

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 2015. március 23-án 14.30 órakor megtartott rendes ülésén.

Jelen vannak: Vizkelety Tibor elnök, Kerekes Géza, Folczné Kerek Etelka, Illés László, Viziné Tóth Erika bizottsági tagok
Karánsebesy Lukács polgármester
Beró László alpolgármester
Sándor Előd alpolgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Pethő Réka jegyzőkönyvvezető
Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsos
Csapucha Árpád képviselő

Vizkelety Tibor elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 fővel, teljes létszámmal jelen van, határozatképes, majd ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző Karánsebesy Lukács polgármester felkérésére javasolja, hogy 13. napirendi pontként egy újabb téma kerüljön megtárgyalásra „Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyére történt pályázati eljárás eredményéről” címmel, melyet szóban kíván ismertetni, ugyanis az előterjesztést csak aznap készítették el, ezért az nem került kiküldésre a képviselők részére.

Karánsebesy Lukács polgármester javasolja, hogy „Egyebek”-ben tárgyaljon a Bizottság a 65. év feletti almásfüzitői lakosokat érintő 50%-os mértékű kiskertbérleti díjkedvezményről, mert problémák merültek fel az erről szóló 88/2014. (XI.27.) AK Kt. határozat végrehajtása során.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az ismertetett napirendi pontokat Dr. Szeidl Bernadett jegyző és Karánsebesy Lukács polgármester kiegészítő javaslatával egységes szerkezetben. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 17/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata

1. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény végrehajtásának helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.23.) Önkormányzati rendeletének módosításáról
2. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (IV.15.) Önkormányzati rendelete módosításáról
3. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2015. évi összesített közbeszerzési tervéről
4. Előterjesztés közbeszerzési szakértő bevonásáról. Döntés ajánlattételi felhívás elfogadásáról és kiküldéséről a parkgondozási munkák ellátására irányuló szolgáltatás tárgyában

5. Előterjesztés „Vállalkozási szerződés a hatályos településrendezési eszközök módosításának elkészítésére irányuló tervezési szolgáltatás tárgyában” tárgyú ajánlattételi eljárást lezáró döntés meghozataláról, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.
6. Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2014. évi belső ellenőrzéséről szóló vezetői jelentés jóváhagyása
7. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzatának Szociális Szolgáltatás-tervezési koncepciójára
8. Előterjesztés Almásfüzitő Szabadság út 7. számú bérlakásra beérkezett bérbevételi ajánlatok elbírálásáról
9. Előterjesztés az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda intézményvezetői álláshelyre történő pályázati kiírásról
10. Előterjesztés az ÉDV Zrt. közkút telepítésével kapcsolatos kérelmről
11. Előterjesztés képviselő kiesett jövedelmének megtérítésére
12. Előterjesztés Bencze László jelzálogjog törlése iránti kérelmről
13. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyére történt pályázati eljárás eredményéről
14. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

1. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény végrehajtásának helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.23.) Önkormányzati rendeletének módosításáról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a rendelet-tervezetet.

Kerekes Géza bizottsági tag kérdezi, hogy a 2015. évi pénzbeli szociális ellátásokra betervezett 4.900 E Ft-ot a költségvetési rendelet melyik mellékletében találja. Érdeklődik továbbá, hogy a lakhatáshoz kapcsolódó támogatások megvonásával mekkora összeget tud majd megspórolni önkormányzatunk, valamint hány családot érint a támogatás megszüntetése.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a „települési támogatás a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez” elnevezésű támogatás megszüntetésével hozzávetőleg 1,6 millió forint mértékű összeg marad az Önkormányzatnál. Elmondja, hogy ez körül-belül 30 almásfüzitői családot érint. Elmondja továbbá, hogy a Képviselő-testület április 21-ei ülésén megtárgyalásra kerül majd az Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2015. (II.19.) Önkormányzati rendelet módosítása, melyből pontosan megállapítható lesz, mekkora összeget fog megtakarítani így önkormányzatunk.

Kerekes Géza bizottsági tag kérdezi, hogy van-e értelme most módosítani a szociális ellátásokról szóló rendeletünket, ha április végétől új költségvetési tervünk lesz.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a Bizottságot, hogy érkeztek már be kérelmek lakhatással kapcsolatos támogatás igénybevételére. Úgy gondolja, hogy további kérelmek érkezésének elkerülése érdekében a lehető leghamarabb szükség van a rendelet módosítására, hiszen önkormányzatunk jelenlegi pénzügyi helyzetére való tekintettel mielőbb csökkentenünk kell kiadásainkat.

Kerekes Géza bizottsági tag elfogadja és köszöni Dr. Szeidl Bernadett jegyző válaszát.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző hozzáteszi az általa elmondottakhoz, hogy 2014. évben a pénzbeli szociális ellátásokra fizetett 7.125 E Ft 2015. évben nagyjából a felére fog csökkenni, hiszen számos támogatást ezen túl hatáskörváltás miatt a Járási Hivatalok biztosítanak. A 2015. évi költségvetési tervünk elkészítésekor azonban még nem volt teljesen tisztázott, hogy a hatáskör Járási Hivatalokhoz való átkerülésével mely ellátások maradnak az önkormányzatoknál, ezért a biztonság kedvéért túlterveztek az összeget.

Vizkelety Tibor elnök ismerteti a rendelet-tervezet pontos szövegét.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző a rendelet-tervezet értelmezéseként elmondja, hogy a módosító rendelet megalkotása után tehát a jelenlegi rendelet 5. §-a és 1. melléklete veszti hatályát. Elmondja továbbá, hogy aki a jövőben valóban lakhatási támogatásra szorul, azt a rendkívüli települési támogatás keretből lehetséges szociális támogatásban részesíteni.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/15/2015. számú előterjesztéshez tartozó rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
18/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény végrehajtásának helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.23.) Önkormányzati rendeletének az előterjesztés melléklete szerinti módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

2. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (IV.15.) Önkormányzati rendelete módosításáról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és az ahhoz tartozó rendelet-tervezetet.

Kerekes Géza bizottsági tag érdeklődik, hogy a kedvezmény biztosítása milyen mértékű terhet ró az Önkormányzatra.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a Bizottságot, hogy a 70. év feletti almásfüzitői lakosok hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díja havonta hozzávetőleg 480.000 Ft többletkiadást jelent az Önkormányzatnak. Tájékoztatja továbbá a Bizottságot, hogy a Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. hamarosan végrehajtja az I. negyedéves számlázást, azután megtudjuk a pontos összeget. Javasolja, hogy kerüljön kiegészítésre a rendelet-tervezet 2. §-ában az eredeti rendelet 11. §-a egy (2) bekezdéssel: (2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj mentességének megállapításával kapcsolatos hatáskört a polgármester gyakorolja.

Kerekes Géza bizottsági tag kielégítőnek találja Dr. Szeidl Bernadett jegyző válaszát.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja továbbá, hogy abban az esetben, ha egy háztartásban többen élnek, de csak 1 kedvezményre jogosult, 70. életévét betöltött személy van a családban, akkor önkormányzatunk a díjfizetést 40 liter/fő mértékben vállalja át.

Csapucha Árpád képviselő kérdezi, mikortól lépne életbe a rendelet-tervezetben megfogalmazott kedvezmény.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző Csapucha Árpád képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy a szolgáltató az I. negyedéves díjat már a kedvezményes állapot szerint számlázza ki. Elmondja továbbá, hogy a kedvezményre jogosult személyek közül mindenkit külön határozatban értesítenek majd, aki 2014. december 31-éig betöltötte 70. életévét, ugyanis a kedvezmény mindig a 70. életévet betöltött évet követő tárgyévtől él majd.

Csapucha Árpád úgy gondolja, hogy amennyiben tárgyévenként tartjuk nyilván a 70. életévüket betöltött személyeket, sokan csak jóval később jutnak kedvezményhez, nem tartja igazságosnak ezt a fajta megoldást.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző úgy gondolja, valóban igazságosabban járnánk el, ha például a 70. életév betöltését követő negyedévtől, vagy félévtől jogosítanánk fel az érintetteket a kedvezményre, ez azonban jelentős adminisztratív terhet róna a hivatalra.

Kerekes Géza bizottsági tag egyetért Dr. Szeidl Bernadett által elmondottakkal és javasolja az eredeti rendelet-tervezet elfogadását.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 100-3/16/2015. számú előterjesztéshez tartozó rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
19/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (IV.15.) Önkormányzati rendeletének az előterjesztés melléklete szerinti módosítását azzal a kiegészítéssel, hogy rendelkezéseit 2015. január 1-től kell alkalmazni, és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj mentességének megállapításával kapcsolatos hatáskört a polgármester gyakorolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

3. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2015. évi összesített közbeszerzési tervéről

Vizkelety Tibor elnök ismerteti a napirendi pontot és a határozati javaslatot.

Kerekes Géza bizottsági tag felhívja a Bizottság figyelmét, hogy Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 70. §-a szerint a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2015. január 1-jétől 2015. december 31-éig szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint. Érdeklődik, hogy a fűnyírás milyen szolgáltatásnak minősül, nem esik-e bele a közszolgáltatás kategóriájába?

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja, hogy a fűnyírás nem közszolgáltatásnak minősül, a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 70. §-a szerinti értékhatárt a közbeszerzési terv elkészítése során betartották.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/17/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
20/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el a 2015. évi közbeszerzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

4. Előterjesztés közbeszerzési szakértő bevonásáról. Döntés ajánlattételi felhívás elfogadásáról és kiküldéséről a parkgondozási munkák ellátására irányuló szolgáltatás tárgyában

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Csapucha Árpád képviselő érdeklődik, hogy törvény írja-e elő közbeszerzési tanácsadó bevonását, mert amennyiben az Önkormányzatnak nem kötelessége szakértőt bevonni az eljárásba, úgy több mint 160.000 Ft-ot tudnánk megspórolni, tekintettel a fennálló anyagi helyzetre.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy azoknál az önkormányzatoknál, ahol rendelkeznek közbeszerzési szakértő végzettségű munkatárssal, ott nem alkalmaznak külsős szakértőt, önkormányzatunknál azonban senki nem rendelkezik ilyen végzettséggel. Elmondja, hogy ő ugyan jogász, a közbeszerzés azonban egy külön szakterület, az erre vonatkozó törvények gyakran változnak. Jogszabály nem írja elő, azonban javasolja közbeszerzési szakértő bevonását az esetleges problémák elkerülése érdekében. Úgy gondolja, inkább szánjunk a szakértő díjazására 160.000 Ft-ot, minthogy egy utólag felmerülő probléma miatt fizessünk milliós nagyságrendű bírságot. Tájékoztatja továbbá a Bizottságot, hogy 2014. évben is Beregi Péter közbeszerzési tanácsadót bízták meg az eljárás lebonyolítására. Az idei évben pedig még alacsonyabb összegért vállalja el a szakértői feladatok teljesítését.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/18/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
21/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

- 1) A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a *„Vállalkozási szerződés keretében parkgondozási munkák elvégzése Almásfüzitő Község közigazgatási területén”* című közbeszerzési eljárás lefolytatására vonja be Beregi Péter egyéni vállalkozó (2896 Szomód, Várhegy u. 5/A.) hivatalos közbeszerzési tanácsadót.
- 2) A közbeszerzési tanácsadó díjazására a Képviselő-testület 160.000,- Ft+Áfa összeget biztosítson Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2015. (II.19.) Önkormányzati rendeletének önkormányzati nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése, egyéb üzemeltetési, fenntartási szolgáltatás, közbeszerzés költségvetési sora terhére. Hatalmazza fel a Polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

3) Fogadja el és küldje ki írásban az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást a következő gazdasági szereplőknek:

- Green Team Park Kft. 2900 Komárom, Térffy Gyula u. 100. képviseli: Harcos Tibor
- Great Rajesz park Kft. 2921 Komárom, Széchenyi u. 47. képviseli: Rajkai Tibor
- Komáromi Városgazda Nonprofit Közhasznú Kft. 2900 Komárom, Marek J. u. 3. képviseli: Neuwirth Imre

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

5. Előterjesztés „Vállalkozási szerződés a hatályos településrendezési eszközök módosításának elkészítésére irányuló tervezési szolgáltatás tárgyában” tárgyú ajánlattételi eljárást lezáró döntés meghozataláról, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést, valamint az ahhoz tartozó határozati javaslatot.

Kerekes Géza bizottsági tag érdeklődik, hogy jól értelmezte-e az előterjesztést, miszerint önkormányzatunknak 3 dokumentumot: a településszerkezeti tervét, a helyi építési szabályzatát és a szabályozási tervét kell elkészíttetnie.

A Bizottság több tagja „igen”-nel erősíti meg Kerekes Géza bizottsági tag értelmezését.

Kerekes Géza bizottsági tag igazságtalannak tartja, hogy az állam kötelezi az önkormányzatokat, hogy azok saját költségükön készíttessék el az említett dokumentumokat, mely nem kevés anyagi kiadást jelent. Javasolja, hogy legyenek nagyon körültekintőek a rendezési terv megalkotása során, hiszen korábban ütköztek már akadályokba. Volt már rá példa, hogy egy út vagy parkoló azért nem épülhetett meg, mert a rendezési terv szerint nem volt engedélyezett. Javasolja, hogy a jelenlegi kitaposott ösvények, ahol láthatóan igény lenne egy út építésére, útként legyenek feltüntetve a rendezési tervben, hogy később legyen lehetőségünk azok kiépítésére. Javasolja továbbá a vállalkozási szerződés 9. pontjának az alábbiak szerinti kiegészítését:

9. Különleges kikötések:

- *A tervezéshez szükséges előzményeket (előzményterveket, iratanyagot, stb.) a Megrendelő igény szerint, folyamatosan, adatszolgáltatásként a Tervező részére betekintésre átadja. A Tervező a tervekben a Megrendelő által kért módosításokat (pl. parkolók, közlekedési utak kijelölése stb.) végrehajtja. A Tervező munkája során köteles a település főépítészével konzultálni.*
- *A tervezéshez szükséges digitális alaptérképet (szerkeszthető formátumban) a Megrendelő adatszolgáltatásként biztosítja.*
- *A tervezés szakmai felügyeletét Almásfüzitő Község Önkormányzata gyakorolja. Ennek keretében a Tervező az anyag véglegesítését megelőzően, az esetleges módosítások elvégzésére lehetőséget adó időben, a munkaközi anyagot a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság rendes ülésén bemutatja.*

Folczné Kerek Etelka bizottsági tag hozzáteszi, ismeretei szerint a rendezési terv elkészítése egy igen hosszú folyamat.

Sándor Előd alpolgármester tájékoztatja a Bizottságot, hogy önkormányzatunk nem egy új dokumentumot készített, hanem a jelenlegi rendezési tervünket fogjuk módosíttatni.

Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsos elmondja, hogy a Kerekes Géza bizottsági tag által elmondott igényeket biztosan meg fogja engedni a rendezési terv.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a Bizottságot, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (2) bekezdése kimondja, hogy

„32. §

(2) A közutakat az ingatlan-nyilvántartásban közútként kell feltüntetni. Nem kell az ingatlan-nyilvántartásban közútként feltüntetni a közparkokban elhelyezhető épületek megközelítéséhez és a közparkok, valamint a területükön elhelyezkedő létesítmények parkolási igényének kielégítéséhez szükséges utakat és parkolókat, továbbá a közparkokban levő vagy azokon keresztülvezető gyalogutakat, gyalog- és kerékpárutakat, valamint kerékpárutakat.”

Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsos elmondja, hogy sok esetben a helyi panelházak közötti zöldterület közpark, ezért nem engedélyezett a parkolóhelyek kialakítása. Tehát nem feltétlenül a rendezési terv az akadálya a parkolók megépítésének. Hasonló ügyekben a Földhivatalhoz kell fordulnunk.

Kerekes Géza bizottsági tag úgy gondolja, olyan rendezési tervet kell elkészítenünk, ami a későbbiek során semmilyen sem akadályozza a település fejlesztését.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja, hogy a rendezési terv elkészíttetése során figyelembe kell venni a civil szervezetek, egyesületek véleményét, javaslatait, valamint közmeghallgatással lehetőséget kell biztosítanunk a lakosság számára, hogy előzetesen véleményezhessék azt. Javasolja, hogy a tervkészítő cég vizsgálja meg településünkön azokat a helyeket, ahol igény merül fel új ut vagy parkoló építésére és készítsen erről tanulmányt.

Kerekes Géza bizottsági tag érdeklődik, rendelkezik-e önkormányzatunk Almásfüzitőről készített digitális térképpel.

Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsos tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Önkormányzat rendelkezik digitális térképpel, melyhez a Földhivatali adatbázisból jutottunk hozzá.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/19/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot Kerekes Géza bizottsági tag kiegészítő javaslatával egységes szerkezetben. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
22/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

- 1) A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy mint döntéshozó, a „Vállalkozási szerződés a hatályos településrendezési eszközök módosításának elkészítésére irányuló tervezési szolgáltatás tárgyában” tárgyú ajánlattételi eljárást lezáró döntést a következők szerint hozza meg: a nyertes ajánlattevő a PLANNER-T Településtervezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 1016 Budapest, Naphegy u. 26.
- 2) Egészítse ki a vállalkozási szerződés „9. Különleges kikötések” című pontját az alábbiak szerint:

9. Különleges kikötések:

- A tervezéshez szükséges előzményeket (előzményterveket, iratanyagot, stb.) a Megrendelő igény szerint, folyamatosan, adatszolgáltatásként a Tervező részére betekintésre átadja. A Tervező a tervekben a Megrendelő által kért módosításokat (pl. parkolók, közlekedési utak kijelölése stb.) végrehajtja. A Tervező munkája során köteles a település főépítészével konzultálni.
- A tervezéshez szükséges digitális alaptérképet (szerkeszthető formátumban) a Megrendelő adatszolgáltatásként biztosítja.
- A tervezés szakmai felügyeletét Almásfüzitő Község Önkormányzata gyakorolja. Ennek keretében a Tervező az anyag véglegesítését megelőzően, az esetleges módosítások elvégzésére lehetőséget adó időben, a munkaközi anyagot a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság rendes ülésén bemutatja.

- 3) Hatalmazza fel Karánsebesy Lukács polgármestert, hogy a nyertesnek kihirdetett PLANNER-T Településtervezési, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel (Székhelye: 1016 Budapest, Naphegy u. 26.) (képviseli: Horváth Gergely ügyvezető, Adószám: 10680098-2-41) a módosított tartalmú vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizekety Tibor elnök

6. Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2014. évi belső ellenőrzéséről szóló vezetői jelentés jóváhagyása

Vizekety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és az ahhoz kapcsolódó határozati javaslatot.

Kerekes Géza bizottsági tag érdeklődik, hogy megtörtént-e az Önkormányzat vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzése is.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző Kerekes Géza bizottsági tag kérdésére válaszolva tájékoztatja a Bizottságot, hogy önkormányzatunk vagyonnal való gazdálkodásának ellenőrzése megtörtént.

Vizekety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/20/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
23/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2014. évi belső ellenőrzéséről szóló vezetői jelentést fogadja el az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizekety Tibor elnök

7. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzatának Szociális Szolgáltatás-tervezési koncepciójára

Vizekety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Kerekes Géza bizottsági tag érdeklődik, hogy a szociális szolgáltatás-tervezési koncepció VII. „Almásfüzitő Község Önkormányzatának ellátási kötelezettsége a jogszabályok tükrében” című

fejezete összhangban van-e a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény végrehajtásának helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.23.) Önkormányzati rendelet módosításával.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja, hogy a koncepció összhangban van a rendelettel, hiszen a törvény által előírt kötelező ellátásokat továbbra is biztosítja majd az Önkormányzat.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 100-3/21/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
24/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Almásfüzitő Község Önkormányzatának Szociális Szolgáltatás-tervezési Koncepcióját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

8. Előterjesztés Almásfüzitő Szabadság út 7. számú bérlakásra beérkezett bérbevételi ajánlatok elbírálásáról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző Kerekes Géza bizottsági tag kérésére röviden ismerteti a pályázó családokat.

Kerekes Géza bizottsági tag úgy gondolja, hogy Lakatos Terézt rögtön kizárhatják, hiszen semmilyen almásfüzitői kötődéssel nem rendelkezik.

Viziné Tóth Erika bizottsági tag Török Évát javasolja bérlőnek, hiszen az ő családjában a legkevesebb az egy főre jutó jövedelem a pályázók közül.

Vizkelety Tibor elnök egyetért Viziné Tóth Erika bizottsági tag által elmondottakkal és javasolja Török Évát nyertes pályázónak, majd további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 100-3/24/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot Török Éva nyertes pályázónak való kiválasztás javaslatával egységes szerkezetben. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
25/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

1. A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Török Éva bérlő részére 2015.04.01-jétől adja bérbé Almásfüzitő Község Önkormányzatának tulajdonában álló 2932 Almásfüzitő Szabadság u. 7. szám alatti 56 m²-es bérlakást Almásfüzitő Község Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti díjának megállapításáról szóló 1/2004. (I.26.) Önkormányzati rendelet 1. §-ban foglalt

bérleti díj ellenében, 240 Ft/m²/hó, azaz 13.440,- Ft/hó összegért. A lakás fenntartásával kapcsolatos költségek a bérlőket terheljék.

2. Hatalmazza fel a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

9. Előterjesztés az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda intézményvezetői álláshelyre történő pályázati kiírásról

Vizkelety Tibor elnök felkérésére Dr. Szeidl Bernadett jegyző ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy Folczné Kerek Etelka intézményvezető megbízása 2015. augusztus 31-én lejár. A pályázat ennyire korai kiírására azért van szükség, hogy az elbírálás miatt ne kerüljön sor a nyár folyamán rendkívüli ülés összehívására.

Viziné Tóth Erika bizottsági tag úgy tudja, hogy a köznevelési törvény ad olyan lehetőséget, miszerint pályázati kiírás nélkül meg lehet hosszabbítani a szerződést.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző ígéri, utána néz a törvény adta lehetőségeknek és hogy jelen esetben szükséges-e a pályázat kiírása. Ismeretei szerint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény célja az intézményvezetői álláshely pályázat útján való elnyerése. Arról nincs tudomása, hogy a köznevelési törvény felülírná ezt.

Folczné Kerek Etelka bizottsági tag elmondja, hogy a 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendeletben megtalálhatók az intézményvezetői pályázati eljárás lebonyolításának részletes szabályai, valamint a pályázató feladatai. Továbbá a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény is rendelkezik egy az intézményvezetői álláshely betöltéséről szóló bekezdéssel, de nem emlékszik pontosan a rendeletben és a törvényben leírtakra. Ígéri, utána fog nézni a pontos rendelkezéseknek.

Vizkelety Tibor elnök megkéri Dr. Szeidl Bernadett jegyzőt és Folczné Kerek Etelka bizottsági tagot, hogy a Képviselő-testület ülésére részletesen tájékozódjanak az említett rendeletben és törvényekben leírtak szerint az intézményvezetői álláshely betöltésének módjáról.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző javasolja, annak ellenére, hogy nem bizonyosodtak meg a pályázati kiírás szükségességéről, a Bizottság hozzon határozatot annak tartalmáról.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/25/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
26/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, tájékozódjon arról, hogy a jelen esetben valóban szükséges-e a pályázat közzététele a Köznevelési törvény 67. § (7) bekezdésére figyelemmel.

Amennyiben a pályázat közzététele szükséges, javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal pályázatot tegyen közzé az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda vezetői álláshelyére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

10. Előterjesztés az ÉDV Zrt. közkút telepítésével kapcsolatos kérelméről

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést, valamint a határozati javaslatot.

Kerekes Géza bizottsági tag érdeklődik, hogy lesz-e felszerelve a kútra fogyasztásmérő óra.

Sándor Előd alpolgármester tájékoztatja a bizottságot, hogy ismeretei szerint időkorlátozást fognak alkalmazni a kúton, hogy csak bizonyos napszakokban legyen lehetőség a vízvételre, ne egész nap, korlátlanul.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző kérdezi Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsost, mit tárgyal pontosan az ÉDV Zrt-vel.

Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsos tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a szolgáltató képviselője értekezésük során elmondta, a képviselő-testületi ülésen személyesen fog részt venni és ott részletes tájékoztatást ad majd a tervekkel kapcsolatban.

Kerekes Géza bizottsági tag úgy gondolja, hogy miután a kút megépül, takarékoság céljából azok a lakosok is oda fognak járni, akik rendelkeznek otthonukban ivóvíz-szolgáltatással.

Illés László bizottsági tag érdeklődik a kúton történő vízfogyasztás napi értékéről.

Kerekes Géza bizottsági tag tudomása szerint a napi vízfogyasztás 1 m³-re várható.

Vizkelety Tibor elnök tájékoztatja a Bizottságot, hogy a Kiskolónia településrészen lévő közkúton sincs időkorlátozás. Javasolja, hogy vagy mindkét kútra kerüljön szabályozó készülék, vagy pedig egyiken se legyen, hiszen a lakossággal szemben ez így lenne igazságos.

Kerekes Géza bizottsági tag javasolja a közkút telepítésével kapcsolatos döntés elhalasztását, mert jelenleg nem tisztázott, hogy a vízfogyasztás mekkora anyagi terhet jelentene az Önkormányzat számára. Továbbá kérdezi, hogy a szolgáltató miért nem a hő-központ falára telepíti a közkutat.

Csapucha Árpád tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a hő-központ az ALFen Kft. tulajdonában áll, az EDV Zrt. ezért nem akarja oda telepíteni a közkutat.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 100-3/27/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
27/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy az Északdunántúli Vízmű Zrt. saját költségére közkutat telepítsen a hő-központ melletti 38. hrsz-ú közparkban.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

11. Előterjesztés képviselő kiesett jövedelmének megtérítésére

Vizkelety Tibor elnök ismerteti a napirendi ponthoz tartozó előterjesztést és határozati javaslatot.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/28/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
28/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy térítse meg Beró László Képviselő Úr képviselő-testületi és a köz érdekében végzett munkában való részvétele miatt kiesett jövedelmét Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 32. § (1) bekezdése és (2) bekezdésének g) pontja alapján, melynek összege: 19.101,- Ft.

Kérje fel a Polgármesteri Hivatalt, hogy a kiesett jövedelem összegét fizesse meg a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnak (1051 Budapest, Nádor u. 32.).

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

12. Előterjesztés Bencze László jelzálogjog törlése iránti kérelméről

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/29/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
29/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá ahhoz, hogy az Almásfüzitő Község Önkormányzata (székhely: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., törzsszám: 15385396 statisztikai számjel: 15385396-7511-321-11) mint jogosult javára az almásfüzitői 102/A/12. hrsz-ú ingatlan természetben 2932 Almásfüzitő, Azaum u. 7. 2/12. szám alatti ingatlan tulajdoni lapjára a Komáromi Körzeti Földhivatal által 34464/2008.04.23. számú határozattal – 500 000,- Ft kamatmentes lakáscélú kölcsön biztosítására – 1/2-1/2 tulajdoni hányad illetőségére 10. és 11. sorszám alatt bejegyzett jelzálogjog törlésre kerüljön, tekintettel arra, hogy **Bencze László** (aki magyar állampolgár, születési név: Bencze László, szül.:, anyja neve:, 2932 Almásfüzitő, Azaum u. 7. 2/12. szám alatti lakos) és **Tőkés Andrea** (aki magyar állampolgár, születési név: Tőkés Andrea, szül.:, anyja neve:, 2932 Almásfüzitő, Azaum u. 7. 2/12. szám alatti lakos) a Képviselő-testület által nyújtott 500.000,- Forint kamatmentes kölcsönt teljes egészében visszafizette.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

13. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyére történt pályázati eljárás eredményéről

Dr. Szeidl Bernadett jegyző Vizkelety Tibor elnök kérésére ismerteti az előterjesztést és az ahhoz tartozó határozati javaslatot. Elmondja, hogy az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyére két alkalommal írtak ki pályázatot, az eljárás azonban mindkét esetben eredménytelen volt. Az intézmény folyamatos működésének biztosítása érdekében a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 90 napon belül történt két sikertelen pályázati kiírás esetén lehetőséget ad intézményvezető megbízására a Képviselő-testület által. Polgármester Úr javaslatát tolmácsolva kéri, hogy támogassák Sára Lajos Istvánné intézményvezetői kinevezését.

Kerekes Géza bizottsági tag érdeklődik Sára Lajos Istvánné végzettségei felől.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a Bizottságot, hogy Sára Lajos Istvánné rendelkezik az álláshely betöltéséhez szükséges felsőfokú szakirányú végzettséggel és tapasztalattal, továbbá folyamatban van szociális szakvizsgájának megszerzése.

Kerekes Géza bizottsági tag érdeklődik, hogy ezen túl Sára Lajos Istvánné a bölcsőde vezetését félállásban fogja-e ellátni.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja, hogy Sára Lajos Istvánné az intézmény vezetését teljes állásban látná el a jövőben, úgy hogy a bölcsőde vezetését is végzi.

Kerekes Géza bizottsági tag kérdezi, nem fog-e hiányt szenvedni így a bölcsőde, továbbá Sára Lajos Istvánné a többletfeladatai elvégzéséért megkapja-e a maximális összegű pótlékokat.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a Bizottságot, hogy Sára Lajos Istvánnénak több feladata lesz ugyan a jövőben, a bölcsőde azonban nem fog semmiben sem hiányt szenvedni. Továbbá a jövőbeli intézményvezető részére minden lehetséges pótlékot biztosít az Önkormányzat.

Kerekes Géza bizottsági tag érdeklődik, hogy a korábbi intézményvezető, Szüts Tamásné milyen munkakört tölt be jelenleg az intézménynél, továbbá, hogy miért Sára Lajos Istvánné esett a vezetőség javaslata.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Szüts Tamásné jelenleg mentálhigiénikus szakemberként dolgozik az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézménynél. Sára Lajos Istvánné pedig intézményvezető helyettesi feladatokat lát el és eddig is jelentős mértékben közreműködött az intézmény vezetői feladatok ellátásában, ezért bizonyulna az ő személye jó döntésnek.

Csapucha Árpád képviselő érdeklődik, ha kinevezik Sára Lajos Istvánnét az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetőjének, akkor ki lesz a bölcsőde vezetője.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja, hogy Sára Lajos Istvánné lenne egy személyben az intézmény és a bölcsőde vezetője – mint ahogy más településeken is van rá példa – hiszen a bölcsőde az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény egysége.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 100-3/31/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
30/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

1. A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (5) bekezdése alapján **bízza meg Sára Lajos Istvánt** (anyja neve: , lakcím: .) az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény (székhely: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.) intézményvezetői feladatainak ellátásával határozott időre, 2015. december 31. napjáig „F” fizetési osztály „11” fizetési fokozatába tekintettel arra, hogy a munkakör haladéktalan betöltése a folyamatos ellátás biztonságos megszervezéséhez elengedhetetlenül szükséges, és az intézmény folyamatos működéséhez szükséges személyi feltételek más munkaszervezési eszközökkel nem biztosíthatók.
2. Állapítsa meg Sára Lajos Istvánné alapilletményét 174.155,- Ft-ban, szociális ágazati pótlékát 11.500,- Ft-ban, bölcsőde vezetői pótlékát 20.000,- Ft-ban, intézményvezetői pótlékát 40.000,- Ft-ban.
3. A munkavégzés helyét Almásfüzitő, Árpád út 2. szám alatt határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

14. Egyebek

Karánsebesy Lukács polgármester Vizkelety Tibor elnök kérésére szóban előterjeszti a napirendi pontot, valamint ismerteti az alábbiak szerinti határozati javaslatot:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
../2015. (III.24.) AK Kt. Határozata**

1. *Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a kiskertek használati díjából 2015. évtől a ténylegesen Almásfüzitő Község közigazgatási területén élő, a településen bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező a tárgyévét megelőző év december 31-ig a 65. életévüket betöltött személyek részére 50%-os mértékű díjkedvezményt nyújt, mely alapján az általuk fizetendő bérleti díj mértéke 12,- Ft/m². A kedvezmény csak 1 saját művelésű kiskertre vehető igénybe akként, hogy a Polgári Törvénykönyv értelmezésében a közeli hozzátartozók körében csak 1 személy veheti igénybe a díjkedvezményt.*
2. *Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2014. (XI.27.) AK Kt. Határozata hatályát veszti.*

Határidő: azonnal

Felelős: Karánsebesy Lukács polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Elmondja, hogy sokan félreértelmezték a Képviselő-testület szándékát a jelenlegi határozattal, ezért szükséges egy új, tartalmilag pontosabb és szigorúbb határozat megalkotása a kiskertek kedvezményes bérleti díjáról. Javasolja, hogy 1 családban, illetve 1 háztartásban élők csak 1 kiskertre vehessenek igénybe kedvezményt, továbbá a kedvezmény tárgyevenként, a tárgyévét megelőző év december 31-ei állapot szerint kerüljön megállapításra, hiszen a nyilvántartás csak így lesz követhető.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja Karánsebesy Lukács polgármester szóbeli előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
31/2015. (III.23.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek hogy a kiskertek használati díjából 2015. évtől a ténylegesen Almásfüzitő Község közigazgatási területén élő, a településen bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező a tárgyévet megelőző év december 31-ig a 65. életévüket betöltött személyek részére 50%-os mértékű díjkedvezményt nyújt, mely alapján az általuk fizetendő bérleti díj mértéke 12,- Ft/m². A kedvezmény csak 1 saját művelésű kiskertre vehető igénybe akként, hogy a Polgári Törvénykönyv értelmezésében a közeli hozzátartozók körében csak 1 személy veheti igénybe a díjkedvezményt.


Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 88/2014. (XI.27.) AK Kt. Határozata hatályát veszti.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

További hozzászólás híján Vizkelety Tibor elnök 16.27 perckor bezárja a Bizottság nyílt ülését.

Kmf.


Vizkelety Tibor
elnök


Folczné Kerek Etelka
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV



a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 2015. március 23-ai rendes üléséről

Bizottsági tagok:

1. Vizkelety Tibor elnök

Vizkelety Tibor

2. Kerekes Géza

Kerekes Géza

3. Folczné Kerek Etelka

Folczné Kerek Etelka

4. Illés László

Illés László

5. Viziné Tóth Erika

Viziné Tóth Erika

Karánsebesy Lukács
polgármester

Karánsebesy Lukács

Beró László
alpolgármester

Beró László

Sándor Előd
alpolgármester

Sándor Előd

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Dr. Szeidl Bernadett

Pethő Réka
jegyzőkönyvvezető

Pethő Réka

Tóthné Járfás Erzsébet
pénzügyi vezető-főtanácsos

Tóthné Járfás Erzsébet

Milotai Gábor
településüzemeltetési főtanácsos

Milotai Gábor

Csapuczka András

Csapuczka András

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának ülését

2015. március 23-án (hétfőn) 14.30 órára


összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyaló terme.

1. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény végrehajtásának helyi szabályairól szóló 3/2015. (II.23.) Önkormányzati rendeletének módosításáról
2. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (IV.15.) Önkormányzati rendelete módosításáról
3. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2015. évi összesített közbeszerzési tervéről
4. Előterjesztés közbeszerzési szakértő bevonásáról. Döntés ajánlattételi felhívás elfogadásáról és kiküldéséről a parkgondozási munkák ellátására irányuló szolgáltatás tárgyában
5. Előterjesztés „Vállalkozási szerződés a hatályos településrendezési eszközök módosításának elkészítésére irányuló tervezési szolgáltatás tárgyában” tárgyú ajánlattételi eljárást lezáró döntés meghozataláról, a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.
6. Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2014. évi belső ellenőrzéséről szóló vezetői jelentés jóváhagyása
7. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzatának Szociális Szolgáltatás-tervezési koncepciójára
8. Előterjesztés Almásfüzitő Szabadság út 7. számú bérlakásra beérkezett bérbevételi ajánlatok elbírálásáról
9. Előterjesztés az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda intézményvezetői álláshelyre történő pályázati kiírásról
10. Előterjesztés az ÉDV Zrt. közkút telepítésével kapcsolatos kérelméről
11. Előterjesztés képviselő kiesett jövedelmének megtérítésére
12. Előterjesztés Bencze László jelzalogjog törlése iránti kérelméről

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2015. március 18.


Vizkelety Tibor
elnök