

## Mellékletek

A Képviselő-testület 2016. november 24-én megtartott rendes ülésének jegyzőkönyvéhez

1. számú melléklet: Részvény-átruházási szerződés
2. számú melléklet: Vagyoneértékelés
4. számú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának a köztemetőről és a temető rendjéről szóló 15/2012. (VII.01.) Önkormányzati rendelete módosításáról szóló **12/2016. (XII.09.)** önkormányzati rendelete
5. számú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2016. (II.15.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló **13/2016. (XII.09.)** önkormányzati rendelete
6. számú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2017. évi belső ellenőrzési terve
7. számú melléklet: Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény egységes Szakmai Programja, Szervezeti és Működési Szabályzata
8. számú melléklet: Almásfüzitő Község Önkormányzatának a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 4/2014. (IV.15.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló **14/2016. (XII.09.)** önkormányzati rendelete

1. szerű melléklet: Részvény-átruházási szerződés

## RÉSZVÉNY-ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 2800 Tatabánya Sárberkek 100., cégjegyzékszám: Cg.11-10-001450, statisztikai számjel: 11186748-3600-114-11, adószám: 11186748-2-11 képviseli: Virág László vezérigazgató)  
mint Eladó – a továbbiakban: Eladó –

másrészről

**Almásfüzitő Község Önkormányzata** (székhelye: 2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7; statisztikai számjele: 15385396-8411-325-11, törzskönyvi azonosítója: 729644, adószáma: 15385396-2-11, képviseli: Karánsebesy Lukács polgármester)  
mint Vevő – a továbbiakban: Vevő –

(a továbbiakban együttesen "Felek") között a mai napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### 1.) A szerződés tárgya, előzmények

- 1.1. Az Eladó kijelenti, hogy saját részvényként kizárólagos tulajdonát képezik az Északdunántúli Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 2800 Tatabánya Sárberkek 100. cégjegyzékszám: Cg.11-10-001450) által kibocsátott, egyenként 10.000,-Ft, azaz tízezer forint névértékű nyomdai úton előállított, névre szóló törzsrészvények.
- 1.2. Az Eladó kijelenti, hogy az 1.1. pontban körülírt részvények közül 1 db, azaz egy darab részvény Almásfüzitő Község Önkormányzata részére történő elidegenítésére az Eladó közgyűlése 14/2013. (V. 28.) számú közgyűlési határozatával felhatalmazta az Eladó vezérigazgatóját.
- 1.3. Vevő kijelenti, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának képviselőtestülete 143/2016. (XI.24.) AK Kt. számú határozatában az 1.1. pontban meghatározott részvénytörzsorozat 1 db, azaz egy darab részvényének megvásárlásáról döntött.

### 2.) A Felek megállapodása, fizetési feltételek

- 2.1. Eladó eladja, Vevő pedig megveszi az 1.1. pontban részletesen körülírt részvénytörzsorozatból 1 db részvényt a jelen szerződésben meghatározott feltételek szerint.
- 2.2. A 2.1. pontban megjelölt 1 db részvény értékesítése a GORDIUS CONSULTING Gazdasági-Pénzügyi Tanácsadó és Vagyonértékelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság által elkészített vagyonértékelés alapján meghatározott 23.200,-Ft, azaz huszonháromezer-kettőszáz forint értékben történik, így annak teljes vételára 23.200,-Ft, azaz huszonháromezer-kettőszáz forint.
- 2.3. A jelen szerződés tárgyát képező részvény teljes vételárát (2.2. pont) a Vevő a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától számított 3 munkanapon belül egy összegben köteles megfizetni az Eladónak az Eladó Kereskedelmi és Hitelbank Zrt. banknál vezetett 10200452-36037005-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással.

- 2.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Vevő fizetési kötelezettségét nem teljesíti és annak az Eladó által adott 15 napos póthatáridőre sem tesz eleget, abban az esetben az Eladó a szerződéstől elállhat, és az ebből eredő kárának megtérítését követelheti a Vevőtől.

### **3.) A részvények jogi jellege, a részvénykönyv**

- 3.1. A Vevő tudomással bír arról, hogy a részvény átruházása esetén az átruhazónak a részvényből eredő jogai és kötelezettségei a részvény megszerzőjére szállnak át, a jelen részvény-átruházási szerződés teljesítésével az Eladó részvényeseinek sorába lép.
- 3.2. A Vevő tudomással bír arról, hogy az Eladó vezérigazgatója a névre szóló részvényt rendelkező részvényesről részvénykönyvet vezet, amelyben nyilvántartja a részvényes, illetve a részvényesi meghatalmazott (a továbbiakban együtt: részvényes) – közös tulajdonban álló részvény esetén a közös képviselő – nevét (cégét) és lakóhelyét (székhelyét), részvénytulajdonosként a részvényes részvényeinek, ideiglenes részvényeinek darabszámát (tulajdoni részesedésének mértékét), valamint egyéb, törvényben és az Eladó Alapszabályában meghatározott adatokat.
- 3.3. A Vevő tudomásul veszi, hogy az Eladóval szemben részvényesi jogait csak akkor gyakorolhatja, ha a részvénykönyvbe bejegyezték.

### **4.) Az Eladó nyilatkozatai, jogszatosság**

- 4.1. Az Eladó az átruházott részvényért teljes jogszatosságot vállal, jótáll – a jelen szerződéssel alapított terhek kivételével – a jelen szerződés tárgyát képező részvény per-, teher- és igénymentességéért.
- 4.2. Az Eladó kijelenti, hogy a részvényhez kapcsolódó vagyoni hozzájárulását teljesítette.

### **5.) A tulajdonjog megszerzése, részvények átadása**

- 5.1. Az Eladó a részvény teljes vételárának bankszámláján történő jóváírásáról történt értesülését követő 15 munkanapon belül a részvényt előre egyeztetett időpontban az Eladó birtokába adja a Ptk. 6:569. § (2) bekezdése szerinti teljes forgatmánnyal. Felek rögzítik, hogy az Eladó a részvény birtokát – a részvény teljes vételárának megfizetésére tekintettel – adásvétel jogcímén átruházza a Vevőre a részvény birtokba adásával egyidejűleg.
- 5.2. Szerződő Felek a részvény átforgatása, valamint birtokának átruházása után közös nyilatkozatban kérik az Eladó vezérigazgatójától, hogy az Eladó részvénykönyvéből a 2.1. pontban meghatározott részvény tekintetében az Eladó törlésre, a Vevő bejegyzésre kerüljön.
- 5.3. A Vevő a teljes vételár megfizetésével, a részvénynek forgatásával és a részvények birtokának átruházásával válik a részvény tulajdonosává, és ezt követően – az Eladó jelen szerződés aláírásával kifejezett hozzájárulásával – az Eladó részvénykönyvébe tulajdonosként bejegyzésre kerülhet.
- 5.4. A Vevő a birtokátruházástól és a részvény forgatásától kezdődően viseli az átruházott részvényt jellemező kötelezettségeket, és élvezzi az abból fakadó hasznokat.

