

## Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2024. február 12.-én 10.30 órára összehívott rendes ülésén a Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyaló termében.

Jelen vannak: Barla Béláné, Bán János, Kovácsné Svelik Beáta, Sárai Lajos Istvánné, Tamás-Kovács Beáta bizottsági tagok  
Beró László polgármester  
Folczné Kerek Etelka alpolgármester  
Dr. Szeidl Bernadett jegyző  
Juhászné Vizi Erika jegyzőkönyvvezető  
Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos  
Bedecsné Kovács Irisz pénzügyi ügyintéző  
Török Tímea intézményvezető

Bán János elnök 10.45 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel jelen van, határozatképes. Ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat.

Bán János elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az ismertetett napirendi pontokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

### **Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 1/2024.(II.12.) AK PB határozata**

1. Pénzügyi Bizottság tájékoztatója a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről.
2. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzat 2024. évi költségvetési tervéről. Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek meghatározása
3. Rendelet-tervezet az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2024. évi illetménykiegészítésének megállapításáról
4. Rendelet-tervezet a Almásfüzitő Község Önkormányzatának a településkép védelméről szóló 4/2020.(II.29.) Önkormányzati rendelet módosításáról
5. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2024. évi összesített közbeszerzési tervéről
6. Előterjesztés ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadásáról és kiküldéséről a parkgondozási munkák ellátására irányuló szolgáltatás tárgyában
7. Előterjesztés az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásnak rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet alapján nyújtott támogatásokkal kapcsolatos elszámolásokról
8. Előterjesztés az ASC kérelméről
9. Előterjesztés a háziiorvosi alapellátásról
10. Előterjesztés a fogorvosi alapellátásról
11. Előterjesztés Almásfüzitő Község településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntések meghozataláról
12. Előterjesztés a 121/2023.(XI.16.) AK Kt. határozat visszavonásáról.
13. Előterjesztés Várhidi Péter garázstelek vásárlásra irányuló kérelméről

#### 14. Egyebek

Intézmények nyári zárva tartásáról

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

#### 1. Pénzügyi Bizottság tájékoztatója a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről.

Bán János elnök tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének minden érintett határidőben eleget tett, kéri, hogy a Pénzügyi Bizottság vegye tudomásul a tájékoztatóját.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-1/1/2024. számú beszámoló tudomásul vételét. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

#### **Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2/2024.(II.12.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság tudomásul veszi Bán János elnök beszámolóját a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

#### 2. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzat 2024. évi költségvetési tervéről. Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek meghatározása

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony kérdésre elmondja, hogy a költségvetési rendelet mellékletei és az összesítő táblázatok a korábban megfogalmazott igényeket tartalmazzák, COFOG-kódonként, és a kért részletezők kialakításra kerültek.

Kovácsné Svelik Beáta javasolja, hogy amennyiben az általános tartalékkeret megfelelő fedezetet nyújt a cafetéria éves keretének nettó 400.000,-Ft/fő összegben történő tervezéséhez valamennyi önkormányzati alkalmazott esetében, akkor ezzel a juttatással fogadja el a Képviselő-testület a költségvetési tervet.

Dr Szeidl Bernadett jegyző asszony elmondja, hogy a cafetéria éves keretének tervezése során kiszámolta a Polgármesteri Hivatal a nettó 400.000,-Ft/fő juttatás esetére, milyen többlet fedezetre lenne szükség, és azt javasolja az intézményvezetőkkel egyetértésben, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezet szerint kerüljön elfogadásra a költségvetés. Amennyiben az év során az adóbevételek teljesülése lehetőséget teremt arra, hogy további természetbeni juttatást állapítson meg a testület, akkor ezt a költségvetési rendelet módosításával később megteheti.

Bán János elnök a személyi jellegű jutatások kapcsán az egyes intézményvezetőktől szeretné hallani a tervezés menetét, annak indokát, hogy miért emelkedtek ennyivel a tavalyi tényadatokhoz képest a bérek.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony a Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a következőkről tájékoztatja: a bér tervezése során kiindulási pont volt az infláció mértéke, a garantált bérminimum, és a minimálbér emelkedésének mértéke. Tekintettel kell lenni továbbá a helyi sajátosságokra is, mivel a szociális szféránál és a pedagógusoknál központi szinten történt egy jelentős béremelés, a köztisztviselőknél viszont központi szinten nem, a helyi önkormányzatnak kell a megfelelő békkeretet biztosítani annak érdekében, hogy a jól képzett köztisztviselők helyben tartása biztosított legyen. A tartós távollét (GYED) esetében is szükséges bért tervezni. Megbízási szerződés alapján 2024.06.30-ig igénybe vesszünk pénzügyi tanácsadót, akinek a megbízási díját

szintén tervezni szükséges. Az egyes intézményeknél felmerülő esetleges bérmaradványokra vonatkozó kérdésre elmondja, hogy a 2023. évi bérmaradvány nem kimutatható a költségvetés tervezése során. A pénzmaradvány magában foglalja az egyes intézmények összes bevételei és kiadásai különbözetét, ez az összeg az intézmény pénzforgalmi számláján rendelkezésre áll.

Bán János elnök úgy véli, hogy ha a tartós távolléten lévő kollégák bére is tervezésre kerül, akkor nagyon bőven lett tervezve ez a kiadási tétel az idén is, ezért is keletkezhet bérmaradvány. Elmondja továbbá, hogy megnyugtató a pénzmaradvány mértéke, így szerencsére nagyobb meglepetés nem érheti az Önkormányzatot ebben az évben.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony felhívja a figyelmet, hogy az elnyert TOP Plusz energetikai pályázat megvalósítása előreláthatóan az előzetes tervezői költségbecslések szerint több forrást fog igényelni, mint az elnyert összeg, így ezzel azért számolni szükséges.

Török Tímea a Petőfi Sándor Kulturális Szabadidőközpont és Könyvtár intézményvezetője a korábban feltett béremelésre vonatkozó kérdésre reagálva elmondja, hogy kizárólag az infláció mértéke volt az irányadó a tervezés során, az intézménynél van egy betöltetlen státusz, az ehhez kapcsolódó bér is szerepel az intézmény költségvetési tervében.

Folczné Kerek Etelka óvodavezető elmondja, hogy az óvodában a kötelező törvényi előírás szerinti béremelés mértéke került tervezésre.

Bán János elnök az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény béremelésére vonatkozóan vár még tájékoztatást az intézményvezetőtől.

Sárai Lajos Istvánné elmondja, hogy 4 féle bértáblából dolgozik a költségvetés összeállítása során, a tavalyi tényadatokhoz képest a kötelező törvényi béremelésből adódik a jelentős többlet forrás igény. Nagyon nehéz megtartani a szakképzett dolgozókat, 2 betöltetlen státusz is van az intézménynél, természetesen a személyi jellegű kiadások között ezekre is történt bértervezés.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony kiegészítve a már elmondottakat hozzáteszi, hogy az önkormányzat működése hiány szakmákra épül, a szociális szféra mellett a köztisztviselői szférában is nehéz képzett munkatársat találni. 15 éve nem történt illetményalap változás központi szinten, a többi ágazatban most elkezdődött egy bérrendezés, ami nagyon helyes, viszont bérfeszültséget generál, ha a központilag nem emelt területeken nem történik emelés helyi szinten. A közszolgálati tisztviselők illetményalapja 2008. óta változatlan, 38 650 forint. Ezen a 2024. évi költségvetésről szóló törvény sem változtatott.

Bán János elnök úgy véli, hogy az elmondottak érthetőek, és elfogadhatóak.

Török Tímea intézményvezető elmondja, hogy a Művelődési Ház víz- és csatornadíj számláját kézhez vette, ami mintegy 38 m<sup>3</sup>-es fogyasztásról szól, egy olyan időszak vonatkozásában, amikor gyakorlatilag nem is volt nyitva az intézmény telephelye. Munkatársaival utána jártak, hogy miből adódhat ez a többlet fogyasztás, és azt tapasztalták, hogy a színpad fel van púposodva, ezért felszedték a felső réteg parkettát, ami alatt egy olyan réteg régi parkettát találtak, ami teljesen át van ázva, penészes. Jelenleg a kárenyhítés folyamatban van, a biztosító a feltárt hiba tükrében nyilatkozik, hogy milyen jellegű kártérítésre lehet számítani. Tervezni szükséges a javítás költségét is.

Folczné Kerek Etelka óvodavezető hozzáteszi, hogy az óvoda elszámoló számláján 274 m<sup>3</sup> vízfogyasztást mutatott ki a szolgáltató, a víz-csatorna díja 365.000 Ft, egyelőre nem értik, hogy miből adódhat ez a nagy mértékű fogyasztás, azt is vizsgálni szükséges.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony hozzáteszi, hogy ezért is okozott nehézséget a közüzemi díjak tervezése, a tavalyi tényadatokon túl, a 2020, 2021, 2022-es évek adatai is összevetésre kerültek, így került beállításra a rezszi költség az egyes intézményeknél.

Milótai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos kiegészítésül elmondja, hogy a víz és csatorna számlákba új tételek is kerültek (pl. alapidj), arra is tekintettel kellett lenni a tervezés során.

Bán János elnök a céltartalékban szereplő tételek vonatkozásában szeretne tájékoztatást kapni.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony elmondja, hogy a céltartalékot a következő feladatokra javasolták tervezni: a csapadékvíz elvezető hálózat felújítása, a csapadékvíz csatorna üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő költségek, a szennyvízcsatorna beruházással kapcsolatosan felmerülő költségek, és a TOP Plusz Energetikai pályázathoz esetlegesen szükséges önerő.

Bán János úgy véli, hogy azzal tisztában kell lenni, hogy a költségvetésben szerepelnek ingatlan eladások a bevételi oldalon, melyeknek meg kell valósulniuk a költségvetési egyensúly érdekében.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester elmondja, hogy látható, hogy az önkormányzat kiadási oldalának tetemes része a működési kiadásokból származik, ez adódik az intézményrendszerből. Figyelemmel kell lenni arra is, hogy az idei év választási év, nem lenne szerencsés, ha felhalmozódott kintlévőségekkel kellene foglalkozni a következő Képviselő-testületnek, így szükséges a közeljövőben az önkormányzati kintlévőségek, (pl.: bérleti díj, étkezési térítési díj) kimutatása, és a megfelelő intézkedések megtétele.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-1/2/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat, és rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

### **Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2024.(II.12.) AK PB. Határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége a 2024. évi költségvetési évet követő három évre nem várható.

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-nak megfelelően elkészített saját bevételek meghatározását az alábbiak szerint fogadja el:

<b>Saját bevétel megnevezése (EFT-ban)</b>	<b>2024. év</b>	<b>2025. év</b>	<b>2026. év</b>
Helyi adóból származó bevétel	399 920	399 920	399 920
Önkormányzati vagyon és az Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	35 000	0	0
Osztalék, koncessziós díj és a hozambevétel	0	0	0
Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalatértékesítésből vagy priv-ból származó bevétel	0	0	0
Bírság, pótlék és díjbevétel	80	80	80
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0
<b>Összesen:</b>	<b>435 000</b>	<b>400 000</b>	<b>400 000</b>

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2024.(II.12.) AK PB. Határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert és az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjanak a 2024. évben az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítéséből származó bevételek elkülönítetten történő kezeléséről, és intézkedjenek arról, hogy ezen bevételek elsődlegesen a beruházások forrásaként legyenek felhasználhatóak.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának  
5/2024.(II.12.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat 2024. évi költségvetési tervéről szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

3. Rendelet-tervezet az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2024. évi illetménykiegészítésének megállapításáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést. Azt szeretné tudni, hogy a költségvetési rendelet-tervezése során ezzel a kiadással számolt-e az előterjesztő, ezzel együtt került-e tervezésre a személyi jellegű kiadások sora.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja, hogy a költségvetési rendelet a szükséges fedezetet biztosítja.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/110-1/3/2024. számú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának  
6/2024.(II.12.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2024. évi illetménykiegészítésének megállapításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

4. Rendelet-tervezet a Almásfüzitő Község Önkormányzatának a településkép védelméről szóló 4/2020.(II.29.) Önkormányzati rendelet módosításáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/110-1/4/2024. számú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának  
7/2024.(II.12.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának a településkép védelméről szóló 4/2020.(II.29.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

5. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2024. évi összesített közbeszerzési tervéről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony ismerteti a terv készítésének lépéseit, hangsúlyozva, hogy ez egy terv, amit adott esetben előfordulhat, hogy módosítani szükséges annak függvényében, hogy az egyes beruházásokhoz kapcsolódó piaci árak hogyan változnak. A TOP Plusz turisztikai pályázathoz kapcsolódó beruházás azért közbeszerzés köteles, mert az önkormányzat konzorciumi tagként valósítja meg a pályázatot, és így egybeszámítandók a beruházások.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-1/5/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának  
8/2024.(II.12.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi összesített közbeszerzési tervét az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Bán János elnök 12.50 perckor szünetet rendel el.

A Pénzügyi Bizottság ülése 13.15. órakor folytatódik, Bán János elnök megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel jelen van, határozatképes.

6. Előterjesztés ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadásáról és kiküldéséről a parkgondozási munkák ellátására irányuló szolgáltatás tárgyában

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester azt szeretné tudni, hogy a Sün Balázs Óvoda területén található virágágyások és növények gondozása szerepel-e a kiírásban?

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos tájékoztatja, hogy kizárólag a fűnyírásra és lombgyűjtésre irányul a kiírás.

Bán János elnök hozzáteszi, hogy kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a vállalkozó a fűgyűjtést különösen a járdákon elvégezze, és a nyereség ne gyűljön össze a padkák mentén.

Barla Béláné bizottsági tag hozzáteszi, hogy a tavalyi évben komoly gondot okozott, hogy a munkát koncepció nélkül látták el, egyes területeken elkezdték, majd nem fejezték be rendesen a fűnyírást és a lombgyűjtést. Szükségesnek látja a koordinációt és a folyamatos ellenőrzést.

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos hozzáteszi, hogy a munkafolyamatok koordinálására volt a szándék a tavalyi évben is. Az idei évben nyertes vállalkozóval is megpróbáljuk a megfelelő egyeztetéseket lefolytatni.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-1/6/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának  
9/2024.(II.12.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a „Parkgondozási munkák Almásfüzitőn 2024” című közbeszerzési eljárás lefolytatására vonja be Borsó-Mórocz Nikolett Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó egyéni vállalkozót, aki a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók névjegyzékében szerepel.

Biztosítson a Képviselő-testület a közbeszerzési szaktanácsadó díjazására 600.000,-Ft+0 Ft Áfa összeget Almásfüzitő Község Önkormányzat 2024. évi költségvetésében.

Hatalmazza fel a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának  
10/2024.(II.12.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a „**Parkgondozási munkák Almásfüzitőn 2024**” című közbeszerzési eljárás lefolytatására irányuló ajánlattételi felhívást és közbeszerzési dokumentumokat, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) III. rész Uniós értékhatárt el nem érő 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti eljárásrendben bonyolított, nyílt közbeszerzési eljárásnak megfelelően a közbeszerzési eljárást indítsa meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

7. Előterjesztés az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásnak rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet alapján nyújtott támogatásokkal kapcsolatos elszámolásokról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-1/7/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy az Almásfüzitői Sport Club a 26/2023.(III.09.) AK Kt. határozat szerinti Támogatási szerződés alapján kapott támogatással, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) Önkormányzati rendelet 9. §-ában leírtak szerint elszámolt, és beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy az Almásfüzitői Timföldgyár Horgász Egyesület a 27/2023.(III.09.) AK Kt. határozat szerinti Támogatási szerződés alapján kapott támogatással, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) Önkormányzati rendelet 9. §-ában leírtak szerint, elszámolt, és beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy a Magyar Vöröskereszt Komárom-Esztergom Megyei szervezete a 71/2023.(VI.15.) AK Kt. határozat szerinti Támogatási szerződés alapján kapott támogatással, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) Önkormányzati rendelet 9. §-ában leírtak szerint, elszámolt, és beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy állapítsa meg, hogy az Almásfüzitői Sport Club, a 125/2023.(XII.07.) AK Kt. határozat szerinti Támogatási szerződés alapján kapott támogatással, az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 4/2016. (IV.13.) Önkormányzati rendelet 9. §-ában leírtak szerint, elszámolt, és beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

8. Előterjesztés az ASC kérelméről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az ASC elnöke által beadott kérelem, és az MLSZ határozata nincs összhangban egymással, nem lehet igazából tudni, hogy pontosan mit szeretnének. Amennyiben valóban egy újabb füves pálya megépítése lenne a cél, akkor annak a karbantartását, locsolását, hogy kívánják megoldani, mert ez a már meglévő pálya esetében is gondot jelent.



Folczné Kerek Etelka alpolgármester úgy véli, hogy a polgármester úr által aláírt tulajdonosi hozzájárulás műfüves pályáról szól, összhangban az MLSZ határozatával, azt kell helyben hagyni, és az ASC elnöke a Képviselő-testületi ülésen tájékoztassa a Képviselő-testületet, hogy pontosan mire irányul a kérelme.

Bán János elnök úgy véli, hogy előfordulhat az az eset is, hogy módosítást kíván az MLSZ-nél kezdeményezni ezért van szükség arra, hogy az Önkormányzat, mint tulajdonos a füves pályához járuljon hozzá.

Barla Béláné bizottsági tag hozzáteszi, hogy az elnök úr kapott meghívót az ülésre, és nem jelent meg, pedig itt pontosíthatna volna, hogy mit szeretne, így a Bizottság csak a rendelkezésre álló információk alapján tudja kialakítani a véleményét, mivel a korábbi döntés a műfüves pályára irányult, és a polgármester úr azt a nyilatkozatot adta ki, azt kell helyben hagyni.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/110-1/8/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a 18/2022.(II.10.) AK Kt. határozatát hagyja helyben, és a tulajdonosi hozzájárulását az abban foglaltak szerint tartsa fent.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

9. Előterjesztés a háziorvosi alapellátásról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az AF/110-1/9/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a háziorvosi egészségügyi alapellátásra irányuló szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Beró László polgármester úr tájékoztatja a Bizottsági tagokat, hogy Dr. Visnyai Kinga doktornő megkereste azzal az ötlettel, hogy tekintettel a lakosság általános egészségügyi állapotára, a Füzitői Napok keretében szűrővizsgálatokat végezne.

A bizottság tagjai üdvözlik ezt a kezdeményezést.

10. Előterjesztés a fogorvosi alapellátásról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az AF/110-1/10/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
17/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a **GEBI-DENT Fogászati Kft**-vel (székhely: 2903 Komárom, Aranyember utca 26., képv.: Dr Dankó Enikő fogorvos) a fogorvosi alapellátásra 2023. augusztus 1-től határozatlan időre kötött megbízási szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal módosítsa.

A Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Beró László polgármester úr tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a jövőben számítani kell arra, hogy a fogorvosi széket cserélni szükséges, mert a műszaki állapota elég rossz.

**11. Előterjesztés Almásfüzitő Község településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntések meghozataláról**

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az AF/110-1/11/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
18/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő településrendezési eszközök módosítása a 33/2022. (IV.28.) és a 72/2022. (VI.09.) önkormányzati határozatok szerinti egyes kiemelt fejlesztési területekre (három településrész: 80/2 hrsz.-ú ingatlan, 207/2 hrsz.-ú ingatlan) (a továbbiakban: TRE módosítás) kapcsán a következő döntéseket hozza meg:

1. Almásfüzitő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TRE módosítás környezeti vizsgálatának lefolytatása és Települési környezeti értékelés szükségességének eldöntéséhez megkereste a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) szerinti környezetvédelméért felelős szerveket, amelyek a TRE módosítás kapcsán nem tartották szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását és Települési környezeti értékelés készítését. Egyetértve a környezetvédelméért felelős szervek véleményével a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a TRE módosítás kapcsán az SKVr. szerinti környezeti vizsgálat nem kerül lefolytatásra és 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti Települési környezeti értékelés nem készül.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzata a partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 11/2018. (V.25.) önkormányzati rendelet, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet egyszerűsített eljárásra vonatkozó előírásai alapján, továbbá a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV.27.) Korm. rendeletben foglaltak szerint a partnerségi egyeztetést lefolytatta. Az egyeztetés kapcsán a partnerek és lakosság részéről észrevételek, vélemények sem postai, sem elektronikus úton nem érkeztek.

A TRE módosítás partnerségi egyeztetését és az egyeztetési eljárás véleményezési szakaszát a Képviselő-testület zárja le.

3. A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert, hogy a „Záró szakasz véleményezési dokumentáció (egyszerűsített eljárás)” c. tervdokumentáció benyújtásával kezdeményezze a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítésznél a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§ (2) bekezdés c) pont szerinti egyeztető tárgyalás megtartását a TRE módosítás vonatkozásában.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
19/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy döntsön arról, hogy a TÁJOLÓ-TERV Kft által elkészített, a jegyzőkönyv .. mellékletét képező „*Mol Nyrt. – Mol-Lub Kft. telephelyére vonatkozó Almásfüzitő településrendezési eszközeinek módosítását megalapozó Telepítési tanulmányterv*”-ben megfogalmazott szabályozási koncepció szerint megindítja Almásfüzitő településrendezési eszközeinek módosítását a hatályos HÉSZ-ben szereplő Gípó jelű építési övezet területére vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

12. Előterjesztés a 121/2023.(XI.16.) AK Kt. határozat visszavonásáról.

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-1/13/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
20/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2023.(XI.16.) AK Kt. határozatát vonja vissza

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

13. Előterjesztés Várhidi Péter garázstelek vásárlásra irányuló kérelméről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-1/14/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**21/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy határozza el, hogy

1. Almásfüzitő Község Önkormányzatának tulajdonában lévő 268/115, 268/116, 268/117, 268/118, 268/119, 268/120, 268/121, 268/122, 268/123, és a 268/124 hrsz.-ú egyenként 43 m<sup>2</sup> alapterületű beépítetlen földterületeket Várhidi Péter (szül.: Komárom, 1975.06.18.; an.: Juhász Magdolna) 2899 Naszály Fenyves utca 43. szám alatti lakos részére értékesíti.
2. Az adás-vételi szerződés megkötésének és a tulajdonjog bejegyzésének költségei a vevőt terheljék, az Önkormányzat ezen ingatlanokra visszavásárlási jogot alapítson, melyet az adásvételi szerződés aláírását követő 24 hónap elteltével érvényesít, amennyiben a vevő az ingatlanok tekintetében nem tudja bemutatni a használatbavételt és az épületfeltüntetést igazoló okiratot a garázs felépítményekre.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

14. Egyebek

Intézmények nyári zárva tartásáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-1/15/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 5 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:


**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának**  
**22/2024. (II.12.) AK PB. határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy rendelje el az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény Bölcsődéjének, valamint Család és Gyermejjóléti Szolgálatának, és az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda zárva tartását a 2024. július 15-26. közötti időszakra.

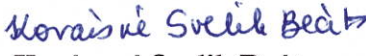
Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Mivel több kérdés, észrevétel nem volt Bán János elnök 14.40 perckor bezárja az ülést.

  
**Bán János**  
elnök



  
**Kovácsné Svelik Beáta**  
jegyzőkönyv hitelesítő

# JELENLÉTI ÍV



a Pénzügyi Bizottság 2024. február 12.-i rendes üléséről

Bizottsági tagok:

1. Bán János elnök



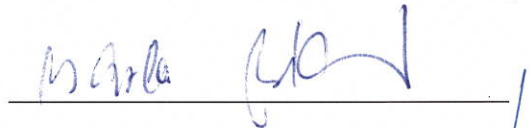
2. Kovácsné Svelik Beáta



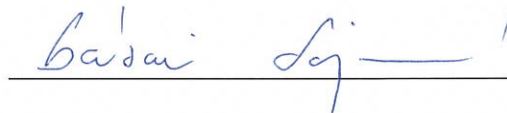
3. Tamás-Kovács Beáta



4. Barla Béláné



5. Sárai Lajos Istvanné



Beró László  
polgármester



Folczné Kerek Etelka  
alpolgármester



Dr. Szeidl Bernadett  
jegyző



Juhászné Vizi Erika  
jegyzőkönyvvezető



Bedecsné Kovács Írisz  
pénzügyi ügyintéző



Milotai Gábor  
településüzemeltetési- és műszaki főtanácsos



Török Tímea  
intézményvezető



.....

\_\_\_\_\_

.....

\_\_\_\_\_

.....

\_\_\_\_\_

.....

\_\_\_\_\_

## Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságának rendes ülését

**2024. február 12.-én (hétfő) 10.30 órára**

összehívom.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési Ház *Erkélyes terme*

1. Pénzügyi Bizottság tájékoztatója a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről.
2. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzat 2024. évi költségvetési tervéről. Saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek meghatározása
3. Rendelet-tervezet az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2024. évi illetménykiegészítésének megállapításáról
4. Rendelet-tervezet a Almásfüzitő Község Önkormányzatának a településkép védelméről szóló 4/2020.(II.29.) Önkormányzati rendelet módosításáról
5. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat 2024. évi összesített közbeszerzési tervéről
6. Előterjesztés ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadásáról és kiküldéséről a parkgondozási munkák ellátására irányuló szolgáltatás tárgyában
7. Előterjesztés az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról, a civil szervezetek támogatásnak rendjéről szóló 4/2016.(IV.13.) önkormányzati rendelet alapján nyújtott támogatásokkal kapcsolatos elszámolásokról
8. Előterjesztés az ASC kérelméről
9. Előterjesztés a háziorvosi alapellátásról
10. Előterjesztés a fogorvosi alapellátásról
11. Előterjesztés Almásfüzitő Község településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntések meghozataláról
12. Előterjesztés a 121/2023.(XI.16.) AK Kt. határozat visszavonásáról.
13. Előterjesztés Várhidi Péter garázstelek vásárlásra irányuló kérelméről

14. Egyebek  
Intézmények nyári zárva tartásáról

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2024. 02. 09.



**Bán János**  
elnök