

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 2015. szeptember 08-án 14.30 órakor megtartott rendes ülésén.

Jelen vannak: Vizkelety Tibor elnök, Kerekes Géza, Folczné Kerek Etelka bizottsági tagok
Beró László alpolgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Pethő Réka jegyzőkönyvvezető
Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsos
Csapucha Árpád képviselő

Vizkelety Tibor elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 fővel jelen van, határozatképes. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy Illés László bizottsági tag 2015. szeptember 1-jei hatállyal lemondott önkormányzati képviselői tisztségéről, ezért nincs jelen a Bizottság ülésén.

Vizkelety Tibor elnök ezt követően ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az ismertett napirendi pontokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 3 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 74/2015. (IX.08.) AK PMSZ határozata

1. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2015. (II.19.) Önkormányzati rendeletének módosításáról.
2. Beszámoló a Harmonikus Életért Közalapítvány működésével összefüggő teljes körű dokumentáció átadás-átvételi eljárásról
3. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézményben folyó szakmai munka értékeléséről
4. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyére történt pályázati eljárás eredményéről
5. Hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása
6. Előterjesztés Valker Marinella jelzalogjog törlése iránti kérelemről
7. Első lakás vásárlásához igényelhető kamatmentes kölcsön iránti kérelem elbírálása (Nyári Ildikó)

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

1. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2015. (II.19.) Önkormányzati rendeletének módosításáról.

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a rendelet-tervezetet. Elmondja, hogy sajnos semmilyen előrelépés nem történt a Buda-Cash ügyben. Még az ügyvéd úr sem kapott semmilyen

választ a felszámolótól. Vizkelety Tibor elnök úgy gondolja, hogy szükséges a rendelet módosítása az Önkormányzat zavartalan működése érdekében.

Folczné Kerek Etelka bizottsági tag érdeklődik, hogy kaphatnának-e az intézményvezetők egy kimutatást arról, hogy mekkora összegű keret áll még rendelkezésükre, miből kell gazdálkodniuk a továbbiakban.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző biztosítja Folczné Kerek Etelka bizottsági tagot, hogy készített egy kimutatást az intézményvezetők részére 2015.10.01-től 2015.12.31-ig, azaz a IV. negyedévre vonatkozóan.

Kerekes Géza bizottsági tag érdeklődik, hogy amennyiben a jelenleg tervezett bevételek valóban befolyanak, végre lehet-e hajtani a rendelet-tervezet szerinti költségvetést.

Vizkelety Tibor elnök tájékoztatja a Bizottságot, hogy a 2014-es évről 34.522 E Ft tartalék keletkezett, amely még rendelkezésükre áll. Ez fedezi a kiadásokat, így a 2015. év végéig nem szükséges az újabb módosítás. Elmondja továbbá, hogy a HUSK kerékpárút pályázat kapcsán nagyjából 17 millió Ft bevételre számíthatunk.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző hozzáteszi, hogy az említett 17 millió Ft összegnek 2015. december 31-ig be kell folynia.

Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsos elmondja, hogy a rendelet-tervezet táblázatában szereplő „önként vállalt feladatok” is szinte már csak a kötelező feladatokat tartalmazzák.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 100-8/74/2015. számú előterjesztéshez tartozó rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 3 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
75/2015. (IX.08.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2015. (II.19.) Önkormányzati rendelete módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

2. Beszámoló a Harmonikus Életért Közalapítvány működésével összefüggő teljes körű dokumentáció átadás-átvételi eljárásról

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot. Elmondja, hogy a dokumentumok, valamint a hozzávetőleg 400.000 Ft-os vagyon átadása Varga Mária jelenlegi elnök, Barla Béláné korábbi elnök és Beró László alpolgármester jelenlétében megtörtént Varga Mária elnök részére.

Kerekes Géza bizottsági érdeklődik az alapítvány vagyonának összetételéről.

Vizkelety Tibor elnök elmondja, hogy a vagyonból nagyjából 200.000 Ft van lekötve, a maradék összeg pedig az alapítvány bankszámláján van, mely szabadon felhasználható.

Beró László alpolgármester tájékoztatja a Bizottságot, hogy hamarosan elkészül az alapítvány új alapító okirata is.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 100-8/76/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 3 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
76/2015. (IX.08.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Harmonikus Életért Közalapítvány működésével összefüggő teljes körű dokumentáció átadás-átvételi eljárásról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

3. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézményben folyó szakmai munka értékeléséről

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy végigolvasta a beszámolót és úgy gondolja, hogy az intézményben minden megfelelően működik.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 100-8/77/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 3 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
77/2015. (IX.08.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény 2014. évi munkájáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

4. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyére történt pályázati eljárás eredményéről

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Kerekes Géza bizottsági tag részletes tájékoztatást kér a pályázatokról, ugyanis nem volt alkalma áttanulmányozni azokat.

Vizkelety Tibor elnök tájékoztatja a Bizottságot, hogy az álláshelyre 2 hölgy és 2 férfi nyújtotta be pályázatát. A dokumentumokat végigolvasta és úgy gondolja, hogy Sárjai Lajos Istvánné pályázata a legmegfelelőbb, hiszen egyedül csak ő rendelkezik 5 éves szakmai gyakorlattal. Javasolja tehát Sárjai Lajos Istvánné kinevezését.

Beró László polgármester elmondja, hogy a többi jelentkező pályázatából kiderült, hogy nem teljesen ezen a szakterületen dolgoztak eddig.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján, javaslatával egységes szervezetben szavazásra bocsájtja a 100-8/78/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 3 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
78/2015. (IX.08.) AK PMSZ határozata**

1. A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § alapján **bízza meg Sárai Lajos Istvánné** bölcsődevezetőt (sz. név: Kányai Valéria Mónika; született: 1968.08.17.; anyja neve: Szetei Valéria; lakcím: 2921 Komárom, Varga József u. 5/b. fsz. 1.) az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény (székhely: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.) intézményvezetői beosztás ellátására 5 évig terjedő határozott időre, „6.” fizetési osztály „F11” fizetési fokozatába.
2. Sárai Lajos Istvánné alapilletményét 174.155,- Ft-ban, szociális ágazati pótlékát 11.500,- Ft-ban, munkáltatói döntésen alapuló illetményét 20.000,- Ft-ban, intézményvezetői pótlékát 50.000,- Ft-ban, szociális kiegészítő pótlékát 23.943,- Ft-ban állapítsa meg.
3. A munkavégzés helyét 2932 Almásfüzitő, Árpád u. 2. szám alatt határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

5. Hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot. Elmondja, hogy a szerződésmódosítás oka az új, Dubnyik völgyi depó elkészülte. A jövőben kötelező odaszállítani a kommunális hulladékot. Javasolja a szerződés módosítását.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-8/79/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 3 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
79/2015. (IX.08.) AK PMSZ határozata**

1. A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy módosítsa a Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel 2013. július 1-én létrejött közszolgáltatási szerződését a hulladékszállítási közszolgáltatási tevékenység végzésére vonatkozólag, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
2. Hatalmazza fel a Polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

6. Előterjesztés Valker Marinella jelzalogjog törlése iránti kérelemről

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-8/81/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 3 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
80/2015. (IX.08.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy *járuljon hozzá ahhoz*, hogy az Almásfüzitő Község Önkormányzata (székhely: 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., törzsszám: 15385396 statisztikai számjel: 15385396-7511-321-11), mint jogosult javára az almásfüzitői 29/A/18. hrsz-ú ingatlan, természetben 2932 Almásfüzitő, Árpád u. 1. 1/5. tulajdoni lapjára a Komáromi Körzeti Földhivatal által 33278/2008.03.27. számú határozattal – 500 000,- Ft kamatmentes lakáscélú kölcsön biztosítására – 1/1 tulajdoni hányad illetőségére 6. és 7. sorszám alatt *bejegyzett jelzálogjog valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön*, tekintettel arra, hogy **Valker Marinella** (aki magyar állampolgár, születési név: Valker Marinella, szül.: Komárom, 1979.12.09., anyja neve: Kiss Margit, 2932 Almásfüzitő, Árpád u. 1. 1/5. szám alatti lakos) a Képviselő-testület által nyújtott 500.000,- Forint kamatmentes kölcsönt teljes egészében visszafizette.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

7. Első lakás vásárlásához igényelhető kamatmentes kölcsön iránti kérelem elbírálása (Nyári Ildikó)

Vizkelety Tibor elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatokat. Elmondja, hogy az ülésen 1. napirendi pontként tárgyalt, általuk elfogadásra javasolt költségvetési rendelet-tervezetben a kölcsön biztosítására korábban létrehozott költségvetési sorban már 0,- Ft összeg szerepel. A kölcsön így nem biztosítható.

Kerekes Géza bizottsági tag kérdezi, hogy a fentiekől eltekintve Nyári Ildikó egyébként jogosult lenne-e a kamatmentes kölcsönre.

Vizkelety Tibor elnök elmondja, hogy Nyári Ildikó jogosult lenne a kölcsön biztosítására.

Folczné Kerek Etelka bizottsági tag érdeklődik, hogy a kölcsön megtagadásával nem járnak-e el jogszerűtlenül, hiszen a Képviselő-testület rendeletet alkotott a kamatmentes kölcsön biztosításáról.

Pethő Réka jegyzőkönyvvezető tájékoztatja a Bizottságot, hogy a kölcsön megtagadása nem jogszerűtlen, ugyanis az Almásfüzitő község közigazgatási területén letelepedni szándékozó 35 év alatti saját ingatlannal nem rendelkező fiatalok helyi lakáscélú támogatásáról szóló 2/2015. (II.11.) Önkormányzati rendelet 5. §-a kimondja:

„5.§.

A támogatás összegét a Képviselő-testület az éves költségvetési rendeletében határozza meg.”

Így ha a Képviselő-testület 2015. szeptember 10-ei ülésén módosítja a költségvetési rendeletet, abban 0,- Ft összeg fog szerepelni a megfelelő költségvetési soron.

Dr. Szeidl Bernadett elmondja, hogy az ingatlan adásvételi szerződésébe bele kell foglalni, hogy a kamatmentes kölcsönt igénybe kívánja-e venni a vásárló fél egy bizonyos határidőn belül.

Vizkelety Tibor elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-8/81/2015. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 3 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának
81/2015. (IX.08.) AK PMSZ határozata**


A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság az Önkormányzat jelenleg fennálló gazdasági helyzetére való tekintettel nem javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Nyári Ildikó részére kamatmentes kölcsönt biztosítson.

Határidő: azonnal

Felelős: Vizkelety Tibor elnök

További hozzászólás híján Vizkelety Tibor elnök 15.15 órakor bezárja a Bizottság ülését.

Kmf.


Vizkelety Tibor
elnök


Folczné Kerek Etelka
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV



a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 2015. szeptember 08-ai rendes üléséről

Bizottsági tagok:

1. Vízkelety Tibor elnök

Vízkelety Tibor

2. Kerekes Géza

Kerekes Géza

3. Folczné Kerek Etelka

Folczné Kerek Etelka

4. Illés László

5. Viziné Tóth Erika

Karánsebesy Lukács
polgármester

Beró László
alpolgármester

Beró László

Sándor Előd
alpolgármester

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Szeidl Bernadett

Pethő Réka
jegyzőkönyvvezető

Pethő Réka

Tóthné Járfás Erzsébet
pénzügyi vezető-főtanácsos

Milotai Gábor
településüzemeltetési főtanácsos

Csapucha Árpád
képviselő

Csapucha Árpád

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának ülését

2015. szeptember 08-án (kedden) 14.30 órára

összehívom.

Az ülés helye: Petőfi Művelődési Ház kamaraterme

1. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2015. évi költségvetési tervéről szóló 1/2015. (II.19.) Önkormányzati rendeletének módosításáról.
2. Beszámoló a Harmonikus Életért Közalapítvány működésével összefüggő teljes körű dokumentáció átadás-átvételi eljárásról
3. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézményben folyó szakmai munka értékeléséről
4. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyére történt pályázati eljárás eredményéről
5. Hulladékszállítási közszolgáltatási szerződés módosítása
6. Előterjesztés Valker Marinella jelzálogjog törlése iránti kérelméről
7. Első lakás vásárlásához igényelhető kamatmentes kölcsön iránti kérelem elbírálása (Nyári Ildikó)

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2015. június 10.


Vizkelety Tibor
elnök