

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2023. február 6.-án 09.00 órára összehívott rendes ülésén a Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyaló termében.

Jelen vannak: Barla Béláné, Bán János, Kovácsné Svelik Beáta, Sárai Lajos Istvánné, Tamás-Kovács Beáta bizottsági tagok
Beró László polgármester
Folczné Kerek Etelka alpolgármester
Dr. Szeidl Bernadett jegyző
Juhászné Vizi Erika jegyzőkönyvvezető
Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos
Hegyvári István költségvetési referens
Török Tímea intézményvezető

Bán János elnök 09.05 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel jelen van, határozatképes. Ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat.

Bán János elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az ismertetett napirendi pontokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 1/2023.(II.06.) AK PB határozata

1. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzat 2023. évi költségvetési tervéről.
2. Rendelet-tervezet az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2023. évi illetménykiegészítésének megállapításáról
3. Rendelet-tervezet a Almásfüzitő Község Önkormányzatának a Szervezeti és Működési Szabályzatáról
4. Rendelet-tervezet a Almásfüzitő Község Önkormányzatának a köztemetőről és a temető rendjéről szóló 15/2012.(VII.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról
5. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2023. évi összesített közbeszerzési tervéről
6. Előterjesztés ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadásáról és kiküldéséről a parkgondozási munkák ellátására irányuló szolgáltatás tárgyában
7. Előterjesztés az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásnak rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet alapján nyújtott támogatásokkal kapcsolatos elszámolásokról
8. Előterjesztés a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár Szervezeti és Működési szabályzatának jóváhagyásáról
9. Előterjesztés a fogorvosi alapellátásról
10. Előterjesztés a 63/3 hrsz.-ú ingatlan tulajdonviszonyainak rendezéséről.
11. Előterjesztés az ALFen Kft. kérelméről
12. Előterjesztés a 66/A/39 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről.
13. Előterjesztés Almásfüzitő Község településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntések meghozataláról
14. Egyebek
Intézmények nyári zárvatartása

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

1. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzat 2023. évi költségvetési tervéről. Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek meghatározása

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a korábban érkezett módosítási javaslatok figyelembevételével készült el a költségvetés tervezete. A képviselőktől érkezett kérdések tekintetében ismerteti a Polgármesteri Hivatal álláspontját.

Bán János elnök aggályosnak tartja a járda építés megvalósítását jelen költségvetési számok ismeretében, úgy véli, hogy alaposabb karbantartás megtudná oldani a lakosság részéről felmerült problémákat.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy korábban egységes álláspontot képviselt, mind a Bizottság, mind a Képviselő-testület abban a tekintetében, hogy a Magyar Falu pályázat keretében a Fő út 23. és a Béke út közötti járdaszakasz kerüljön felújításra. A pályázat ennek fényében került benyújtásra, a sikeres pályázat megvalósítási határideje 2023.11.30., a pályázat megvalósításához elnyert támogatási összeg az önkormányzat számláján rendelkezésre áll, a szükséges önerő meghatározása a tavalyi év során, a pályázat készítésekor beszerzett árajánlat alapján került tervezésre, elképzelhető, hogy önerőként magasabb összegre lesz szükség. Azt a járdaszakaszt sokan használják azok közül is, akik a H.I.X. Kft.-nél dolgoznak.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony kérdésre válaszul tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy korábban a közösségi médiában megjelent, az energiaáremelkedés kapcsán a településnek biztosított plusz forrás, az Önkormányzat finanszírozásában, meghatározott jogcímenek megjelenő többlet forrást jelent, melyet közvilágításra, óvoda működtetésre, bölcsőde működtetésre, és gyermekétkeztetésre lehet fordítani, havonkénti bontásban érkezik, az adott havi finanszírozásba beépítve. A Polgármesteri Hivatal, a Művelődési Ház, a Sportház fűtési kiadásaira nem felhasználható.

Bán János úgy véli, hogy tekintettel az időjárás körülményekre az intézményekben el kell indítani a távfűtést, temperálási céllal. Nagyon óvatossá kell lenni azonban, mert a Művelődési Ház és a Sportház fűtési költsége hatalmas összeg lehet pillanatok alatt, és az komoly gondot jelenthet a költségvetésben, amint a hőmérséklet ismét emelkedni kezd, ismét el kell zárni a távfűtést.

Bán János elnök a kátyúzásra betervezett összeg kapcsán elmondja, hogy vannak olyan úthibák, amiket a Mészáros és Mészáros Kft.-nek kell megoldania, és nem önkormányzati forrásból kell a hibákat javítani.

Milota Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos elmondja, hogy a tervezett összeg nem azoknak a hibáknak a kijavítására szolgál, melyek a csatornázásból fakadnak, mivel a településen a csatornaberuházás kezdete óta nem volt kátyúzás sok helyen keletkezett úthiba, ezeket kell javítani, a tervezett összeg nem is biztos, hogy elegendő lesz, minden a csatornázástól függetlenül kialakult úthiba javítására.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester jelzi, hogy a csatornázási munkálatok kapcsán megkeresték a Sport utca lakói, hogy folyamatosak az új rendszerben a dugulások, hetente kell a szippantó autót kihívni.

Milota Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos elmondja, hogy tud a problémáról, az ÉDV Zrt felé kell bejelenteni. Sajnos nagyon sok a probléma, a Mészáros és Mészáros Kft. képviselőjével pedig nem lehet felvenni a kapcsolatot, egyszerűen nem reagálnak a megkeresésekre. Sajnos a dugulási problémákat az okozza elsősorban, hogy a lakók nem rendeltetés-szerűen használják a lefolyót, olyan dolgokat is beledobnak, amik miatt a szivattyú eltömődik.

Török Tímea intézményvezető elmondja, hogy a fatároló építése azért került a költségvetési igények közé, mert a Római Táborba épített kemence hátsó falát jelenleg nem védi semmi az időjárás viszontagságaitól, így a mellé építendő fatároló két célnak is megfelelne, egyrészt szolgálhatna a tüzeléshez szükséges fa tárolására, másrészt állag megóvási célt is megvalósíthatna.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester úgy véli, hogy a már meglévő vagyonelemek állagmegóvása nagyon fontos, a fatároló építését ennek fényében kell valósítani. Ahhoz, hogy a költségvetési egyensúly ne boruljon fel, és ne kelljen új rendelet-tervezetet alkotni a tartalékkeretből lehet a beruházást megvalósítani, ha konkrét árajánlattal rendelkezik az intézmény, terjessze a Képviselő-testület elé, és akkor lehet ezzel kapcsolatban állást foglalni.

Bán János elnök úgy véli, hogy mivel a közvilágításra többletforrás áll az önkormányzat rendelkezésére, nagyobb hangsúlyt kell fektetni a korszerűsítésre, és a karbantartásra is, hiszen vannak olyan lámpatestek melyeket be nőttek a fák, ezért a fényük nem látható, illetve a burák elkoszolódása is jelentősen csökkenti a fényerőt. Bán János elnök felhívja a figyelmét a Bizottságnak, hogy korábban született már olyan döntés miszerint, az ALFen Kft. üzletrészének értékesítéséből származó bevétel, kizárólag energetikai beruházásokra, illetve azok önrésze legyen felhasználható. Véleménye szerint fontos lenne, már a költségvetési tételek tervezésekor a sokkal jelentősebb takarékoskodást szem előtt tartani, nem lesz mindig értékesíthető vagyona az önkormányzatnak a költségvetési egyensúly érdekében.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-1/2/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat, és rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
2/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége a 2023. évi költségvetési évet követő három évre nem várható, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-nak megfelelően elkészített saját bevételek meghatározását az alábbiak szerint fogadja el:

Saját bevétel megnevezése (EFT-ban)	2024. év	2025. év	2026. év
Helyi adóból származó bevétel	330000	330000	330000
Önkormányzati vagyon és az Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	0	0	0
Osztalék, koncessziós díj és a hozambevétel	0	0	0
Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalatértékesítésből vagy priv-ból származó bevétel	0	0	0
Bírság, pótlék és díjbevétel	100	100	100
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0
Összesen:	330100	330100	330100

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
3/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert és az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjanak a 2023. évben az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséből származó bevételek elkülönítetten történő kezeléséről, és intézkedjen arról, hogy ezen bevételek elsődlegesen a beruházások forrásaként legyenek felhasználhatóak.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
4/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat 2023. évi költségvetési tervéről szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

2. Rendelet-tervezet az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2023. évi illetménykiegészítésének megállapításáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az AF/100-1/3/2023. számú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
5/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2023. évi illetménykiegészítésének megállapításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

3. Rendelet-tervezet a Almásfüzitő Község Önkormányzatának a Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést. Bán János úgy véli, hogy mindkét településrészen élők számára fontos, hogy helyben is biztosítva legyen a közmeghallgatás, így nem szabad változtatni az évi kétszeri alkalmon.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az AF/100-1/4/2023. számú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
6/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

4. Rendelet-tervezet a Almásfüzitő Község Önkormányzatának a köztemetőről és a temető rendjéről szóló 15/2012.(VII.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-1/5/2023. számú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
7/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának a köztemetőről és a temető rendjéről szóló 15/2012.(VII.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

5. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2023. évi összesített közbeszerzési tervéről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy a jelenlegi előterjesztésben szereplő közbeszerzési terv a parkgondozásra irányuló közbeszerzést tartalmazza, de amennyiben az étkeztetésre irányuló beszerzés tárgya két évre kötendő megbízásra irányul, az is át fogja lépni a közbeszerzési értékhatárt. Ezzel kapcsolatosan kell majd döntést hozni, és esetlegesen a jövőben annak a döntésnek a tükrében módosítani a tervet.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester úgy véli, hogy a vállalkozó jobban van motiválva abban az esetben, ha egy évre köttetik vele a szerződés, jobban odafigyel a minőségre, mintha tudja, hogy két évig biztos számára ez a megrendelés. Aggályos szerinte az is, hogy hogyan tud valaki olyan árat vállalni, ami két évig tartható, mikor főleg az élelemiszerpiac árai folyamatosan változnak.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-1/6/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
8/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2023. évi összesített közbeszerzési tervét az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

6. Előterjesztés ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadásáról és kiküldéséről a parkgondozási munkák ellátására irányuló szolgáltatás tárgyában

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy az önkormányzat a tavalyi év során Magyar Falu Program keretében vásárolt egy fűnyíró traktort, ami a parkgondozási munkák során használható lehet, adott esetben két nyírás között, vagy lokálisan azokon a területeken, melyek frekvenciáértéke magasabb, így gyakoribb nyírást igényelnek.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester elmondja, hogy Vizkelety Tibor településgondnok felmondott, eddig is nyugdíj mellett látta el a feladatait, minél előbb meg kell hirdetni az álláshelyét.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-1/7/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
9/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a „Parkgondozási munkák Almásfüzitőn 2023” című közbeszerzési eljárás lefolytatására vonja be Horváth Szabina egyéni vállalkozót, aki a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó névjegyzékében szerepel. A Képviselő-testület a közbeszerzési szaktanácsadó díjazására 400.000,-Ft+0 Ft Áfa összeget biztosítson Almásfüzitő Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésében.

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
10/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a „**Parkgondozási munkák Almásfüzitőn 2023**” című közbeszerzési eljárás lefolytatására irányuló ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumokat, valamint határozza el, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) III. rész Uniós értékhatárt el nem érő 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti eljárásrendben bonyolított, nyílt közbeszerzési eljárásnak megfelelően a közbeszerzési eljárást megindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

7. Előterjesztés az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásnak rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet alapján nyújtott támogatásokkal kapcsolatos elszámolásokról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja a Bizottsági tagokat, az elszámolás során felmerült problémákból, amik nagy része abból fakad, hogy az egyesületeknek, főleg az ASC elnökének adminisztratív segítségre lenne szüksége. Ez megmutatkozott már a pályázat benyújtása során is, többszörösen kellett lehetőséget biztosítani hiánypótlásra. Az elszámolás során benyújtott számlák teljeskörű bemutatása is több alkalom után valósult csak meg. Jellemző probléma, hogy a

programok megvalósulási időpontja, és az elszámoláshoz benyújtott számlák dátuma nem egyezik, jóval későbbiek a számlán a teljesülési adatok, mint maga a program.

Barla Béláné bizottsági tag jelzi, hogy ő szívesen segít az egyesületeknek, felveszi velük a kapcsolatot.

Bán János elnök úgy véli, hogy a visszásságok elkerülése érdekében szigorúan kell venni, hogy minden megvalósult programról hatvan napon belül külön-külön történjen meg az elszámolás, és ne évvégén egyben.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-1/8/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
11/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy az Almásfüzitői Fekete István Általános Iskola Gyermekekért Alapítványa, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) Önkormányzati rendelet 9. §-ában leírtak szerinti beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
12/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy 2022. évben államháztartáson kívüli forrásból támogatásban részesült Almásfüzitői Tímfoldgyár Horgász Egyesület az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) Önkormányzati rendelet 9. §-ában leírtak szerinti beszámolási kötelezettségének eleget tett, a megítélt támogatási összeget részben használta fel, így 131.279 Ft, azaz Egyszázharmincegyezer-kettőszázhetvenkilenc 00/100 forint visszafizetési kötelezettsége keletkezett, melyet Almásfüzitő Község Önkormányzat 10403631-50526884-54541009 számú bankszámlájára történő utalással teljesíthet legkésőbb 2023.február 28-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
13/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy 2022. évben államháztartáson kívüli forrásból támogatásban részesült Almásfüzitői Sport Club az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) Önkormányzati rendelet 9. §-ában leírtak szerinti beszámolási kötelezettségének eleget tett, a megítélt támogatási összeget részben használta fel, így 223.683 Ft, azaz Kettőszázhuszonnégyezer-hatszáznyolcvanhárom 00/100 forint visszafizetési kötelezettsége keletkezett, melyet Almásfüzitő Község Önkormányzat 10403631-50526884-54541009 számú bankszámlájára történő utalással teljesíthet legkésőbb 2023.február 28-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

8. Előterjesztés a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár Szervezeti és Működési szabályzatának jóváhagyásáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Török Tímea intézményvezető ismerteti a Bizottsági tagokkal az eszközölt változtatásokat, melyek elsősorban a személyi változások aktualizálását, a Könyvtár és a Községi Ház nyitvatartási idejének megváltoztatást jelentik, továbbá rögzítésre kerül egy intézményvezető-helyettes pozíció is, annak érdekében, hogy kinevezhető legyen az intézményvezető-helyettes.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-1/9/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
14/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy vegye tudomásul a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

9. Előterjesztés a fogorvosi alapellátásról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-1/10/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
15/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Dr Dankó Enikő fogorvossal a fogorvosi alapellátásra 2021. június 1-től határozatlan időre kötött megbízási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal módosítsa. Hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

10. Előterjesztés a 63/3 hrsz.-ú ingatlan tulajdonviszonyainak rendezéséről.

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-1/11/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
16/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy mondjon le az elővásárlási jogáról az Almásfüzitő, hrsz.: 63/3/A. hrsz alatti ingatlan tekintetében. A Polgármester lemondó nyilatkozatát hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

11. Előterjesztés az ALFen Kft. kérelméről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/100-1/12/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
17/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy annak érdekében, hogy a település távhőszolgáltatása hosszú távon biztosítható legyen, és az ALFen Kft-ben szükséges beruházások fedezete rendelkezésre álljon, az ALFen Kft-ben lévő tulajdonosi részesedésének összesen 14,48 %-át értékesítse

Hatalmazza fel a polgármestert, hogy képviselje az önkormányzatot, helyette és nevében valamennyi döntést meghozzon, különös tekintettel arra, hogy döntsön Almásfüzitő Község Önkormányzata tulajdonában álló üzletrészhányadok értékesítéséről, a Társasági Szerződés módosításáról, úgy, hogy az önkormányzat tulajdonában maradjon az üzletrész legalább 25%-a + 1 szavazat.

Hatalmazza fel továbbá Beró László Polgármestert, hogy az Önkormányzat képviseletében aláírja az üzletrész adásvételi szerződést, melyben Almásfüzitő Község Önkormányzat üzletrészből 39.650.000,- Ft névértékű üzletrészhányadot átruház az Euroinvest Kft-re, valamint, hogy aláírja az üzletrész adásvételi szerződést, melyben Almásfüzitő Község Önkormányzat üzletrészből 2.950.000,- Ft névértékű üzletrészhányadot átruház az EB-Csoport Zártkörűen Működő Részvénytársaságra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

12. Előterjesztés a 66/A/39 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről.

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy a vevő részéről felmerült az az igény, miszerint parkoló helyet vásárolna közvetlenül az ingatlan mellett.

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos elmondja, hogy az a terület, amelyiket a vevő megjelölt, közterület, közvetlenül a szeletív hulladékgyűjtők előtt, nem javasolja, hogy az eladás mellett döntsön a Képviselő-testület, mivel azon területen jár a hulladékszállító jármű, a boltokhoz az áruszállító teherautók.

Bán János elnök úgy véli, hogy a közterület-vásárlási igényt nem támogatható semmiképpen, további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/100-1/13/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
18/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy határozza el, hogy az Almásfüzitő, hrsz.: 66/A/39. hrsz, természetben 2931 Almásfüzitő Petőfi tér 4. szám alatti ingatlanra Dobos Gábortól érkezett vételi ajánlatot elfogadja, állapítsa meg, hogy az ingatlant 10.600.000, -Ft-os vételáron értékesíteni kívánja, azzal, hogy az adásvételi szerződés megkötésével kapcsolatban felmerülő költségeket a vevő viselje. Hatalmazza fel a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

13. Előterjesztés Almásfüzitő Község településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntések meghozataláról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony ismerteti a Bizottság tagjaival a településrendezési eszközök módosítására érkezett igényeket, tájékoztatja továbbá a bizottsági tagokat, hogy a H.I.X Kft. és a MOL Nyrt. fejlesztéséhez szükséges településrendezési eszközök módosításának költségeit a gazdasági társaságok vállalták.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-1/14/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
19/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy határozza el a 191. hrsz., és a 195. hrsz. ingatlanok, lakóterületek szolgáltatásfejlesztése, vállalkozásfejlesztési célból helyi kiemelt fejlesztési területté nyilvánítását, valamint az Ipari gazdasági terület (Gip6) építési övezetet iparfejlesztési, szolgáltatásfejlesztési célú helyi kiemelt fejlesztési területté nyilvánítását.

A településrendezési eszközök módosításának költségeit Almásfüzitő Község Önkormányzata a 2023. évi költségvetési tervről szóló önkormányzati rendelet terhére biztosítsa azzal a kiegészítéssel, hogy a 207/2. hrsz. ingatlan tekintetében a költségeket a H.I.X. Kft, a MOL Nyrt tulajdonában álló ingatlanok tekintetében a MOL Nyrt. mint tulajdonos arányosan viselje, településrendezési szerződés alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

14. Egyebek

Intézmények nyári zárvatartása

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-1/16/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
20/2023.(II.06.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy rendelje el az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Bölcsődéjének, valamint Család és Gyermejjóléti Szolgálatának, és az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda zárva tartását a 2023. július 17-28. közötti időszakra.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Mivel több kérdés, észrevétel nem volt Bán János elnök 13.10 perckor bezárja az ülést.



Bán János
elnök

Kmf.



Kovácsné Svelik Beáta
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV



a Pénzügyi Bizottság 2023. február 06.-i rendes üléséről

Bizottsági tagok:

1. Bán János elnök



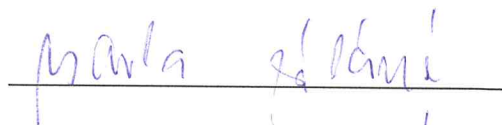
2. Kovácsné Svelik Beáta



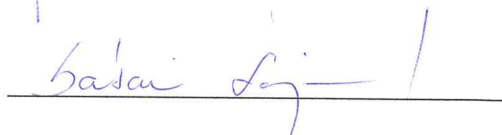
3. Tamás-Kovács Beáta



4. Barla Béláné



5. Sárjai Lajos Istvánné



Beró László
polgármester



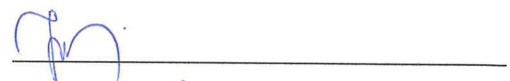
Folczné Kerek Etelka
alpolgármester



Dr. Szeidl Bernadett
jegyző



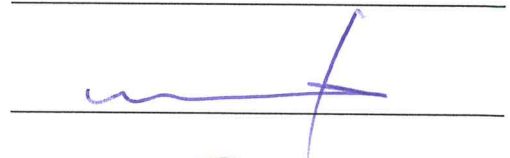
Juhászné Vizi Erika
jegyzőkönyvvezető



Hegvári István
kötségvetési referens



Milotai Gábor
településüzemeltetési- és műszaki főtanácsos



TOROK Tímea.....



.....

.....

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságának rendes ülését

2023. február 06.-án (hétfő) 09.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal emeleti Tárgyaló terme

1. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzat 2023. évi költségvetési tervéről. Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek meghatározása
2. Rendelet-tervezet az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2023. évi illetménykiegészítésének megállapításáról
3. Rendelet-tervezet a Almásfüzitő Község Önkormányzatának a Szervezeti és Működési Szabályzatáról
4. Rendelet-tervezet a Almásfüzitő Község Önkormányzatának a köztemetőről és a temető rendjéről szóló 15/2012.(VII.01.) Önkormányzati rendelet módosításáról
5. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2023. évi összesített közbeszerzési tervéről
6. Előterjesztés ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadásáról és kiküldéséről a parkgondozási munkák ellátására irányuló szolgáltatás tárgyában
7. Előterjesztés az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásnak rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet alapján nyújtott támogatásokkal kapcsolatos elszámolásokról
8. Előterjesztés a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár Szervezeti és Működési szabályzatának tudomásul vételéről
9. Előterjesztés a fogorvosi alapellátásról
10. Előterjesztés a 63/3 hrsz.-ú ingatlan tulajdonviszonyainak rendezéséről.
11. Előterjesztés az ALFen Kft. kérelméről
12. Előterjesztés a 66/A/39 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről.
13. Előterjesztés Almásfüzitő Község településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntések meghozataláról

14. Egyebek
Intézmények nyári zárvatartása

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2023. 02. 03.



Bán János
elnök