

## Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 2017. március 13-án 14.00 órakor megtartott rendes ülésén.

Jelen vannak: Kerekes Géza elnök, Szekeres Józsefné, Viziné Tóth Erika, Vizkelety Tibor bizottsági tagok

Beró László alpolgármester

Sándor Előd alpolgármester

Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Pethő Réka jegyzőkönyvvezető

Hegyvári István költségvetési referens

Milotai Gábor településüzemeltetési főtanácsos

Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője

Kerekes Géza elnök köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 fővel jelen van, határozatképes. Ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat.

Kerekes Géza elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az ismertetett napirendi pontokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

### **Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 18/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

1. Előterjesztés Almásfüzitő településrendezési eszközök módosításáról I.  
Javaslat környezeti vizsgálat lefolytatására vonatkozó önkormányzati döntés alátámasztásához
2. Előterjesztés Almásfüzitő településrendezési eszközök módosításáról II.  
Javaslat partnerségi egyeztetés lezárására
3. Előterjesztés Almásfüzitő településrendezési eszközök módosításáról III.  
Javaslat a véleményezési szakasz lezárására
4. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzatának intézményi térítési díjairól
5. Előterjesztés a helyi civil szervezetek 2017. évi támogatásáról
6. Előterjesztés a temető területének tulajdonjogi rendezéséről
7. Előterjesztés az Almásfüzitő, Verő I. u. 11. szám alatti társasház energiatakarékossági felújításának támogatásáról

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekes Géza elnök

#### 1. Előterjesztés Almásfüzitő településrendezési eszközök módosításáról I.

Javaslat környezeti vizsgálat lefolytatására vonatkozó önkormányzati döntés alátámasztásához

Milotai Gábor településüzemeltetési- és műszaki főtanácsos bemutatja a jelenlévőknek Horváth Gergelyt, a Planner-T Kft. képviselőjét.

Kerekes Géza elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot. Úgy gondolja, hogy jó döntés volt szakembert megbízni a településrendezési terv elkészíttetésével, hiszen az Önkormányzatnál nem dolgozik a témában kompetens szakember.

Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője elmondja, hogy 15 évvel ezelőtt ugyanez a társaság készítette el Almásfüzitő község rendezési tervét, melyet az akkori Képviselő-testület 2005-ben hagyott jóvá. Azóta folyamatosan gyűltek a módosítási igények. Elmondja továbbá, hogy a vörösiszaptározó valós helye nem egyezik meg teljesen a rendezési terven szereplő területtel, valamint minden dokumentumot digitalizálni kellett, így a településrendezési terv elkészítése egy bonyolult és hosszadalmas folyamat volt. Elmondja, hogy 2015. év nyarán kezdték el felmérni az igényeket, majd 2016. év decemberében állt össze a végleges véleményezési anyag, melyet megküldtek az illetékes államigazgatási szerveknek. Jelenleg az állami főépítész jóváhagyása hiányzik csupán, melyről külön képviselő-testületi határozat meghozatala szükséges.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző kérdezi Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselőjétől, hogy figyelembe vette-e a MOL Nyrt. kérését a településrendezési terv elkészítésénél?

Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője tájékoztatja a jelenlévőket, hogy részben a MOL Nyrt. kérését figyelembe véve készítette el a településrendezési tervet, azonban jogilag a MOL Nyrt. nem minden kérése teljesíthető. Az átdolgozott tervet a MOL Nyrt. részére megküldte és sikerült megegyezniük.

Kerekes Géza elnök kérdezi, folytattak-e környezetvédelmi vizsgálatot?

Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője elmondja, hogy senki nem tartotta szükségesnek környezetvédelmi vizsgálat lefolytatását.

Kerekes Géza elnök kérdezi, hogy a biológiai aktivitási érték egyensúlyba van-e.

Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője elmondja, hogy a tervet úgy készítették el, hogy a biológiai aktivitási érték egyensúlya ne sérüljön.

Kerekes Géza elnök kérdezi, hogy miért csak két társaság lett megszólítva a partnerségi egyeztetés során?

Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője elmondja, hogy a partnerségi egyeztetés az Önkormányzat feladata.

Kerekes Géza elnök kérdezi, hogy az Almásfüzitői Iparfejlesztő és Hasznosító Kft. meg lett-e szólítva a településrendezési terv kapcsán?

Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője nem tud róla, hogy az Almásfüzitői Iparfejlesztő és Hasznosító Kft-t megszólították volna, ugyanakkor csak azokat a társaságokat szükséges megszólítani, akiknek a tulajdona közvetlenül a kérdéses terület mellett fekszik.

Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője elmondja továbbá, hogy 2018. évtől a településrendezési tervre vonatkozó jogszabályok megváltoznak, de még nem tudnak semmi biztosat ezzel kapcsolatban.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző kérdezi, hogy ezek szerint miután elfogadták az új településrendezési tervet, előlről kell kezdeniük a folyamatot?

Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője úgy gondolja, hogy nem kell majd teljesen előlről kezdeni a tervezést.

Kerekes Géza elnök kérdezi, hogy ezek a változtatások miért jók, valamint azt, hogy egyáltalán segíti vagy korlátozza az Önkormányzatot a jövőben?

Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője úgy gondolja, hogy ezek az intézkedések az önkormányzatok segítségét szolgálják.

Kerekes Géza elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 100-3/18/2017. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának  
19/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Településszerkezeti terv, a Helyi Építési Szabályzat, és Szabályozási terv Önkormányzat által elhatározott módosítási igények szerinti területrészeire vonatkozó módosításával kapcsolatban a környezeti vizsgálat lefolytatására vonatkozóan az alábbi döntést hozza:

A környezet védelméért felelős szervektől beérkezett véleményeket figyelembe véve, valamint tekintettel arra, hogy a tervezett módosításnak nem várható környezeti hatása, a Képviselő-testület a 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet szerinti **környezeti vizsgálat lefolytatását és környezeti értékelés készítését nem tartja szükségesnek.**

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekes Géza elnök

2. Előterjesztés Almásfüzitő településrendezési eszközök módosításáról II.  
Javaslat partnerségi egyeztetés lezárására

Kerekes Géza elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja, hogy a MOL Nyrt. építési engedély iránti kérelmet adott be a Komáromi Járási Hivatalhoz. A MOL Nyrt. területe több helyrajzi számra lett felosztva, így a MOL Nyrt. nem tud háromszintű növényzetet telepíteni. Úgy gondolja, hogy a megoldás az lehetne, ha a területet egy helyrajzi szám alá vonnák össze. Elmondja továbbá, hogy Tatai Környezetvédelmi Zrt-től semmilyen visszajelzést nem kapott a tervvel kapcsolatban. Szükségesnek tartja a társasággal történő egyeztetést.

Kerekes Géza elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 100-3/19/2017. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának  
20/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Településszerkezeti terv, a Helyi Építési Szabályzat és annak mellékletét képező Szabályozási terv Önkormányzat által elhatározott módosítási igények szerinti területrészeire vonatkozó módosításának a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32. § (1) bekezdés a) pontja szerinti teljes egyeztetési eljárásában a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 65/2015. (VI.18.) Önkormányzati határozat 7.7. pontja alapján az alábbi megállapításokat tegye és döntéseket hozza:

A módosítási tervezet véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően teljes egyeztetési eljárás keretein belül történik. Ennek során a tervezők által összeállított tervanyagok - mind az előzetes tájékoztatási, mind a véleményezési szakaszban - a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 9. mellékletében felsorolt véleményező szervezeteken kívül a 65/2015. (VI.18.) Önkormányzati határozat szerinti „partnereknek” is megküldésre kerültek. A *véleményezési dokumentációra* vonatkozóan (a MOL Nyrt. részéről) beérkezett véleményeket a Képviselő-testület megismerte. Más észrevétel a partnerségi egyeztetés során nem érkezett.

A beérkezett véleményekre vonatkozóan a tervezők közreműködésével megfogalmaztuk válaszainkat, illetve azok indokolását.

A fenti dokumentumokat, terviratokat megismerve a Képviselő-testület döntsön úgy, hogy a beérkezett véleményeket az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a tervezők közreműködésével összeállított önkormányzati válaszok szerint fogadja el.

Jelen döntés meghozatalával és közzétételével a partnerségi egyeztetés záruljon le.

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekes Géza elnök

3. Előterjesztés Almásfüzitő településrendezési eszközök módosításáról III. Javaslat a véleményezési szakasz lezárására

Kerekes Géza elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Kerekes Géza elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/20/2017. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának  
21/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Településszerkezeti terv, a Helyi Építési Szabályzat és annak mellékletét képező Szabályozási terv Önkormányzat által elhatározott módosítási igények szerinti területrészeire vonatkozó módosításának a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 32. § (1) bekezdés a) pontja szerinti teljes egyeztetési eljárásában az alábbi megállapításokat tegye és döntéseket hozza:

A módosítási tervezet véleményeztetése a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően *teljes egyeztetési eljárás* keretein belül történt. A Kormányrendelet 26. fejezete szerinti *előzetes tájékoztatási szakaszban* összeállított *előzetes tájékoztató* megküldésre került a Kormányrendelet 9. melléklete szerinti államigazgatási szerveknek, továbbá a vonatkozó Képviselő-testületi határozat szerint a „partnereknek”. Az előzetes vélemények, szakmai javaslatok alapján, a Kormányrendelet 27. fejezete szerinti *véleményezési szakaszban* a tervezők összeállították a *tervmódosítás véleményezési dokumentációját*, melyet az Önkormányzat (mivel az előzetes tájékoztatóban ismertetett 7 módosításon kívül szükség volt három további területrészt érintő „módosításra”) megküldött a véleményezésben részt vevő összes szervezet, „partner” részére. A *véleményezési dokumentációra* vonatkozóan beérkezett véleményeket a Képviselő-testület megismerte.

- A beérkezett véleményekre vonatkozóan a tervezők közreműködésével megfogalmaztuk válaszainkat, illetve azok indokolását.
- A partnerségi egyeztetés során beérkezett észrevételeket ugyancsak megvizsgáltuk, azokra vonatkozó válaszainkat a tervezők közreműködésével megfogalmaztuk és a partnerségi egyeztetést a Képviselő-testület .../2017. (III. 16.) határozatával lezárta.
- A fenti dokumentumokat, terviratokat megismerve a Képviselő-testület döntsön úgy, hogy a beérkezett véleményeket az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, a tervezők közreműködésével összeállított önkormányzati válaszok szerint elfogadja.
- Jelen döntés meghozatalával és közzétételével a 314/2012.(XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (3) szerint a *tervmódosítás véleményezési szakasza* lezárul, és a településszerkezeti terv, a HÉSZ és szabályozási terv módosítási tervezete benyújtható az Állami Főépítésznek a jóváhagyáshoz szükséges végső szakmai vélemény megkérése céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekes Géza elnök

Kerekes Géza elnök köszöni Horváth Gergelynek, a Planner-T Kft. képviselőjének, hogy jelenlétével megtisztelte a Bizottság ülését.

15.16. órakor Beró László alpolgármester megérkezik a Bizottság ülésére, Horváth Gergely, a Planner-T Kft. képviselője pedig távozik az ülésről.

Kerekes Géza elnök megállapítja, hogy a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 fővel jelen van, határozatképes.

#### 4. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzatának intézményi térítési díjairól

Kerekes Géza elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy mérlegelni kell, szeretnék-e emelni a térítési díjakat, vagy maradjanak a jelenlegi összegek.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja, hogy kétféle szemszögből kell vizsgálni a térítési díjakat. A gazdaságossági oldalt figyelembe véve az a kérdés, hogy lehetővé teszi-e az Önkormányzat költségvetése a jövőben a jelenlegi alacsony összegű térítési díjak megtartását. Más szemszögből nézve pedig az a kérdés, hogy a helyi családokat mennyire terhelné meg egy esetleges áremelés.

Szekeres Józsefné bizottsági tag kérdezi, hogy mekkora anyagi terhet jelentene az előterjesztésben szereplő összegek bevezetése a szülők számára?

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja, hogy a díjak megemlése jelentős terhet jelentene a szülőknek, ugyanakkor a térítési díjakat 2013. év óta nem emelték.

Beró László alpolgármester szeretné, ha a bizottság és a Képviselő-testület gondolkodna a díjak megemlésen, ugyanakkor kéri, hogy tartsák szem előtt a fokozatosság elvét. Elmondja, hogy vannak olyan családok, akiknek még a jelenlegi térítési díjak befizetése is gondot okoz. Úgy gondolja, hogy a tanév közepén ne változzanak a díjak, ugyanakkor a későbbiek folyamán szükség lesz a térítési díjak felülvizsgálatára.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző tájékoztatja a Bizottságot, hogy az intézményi térítési díjakat minden év április 1-jéig kell megállapítani a Képviselő-testületnek, ugyanakkor lehetőségük van az év folyamán egy alkalommal módosítani a díjakat. Javasolja, hogy a nyár folyamán térjenek vissza a kérdésre és tárgyaljanak a térítési díjak felülvizsgálatáról ismét.

Kerekes Géza elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/21/2017. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

#### **Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 22/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Idősek Klubjában a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért fizetendő térítési díjakról szóló 19/2012. (XI.01.), valamint a gyermekek napközbeni ellátásáért fizetendő intézményi térítési díjakról szóló 21/2012. (XII.31.) önkormányzati rendeleteit ne módosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekes Géza elnök

#### 5. Előterjesztés a helyi civil szervezetek 2017. évi támogatásáról

Kerekes Géza elnök ismerteti az előterjesztést, valamint a Munkacsoport álláspontját a benyújtott pályázatokkal, kérelmekkel kapcsolatban. Tájékoztatja a Bizottságot, hogy az az Almásfüzitői Timföldgyár Horgász Egyesület, valamint az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola Gyermekekért Alapítványa kétségtelenül, az Almásfüzitői Borbarátok és Kertbarátok Egyesülete pedig hiányosan teljesítette a 2016. évi támogatások elszámolását, ezért a munkacsoport Almásfüzitői Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelete 3.§ (4) bekezdés b) pontját figyelembe véve nem javasolja az említett szervezetek támogatását. Ugyanakkor elmondja, hogy nem szeretnék megvonni a gyerekekre fordítandó támogatást. Elmondja, hogy a munkacsoport az alábbiak szerint javasolta a pályázatok, kérelmek elbírálását:

Szervezet megnevezése	Támogatás összege	Támogatás célja
ALOXID Vízisport Egyesület	75.000 Ft	2017. évi Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár bérleti díjainak fedezése
Almásfüzitői 1760 Sporthajó Egyesület	465.000 Ft	Május 1-jei szezonnyitó rendezvény költségeinek, gyerek, ifjúsági és kézműves táborok programjához kapcsolódó hajóztatás költségeinek, civil napokon mécses eregetés költségeinek, valamint a 2017. évi vízhasználati díj fedezése
Almásfüzitői Sport Club	3.200.000 Ft	Terem- és pálya bérleti díjak, 2017. évi programok költségeinek fedezése
Harmonikus Életért Közalapítvány	285.000 Ft	Nyugdíjas Klub a Levendula hetekre kirándulásának költségei, óvodások Mezőtlábas Parkba kirándulásának költségei, Idősek Klubja és Nosztalgia Klub Nádasdy Kastélyhoz kirándulásának költségei, marketing költségek, adminisztrációs költségek fedezése

Kerekes Géza elnök javasolja, hogy az Almásfüzitői Sport Club támogatási összegének felosztásáról a Képviselő-testület döntsön, a Bizottság csak az összeget határozza meg.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja, hogy a civilek támogatásáról szóló rendeletet a Képviselő-testület hozta. Ha a Képviselő-testület nem tartaná be a saját rendeletét, akkor mit várhatnak el a lakosoktól? Ugyanakkor javasolja, hogy az egyesület és az alapítvány késedelmes elszámolása miatt ne a gyerekeket büntessék a támogatás megvonásával. Javasolja, hogy hívják be a szervezetek vezetőit és keressék meg egyéb módját a gyerekprogramok támogatásának. Elmondja továbbá, hogy rengeteg pályázati lehetőség nyílik az egyesületek számára, amelyekből előteremthetnék a pénzt a programjaikra.

Beró László alpolgármester egyetért az elhangzottakkal. Javasolja, hogy a helyi rendelet alapján ne részesítsék támogatásban az említett három szervezetet, ugyanakkor találják meg a módján a gyerekprogramok más úton történő támogatásának.

Kerekes Géza elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/25/2017. számú előterjesztéshez kapcsolódóan elhangzott javaslatokat. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatokat alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának  
23/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

- 1) A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelete alapján Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2017. (II.14.) önkormányzati rendeletében meghatározott Civil Keret terhére az **ALOXID Vízisport Egyesületet 75.000 Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesítse a **2017. évi Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár bérleti díjainak fedezésére.**
- 2) Hatalmazza fel az Alpolgármestert és a Jegyzőt, hogy a pénzügyi referens ellenjegyzése mellett a Támogatási Szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekes Géza elnök

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának  
24/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

- 1) A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelete alapján Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2017. (II.14.) önkormányzati rendeletében meghatározott Civil Keret terhére az **Almásfüzitői 1760 Sporthajó Egyesületet 465.000 Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesítse a **május 1-jei szezonnyitó rendezvény költségeinek, gyerek, ifjúsági és kézműves táborok programjához kapcsolódó hajóztatás költségeinek, civil napokon mécses eregetés költségeinek, valamint a 2017. évi vízhasználati díj fedezésére.**
- 2) Hatalmazza fel az Alpolgármestert és a Jegyzőt, hogy a pénzügyi referens ellenjegyzése mellett a Támogatási Szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekes Géza elnök

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának  
25/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, állapítsa meg, hogy az Almásfüzitői Timföldgyár Horgász Egyesület által benyújtott pályázat nem támogatható.

**Indoklás**

Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelete 3.§ (4) bekezdés b) pontja szerint:

### 3.§

#### (4) *Nem részesülhet támogatásban az a civil szervezet, amely:*

- a) a Képviselő-testülethez benyújtott támogatás iránti kérelmében megtévesztő vagy valótlan adatot szolgáltatott;
- b) *az előző években megkötött támogatási szerződésben foglalt feltételeket megszegte, különösen, ha a támogatást a szerződésben megjelölt céltól eltérően használta fel, vagy szerződéses kötelezettségét határidőben nem teljesítette, az önkormányzati támogatásról határidőben nem számolt el;*
- c) amelynek vezető tisztségviselője, (az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület képviseleti szervének tagja) a támogatási döntés előkészítésében és folyamatában részt vesz, vagy tisztségéből eredően részt vehet.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kerekes Géza elnök

#### **Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 26/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, állapítsa meg, hogy az Almásfüzitői Borbarátok és Kertbarátok Egyesülete által benyújtott pályázat nem támogatható.

#### **Indoklás**

Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelete 3.§ (4) bekezdés b) pontja szerint:

### 3.§

#### (4) *Nem részesülhet támogatásban az a civil szervezet, amely:*

- a) a Képviselő-testülethez benyújtott támogatás iránti kérelmében megtévesztő vagy valótlan adatot szolgáltatott;
- b) *az előző években megkötött támogatási szerződésben foglalt feltételeket megszegte, különösen, ha a támogatást a szerződésben megjelölt céltól eltérően használta fel, vagy szerződéses kötelezettségét határidőben nem teljesítette, az önkormányzati támogatásról határidőben nem számolt el;*
- c) amelynek vezető tisztségviselője, (az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület képviseleti szervének tagja) a támogatási döntés előkészítésében és folyamatában részt vesz, vagy tisztségéből eredően részt vehet.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kerekes Géza elnök

#### **Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának 27/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

- 1) A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelete alapján Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2017. (II.14.) önkormányzati rendeletében meghatározott Civil Keret terhére az **Almásfüzitői Sport Clubot 3.200.000 Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesítse.
- 2) Hatalmazza fel az Alpolgármestert és a Jegyzőt, hogy a pénzügyi referens ellenjegyzése mellett a Támogatási Szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kerekes Géza elnök



**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának  
28/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

- 1) A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelete alapján Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2017. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2017. (II.14.) önkormányzati rendeletében meghatározott Civil Keret terhére a **Harmonikus Életért közalapítványt 285.000 Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesítse a Nyugdíjas Klub a Levendula hetekre kirándulásának költségei, óvodások Mezítlábas Parkba kirándulásának költségei, Idősek Klubja és Nosztalgia Klub Nádasy Kastélyhoz kirándulásának költségei, marketing költségek, adminisztrációs költségek fedezésére.
- 2) Hatalmazza fel az Alpolgármestert és a Jegyzőt, hogy a pénzügyi referens ellenjegyzése mellett a Támogatási Szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekes Géza elnök

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának  
29/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, állapítsa meg, hogy az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola Gyermekekért Alapítványa által benyújtott kérelem nem támogatható.

**Indoklás**

Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelete 3.§ (4) bekezdés b) pontja szerint:

**3.§**

**(4) Nem részesülhet támogatásban az a civil szervezet, amely:**

- a) a Képviselő-testülethez benyújtott támogatás iránti kérelmében megtévesztő vagy valótlan adatot szolgáltatott;
- b) *az előző években megkötött támogatási szerződésben foglalt feltételeket megszegte, különösen, ha a támogatást a szerződésben megjelölt céltól eltérően használta fel, vagy szerződéses kötelezettségét határidőben nem teljesítette, az önkormányzati támogatásról határidőben nem számolt el;*
- c) amelynek vezető tisztségviselője, (az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület képviselői szervének tagja) a támogatási döntés előkészítésében és folyamatában részt vesz, vagy tisztségéből eredően részt vehet.

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekes Géza elnök

**6. Előterjesztés a temető területének tulajdonjogi rendezéséről**

Kerekes Géza elnök ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot. Javasolja a határozati javaslat kiegészítését az alábbiak szerint:

1. „Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének szándékában áll megvásárolni az almásfüzitői külterület 027/5. hrsz. szántóföld területből - a temető Északi oldali kerítésének megépítéséhez szükséges, **maximum 350 m<sup>2</sup>** nagyságú földrészletet 200,-Ft/m<sup>2</sup> azaz kétszáz forint vételáron négyzetméterenként Váradi György (2900 Komárom, Jedlik

Á.u.9.II/5.) tulajdonostól. A szükséges terület méretének pontos meghatározása a földmérést követően lehetséges.

2. A telekalakítással, földméréssel és az adásvételi szerződés megkötésével, a tulajdonszerzéssel kapcsolatos valamennyi költséget- beleértve az ügyvédi munkadíjat is- Almásfüzitő Község Önkormányzata vállalja megfizetni az általános tartalékkeret terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Beró László alpolgármestert **az ügyvédi megbízás, a telekmegosztási dokumentáció megrendelésének, az adásvételi előszerződésnek és az adásvételi szerződésnek az aláírására.**”

Kerekes Géza elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/26/2017. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot, egységes szerkezetben javaslatával. A határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának  
30/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

1. A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy vásárolja meg az almásfüzitői külterület 027/5. hrsz. szántóföld területből - a temető Északi oldali kerítésének megépítéséhez szükséges, *maximum 350* m<sup>2</sup> nagyságú földrészletet 200,-Ft/m<sup>2</sup> azaz kétszáz forint vételáron négyzetméterenként Várad György (2900 Komárom, Jedlik Á.u.9.II/5.) tulajdonostól. A szükséges terület méretének pontos meghatározása a földmérést követően lehetséges.
2. A telekalakítással, földméréssel és az adásvételi szerződés megkötésével, a tulajdonszerzéssel kapcsolatos valamennyi költséget- beleértve az ügyvédi munkadíjat is- Almásfüzitő Község Önkormányzata vállalja megfizetni az általános tartalékkeret terhére.
3. A Képviselő-testület hatalmazza fel Beró László alpolgármestert **az ügyvédi megbízás, a telekmegosztási dokumentáció megrendelésének, az adásvételi előszerződésnek és az adásvételi szerződésnek az aláírására.**

Határidő: azonnal

Felelős: Kerekes Géza elnök

16.20. órakor Viziné Tóth Erika bizottsági tag egyéb elfoglaltságára való tekintettel távozik a Bizottság üléséről.

Kerekes Géza elnök megállapítja, hogy a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 fővel jelen van, határozatképes.

7. Előterjesztés az Almásfüzitő, Verő I. u. 11. szám alatti társasház energiatakarékosági felújításának támogatásáról

Kerekes Géza elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a pályázó pótolta a kért dokumentumot, valamint a tulajdonosokkal kapcsolatban a pályázó nem jelentett be változást. Javasolja a társasház számára 2.400.000 Ft támogatás odaítélését.

Kerekes Géza elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a 100-3/29/2017. számú előterjesztéshez kapcsolódó javaslatát. A határozathozatalban 3 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának  
31/2017. (III.13.) AK PMSZ határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljáró Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság a lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatásáról szóló 8/2011. (V.27.) Önkormányzati rendelet alapján a 2932 Almásfüzitő Verő I. u. 11. szám alatti társasház részére 2.400.000,- Ft, azaz Kettőmilliónégyszázezer forint vissza nem térítendő támogatást ítél meg.

Határidő: azonnal


Felelős: Kerekes Géza elnök

További hozzászólás híján Kerekes Géza elnök 16.27 órakor bezárja a Bizottság ülését.



**Kerekes Géza**  
elnök

Kmf.



**Vizkelety Tibor**  
jegyzőkönyv hitelesítő

# JELENLÉTI ÍV



a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 2017. március 13-ai rendes üléséről

Bizottsági tagok:

1. Kerekes Géza elnök

2. Folczné Kerek Etelka

3. Szekeres Józsefné

4. Viziné Tóth Erika

5. Vízkelety Tibor

Beró László  
alpolgármester

Sándor Előd  
alpolgármester

Dr. Szeidl Bernadett  
jegyző

Pethő Réka  
jegyzőkönyvvezető

Hegyvári István  
pénzügyi referens

Milotai Gábor  
településüzemeltetési főtanácsos

HORVÁTH GERGELY PLANNING-T KFT.

## Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának rendes ülését

**2017. március 13-án (hétfőn) 14.00 órára**

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme.

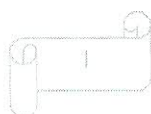
1. Előterjesztés Almásfüzitő településrendezési eszközök módosításáról I.  
Javaslat környezeti vizsgálat lefolytatására vonatkozó önkormányzati döntés alátámasztásához
2. Előterjesztés Almásfüzitő településrendezési eszközök módosításáról II.  
Javaslat partnerségi egyeztetés lezárására
3. Előterjesztés Almásfüzitő településrendezési eszközök módosításáról III.  
Javaslat a véleményezési szakasz lezárására
4. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzatának intézményi térítési díjairól
5. Előterjesztés a helyi civil szervezetek 2017. évi támogatásáról
6. Előterjesztés a temető területének tulajdonjogi rendezéséről
7. Előterjesztés az Almásfüzitő, Verő I. u. 11. szám alatti társasház energiatakarékossági felújításának támogatásáról

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2017. március 08.



**Kerekes Géza**  
elnök





Almásfüzitő Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251  
Szám: 100-3/29/2017.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Almásfüzitő Község Önkormányzat**  
**Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottságának**  
**2017. március 13-ai rendes ülésére**

**Tárgy:** Előterjesztés az Almásfüzitő, Verő I. u. 11. szám alatti társasház energiatakarékossági felújításának támogatásáról

**Előadó:** Kerekes Géza elnök  
Sándor Előd alpolgármester

**Melléklet:** Pályázati dokumentáció

**Az előterjesztést készítette:** Pethő Réka titkár

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Az Almásfüzitő, Verő I. u. 11. szám alatti társasház 2014. őszén benyújtotta pályázatát energiatakarékos felújítás céljából. A Társasház hiánypótlásra történő felszólítása után a hiánypótlás 2015. év januárjában beérkezett Önkormányzatunkhoz. 2015. év tavaszán a Buda-Cash Brókerház Zrt. csődöt jelentett, így a pályázat felfüggesztésre került. 2016. évben az gazdasági helyzet stabilizálódását követően Önkormányzatunk felhívást tett közzé, miszerint a pályázatok újra benyújthatók. 2016. év szeptemberében az Almásfüzitő, Verő I. u. 11. szám alatti társasház újból benyújtotta pályázatát. A pályázat ellenőrzése után a Pénzügyi, Műszaki és Szociális Bizottság 2016. december 05-ei rendes ülésén hozott 136/2016. (XII.05.) AK PMSZ határozatával hiánypótlásra szólította fel a Társasházat. A Társasház 2017. februárjában benyújtotta a hiányzó dokumentumot.

Kérjük a tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a Társasház pályázatának elbírálására.

*Almásfüzitő, 2017. március 08.*

  
Kerekes Géza  
Elnök