

## **HIRDETMÉNY**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

### **MEGHIRDETI**

#### **az Almásfüzitő, KKV. ltp 97. szám alatti bér lakását**

A lakások bérbevételére bérbevételi ajánlatot kell benyújtani az e célra rendszeresített formanyomtatványon. A nyomtatvány a Polgármesteri Hivatalban szerezhető be.

#### **A bérbevételi ajánlatok benyújtásának helye, ideje:**

Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal

Hétfő: 08.00-12.00-ig, 13.00-16.00-ig

Szerda: 13.00-15.00-ig

Péntek: 08.00-12.00-ig

**A bérbevételi ajánlat benyújtásának határideje lejár: 2019. december 20.-án 12.00 órakor.**

#### **A lakás műszaki jellemzői:**

- |                  |                      |
|------------------|----------------------|
| - Szoba:         | 30,40m <sup>2</sup>  |
| - Mosdó:         | 3,02m <sup>2</sup>   |
| - WC:            | 0,96m <sup>2</sup>   |
| - Konyha-előtér: | 16,87m <sup>2</sup>  |
| Összesen:        | 51,25 m <sup>2</sup> |

Az ingatlan összkomfortos komfortfokozatú

Fűtés módja: központi (táv) fűtés

A lakbér összege: 1.000,- Ft/m<sup>2</sup>/hó azaz 51.000,- Ft/hó.

Kaució: 3 havi bérleti díj

A bérbé vehető ingatlanra vonatkozó központi (táv) fűtési szolgáltatási díjak jelenlegi mértéke összesen havi bruttó 35.000 Ft, mely a fűtés, víz, csatorna, villany havi díját tartalmazza, mely összeg a bérbevételi időszak alatt változhat. Az ingatlanra vonatkozó mindenkor érvényes és esedékes közüzemi díjakat a bérlő a bérleti díjjal együtt számla ellenében fizeti meg a bérbeadónak.

Az ajánlati határidő lejártát követően a bérbevételi ajánlatok elbírálásáról Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. évi első rendes ülésén dönt.

A bérbevételi ajánlatok mellé csatolni kell az ajánlattevők jövedelemigazolásait, vagyoni helyzetükre vonatkozó nyilatkozatokat, tartós egészségkárosodás esetén az erről szóló orvosi igazolást. A bérbevétel feltétele, hogy az ajánlattevő rendelkezzen legalább hat hónapos folyamatos, egy munkáltatónál jelenleg is fennálló munkaviszonnyal.

A bérlő kiválasztását követően a bérbeadó megküldi az arról szóló értesítést az ajánlattevőknek. A bérbeadó ezzel egyidejűleg értesíti a sikertelen ajánlattevőket.

A bérleti jog elnyerővel a bérleti szerződés legfeljebb öt évre köthető meg.

**Almásfüzitő, 2019. 11. 08.**

Beró László  
polgármester