

Almásfüzitő Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
2932 Almásfüzitő Petőfi tér 7. Tel.: 34/348-251
AF/50-5/2020.

Tárgymutató

a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdése alapján

Polgármesteri döntések előkészítésére irányuló előterjesztésekről

1. Tájékoztatás Almásfüzitő Község Önkormányzat Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről.
Beszámoló a Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységének értékeléséről
Előterjesztő: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Sárai Lajos Istvánné intézményvezető
2. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírásáról
Előterjesztő: Beró László polgármester
3. Előterjesztés az ALFen Kft. 2019. évi mérlegbeszámolójáról
Előterjesztő: Beró László polgármester
4. Előterjesztés a Pozsonyi Kft. helyiségbérletre irányuló bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről
Előterjesztő: Beró László polgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
5. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzata tulajdonát képező Gyógyszertár hasznosításáról
Előterjesztő: Beró László polgármester
6. Előterjesztés a Sportház használat bérleti díjáról
Előterjesztő: Beró László polgármester
7. Almásfüzitői Sün Balázs Óvodában ügyelet biztosítása
Előterjesztő: Beró László polgármester
8. Almásfüzitői fogorvosi alapellátás helyzete
Előterjesztő: Beró László polgármester

Almásfüzitő, 2020.május 18.



Beró László
polgármester

Tárgy: Tájékoztató Almásfüzitő Község Önkormányzat
Család- és Gyermejjóléti Szolgálatának a gyermejjóléti és
gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó
értékelésről.
Beszámoló a Család- és Gyermejjóléti Szolgálat tevékenységének
értékeléséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Tv. (továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése írja elő a helyi önkormányzat gyermejjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elkészítését, **minden év május 31. napjáig**. A gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi eljárásról szóló 149/1997. (IX.10.) Korm. rendelet 10. számú melléklete tartalmazza az értékelés tartalmi követelményeit. Ezek alapján Almásfüzitő Község Önkormányzatának gyermekvédelmi feladat ellátásáról az alábbi értékelés készült.

1. A település demográfiai mutatói

A település állandó lakóinak száma 2020.01.01-én	2096 fő
Ebből: 0-18 év közötti korosztály	328 fő
A település állandó lakóinak száma 2019.01.01-én	2140 fő
Ebből: 0-18 év közötti korosztály	339 fő

A település lakosság száma az elmúlt évek enyhe növekedése után enyhe csökkenést mutat. Fontos a fiatalok elvándorlásának megelőzése, lehetőség szerint itteni letelepedésének elősegítése. Önkormányzatunk folyamatosan dolgozik e cél megvalósításán, hiszen a már felújított és folyamatosan karban tartott, minden igényt kielégítő új gyermekintézmények várják településünk kisgyermekait, és az újonnan beköltözőket. A település környezetének rendezettségével, tisztántartásával, szépítésével és az elvándorlások megelőzését és a letelepedések számának a növekedését segíti elő. Megfontolandó további lakhatási támogatások bevezetése, új lakások építésének lehetősége, megteremtése, valamint a munkahelyteremtés.

2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása

Önkormányzatunk a pénzbeli és természetbeni ellátásokat elsősorban a Gyvt. biztosította lehetőségek alapján nyújtja.

A jegyző megállapítja a gyermek rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultságát, amennyiben a gyermeket gondozó családban az egy főre jutó havi jövedelem összege, és a család vagyona a jogszabályban meghatározott értéket nem haladja meg.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja annak igazolása, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult

- a meghatározott ingyenes vagy kedvezményes intézményi gyermekétkeztetésnek,
- a szünidei gyermekétkeztetésnek,
- a meghatározott természetbeni támogatásnak,
- az e törvényben és más jogszabályban meghatározott egyéb kedvezményeknek az igénybevételére.

A c) pontban meghatározott természetbeni támogatás azt jelenti, hogy a jegyző annak a gyermeknek, fiatal felnőttnek, akinek a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultsága a tárgyév augusztus 1-jén fennáll, a tárgyév augusztus hónapjára tekintettel, illetve ha a kedvezményre való jogosultság a tárgyév november 1-jén is fennáll, a tárgyév november hónapjára tekintettel is természetbeni támogatást nyújt (2018. évben 6.000 Ft, illetve 6.500 Ft értékben) fogyasztásra kész étel, ruházat, valamint tanszer vásárlására felhasználható Erzsébet-utalvány formájában.

2019. évben 38 fő rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermeket tartottunk nyilván. A 2019. december 31-én rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő 38 fő mindegyike kiskorú/fiatalkorú volt. A szülő vagy a nagykorú jogosult erre irányuló kérelme alapján 2019-ben 3 esetben került sor az ellátás megszüntetésére. 2019. augusztus hónapban 15 család 33 gyermeke (33 fő kiskorú és 0 fő nagykorú) részesült a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó pénzbeli támogatásban, 2019. novemberében pedig 14 család 32 gyermeke (32 fő kiskorú és 0 fő nagykorú) jogán vehette fel ugyanezt a támogatást. A 2019. december 31-én rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesített családok száma a gyermekek száma szerint:

1 gyermek	2 gyermek	3 gyermek	4-5 gyermek	6 vagy több gyermek	összesen
6	7	3	2	-	18
Ebből gyermekét egyedülállóként nevelő szülő					
4	3	2	1	-	10

3. A hátrányos helyzet / halmozottan hátrányos helyzet vizsgálata és megállapítása

A Gyvt. 67/A.§ (1)-(2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) Hátrányos helyzetű az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek és nagykorúvá vált gyermek, aki esetében az alábbi körülmények közül egy fennáll:

a) a szülő vagy a családbafogadó gyám alacsony iskolai végzettsége, ha a gyermeket együtt nevelő mindkét szülőről, a gyermeket egyedül nevelő szülőről vagy a családbafogadó gyámról – önkéntes nyilatkozata alapján – megállapítható, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésekor legfeljebb alapfokú iskolai végzettséggel rendelkezik,

b) a szülő vagy a családbafogadó gyám alacsony foglalkoztatottsága, ha a gyermeket nevelő szülők bármelyikéről vagy a családbafogadó gyámról megállapítható, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésekor a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 33.§-a szerinti aktív korúak ellátására jogosult vagy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény igénylésének időpontját megelőző 16 hónapon belül legalább 12 hónapig álláskeresőként nyilvántartott személy,

c) a gyermek elégtelen lakókörnyezete, illetve lakáskörülményei, ha megállapítható, hogy a gyermek a településre vonatkozó integrált városfejlesztési stratégiában szegregátumnak nyilvánított lakókörnyezetben vagy félkomfortos, komfort nélküli vagy szükséglakásban, illetve olyan lakáskörülmények között él, ahol korlátozottan biztosítottak az egészséges fejlődéshez szükséges feltételek.

(2) Halmozottan hátrányos helyzetű

a) az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermek és nagykorúvá vált gyermek, aki esetében az (1) bekezdés a)-c) pontjaiban meghatározott körülmények közül legalább kettő fennáll,

b) a nevelésbe vett gyermek,

c) az utógondozói ellátásban részesülő és tanulói vagy hallgatói jogviszonyban álló fiatal felnőtt.”

Településünkön a 2019. december 31-én nyilvántartott 38 rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek közül 17 fő hátrányos helyzetű, halmozottan hátrányos helyzetű nem volt. A gyermekek számára a hátrányos helyzet/halmozottan hátrányos helyzet megállapítása számos többletkezdményre biztosít jogosultságot. Ilyen jogosultság például az, hogy minden esetben ingyenes a hátrányos, vagy a halmozottan hátrányos helyzetű tanuló részére az első alapfokú művészetoktatásban való részvétel, ők térítési díjat nem fizetnek. Amennyiben az általános iskola a felvételi kötelezettsége teljesítése után további felvételi, átvételi kérelmeket is teljesíteni tud, előnyben kell részesítenie a

halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeket, tanulókat. A www.felvi.hu honlap tájékoztatója szerint minden képzési területen, tehát az alapképzésben, az osztatlan képzésben, a mesterképzésben és a felsőoktatási szakképzésben a felvételi eljárás során többletpont adásával előnyben kell részesíteni azt a jelentkezőt, aki a hátrányos vagy halmozottan hátrányos helyzetét megfelelően igazolja; A hátrányos és a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek, tanulók iskolai sikeressége érdekében óvodai fejlesztő programot, valamint képesség-kibontakoztató és integrációs elkészítést kell szerveznie az Óvodának, iskolának. A programokban megvalósuló tevékenységek az együttnevelés, az egyéni tanulástámogatás, a szülőkkel való kapcsolattartás és az intézményfejlesztés. A középfokú oktatási intézményekben történő bejutás, a sikeres továbbtanulás érdekében a hátrányos és a halmozottan hátrányos helyzetű, köztük a roma tanulókat célzó Útravaló- MACIKA Ösztöndíj programba való bekerülés lehetősége. Az Arany János Tehetséggondozó Program, az Arany János Kollégiumi Program és az Arany János Kollégiumi-Szakiskolai Program az érettségi megszerzéséhez és a felsőfokú tanulmányok folytatásához szükséges felszereléshez, a sikeres szakmaszerzéshez nyújt tanulási, szociális, egészségügyi támogatást a hátrányos, és a halmozottan hátrányos helyzetű, valamint a rászoruló tanulók számára, kollégiumi elhelyezéssel. A hátrányos, vagy a halmozottan hátrányos helyzetű rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek a jogszabályban meghatározott esetben jogosult a szüneti gyermekétkeztetésre.

A 2019-ben a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő családok közül 18 gyermek szülei kérték a gyermekük hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzetének a megállapítását.

Közülük egy gyermek esetében az erre irányuló kérelmet el kellett utasítani, mert esetében nem álltak fenn a jogszabályban előírt körülmények.

A hátrányos helyzetű gyermekeket nevelő családok száma 2019. december 31-én 8 volt. Családban nevelkedett halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek nem volt 2019-ben.

(A számok nem tartalmazzák a nevelőszülőknél nevelkedő, ott ideiglenes hatállyal elhelyezett vagy nevelésbe vett halmozottan hátrányos helyzetű gyermekeket.)

A következő táblázatban a 2019. december 31. napján rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek, és a nagykorúvá vált gyermekek számát tüntettük fel, továbbá azt, hogy közülük hányan voltak hátrányos helyzetűek, illetve halmozottan hátrányos helyzetűek. A kimutatásból látható, hogy a hátrányos helyzetre és a halmozottan hátrányos helyzetre vonatkozó egyes jogszabályi feltételek hány gyermek tekintetében valósultak meg a jelzett időpontban.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek száma 2019. december 31-én.			Jogosultak száma (fő)	Ebből				
				0-2 éves	3-5 éves	6-13 éves	14-17 éves	18 évesnél idősebb
			38	4	8	20	6	0
E b b ő l	Megállapított hátrányos helyzetűek száma	összesen	17	2	4	9	2	0
		szülők alacsony iskolai végzettsége miatt	17	2	4	9	2	0
		szülők alacsony foglalkoztatása miatt	0	0	0	0	0	0
		elégtelen lakókörnyezet, lakáskörülmények miatt	0	0	0	0	0	0
	Megállapított halmozottan hátrányos helyzetűek száma	összesen	0	0	0	0	0	0
		szülők alacsony iskolai végzettsége és alacsony foglalkoztatása miatt	0	0	0	0	0	0
		szülők alacsony foglalkoztatása és elégtelen lakókörnyezet, lakáskörülmények miatt	0	0	0	0	0	0

	szülők alacsony iskolai végzettsége és elégtelen lakókörnyezet, lakáskörülmények miatt	0	0	0	0	0	0
	szülők alacsony iskolai végzettsége és alacsony foglalkoztatása továbbá elégtelen lakókörnyezet, lakáskörülmények miatt	0	0	0	0	0	0

4. A gyermekétkeztetés

Természetbeni ellátásként a gyermek életkorának megfelelő gyermekétkeztetést kell biztosítani a gyermeket gondozó szülő, törvényes képviselő vagy nevelésbe vett gyermek esetén a gyermek ellátását biztosító nevelőszülő, gyermekotthon vezetője, illetve az Szt. hatálya alá tartozó ápolást, gondozást nyújtó intézmény vezetője kérelmére

- a) a bölcsődében, mini bölcsődében,
 - b) az óvodában,
 - c) a nyári napközis otthonban,
 - d) az általános és középiskolai kollégiumban, az itt szervezett externátusi ellátásban,
 - e) az általános iskolai és - ha önkormányzati rendelet kivételével jogszabály másképpen nem rendelkezik - a középfokú iskolai menzai ellátás keretében,
 - f) a fogyatékos gyermekek, tanulók nevelését, oktatását ellátó intézményben és a fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, az Szt. hatálya alá tartozó fogyatékosok nappali intézményében [az a)-f) pontban foglaltak a továbbiakban együtt: intézményi gyermekétkeztetés],
 - g) a 21/C. §-ban foglaltak szerint a bölcsőde, mini bölcsőde és az óvoda zárva tartása, valamint az iskolában az Nktv. 30. § (1) bekezdése szerinti nyári szünet és az Nktv. 30. § (4) bekezdése szerinti tanítási szünetek időtartama alatt (a továbbiakban együtt: szünidei gyermekétkeztetés).
- (2) Az intézményi és a szünidei gyermekétkeztetés biztosítására kötelezett önkormányzat e feladatának ellátásához a közigazgatási területén kívülről érkező gyermek, tanuló lakóhelye szerinti önkormányzattól hozzájárulást kérhet.

5. Intézményi gyermekétkeztetés

Ha a szülő, törvényes képviselő eltérően nem rendelkezik, az intézményi gyermekétkeztetés keretében a nem bentlakásos intézményben a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban részesülő gyermekek részére az ellátási napokon a reggeli főétkezést, a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést. A gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon az óvodában és a nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kísétkezést kell biztosítani. Intézményi gyermekétkeztetésben részesülhet az iskolában az a tanuló is, aki a napközit nem veszi igénybe. Az étkezések közül az ebéd külön is igényelhető.

A települési önkormányzat az általa fenntartott bölcsődében, mini bölcsődében és óvodában, továbbá a közigazgatási területén a tankerületi központ, valamint az állami szakképzési és felnőttképzési szerv (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: köznevelési fenntartó) által fenntartott nem bentlakásos nevelési-oktatási intézményben, az egyházi és a nem állami fenntartó az általa fenntartott nem bentlakásos intézményben, a fenntartó az egyéb állami fenntartású nem bentlakásos intézményben.

A bentlakásos intézményben az intézményi gyermekétkeztetés keretében biztosítani kell az óvodai nevelési napokon és az iskolai tanítási napokon a reggeli és vacsora főétkezést, és az óvodai nevelési napokon és az iskolai tanítási napokon kívül a reggeli, ebéd és vacsora főétkezéseket, valamint a tízórai és uzsonna kísétkezéseket.

(5) A (4) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést biztosítja

a) a szakosított szociális ellátást nyújtó és gyermekvédelmi szakellátást nyújtó intézmény az intézményben elhelyezett gyermekek részére,

b) a települési önkormányzat a közigazgatási területén a köznevelési fenntartó által fenntartott kollégiumban elhelyezett gyermekek részére,

c) az elhelyezést nyújtó intézmény fenntartója a b) pont alá nem tartozó bentlakásos nevelési-oktatási intézményben elhelyezett gyermekek részére.

(6) A főváros közigazgatási területén lévő tankerületekben a köznevelési fenntartó által fenntartott nevelési-oktatási intézményben - a fővárosi önkormányzat saját tulajdonában álló ingatlanban működő nevelési-oktatási intézmények kivételével - az (1) és a (4) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést a kerületi önkormányzat biztosítja. A fővárosi önkormányzat köteles biztosítani az (1) és a (4) bekezdés szerinti gyermekétkeztetést azon nevelési-oktatási intézményben, amely saját tulajdonában álló ingatlanban működik.

6. Ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés

Az intézményi gyermekétkeztetést ingyenesen kell biztosítani

a) a bölcsődében, mini bölcsődében nyújtott bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek számára, ha

aa) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,

ab) tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek,

ac) olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,

ad) olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval, munkavállalói, egészségbiztosítási és nyugdíjjárulékkal csökkentett összegének 130%-át vagy

ae) nevelésbe vették;

b) az 1-8. évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha

ba) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül, vagy

bb) nevelésbe vették;

c) azon a) és b) pont szerinti életkorú, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek számára, akit fogyatékos gyermekek számára nappali ellátást nyújtó, az Szt. hatálya alá tartozó fogyatékosok nappali intézményében helyeztek el;

d) az 1-8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha

da) nevelésbe vették, vagy

db) utógondozói ellátásban részesül.

Az intézményi gyermekétkeztetést az intézményi térítési díj 50%-os normatív kedvezményével kell biztosítani

a) az 1-8. évfolyamon felül nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül;

b) az 1-8. és az azon felüli évfolyamon nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanuló számára, ha olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek számára.

A 2019. évben ingyenes és kedvezményes gyermekétkeztetésben részesülők évi átlagos statisztikai létszáma:

Térítés mértéke	Óvoda és Bölcsőde	Általános Iskola	Összesen
100%-os térítési díj-kedvezményvel étkezők	37	16	53
50% térítési díj-kedvezményvel étkezők	1	23	24
Összesen	38	39	77

7. Szünidei gyermekétkeztetés

A települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetés keretében a szülő, törvényes képviselő kérelmére a déli meleg főétkezést:

a) a hátrányos helyzetű gyermek és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, halmozottan hátrányos helyzetű gyermek részére ingyenesen biztosítja, és

b) az *a)* pontban foglalt gyermekeken kívül további gyermekek, így különösen a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek részére ingyenesen biztosíthatja.

(2) A települési önkormányzat a szünidei gyermekétkeztetést az (1) bekezdés *a)* pontja szerinti esetben

a) a bölcsődében, mini bölcsődében bölcsődei ellátásban, óvodai nevelésben részesülő gyermekek számára a bölcsődei ellátást nyújtó intézmény és az óvoda zárva tartásának időtartama alatt valamennyi munkanapon,

b) az *a)* pont alá nem tartozó gyermekek számára

ba) a nyári szünetben legalább 43 munkanapon, legfeljebb a nyári szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon,

bb) az őszi, téli és tavaszi szünetben a tanév rendjéhez igazodóan szünetenként az adott tanítási szünet időtartamára eső valamennyi munkanapon köteles megszervezni, és ennek keretén belül a szülő, törvényes képviselő kérelmének megfelelő időtartamban az adott gyermek részére biztosítani.

A 2019. évben a szünidei gyermekétkeztetésben részesülők létszáma:

Megnevezés	Kötelezően biztosított étkezésben részesülő		Nem kötelezően biztosított étkezésben részesülő		Összesen
	megállapított hátrányos helyzetűek száma	megállapított halmozottan hátrányos helyzetűek száma	tárgyév folyamán rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők	tárgyév folyamán rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben NEM részesülők	
Szünidei étkezést kérelmezők száma	17	0	4	0	21
E b b ő l	0-2 éves	1	0	0	1
	3-5 éves	3	0	0	3
	6-13 éves	9	0	4	13
	14-17 éves	4	0	0	4
	18 éves vagy idősebb	0	0	0	0
	tavaszi	7	0	0	7
	nyári	14	0	0	14
	őszi	7	0	0	7
	téli	11	0	4	15

8. Beiskolázási támogatás

A fenti támogatásokon túl 2019. évben Önkormányzatunk 16 iskoláskorú gyermek számára biztosított beiskolázási támogatást, mintegy 86.000 Ft összegben, melyet pénzbeli támogatásként fizettünk ki.

9. Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások

a.) Gyermekjóléti szolgáltatás:

Almásfüzitő Község Önkormányzata a Gyvt. 40.§.(1) bekezdésében előírt gyermekjóléti szolgáltatás feladatait az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Gyermekjóléti Szolgálatán keresztül biztosítja. A Gyermekjóléti Szolgáltató beszámolója jelen előterjesztés melléklete.

b.) Gyermek napközbeni ellátása:

A gyermekek napközbeni ellátása az önkormányzat intézményeiben – Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Bölcsődéjében, az Almásfüzitői Sün Balázs Óvodában, valamint a Fekete István Általános Iskolában – biztosított. Az intézmények működése a Képviselő-testület által elfogadott Alapító Okiratokban foglaltak alapján történik. Működési költségek a település költségvetésében biztosítottak.

Az egyes intézmények évente beszámolnak a Képviselő-testületnek.

10. Ellenőrzések tapasztalatai

Felügyeleti szervünk a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala. Együttműködésünk folyamatos, munkánk során az általuk tett észrevételeket, javaslatokat alkalmazzuk. A Szociális és Gyámhivatal munkatársával az esetlegesen felmerülő a módosuló jogszabály okozta iránymutatás kapcsán tartjuk a kapcsolatot szükség szerint. A Szociális és Gyámhivatal által kiadott szakmai anyagokat, iratmintákat a mindennapi munkánk során alkalmazzuk.

11. Jövőre vonatkozó javaslatok

Almásfüzitő Községben működő gyermekvédelmi rendszer jónak minősíthető, így a jövőre nézve azt tudjuk célként kitűzni, hogy a mindennapok során felmerülő problémákból tanulva még jobbat tesszük ezt a rendszert. Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Család- és Gyermekjóléti Szolgálatával szorosan együttműködve úgy véljük, hatékonyan tudjuk kezelni a községben felmerülő problémákat. Fontos feladata van a község gyermekintézményeinek is ebben az együttműködésben, hiszen a gyermekek közvetlenül velük állnak kapcsolatban. Intézményeinkkel való együttműködés is gördülékeny, folyamatos. Természetesen törekszünk arra, hogy ez az együttműködés minél sokrétűbb és hasznosabb legyen, ezzel is a községünkben élő gyermekek érdekeit kívánjuk szem előtt tartani és szolgálni. Mindannyiunk részéről fontos, hogy nyitott szemmel járjunk környezetünkben, és az esetlegesen felmerülő problémákkal kapcsolatban minél hamarabb megtegyük a kellő lépéseket. Fontosnak tartjuk, hogy ügyintézőink nyitott, barátságos módon kellő szociális érzékenységgel álljanak, a hozzájuk fordulók rendelkezésére, így biztosak lehetünk benne, hogy a felmerülő problémákkal kapcsolatban is segítséget fognak kérni az ügyfelek. Fontos azonban megtartani a szakmai távolságot, hogy a segítség pontos célt találjon, legfontosabb feladatunk e kettő közötti megfelelő egyensúly megtalálása.

12. Bűnmegelőzési program

A Komárom- és Környéke Önkormányzati Társulás keretein belül 2013. évben a bűnmegelőzési tevékenység terén az önkormányzatok és a városi rendőrkapitányság együttműködése kiterjedt a Kistérség valamennyi településre, valamint Csép és Tárkány községekre. A 2010. évben létrejött Kistérségi Bűnmegelőzési Tanács, a bűnmegelőzési koncepcióban meghatározott feladatokat hajtotta végre, a községben a térfigyelő kamerarendszer összehangolását végezte. Almásfüzitő Község

8. Beiskolázási támogatás

A fenti támogatásokon túl 2019. évben Önkormányzatunk 16 iskoláskorú gyermek számára biztosított beiskolázási támogatást, mintegy 86.000 Ft összegben, melyet pénzbeli támogatásként fizettünk ki.

9. Önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások

a.) Gyermekjóléti szolgáltatás:

Almásfüzitő Község Önkormányzata a Gyvt. 40.§.(1) bekezdésében előírt gyermekjóléti szolgáltatás feladatait az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Gyermekjóléti Szolgálatán keresztül biztosítja. A Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója jelen előterjesztés melléklete.

b.) Gyermekek napközbeni ellátása:

A gyermekek napközbeni ellátása az önkormányzat intézményeiben – Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Bölcsődéjében, az Almásfüzitői Sün Balázs Óvodában, valamint a Fekete István Általános Iskolában – biztosított. Az intézmények működése a Képviselő-testület által elfogadott Alapító Okiratokban foglaltak alapján történik. Működési költségek a település költségvetésében biztosítottak.

Az egyes intézmények évente beszámolnak a Képviselő-testületnek.

10. Ellenőrzések tapasztalatai

Felügyeleti szervünk a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala. Együttműködésünk folyamatos, munkánk során az általuk tett észrevételeket, javaslatokat alkalmazzuk. A Szociális és Gyámhivatal munkatársával az esetlegesen felmerülő a módosuló jogszabály okozta iránymutatás kapcsán tartjuk a kapcsolatot szükség szerint. A Szociális és Gyámhivatal által kiadott szakmai anyagokat, iratmintákat a mindennapi munkánk során alkalmazzuk.

11. Jövőre vonatkozó javaslatok

Almásfüzitő Községben működő gyermekvédelmi rendszer jónak minősíthető, így a jövőre nézve azt tudjuk célként kitűzni, hogy a mindennapok során felmerülő problémákból tanulva még jobba tesszük ezt a rendszert. Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Család- és Gyermekjóléti Szolgálatával szorosan együttműködve úgy véljük, hatékonyan tudjuk kezelni a községben felmerülő problémákat. Fontos feladata van a község gyermekintézményeinek is ebben az együttműködésben, hiszen a gyermekek közvetlenül velük állnak kapcsolatban. Intézményeinkkel való együttműködés is gördülékeny, folyamatos. Természetesen törekszünk arra, hogy ez az együttműködés minél sokrétűbb és hasznosabb legyen, ezzel is a községünkben élő gyermekek érdekeit kívánjuk szem előtt tartani és szolgálni. Mindannyiunk részéről fontos, hogy nyitott szemmel járjunk környezetünkben, és az esetlegesen felmerülő problémákkal kapcsolatban minél hamarabb megtegyük a kellő lépéseket. Fontosnak tartjuk, hogy ügyintézőink nyitott, barátságos módon kellő szociális érzékenységgel álljanak, a hozzájuk fordulók rendelkezésére, így biztosak lehetünk benne, hogy a felmerülő problémákkal kapcsolatban is segítséget fognak kérni az ügyfelek. Fontos azonban megtartani a szakmai távolságot, hogy a segítség pontos célt találjon, legfontosabb feladatunk e kettő közötti megfelelő egyensúly megtalálása.

12. Bűnmegelőzési program

A Komárom- és Környéke Önkormányzati Társulás keretein belül 2013. évben a bűnmegelőzési tevékenység terén az önkormányzatok és a városi rendőrkapitányság együttműködése kiterjedt a Kistérség valamennyi településre, valamint Csépi és Tárkányi községekre. A 2010. évben létrejött Kistérségi Bűnmegelőzési Tanács, a bűnmegelőzési koncepcióban meghatározott feladatokat hajtotta végre, a községekben a térfigyelő kamerarendszer összehangolását végezte. Almásfüzitő Község Önkormányzat 2012. évben a bűnmegelőzés érdekében megkezdte a községben a térfigyelő kamerarendszer kiépítését folytatta. 2016-ban az Önkormányzat felvette a kapcsolatot a helyi – újonnan alakult – polgárőrséggel, akikkel az Önkormányzat azóta is szorosan együttműködik.

A Fekete István Általános Iskolában működik az iskolarendőr program, mely a bűnmegelőzés célját szolgálja. Komáromi rendőrök 3 alkalommal tartottak előadásokat a felső tagozatosok részére a biztonságos internethasználattal, valamint annak veszélyeivel, a közösségi oldalak használatával, illetve az internetes bűncselekményekkel, zaklatásokkal kapcsolatban.

13. Civil szervezetek

A községben működő civil szervezetek aktív részesei település életének, így a gyermekek mindennapjainak is. A községi rendezvényeken szoros az együttműködés a gyermekintézmények és a civil szervezetek között. Évről évre több civil szervezet is szervez gyermek részére programokat pl.: horgászversenyt, mellyel a természet szépségeit és a szabadidős tevékenységeke ezen formájára kívánják felhívni a figyelmet. A Tímördgyár Horgászegyesület az Önkormányzat támogatásával minden évben horgásztábort rendez a községben élő gyerekek számára, mellyel segít, a szülők számára a nyári tanítási szünet okozta nehézségek áthidalásában, valamint tartalmas és élmény dús programokkal szereteti meg a gyermekkel a horgászat szépségeit. Az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény és Fekete István Általános Iskola közös szervezésében megrendezésre kerülő már hagyományosnak mondható nyári táborban a 1760 Sporthajó Egyesület is szervez a gyerekek részére programot. Összességében elmondhatjuk, hogy a községben tevékenykedő összes civil szervezet nyitottan és örömmel fordul a gyerekek felé, igyekszik saját tevékenységét számukra bemutatni, hasznos szabadidős tevékenységet felkínálni. Az Azaum Római Tábor bár nem tartozik a civil szervezetek közé, de érdemes megemlíteni, hiszen 2012 óta várja a település lakóit és az ide látogatókat. Az érdeklődőket színesebbnél színesebb programok várják. A település gyermeki számára is kiváló lehetőség nyílik új ismeretek megszerzésére, pihenésre, szórakozásra.

Összefoglalva elmondhatjuk, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzata a törvényi előírásoknak megfelelően látja el gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatait. Köztelezetségeinek eleget tett, a hatósági feladatok ellátása megfelelő volt.

A Kormány által kihirdetett jelenlegi veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolhatja a Képviselő-testület hatáskörét az olyan sürgős, és halasztást nem tűrő ügyekben, ahol a döntés elodázása élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztet. Tekintettel arra, hogy a Gyvt. 96.§ (6) bekezdése az értékelés elkészítésének határidejét jelen helyzetben is május 31.-ben határozza meg, így az értékelés elkészültét követően a jogszabálynak való megfelelés érdekében annak elfogadásáról döntöttem, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömnél fogva.

A döntésemről a Tisztelt Képviselő-testületet ezúton tájékoztatom, és kérem Önöket, hogy a mellékelt Nyilatkozat aláírásával értsenek egyet döntésemmel, és támogassák azt. A Képviselő-testület következő ülésén jelen döntésemről és az ügyben keletkező valamennyi érdemi intézkedésről további tájékoztatást fogok nyújtani.

Fent leírtak alapján tehát a következő határozatot hozom:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének 17/2020. (V.18.) Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján úgy határozta, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadom.

Határidő: azonnal

Felélős: Beró László polgármester


Beró László
polgármester

BESZÁMOLÓ

AZ ALMÁSFÜZITŐI SZOCIÁLIS ALAPELLÁTÁSI INTÉZMÉNY

CSALÁD- ÉS GYERMEKJÓLÉTI SZOLGÁLATÁNAK

2019. ÉVI MUNKÁJÁRÓL

„Nézz hosszasan egy gyermekarcra, és látni fogod: ha van sors, nagyon hamar elkezdődik.”

(Ancsel Éva)

Juhász –Burány Beáta
családsegítő

Sárai Lajos Istvánné
intézményvezető

Székhelye, címe: 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.

Nyitva álló helyisége: 2931 Almásfüzitő Petőfi tér 6.

2931 Almásfüzitő, KKV. Itp. 98.

Telefonszám: 06-34/348-251, 06-30/956 39 64

E-mail: szocalap.fuzito@gmail.com

Ügyfélfogadás:

2931 Almásfüzitő Petőfi tér 6. (Művelődési Ház Épülete)

Hétfő: 8:00 -13:00-ig

Szerda: 13:00-16:00-ig

Péntek: 8:00-12:00-ig

2931 Almásfüzitő, KKV. Itp. 98. (Egészségház)

Kedd: 8:00-13:00-ig

Csütörtök: 13:00-16:00-ig

A család- és gyermekjóléti szolgálat munkatársai ügyfeleket, klienseket és családokat a fent megjelölt időpontokban fogadnak, s ügyfélfogadási idejükön kívül látogatják a családokat, eleget tesznek adminisztrációs kötelezettségüknek is.

A Fenntartó adatai:

Fenntartó neve: Almásfüzitő Község Önkormányzata

Fenntartó székhelye, címe: 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7.

Fenntartó típusa: állami fenntartó

Az intézmény ellátási területe: Almásfüzitő

A Család - és Gyermekjóléti Szolgálat olyan általános személyes segítő szolgáltatást végez, amelynek célja elősegíteni és hozzájárulni a szociális munka eszközeinek és módszereinek felhasználásával az egyének, a családok, a gyermekek, valamint különböző közösségi csoportok jólétéhez, fejlődéséhez, továbbá a szociális környezetükhöz való alkalmazkodáshoz.

A család- és gyermekjóléti szolgálat célja Almásfüzitő ellátási területén élő gyermekek részére a gyermeki jogok érvényesülésének biztosítása, valamint a gyermekek életkori sajátosságainak megfelelő gondozás-nevelés figyelemmel kísérése. A gyermekek családban történő nevelkedésének elősegítése, veszélyeztető körülmények megelőzése, a kialakult veszélyeztető körülmények megszüntetésében való közreműködés - a szociális és mentálhigiénés problémák miatt veszélyeztetett, illetve krízishelyzetben lévő személyek, családok életvezetési képességének megtartása, az ilyen helyzethez vezető okok megelőzése, valamint a krízishelyzet megszüntetésének elősegítése.

Figyelemmel kíséri a lakosság életvezetését, az egyén és család között felmerülő konfliktusokat, kutatja a konfliktusok megoldási módját

A családsegítés- és gyermekjóléti szolgáltatás feladatait tájékoztatás nyújtásával, szociális segítő munkával valamint más személy, illetve szervezet által nyújtott szolgáltatások, ellátások közvetítéssel látja el.

A szolgáltatás az ellátási területen élő valamennyi gyermekre, családra, gyermektelen családra és egyedülálló személyre terjed ki rendszerszemléletű szociális munkával.

Alapellátásban történő gondozottak létszáma együttműködési megállapodás alapján 2019. január 01 – 2019. december 31. : 48 gyermek (taval 40) / 35 család

A nyilvántartott 2019-ben újként keletkezett gondozási esetek száma: 15 gyermek

- a) más család- és gyermekjóléti szolgálat vagy központ által kezdeményezett, ide irányított: 7 fő
- b) Jelzőrendszer által kezdeményezett: 3 fő
- c) gyámhatóság által kezdeményezett: 5 fő

Jelzőrendszer által küldött jelzések száma: 27 (taval 38) eset, ebből 18 éven aluli érintettek száma 24 alkalom, 19 fő

- a) egészségügyi szolgáltató: 1 eset – kórházi jelzés

- b) személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatók: 5 eset – 2 eset a központ által érkeztetett
- c) kisgyermek napközbeni ellátását nyújtók: 1 eset (óvoda)
- d) átmeneti gondozást biztosítók: 1 eset (CSÁO)
- e) köznevelési intézményből: 11 esetjelzés. A legjellemzőbben az oktatási intézmények dolgozói élnek jelzéssel a szolgálatunk felé, amennyiben veszélyeztetettséget észleltek.
- f) állampolgári esetjelzés: 3 alkalommal
- g) Járási gyámhivatal: 2 jelzés

Az észlelő-jelzőrendszer szerepe elengedhetetlenül fontos a problémák felismeréséhez, beazonosításához. A már kialakult veszélyeztetettség esetén a gyermekjóléti szolgálathoz beérkező jelzések nélkülözhetetlenek a további problémakezeléshez. A problémák sok esetben a család által a nyilvánosság előtt titkoltak, ugyanakkor a jelzőrendszeri intézmények, magánszemélyek észlelését követően orvosolhatók.

Kezelt probléma típusai /elsődleges probléma szerint/:

- a) gyermeknevelési nehézség: 8 család
- b) gyermekintézménybe való beilleszkedési nehézség: 3 család
- c) anyagi, megélhetési: 6 család
- d) egészségi probléma: 3 család
- e) életviteli: 3 család
- f) lelki-mentális, pszichiátriai betegség: 6 család
- g) magatartászavar: 1 család
- h) fogyatékoság: 1 család
- i) foglalkoztatással kapcsolatos: 1 család
- j) családi-kapcsolati konfliktus: 1 család
- k) szenvedélybetegség: 1 család
- l) ügyintézással kapcsolatos: 1 család

A gondozásába kerülők a legtöbb esetben egyaránt küzdenek anyagi, gyermeknevelési és életviteli problémákkal, így az orvoslásuk sem lehetséges csupán anyagi eszközökkel.

A veszélyeztetettség okai (részletezés):

- *Gyermeknevelési problémák:* A gyermekneveléssel kapcsolatos problémák leginkább a kamaszkorban jelentkeznek. Jellemző a csavargás, szülő és gyermek közötti konfliktus, valamint a tankötelezettség teljesítésének elmulasztása. A szülők a megoldási lehetőségeket nem találják, ebben kell segítséget nyújtani számukra, továbbá a helytelen gyermeknevelési módszerek elkerülése érdekében szükséges a családsegítő beavatkozása.
- *Anyagi természetű problémák:* Nagyon sok család küzd anyagi problémával, ami elmélyülni látszik, illetve tartóssá válik, ezáltal befolyásolja a gyermekek életminőségét. A szülők helytelen életvitele, a nem megfelelő pénzbeosztás mellett a hiteltartozások folyamatos növekedése, a törlesztő részletekkel való elmaradás miatt, illetve gazdasági helyzet miatt egyre több család kerül nehéz anyagi helyzetbe
- *Tankötelezettség elmulasztása:* Egyre több fiatal nem érzi kötelességének a tanórákon való részvételt. A helyzet megoldásához a szülők együttműködésére is szükség lenne. A szülők gyakran tehetetlenek gyermekük viselkedésével szemben, nincsenek ismereteik a konfliktusok kezelésében, megoldásában. Egyre gyakoribb probléma, hogy maguk a szülők is motiválatlanok, az alap normarendszerüknek nem része a tanulás fontossága, értéke.
- *Szülő vagy család életvitele:* Gyakori problémaként jelentkezik a szülők nem megfelelő életvitele, amely nem kimondottan alkoholfogyasztásra korlátozódik, hanem internet-, játékfüggőségre is

Szakmai tevékenységünk adatai: (leggyakoribb segítségnyújtási formák)

A segítő beszélgetés és az ügyintézéshez kapcsolódó segítségnyújtás számottevő volt, több mint 630 alkalom, amellyel több, mint 170 ügyfelünket segítettük.

Kiemelkedően magas volt még (közel 300 alkalom) az információnyújtás is. A fentiekén kívül közreműködtünk konfliktus- és kríziskezelésben, pénzbeli- és természetbeni ellátásokhoz való, illetve adományközvetítésben, esetkonferenciákat, esetmegbeszéléseket, esetkonzultációt, szakmaközi megbeszéléseket szerveztünk, közreműködtünk környezettanulmány elkészítésében.

Közel 1000 fő (905) részesült valamely szolgáltatási formában, amely elég magas létszám a település lélekszámához viszonyítva (2140fő), akkor is, ha 1-1 fő esetleg többféle ellátásban részesült.

A Család- és Gyermekjóléti Szolgálat a 2019-es évben folytatta az előző három évben elindított szakmai változások, változtatások mentén a gyermekvédelmi feladatait. A Komáromi Tám-Pont Család- és Gyermekjóléti Intézménnyel jó együttműködés keretein belül folyt a munka.

Szolgálatunk fogadja a jelzőrendszer tagjaitól érkezett jelzéseket. A jelzőrendszer tagjai a következőkből állnak (a teljesség igénye nélkül): védőnő, gyermek és házi orvos, kórház, bölcsőde, óvoda, általános és középiskolák, rendőrség, és magánszemélyek. A jelzőrendszeri tagoktól érkező jelzésekre – a súlyosságukat is figyelembe véve – azonnal, vagy 3 napon belül reagálni kell, amely általában családlátogatást, környezettanulmányt illetve más személyes kapcsolatfelvételt jelent. Nagy a veszélye annak, hogy a szakembert bármikor, bárki felelősségre vonja, jogi procedúrába kényszeríti, ezért a gyermekvédelem mára már nem a legkívánatosabb területe a szociális szakmának. Nehezíti az esetkezelést, hogy a keresett családok gyakran nem a jelzett lakcímen laknak, illetve nincsenek otthon, így gyakran több alkalommal is meg kell ismételni a családlátogatást. A jelzést tevő felé 15 napon belül írásos választ kell küldeni. Ha a jelzett veszélyeztető tényező vagy probléma, néhány alkalommal megtett szociális segítő munkával megoldható, megszüntethető, akkor az esetet egyedi esetként kezelik a családsegítők. Ilyen eset évente átlag 80-100 van (az apróbb egyszeri telefonbeszélgetéssel megoldható esetkezeléstől az összetettebb jogi vagy pszichológiai tanácsadást, családon belüli konfliktuskezelést, és összetett ügyintézését igénylő esetekig).

Ha a gyermek veszélyeztetettségét észleli a Szolgálat, akkor alapellátásba veszi a törvény által előírt dokumentáció kitöltésével. Amennyiben a gyermek veszélyeztetettsége súlyossá válik, akkor intézményünk a teljes család, és a gyermekkel kapcsolatba kerülő összes szakember részvételével esetkonferenciát szervez. A jelenlévő szakemberek az esetkonferencián a problémára megoldási javaslatokat tesznek, illetve dolgoznak ki, illetve a résztvevők elmondják javaslatukat a szükséges hatósági gyermekvédelmi intézkedésre. Védelembe vétel esetén, a családot továbbra is szorosan gondozzák a családsegítők az esetmenedzserrel együttműködve.

Szolgálatunk folyamatosan nyomon kíséri a lakosok szociális és anyagi helyzetét, szükség szerint segítséget nyújt az ellátásokhoz való hozzájutásban.

A Gyermekvédelmi törvény 2016-tól a szünidei gyermekétkeztetéssel lehetővé tette, hogy gyermekvédelmi kedvezményre jogosult gyermekek közül a HH státusszal rendelkező gyermekek a tavaszi, nyári, őszi és téli iskolaszünet munkanapjain ingyenes meleg ebédhez jussanak. A szünidei gyermekétkeztetés kapcsán a jogosultak tájékoztatásában, az igénylések benyújtásában, az étkezés megszervezésében és lebonyolításában közreműködött szolgálatunk az önkormányzattal.

Szabadidős programok: májusban részt vettünk a XXVII. Fűzitői Napokon, ahol arcfestést biztosítottunk térítésmentesen.

Augusztusban a Lecsós Ételek Főzőversenyén képviselte magát az intézmény. Ugyan ebben a hónapban nyári napközis tábort szerveztünk 15 gyermek részvételével, amelyben minden napra színes programot szerveztünk (kirándulás, Duna-parti főzőcske, mozi...). Decemberben az Ünnep az Ünnepért rendezvényen kb. 100 karácsonyi csomagot tudtunk kiosztani a gyermekeknek.

Az év során folyamatosan fogadtuk a lakossági felajánlásokat. Főleg ruhákat, használati cikkeket, bútorokat ajánlottak fel a rászorulóknak számára. A felajánlott adományokból rászoruló ügyfeleink bármely munkanapon vihettek a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat raktárából.

A tavalyi év során megpályáztunk a Magyar Élelmiszerbank által közzétett „Édes Száj” keretén belül közel 100 édességcsomagot, azonban 90 szervezet, több mint 30.000 gyermeknek igényelt édességet az év végi rendezvényéhez, de csak 12.000 gyermek édességcsomagjához volt elegendő raktárkészletünk. Bár pályázatunk megfelelt a kiírásnak, nem volt annyi áru a raktárunkba, hogy adományt adjanak a szolgálat részére. Lehetőség szerint idén újra próbálkozunk.

Almásfűzitő, 2020. május 6.

Képviselői nyilatkozat

Alulírott, mint az Almásfüzitő Község Önkormányzat képviselője nyilatkozom, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének Almásfüzitő Község Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről, és a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységének értékeléséről szóló 17/2020. (V.18.) Határozatában foglaltakkal egyetértek, és támogatom azt. Jelen nyilatkozatomban foglaltakat a Képviselő-testület következő ülésén "igen" szavazatommal megerősítem és jóváhagyom.

Almásfüzitő, 2020.05.18.



Bán János



Berlik Zsolt



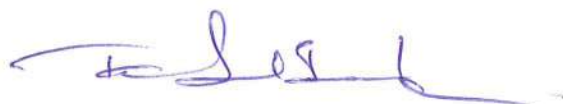
Folczné Kerek Etelka



Nagy László



Kovácsné Svelik Beáta



Tamás-Kovács Beáta

Tárgy: Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetői álláshelyére pályázat kiírása

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 80/2015. (IX.10.) Képviselő-testületi határozatával megbízta Sára Lajos Istvánnét az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetőjének, határozott időtartamra 5 évre 2015. szeptember 10-étől 2020. szeptember 09-éig.

Ahhoz, hogy a vezetői státusz betöltése folyamatos legyen, szükséges a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. rendelkezései szerint az intézményvezetői pályázat kiírása. A jogszabály a következő rendelkezést tartalmazza:

„20/B. §

(1) A magasabb vezető és a vezető beosztás ellátására szóló megbízásra a 20/A. § (1) és (3)-(8) bekezdései alkalmazásával pályázatot kell kiírni. A pályázatot a megbízási jogkör gyakorlója írja ki.

(2) A pályázatban meg kell jelölni, hogy a magasabb vezető, illetve a vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető.

(3) Ha e törvény alapján a magasabb vezető, illetve vezető beosztás ellátásához pályázatot kell kiírni, a pályázatban meg kell jelölni a közalkalmazott által betöltendő munkakört is.

(4) Ha a magasabb vezető, illetve a vezető beosztással történő megbízáshoz közalkalmazotti jogviszony létesítése is szükséges – törvény eltérő rendelkezése hiányában – a kinevezési jogkör a megbízási jogkör gyakorlóját illeti meg.

(5) A magasabb vezető és a vezető beosztás ellátása – a munkáltató vezetője kivételével – pályázat kiírása nélkül is betölthető

a) a 20/A. § (2) bekezdésének a)–b) pontja szerinti esetben, továbbá

b) ha a közalkalmazott az erre vonatkozó megbízást megelőzően legalább egy éve közalkalmazotti jogviszonyban áll a munkáltatóval.”

A Kormány által kihirdetett jelenlegi veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolhatja a Képviselő-testület hatáskörét az olyan sürgős, és halasztást nem tűrő ügyekben, ahol a döntés elodázása élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztet. Tekintettel arra, hogy az intézményvezetői státusz folyamatoságának biztosítása érdekében szükséges a pályázat kiírása, így annak melléklet szerinti feltételekkel történő közzétételéről döntöttem, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömnél fogva.

A döntésemről a Tisztelt Képviselő-testületet ezúton tájékoztatom, és kérem Önöket, hogy a mellékelt Nyilatkozat aláírásával értsenek egyet döntésemmel, és támogassák azt. A Képviselő-testület következő ülésén jelen döntésemről és az ügyben keletkező valamennyi érdemi intézkedésről további tájékoztatást fogok nyújtani.

Fent leírtak alapján tehát a következő határozatot hozom:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének
18/2020. (V.18.) Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján úgy határozta, hogy az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezető álláshelyére pályázatot tesz közze a melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

Pályázati feltételek:

- A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésének feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SZCSM rendelet 3. számú melléklete szerinti felsőfokú szakirányú szakképzettség. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM r. 2. sz. melléklet I/1 pontjában előírt képesítés, illetve felsőfokú szakképzettség
- A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő legalább 5 év vezetői megbízás keretében szerzett szakmai gyakorlat
- Szociális szakvizsga, vagy a pályázó nyilatkozata arról, hogy vállalja a megbízást követő 2 éven belül annak megszerzését
- Vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása
- Magyar állampolgárság
- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség

Előnyt jelent:

- Legalább 3 év szociális, valamint gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézményvezetői tapasztalat
- „B” kategóriájú vezetői engedély
- Felhasználói szintű számítógépes ismeretek
- Átlag feletti empatikus képesség
- Helyismeret



Beró László
polgármester

Képviselői nyilatkozat

Alulírott, mint az Almásfüzitő Község Önkormányzat képviselője nyilatkozom, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetői álláshelyére pályázat kiírása tárgyban hozott 18/2020. (V.18.) Határozatában foglaltakkal egyetértek, és támogatom azt. Jelen nyilatkozatomban foglaltakat a Képviselő-testület következő ülésén "igen" szavazatommal megerősítem és jóváhagyom.

Almásfüzitő, 2020.05.18.



Bán János



Berlik Zsolt



Folczné Kerek Etelka



Nagy László



Kovácsné Svelik Beáta



Tamás-Kovács Beáta

Tárgy: Az ALFen Kft. 2019. évi mérlegbeszámolójáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2019.(XII.12.) AK Kt. határozatával elfogadott 2020. évi munkatervben foglaltaknak megfelelően az ALFen Kft. benyújtotta a 2019. évi mérlegről szóló éves beszámolót és annak kiegészítő mellékletét, a 2019. évi független könyvvizsgálói jelentést, az éves eredmény-kimutatást, az egyszerűsített éves beszámolót, kiegészítő melléklettel és pénzügyi leltárral, a 2019. évi üzleti beszámolót, valamint az ALFen Kft. Felügyelő Bizottságának jelentését, melyeket jelen előterjesztés mellékleteként megküldünk Önöknek.

A Kormány által kihirdetett jelenlegi veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolhatja a Képviselő-testület hatáskörét az olyan sürgős, és halasztást nem tűrő ügyekben. Tekintettel arra, hogy az ALFen Kft, mint közműszolgáltató kötelezettsége, hogy az éves beszámolóját a távhőszolgáltatásról szóló 2005.évi XIII Tv. 57/C § és 57/D. § alapján meg kell küldenie a Magyar Energetikai Közműszabályozási Hivatalnak, annak érdekében, hogy a távhő árváltozással kapcsolatos javaslat határidőben elkészülhessen a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium részére, a minden év október 01-én hatályba lépő NFM rendelethez. A fentieket figyelembe véve annak érdekében, hogy az ALFen Kft, a rávonatkozó jogszabályi kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni, a felügyelő bizottság javaslatát figyelembe véve a beszámoló elfogadásának támogatása mellett döntöttem. Az ALFen Kft. 2020. május 19-i taggyűlésén az Önkormányzat nevében felhatalmazom Folczné Kerek Etelka alpolgármestert, hogy tagi képviselőként a beszámoló elfogadása mellett voksoljon. Döntéseimet a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömnél fogva hoztam meg.

A döntésemről a Tisztelt Képviselő-testületet ezúton tájékoztatom, és kérem Önöket, hogy a mellékelt Nyilatkozat aláírásával értsenek egyet döntésemmel, és támogassák azt. A Képviselő-testület következő ülésén jelen döntésemről és az ügyben keletkező valamennyi érdemi intézkedésről további tájékoztatást fogok nyújtani.

Fent leírtak alapján tehát a következő határozatot hozom:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének
19/2020. (V.18.) Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján úgy határozta, hogy az ALFen Kft. 2019. évi éves beszámolójáról szóló tájékoztatást elfogadom. Felhatalmazom Folczné Kerek Etelka alpolgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében, a taggyűlésen a beszámoló elfogadását támogassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester



Beró László
polgármester

1	1	4	7	4	5	3	5	3	5	3	0	1	1	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

1	1	-	0	9	-	0	0	5	8	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft HŐSZOLG. a vállalkozás megnevezése

2931 Almásfüzitő, Fő út 1. a vállalkozás címe, telefonszáma

2019.év.

Éves beszámoló

Almásfüzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 11474535-3530-113-11

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft HŐSZC

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)	30 360	0	27 820
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0	0
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	0	0	0
6.	4. Szellemi termékek	0	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak értékhelyesbitése	0	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	30 360	0	27 820
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	26 574	0	24 707
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	3 026	0	2 536
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	760	0	577
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	0	0	0
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbitése	0	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0	0
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbitése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

Almásfüzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője

(képviselője)

"A" Mérleg

1 / 2

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)	68 275	0	54 399
30.	I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)	0	0	0
31.	1. Anyagok	0	0	0
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	4. Késztermékek	0	0	0
35.	5. Áruk	0	0	0
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	44 460	0	34 199
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	30 780	0	20 154
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	196	0	1 312
42.	5. Váltókövetelések	0	0	0
43.	6. Egyéb követelések	13 484	0	12 733
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	23 815	0	20 200
54.	1. Pénztár, csekkek	662	0	748
55.	2. Bankbetétek	23 153	0	19 452
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	1 199	0	880
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 199	0	880
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)	99 834	0	83 099

"A" Mérleg

1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)	187 428	0	180 543
62.	I. JEGYZETT TŐKE	77 560	0	60 462
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 431	0	1 461
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	111 299	0	118 620
72.	E. Céltartalékok (73-75)	0	0	0
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76.	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	18 692	0	20 491
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)	0	0	0
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

Almásfüzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

"A" Mérleg

1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	0	0	0
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	18 692	0	20 491
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	15 714	0	16 958
98.	5. Váltótartozások	0	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 978	0	3 533
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	1 701	0	1 492
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
107.	2. Költések, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	50	0	253
108.	3. Halasztott bevételek	1 651	0	1 239
109.	Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)	207 821	0	202 526
	Szétválasztási különbözet	-107 987		-119 427
	Almásfűzitő , 2020.05.07.	99 834		83 099

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 11474535-3530-113-11

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft HŐSZOL

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 1

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	158 142	0	159 285
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	158 142	0	159 285
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)	0	0	0
7.	III. EGYÉB BEVÉTELEK	119 182	0	143 731
8.	Ebből: visszairt értékvesztés	0	0	1 346
9.	05. Anyagköltség	109 212	0	114 504
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	14 484	0	19 270
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	1 814	0	1 874
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0
14.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	125 510	0	135 648
15.	10. Bérköltség	22 026	0	35 351
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	6 567	0	1 253
17.	12. Bérjárulékok	5 500	0	6 332
18.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	34 093	0	42 936
19.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 455	0	3 648
20.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 963	0	2 164
21.	Ebből: értékvesztés	27	0	87
22.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	111 303	0	118 620

Almásfüzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

**Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)**

2 / 2

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	0	0	0
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	4	0	0
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	4	0	0
44.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-4	0	0
45.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	111 299	0	118 620
46.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	0
47.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	111 299	0	118 620



Független Könyvvizsgálói Jelentés

Az ALFEN Kft. tulajdonosainak

Vélemény

Elvégeztük az ALFEN Kft. („a Társaság”) 2019. évi éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 379 679 E Ft, az adózott eredmény -3 634 E Ft veszteség -, és az ugyanezen időpontra végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünkben „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” című szakasz tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a Társaság 2019. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolóknak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a ALFEN Kft. 2019. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a ALFEN Kft. 2019. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.



Egyéb jelentéstételi kötelezettség: A 2005. évi XVIII. Törvény 18/A-B § szerinti igazolás

A vezetés felelős a távhőszolgáltató illetve értékesítő társaság kiegészítő mellékletének a 2005. évi XVIII. Törvény 18/A §-al is összhangban történő elkészítéséért.

A mi felelőségünk annak megítélése, hogy a társaság által kidolgozott és alkalmazott számviteli szétválasztási szabályok, valamint az egyes tevékenységek közötti tranzakciók árazása biztosítják-e a vállalkozás tevékenységei közötti keresztfinanszírozás - mentességet.

Igazoljuk, hogy az ALFEN Kft. 2019. évi kiegészítő mellékletében bemutatott 2005. évi XVIII. törvény 18/A-B §-ai szerinti számviteli szétválasztás során alkalmazta a Magyar Energetikai Hivatal 1/2013. számú ajánlásában foglalt módszertani előírásokat az engedélyes tevékenységek bemutatásával. Az egyes tevékenységek közötti tranzakciós árazása biztosítja a vállalkozás tevékenységei közötti keresztfinanszírozás mentességet.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felelős a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvén kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn. Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhatja összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.

- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.


- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

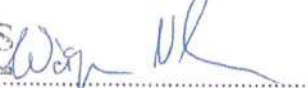


- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.

Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Komárom, 2020. május 7.


Wágner Vilmos
Moore Stephens Wagner Kft.
Ügyvezető Igazgató


Moore Stephens Wagner Kft.
2900 Komárom, Erdélyi u. 4.
Cégjegyzékszám: 09-002699
Törzsváltozási szám: 183265-2-11
Wágner Vilmos
kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai nyilvántartási szám: 007038

Közzétételekre nem alkalmas

1	1	4	7	4	5	3	5	3	5	3	0	1	1	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjele

1	1	-	0	9	-	0	0	5	8	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft Hőtermelés a vállalkozás megnevezése

2931 Almásfüzitő, Fő út 1. a vállalkozás címe, telefonszáma

Hőtermelés

2019.év.

Éves beszámoló

Almásfüzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 11474535-3530-113-11

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft Hőterr

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)	69 341	0	64 759
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	512	0	423
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	512	0	423
6.	4. Szellemi termékek	0	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	68 829	0	64 336
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	66 357	0	63 855
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	2 472	0	481
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	0	0	0
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0	0
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

Almásfüzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője

(képviselője)

"A" Mérleg

1 / 2

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)	71 375	0	68 391
30.	I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)	29 074	0	24 148
31.	1. Anyagok	29 074	0	24 148
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33.	3. Növendék-, hizó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	4. Késztermékek	0	0	0
35.	5. Áruk	0	0	0
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	15 292	0	17 107
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0	0	0
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
42.	5. Váltókövetelések	0	0	0
43.	6. Egyéb követelések	15 292	0	17 107
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	27 009	0	27 136
54.	1. Pénztár, csekkek	751	0	1 004
55.	2. Bankbetétek	26 258	0	26 132
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	0	0	0
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)	140 716	0	133 150

"A" Mérleg

1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71.)	-19 805	0	-39 149
62.	I. JEGYZETT TŐKE	109 324	0	96 867
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-2 016	0	2 341
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-127 113	0	-138 357
72.	E. Céltartalékok (73-75)	0	0	0
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76.	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	26 345	0	32 829
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)	0	0	0
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

Almásfűzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

"A" Mérleg

1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	0	0	0
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	26 345	0	32 829
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	22 148	0	27 169
98.	5. Váltótartozások	0	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	4 197	0	5 660
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	2 395	0	2 391
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
107.	2. Költsegek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	69	0	405
108.	3. Halasztott bevételek	2 326	0	1 986
109.	Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)	8 935	0	-3 929
Szétválasztási különbözet		131 781		137 079
Almásfűzitő , 2020.05.07.		140 716		133 150

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 11474535-3530-113-11

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Alfen Almásfűzitői Energetikai Szolg. Kft Hőtermé

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 1

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	0	0	0
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	0	0	0
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	1 502	0	-1 261
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	2 262	0	0
6.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)	3 764	0	-1 261
7.	III. EGYÉB BEVÉTELEK	0	0	0
8.	Ebből: visszairt értékvesztés	0	0	0
9.	05. Anyagköltség	68 148	0	81 604
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	11 915	0	10 979
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	1 435	0	1 400
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0
14.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	81 498	0	93 983
15.	10. Bérköltség	21 825	0	29 239
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	6 506	0	1 036
17.	12. Bérjárulékok	5 450	0	5 237
18.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	33 781	0	35 512
19.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	13 897	0	6 699
20.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	1 698	0	902
21.	Ebből: értékvesztés	22	0	0
22.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	-127 110	0	-138 357

Almásfűzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 2

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	0	0	0
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	3	0	3
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	3	0	0
44.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-3	0	0
45.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-127 113	0	-138 357
46.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	0
47.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-127 113	0	-138 357

1	1	4	7	4	5	3	5	3	5	3	0	1	1	3	1	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjele

1	1	-	0	9	-	0	0	5	8	6	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft EGYÉB a vállalkozás megnevezése

2931 Almásfüzitő, Fő út 1. a vállalkozás címe, telefonszáma

2019.év.

Éves beszámoló Egyéb

Almásfüzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft EGYÉE

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)	52 337	0	84 185
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	534	0	349
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	534	0	349
6.	4. Szellemi termékek	0	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	51 803	0	83 836
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	36 060	0	61 448
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	10 184	0	7 531
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	5 559	0	14 857
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	0	0	0
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0	0
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

(képviselője)

"A" Mérleg

1 / 2

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)	61 925	0	78 601
30.	I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)	1 502	0	0
31.	1. Anyagok	0	0	0
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	4. Késztermékek	1 502	0	0
35.	5. Áruk	0	0	0
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	33 140	0	38 116
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	17 693	0	12 595
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
42.	5. Váltókövetelések	0	0	0
43.	6. Egyéb követelések	15 447	0	25 521
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	27 283	0	40 485
54.	1. Pénztár, csekkek	759	0	1 498
55.	2. Bankbetétek	26 524	0	38 987
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	689	0	644
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	689	0	644
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)	114 951	0	163 430

"A" Mérleg

1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)	115 262	0	137 857
62.	I. JEGYZETT TŐKE	89 326	0	118 881
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-1 646	0	2 873
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	27 582	0	16 103
72.	E. Céltartalékok (73-75)	0	0	0
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76.	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	21 527	0	40 290
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)	0	0	0
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

Almásfüzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

"A" Mérleg

1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	0	0	0
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	21 527	0	40 290
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	18 097	0	33 344
98.	5. Váltótartozások	0	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	3 430	0	6 946
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	1 956	0	2 935
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
107.	2. Költsegek, tartozások passzív időbeli elhatárolása	56	0	498
108.	3. Halasztott bevételek	1 900	0	2 437
109.	Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)	138 745	0	181 082
Szétválasztási különbözet		-23 794		-17 652
Almásfűzitő , 2020.05.07.		114 951		163 430

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 11474535-3530-113-11

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Alfen Almásfűzitői Energetikai Szolg. Kft EGYÉB

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 1

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	90 972	0	99 558
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	90 972	0	99 558
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	-241
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	916
6.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)	0	0	675
7.	III. EGYÉB BEVÉTELEK	2 317	0	1 456
8.	Ebből: visszairt értékvesztés	1 317	0	0
9.	05. Anyagköltség	17 508	0	23 150
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 135	0	6 581
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	688	0	705
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	60	0	59
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	20	0	0
14.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	22 411	0	30 495
15.	10. Bérköltség	23 531	0	28 284
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 015	0	1 002
17.	12. Bérjárulékok	5 876	0	5 065
18.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	36 422	0	34 351
19.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	3 201	0	3 785
20.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	3 082	0	16 228
21.	Ebből: értékvesztés	10	0	0
22.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	28 173	0	16 830

Almásfűzitő , 2020.05.07.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 2

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	0	0	0
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	1	0	0
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	1	0	0
44.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-1	0	0
45.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	28 172	0	16 830
46.	X. Adófizetési kötelezettség	590	0	727
47.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	27 582	0	16 103

ALFen Almásfüzitői Energetikai és Szolgáltató Kft.

ÜZLETI JELENTÉS

2019.

Cégjegyzékszám: 11-09-005866
Adószám: 11474535-2-11
Székhely: 2931 Almásfüzitő, Fő út 1.

Üzleti jelentésünket a 2000. évi C. (számvitelről szóló) tv. 95 § alapján állítottuk össze. Az (1) bekezdés kimondja: "Az üzleti jelentés az éves beszámoló adatainak értékelésével úgy mutassa be a vállalkozó vagyoni és jövedelmi helyzetét, az üzletmenetet, hogy ezekről a tényleges körülményeknek megfelelő képet adjon. "

Gazdálkodási adatok rövid összefoglalása:

2019. évi gazdálkodásunk és az éves mérleg legfontosabb adatai a következők:

1. Éves tevékenységünk során:

Az értékesítés nettó árbevétele:	258,8 MFt
- ebből távhőszolgáltatás nettó árbevétele:	159,3 MFt
- ebből egyéb tevékenység nettó árbevétele:	99,5 MFt
Egyéb bevétel:	145,2 MFt
- ebből távhőszolgáltatás egyéb bevétele:	143,7 MFt
- ebből egyéb tevékenység egyéb bevétele:	1,5 MFt
Bevétel összesen:	403,4 MFt

2. Tevékenységünk a 2019-es üzleti évben a következő eredményt hozta:

Üzemi (üzleti) tevékenységünk eredménye 2,9 MFt veszteség, amelyből a távhőtermelés és távhőszolgáltatás együttesen 19,7 MFt veszteséget, az egyéb tevékenység 16,8 MFt nyereséget termelt.

Tárgyévi társaságiadó fizetési kötelezettség 0,7 MFt, így adózott eredményünk összesen 3,6 MFt.

3. A társaság mérlegének főösszege: 379.679 ezer Ft.

4. A társaság saját tőkéjének összege: 279.251 ezer Ft
A jegyzett tőke: 276.210 ezer Ft.

5. Tulajdonviszonyok:

A Kft-nek 2 tulajdonosa van, akik az alábbi arányban rendelkeznek tulajdonrészsel:

Euroinvest Kft.	51,5 %,
Almásfüzitő Község Önkormányzata	48,5 %.

A társaság 2019. évi működésének meghatározó elemei:

Az ALFEN Kft. az alapítók által meghatározott feladata szerint tevékenykedett, a lakosság és a közületek távhővel és villamosenergiával történő ellátását folyamatosan biztosította.

A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal határozata alapján a vízi közművek üzemeltetését 2014.12.09-én ALFEN Kft. átadta az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-nek, azóta az ivóvíz és csatornaszolgáltatást az ÉDV Zrt. végzi.

Almásfüzitő Község Önkormányzata üzemeltetési szerződést kötött az ÉDV Zrt.-vel, amelynek alapján történik jelenleg a víziközmű szolgáltatás.

A szerződés szerint az ÉDV Zrt. 5 évig vállalta hogy az üzemeltetésre átadott közüzemi rendszert változatlan formában, saját vízbázison üzemelteti.

Az ALFEN Kft. az ÉDV Zrt.-től vásárolja az ivóvizet és a szennyvízelvezetési szolgáltatást.

Felmelegítés után a lakosságnak, illetve közületnek/gazdálkodó cégnek adja tovább használati melegvízként. A lakosságnak továbbadott vizet „lakossági” hatósági áron kapja, a többi „közületi” áron kapja az ALFEN Kft., és ugyanezen az áron számlázza is tovább.

A társaság bevételeit alapvetően befolyásoló hatósági ármegállapítású távhő szolgáltatási díjak az év folyamán nem változtak.

A távhőszolgáltatás ártámogatásáról szóló 37/2019.(IX.30.) ITM rendelet alapján 2019.10.01.-étől az ALFEN Kft. ártámogatása: 7,19 MFt/hó havi fix összeg + 2.449 Ft/GJ a lakossági fogyasztásra vonatkozóan.

A társaság költségei közül a legnagyobb tétel a tüzelőanyag/energia költség az alábbiak szerint alakult:

- a társaság a FÜZITŐ GM Kft. tulajdonában lévő gázmotorban termelt hőenergiából 26,7 TJ-t vásárolt távhőellátási célra NFM rendeletben meghatározott hatósági áron a hosszú távú hővásárlási szerződés szerint.
- a téli csúcs hőigényt az apríték kazánban 3.267 tonna apríték, illetve a gázkazánokban 64,9 eNm³ földgáz eltüzeléséből származó hő biztosította.

Az éves tüzelőanyag költség 0,6 MFt-tal magasabb a tervezettnél, földgázból 2,7 MFt-tal, aprítékból 13,0 MFt-tal többet, gázmotor hőből 15 MFt-tal kevesebbet használtunk fel a tervezetthez képest.

Az éves átlagos létszám 17 fő volt. A személyi jellegű kiadások a tervezett szinten alakultak.

A társaság üzleti tevékenységének eredménye a tervezetthez képest 3,8 MFt-al rosszabb lett, amelyet az egyéb ráfordításban szereplő, régóta húzódó iparterületi vízmű bontásának költsége okozott.

A lakossági szolgáltatásból eredő kintlévőség 3,7 MFt-tal csökkent az előző évihez képest, összege évről-évre 27,9 MFt volt.

A társaság jelentős beruházásai:

- Villamos vezénylő felügyeleti rendszer felújítása;
- új Dacia Docker kisteherautó megvásárlása;
- Almásfüzitő Nagylakótelep üzlethelyiség vásárlása és átalakítása ügyfélfogadó irodává (Ezzel megszűnt az iparterületen belül történő ügyfélfogadás. Az iroda 2019 december eleje óta fogad ügyfeleket, érzékelhető fogyasztói elégedettség mellett!)
- Földhasználati jog, vezetékiszolgáltatási jogok megváltása;

Az év során a cég pénzügyi egyensúlya folyamatosan biztosított volt.

A pénzügyi teljesítésekben ALFEN Kft-t terhelő elmaradások nem voltak, folyószámlahitelre nem volt szükség.

A mérleg fordulónapja után bekövetkezett események:

2020 február hónapban az Almásfüzitő Község Önkormányzatának tulajdonában, az ÉDV Zrt. üzemeltetésében lévő almásfüzitői ivóvíz ellátó rendszer egyik artézi kútja meghibásodott, amely ivóvíz ellátási problémákat okozott a településen. A kút felújításának magas költsége miatt az Önkormányzat úgy döntött, hogy inkább hozzájárul a nagy keménységű vizet biztosító regionális rendszerre történő - az üzemeltetési szerződésben meghatározott időpont előtti - rácsatlakozáshoz. Ez viszont a terület használati melegvízellátását biztosító ALFEN Kft.-nél a vízlágyító berendezés azonnali beépítését követeli meg; e nélkül ezt a nagy keménységű vizet felmelegíteni vízkőkiválás nélkül nem lehet.

Az ALFEN Kft. két tulajdonosa taggyűlés tartása nélkül hozott taggyűlési határozatban feljogosította az ügyvezetőt a beruházás megkezdésére és a finanszírozás biztosítására összesen 10 MFt-os tőkeemelését hajtott végre 2020.03.31-el a társaságban a tulajdonosi arányoknak megfelelő megosztással.

A COVID-19 járvány miatt a társaság a kormány intézkedéseinek megfelelően alkalmazkodik a kialakult helyzethez. A személyes ügyfélfogadást szünetelteti, a Nagylakótelepi ügyfélszolgálati irodát átmenetileg bezárta. A fogyasztók telefonon, interneten, postai levél útján intézhetik szolgáltatással kapcsolatos ügyeiket.

Az ügyfélszolgálati iroda működésének szüneteltetése nem teszi lehetővé az ügyfelek részéről a készpénzzel történő számlakiegyenlítést (~3,6 MFt/hó); ennek helyettesítőjeként ezen fogyasztók részére csekket küldünk a számlával együtt, amelyet a helyi postán lehet befizetni. A járványügyi helyzet miatt várhatóan romló gazdasági helyzet (jövedelemcsökkenés, munkanélküliség növekedése, ...) a lakossági kintlévőségek növekedését fogja eredményezni, azonban ennek mértéke ezévből várhatóan nem fog finanszírozási problémát okozni a társaságnál.

A társaság dolgozóinak védelme érdekében védőeszközök állnak rendelkezésre (maszk, kesztyű, fertőtlenítő szer, szappan, ...).

A telephely erőművi épületébe csak a társaság alkalmazottai léphetnek be; 1 fő 70 év feletti alkalmazott home office rendszerben dolgozik.

Iparági előrejelzés, a vállalkozás üzletmenetének helyzete; rövid távú terv, cash flow kockázat:

A jövőben a társaság működésében alapvető változást okozhat a közműszolgáltatások állami szektorba történő bevonása, amely még nem érte el a távhőszolgáltatás területét. Ennek időpontja, módja, tartalma még nem ismert, az ehhez szükséges törvény, kormányrendelet még nem jelent meg. (Az ivóvíz szolgáltatás átadási kötelezettsége már érintette a társaságot.)

A 2020-es évben ezzel nem számolunk, a meglévő működési környezetet feltételezzük:

- a lakossági és közületi távhőszolgáltatás rendelkezésre állási díja és hődíja nem változik,
- egyéb szolgáltatás árszintje nem változik,
- a működési területen szolgáltatás bővítés nem történik,
- az államilag meghatározott hatósági árak, támogatások nem változnak.

Ezen feltételezések teljesülése esetén a társaság rövid távú cash flow helyzete stabil.

Társaságunk 2020. évi tervszámai a következők:

Értékesítés nettó árbevétele:	254,0 MFt
Üzleti tevékenység eredménye:	-0,5 MFt

A társaság működését kedvezőtlenül befolyásolhatja a hatósági lakossági szolgáltatási díjnak és a szintén rendeletben megállapításra kerülő, FÜZITŐ GM Kft.-től átvett hő hatósági árának és az ártámogatásnak a társaság szempontjából kedvezőtlen megváltozása (minden év okt.1-én változik).

Foglalkoztatáspolitikai:

A társaság várható alkalmazotti létszáma 17 fő, a foglalkozáspolitikai alapeleme a meglévő, képzett, nagy gyakorlattal rendelkező kezelő/karbantartó személyzet megtartása és a „kiöregedő” munkaerő időben történő pótlása, mivel az üzemeltetési munkakörök ellátásához helyismeret és többféle szakmai képzettség szükséges. Ennek érdekében – figyelembe véve a környezetben zajló jövedelem és a rendelkezésre álló munkaerő változásokat és a társaság pénzügyi helyzetének (cash flow) alakulását egy „halasztott” béremelést tervez a társaság 2020-ra. Ezért a bértömeg 5%-os emelkedésével számol

A környező ipari parkokban (Komárom, Tata, Tatabánya, Oroszlány, ...) zajló nagyberuházások és a közelben lévő energetika/vízszolgáltatás szektor munkaerő hiánya a szakképzett munkaerő megtartását nehezíti, de a jelenlegi COVID-19 járvány helyzetben ill. utána ez a hiányhelyzet változhat.

Környezetvédelem, beruházások, fejlesztések

Az Alfén Kft. a legnagyobb környezetterhelést a kéményeken kibocsátott füstgázzal okozza.

A társaság környezetvédelmi politikájának legjelentősebb eleme a kibocsátott légszennyezés minimalizálása a távhő előállítás során az adott üzemeltetési/műszaki lehetőségek mellett:

- a megújuló tüzelőanyagot felhasználó (apríték tüzelésű) saját tulajdonú kazán legjobb kihasználása,
- a kapcsolt energiatermelést végző FÜZITŐ GM Kft. gázmotor üzemétől átvett hő növelése (a kapcsolt energiatermelésnél az egységnyi termelt hasznos energiára jutó szennyezőanyag kibocsátás a legkisebb),
- a kapcsolt energiatermelésből átvett hő hőátvételi rugalmasságának fenntartása a hőtároló optimális üzemeltetésével annak érdekében, hogy az ott termelt villamosenergia a szekunder szabályozási piacon eladható legyen. (Az országos kiegyenlítő villamosenergia termelésnél kibocsátott szennyezőanyag egységnyi hasznosított energiára jutó átlagát javítja a kapcsolt energiarendszerben történő termelés.)
- A saját tulajdonú kazánok égőinek pontos beszabályozásával az emissziós értékek, határértékek tarthatóak. (A társaságot légszennyezés miatt még nem bírságozták.)

A másik nagy környezetterhelést okozó tétel a faapríték kazánban keletkező fahamu. A fahamu tárolására beton oldalfalakkal ellátott tárolót alakítottunk ki. A telephelyen tárolt hamu elszállítása évente 3-4 alkalommal történik.

Veszélyes hulladék kis mennyiségben keletkezik, mennyisége évente maximálisan 100 kg. A telephelyi tárolásával nem foglalkozunk. keletkezésekor azonnal elszállítjuk kezelésére

alkalmas hulladékkezelőnek. A hulladékok keletkezését naprakészen nyilvántartjuk, azokról évente bevallást készítünk.

A környezetvédelem egyik hatékony formája a hőveszteségek csökkentése. („A meg nem termelt energiából nem származik környezetszennyezés!”)

A hőveszteség csökkentése, az ellátásbiztonság növelése, a pontos szabályozhatóság megteremtése érdekében a távhőellátó rendszer folyamatos korszerűsítése folyik:

- a Kislakótelepen leválasztó hőcserélő beépítése, külön hőfok szabályozókör üzembevétele (2016-ban megtörtént),
- a Nagylakótelepen leválasztó hőcserélő beépítése, külön hőfok szabályozókör üzembevétele (2017-ben megtörtént),
- a fűtőerőműben a melegvizes kazánál leválasztó hőcserélő beépítése, külön hőfok szabályozókörrel együtt (2017-ben megtörtént),
- a távhőszolgáltató vezetékek hőszigetelésének karbantartása/felújítása az esetleges meghibásodás helyén és környezetében, (folyamatos tevékenység)
- aprítéktároló tér bővítése az őszi szárazabb apríték betárolási lehetőségének növelése érdekében (2018-19-ben végrehajtott beruházás), amely a kisebb nedvességtartalma miatt magasabb tüzeléstechnikai hatásfokkal tüzelhető el,

2019-ben a villamos felügyeleti rendszer beépítésével a 120/10/0,4 kV-os villamos hálózat pillanatnyi üzemviteli állapotáról kap a kezelő pontos adatokat. Ez nagyban elősegíti a hálózatkép változtatási lehetőségek áttekintését, esetleges transzformátor kikapcsolással történő energiamegtakarítást. Az üzemzavar kiindulópontjának és mértékének azonnali kijelzésével az üzemzavar időtartamát jelentős mértékben lecsökkenti, az üzembiztonságot javítja.

2020-ban a legfontosabb és egyben legnagyobb költségű beruházás a két lakótelepen a használati melegvíz előállításához felhasználásra kerülő nagy keménységű karsztvíz sótartalmának csökkentéséhez szükséges vízlágyító beépítése.

Ebben az évben folytatódik ill. lezárásra kerül a társaság vezetékjogainak rendezése.

Ezen beruházásokat és az elhasználódott egyéb berendezések felújítását, pótlását a társaság saját erőből végezte/végzi külső pénzügyi támogatás igénybevétele nélkül, kivétel a vízlágyító beruházás, amelynek finanszírozása érdekében a két tulajdonos összesen 10 Mft tőkeemelést hajtott végre a társaságban.

Kockázatkezelés

A társaság :

- a munkahely, technológia, munkaeszköz munkabiztonsági kockázatokról,
- a munkahelyen alkalmazott vegyi anyagok kockázat becsléséről
- pszichológiai kockázati tényezők felméréséről

részletes elemzést készítettett, amelyet folyamatosan aktualizáltat. Az ebben leírtakat a cégvezetés a munkavégzésnél kiemelten veszi figyelembe.

A közműszolgáltatás folyamatos biztonságos végzése érdekében:

- a berendezések műszaki állapotát megfelelő színvonalon tartjuk, ha szükséges felújítjuk, pótoljuk,
- a tartalékberendezések üzemkész állapotáról az energiaszolgáltatás területén elvárható szinten gondoskodunk.

- a hőtermeléshez szükséges gázkapacitások éves szerződésben lekötésre kerülnek,
- az apríték kazán jó minőségű tüzelőanyaggal történő folyamatos ellátása érdekében kellő mennyiségű készletet tartunk, több beszállítóval is szerződést kötünk,
- a hatékony üzemzavar-elhárítás érdekében ügyeleti rendszert alkalmazunk.

Kockázat csökkentést jelent még a társaságnál meglévő vagyonbiztosítás, a munkáltatói, környezetvédelmi, tevékenységi felelősség biztosítás és az alkalmazottakra vonatkozó csoportos balesetbiztosítás.

Kutatási és kísérleti fejlesztési tevékenység:

Az ALFEN Kft. K+F tevékenységet jelenleg nem végez.

A telephely bemutatása

Az ALFEN Kft. telephelye Almásfüzitő Fő út 1. sz. alatt található.

A volt timföldgyári iparterületen belül két különálló területen helyezkedik el a társaság fűtőerőműve és a 120/10 kV-os transzformátorállomása és elszórtan a 10/0,4 kV-os transzformátor állomásai.

A 120/10 kV-os transzformátorállomás területét az ALFEN Kft. megvásárolta, a terület külön helyrajzi számra történő megosztása folyamatban van.

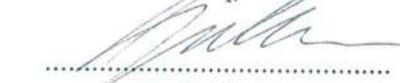
A fűtőerőmű és a hozzátartozó olajtároló területére a társaság földhasználati jogra vonatkozó szerződést kötött, földhivatali bejegyzése folyamatban van.

Almásfüzitő két lakótelepén helyezkedik el az 1-1 db hőközponti épület (külön helyrajzi számú ingatlanokként a társaság tulajdonában) és a közterületeken elszórtan a 10/0,4 kV-os transzformátorállomások.

A társaság tulajdonában lévő távhőszolgáltató és villamosenergia elosztó hálózat behálózta az iparterületet és a két lakótelepet.

Almásfüzitő, 2020. 05.

ALFen
Almásfüzitői Energetikai
és Szolgáltató Kft.
1.


.....
Galba Ferenc
ügyvezető

*Az ALFEN Almásfüzitői Energetikai és Szolgáltató Kft.
Felügyelő Bizottságának jelentése
a társaság Taggyűlése felé*

Almásfüzitő, 2020. május 08.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. Törvény, valamint az Alfen Kft. Társasági Szerződése alapján a Felügyelő Bizottság megvizsgálta és áttekintette az Alfen Kft. 2019. évre vonatkozó mérlegét és eredménykimutatását, valamint az éves beszámoló kiegészítő mellékletét.

A Felügyelő Bizottság megállapította, hogy a vizsgált dokumentumok hűen tükrözik a Társaság gazdálkodását, alkalmasak a Társaság tevékenységének, illetve pénzügyi gazdasági helyzetének reális megítélésére.

A Felügyelő Bizottság a Társaság 2019. évi mérlegét, eredménykimutatását, valamint az éves beszámoló kiegészítő mellékletét a Taggyűlés felé elfogadásra javasolja.

k.m.f.



*/Antal Sebestyén/
a Felügyelő Bizottság elnöke*

ÉVES EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltséges eljárás)

Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft

Statisztikai számjel: 11474535353011311

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2019-12-31

e Ft

Sorszám	Megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosítása	Tárgyév
1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	249 114	0	258 843
2.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0
I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02.)	249 114	0	258 843
3.	Saját termelésű készletek állomány változása	1 502	0	-1 502
4.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	2 262	0	916
II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE(+03+04.)	3 764	0	-586
III.	Egyéb bevételek	121 499	0	145 187
	Ebből: visszaírt értékvesztés	1 317	0	0
5.	Anyagköltség	194 868	0	219 258
6.	Igénybevett szolgáltatások értéke	30 534	0	36 830
7.	Egyéb szolgáltatások értéke	3 937	0	3 979
8.	Eladott áruk beszerzési értéke	60	0	59
9.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	20	0	0
IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09.)	229 419	0	260 126
10.	Béreköltség	67 382	0	92 874
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	20 088	0	3 291
12.	Bérfelrakások	16 826	0	16 634
V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12.)	104 296	0	112 799
VI.	Értékcsökkenési leírás	20 553	0	14 132
VII.	Egyéb ráfordítások	7 743	0	19 294
	Ebből: értékvesztés	59	0	87
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII.)	12 366	0	-2 907

P.H.

Keltezés: Komárom, 2020-05-07

Galba Ferenc
vállalkozás vezetője (képviselője)

ÉVES EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltséges eljárás)

Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft

Statisztikai számjel: 11474535353011311

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2019-12-31

e Ft

Sorszám	Megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosítása	Tárgyév
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
VIII.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17.)	0	0	0
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
19.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű kifizetések	0	0	0
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	8	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0
	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22.)	8	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	-8	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B.)	12 358	0	-2 907
X.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	590	0	727
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X.)	11 768	0	-3 634

P.H.

Keltezés: Komárom, 2020-05-07

Galba Ferenc
vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel: 11474535353011311
Cégjegyzék szám: 11-09-005866
Adószám: 11474535-2-11

A vállalkozás megnevezése: **Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft**
Vállalkozás székhelye: 2931 Almásfüzitő, Fő út 1.

2019.12.31-i fordulónappal készített

Éves beszámoló

P.H.

Keltezés: Komárom, 2020-05-07

Galba Ferenc
vállalkozás vezetője (képviselője)

ÉVES MÉRLEG**'A' változat****Eszközök (aktívák)****Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft**

Statistikai számjel: 11474535353011311

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2019-12-31

e Ft

Sorszám	Megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosítása	Tárgyév
1.	A. Befektetett eszközök (02+10+18.sor)	152 038	0	176 764
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03-09.sorok)	1 046	0	772
3.	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	Vagyoni értékű jogok	1 046	0	772
6.	Szellemi termékek	0	0	0
7.	Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11-17.sorok)	150 992	0	175 992
11.	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	128 993	0	150 011
12.	Műszaki berendezések és gépek	15 681	0	10 547
13.	Egyéb berendezések és felszerelések	6 318	0	15 434
14.	Tenyészállatok	0	0	0
15.	Beruházások, felújítások	0	0	0
16.	Beruházásra adott előlegek	0	0	0
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19-27.sorok)	0	0	0
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
25.	Egyéb tartósan adott kölcsönök	0	0	0
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0

P.H.

Keltezés: Komárom, 2020-05-07

Galba Ferenc
vállalkozás vezetője (képviselője)

ÉVES MÉRLEG**'A' változat****Eszközök (aktívák)****Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft**

Statistikai számjel: 11474535353011311

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2019-12-31

e Ft

Sorszám	Megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosítása	Tárgyév
28.	B. Forgóeszközök (29+36+43+49.sor)	201 575	0	201 391
29.	I. KÉSZLETEK (30-35.sorok)	30 576	0	24 148
30.	Anyagok	29 074	0	24 148
31.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
32.	Növendék, hízó és egyéb állatok	0	0	0
33.	Késztermékek	1 502	0	0
34.	Áruk	0	0	0
35.	Készletekre adott előlegek	0	0	0
36.	II. KÖVETELÉSEK (37-42.sorok)	92 892	0	89 422
37.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	48 473	0	32 749
38.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
39.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési visz. lévő vállalkozással szemben	0	0	0
40.	Követelések egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozással szemben	196	0	1 312
41.	Váltókövetelések	0	0	0
42.	Egyéb követelések	44 223	0	55 361
43.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (44-48.sorok)	0	0	0
44.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
45.	Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
46.	Egyéb részesedés	0	0	0
47.	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
48.	Forgatási célú, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
49.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (50-51.sorok)	78 107	0	87 821
50.	Pénztár, csekkek	2 172	0	3 250
51.	Bankbetétek	75 935	0	84 571
52.	C. Aktív időbeli elhatárolások (53-55.sorok)	1 888	0	1 524
53.	Bevételek aktív időbeli elhatárolásai	1 199	0	880
54.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolásai	689	0	644
55.	Halasztott ráfordítások összesen	0	0	0
56.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01+28+52.sor)	355 501	0	379 679

P.H.

Keltetés: Komárom, 2020-05-07

Galba Ferenc
vállalkozás vezetője (képviselője)

ÉVES MÉRLEG
'A' változat
Források (passzívák)

Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft
 Statisztikai számjel: 11474535353011311
 Cégjegyzék szám: 11-09-005866
 Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2019-12-31

e Ft

Sorszám	Megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosítása	Tárgyév
57.	D. Saját tőke (58+60+61+62+63+64+65.sor)	282 885	0	279 251
58.	D.I. JEGYZETT TŐKE	276 210	0	276 210
59.	54.sorból:visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0
60.	D.II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZETETT TŐKE	0	0	0
61.	D.III. TÖKETARTALÉK	0	0	0
62.	D.IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-5 093	0	6 675
63.	D.V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
64.	D.VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
65.	D.VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	11 768	0	-3 634
66.	E. Céltartalékok (67-69.sorok)	0	0	0
67.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
68.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
69.	Egyéb céltartalék	0	0	0
70.	F. Kötelezettségek (71+76+85.sorok)	66 564	0	93 610
71.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (72-75.sorok)	0	0	0
72.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
73.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban. lévő váll. szemben	0	0	0
74.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozással szemben	0	0	0
75.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

P.H.

Keltezés: Komárom, 2020-05-07

Galba Ferenc
 vállalkozás vezetője (képviselője)

ÉVES MÉRLEG**'A' változat****Források (passzívák)****Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft**

Statistikai számjel: 11474535353011311

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2019-12-31

e Ft

Sorszám	Megnevezés	Előző év	Előző év(ek) módosítása	Tárgyév
76.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (77-84.sorok)	0	0	0
77.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
78.	Átváltoztatható kötvények	0	0	0
79.	Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
80.	Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
81.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
82.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
83.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
84.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
85.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (86-95.sorok)	66 564	0	93 610
86.	Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
87.	81.sorból: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
88.	Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
89.	Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
90.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	55 959	0	77 471
91.	Váltótartozások	0	0	0
92.	Rövid lejáratú köt-ek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
93.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
94.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozással szemben	0	0	0
95.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	10 605	0	16 139
96.	G. Passzív időbeli elhatárolások (97-99.sorok)	6 052	0	6 818
97.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
98.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	175	0	1 156
99.	Halasztott bevételek	5 877	0	5 662
100.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (57+66+70+96.sor)	355 501	0	379 679

P.H.

Keltetés: Komárom, 2020-05-07

Galba Ferenc
vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel: 11474535353011311

Cégjegyzék szám: 11-09-005866

Adószám: 11474535-2-11

A vállalkozás megnevezése: **Alfen Almásfüzitői Energetikai Szolg. Kft**

Vállalkozás székhelye: 2931 Almásfüzitő, Fő út 1.

2019.12.31-i fordulónappal készített

Kiegészítő melléklet

P.H.

Keltezés: Komárom, 2020-05-07

Galba Ferenc
vállalkozás vezetője (képviselője)

A vállalkozás bemutatása**A gazdálkodó főbb adatai**

Vállalkozás székhelye	2931 Almasfuzito, Fo ut 1.
Weboldal címe	
Működési forma	korlátolt felelősségű társaság
Alapítás dátuma	1997-05-15
Könyvvizsgálatra kötelezett	igen
Főtevékenység	Gőz és melegvízellátás
Beszámoló típusa	Éves beszámoló
A mérleg változata	'A' változat
Eredménykimutatás típusa	összköltséges eljárás
Az üzleti év fordulónapja	2019-12-31
Számviteli szabályrendszer	2000. évi C. törvény a számvitelről
Beszámoló készítőjének neve	Billig Károlyné
Beszámoló készítőjének címe	2900 Komárom Erdélyi út 4.
Regisztrációs száma	166934
Beszámoló aláírójának neve	Galba Ferenc
Beszámoló aláírójának címe	2921 Almasfuzito Fo ut 1.
Beszámoló aláírójának beosztása	Ügyvezető
Könyvvizsgáló cég neve	Moore Stephens Wagner Kft
Könyvvizsgáló neve	Wágner Vilmos
Könyvvizsgáló kamarai száma	007038
Könyvvizsgálat éves díja	960000 Ft

A számviteli politika főbb elemei

Értékelési eljárások, módszerek

Eszközök (aktívák)

1. Befektetett eszközök

Bekerülés értéken értékeljük, csökkentve az elszámolt terv szerinti és terven felüli értékcsökkenéssel, és növelve a terven felüli értékcsökkenés visszaírt összegével.

2. Forgóeszközök

2.1 Készletek

Bekerülési értéken, az elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken. Évközben folyamatos értéknyilvántartás:

nincs.

Bekerülési érték meghatározása

Vásárolt készleteknél

FIFO módszer szerint kerül megállapításra

A saját előállítású készleteknél

Utólagos kalkulációval kerül megállapításra

2.2 Követelések

Az elfogadott, elismert összegben, csökkentve az elszámolt értékvesztéssel és növelve a visszaírt értékvesztés összegével

2.3 Értékpapírok

Bekerülési értéken, illetve a már elszámolt értékvesztéssel csökkentett, az értékvesztés visszaírt összegével növelt könyv szerinti értéken.

2.4 Pénzeszközök

A forintban meglévő pénzeszközök könyv szerinti értéken, a devizában, valutában meglévő pénzeszközök XII. 31.-i MNB árfolyamra átszámított könyv szerinti értéken kerülnek meghatározásra

3. Aktív időbeli elhatárolások

Könyv szerinti értéken kerülnek meghatározásra.

Források (passzívák)

4. Saját tőke

Bekerülési értéken (könyv szerinti értéken) kerül meghatározásra.

5. Céltartalékok

Vállalkozásunk a kötelező céltartalékokat könyv szerinti értéken mutatja ki.

6. Kötelezettségek

A forintban teljesítendő kötelezettséget az elismert összegben, a devizában fennálló kötelezettséget a XII. 31-i MNB árfolyamra átszámított könyv szerinti értéken mutatjuk ki.

7. Passzív időbeli elhatárolások

Könyv szerinti értéken kerülnek meghatározásra.

A vállalkozás nem él a valós értékelés lehetőségével, ezért Mérleg és az Eredménykimutatás nem tartalmazza az alábbi sorokat:

Mérleg

A/III. 8. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete

B/II. 6. Követelések értékelési különbözete

7. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete

B/III. 5. Értékpapírok értékelési különbözete

D/VI. Értékelési tartalék

1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka

2. Valós értékelés értékelési tartaléka

F/III. 9. Kötelezettségek értékelési különbözete

10. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete

Eredménykimutatás

17. Ebből értékelési különbözet

21. Ebből értékelési különbözet

Az amortizációs politika

Az értékcsökkenés elszámolása: Maradványértékkel csökkentett bruttó érték alapján történik

Hasznos élettartam: az eszközök használatba vételkor kerül megállapításra.

Maradványérték: nem jelentős a maradványérték, ha annak értéke a bekerülési érték 20%-át, ill. 500 E Ft-ot nem éri el.

Alkalmazott leírási módszer: *lineáris*

Leírási kulcs: A hasznos élettartam figyelembe vételével kerül meghatározásra (100% hasznos élettartam)

Terven felüli értékcsökkenés: elszámolásra kerül sor, ha az immateriális jószág, tárgyi eszköz megrongálódott, megsemmisült, hiányzik, illetve selejtezésre került. Valamint akkor, ha a könyv szerinti érték tartósan és jelentősen meghaladja az eszköz piaci értékét

Az 100 E Ft egyedi beszerzési, illetve előállítási érték alatti tárgyi eszközök értékét használatba vételkor értékcsökkenési leírásuk egy összegben elszámoljuk.

A kísérleti fejlesztés tárgyevi költségeit nem aktiváljuk, a felmerülésük időszakában költségként számoljuk el.

Az értékvesztések elszámolásának, illetve visszairásának esetei:

Immateriális javaknál, tárgyi eszközöknél jelentős az eltérés, ha a piaci ár és könyv szerinti érték különbözete meghaladja az eredeti bekerülési érték 20%-át, ill. 500 E Ft-ot.

Bekerülés értéken értékelt befektetett pénzügyi eszközök esetén, ha könyv szerinti értéke jelentősen meghaladja a piaci értéket, vagy a befektett társaság jegyzett tőke, saját tőke aránya szükségessé teszi

Vásárolt készleteknél, ill. saját termelésű készleteknél, ha a piaci érték és a könyv szerinti érték különbözete meghaladja a bekerülési érték 20%-át, ill. 100 E Ft-ot 6 hónapon keresztül.

Fajlagosan kísértékű (100 E Ft-ot meg nem haladó) készletcsoportoknál elszámolt értékvesztés:.....%

Követeléseknél a vevő (adós) minősítése alapján a követelés könyv szerinti értéke és a követelés várhatóan megtérülő összege közötti különbségre.

Jelentős tételek

A vállalkozás nem állapított meg a Szv tv. által meghatározott mértéket (2%, ill. 1M Ft) meghaladó jelentős összegű hibát.

A számviteli alapelvektől való eltérés

A számviteli alapelvektől nem tértünk el.

Az ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák hatásai:

Nem tártunk fel hibát.

Az előző évhez képest történt változtatások

A mérleg és az eredménykimutatás nem tartalmaz össze nem hasonlítható adatot.

Az eszközök és kötelezettségek besorolásában illetve minősítésében nem történt változás az előző üzleti évhez képest.

A mérleg formátuma nem változott, az eredménykimutatás készítésénél nem tértünk át másik változatra.

A mérlegben illetve az eredménykimutatásban új tételek elkülönítésére illetve meglévők összevonására nem került sor.

Az előző év mérlegkészítésénél alkalmazott értékelési elveken nem változtattunk.

A terv szerinti értékcsökkenés megváltoztatására nem került sor.

* A 2019. üzleti évről készített éves beszámolót a fordulónapon hatályos 2000. évi C. törvény, valamint ezzel összhangban mindenkor módosított számviteli politikánk, és értékelési szabályzatunk alapján állítottuk össze.

A beszámoló fordulónapját követően bekövetkezett események – különös tekintettel a 2020. március 11-én Magyarországon kihirdetett vészhelyzetre – és a rendelkezésünkre álló információk alapján, nem indokolt az értékelési elvek módosítása, ebből következően a 2019. évi üzleti tevékenységünkről készített éves beszámolót a vállalkozás folytatásának elve szerint állítottuk össze.

Mindazon által nem zárható ki, hogy a COVID19-vírus által előidézett járvány következtében a cégbejegyzésünk szerinti illetékes hatóságok, országos irányító szervek által hozott intézkedések következtében vállalkozásunk alkalmazkodni kényszerül a kritikus helyzetek miatt bevezetett szabályozásokhoz, ami a számviteli becslések és értékelési elvek megváltoztatásához vezethet a jövőben.

A beszámoló fontosabb időpontjai

Az üzleti év mérlegfordulónapja:	2019-12-31
Mérlegkészítés dátuma:	2020-01-31
Beszámoló aláírás dátuma:	2020-05-07

Vagyoni, pénzügyi helyzet és a jövedelmezőség alakulása

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Abszolút változás	%-os változás
I. Vagyoni helyzet mutatóinak alakulása				
Tartósan befektetett eszközök aránya	42.77%	46.56%	3.79%	8.86%
Forgóeszközök aránya	56.7%	53.04%	-3.66%	-6.46%
Saját tőke aránya	79.57%	73.55%	-6.02%	-7.57%
Saját tőke növekedése	102.42%	101.1%	-1.32%	-1.29%
Összes eszköz megtérülése	144.25%	135.62%	-8.62%	-5.98%
A készletek forgási sebessége napban	2.35	2.59	0.24	10.21%
Befektetett eszközök fedezettsége (Fedezet I.)	186.06%	157.98%	-28.08%	-15.09%
Befektetett eszközök fedezettsége (Fedezet II.)	229.84%	210.94%	-18.91%	-8.22%
II. Pénzügyi helyzet vizsgálata				
Likviditási gyorsráta	117.34%	93.82%	-23.53%	-20.04%
Eladósodottsági mutató	19.05%	25.11%	6.06%	31.81%
Likviditási mutató	302.83%	215.14%	-87.69%	-28.96%
A kintlévőségek (vevők) átlagos időtartama napban	61.04	57.27	-3.77	-6.18%
A szállítói tartozások átlagos időtartama napban	57.82	93.61	35.79	61.9%
III. Jövedelmezőségi helyzet vizsgálata				
Árbevétel arányos nyereség	4.96%	-1.12%	-6.08%	-122.58%
Tőkearányos adózott eredmény	4.16%	-1.3%	-5.46%	-131.25%
Alaptőke jövedelmezősége	4.26%	-1.32%	-5.58%	-130.99%
Árbevétel arányos pénzjövedelem	12.97%	4.06%	-8.92%	-68.7%
Tőkearányos pénzjövedelem	11.43%	3.76%	-7.67%	-67.1%

Humán erőforrások

Tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók

Megnevezés	Fizikai	Szellemi	Összesen
Átlagos statisztikai létszám (fő)	10	7	17
Béreköltsége (e Ft)	60 103	32 771	92 874
Személyi jellegű egyéb kifizetései (e Ft)	202	663	865
Bérráulék (e Ft)	9 666	6 740	16 406

A személyi jellegű kifizetések és a bérráulékok eltérése az eredménykimutáshoz képest, a magányszemélyekhez nem köthető ráulékok miatt van.

Kapcsolt vállalkozások

Jelentős befolyással, többségi irányítást biztosító befolyással vagy közvetlen irányítást biztosító befolyással rendelkező tag (részvényes) bemutatása

Tulajdonosok neve	Székhely	Tulajdoni hányad %	Szavazati arány %
(51%-75%) - kapcsolt vállalkozás többségi, közvetlen irányítással- anyavállalat			
Euroinvest Zrt	1054 Budapest , Hold út 6.	51	51

Adózott eredmény levezetése

(adatok e Ft-ban)

Megnevezése	
Adózás előtti eredmény	-2 907
Terv szerinti értékcsökkenési leírás és a terven felüli értékcsökkenés 8.§ (1)b):	14 132
EI nem számolható költség (3. sz. melléklet szerinti rész) 8.§ (1)d).	274
Követelésekre elszámolt tárgyévi értékvesztés 8.§ (1)gy).	87
Adóalapot növelő tételek összesen (+)	14 493
Adótörvény szerint elszámolható értékcsökkenési leírás 7§. (1)d):	14 132
Követelések 7.§ (1)n):	1 346
Adóalapot csökkentő tételek összesen (-)	15 478
ADÓALAP	-3 892
Számított adó (19.§)	727
Adómentességek összesen (20 §)	0
Adókedvezmények összesen (-)	0
FIZETENDŐ TÁRSASÁGI ADÓ	727
Adózott eredmény	-3 634

Cash-Flow Kimutatás

(adatok e Ft-ban)

A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	51 036	48 574
1a. Adózás előtti eredmény	12 358	-2 907
ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben	0	0
1. Korrigált adózás előtti eredmény(1a+1b)	12 358	-2 907
2. Elszámolt amortizáció	20 553	14 132
3. Elszámolt értékvesztés és visszaírás	-1 258	-1 259
4. Céltartalékképzés és felhasználás különbözete	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	0	0
6. Szállítói kötelezettség változása	38 471	21 512
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	-3 125	5 534
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	-446	766
9. Vevőkövetelés változása	-12 366	15 870
10. Forgóeszközök (vevőköv. és pénzeszköz nélkül) változása	-2 846	-4 711
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	285	364
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) (-)	590	727
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés (-)	0	0
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-vált. (Befektetési cash flow, 14-18. sorok)	-34 616	-38 860
14. Befektetett eszközök beszerzése (-)	34 616	38 860
15. Befektetett eszközök eladása	0	0
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcs. és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	0	0
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcs. és elhelyezett bankbetétek (-)	0	0
18. Kapott osztalék, részesedés	0	0
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 19-26. sorok)	0	0
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	0	0
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0	0
21. Hitel és kölcsön felvétele	0	0
22. Véglegesen kapott pénzeszköz	0	0
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) (-)	0	0
24. Kötvény és hitelviszonyt megtest. értékpapír visszafizetése (-)	0	0
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése (-)	0	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz (-)	0	0
IV Pénzeszközök változása (I+II+III.sorok)	16 420	9 714
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése	0	0
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27.sorok)	16 420	9 714

Immateriális javak, tárgyi eszközök

Immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó érték változásának bemutatása (adatok e Ft-ban)

Megnevezés	Bekerülési érték (bruttó érték)				
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	6 823	0	0	0	6 823
Szellemi termékek	245	0	0	0	245
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
I. IMMATERIÁLIS JAVAK összesen:	7 068	0	0	0	7 068
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	197 917	25 774	0	0	223 691
Műszaki berendezések és gépek	213 649	1 832	0	0	215 481
Egyéb berendezések és felszerelések	29 963	11 252	0	0	41 215
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0
Beruházásra adott előlegek	0	0	0	0	0
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK összesen:	441 529	38 858	0	0	480 387

Immateriális javak, tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenésének bemutatása (adatok e Ft-ban)

Megnevezés	Halmozott értékcsökkenés				
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Átsorolás	Záró
Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0	0	0
Vagyoni értékű jogok	5 777	274	0	0	6 051
Szellemi termékek	245	0	0	0	245
Üzleti vagy cégérték	0	0	0	0	0
I. IMMATERIÁLIS JAVAK összesen:	6 022	274	0	0	6 296
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	68 924	4 756	0	0	73 680
Műszaki berendezések és gépek	197 967	6 967	0	0	204 934
Egyéb berendezések és felszerelések	23 644	2 137	0	0	25 781
Tenyészállatok	0	0	0	0	0
Beruházások, felújítások	0	0	0	0	0
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK összesen:	290 535	13 860	0	0	304 395

Követelések

Követelések (adatok e Ft-ban)

Megnevezés	Nyitó	Záró
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	48 473	32 749
Követelések egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozással szemben	196	1 312
Munkavállalónak folyósított bérelőleg	0	40
Egyéb elszámolások a munkavállalókkal	0	0
Távhőszolgáltatási támogatás igényés	28 505	31 419
Speciális áfa átvezetési számla	0	0
Évnyitás áfa átvezetési számla, elszámolási időszakos számlák	6 515	13 097
Társasági adó elszámolása	1 021	144
Környetterhelési díj	45	45
Közművezeték adó előírása és püi teljesítése	45	0
Innovációs járulék pénzügyi teljesítése	0	170
Általános forgalmi adó elszámolási számla	7 925	9 958
Iparüzési adó	167	488
Egyéb követelések	44 223	55 361
Összesen:	92 892	89 422

Aktív időbeli elhatárolások**Aktív időbeli elhatárolások (adatok e Ft-ban)**

Megnevezés	Nyitó	Záró
Árbevétel elhatárolása	1 199	880
Bevételek aktív időbeli elhatárolásai	1 199	880
Költségek elhatárolása	689	644
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolásai	689	644
összesen:	1 888	1 524

Saját tőke

Saját tőke változása az üzlet éven belül (adatok e Ft-ban)

Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás
D.I. JEGYZETT TŐKE	276 210	276 210	0
Anyavállalat	0	0	0
Leányvállalat	0	0	0
Közös vezetésű vállalkozás	0	0	0
Társult vállalkozás	0	0	0
Egyéb	276 210	276 210	0
D.II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZETETT TŐKE	0	0	0
D.III. TÖKETARTALÉK	0	0	0
D.IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-5 093	6 675	11 768
D.V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
Tőketartalékból (a)	0	0	0
Eredménytartalékból lekötött (b)	0	0	0
Pótbefizetés kapott összege	0	0	0
D.VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
D.VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	11 768	-3 634	-15 402

Kötelezettségek**Rövid lejáratú kötelezettségek (adatok e Ft-ban)**

Megnevezés	Nyitó	Záró
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	55 959	77 471
Lakossági vevő túlfizetés	3 122	3 071
Munkaviszonyból származó SZJA	203	1 562
Kifizetőt terhelő SZJA	498	2
Munkavállalótól levont SZJA pénzügyi teljesítése	0	0
SZJA pénzügyi teljesítése	0	0
Közművezeték adó előírása és püi teljesítése	0	0
Előzetesen felszámított általános forgalmi adó	0	0
Fizetendő általános forgalmi adó	0	0
Építményadó	0	0
Gépjárműadó	0	0
Jövedelemelszámolási számla	3 594	7 266
Szociális hozzájárulási adó	1 006	2 383
Szociális hozzájárulási adó pénzügyi teljesítése	0	0
Szakképzési hozzájárulás	6	45
Szakképzési hozzájárulás pénzügyi teljesítése	0	0
Egészségügyi hozzájárulás (EHO) elszámolása	595	0
Egészségügyi hozzájárulás pénzügyi teljesítése	0	0
Nyugdíjbiztosítási járulék	543	971
Nyugdíjbiztosítási járulék pénzügyi teljesítése	0	0
Egészségbiztosítási járulék	1 038	822
Egészségbiztosítási járulék pénzügyi teljesítése	0	0
Letiltások	0	0
Táppénz hozzájárulás	0	0
Távhőtámogatás önkormányzat	0	0
Vízkezelési járulék	0	17
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	10 605	16 139
összesen:	66 564	93 610

Passzív időbeli elhatárolások**Passzív időbeli elhatárolások (adatok e Ft-ban)**

Megnevezés	Nyitó	Záró
Mérlegfordulónap előtti időszakot terhelő költségek, ráfordítások	175	1 156
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	175	1 156
Fejlesztési célra kapott támogatások elhatárolása	5 877	5 662
Halasztott bevételek	5 877	5 662
összesen:	6 052	6 818

Igénybevett szolgáltatások értékének részletezése

Megnevezés	Nyitó	Záró
Bérleti díjak	734	1 022
Karbantartási költségek	5 378	4 801
Hirdetés, reklám, propagandaköltségek	11	0
Ujságok, könyvek, CD-k költsége	40	10
Posta telefon fax egyéb kommunikációs költségei	900	1 019
Utazási és kiküldetési költségek (napidíj nélkül)	85	72
Számviteli szolgáltatások költségei	3 327	3 651
Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	9 398	11 243
Tagsági díjak	15	135
Csatornadíj költségek	4 110	4 714
Veszélyes hulladékszállítás	35	1 401
Ügyvédi díjak	1 802	1 552
Mokk, eljárási díjak	0	33
Végrehajtási költségek	0	239
Vízvizsgálati díj	194	0
Villamos berendezések felügyelete	4 505	6 938
Összesen:	30 534	36 830

Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Az értékesítés nettó árbevétele a létesítő okiratban megjelölt főbb tevékenységenként (adatok e Ft-ban)

Megnevezés	összeg
Hődíj és melegvíz szolg. árbevétele	2 14 765
Ingatlan bérbeadás	13 917
Továbbszámlázott költségek F.GM	26 774
Egyéb	3 387
Összesen:	258 843

A távhőszolgáltatók és távhőtermelők számviteli szétválasztási kötelezettségének a teljesítéséhez készült beszámolókat 1.2.3. számú mellékletként csatoljuk a kiegészítő melléklethez, a Távhőszolgáltatásról szóló 2015. évi XVIII. törvény követelményeinek megfelelően.

Értékvesztések (adatok e Ft-ban)

Megnevezés	Értékvesztések					
	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Visszaírás	Átsorolás	Záró
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0	0
Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0	0	0	0
Egyéb tartós részesedés	0	0	0	0	0	0
Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0	0	0	0
Egyéb tartósan adott kölcsönök	0	0	0	0	0	0
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0	0	0	0
Anyagok	0	0	0	0	0	0
Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0	0	0	0
Növendék, hízó és egyéb állatok	0	0	0	0	0	0
Késztermékek	0	0	0	0	0	0
Áruk	0	0	0	0	0	0
Készletekre adott előlegek	0	0	0	0	0	0
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	21 921	87	297	1 346	0	20 365
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0	0	0	0
Követelések egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozással szemben	0	0	0	0	0	0
Váltókövetelések	0	0	0	0	0	0
Egyéb követelések	0	0	0	0	0	0
Bevételek aktív időbeli elhatárolásai	0	0	0	0	0	0

Az alább felsorolt tartalmak, táblák nem relevánsak a vállalkozás esetében:

- A külföldi telephelyek főbb adatai telephelyenként
- Külföldi gazdálkodásból származó adatok
- Vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelőbizottság tagjaira vonatkozó adatok
- Leányvállalat, közös vezetésű vállalat, társult vállalkozás, egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás bemutatása
- Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések, kötelezettségek, bevételek
- Olyan részvény, üzletrész névértékének bemutatása, amelyet maga az anyavállalat, leányvállalata vagy olyan harmadik személy birtokol, aki a tulajdonosi jogokat saját nevében, de ezen vállalatok javára gyakorolja
- Kapcsolt vállalkozásokkal szemben képzett céltartalék
- Azon kötelezettségek összege, amelyek a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bírnak, és a mérlegben nem jelennek meg (Függő kötelezettségek, jövőbeni kötelezettségek).
- Mérlegen kívüli egyéb tételek
- Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek
- Bekerülési értéken értékelt befektetett pü-i eszközök valós értéket jelentősen meghaladó könyv szerinti értékének indoklása
- A tárgyévben lezárt határidős, opciós ügyletek, valamint swap ügyletek eredménye és cash-flowra gyakorolt hatása
- A hátrasorolt eszközök bemutatása
- Visszavásárolt saját részvények, üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok
- Valós értékelésre vonatkozó adatok
- Értékpapírok
- Kibocsátott részvények
- Kibocsátott átváltoztatható kötvények
- Értékhelyesbítések
- Céltartalék
- A kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyévi költségeinek ismertetése
- Előző évi rendkívüli eredmény megszüntetésnek bemutatása
- Előző évben jóváhagyott osztalék kezelése
- Export, import árbevételének részletezése
- Vagyonkezelőnél törvényi rendelkezés, illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, állami vagy önkormányzati vagyon részét képező eszközök
- Negatív üzleti vagy cégérték 5 évnél hosszabb idő alatti leírásának indoklása
- A terv szerinti értékcsökkenésnek az értékcsökkenés megállapításakor figyelembe vett körülményekben bekövetkezett lényeges változása miatti módosítása esetén az eredményre gyakorolt számszerűsített hatása
- Értékhelyesbítés bemutatása
- Kötelezettség visszafizetendő összege nagyobb a kapott összegnél
- Azon kötelezettségek, amelyek hátralévő futamideje több mint 5 év
- A környezetvédelemmel kapcsolatos tárgyi eszközök, céltartalékok, elszámolt költségek, kötelezettségek, veszélyes hulladékok bemutatása
- Exporttámogatáshoz kapcsolódó közvetlen költségek
- Támogatási program keretében kapott, illetve elszámolt összegek
- Támogatási program keretében kapott, visszatérítendő, kötelezettségként kimutatott támogatások
- Az aktivált saját teljesítmények értékének részletezése (forgalmi költség eljárás esetén)
- A költségek költségnemenkénti megbontása (forgalmi költség eljárás esetén)

Képviselői nyilatkozat

Alulírott, mint az Almásfüzitő Község Önkormányzat képviselője nyilatkozom, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének ALFen Kft. 2019. évi beszámolója tárgyban hozott 19/2020. (V.18.) Határozatában foglaltakkal egyetértek, és támogatom azt. Jelen nyilatkozatomban foglaltakat a Képviselő-testület következő ülésén "igen" szavazatommal megerősítem és jóváhagyom.

Almásfüzitő, 2020.



Bán János




Berlik Zsolt



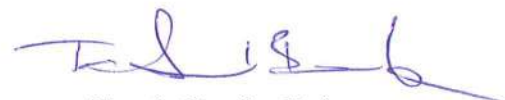
Folczné Kerek Etelka



Nagy László



Kovácsné Svelik Beáta



Tamás-Kovács Beáta

Tárgy: Előterjesztés a Pozsonyi Kft. helyiségbérletre irányuló bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pozsonyi Kft. képviselőjével 2020. március hónapban folytattam tárgyalásokat, mely során jelezte, hogy a helyiségbérletet meg kívánja szüntetni, üzleti érdekekre hivatkozással. Közös megegyezésben állapotunk meg 2020. május 31-i határidővel, erre vonatkozóan a mellékelt levelet küldte meg önkormányzatunknak, így a bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszűnéséről döntöttem 2020.05.31.-i határidővel.

A Kormány által kihirdetett jelenlegi veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolhatja a Képviselő-testület hatáskörét a sürgős, és halasztást nem tűrő ügyekben. Tekintettel arra, hogy a bérleti jogviszony megszűnésének időpontja 2020.05.31., az önkormányzat gazdasági érdeke az, hogy az ingatlan minél hamarabb hasznosítható legyen, így a döntés meghozatala sürgős, melynek indoka továbbá az önkormányzat költségvetésében tervezett bevételi oldal biztosítása is, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömnél fogva úgy döntöttem, hogy a bérleti jogviszony megszűnését tudomásul veszem.

A döntésemről a Tisztelt Képviselő-testületet ezúton tájékoztatom, és kérem Önöket, hogy a mellékelt Nyilatkozat aláírásával értsenek egyet döntésemmel, és támogassák azt. A Képviselő-testület következő ülésén jelen döntésemről és az ügyben keletkező valamennyi érdemi intézkedésről további tájékoztatást fogok nyújtani.

Fent leírtak alapján tehát a következő határozatot hozom:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének
20/2020. (V.18.) Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján úgy határozta, hogy a Pozsonyi Kft. és Almásfüzitő Község Önkormányzat között fennálló bérleti jogviszonyt 2020.05.31. -i hatállyal közös megegyezéssel megszüntetem.

Felelős: Beró László polgármester



Beró László
polgármester

Tisztelt Önkormányzat!

Beró László Polgármester Úrral 2020. március 1-én folytatott beszélgetésünk alapján az Almásfüzitő, Petőfi S. u.1. szám alatti gyógyszerár bérleti szerződését 2020. május 31-ével bezárólag közös megegyezéssel felbontom.

Üdvözlettel:

Komárom, 2020. április 22.

POZSONYI KFT.
2921 Komárom, Széchenyi u. 81.
Adószám: 13984559-2-11
Banksz.: 12029004-00153091-00100004



Kissné dr. Pozsonyi Éva
Pozsonyi Kft
cégvezető, személyi jogos gyógyszerész

Képviselői nyilatkozat

Alulírott, mint az Almásfüzitő Község Önkormányzat képviselője nyilatkozom, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének a Pozsonyi Kft. helyiségbérletre irányuló bérleti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetésével kapcsolatban meghozott 20/2020. (V.18.) Határozatában foglaltakkal egyetértek, és támogatom azt. Jelen nyilatkozatomban foglaltakat a Képviselő-testület következő ülésén “igen” szavazatommal megerősítem és jóváhagyom.

Almásfüzitő, 2020.05.18.



Bán János



Berlik Zsolt



Folczné Kerek Etelka



Nagy László



Kovácsné Svelik Beáta



Tamás-Kovács Beáta

Tárgy: Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzata tulajdonát képező Gyógyszertár hasznosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. április 08-án Almásfüzitő Község Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 6/2016.(VII.15.) Önkormányzati rendelete alapján licittárgyalás útján történő értékesítésre meghirdette az - 2931 Almásfüzitő, Petőfi út 1. sz. alatt lévő (Hrsz: 62.hrsz.) 115 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség- gyógyszer-tár megnevezésű ingatlant 24.400.000,-Ft kikiáltási áron. Az ingatlan megvásárlására jelentkezni 2020. április 24. napján 12 óráig lehet írásban vételi ajánlat benyújtásával lehetett. A licittárgyalás helye és ideje: Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Iroda, 2020. április 27. napján 09 óra volt. Az ingatlan megvásárlására vonatkozólag nem érkezett vételi ajánlat.

A Pozsonyi Kft. képviselőjével 2020. március hónapban folytattam tárgyalásokat, mely során jelezte, hogy a helyiségbérletet meg kívánja szüntetni, üzleti érdekekre hivatkozással. Közös megegyezésben állapotunk meg 2020. május 31-i határidővel. A gyógyszer-tár működési engedélyét felmondta, ezért javasoljuk meghirdetni az ingatlant gyógyszer-tári célú hasznosításra tekintettel arra, hogy a településen jelenleg nem működik Gyógyszertár, és a lakosság számára fontos, hogy az egészségügyi alapellátás igénybevételével egyidejűleg, a gyógyszer ellátás is biztosítva legyen.

A Kormány által kihirdetett jelenlegi veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolhatja a Képviselő-testület hatáskörét a sürgős, és halasztást nem tűrő ügyekben. Tekintettel arra, hogy a bérleti jogviszony megszűnésének időpontja 2020.05.31., az önkormányzat gazdasági érdeke az, hogy az ingatlan minél hamarabb hasznosítható legyen, így a döntés meghozatala sürgős, melynek indoka továbbá az önkormányzat költségvetésében tervezett bevételi oldal biztosítása is, valamint a lakosság számára ennek a szolgáltatásnak a mielőbbi újbóli biztosítása, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömnél fogva úgy döntöttem, hogy az ingatlant hasznosítás céljára meghirdetem.

A döntésemről a Tisztelt Képviselő-testületet ezúton tájékoztatom, és kérem Önöket, hogy a mellékelt Nyilatkozat aláírásával értsenek egyet döntésemmel, és támogassák azt. A Képviselő-testület következő ülésén jelen döntésemről és az ügyben keletkező valamennyi érdemi intézkedésről további tájékoztatást fogok nyújtani.

Fent leírtak alapján tehát a következő határozatot hozom:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének
21/2020. (V.18.) Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján úgy határozta, hogy a 2931 Almásfüzitő, Petőfi út 1. sz. alatt lévő (Hrsz: 62.hrsz.) 115 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség- gyógyszer-tár megnevezésű ingatlant meghirdetem gyógyszer-tári célú hasznosításra a melléklet szerint.

Felelős: Beró László polgármester

HIRDETMÉNY

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármestere

MEGHIRDETI

**az Almásfüzitő, hrsz.: 62. kivett gyógyszertár elnevezésű
ingatlant
Gyógyszertári célú hasznosításra**

Az ingatlanok bérbevételére pályázatot kell benyújtani.

A pályázat benyújtásának helye:

Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal (2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., 06 34 348 251, polghiv@almasfuzito.hu)

Az ingatlan műszaki jellemzői:

Az ingatlan helyiségei és azok nettó alapterületei:

MEGNEVEZÉS	m2	m3
Eladótér	36,79	
Labor	20,88	
Labor, közlekedő	12,75	
Folyosó	7,20	
WC-mosdó	10,40	
Iroda, pihenő	11,95	
Tároló	11,43	
Tároló	11,58	
Tároló	11,58	

Összes hasznos alapterület: 134,56 m²

Komfortfokozata: összkomfortos

Közmű ellátottsága: víz, villany, csatorna, távhő

Építési mód: hagyományos szerkezetű

Jelenlegi funkció: gyógyszertár

Tulajdoni hányad: 1/1.

Tulajdoni helyzet: rendezett

Az ingatlan terhei: tehermentes

Az ingatlan megtekinthető:

A megtekintés előzetes egyeztetés alapján, (Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető főtanácsos 06 34 348 251, telepulesuzemeltetes@almasfuzito.hu) lehetséges.

Pályázat részvételi és érvényességi feltételei

Szerződés nem köthető azzal, aki

1. csőd vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;
2. tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
3. az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;

4. a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény elkövetése miatt büntetett előéletű, aki gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástói eltiltás hatálya alatt áll, illetve akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta.

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell

1. Pályázó neve, címe, elérhetőségei.
2. Nyilatkozatok a részvételi feltételekről.
3. A megajánlásra kerülő havi nettó bérleti díj összege Ft-ban.
4. A szerződés határozott időtartamára vonatkozó nyilatkozat.
5. Nyilatkozat arról, hogy a közüzemi díjak megfizetését pályázó vállalja, illetve amennyiben mérőóra kialakítása szükséges, ennek költségeit pályázó vállalja.
6. Nyilatkozat arról, hogy a szükséges hatósági engedélyek beszerzését pályázó vállalja.
7. Nyilatkozat arról, hogy amennyiben átalakítás szükséges, ennek műszaki tartalmát pályázó előzetesen egyeztetni köteles a tulajdonossal, és az átalakítás költségét pályázó vállalja.
8. Szakmai bemutatkozás, üzemeltetési referenciák.

Csatolandó dokumentumok

1. Cégekivonat 30 napnál nem régebbi másolata, egyéni vállalkozó esetén hatósági bizonyítvány
2. Pályázó nyilatkozata arról, hogy nem áll végelszámolás alatt, ellene csődeljárás vagy felszámolási eljárás nincs folyamatban
3. Alírási címpéldány másolata/alírási minta
4. Társasági szerződés /értelemszerűen/ másolata
5. 30 napnál nem régebbi együttes adóigazolás arról, hogy a pályázónak nincs köztartozása.
6. Cégekivonat szerinti számlavezető pénztárat(ek) 30 napnál nem régebbi nyilatkozata arról, hogy pályázó számláján 90 napot meghaladó sorban állás nincs.
7. Üzleti terv, az ajánlattevők nyilatkozatát a hasznosítás céljáról.

Kaució: 3 havi bérleti díj

Az ingatlanra vonatkozó mindenkor érvényes és esedékes közüzemi díjakat a bérlő a bérleti díjjal együtt számla ellenében fizeti meg a bérbeadónak.

Az üzemeltetéshez szükséges berendezések beszerzése, a helyiség üzemeltetésre alkalmas állapotba hozása és folyamatos karbantartása, továbbá a hatósági engedélyek megszerzése a nyertes pályázó feladata.

A pályázati ajánlatokat 1 eredeti és 1 másolati példányban, egy közös zárt borítékban, az ajánlat eredeti példány minden oldalát folyamatos oldalszámozással és kézjegyes aláírással is ellátva, személyesen, illetve meghatalmazott útján vagy postai úton lehet leadni.

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat alapján értékeli.

Az alábbi szempontok kerülnek figyelembe vételre:

1. Megajánlott havi nettó bérleti díj - Ft/hó. (súlyszám 70)
2. A hasznosítás célja, formája (súlyszám 30).

A pályázati határidő lejártát követően az ajánlatok elbírálásáról Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt.

A bérlő kiválasztását követően a bérbeadó megküldi az arról szóló értesítést az ajánlattevőknek. A bérbeadó ezzel egyidejűleg értesíti a sikertelen ajánlattevőket.

A szerződéskötés a nyertes pályázóval az eredményhirdetést követő 15 munkanapon belül megtörténik. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a pályázatot bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, határidőkre vonatkozó feltételeit módosítsa, továbbá, hogy a nyertes pályázó visszalépése,

vagy szerződéskötésre való alkalmatlansága esetén a pályázat második helyezettjével kössön szerződést.

A szerződéskötés feltételei

Bérleti szerződés tervezett elemei (nem teljes körű felsorolással)

A nyertes pályázónak:

1. Vállalnia kell a működési engedély megszerzését és az ehhez szükséges feltételek biztosítását, bérbeszámítási igény nélkül, saját költségén.
2. A bérbevétel napjától a bérlő köteles gondoskodni a bérelt eszköz, ingatlan biztonságával kapcsolatos feladatok végrehajtásáról, a tűz, munka és környezetvédelmi rendszabályok betartásáról, kidolgozásáról és az őrzésről.
3. Vállalnia kell, hogy a bérleményt csak rendeltetésszerűen használja.
4. Vállalnia kell a bérlemény működtetésével kapcsolatban felmerülő valamennyi közszolgáltatás díját.
5. Az bérlőnek általános vagyon és felelősség biztosítást kell kötnie.
6. A bérleményben a pályázati felhívásban megjelölt üzemeltetési célon kívül, más tevékenységi kör csak a kiíró hozzájárulásával folytatható.
7. Az első bérleti díjjal egyidejűleg, kaucióként 3 hónap bérleti díjat kell fizetni, amit a szerződéskötéskor kell letenni és visszajár, amennyiben a bérleti szerződésben foglaltak szerint annak felhasználására nem került sor. A bérleti díjat előre kell megfizetni.
8. A bérlemény albérletbe nem adható.
9. A bérlő, mint jogi személy jogutód nélküli megszűnése esetén a szerződés megszűnik. A létesítmény nyitva tartási idejének meghatározása, mindkét fél egyező akarata szerint történik.
10. Az üzemeltetésre átvett helyiségek tisztántartása, napi takarítása az bérlő kötelessége.
11. Tisztasági festés, mázolás, a bérelt helyiségek állagmegóvása az bérlő feladata.
12. A keletkező kommunális és veszélyes hulladék és szemét kezelése, elszállíttatása a bérlő kötelessége.
13. A keletkező veszélyes hulladék elszállíttatása az bérlő kötelessége.
14. Az üzemeltetéshez szükséges biztonságtechnikai, munkavédelmi felülvizsgálatok elvégeztetése és a hibák kijavítása az bérlő feladata.
15. Az bérlő köteles a rovar-és rágcsálóirtást szükség szerint elvégeztetni.
16. 90 napnál hosszabb bérleti díj ill. közüzemi díj hátralék, valamint köztartozás a szerződés azonnali felbontását eredményezi.

Almásfüzitő, 2020. május 12.



Beró László
polgármester


Képviselői nyilatkozat

Alulírott, mint az Almásfüzitő Község Önkormányzat képviselője nyilatkozom, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének Almásfüzitő Község Önkormányzata tulajdonát képező Gyógyszertár hasznosításával kapcsolatban meghozott 21/2020. (V.18.) Határozatában foglaltakkal egyetértek, és támogatom azt. Jelen nyilatkozatomban foglaltakat a Képviselő-testület következő ülésén "igen" szavazatommal megerősítem és jóváhagyom.

Almásfüzitő, 2020.05.18.



Bán János



Berlik Zsolt




Folczné Kerek Etelka



Nagy László



Kovácsné Svelik Beáta



Tamás-Kovács Beáta

Tárgy: Előterjesztés a Sportház használat használati díjáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. szeptember 19-i ülésén tárgyalta a Sportház használatba adásáról szóló előterjesztést, a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár valamint a Tatabányai Tankerületi Központ között létrejövő megállapodást, a 140/2019.(IX.19.) AK Kt. határozatával fogadta el. A Tatabányai Tankerületi Központ kérelemmel fordult az intézményhez, és rajta keresztül Önkormányzatunkhoz, melyben előadta, hogy 2020.03.16.-tól a létesítményt a digitális oktatásra történő átállás miatt nem használja a Fekete István Általános Iskola, így kéri, hogy a használati díj fizetésétől tekintsen el az Önkormányzat.

A Kormány által kihirdetett jelenlegi veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolhatja a Képviselő-testület hatáskörét a sürgős, és halasztást nem tűrő ügyekben. Tekintettel arra, hogy a kérelem a veszélyhelyzet fennállásának időtartamára irányul, így a döntés meghozatala sürgősnek tekinthető, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömnél fogva úgy döntöttem, hogy 2020.04.01.-től eltekintek a használati díj fizetési kötelezettségtől.

A döntésemről a Tisztelt Képviselő-testületet ezúton tájékoztatom, és kérem Önöket, hogy a mellékelt Nyilatkozat aláírásával értsenek egyet döntésemmel, és támogassák azt. A Képviselő-testület következő ülésén jelen döntésemről és az ügyben keletkező valamennyi érdemi intézkedésről további tájékoztatást fogok nyújtani.

Fent leírtak alapján tehát a következő határozatot hozom:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének
22/2020. (V.18.) Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján úgy határoztam, hogy a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár valamint a Tatabányai Tankerületi Központ között a 140/2019.(IX.19.) AK Kt. határozat alapján létrejött Sportház-használati Megállapodásban foglalt használati díj fizetési kötelezettségtől eltekintek 2020.04.01.-től a digitális oktatás fennállásának idejére.

Felelős: Beró László polgármester



Beró László
polgármester



Tatabányai Tankerületi Központ

**Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont
és Könyvtár**

Iktatószám: TK/111/1405-2/2020.
Ügyintéző: dr. Takács Ádám

Almásfüzitő

Petőfi tér 6.
2932

Bekéné Magyar Melinda
Intézményvezető Asszony
részére

Tárgy: Kérelem terembérlet megfizetése iránti kedvezményre

Tisztelt Intézményvezető Asszony!

A Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár valamint a Tatabányai Tankerületi Központ között 2019. október 03. napján a TK/111/02605-2/2019. ügyiratszámú szerződés alapján határozott idejű sportház-használati szerződés jött létre az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola tanulóinak mindennapos testnevelésének biztosítása érdekében.

A koronavírus-járvány miatt 2020. március 16. napjától a nevelési-oktatási intézmények digitális munkarendre tértek át. Ennek értelmében a tanulók nem látogathatják a köznevelési intézményt, mely azt is eredményezte, hogy ezen időponttól a testnevelés órák megtartását is biztosító sportház igénybevétele nem kerülhetett sor.

A fentiek mérlegelése alapján tisztelettel kérem, hogy a szerződésben foglalt és a számlázás alapját képező lekötött óraszám ellenére a díjkivetés során minderre figyelemmel lenni szíveskedjen.

Egyúttal kérem, hogy a márciusra vonatkozó számviteli bizonylat szerinti összeg megfizetését követően azon időszak után, mely alatt a járványhelyzet miatt a sportház használatára az intézmény részéről nem kerülhet sor, a számla kiállításától és megfizetés iránti igényétől eltekinteni szíveskedjen.

Jelen levelelemet egyúttal megküldöm az Almásfüzitői Polgármester Hivatal jegyzőjének, Dr. Szeidl Bernadett asszonynak is.

Megértésüket és segítő együttműködésüket ezúton is köszönöm.

Tatabánya, 2020. május 08.

Tisztelettel:


Verecke Judit
tankerületi igazgató

02

Székhely: 2800 Tatabánya, Győri út 29.
Telefon: +36 (34) 795-227
E-mail: tatabanya@kk.gov.hu



Képviselői nyilatkozat

Alulírott, mint az Almásfüzitő Község Önkormányzat képviselője nyilatkozom, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének a Sportház-használati Megállapodás tárgyában meghozott 22/2020. (V.18.) Határozatában foglaltakkal egyetértek, és támogatom azt. Jelen nyilatkozatomban foglaltakat a Képviselő-testület következő ülésén "igen" szavazatommal megerősítem és jóváhagyom.

Almásfüzitő, 2020.05.18.



Bán János



Berlik Zsolt



Folczné Kerek Etelka



Nagy László



Kovácsné Svelik Beáta



Tamás-Kovács Beáta

Tárgy: Almásfüzitői Sün Balázs Óvodában ügyelet biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda vezetője kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz, hivatkozva a veszélyhelyzet során a gyermekek napközbeni felügyeletével kapcsolatos intézkedésekről szóló 152/2020. (IV. 27.) kormányrendeletre, mely szerint kötelező az óvodai és bölcsődei ügyeletet biztosítaniuk az önkormányzatoknak azokon a településeken is, ahol a koronavírus-járvány miatt bezárták ezeket az intézményeket. Almásfüzitő Község az intézmények zárása a veszélyhelyzet kihirdetését követően megtörtént. Az ügyelet biztosításáról szóló kormányrendelet kihirdetését követően megtörtént az igények felmérése, a kormányrendelet értelmében egy csoportszobában maximum 5 kisgyermek elhelyezése biztosítható, így jelenleg 15 kisgyermek ellátására van lehetőség. Az igények ennél azonban magasabbak, az óvodavezető úgy véli, hogy egy negyedik csoport megnyitása munkaszervezéssel biztosítható lenne, így erre vonatkozóan kéri a fenntartói álláspontot. Úgy vélem, hogy ez a lakosság érdeke, az Önkormányzat számára terhet nem jelent így a lehetőséget biztosítani kell.

A Kormány által kihirdetett jelenlegi veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolhatja a Képviselő-testület hatáskörét az olyan sürgős, és halasztást nem tűrő ügyekben. Tekintettel arra, hogy az óvodai ügyelet biztosítása halaszthatatlan önkormányzati feladat, és a lakosság érdeke azt szolgálja, hogy minél több kisgyermek ellátása legyen jelen helyzetben is biztosítható, a humán erőforrás technikai feltételek adottak az intézményben, így a negyedik csoport megnyitásáról döntöttem, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömnél fogva.

A döntésemről a Tisztelt Képviselő-testületet ezúton tájékoztatom, és kérem Önöket, hogy a mellékelt Nyilatkozat aláírásával értsenek egyet döntésemmel, és támogassák azt. A Képviselő-testület következő ülésén jelen döntésemről és az ügyben keletkező valamennyi érdemi intézkedésről további tájékoztatást fogok nyújtani.

Fent leírtak alapján tehát a következő határozatot hozom:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének
23/2020. (V.18.) Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján úgy határozta, hogy az Almásfüzitői Sün Balázs Óvodában a veszélyhelyzet ideje alatt négy csoportszobában történik az óvodai neveléssel kapcsolatos ügyeleti feladatok ellátása.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester



Beró László
polgármester

Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda
Almásfüzitő
Petőfi út 7.

K É R E L E M

Tárgy: Tájékoztatás az Almásfüzitői
Sün Balázs Óvodában
megszervezett ügyeletről

Tisztelt Képviselő-testület!

A veszélyhelyzet során a gyermekek napközbeni felügyeletével kapcsolatos intézkedésekről szóló 152/2020. (IV. 27.) kormányrendelet szerint kötelező az óvodai és bölcsődei ügyeletet biztosítani az önkormányzatoknak azokon a településeken is, ahol a koronavírus-járvány miatt bezárták ezeket az intézményeket. Amennyiben a településen az óvodai vagy bölcsődei ellátás a veszélyhelyzetre való tekintettel szünetel, akkor a polgármester köteles megszervezni a bölcsődés és óvodás korú gyermekek napközbeni felügyeletét. A felügyeletet kiscsoportos formában (maximum 5 gyermek), akár vegyes életkori csoportokban, munkanapokon 6 és 18 óra között kell biztosítani a gyermeknek. A szülő ezt a szolgáltatást elektronikusan is igényelheti, és írásban kell nyilatkoznia arról, hogy a gyermek fertőző betegségben nem szenved. Az ügyeletért térítési díj nem kérhető. A gyermekétkeztetést az ügyelet teljes időtartama alatt a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben meghatározottak szerint kell biztosítani.

Az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda a koronavírus járvány előidézte veszélyhelyzet idején is működik folyamatosan. Jelenleg mind a három csoportban fogadunk gyermekeket az ügyelet keretében. A szülők jelzései alapján úgy látom, hogy szükség van a negyedik csoport megnyitására is, tekintettel arra, hogy egyre több szülő kezdi el újra a munkavégzést a munkahelyén, és igénylik a gyermekfelügyeletet. A Sün Balázs Óvodában a negyedik csoport megnyitására a lehetőség adott, költségvetési vonzata nincsen, jelenleg az intézményvezető munkaszervezése alapján megoldható a feladat.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől és a Polgármester Úrtól, mint fenntartótól, hogy járuljon hozzá az ügyelet négy csoportban történő megszervezéséhez.

Almásfüzitő, 2020. május 11.


Foltzsné Kerek Etelka
intézményvezető

Képviselői nyilatkozat

Alulírott, mint az Almásfüzitő Község Önkormányzat képviselője nyilatkozom, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének Almásfüzitői Sün Balázs Óvodában ügyelet biztosítása tárgyban hozott 23/2020. (V.18.) Határozatában foglaltakkal egyetértek, és támogatom azt. Jelen nyilatkozatomban foglaltakat a Képviselő-testület következő ülésén "igen" szavazatommal megerősítem és jóváhagyom.

Almásfüzitő, 2020.05.18.



Bán János



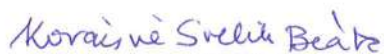
Berlik Zsolt



Folczné Kerek Etelka



Nagy László



Kovácsné Svelik Beáta



Tamás-Kovács Beáta

Tárgy: Almásfüzitői fogorvosi alapellátás helyzete

Tisztelt Képviselő-testület!

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020.03.12.-i rendes ülésén az alábbi határozatot alkotta:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2020. (III. 12.) AK Kt. Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a fogorvosi alapellátás megoldása érdekében folytasson tárgyalást Dr. Szmirnova Éva fogorvossal, annak érdekében, hogy a betegellátás folyamatos legyen 2020.04.01-től, 2020.12.31.-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester

A Képviselő-testület döntése értelmében a szükséges tárgyalások lefolytatása megtörtént, a doktornővel sikerült megállapodást kötni arra vonatkozóan, hogy 2020.05.31.-ig Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2020. évi költségvetési tervéről szóló 5/2020.(III.30.) önkormányzati rendeletben biztosított megbízási díj ellenében ellátja Almásfüzitő Községben a fogorvosi alapellátás feladatait, erre vonatkozóan született meg a 7/2020.(IV.23.) Polgármesteri Határozat. A határozott időre megkötött megbízási szerződés lejártja miatt vált szükségessé a doktornővel történő további tárgyalás a helyettesítés vonatkozásában, a megállapodás értelmében 2020.június 01-2020. július 31. között a doktornő továbbra is vállalta a helyettesítési feladatok ellátását.

A Kormány által kihirdetett jelenlegi veszélyhelyzetben a polgármester gyakorolhatja a Képviselő-testület hatáskörét az olyan sürgős, és halasztást nem tűrő ügyekben, ahol a döntés elodázása élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztet. Tekintettel arra, hogy a lakosság számára az egészségügyi alapellátás biztosításáért az Önkormányzat a felelős, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében kapott jogkörömnél fogva úgy döntöttem, hogy a melléklet szerinti megbízási szerződést megkötöm.

A döntésemről a Tisztelt Képviselő-testületet ezúton tájékoztatom, és kérem Önöket, hogy a mellékelt Nyilatkozat aláírásával értsenek egyet döntésemmel, és támogassák azt. A Képviselő-testület következő ülésén jelen döntésemről és az ügyben keletkező valamennyi érdemi intézkedésről további tájékoztatást fogok nyújtani.

Fent leírtak alapján tehát a következő határozatot hozom:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének
24/2020. (V.18.) Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján úgy határozottam, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat és Dr. Szmirnova Éva fogorvos közötti egészségügyi feladatellátás fogorvosi alapellátás helyettesítésére vonatkozóan megbízási szerződést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal megkötöm.

Határidő: azonnal

Felelős: Beró László polgármester



Beró László
Polgármester

63-12/2020.

Megbízási szerződés egészségügyi feladat-ellátási fogorvosi alapellátás helyettesítésére

Amely létrejött egyrészről **Almásfüzitő Község Önkormányzata** (2932 Almásfüzitő, Petőfi tér 7., adószám:15729648-2-11, bankszámlaszám: 10403631-50526884-54541009, képviseli: **Beró László** polgármester, a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről **Dr Szmirnova Éva egyéni vállalkozó** (székhely: 3300 Eger, Egri út 25. , adószám: **68958783-1-30**, Nyilvántartási szám: 52493766, bankszámlaszám: CIB 10700282-22363707-51100005), a személyes ellátásra kötelezett orvos **Dr Szmirnova Éva**, a továbbiakban: **Fogorvosi Vállalkozás**)

között, területi ellátási kötelezettség körében fogorvosi egészségügyi helyettesítési feladatok elvégzésére az alábbi feltételekkel:


- 1) Megbízó megbízza Fogorvosi Vállalkozást Almásfüzitő Község Önkormányzat közigazgatási területén fogorvosi egészségügyi alapellátás helyettesítési feladatok személyes és folyamatos ellátására. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötésének tárgyi és pénzügyi feltételei biztosítottak, a kifizetést akadályozó körülmény nem áll fenn.
- 2) Fogorvosi Vállalkozás kijelenti, hogy a feladatellátáshoz szükséges jogszabályi feltételeknek megfelel, így különösen szakképzettséggel, hatósági engedéllyel rendelkezik.
- 3) Jelen megbízási szerződés **határozott időre 2020. június 01-től 2020. július 31. napjáig** jön létre.
- 4) Szerződő Felek kijelentik, hogy Fogorvosi Vállalkozás a fogászati ügyeletben nem vesz részt, a fogászati ügyelet feladatainak ellátása jelen szerződésnek nem tárgya.
- 5) Az ellátás biztosítása érdekében Megbízó a Fogorvosi Vállalkozás ingyenes használatába adja a Megbízó kizárólagos tulajdonában álló, Almásfüzitő KKV. ltp 97. szám alatti fogorvosi rendelőt és annak kiszolgáló helyiségeit, a leltár szerinti berendezési tárgyakkal együtt. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az orvosi rendelő és a hozzátartozó kiszolgáló helyiségek közüzemi díjai Megbízót terhelik, azzal, hogy a veszélyes hulladék kezeléséről Fogorvosi Vállalkozás gondoskodik.
- 6) Fogorvosi Vállalkozás vállalja a szakasszisztens rendelkezésre állását Szmirnov Vladimir személyében.
- 7) Szerződő Felek megállapodnak, hogy a fogorvosi körzet finanszírozására az Önkormányzat finanszírozási szerződést köt a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel. A Fogorvosi Vállalkozást a Önkormányzat és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő között létrejött szerződés szerinti finanszírozási összeg 100%-ának megfelelő megbízási díj illeti meg Fogorvosi járóbeteg-ellátás jogcímen, melyet a sajátos elszámolási ütemezés miatt Felek az alábbiak szerint számolják el:
 - a) Önkormányzat havonta a Fogorvosi Vállalkozás számlája alapján a tárgy hónapot követő hónap 5. napjáig az önkormányzat részéről fizetendő fix 115.000,- Ft megfizeti, a NEAK finanszírozásból a „FIX díj”, a „Rezsitámogatás díj”, a TGI kiegészítő díj” összegzéseként megállapított összeget pedig számla ellenében és az abban foglalt fizetési feltételeknek megfelelően megfizeti.
 - b) Önkormányzat a tényleges teljesítmény pontértékének 2,2 szorzóval megállapított értékét szintén számla alapján és az abban foglalt határidőig megfizeti.
 - c) Felek a b) pontban részletezett teljesítmény pontérték 2,2 szorzóval megállapított és számlázott összegét a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által számított

„Teljesítmény díj”, a „Jogviszony ellenőrzési díj” összegzéseként megállapított összege korrigálják, mely különbözetet az Önkormányzat a Fogorvosi Vállalkozás számlája ellenében, az abban foglalt határidőig fizet meg, vagy illeti meg előjeltől függően.

- 8) Fogorvosi Vállalkozás köteles a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőnek teljesítményjelentést benyújtani minden hónapban a 43/1999. (III. 3.) Korm rendeletben és a Megbízó által kötött finanszírozási szerződésben foglaltak szerint. Megbízó a finanszírozási szerződésben rögzített feltételekről tájékoztatja Fogorvosi Vállalkozást.
- 9) A rendelési idő heti 8 óra. Rendelés: minden héten kedden 11.30.-19.30 óra között.
- 10) Fogorvosi alapellátás esetén a helyettesítő orvos: Dr. Szmirnova Ilona: 72608

Felek által nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény hatályos rendelkezései az irányadóak.

Almásfűzitő, 2020. május 12.


Almásfűzitő Község Önkormányzata
Megbízó




Fogorvosi Vállalkozás



Pénzügyi ellenjegyzés:



Képviselői nyilatkozat

Alulírott, mint az Almásfüzitő Község Önkormányzat képviselője nyilatkozom, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Polgármesterének az Almásfüzitői fogorvosi alapellátás helyzete tárgyban hozott 24/2020. (V.18.) Határozatában foglaltakkal egyetértek, és támogatom azt. Jelen nyilatkozatomban foglaltakat a Képviselő-testület következő ülésén "igen" szavazatommal megerősítem és jóváhagyom.

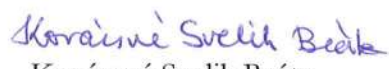
Almásfüzitő, 2020


Bán János


Berlik Zsolt


Folczné Kerek Etelka


Nagy László


Kovácsné Svelik Beáta


Tamás-Kovács Beáta