

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2022. június 09.-én 13.00 órára összehívott rendes ülésén.

Jelen vannak: Bán János, Berlik Zsolt, Kovácsné Svelik Beáta, Sárjai Lajos Istvánné bizottsági tagok

Beró László polgármester

Folczné Kerek Etelka alpolgármester

Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Juhászné Vizi Erika jegyzőkönyvvezető

Mílotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos

Hegyvári István költségvetési referens

Nagy László települési képviselő

Bekéné Magyar Melinda intézményvezető

Ráduly Zoltán kérelmező

Bán János elnök 13.15 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 fővel jelen van, Barla Béláné és Tamás-Kovács Beáta képviselők előzetesen jelezték, hogy nem tudnak az ülésen részt venni. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. Ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat.

Bán János elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az ismertetett napirendi pontokat, azzal a módosító javaslattal, hogy Ráduly Zoltán kérelmezőre tekintettel az „*Előterjesztés Ráduly Zoltán kérelméről*” című napirendet elsőként tárgyalja meg a Bizottság. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának **56/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

1. Előterjesztés Ráduly Zoltán kérelméről
2. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről
3. Előterjesztés az adóigazgatási feladatok végrehajtásáról
4. Almásfüzitő Község Önkormányzat által nyújtott szolgáltatás önköltségének megállapítása
5. Rendelet tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzat 2022. évi költségvetési tervéről szóló 1/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
6. Előterjesztés a 63/4. hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről
7. Előterjesztés a 66/A/43. hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről
8. Előterjesztés az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola Gyermekekért Alapítványának kérelméről.
9. Előterjesztés a fogorvosi alapellátásról
10. Előterjesztés az Almásfüzitői Római Katolikus templom tulajdonjog rendezéséről
11. Előterjesztés a Pente Bt. kérelméről
12. Előterjesztés a „Gyermek -és szociális étkeztetés Almásfüzitő Község intézményeiben” című beszerzési eljárás megindításáról

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

1. Előterjesztés Ráduly Zoltán kérelméről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést. Tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy korábban építési céllal vásárolta meg a tulajdonos az ingatlant az önkormányzattól, ami nem valósult meg. Mivel a terület az önkormányzati tulajdonú park része, jó lenne, ha funkciójában a jövőben is park maradna, ez az oka annak, hogy az Önkormányzatnak ezt a vásárlási lehetőséget meg kell fontolnia.

Ráduly Zoltán kérelmező elmondja, hogy korábban befektetési és fejlesztési céllal vásárolta meg azt a területet, építési engedéllyel is rendelkezett, azonban, a beruházás nem valósult meg, és a jövőben nem is kívánja a beruházást megvalósítani.

Bán János elnök úr úgy véli, hogy mivel az Önkormányzat tartotta karban azt a területet, a korábbi vételáron történő visszavásárlás lenne méltányos.

Ráduly Zoltán kérelmező elmondja, hogy nem fogja 1.000 Ft/m² áron eladni azt a területet, hiszen 23 évvel ezelőtt vette annyiért. Nem gondolkodott azon, hogy másnak értékesítse az ingatlant, hiszen valóban az Önkormányzat tulajdonában lévő közpark részét képezi jelenleg, de akkor megfontolja ezt a lehetőséget is, ha nem tud az Önkormányzattal megegyezni. Korábban senki nem jelezte számára, hogy annak a területnek a fűnyírása, a többivel együtt gondot jelentene, hiszen akkor ő maga vágatta volna ott le a fűvet. 400.000 Ft-os vételárat kér érte, különben nem értékesíti. Nem meggazdagodni akar rajta, de úgy véli, hogy így tisztességes. Kérdésre válaszul elmondja, hogy eddig nem próbálta értékesíteni a területet, nem foglalkozott vele.

Bán János javasolja a Pénzügyi Bizottságnak, hogy 1000 Ft/m² vételárat ajánljon vételi árként az eladónak.

A Pénzügyi Bizottság 1 igen és 3 nem szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 57/2022.(VI.09.) AK PB határozata

A Pénzügyi Bizottság nem támogatja Bán János elnök javaslatát, miszerint 1.000 Ft/m² vételárat ajánljon az 1/12 hrsz.-ú ingatlanért.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Berlik Zsolt települési képviselő javasolja, hogy 400.000 Ft-os vételáron vásárolja vissza az Önkormányzat az 1/12 hrsz.-ú területet.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 58/2022.(VI.09.) AK PB határozata

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy 400.000 Ft-os vételáron vásárolja vissza az 1/12 hrsz.-ú 192 m² nagyságú területet Ráduly Zoltántól.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

2. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-6/46/2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
59/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Dr. Úr Mihály családorvos, Vargáné Komlósi Klára védőnő és Dr. Sipos Enikő fogorvos Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről készített beszámolóit.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

3. Előterjesztés az adóigazgatási feladatok végrehajtásáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-6/47/2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
60/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzati adóigazgatási feladatok végrehajtásáról szóló beszámolóját fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

4. Almásfüzitő Község Önkormányzat által nyújtott szolgáltatás önköltségének megállapítása

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-6/48/2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
61/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy 2021. évi tényleges adatok alapján elkészített Önköltségszámítást vegye tudomásul.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

5. Rendelet tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzat 2022. évi költségvetési tervéről szóló 1/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-6/49/2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat, és rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
62/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul, hogy a Füzitői Napok keretében nyújtott étkezés 150.450.-Ft összegű számlájának, valamint a reprezentációt terhelő járulékoknak a kiadásaira a 2022. évi költségvetésben szereplő általános tartalék keret nyújt fedezetet.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
63/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Magyar Falu Program MFP-ÖTIK/2021/5 kódszámú, az „Almásfüzitői Sün Balázs óvoda épületének felújítása” című pályázat megvalósítása során, a műszaki ellenőri feladatokat ellátó Varga Építész Stúdió Kft. részére 841.800 Ft+0Ft ÁFA, azaz 841.800 Ft megbízási díjat biztosítson Almásfüzitő Község Önkormányzat 2022. évi költségvetési tervéről szóló 1/2022.(II.15.) önkormányzati rendelet pályázati önerő alapja terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
64/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat 2022. évi költségvetési tervéről szóló 1/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az AF/100-6/49/2022. számú előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

6. Előterjesztés a 63/4. hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-6/50/2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának

65/2022.(VI.09.) AK PB határozata

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Almásfüzitő, hrsz.: 63/4., természetben 2931 Almásfüzitő Piacsarnok elnevezésű ingatlan eladására létrejött adásvételi szerződést hagyja jóvá, és hatalmazza fel a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

7. Előterjesztés a 66/A/43. hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-6/51/2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának

66/2022.(VI.09.) AK PB határozata

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Almásfüzitő, 66/A/43. hrsz, természetben 2931 Almásfüzitő, Petőfi tér 5. (Húsbolt) elnevezésű ingatlan eladására létrejött adásvételi szerződést hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

8. Előterjesztés az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola Gyermekekért Alapítványának kérelméről.

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Berlik Zsolt települési képviselő bejelenti személyes érintettségét, jelzi, hogy nem kíván a szavazásban részt venni.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2022.(VI.09.) AK PB határozata

A Pénzügyi Bizottság tudomásul veszi, hogy Berlik Zsolt települési képviselő személyes érintettsége okán az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola Gyermekekért Alapítványának kérelméről szóló szavazásban nem vesz részt.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Bán János elnök javasolja, hogy a teljes pályázott összeget, 133.350 Ft, -ot ítélje oda a Képviselő-testület az Alapítványnak, tekintettel arra, hogy a költségvetésben a fedezet biztosítva van rá.

Bán János elnök, további hozzászólás szavazásra bocsájtja az AF/100-6/52/2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a fenti kiegészítéssel. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 3 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
68/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy határozza el, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) önkormányzati rendelete alapján Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2022. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2022. (II.15.) önkormányzati rendeletében meghatározott Civil Keret terhére az **Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola Gyermekekért Alapítványát** (2931 Almásfüzitő Ady E.u.4.; képviseli: Berlik Viktória; bankszámlaszám: 11740030-20046554) összesen **133.350 Ft, azaz Egyszázharmincháromezer-háromszázötven forint** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, a **Nyári napközis táborban étkezés biztosítása** céljára. Hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a Támogatási szerződést megkösse. Kérje fel az **Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola Gyermekekért Alapítványát**, hogy a támogatáshoz kapcsolódó nyilvános megjelenéseken tüntesse fel Almásfüzitő Község Önkormányzatát, mint támogatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

9. Előterjesztés a fogorvosi alapellátásról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a lakosság érdekeit mindenképpen az szolgálja, ha helyben jut ellátáshoz, ha ehhez magasabb összegű költségvetési forrást kell biztosítani, az önkormányzatnak akkor azt meg kell tenni.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-6/53/2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatok közül a B) változatot, azzal, hogy 120.000 Ft megbízási díjat biztosítson a fogászati asszisztens díjára a Képviselő-testület, a költségvetés általános tartalékkerete terhére az 52/2022.(V.11.) AK Kt. határozatban foglaltakon felül. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
69/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az 52/2022.(V.11.) AK Kt. határozata szerinti megbízási díjon felül 120.000 Ft megbízási díjat biztosítson fogorvosi asszisztens díjazására Almásfüzitő Község Önkormányzat 2022. évi költségvetési tervéről szóló 1/2022.(II.15.) önkormányzati rendelet általános tartalékkerete terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

10. Előterjesztés az Almásfüzitői Római Katolikus templom tulajdonjog rendezéséről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-6/55/2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
70/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az **Almásfüzitői Római Katolikus Plébánia** (székhely: 2931 Almásfüzitő, Ady Endre utca 1. adószáma: 19253677-1-11) és az **Almásfüzitő Község Önkormányzata** között létrejött megállapodást fogadja el és hagyja jóvá az Almásfüzitő, **80/2 hrsz-ú** ingatlan terhelő földhasználati jog biztosítása és az **Almásfüzitő belterület 80/2/A hrsz.** alatt nyilvántartott templom megnevezésű, 353 m² térmértékű ingatlan tulajdonjogának elismerése és feltüntetése céljából. Hatalmazza fel a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

11. Előterjesztés a Pente Bt. kérelméről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-6/56/2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
71/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

1. A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, az Almásfüzitő 191. hrsz., és a 195. hrsz. ingatlanokat az AF/100-6/56/2022. számú előterjesztés mellékletét képező lehatárolás szerint, iparfejlesztési, vállalkozásfejlesztési célból helyi kiemelt fejlesztési területté nyilvánítsa.
2. Ezekben a területeken az iparfejlesztéshez és vállalkozásfejlesztéshez szükséges intézkedéseket az önkormányzat és polgármesteri hivatala a kiemelt fejlesztésekre vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

12. Előterjesztés a „Gyermek -és szociális étkeztetés Almásfüzitő Község intézményeiben” című beszerzési eljárás megindításáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök megköszönve a tájékoztatást, további hozzászólás szavazásra bocsájtja az AF/100-6//2022. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
72/2022.(VI.09.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, határozza el, hogy

1. a közétkeztetési feladatait külső szolgáltató útján kívánja a jövőben is biztosítani.
2. kérje fel a Polgármestert, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően folytassa le a beszerzési eljárást, három gazdasági szereplőtől kérjen árajánlatot.
3. Hatalmazza fel a Polgármestert, hogy szolgáltatási szerződést kössön 2022. szeptember 1 és 2023. augusztus 31. közötti időszakra, közétkeztetési feladatok ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Mivel több kérdés, észrevétel nem volt Bán János elnök 14.05 perckor bezárja az ülést.

Kmf.



Bán János
elnök



Kovácsné Svelik Beáta
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV



a Pénzügyi Bizottság 2022. június 09.-i rendes üléséről

Bizottsági tagok:

1. Bán János elnök

2. Berlik Zsolt

3. Kovácsné Svelik Beáta

4. Tamás-Kovács Beáta

5. Barla Béláné

6. Sárai Lajos Istvánné

Beró László
polgármester

Folczné Kerek Etelka
alpolgármester

Dr. Szeidl Bernadett
jegyző

Juhászné Vizi Erika
jegyzőkönyvvezető

Hegyvári István
kötségvetési referens

Milotai Gábor
településüzemeltetési- és műszaki főtanácsos

Nagy László képviselő

Bekkel Nagy Mária
inkubációs vezető

Saduly Zoltan kedvelnes

Riny Zoltan

.....

.....

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságának rendes ülését

2022. június 09.-én (kedd) 13.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési Ház *Erkélyes terme*

1. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről
2. Előterjesztés az adóigazgatási feladatok végrehajtásáról
3. Almásfüzitő Község Önkormányzat által nyújtott szolgáltatás önköltségének megállapítása
4. Rendelet tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzat 2022. évi költségvetési tervéről szóló 1/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról
5. Előterjesztés a 63/4. hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről
6. Előterjesztés a 66/A/43. hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről
7. Előterjesztés az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola Gyermekekért Alapítványának kérelméről.
8. Előterjesztés a fogorvosi alapellátásról
9. Előterjesztés az Almásfüzitői Római Katolikus templom tulajdonjog rendezéséről
10. Előterjesztés Ráduly Zoltán kérelméről
11. Előterjesztés a Pente Bt. kérelméről
12. Előterjesztés a „Gyermek -és szociális étkeztetés Almásfüzitő Község intézményeiben” című beszerzési eljárás megindításáról

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2022. 06. 07.



Bán János
elnök