előbbi üzembehelyezése érdekében.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Almásfüzitő, 2016. május 12.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (V.19.) AK Kt. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló 77. hrsz-ú, természetben 2932 Almásfüzitő, Ady E. u. 4. száma alatti ingatlanban, az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola épületében az erősáramú villamoshálózat fejlesztéséről dönt, és a beruházás költségei fedezésére Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetés-tervéről szóló 1/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet Általános Tartaléka terhére 288.365,- Ft + ÁFA összeget biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző



68/I/2016.

Almásfűzitő Község Önkormányzata
Karánsebesy Lukács
Polgármester úr részére

Tárgy: Informatikai rendszer
kiépítése

Almásfűzitő
Petőfi tér 7.

Tisztelt Polgármester Úr, Képviselőtestület!

A KLIK fenntartásában működő közoktatási intézmények informatikai ellátottságának biztosítása című, TIOP-1.1.1. A-15/1-2015-0001 azonosítószámú projekt keretében központilag 14 db Lenovo számítógépet, 7 db monitort és egy Lenovo szervert kapott iskolánk. Nagy örömünkre szolgált, hogy intézményünk informatikai eszközei ismét bővültek, modernizálódtak.

A gépek elhelyezéséhez, rendszerbe kötéséhez azonban egy másik teremre van szükség, ugyanis számítógépterünkben egy általunk készített pályázaton 2014 decemberében nyertünk 16 db PC-t, 1db switch-t, a gépek hálózatépítését, 4 db tanári notebook-t, 4 db projektort, 4 db SMART interaktív táblát, 6 db tanulói tabletet, nyelvi labor rendszert az új gépekre, és 1 db WIFI-t, mely az Internet használatát lehetővé teszi a szomszédos teremben is. Számítógépterünk tehát teljesen modern, ezen kívül pedig még 3 tanteremben felszerelésre került az interaktív tábla projektorral, melyeket a tanári notebook-k segítségével kollégáink szívesen használnak a tanórákon.

Elkezdődött tehát egy másik terem kialakításának tervezése a 2016-ban kapott gépek elhelyezésére. A számítógépes hálózat kiépítését, asztalok vásárlását, szállítását, a behatolás jelzőrendszer bővítését a KLIK Komáromi Tankerülete engedélyezte.

Az informatikai rendszer kiépítése előtt a villamoshálózat bevizsgálása alkalmával kiderült, hogy a számítástechnika terem melletti tanterem erősáramú villamoshálózatának szerelése 288.365,-Ft+ Áfa.

Az összeg csökkentése érdekében más alternatívát is megvizsgáltunk. Az iskola könyvtárral szomszédos termében 18 munkaállomásra elkészült az erősáramú villamoshálózat 2005-ben. Internet csatlakozási lehetőség is van, mely jelenleg a könyvtárban lévő gépeket szolgálja ki, nem az iskolai ingyenes SULINET hálózat része. A tanterem mérete lehetővé teszi a megvásárolt asztalok elhelyezé-



ALMÁSFÜZITŐI FEKETE ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA
2932 ALMÁSFÜZITŐ, ADY ENDRE U. 4.
TELEFON/FAX: 34/348-734

sét, az interaktív tábla felszerelését. Az interaktív tábla és a projektor szakszerű felszerelését a pályázatot kiíró szerv biztosította, ennek egyik teremből a másik terembe történő sérülés nélküli átszerelése kockázatos, mert még a pályázat fenntarthatósági idejében vagyunk. A kiépített rendszer megváltoztatásához a pályázatot kiíró szervtől engedélyre van szükség. A tanterem ablakaira függönyt, vagy takaró fóliát szükséges helyezni a biztonság és a zavartalan oktatás érdekében.

A 2011/2012-es tanévtől ebben a teremben a T-DANCE Alapfokú Művészeti Iskola által táncoktatás folyik, melyért a használó terembérleti díjat fizet az Önkormányzatnak, így ez a terem a használatbavételi szerződés részeként nem került a tankerülethez. A többi tanteremben az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat a szakmai alapidokumentuma értelmében. Más tanterembe nem helyezhetőek át a táncórák azért sem, mert az adódó természetes zaj a szomszédos termekben folyó tanítást zavarná. Mivel a tánc az alsó tagozat 4 osztályában a heti kötelező 5 testnevelésből kettőt lefed (összesen heti 10 óra), nem tudjuk a délutáni időszakra áthelyezni. A táncoktatás megszüntetése is felmerült bennünk, de a tavalyi elégedettségi kérdőív alapján a szülők nagy többsége ragaszkodott ehhez, és igényli a továbbiakban is:

A jelenlegi informatika terem melletti tanterem kiépítése azért merült fel bennünk, mert a riasztó rendszer, a SULINET által biztosított Internethasználat tovább vezetése csak egy teremnyi távolságot igényel. Nem informatika terem céljára alakítjuk ki az új tanteremet. Nem a teljes tanórák ideje alatt használnák tanulóink a számítógépeket, ezért a nagyobb alapterületű helyiségben középen padok elhelyezhetőek, ahol a további munka folytatódhat. Továbbá 14 főnél nagyobb létszámú osztályaink is vannak (22 fő, 19 fő, 18 fő), ahol eleve nem dolgozik egyszerre mindenki gépnél, foglalkoztatásukhoz külön padokra van szükség.

A számítógépek gyorsan és váratlanul érkeztek, előzetes tervezésre nem volt lehetőségünk, az üzembe helyezéshez az április 27-i ellenőrzés alkalmával május 31-ig kaptunk határidőt.

Kérem, szíves megértésüket és segítő együttműködésüket.

Almásfüzitő, 2016. május 11.

Tisztelettel:

Kálmán Lászlóné
Kálmán Lászlóné
intézményvezető



ELŐTERJESZTÉS

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. május 19-ei rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
<u>Előadó:</u>	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Előterjesztést készítette:</u>	Pethő Réka titkár

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés közötti fontosabb eseményekkel kapcsolatban az alábbiakról kívánom tájékoztatni Önöket.

2016.05.01.	Izsai Lovasnap, Azaum Tavaszünnep (évnnyitó)
2016.05.02-08	Polgármester Úr szabadságon volt
2016.05.09.	Tárgyalás Kohrusz Gábor német hadisír gondozóval
2016.05.10.	Tárgyalás a KLIK tankerületi igazgatójával, számítógépek villamos hálózatáról
2016.05.11.	Hadisírok kutatása a régi temetőben. Sajnos sikertelen volt.
2016.05.14.	„Toka” főzőverseny
2016.05.17.	Nyilatkozat iszaptér ügyben Herczeg Szonja újságírónak (Magyar Nemzet magazin)
2016.05.18.	Tárgyalás Botos Renátával a postai ellátásról és annak színvonaláról
2016.05.19.	Tárgyalás a Dunai nagymederről Tatabányán, a Megyeházán

Lejárt határidejű határozatokra, az alábbi intézkedéseket tettük:

- 43/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Csapucha Árpád képviselő részére a lemondásra való felszólításról szóló határozatot kiküldtük.
- 45/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola gyermekekért Alapítványával a támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
- 46/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Az Almásfüzitői Borbarátok és Kertbarátok Egyesületével a támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
- 47/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Az Almásfüzitői Timföldgyár Horgász Egyesülettel a támogatási szerződést megkötöttük.
- 48/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Az Almásfüzitői Sport Clubbal a támogatási szerződést megkötöttük, azonban a támogatás összegét még nem utaltuk át, tekintettel arra, hogy az Egyesületnek jelentős tartozása áll fenn az Önkormányzat felé.
- 49/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Az ALOXID Vízisport Egyesülettel a támogatási szerződést megkötöttük.
- 50/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Az Almásfüzitői 1760 Sporthajó Egyesület teljesítette a hiánypótlást, azonban Szüts Tamás elnök jelen előterjesztéshez mellékelt levelében kérte a támogatás összegének módosítását.
- 51/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Az Almásfüzitői Sporthorgász Egyesület részére a határozatot kiküldtük.
- 55/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat A TOP-1.2.1-15. számú pályázat előkészítéséhez szükséges üzleti terv és marketing stratégia elkészítése folyamatban van.
- 56/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat A fogászati ügyeleti ellátás megemelkedett hozzájárulási összegét átutaltuk Tatabánya Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.
- 57/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Varga Attila bérlő részére a határozatot kiküldtük, a lakásbérleti szerződés megkötése folyamatban van.
- 58/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Neszmély Község Önkormányzata részére a 2016. évi Hídverő Napok támogatására 78.000 Ft-ot átutaltunk.
- 60/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat Kujbus Mihály részére a határozatot kiküldtük.


61/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat

Horváth Mihályné és Gyarmati József részére a határozatot kiküldtük.

62/2016. (IV.28.) AK Kt. határozat

Tamás-Kovács Beáta részére a határozatot kiküldtük.

Almásfüzitő, 2016. május 18.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslatok:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (V.19.) AK Kt. határozata

- 1) Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Almásfüzitői 1760 Sporthajó Egyesülettel kötendő támogatási szerződés 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1. „Az önkormányzat által nyújtandó szerződés szerinti támogatás

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívül forrás átadásáról és átvételéről szóló 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján .../2016. (V.19.) AK Kt. határozatával döntött a támogatásáról. A határozatban foglaltak szerint az Önkormányzat **265.000,- Ft**, azaz *Kettőszázhatvanöt ezer* forint támogatást nyújt Almásfüzitő Község Önkormányzat 2016. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2016. (II.15.) önkormányzati rendeletében meghatározott keretből az Almásfüzitői 1760 Sporthajó Egyesület javára az Izsai Lovasnapok Dunán való átkelés üzemanyagköltségeinek, a Hídverő Napokon mécses eregetés költségeinek, továbbá a 2016. évi vízhasználati díj fedezésére.

A támogatás összege kizárólag a fenti cél megvalósításához használható fel. A fenti összeg utalása az Egyesület 63200078-14930364 számú számlájára történik a támogatási szerződés mindkét fél általi aláírását követően, 250 001 Ft és 500 000 Ft közötti támogatás esetében két részletben, az első részlet *2016.06.01-ig*, a második részlet 2016.07.15-ig.”

- 2) Felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (V.19.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti beszámolót, a lejárt határidejű határozatokra tett intézkedéseket elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Almásfüzitői 1760 Sporthajó Egyesület

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete részére
Almásfüzitő
Petőfi tér 7.
2932

Tárgy: 2016. évi támogatás

Tisztelt Képviselő-testület!

2016. április 28-ai ülésükön 50/2016. (IV.28.) AK Kt. határozatukkal Önök 335.000 Ft támogatást biztosítottak Egyesületünk részére „az Izsai Lovasnapok Dunán való átkelés üzemanyagköltségeinek, a Hídverő Napokon mécses eregetés költségeinek, továbbá a 2016. évi vízhasználati díj fedezésére”. Az Izsai Lovasnapok alkalmával az időjárási körülmények miatt kevesebb látogató vett részt a rendezvényen, ezért hajóink az előző évekhez képest kevesebb alkalommal fordultak. Pályázatunkban az előző évek költségei alapján 250.000 Ft-ot kértünk az üzemanyagköltség fedezésére, azonban fenti okok miatt csak kevesebb üzemanyag vásárlására volt szükség.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Egyesületünk részére 70.000 Ft-tal kevesebb támogatást, tehát 265.000 Ft-ot megítélni szíveskedjenek annak érdekében, hogy azzal a későbbiekben megfelelő módon el tudjunk számolni a Képviselő-testület felé.

Almásfüzitő, 2016. május 18.

Tisztelettel:


Szüts Tamás
elnök



ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2015. május 19-ei rendes ülésére

Tárgy:	Előterjesztés első lakás vásárlásához benyújtott támogatás iránti kérelem elbírálásáról
Előadó:	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Előterjesztést készítette:	Pethő Réka titkár
Melléklet:	Megállapodás
Előzetesen megtárgyalja:	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Berlik Bence 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 3. I/7. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be lakáscélú támogatás iránt.

A kérelemében leírja, hogy a természetben 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 6. II/18. szám alatti ingatlan megvásárlásához kéri az önkormányzattól a kamatmentes kölcsön támogatást.

A kérelemhez az Almásfüzitő község közigazgatási területén letelepedni szándékozó 35 év alatti saját ingatlannal nem rendelkező fiatalok helyi lakáscélú támogatásáról szóló 2/2015. (II.11.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 6. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumok közül az alábbiakat nem mellékelte:

„a) a kérelmező és a házastársa személyi jövedelemadóval csökkentett nettó évi jövedelméről kiállított kereseti igazolást”

„c) a család vagyonának tételes felsorolását értékmeghatározással”


„g) a kérelmező nyilatkozatát, hogy fiatalok otthonteremtési támogatását vagy hitelintézeti kölcsönt vesz-e igénybe, a támogatást, kölcsönt bonyolító pénzintézet megjelölésével”


„h) a kérelmező nyilatkozatát, hogy gyermekét, vagy születendő gyermekét Almásfüzitő község közigazgatási területén az önkormányzat fenntartásában, vagy működtetésében lévő szociális, illetve oktatási intézménybe írta be”

A rendelkezésre álló iratok alapján a Rendelet szerint a támogatás nem ítélt meg Berlik Bence részére, azonban a kérelmezőt hiánypótlásra szólítottuk fel. Javasoljuk a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy amennyiben Berlik Bence 2016.05.17-én 12.00 óráig a hiánypótlást teljesíti, biztosítsa számára a Rendeletben foglalt 800.000 Ft összegű kamatmentes kölcsönt. Amennyiben a kérelmező a fent megjelölt határidőn túl teljesíti a hiánypótlást, kérelméről a Képviselő-testület 2016. júniusi rendes ülésén hozzon döntést.

Kérjük a fentiek szíves áttanulmányozást és - amennyiben a kérelmező a hiánypótlást teljesítette - az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Almásfüzitő, 2016. május 12.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (V.19.) AK Kt. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete **Berlik Bence** (szül.:; an.:) 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 3. I/7. szám alatti lakosnak 800.000,- Ft, azaz nyolcszázezer forint 10 évre szóló kamatmentes kölcsönt biztosít, ezzel támogatja a 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 6. II/18. szám alatti, ... helyrajzi számú ingatlan megvásárlását. Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogató adatai: Almásfüzitő Község Önkormányzata 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7. Törzsszáma: 729644, adószáma: 15729648-2-11, képviselője Karánsebesy Lukács polgármester.

A havi törlesztő részlet 6.666,- Ft, amelyet a támogatás folyósítását követő hónap 15. napjától kell fizetnie az OTP Komáromi Fiókjánál vezetett 11740030-15385396 számú önkormányzati költségvetési számlára.

A támogatás nyújtásának feltételei:

- Az Önkormányzat, valamint Berlik Bence között megkötendő, ügyvéd által ellenjegyzett megállapodás, az önkormányzat javára jelzálogjog valamint elidegenítési és terhelési tilalom földhivatali bejegyzése érdekében.
- Berlik Bence nyilatkozata arról, hogy tudomásul veszi, amennyiben értékesíti és az eladott ingatlannal legalább azonos minőségű lakást vásárol Almásfüzitő Község közigazgatási területén, a támogatás még vissza nem fizetett hátralévő összegét egy összegben vissza kell fizetnie az erről szóló írásbeli felszólítást követő 30 napon belül.
- Berlik Bence nyilatkozata arról, hogy tudomásul veszi, amennyiben a támogatás fennállásának ideje alatt a támogatással megszerzett ingatlant értékesíti és nem Almásfüzitő Község közigazgatási területén vásárol az eladott ingatlannal legalább azonos minőségű lakást, a támogatás még vissza nem fizetett hátralévő összegét egy összegben vissza kell fizetnie a jegybanki alapkamattal növelten az erről szóló írásbeli felszólítást követő 30 napon belül.
- Berlik Bence nyilatkozata arról, hogy tudomásul veszi, amennyiben a támogatással megvásárolt lakást bérletbe adja, nem saját lakhatására használja, a támogatás még vissza nem fizetett hátralévő összegét egy összegben a jegybanki alapkamattal növelten köteles az Önkormányzat költségvetési számlájára visszafizetni az erről szóló írásbeli felszólítást követő 30 napon belül.
- Berlik Bence nyilatkozata arról, hogy tudomásul veszi, amennyiben a gyermekét nem Almásfüzitő község közigazgatási területén az önkormányzat fenntartásában, vagy működtetésében lévő szociális, illetve oktatási-nevelési intézménybe íratja be a támogatás még vissza nem fizetett hátralévő összegét egy összegben a jegybanki alapkamattal növelten köteles az Önkormányzat költségvetési számlájára visszafizetni az erről szóló írásbeli felszólítást követő 30 napon belül.
- Berlik Bence nyilatkozata arról, hogy tudomásul veszi, amennyiben a 6. § (3) bekezdés f) pontjában foglalt nyilatkozattal ellentétben folyamatosan, megszakítás nélkül 6 évnél rövidebb ideig rendelkezik bejelentett lakóhellyel Almásfüzitőn, és folyamatosan, megszakítás nélkül 6 évnél rövidebb ideig tartózkodik Almásfüzitőn életvitel-szerűen, a támogatás még vissza nem fizetett hátralévő összegét egy összegben a jegybanki alapkamattal növelten köteles az Önkormányzat költségvetési számlájára visszafizetni az erről szóló írásbeli felszólítást követő 30 napon belül.

A Képviselő-testület határozata a 2/2015. (II.11.) Önkormányzati rendeleten alapul.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

ingatlanvásárlást vagy építést támogató kamatmentes önkormányzati kölcsön folyósítására

Amely létrejött egyrészt: Almásfüzitő Község Önkormányzata (2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7. Törzsszáma: .., adószáma:.., képviselő:..), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről, (szül.: . an.: , lakik: . Adószáma:), mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**) között. (együtt költöző) házastársa szül.: . an.: , lakik: alatti lakos.

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2015. (...) **AK Kt. határozata** alapján 10 évre szóló ...forint kamatmentes kölcsönt biztosít a ... alatti, ... helyrajzi számú lakás megnevezésű ingatlanak, ...alatti lakos által történő megvásárlására.
2. A támogatás folyósításának feltétele, hogy ... támogatott az Önkormányzatnak, mint támogatónak benyújtja az ingatlan adás-vételéről szóló szerződést, mely magában foglalja, hogy a ... hrsz.-ú ingatlan megvásárlásához Almásfüzitő Község Önkormányzatforint összegű támogatását igénybe veszi. A támogatást az Önkormányzat akkor folyósítja, amikor ... az adásvételről szóló szerződést a Komáromi Körzeti Földhivatalhoz benyújtja, és a tulajdonjogának bejegyzése, valamint az Önkormányzat jelzálogjoga valamint elidegenítési és terhelési tilalom széljegyre kerül, és ezt a ténytet Támogatott hiteles tulajdoni lap másolattal igazolja. A támogatás átutalásának határideje a hiteles tulajdoni lap másolatának az Önkormányzat részére történő átadását követő 30 nap.
3. A támogatást az önkormányzat közvetlenül az eladó, ..., szül.: .. an.: ., lakik: . tartózkodási helye: . alatti lakos (adószáma: ..) vagy lakásépítés esetén a Támogatott részére fizeti meg *a Banknál vezetett Számú lakossági folyószámlájára történő átutalással.*
4. A kölcsön havi törlesztő részlete 10 éven át havi Ft., azaz forint, melyet, a folyósítást követő hónap 15. napjától kell fizetnie a támogatottnak a Támogató OTP Komáromi Fiókjánál vezetett 11740030-15385396 számú önkormányzati költségvetési számlára.
5. Megállapodást kötő felek a kamatmentes kölcsön folyósításához a következő feltételekben állapodnak meg: a Támogatott tudomásul veszi, és elfogadja, hogy
 - A Támogató jelzálogjogot valamint elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be jelen megállapodás aláírásától számított 10 év időtartamra forint és járulékai erejéig a alatti, helyrajzi számú lakás tulajdoni lapjára, a Komáromi Körzeti Földhivatalnál.
 - Amennyiben a támogatás fennállásának ideje alatt a támogatással megszerzett ingatlant értékesíti és az eladott ingatlannal legalább azonos minőségű lakást vásárol Almásfüzitő Község közigazgatási területén, a támogatás még vissza nem fizetett hátralévő összegét egy összegben vissza kell fizetnie az erről szóló írásbeli felszólítást követő 30 napon belül.
 - Amennyiben a támogatás fennállásának ideje alatt a támogatással megszerzett ingatlant értékesíti és nem Almásfüzitő Község közigazgatási területén vásárol az eladott ingatlannal legalább azonos minőségű lakást, a támogatás még vissza nem fizetett hátralévő összegét egy összegben vissza kell fizetnie a jegybanki alapkamattal növelten az erről szóló írásbeli felszólítást követő 30 napon belül.
 - Amennyiben a támogatással megvásárolt lakást bérletbe adja, nem saját lakhatására használja, a támogatás még vissza nem fizetett hátralévő összegét egy összegben a

jegybanki alapkamattal növelten köteles az Önkormányzat költségvetési számlájára visszafizetni az erről szóló írásbeli felszólítást követő 30 napon belül.

- Amennyiben a gyermekét nem Almásfüzitő község közigazgatási területén az önkormányzat fenntartásában, vagy működtetésében lévő szociális, illetve oktatási-nevelési intézménybe írta be a támogatás még vissza nem fizetett hátralévő összegét egy összegben a jegybanki alapkamattal növelten köteles az Önkormányzat költségvetési számlájára visszafizetni az erről szóló írásbeli felszólítást követő 30 napon belül.
 - Amennyiben a 6. § (3) bekezdés f) pontjában foglalt nyilatkozattal ellentétben folyamatosan, megszakítás nélkül 6 évnél rövidebb ideig rendelkezik bejelentett lakóhellyel Almásfüzitőn, és folyamatosan, megszakítás nélkül 6 évnél rövidebb ideig tartózkodik Almásfüzitőn életvitelszerűen, a támogatás még vissza nem fizetett hátralévő összegét egy összegben a jegybanki alapkamattal növelten köteles az Önkormányzat költségvetési számlájára visszafizetni az erről szóló írásbeli felszólítást követő 30 napon belül.
6. Támogatott jelen megállapodás aláírásával hozzájárulását adja ahhoz, hogy az 5. pontban írt jelzálogjog, valamint annak biztosítékát képező elidegenítési és terhelési tilalom az ingatlan nyilvántartásba jelen okirat keltezésétől számított 10 (tíz) évi időtartamra bejegyzésre kerüljön.
 7. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy az adataiban bekövetkezett változásokat a változást követő öt napon belül az önkormányzat részére írásban bejelenti. Ennek elmulasztásából eredő minden jogkövetkezmény a támogatottat terheli.
 8. Jelen megállapodás ellenjegyzésével, a jelzálogjog bejegyzésével és törlésével kapcsolatos költségek megfizetése támogatottat terheli.
 9. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2/2015. (II.11.) Önkormányzati rendeletében foglaltak az irányadóak.

Almásfüzitő, 20.... ..

Almásfüzitő Község Önkormányzata

.....
polgármester
Támogató

.....
jegyző

.....
Támogatott

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
Szám: 60-5/52/2016.

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. május 19-ei rendes ülésére

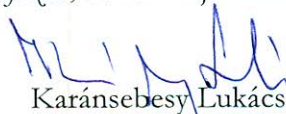
Tárgy: Előterjesztés Ilcsik Hajnalka jelzálogjog törlése iránti kérelméről
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Az előterjesztést készítette: Pethő Réka titkár
Előzetesen megtárgyalja: Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Ilcsik Hajnalka 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 10/C. 4/2. szám alatti lakos részére 2005. június 24-én Almásfüzitő Község Önkormányzata 74/2005. (V.26.) számú határozatával kamatmentes kölcsönt nyújtott 500.000,- Ft összegben, melynek biztosítékként jelzálogjogot alapított az 55/A/44. hrsz-ú ingatlanon. A kérelmező visszafizette a kamatmentes kölcsönt és kérte a jelzálogjog törléséhez a Képviselő-testület hozzájárulását.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Almásfüzitő, 2016. május 12.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (V.19.) AK Kt. Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Ilcsik Hajnalka (aki magyar állampolgár, születési név: Ilcsik Hajnalka, szül.: 1975.09.23., anyja neve: Vadász Erzsébet, 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 10/C. 4/2. szám alatti lakos) kérelmében foglaltaknak helyt ad, és

hozzájárul

ahhoz, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzata (székhely: 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., törzsszám: 15729648, statisztikai számjel: 15729648-8411-321-11), mint jogosult javára az almásfüzitői 55/A/44. hrsz-ú ingatlan természetben 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 10/C. 2/4. tulajdoni lapjára a Komáromi Körzeti Földhivatal által 34779/2006.2005.08.19. számú határozattal – 500 000,- Ft kamatmentes lakáscélú kölcsön biztosítására – 1/1 tulajdoni hányad illetőségére 7. sorszám alatt *bejegyzett jelzálogjog törlésre kerüljön*, tekintettel arra, hogy a

Képviselő-testület által nyújtott 500.000,- Forint kamatmentes kölcsönt teljes egészében visszafizette.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy a jelzálogjog törlését a Komáromi Járási Hivataltól kell kérni. Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, bírósági felülvizsgálatát a kézhezvételtől számított 30 napon belül kizárólag jogszabálysértésre való hivatkozással a Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól (Tatabányai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság, 2801 Tatabánya, Pf. 160.) lehet kérni.

I n d o k o l á s

Ilcsik Hajnalka 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 10/C. 4/2. szám alatti lakos kérelemmel fordult Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez, és előadta, hogy a Képviselő-testület által részére nyújtott 500.000,- Forint kamatmentes kölcsönt teljes egészében visszafizette. Kérte a jelzálogjog jogosultjának hozzájárulását ahhoz, hogy a tulajdoni lapról a jelzálog törlésre kerüljön.

Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kérelemben foglaltakat megvizsgálta és megállapította, hogy az 55/A/44. hrsz., természetben 2932 Almásfüzitő, Verő I. u. 10/C. 4/2. szám alatti ingatlanra 2005.06.24-én felvett 500.000,- Ft kölcsönt Ilcsik Hajnalka teljes egészében visszafizette, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A döntést a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 72. §-a alapján hozta a Képviselő-testület.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatást a Ket. 100. § és a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 22. § alapján adta meg.

Az eljárás során költség nem merült fel.

A Képviselő-testület hatásköre az Almásfüzitő Község Önkormányzatának az Almásfüzitő község közigazgatási területén letelepedni szándékozó 35 év alatti saját ingatlannal nem rendelkező fiatalok helyi lakáscélú támogatásáról szóló 2/2015. (II.11.) önkormányzati rendeletén alapul.

Határidő: azonnal

Felelős a határozat megküldéséért: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
Szám: 60-5/53/2016.

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. május 19-ei rendes ülésére


Tárgy: Előterjesztés Barsi József és Barsiné Pénzes Katalin jelzálogjog törlése iránti kérelméről
Előadó: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Az előterjesztést készítette: Pethő Réka titkár
Előzetesen megtárgyalja: Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Barsi József és Barsi Józsefné 2921 Komárom, Orgona u. 3. szám alatti lakosok részére 2006. május 15-én Almásfüzitő Község Önkormányzata 54/2006. (IV.25.) számú határozatával kamatmentes kölcsönt nyújtott 500.000,- Ft összegben, melynek biztosítékként jelzálogjogot alapított a 66/A/26. hrsz-ú ingatlanon. A kérelmezők visszafizették a kamatmentes kölcsönt és kérték a jelzálogjog törléséhez a Képviselő-testület hozzájárulását.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Almásfüzitő, 2016. május 17.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (V.19.) AK Kt. Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Barsi József (aki magyar állampolgár, születési név: Barsi József, szül.: Szőny, 1974.01.17., anyja neve: Recska Katalin, 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 3. szám alatti lakos) és *Barsiné Pénzes Katalin* (aki magyar állampolgár, születési név: Pénzes Katalin, szül.: Komárom, 1978.12.14., anyja neve: Kosár Teréz, 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 3. szám alatti lakos) kérelmében foglaltaknak helyt ad, és

hozzájárul

ahhoz, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzata (székhely: 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., törzsszám: 15729648, statisztikai számjel: 15729648-8411-321-11), mint jogosult javára az almásfüzitői 66/A/26. hrsz-ú ingatlan természetben 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 3. tulajdoni lapjára a Komáromi Körzeti Földhivatal által 33487/2/2008.03.31. számú határozattal –

500 000,- Ft kamatmentes lakáscélú kölcsön biztosítására – 1/2-1/2 tulajdoni hányad illetőségére 14. sorszám alatt *bejegyzett jelzálogjog törlésre kerüljön*, tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület által nyújtott 500.000,- Forint kamatmentes kölcsönt teljes egészében visszafizették.

Felhívom az ügyfelek figyelmét, hogy a jelzálogjog törlését a Komáromi Járási Hivataltól kell kérni.

Jelen határozat ellen fellebbezésnek helye nincs, bírósági felülvizsgálatát a kézhezvételtől számított 30 napon belül kizárólag jogszabálysértésre való hivatkozással a Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságtól (Tatabányai Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság, 2801 Tatabánya, Pf. 160.) lehet kérni.

I n d o k o l á s

Barsi József és Barsiné Péntzes Katalin 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 3. szám alatti lakosok kérelemmel fordultak Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez, és előadták, hogy a Képviselő-testület által részükre nyújtott 500.000,- Forint kamatmentes kölcsönt teljes egészében visszafizették. Kérték a jelzálogjog jogosultjának hozzájárulását ahhoz, hogy a tulajdoni lapról a jelzálog törlésre kerüljön.

Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kérelemben foglaltakat megvizsgálta és megállapította, hogy a 66/A/26. hrsz., természetben 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 3. szám alatti ingatlanra 2006.05.15-én felvett 500.000,- Ft kölcsönt Barsi József és Barsiné Péntzes Katalin teljes egészében visszafizette, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A döntést a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 72. §-a alapján hozta a Képviselő-testület.

A jogorvoslatról szóló tájékoztatást a Ket. 100. § és a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 22. § alapján adta meg.

Az eljárás során költség nem merült fel.

A Képviselő-testület hatásköre az Almásfüzitő Község Önkormányzatának az Almásfüzitő község közigazgatási területén letelepedni szándékozó 35 év alatti saját ingatlannal nem rendelkező fiatalok helyi lakáscélú támogatásáról szóló 2/2015. (II.11.) önkormányzati rendeletén alapul.

Határidő: azonnal

Felelős a határozat megküldéséért: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

ELŐTERJESZTÉS
Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. május 19-ei rendes ülésére

<u>Tárgy:</u>	Előterjesztés a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázat építészeti munkarész finanszírozásáról
<u>Az előterjesztést készítette:</u>	Dr. Szeidl Bernadett jegyző Milotai Gábor településüzemeltetési-és műszaki főtanácsos
<u>Melléklet:</u>	Tervezési szerződés
<u>Előadó:</u>	Karánsebesy Lukács polgármester Dr. Szeidl Bernadett jegyző
<u>Melléklet:</u>	Tervezési szerződés
<u>Előzetesen megtárgyalja:</u>	Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság


Tisztelt Képviselő-testület!

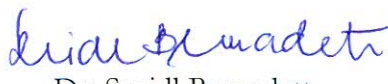
Almásfüzitő Község Önkormányzatának képviselő-testülete legutóbbi ülésén az 55/2016. (IV.28.) számú határozatában döntött a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázat benyújtásáról. A pályázat elektronikai úton történő benyújtása 2016. május 27-én megtörtént. A projekt összköltségvetése 157 millió forint, a támogatás 100%-os intenzitású.

A pályázathoz szükséges építészeti tervdokumentáció elkészítésének költsége a pályázat keretében az előkészítés költségei körében elszámolható –melynek mértéke 5 %-, de a benyújtást követően meg kell az önkormányzatnak előlegeznie. A Hartmann Építész Kft előzetes árajánlata alapján az előkészítés építészeti tervezési költségeinek munkarésze 1.371.600,-Ft.

Kérem, szíveskedjenek az előterjesztést áttanulmányozni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Almásfüzitő, 2016. május 17.


Karánsebesy Lukács
polgármester


Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Határozati javaslat:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2016. (V.19.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” című TOP-1.2.1-15 kódszámú pályázati felhívás keretében, „AZAUM RÓMAI TÁBOR a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása” című pályázat előkészítéséhez szükséges építészeti munkarész elkészítésével a Hartmann Építész Kft-t bízza meg. Az előkészítés építészeti tervezési költségeinek megelőlegezésére 1.371.600,-Ft-ot biztosít Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2016 (II.15.) Önkormányzati rendelete pályázati önerő céltartalék terhére. Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely a felek aláírása esetén létrejön

H-3116

Megbízó
ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Tervező
HARTMANN Építész Kft.

HARTMANN
É P Í T É S Z K F T

2890 Tata, Ady Endre u.15. - Iroda +36 20 467 4404 - iroda@hartmannepitesz.hu - www.hartmannepitesz.hu

HARTMANN

I. SZERZŐDÉS ESETI RENDELKEZÉSEI

1. Szerződők adatai

Megbízó

ALMÁSFÜZITŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

- Cím 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.
- Adószám 15729648-2-11
- Bankszámlaszám 11740030-15385396-00000000
- Képviseli Karánsebesy Lukács polgármester
- Képviseli Dr.Szeidl Bernadett jegyző

Tervező

HARTMANN Építész Kft.

- Cím 2800 Tatabánya, Mártírok útja 103. 11/3.
- Adószám 23953569-2-11
- Cégjegyzékszám 11-09-020555
- Bankszámlaszám 63200236-11056218
- Képviseli Hartmann Tihamér ügyvezető

2. E vállalkozás tárgya

- Címe 2932 Almásfüzitő külterület, hrsz.:110/1.
- Elkészítendő munkarész:

TOP-1.2.1-15-KO1-Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés - Azaum Római Tábor, a rómaiak hagyományait és életmódját bemutató interaktív élménytár létrehozása

A jelenleg építési engedéllyel és kiviteli tervvel rendelkező tárgyi épület, TOP-pályázati kiíráshoz igazodó, pályázati terve,

a/ - építési engedélyezési tervdokumentációja, I. FOKÚ ÉPÍTÉSHATÓSÁGI TERVDOKUMENTÁCIÓ;

b/ - építési engedély kérelem építéshatósági ÉTDR ügyintézés;

c/ - valamint a vonatkozó jogszabályok szerinti, teljes körű kiviteli tervdokumentáció, KIVITELI TERV elkészítése.

d/ Ezen túlmenően, a 20. felsorolt feltételek teljesülése esetén, a MEGVALÓSULÁSI TERV elkészítése.

2.1. Tervező jelen szerződés alapján, az alábbi munkarészeket készíti el

- TOP-pályázati dokumentáció építész munkarészei (pályázati terv)
- I. FOKÚ ÉPÍTÉSHATÓSÁGI TERVDOKUMENTÁCIÓ
 - építési engedélyezési tervdokumentáció
 - kapcsolódó szolgáltatások (ÉTDR ügyintézés, irodai ügyintézés, generáltervezői koordinálás)
- KIVITELI TERV (teljes körű)
 - vonatkozó jogszabályi feltételek szerinti kiviteli tervdokumentáció
- MEGVALÓSULÁSI TERV

- Megvalósulási tervdokumentáció kizárólag, a kiviteli terv által érintett munkarészekre terjed ki és vonatkozik.
- GAZDASÁGOSSÁGI FELÜLVIZSGÁLAT
 - Tervező - kivitelezés elmaradása esetén, az elkészítéstől számított 2 év elteltével - a 14. szerint vállalja, az általa készített terv ingyenes gazdaságossági felülvizsgálatának elvégzését, Megbízó részére.

3. Tervező által vállalt munkarészek átadási formája és példányszáma

Jelen szerződés keretében, a digitális munkarészek másolható, de nem szerkeszthető formátumban kerülnek átadásra. A szerkeszthető digitális formátum, átadása külön megállapodás tárgyát képezi.

- TOP-pályázati dokumentáció építész munkarészei (pályázati terv) e-mailben
- I. FOKÚ ÉPÍTÉSHATÓSÁGI TERVDOKUMENTÁCIÓ
 - Elkészített építési engedélyezési tervdokumentáció ÉTDR feltöltése napján ÉTDR feltöltési igazolás csak e-mailben
 - Jogerős ÉTDR záradékolt építési engedély komplett dokumentáció 2 pld-ban papír alapon és e-mailben, vagy más adathordozón
- KIVITELI TERV
 - Elkészített kiviteli tervdokumentáció 3 pld-ban papír alapon és e-mailben, vagy más adathordozón
- MEGVALÓSULÁSI TERV
 - Megvalósulási tervdokumentáció 3 pld-ban papír alapon és e-mailben, vagy más adathordozón
- GAZDASÁGOSSÁGI FELÜLVIZSGÁLAT
 - 1 pld-ban papír alapon és e-mailben, vagy más adathordozón

4. Tervező által vállalt munkarészek elkészítési határideje

A határidő Megbízó által átadott dokumentumok (tulajdoni lap és térképmásolat), adatszolgáltatástól számít

- TOP-pályázati dokumentáció építész munkarészei (pályázati terv)
 - szerződéskötéstől számított 15 munkanap
- I. FOKÚ ÉPÍTÉSHATÓSÁGI TERVDOKUMENTÁCIÓ
 - Építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése
 - szerződéskötéstől számított 90 munkanap
 - Építési engedélyezési tervdokumentáció ÉTDR feltöltése
 - készre jelentés elfogadásától számított 2 munkanap
 - ÉTDR-ről letölthető, jogerős záradékolt építési engedély dokumentáció
 - ÉTDR jogerő értesítéstől számított 5 munkanap

- KIVITELI TERV
 - Kiviteli tervdokumentáció
 - jogerős építési engedélytől számított 60 munkanap
- MEGVALÓSULÁSI TERV
 - Megvalósulási tervdokumentáció
 - a kivitelezés építési naplóban való lezárásától számított 30 munkanap

Tervező előteljesítésre jogosult.

- GAZDASÁGOSSÁGI FELÜLVIZSGÁLAT
 - építési engedély jogerőre emelkedésétől számított 25. hónap 30-ig.

5. Teljesítés helye és módja

Tervező, az általa elkészített aktuális (minden) munkarészt Megbízó számára készre jelenti. A készre jelentés egyben a készre jelentett terv (munkarész) elkészültének tényét is jelenti. A készre jelentés írásban történik, melynek módja: e-mail.

Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a számára készre jelentett tervet (munkarészt) 5 napon belül Tervező irodájában munkanapokon 9.00h-15.00h között átveszi, vagy Tervezőt annak postázására felhívja.

Amennyiben Megbízó ennek nem tesz eleget, úgy Tervező az adott munkarészt az 5-dik napon elfogadottnak tekinti. Ezzel egy időben, Megbízónak szerződés szerinti díjfizetési kötelezettsége keletkezik.

6. Vállalkozási díj

A 2. pontban vállalt teljesítésért, Megbízó a kölcsönösen kialakított **díjat, összesen 1.080.000HUF+27%Áfa** (Egymillió-nyolcvanezer HUF+27%Áfa) **fizeti meg.**

Szerződő felek három fizetési ütemben állapodnak meg.

Az első ütemet, a szerződés létrejöttkor kell megfizetni. Az így kialakult fizetendő díjakat a 6.1./ tartalmazza. A vállalkozás díja tartalmazza, a tervezés szakaszában három alkalommal történő tervegyeztetés, konzultáció díját. A hatósági, szakhatósági és eljárási díjakat azonban nem tartalmazza.

Továbbá Tervező jogosult, Megbízó által előzetesen jóváhagyott, a szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő költségeit, (mint pl. 3 alkalomnál több terv egyeztetés, többlet kiszállási díjak, stb.) annak keletkezésekor elszámolni.

Megbízó kijelenti, hogy a vállalkozási díj pénzügyi fedezete biztosított. Vállalja a díj megfizetését, valamint Tervező jelen szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő vállalkozási díjon felüli költségeinek megtérítését.

6.1. Díjfizetés ütemezése és esedékessége

- | | |
|--|----------------|
| • I. fizetési ütem | 324.000HUF+Áfa |
| ○ szerződéskötéskor esedékes | |
| • II. fizetési ütem Építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése | 324.000HUF+Áfa |
| ○ készre jelentéskor, ÉTDR feltöltés előtt esedékes | |
| • III. fizetési ütem Kiviteli tervdokumentáció elkészítése | 432.000HUF+Áfa |

- készre jelentéskor esedékes
- ÉTDR-ről letölthető, jogerős záradékolt építési engedély dokumentáció
 - fizetési kötelezettség nem merül fel

6.2. Díjfizetés módja

Megbízó az 6.1. pontban meghatározott, ütemekre bontott vállalkozási díjat, annak fent megnevezett esedékessé válásakor, számla ellenében készpénzben, vagy 15 napos banki átutalással fizeti meg.

II. SZERZŐDÉS ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEI

7. Tervező vállalja, hogy a jelen szerződés teljesíthetőségét veszélyeztető, illetve a teljesítését konkrétan akadályozó körülményekről, a tudomásszerzést követően 5 munkanapon belül Megbízót tájékoztatja, részére írásban akadályközlést jelent be.
8. Szerződő felek rögzítik, hogy az előírt napok, a tényleges tervezési napokat jelentik. A Megbízói döntéshozatal időtartama, azaz a Tervező anyagának Megbízó általi kézhezvételétől a döntés, tájékoztatás Tervező általi kézhezvételéig terjedő időszak, valamint az akadályközléssel bejelentett akadályoztatási időszak, nem számít bele a teljesítési időtartamba.
9. Tervező, a szerződés szerinti teljesítéshez, alvállalkozókat igénybe vehet. Tervező szolgáltatásai az ő, valamint alkalmazottjai és az általa megbízott szakági tervezők és szakértők által végzett szolgáltatásokból állnak.
10. E szerződés elválaszthatatlan részét képezi, a Megbízó igényeit tartalmazó 1. melléklet, ami az ELŐTERV elkészítésével véglegesített (részletes) tervezési programot tartalmazza, mely megvalósításának tervezésére vonatkozik a szerződés.
11. Amennyiben Megbízó a terv elkészítése ideje alatt, a szerződés mellékletét képező (véglegesített) tervezési programon túlmenő módosításokat kíván, az ezzel járó póttervezésért arányos díj fizetésére köteles, valamint a vállalási határidő módosulhat.
12. Felek megállapodnak abban is, hogy az TOP-pályázati dokumentáció Megbízó általi jóváhagyása után kezdődik az I. FOKÚ ÉPÍTÉSHATÓSÁGI TERVDOKUMENTÁCIÓ (építési engedélyezési tervdokumentáció) kidolgozása. Továbbá, a jóváhagyott TOP-pályázati dokumentáció, utóbb történő módosítása, újabb TERV készítését vonja magával, ami kizárólag a tervezési szerződés módosításával lehetséges. Ez esetben a díj és a határidő is változik.
13. Tervező az esetleges termódosítást, Megbízó kérése szerint köteles végezni. Nem fogad el azonban olyan utasítást, amely ellentétes a jogszabályokkal és a tervezési előírásokkal. Tervező köteles Megbízót, a tervezés során írásban figyelmeztetni, ha célszerűtlen utasítást ad.
14. Tervező – kivitelezés megkezdésének elmaradása esetén, az elkészítéstől számított 2 év elteltével - vállalja, az általa készített terv ingyenes gazdaságossági felülvizsgálatának elvégzését, Megbízó részére. Különös tekintettel az eredeti tervben alkalmazott szerkezetek és anyagok, jelen időben történő megvalósítási költségére, azok más

korszerűbb, költséghatékonyabb kiváltására, ha azok alkalmazása gazdaságosan már nem javasolt. Továbbá, a folyamatosan szigorodó energetikai követelmények, jogszabály változás miatti kötelező megfelelésére.

15. Megbízó hozzájárul, hogy Tervező felhasználja az elkészült terveket, látványterveket nyilvánosan is elérhető internetes oldalaira történő feltöltéshez (honlap, facebook, stb.), tájékoztató anyagok (szórólap, stb.) készítéséhez.
16. A szerződés teljesítését felek a következők szerint biztosítják:
 - 16.1. Tervező a vállalt munkarészek teljesítésének késedelmes szolgáltatása esetén, a 6./ pontban meghatározott vállalkozási díj napi 0,5%-nak megfelelő késedelmi kötbér fizetésére kötelezhető. A késedelmi kötbér mértéke, a vállalkozói díj 20%-át nem haladhatja meg. Akadályoztatási időtartam nem számít belel.
 - 16.2. Ha a szerződés teljesítése valamelyik félnek felróható okból meghiúsul, az ezért felelős fél, köteles a vállalkozási díj napi 0,5%-nak megfelelő késedelmi meghiúsulási kötbért fizetni, melynek mértéke, a vállalkozói díj 40%-át nem haladhatja meg.
 - 16.3. A vállalkozási díj késedelmes fizetése esetén, a késedelmi kamat mértéke a késedelmesen fizetett, vagy ki nem fizetett összeg 20%-a.
17. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az alábbi esetekben jogosultak a szerződést egyoldalúan felmondani:
 - 17.1 Megbízó felmondhatja a szerződést, ha Tervező a terv készre jelentésével 40 munkanapot meghaladó késedelembe esik. Akadályoztatási időtartam nem számít belel.
 - 17.2 Tervező felmondhatja a szerződést, ha Megbízó fizetési kötelezettségének a lejáratától számított 30 napon belül nem tesz eleget.
18. Szerződő felek jelen szerződésben létre hozott jogviszonyuk ideje alatt jóhiszeműen és egymással együttműködve kötelesek eljárni.
19. Ez a terv szerzői jogi oltalom alá esik. Megbízónak, az átadott tervet mind egészében, mind részleteiben, egyszeri alkalommal van joga felhasználni. Harmadik személynek csak Tervező írásos hozzájárulásával adhatja át.
Tervező szavatol azért, hogy a tervek műszaki megoldásaira harmadik személynek nincs olyan joga, amely a felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy díjazást vagy kártérítést követelhetne.
20. Tervező, a MEGVALÓSULÁSI TERV készítését csak abban az esetben vállalja, ha Megbízó részéről, a kivitelezés megkezdése előtt megkötött, megbízási szerződés keretében külön díjazásért, a kivitelezés teljes ideje alatt, folyamatos Tervezői Műszaki Vezetéssel bízza meg. Továbbá, az e-építési naplóba meghívást kap, ahol nyomon követi a kivitelezés folyását. Ez alól kivételt képez, ha Építési Műszaki Ellenőréssel bízza meg.

21. Szerződő felek jelen szerződésben létre hozott jogviszony kapcsán felmerülő vitáikat elsősorban megegyezéssel kívánják rendezni. Megegyezés hiányában felek a Tatai Járás Bíróság, ill. a Komárom-Esztergom Megyei Törvényszék hatáskörétől függő kizárólagos illetékességét kötik ki.
22. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben – a szakmai szokások figyelembe vételével – a Ptk.-nak, a tervezési és a vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződést felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt elolvasás után, jóváhagyólag aláírták.

Almásfüzitő, 2016. május 20. napján.

Almásfüzitő, 2016. május 20. napján

.....
Almásfüzitő Község Önkormányzata,
mint megrendelő képviselőjében
Karánsebesy Lukács polgármester

.....
Almásfüzitő Község Önkormányzata
mint megrendelő képviselőjében
Dr.Szeidl Bernadett jegyző

Almásfüzitő, 2016. május 20. napján

.....
Hartmann Építész Kft.,
mint Tervező képviselőjében
Hartmann Tihamér ügyvezető

1.melléklet (tervezési program), külön lapon csatolva, a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.