

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2023. november 13.-án 13.00 órára összehívott rendes ülésén a Petőfi Sándor Művelődési Ház erkélyes termében.

Jelen vannak: Barla Béláné, Bán János, Kovácsné Svelik Beáta, Sárai Lajos Istvánné, Tamás-Kovács Beáta bizottsági tagok

Beró László polgármester

Juhászné Vizi Erika jegyzőkönyvvezető

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos

Bedecsne Kovács Írisz pénzügyi ügyintéző

Török Tímea intézményvezető

Felföldi Mónika – In memoriam Kft.

Bán János elnök 13.10 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel jelen van, a bizottság határozatképes. Ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat, kéri, hogy a bizottság a vendég jelenlétére való tekintettel, első napirendi pontként az In Memoriam Kft, beszámolóját, az Egyebek napirendi pont keretében az ASC kérelmét tárgyalja meg a Bizottság.

Bán János elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az ismertetett napirendi pontokat, a fenti módosítással egységes szerkezetben. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának **97/2023.(XI.13.) AK PB határozata**

1. Beszámoló a temetőüzemeltetésről
2. Beszámoló a Duna-Vértés Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tevékenységéről
3. Beszámoló a helyi hulladékkezelési közszolgáltató tevékenységéről
4. Előterjesztés a 2024. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról
5. Előterjesztés a 2024. évi költségvetési koncepcióról
6. Előterjesztés a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosításáról
7. Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság és a Szavazatszámoló Bizottságok tagjainak megválasztásáról
8. Előterjesztés a 2024. évi éves belső ellenőrzési terv jóváhagyására.
9. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat intézményeiben a távhőszolgáltatás igénybevételéről
10. Előterjesztés Dobos Gábor garázstelek vásárlásra irányuló kérelméről
11. Egyebek
ASC kérelme

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

1. Beszámoló a temetőüzemeltetéséről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy kitűnik a beszámolóból, hogy több sírhely esetében is előfordul, hogy a hozzátartozók nem kívánják újra megváltani azokat, érdeklődik, hogy mi lesz ezekkel a sírhelyekkel. Illetve tudni szeretné, hogy azokban a hamvasztásos esetekben, amelynél nem történik temetés, a hozzátartozókra milyen szabályok vonatkoznak.

Felföldi Mónika az In Memoriam kft ügyvezetője tájékoztatásul elmondja, hogy azok a hozzátartozók, akik nem kívánják eltemettetni a hozzátartozójukat, és az urnát elviszik, jogszabályban meghatározott nyilatkozat aláírását követően vehetik azt át. Megvannak a hamvak otthon tartásának szabályai, melyekről tájékoztatást kapnak, és azt a nyilatkozat aláírásával tudomásul is veszik, a jogszabály biztosítja a lehetőségét annak, hogy otthon tartsák az urnát. Azoknál a sírhelyeknél, ahol nem történik újra megváltás, azokat megválthatóvá válnak új temetésekhez, viszont akkor a rajta elhelyezett síremlék esetleges elbontásáról, elszállíttatásáról az új megváltónak kell gondoskodnia. Ezek jellemzően már harmadik generációs sírhelyek, és Almásfüzitő jellegéből fakad, hogy sokan a fiatalabb generációkból elköltöznek, és nem járnak már vissza ezekhez a sírokhoz, így amikor lejár a megváltás időszaka, nem kívánnak élni az újra váltás lehetőségével.

Bán János elnök, megköszönve a tájékoztatást további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/100-10/94/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 98/2023.(XI.13.) AK PB határozata

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal fogadja el az In Memoriam Kft. beszámolóját a 2023. év eltelt időszakára vonatkozó tapasztalatairól.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Felföldi Mónika az In Memoriam Kft. ügyvezetője 13.20. órakor távozik az ülésről.

2. Beszámoló a Duna-Vértés Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tevékenységéről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/100-10/92/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 99/2023.(XI.13.) AK PB határozata

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Duna-Vértés Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

3. Beszámoló a helyi hulladékkezelési közszolgáltató tevékenységéről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést, szeretné tudni, hogy mi a különbség az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft és a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás között.

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos tájékoztatja, hogy az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft, egy gazdasági társaság, mely régiós koordinátorként látja el a hulladékkezeléshez kapcsolódó közszolgáltatást, míg a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás, mint az a nevében is benne van egy önkormányzati társulás jellemzően projektek megvalósítására jött létre. A beszámolójukból is látszik, hogy 2023-ban nem volt olyan folyamatban lévő projekt, melyről beszámolhattak volna. Az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft beszámolójában két felvetett kérdéssel kapcsolatban kell a Bizottságnak álláspontot kialakítani, az egyik a lomtalanítás kérdése, a másik a helyben működő ügyfélszolgálat. Azt tudni kell, hogy helyben az ügyintézés nehézkes, jellemzően az ügyintézők a Komárom Arany 17-ben működő ügyfélszolgálati irodában tudnak érdemi segítséget nyújtani, kevés ügyfél fordul meg Almásfüzitőn az ügyfélfogadásokon.

Bán János elnök úgy véli, hogy tekintettel arra, hogy az ügyfélszolgálat kihasználtsága alacsony, és a 70 év feletti lakosoknak a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díját az önkormányzat kérelem alapján átvállalja, így érdemben az idősebb korosztálynak nem szükséges ügyet intézniük, az önkormányzatnak a jövőben nem kell ragaszkodni a helyben lévő ügyfélszolgálatához. A lomtalanítás tekintetében azonban, mivel így is folyamatos problémák vannak az illegálisan lerakott hulladékkal, ragaszkodni kell a jelenlegi rendszerhez, az évi két lomtalanításhoz, mert különben az illegális hulladék mennyisége többszöröződni fog.

Tamás-Kovács Beáta települési képviselő is úgy véli, hogy a lakosság számára, ameddig van lehetőség az évi kétszeri lomtalanítást biztosítani kell. Kéri továbbá, hogy tudjuk meg, hogy átlagosan hány ügyfél keresi fel az ügyfélszolgálatot.

Bán János elnök úgy véli, hogy a Verő I. úton lévő szelektív sziget mellé megállni tilos táblát kell kihelyezni annak érdekében, hogy az ott parkoló autók ne akadályozzák a hulladékgyűjtést, a Szabadság úton viszont a parkoló autóktól szerinte üríthetőek a szigetek, nem érti, hogy miért van ezzel probléma.

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos tájékoztatja, hogy heti szinten problémát jelent, hogy nem tudják kiüríteni a szigeteket az ott parkoló autók miatt, sofőr függő, hogy a szigettől milyen távolságra parkoló autó miatt nem hajlandó az ürítést elvégezni, hiszen egy esetleges műszaki probléma esetén, ha károkozás történik a felelősség a sofőrt terheli.

Bán János úgy véli, hogy végezzék el a munkájukat, a Szabadság úton lévő sziget mellett ő maga is ott szokott parkolni, szerinte nem okozhatna ez problémát, esetleges megoldás lehet, hogy kerüljön felfestésre egy rész a sziget körül, ahová nem lehet parkolni.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-10/93/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot azzal a javaslattal kiegészítve, hogy az évi kétszeri lomtalanítást továbbra is kéri biztosítani az önkormányzat, a beszámolót kéri kiegészíteni azzal, hogy pontosan hány ügyfél keresi fel az ügyfélszolgálatot egy évben. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
100/2023.(XI.13.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. beszámolóját a 2023. év eltelt időszakára vonatkozó tapasztalatairól, az évi kétszeri lomtalanítást a jövőre nézve is kérje biztosítani az Önkormányzat, továbbá a helyi ügyfélszolgálat kihasználatlanságának alátámasztása érdekében kérje a szolgáltatót, hogy mutassa be az éves adatokat az igénybevevők számáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

4. Előterjesztés a 2024. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést

Barla Béláné a kiskertekre vonatkozó költség kimutatás vonatkozásában szeretné látni a költségként elszámolt számlákat, annak érdekében, hogy ezek a kiadások alátámasztottak legyenek.

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos elmondja, hogy a számlák a Pénzügyön rendelkezésre állnak, bármikor megtekinthetők, a kiadások nagy része a vízvezeték hálózat karbantartásból adódik. Minden alkalommal és fórumon igyekszik felhívni arra a figyelmet, hogy a locsolóvíz hálózat egy 60 éves vezetékből álló rendszer, aminek a működése egyáltalán nem üzembiztos, fűrt kutakról van ellátva, melyek beomlanak, 60 éves szivattyúk üzemeltetik, folyamatosan vannak csőtörések a hálózaton, fel kell készülni arra, hogy előbb-utóbb ez a rendszer használhatatlanná válik. Az idei évben történt egy szakaszolás a rendszeren, hogy a csőtörések esetén ne kelljen az egész hálózatot leállítani, csak bizonyos szakaszokat, ezért tűnhet úgy, hogy az idei évben üzembiztosabban működött a rendszer, de ezek ideiglenes megoldások, az elavultságot nem szüntetik meg. Hulladékszállítás tekintetében elmondható, hogy 4 darab zöldhulladékgyűjtő tározó volt eddig, ebből egyet megszüntettünk, ennek ellenére mindegyik tele van, nem csak zöldhulladékkal. Háromszor lett elszállítva a tárolókból a hulladék, ennek a költsége a korábbi kérésnek megfelelően lett arányosítva és a kiskerteknél kiadásként feltüntetve.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja a jelenlévőket, hogy mivel ez évek óta visszatérő kérdés, ezért külön részletezőre vannak könyvelve a kiskertekkel kapcsolatos költségek, természetesen bármikor megtekinthetők a számlák. Kérdésre elmondja továbbá, hogy a kiskertek bérletére irányuló szerződés szerint az Önkormányzatnak biztosítania kell a locsolóvizet. Kötelezettségek azonban a bérlőket is terhelik.

Barla Béláné bizottsági tag elmondja, hogy sok az elhanyagolt, rendezetlen kert, amiket nem rendeltetésszerűen használnak, fel kellene őket szólítani, hogy tegyék rendbe őket, hiszen ezzel a rendeltetésszerűen használóknak is kárt okoznak, valamint ez szerződéses kötelezettségük is a bérlőknek. Nem érti, hogy a kintlévőségek is hogyan szaporodtak ismét így el, hiszen a tavalyi évben ez rendbe lett téve, azt gondolta, hogy akkor kialakult egy jó gyakorlat.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony kéri, hogy jelezzék a bizottsági tagok, hogy melyek azok a kertek, melyek használóit fel kell szólítani a rendeltetésszerű használatra.

Bán János elnök, úgy véli, hogy a felszólítást követően ki kell tűzni egy határidőt, és amennyiben nem teljesíti azt akkor vissza kell tőle venni a kertet. A tartozásokat be kell hajtani.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony felhívja a figyelmet arra, hogy egy ilyen döntésnek érvényt is kell szerezni, kell hozzá megfelelő felhatalmazással bíró ember, aki ezeket a kiskerteket kiüriti, a Polgármesteri Hivatalban nincs olyan köztisztviselő, aki ilyen felhatalmazással rendelkezne. A

kintlévőségek kérdésben is több alkalommal nyújtott már tájékoztatást, hogy a behajtás érdekében fizetési meghagyást kell kibocsájtani, ezt ügyvéd, vagy közjegyző teheti meg, ennek komoly költségei vannak, amennyiben az ügyfél ellentmond a meghagyásnak az perré alakul, ami akár évekig is elhúzódhat, ennek komoly költségei vannak, előfordulhat, hogy a költségek a kintlévőség mértékének többszörösére emelkedhet. Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, lehet ilyen eljárást indítani, de döntés kell hozzá. Javaslat az, hogy tavasszal a kerti szezon beindulása előtt legyenek feltérképezve, hogy mely kertek azok, amik nem rendeltetésszerűen vannak használva, legyenek felszólítva a bérlők, a tartozók számára pedig egyelőre újabb felszólító levelek legyenek kiküldve.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony további kérdésre válaszul elmondja a helyiségbérleti díjakkal kapcsolatosan, hogy a belső ellenőrrel több alkalommal is egyeztetett, hogy az önköltségszámításnál milyen vetítési alap adna reális képet a bérleti díj megállapításához, hiszen a használati órák száma túl magas összeget mutat, a terület alapú számítás pedig túl alacsony önköltséget eredményez. Piaci alapon figyelembe kell venni azt is, hogy a környező településeken hasonló termeket, helyiségeket milyen összegért lehet bérbe venni, ezt az intézményvezető figyeli, és arra is tekintettel kell lenni, hogy ha túl magas összegben kerül megállapításra a bérleti díj, akkor már nem lesz olyan kereslet a bérleményekre, és az végül a bevétel kiesését eredményezi. Áttekintve a díjakat, tekintettel arra, hogy a tavalyi évben történt emelés, a javaslat az, hogy a díjakon ne változtasson most a Képviselő-testület.

Tamás-Kovács Beáta javasolja, hogy a könyvtári tagsági díjból származó bevétel 2024-től célzottan állomány gyarapításra legyen felhasználható.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-10/95/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
101/2023.(XI.13.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy

- 1) Almásfüzitő Község Önkormányzatának 200/2019.(XII.12.) AK Kt., 201/2019.(XII.12.) AK Kt., 108/2022.(X.13.) AK Kt., 115/2022. (XI.17.) AK Kt. határozatait ne módosítsa a 2024.-es év vonatkozásában.
- 2) A köztemetőről és a temető rendjéről szóló 15/2012.(VII.01.) önkormányzati rendeletében foglalt temetési helyek használati díját ne módosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

5. Előterjesztés a 2024. évi költségvetési koncepcióról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést

Barla Béláné bizottsági tag a településfejlesztési célokhoz kapcsolódva jelzi, hogy több lakossági észrevétel is érkezett azzal kapcsolatban, hogy amikor valamilyen munkálat folyik a településen, mint például most is, az optikai kábelfektetés, a lakosság nincs tájékoztatva, nem tudnak arról, hogy mi történik a környezetükben.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony elmondja, hogy amennyiben erre igény van, ilyen jellegű információk a település honlapján a jövőben közzé lesznek téve.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/100-10/96/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
102/2023.(XI.13.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Almásfüzitő Község Önkormányzata költségvetési koncepcióját a következők szerint:

Az önkormányzatok központi finanszírozása 2024. évben is az önkormányzati feladatellátáshoz igazodó, feladatalapú támogatási rendszerben történik.

Az Önkormányzat költségvetési koncepciójának elkészítése során a 2023. évben kialakult gazdálkodás teljesítési adatait (bevételi és kiadási vonatkozásban egyaránt) vegye alapul, korrigálva a 2024. évi törvényi és feladati változásokkal.

Kiemelt feladatok a költségvetés összeállításánál:

- munkahelyteremtés elősegítéséhez kapcsolódó intézkedések (az ipari területeken megvalósuló fejlesztések esetén szükség szerint EU pályázatokhoz való csatlakozás),
- a településfejlesztési célkitűzések (Települési Szabályozási Terv módosítása, a helyi gazdasági társaságok igényeinek figyelembe vételével)
- az idegenforgalom és a Duna-part adta lehetőségek jobb kihasználása,
- az adópolitikai célkitűzések (az adómértékek változtatását nem tervezzük),
- pénzügy-politikai célkitűzések (stabil pénzügyi gazdálkodás)
- a közszolgáltatások biztosításának és színvonalának javításához kapcsolódó intézkedések, kiemelt figyelemmel a kötelező feladatok elvégzésére,
- bevételeink növelése mellett hatékony költségfelhasználás,
- kintlévőségek hatékony beszedése,
- költségvetési egyensúly megőrzésére való törekvés,
- megnövekedett energiaköltségekre való tekintettel energiagazdálkodás áttekintése teljes önkormányzati szinten,
- Sportház energetikai felújítása TOP Plusz pályázati támogatás bevonásával
- A TOP Plusz Turisztika pályázati támogatásból a turisztikai fejlesztéssel kapcsolatos műszaki tervezés, immateriális javak beszerzése, építés, eszközbeszerzés
- a nem kötelezően vállalt feladatok áttekintése, racionalizálása, csökkentése, hatékonyabbá tétele.

A leírtak figyelembevételével bevételeink és kiadásaink irányvonalai:

Bevételek:

Adóbevételeink összegét a 2023. évi várható teljesülésnek megfelelően, óvatosság elveinek figyelembevételével 2024. évre 447.000 E Ft összegben kívánjuk tervezni.

Központi költségvetéstől kapott támogatások összegeit a Költségvetési törvényben rögzített mértékben állítjuk saját költségvetésünkbe.

Működési és felhalmozási bevételeink növelése érdekében szükséges a meglévő hasznosítható ingatlanaink működési struktúrájának áttekintése, kihasználatlan ingatlanok értékesítése. Az elmúlt években több önkormányzati ingatlan értékesítése megtörtént.

Működési bevételeink a 2023. évi teljesülésnek megfelelően kerülnek a költségvetésbe.

Kiadások:

Folyamatos működésünk fenntartása érdekében elengedhetetlen a közsférában meglévő bérek szinten tartása, inflációt követő emelése.

Dologi és egyéb kiadásaink tervezésénél - figyelembe véve a felmerülő megalapozott igényeket - a 2023. évi teljesüléseknek megfelelően kívánjuk tervezni, figyelembe véve az intézmények részéről felmerülő igényeket. Célunk a költséghatékony gazdálkodás megvalósulása.

Ellátottak pénzbeli juttatásait, a civil és egyéb támogatásokat a 2023. évi teljesülés alapján kívánjuk tervezni.

Beruházásaink összegét a testület által jóváhagyott, megvalósításhoz szükséges összegben kívánjuk megtervezni. További beruházások főleg pályázati források útján lehetségesek. Az értékesített ingatlanok vételára szintén a beruházásokat fedezi.

Tervezett beruházások:

- Települési csapadékvíz rendezés megvalósításához pályázat előkészítése, tervezéshez önerő biztosítása
- Utak, járdák, parkolók felújítása pályázati forrás bevonásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

6. Előterjesztés a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosításáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-10/97/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
103/2023.(XI.13.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás társulási megállapodását az előterjesztés szerinti tartalommal módosítsa, és az egységes szerkezetbe foglalt szövegét fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

7. Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság és a Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak megválasztásáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-10/98/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
104/2023.(XI.13.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy válassza meg a Helyi Választási Bizottság és a Szavazatszámlláló Bizottságok tagjait és póttagjait az előterjesztés szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

8. Előterjesztés a 2024. évi éves belső ellenőrzési terv jóváhagyására.

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/100-10/99/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
105/2023.(XI.13.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a 2024. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

9. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat intézményeiben a távhőszolgáltatás igénybevételéről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést

Sárai Lajos Istvánné elmondja, hogy a fűtőpanelek használata során derült ki, hogy az elektromos hálózat kapacitása kevés, a két panel használatához, így ez folyamatos megoldást nem tud nyújtani. Az Idősek Nappali ellátása nem kötelező önkormányzati feladat, melynek biztosításához jelenleg nem áll rendelkezésre elegendő humánerőforrás. Véleménye szerint két megoldás van a helyiség fűtésének biztosítása kérdéskörben, vagy elindításra kerül a távhő, és akkor a szolgáltatás korlátozás nélkül működik a jövőben is, vagy úgy dönt a Képviselő-testület, hogy a téli szezonban ezt a szolgáltatást időszakosan nem biztosítja. A lakosság összetételét tekintve a jövőben inkább a házi segítségnyújtás fejlesztésén kellene gondolkodni.

Bán János elnök elmondja, hogy az igényeket figyelembe kell venni, 2-3 emberért nem szabad költségekbe vernie magát az önkormányzatnak és fűteni az Idősek Nappali ellátásának helyiségeit.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony úgy véli, hogy meg kell nézni, hogy mennyi lenne a pontos költség, amennyiben van rá igény a téli szünetig maradjon ez a szolgáltatás, egyben tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy szerdán jön Galba Ferenc az ALFen Kft ügyvezetője a Polgármesteri Hivatalba tárgyalni a távhő igénybevételéről, akkor vele is lehet egyeztetni. A Polgármesteri Hivatal épületében továbbra sem lett elindítva a fűtés, de ha a nappali hőmérséklet tartósan 10 C° alá esik, akkor a fűtőpanelekkel történő fűtés, már nem lesz hatékony megoldás.

Beró László polgármester úgy véli, hogy az iskolások számára a téli szünetig mindenképpen biztosítani kellene a fűtést a testnevelés órákhoz.

Beró László polgármester 15.45 órakor távozik az ülésről.

Bán János elnök azt szeretné tudni, hogy a Könyvtár vonatkozásban megoldás lehet-e a jövőre nézve, az úgynevezett T-Dance helyiségbe történő átköltözés.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja, hogy friss információ, hogy a T-Dance helyiség fűtése a Könyvtár fűtéséről van biztosítva, így amennyiben ott lezárásra kerül a fűtés, akkor abban a helyiségben sincs fűtés.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag, könyvtáros elmondja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan küszöb könyvtárként fog működni a szolgáltatás, a fennmaradó időben pedig a Művelődési Házban tud háttér munkát végezni.

Török Tímea intézményvezető ismerteti a Bizottsági tagokkal a javaslatát az előterjesztés melléklete szerint. Elmondja, hogy az intézmények fűtésének biztosításánál az állag megóvás is fontos szempont, úgy véli, hogy a még rendelkezésére álló költségvetési forrásból tudja biztosítani az egyes telephelyeken a minimális 18 C°-os hőmérsékletet. A Sportház tekintetében, kizárólag a Tornaterem, és a hozzátartozó öltözők fűtése lenne biztosítva, a többi helyiségben le lenne zárva a fűtés, ezt a fűtési szezon végéig javasolja.

Bán János elnök úgy véli, hogy az állag megóvás is fontos szempont, az Azaum Római Tábor tekintetében azt is meg kell tudni, hogy a hőszivattyús fűtés esetében mekkora költségkülönbséget jelent, ha 20-21 C° van biztosítva az épületben.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-10/101/2023. számú előterjesztés vonatkozásában az alábbi javaslatot:

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy biztosítsa az intézmények távfűtését az intézményvezetők javaslatai alapján, a megfelelő költségtakarékossági szempontok figyelembevételével.

Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
106/2023.(XI.13.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy biztosítsa az intézmények távfűtését az intézményvezetők javaslatai alapján, a megfelelő költségtakarékossági szempontok figyelembevételével.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

10. Előterjesztés Dobos Gábor garázstelek vásárlásra irányuló kérelméről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/100-10/102/2023. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
107/2023.(XI.13.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy

- 1) a 165/2018.(XI.15.) AK Kt., a 166/2018.(XI.15.) AK Kt., a 167/2018.(XI.15.) AK Kt., a 189/2018.(XII.13.) AK Kt., és a 190/2018.(XII.13.) AK Kt. határozatait visszavonja.
- 2) Almásfüzitő Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 268/115, 268/116, 268/117, 268/118, 268/119, 268/120, 268/121, 268/122, 268/123, és a 268/124 hrsz.-ú egyenként 43 m² alapterületű beépítetlen földterületeket Dobos Gábor (szül.: Mór, 1977.05.20.; an.: Simon Piroska) 2899 Naszály Fenyves utca 45. szám alatti lakos részére értékesítse.

- 3) Az adás-vételi szerződés megkötésének és a tulajdonjog bejegyzésének költségei a vevőt terhelik, az Önkormányzat ezen ingatlanokra visszavásárlási jogot alapít, melyet az adásvételi szerződés aláírását követő 24 hónap elteltével érvényesít, amennyiben a vevő az ingatlanok tekintetében nem tudja bemutatni a használatbavételt és az épületfeltüntetést igazoló okiratot a garázs felépítményekre.

Határidő: azonnal
Felelős: Bán János elnök

11. Egyebek ASC kérelme

Bán János elnök ismerteti a kérelmet.

Tamás-Kovács Beáta bizottsági tag elmondja, hogy számára értelmetlen ez a kérelem, inkább beszámolóként lehet rá tekinteni. Nem került megfogalmazásra benne semmilyen cél, a támogatás nyújtásának feltétel rendszerét meghatározó önkormányzati rendelet alapján nem értelmezhető.

Bán János elnök egyetértve az elhangzottakkal javasolja, hogy a Pénzügyi Bizottság állapítsa meg, hogy a tájékoztatást köszönettel vette, de tekintettel arra, hogy nem az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) Önkormányzati rendelet szerint került benyújtásra, támogatás iránti kérelemként nem tudja elbírálni

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájta a fenti javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 108/2023.(XI.13.) AK PB határozata

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy a tájékoztatást köszönettel vette, de tekintettel arra, hogy nem az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) Önkormányzati rendelet szerint került benyújtásra, támogatás iránti kérelemként nem tudja elbírálni.


Határidő: azonnal
Felelős: Bán János elnök

Mivel több kérdés, észrevétel nem volt Bán János elnök 16.25 perckor bezárja az ülést.

Kmf.


Bán János
elnök




Kovácsné Svelik Beáta
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV



ALMÁSFÜZITŐ

a Pénzügyi Bizottság 2023. november 13.-i rendes üléséről

Bizottsági tagok:

1. Bán János elnök



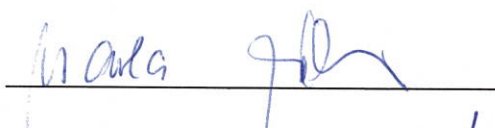
2. Kovácsné Svelik Beáta



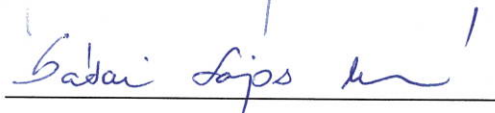
3. Tamás-Kovács Beáta



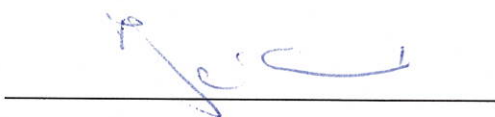
4. Barla Béláné



5. Sárai Lajos Istvánné




Beró László
polgármester



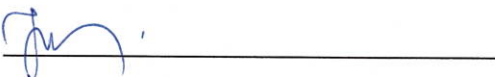
Folczné Kerek Etelka
alpolgármester



Dr. Szeidl Bernadett
jegyző



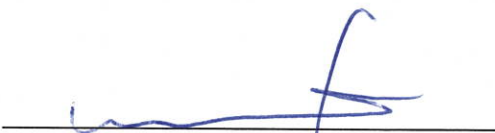
Juhászné Vizi Erika
jegyzőkönyvvezető



Bedecsne Kovács Írisz
pénzügyi ügyintéző



Milotai Gábor
településüzemeltetési- és műszaki főtanácsos



Török Tímea
intézményvezető



Felföldi Mária.....
In Memoriam Kft.



Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságának rendes ülését

2023. november 13.-án (hétfő) 13.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési Ház Erkélyes terme

1. Beszámoló a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tevékenységéről
2. Beszámoló a helyi hulladékkezelési közszolgáltató tevékenységéről.
3. Beszámoló a temetőüzemeltetésről
4. Előterjesztés a 2024. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról
5. Előterjesztés a 2024. évi költségvetési koncepcióról
6. Előterjesztés a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás Társulási megállapodásának módosításáról
7. Előterjesztés a Helyi Választási Bizottság és a Szavazatszámoló Bizottságok tagjainak megválasztásáról
8. Előterjesztés a 2024. évi éves belső ellenőrzési terv jóváhagyására.
9. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat intézményeiben a távhőszolgáltatás igénybevételéről
10. Előterjesztés Dobos Gábor garázstelek vásárlásra irányuló kérelméről
11. Egyebek

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2023. 11. 09.



Bán János
elnök

