

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2024. június 17-én 13.00 órára összehívott rendes ülésén a Petőfi Sándor Művelődési Ház erkélyes termében.

Jelen vannak: Barla Béláné, Bán János, Kovácsné Svelik Beáta, Sári Lajos Istvánné, bizottsági tagok

Beró László polgármester

Folczné Kerek Etelka alpolgármester

Dr. Szeidl Bernadett jegyző

Juhászné Vizi Erika referens

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos

Bedecsne Kovács Irisz pénzügyi ügyintéző

Szabados Edit jegyzőkönyvvezető

Nagy László települési képviselő

Meghívottak:

Török Tímea intézményvezető

Bán János elnök 13.06 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket, tájékoztatja a jelen lévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 fővel jelen van, határozatképes. Tamás-Kovács Beáta bizottsági tag előzetesen jelezte, hogy egyéb elfoglaltsága miatt nem tud az ülésen részt venni.

Beró László polgármester jelzi, hogy egyéb munkahelyi elfoglaltsága miatt, tekintettel arra, hogy érettségi elnöki tisztséget tölt be, a 2024. június 20-i testületi ülés várható kezdési időpontja: 14.30 óra lesz.

Bán János elnök ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat.

Bán János elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájta az ismertetett napirendi pontokat. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának **66/2024.(VI.17.) AK PB határozata**

1. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről
2. Előterjesztés „Almásfüzitő Község Önkormányzatának étkeztetési feladatai ellátása 2024.-2025. tanév” című beszerzési eljárás megindításáról
3. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetési tervéről szóló 1/2024. (II.20.) Önkormányzati rendeletének módosításáról
4. Előterjesztés az Almásfüzitő-Komárom vasúti vonalszakasz fejlesztési projekt beruházással érintett ingatlanok területrészeinek kisajátítást helyettesítő vagyonátadásáról
5. Előterjesztés Almásfüzitő Község településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntés meghozataláról
6. Előterjesztés ÉDV Zrt. közgyűlés tartása nélküli határozathozatalról
7. Előterjesztés Nagy László képviselői indítványáról

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

1. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag felveti, hogy tudomása szerint Dr. Vicsai Kinga ősszel szakvizsgázni fog. Kérdezi, hogy a helyettesítése hogyan lesz megoldva, ez idő alatt ki fogja ellátni a betegeket.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony elmondja, hogy a jelen hatályos ellátási, megbízási szerződés szerint a három orvos egymást helyettesíti. Voltak olyan felvetések, hogy állandó orvos közreműködésére lenne szükség, a Kormányhivatal Népegészségügyi Osztálya jobban örülne egy olyan orvosnak, aki folyamatosan ellátja a lakosságot.

Bán János elnök véleménye szerint érdemes lenne tudatosítani a másik két orvossal, hogy azalatt amíg a Vicsai Kinga doktornő szakvizsgázik, ők látják el a betegeket.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-6/51/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 67/2024. (VI.17.) AK PB határozata

Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről szóló beszámolókról

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el Dr. Vicsai Kinga helyettes házi orvos, Vargáné Komlói Klára védőnő és Dr. Dankó Enikő fogorvos Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről készített beszámolóit.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

2. Előterjesztés „Almásfüzitő Község Önkormányzatának étkeztetési feladatai ellátása 2024.-2025. tanév” című beszerzési eljárás megindításáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Barla Béláné bizottsági tag elmondja, hogy az időseknek jó véleménye van a kiszállított ételről, de nyilván nem minden étel ízlik mindenkinek egyformán.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester asszony szerint a mennyiség az nagyon is megfelelő. Sok panaszkodó szülőnek ajánlotta már, hogy bármikor bemehetnek ellenőrizni az ételt, azt meg lehet kóstolni, de eddig még senki nem élt ezzel a lehetőséggel.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony elmondja, hogy ha bárkinek van javaslata, hogy melyik gazdasági szereplőnek küldje meg a hivatal az ajánlatkérést, azt a testületi-ülésig megteheti.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-6/52/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
68/2024. (VI.17.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy határozza el, hogy a közétkeztetési feladatait külső szolgáltató útján kívánja a jövőben is biztosítani.

1. Kérje fel a Polgármestert, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzatának Beszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően folytassa le a beszerzési eljárást, az alábbi három gazdasági szereplőtől kérjen árajánlatot:

Mikes Speed Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2831 Tarián, Vadász út 32., képv.: Mikonya János, Email: mikonyaj76@gmail.com)

Pikante-Gasztro Vendéglátóipari Szolgáltató Kft. (székhely: 2890 Tata Tópart sétány 13., képv.: Keller Gábor, Email: keller.gabor@pikant.hu)

Végh Udvar Vendéglátóipari Betéti Társaság (székhely: 2821 Gyermely, Tatai utca 88., képv.: Végh Róbert, Email: vegh.robi1@gmail.com)

2. Hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel szolgáltatási szerződést kössön 2024. szeptember 1. és 2025. augusztus 31. közötti időszakra, közétkeztetési feladatok ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

3. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2024. (II.20.) Önkormányzati rendeletének módosításáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester asszony kérdésre válaszolva elmondja, hogy az óvodában a mosogatógép beszerzése megtörtént, üzembe helyezték és elégedettek a működésével.

Szeretné felhívni a figyelmet, hogy az önkormányzat az ALFen Kft-től osztalékot kapott, amire a tudomása szerint még nem volt példa.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester asszony kérdése, hogy hol tart Hegyvári István, a Polgármesteri Hivatal volt köztisztviselőjének peres ügye.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony tájékoztatja a Bizottságot a per kimeneteléről, miszerint a Győri Törvényszék ítéletet hirdetett első fokon a mai napon délelőtt. A Polgármesteri Hivatal, mint felperes pernyertességével zárult a per. Ez azt jelenti, hogy a költségtérítést, amit 900.000,- Ft értékben Hegyvári István tanulmányaira kifizetett a Polgármesteri Hivatal, az útiköltséget, ezek kamatait és az eljárási költséget meg kell fizetnie az alperesnek, ennek összege közel 2 millió forint. Hegyvári Istvánt azért perelte be a Polgármesteri Hivatal, mert a tanulmányi szerződéséből eredő kötelezettségeit nem teljesítette.

Nagy László települési képviselő felteszi a kérdést, hogy érdemes volt-e egy volt munkatárssal ezt megtenni, hiányolja a hivatal emberbarátságát. Véleménye szerint a hivatal embertelenül bánik a dolgozókkal és az ügyfelekkel egyaránt.

Dr. Szeidl Bernadett tájékoztatja a tisztelt Bizottságot, hogy a Polgármesteri Hivatal jogos követelésének kellett érvényt szerezni.

Bán János elnök kérdésére, hogy a beruházások között szereplő turizmusfejlesztési pályázat, jelenleg, hogy áll, Török Tímea intézményvezető válaszában elmondja, hogy a pályázat célja az volt, hogy a római korban használt eszközöket bemutassák az Azaum Római Táborban. Megvannak a partnerek, akikkel tudnak dolgozni, el fog készülni egy olyan ostromgép, amit használhatnak a gyerekek. Be fognak szerezni több méretben római korhű ruhákat, hogy ne csak

egy osztályt tudjanak felöltöztetni. Lesznek új offline játékok, kirakók, memória játékok nagy méretben. Fejleszteni fogják az applikációt, teljesen új elgondolás született erről. Vesszőkerítéssel veszik körül az erőd előtti területet.

Bán János elnök kérdése, hogy a vesszőkerítésnek lesz-e értékelhető haszna? Tudomása van arról, hogy történtek rongálások. Működik-e a kamera rendszer?

Dr. Szeidl Bernadett jegyző elmondja, hogy a kamerarendszer működik, több esetben a nyomozó hatóság segítségére voltak a kamerafelvételek, de sajnos nem minden esetben láthatóak értékelhető képek, nem mindig felismerhető az elkövető személye.

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos megerősíti, hogy a kamerák működnek, de a felvételeket csak a rendőrség munkatársai tekinthetik meg. Meghatározott ideig tárolja a felvételeket a rendszer, és utána automatikusan törlődik.

Bán János elnök felhívja a figyelmet az adatvédelmi szabályokra.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester asszony jelzi, hogy 2024. június 15-én szombaton az Azaumban volt egy nagyon jól sikerült rendezvény, nagyon kedvező visszajelzések érkeztek hozzá.

Bán János elnök kérdésére, hogy a Sportház energetikai korszerűsítési pályázata hol tart, tekintettel arra, hogy a közbeszerzési tervben megfogalmazott határidő az I. negyedév volt.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony elmondja, hogy elkezdődtek a TOP PLUSZ projektek újraértékelései, az uniós elvárásoknak való megfelelést kell vizsgálni és hiánypótlásokat kell benyújtani. Ezek adminisztratív és műszaki tartalmat érintő tisztázó kérdések, melyek után megindulhat a közbeszerzési eljárás kiírása.

A pályázatok kapcsán valószínűleg szükséges lesz a nyáron rendkívüli testületi-ülés összehívására, hogy a folyamatokat ne akadályozza a nyári szünet.

Bán János elnök kéri, hogy a közbeszerzési eljárások úgy legyenek kiírva, hogy arra munkanemenként külön-külön és együtt is lehessen ajánlatot adni, szerződéseket kötni.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony elmondja, hogy egyrészt kell választani egy műszaki ellenőrt, az ő tanácsát érdemes meghallgatni, másrészt ha részajánlat tételi lehetőséget biztosít az önkormányzat, akkor felelős műszaki vezető megbízására is szükség lesz, aki összefogja a különböző vállalkozások munkáját.

Bán János elnök kérdése, hogy milyen csökkentő tényezők merültek fel az általános tartalék, valamint a céltartalék esetében.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony elmondja, hogy az előterjesztés szöveges részében található a magyarázat a források elkülönítéséről.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-6/53/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
69/2024. (VI.17.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat 2024. évi költségvetési tervéről szóló 1/2024. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Török Tímea intézményvezető 13.53 órakor távozik az ülésteremből.

4. Előterjesztés az Almásfüzitő-Komárom vasúti vonalszakasz fejlesztési projekt beruházással érintett ingatlanok területrészeinek kisajátítást helyettesítő vagyonátadásáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést, kéri a három terület pontosítását.

Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos elmondja, hogy a kisajátításra kerülő területek pontosan hol találhatóak.

Barla Béláné települési képviselő kérdésére, hogy a felüljáró csak a gyalogosok részére készül-e, válaszul Milotai Gábor településüzemeltetési és műszaki vezető-főtanácsos részéről elhangzik, hogy a felüljáró a gépjárművek számára is készül.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony felhívja a figyelmet, hogy a kártalanítási összeg magában foglalja a jelenlegi bármilyen jogcímen a területet használók kártalanítását is. A területhasználók személyének felkutatása folyamatban van.

Nagy László települési képviselő 14.02 órakor távozik az ülésteremből.

Nagy László települési képviselő 14.05 órakor visszaérkezik az ülésterembe.

Beró László polgármester 14.05 órakor távozik az ülésteremből.

Beró László polgármester 14.06 órakor visszaérkezik az ülésterembe.

Bán János elnök kéri, hogy a határozati javaslat azzal a módosítással, kiegészítéssel kerüljön elfogadásra, hogy ha a kártalanítás összege az önkormányzat számláján jóváírásra kerül, akkor azt Almásfüzitő Község Önkormányzata szociális bérlakás vásárlására fordítsa.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-6/54/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot a fenti kiegészítéssel egységes szerkezetben.

Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
70/2024. (VI.17.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, határozza el, hogy

1. az Almásfüzitő külterület 021, az Almásfüzitő külterület 019/4, és az Almásfüzitő külterület 022/1, helyrajzi számú, Almásfüzitő-Komárom vasúti vonalszakasz fejlesztési projekt által érintett ingatlanok beruházással érintett terület részére vonatkozólag nem fogadja el azt, hogy az ingatlanrész tehermentes tulajdona „ingyenes vagyonátadás” jogcímen kerüljön átadásra a Magyar Állam javára, az Építési és Közlekedési Minisztérium mint tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet megjelölése mellett;

2. 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosként elfogadja vételi ajánlatként a bruttó 3.556.440,-Ft-ot teljes kártalanítási ellenértékként az Almásfüzitő külterület 021. helyrajzi számú ingatlan beruházással érintett 0 ha 456 m² terület részére vonatkozóan;
3. 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosként elfogadja vételi ajánlatként a bruttó 2.908.197,-Ft-ot teljes kártalanítási ellenértékként az Almásfüzitő külterület 019/4. helyrajzi számú ingatlan beruházással érintett 0 ha 2181 m² terület részére vonatkozóan;
4. 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonosként elfogadja vételi ajánlatként a bruttó 18.361.789,-Ft-ot teljes kártalanítási ellenértékként az Almásfüzitő külterület 022/1. helyrajzi számú ingatlan beruházással érintett 0 ha 2059 m² terület részére vonatkozóan;
5. felhatalmazza a Polgármestert a kisajátítási terv közcélú beruházással érintett ingatlanrészek megszerzésével összefüggésben a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés megkötésére és aláírására;
6. a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés keretében befolyó vételárat a Képviselő-testület szociális bérlakás vásárlására fordítja az önkormányzati vagyon megőrzése érdekében.

Határidő: azonnal
Felelős: Bán János elnök

5. Előterjesztés Almásfüzitő Község településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntés meghozataláról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-6/55/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
71/2024. (VI.17.) AK PB határozata**

**Almásfüzitő község településrendezési eszközeinek módosítása az Azaum út—
Ady Endre utca—(75) és (76) hrsz.-ú utak által határolt területen elhelyezkedő
templom telkének kialakíthatósága érdekében**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés e) pontja alapján a következő döntést hozza új beépítésre szánt terület kijelöléséről:

Almásfüzitő község településrendezési eszközeinek módosítása az Azaum út—Ady Endre utca—(75) és (76) hrsz.-ú utak által határolt területen elhelyezkedő templom térségében a telekviszonyok rendezhetőségére irányul. Jelenleg a már megépült templom épülete közpark területfelhasználásba és településközpont vegyes terület területfelhasználásba sorolt területet is érint. A megépült templom elhelyezkedéséből adódóan helyhez kötöttnek tekinthető. Erre a használati célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület, hiszen az épület már ezen a területen áll. Az egyházi rendeltetésű épület telkének rendezése közérdek is. A módosítást követően rendezhetővé válik az önkormányzati tulajdonú és egyházi tulajdonú területeknek az épület elhelyezkedéséhez igazodó rendezése. A településrendezési eszközök módosítását követően a templom területe csak településközpont területen, egy építési övezet területén helyezkedik el, amelyből következően a terület helyzete a hatósági eljárások során is rendezett lesz, ami szintén közérdek. A módosítás következtében a település közigazgatási területen összességében nem nő a beépítésre szánt területek területe, mivel területcsere történik, ugyanakkora terület kerül közpark területből településközpont vegyes területbe, mint amekkora

terület településközpont vegyes területbe, ezzel is biztosítva a területtel való takarékos gazdálkodás követelményének figyelembevételét.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

6. Előterjesztés ÉDV Zrt. közgyűlés tartása nélküli határozathozatalról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy komoly vízfelhasználás fog történni, a vizet ismeretei szerint a Dunából fogják kinyerni.

Barla Béláné bizottsági tag tájékoztatást kér arról, hogy Almásfüzitő Önkormányzatának miért kell döntést hozni ez ügyben.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester elmondja, hogy az önkormányzat részvényese az ÉDV Zrt-nek.

Török Tímea intézményvezető 14.17 órakor visszaérkezik az ülésterembe.

Bán János elnök, további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az AF/110-6/56/2024. számú előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 72/2024. (VI.17.) AK PB határozata

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy mint Az ÉDV Zrt. részvényese, a határozati javaslatot fogadja el az előterjesztés szerint és hatalmazza fel a polgármestert, hogy a szavazólapon „igen” döntéssel szavazzon.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

7. Előterjesztés Nagy László képviselői indítványáról

Bán János elnök ismerteti az előterjesztést.

Barla Béláné bizottsági tag – tekintve, hogy még egy civil szervezet sem kereste meg az önkormányzatot olyan kéressel, hogy mérsékeljék a helyiségbérlet díját – kérdezi, hogy hány civil szervezet működik az önkormányzat területén.

Nagy László települési képviselő válaszolva elmondja, hogy a következők működnek: Almásfüzitői Sportegyesület, Almásfüzitői Vizi Sportegyesület, Kertbarátok és borbarátok Egyesülete, akik őt, mint települési képviselőt megkeresték kérésükkel. Sérelmezi, hogy az egyesületek támogatására kifizetett összeg kevesebb, mint amit a helyiségbérletre költeniük kell. Az almásfüzitőiek nem akarnak az Almásfüzitői Művelődési Ház igénybevételéért fizetni. Véleménye szerint az Önkormányzat nem támogatja a civil szervezeteket. Sérelmezi, hogy a pályázatban nyilatkozni kell arról, hogy hány embert érint a program Almásfüzitőn.

Folczné Kerek Etelka alpolgármester asszony elmondja, hogy az Almásfüzitői Önkormányzatnak a költségvetésében van keret a civil szervezetek pályázati lehetőségére, amely keretében évente többször is lehetőség nyílik pályázat beadására, ahol meghatározott programmal kell pályázni. A pályázat keretében a bérleti díjra is lehet támogatást igényelni.

Bán János elnök javasolja, hogy a bérleti díjakkal kapcsolatos felvetésre a novemberi ülésen, a „2025. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról” című előterjesztés keretében kerüljön sor.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony felkéri Nagy László települési képviselőt, hogy ismertesse az előterjesztésben szereplő jogszabályokat.

Nagy László települési képviselő ismerteti: „az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv.45. § (4) bekezdése szerint ha az államháztartás központi alrendszerébe tartozó költségvetési szerv jogszabály, vagy az MNV Zrt.-vel kötött szerződés alapján használt állami vagyon használatát, vagy az őt megillető más jog gyakorlását visszatértes szerződés alapján harmadik személynek átengedi, az ebből származó költségvetési bevétel – törvény eltérő rendelkezése hiányában – a költségvetési szervet illeti meg”.

„Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 63. § (1) bekezdés alapján: a költségvetési szerv a kezelt állami vagyont magáncélra igénybe vevő számára köteles térítést előírni a felhasználás, igénybevétel alapján felmerült közvetlen és közvetett költségek figyelembevételével.

(2) A költségek és a térítés megállapításának rendjét belső szabályzatban kell rögzíteni.”

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony felhívja a figyelmet arra, hogy a magáncélra történő igénybevétel esetében a költségvetési szerv köteles térítést előírni.

Nagy László települési képviselő elmondja, hogy nem térítésmentességet kér, hanem kedvezményt szeretne a civil szervezeteknek.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony elmondja, hogy az Önkormányzatnak van egy belső szabályzata az önköltségszámításról, amely rögzíti, hogy a közvetlen és közvetett költségek alapján mennyi az önköltség. Az önkormányzat ezen önköltség alatt adja bérbe a helyiségeket. Van egy önkormányzati rendelet, amely a civilek támogatásának rendjét szabályozza. Ez alapján kell benyújtani a támogatási kérelmeket.

Nagy László települési képviselő szerint ez csak Almásfüzitőn van így, ő körbejárta a kérdést, például Császár településen Beke Gyöngyi polgármester asszony szerint: „hogyan gondolná ő azt, hogy egy civil szervezetnek pénzért adná bérbe az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat?”

Folczné Kerek Etelka alpolgármester asszony szerint az évekkel ezelőtti rossz gyakorlatot felváltotta ezen szabályok megalkotása, amelyeket be kell tartani.

Nagy László települési képviselő úgy gondolja, hogy a civil szervezeteknek történő bérbeadás nem ugyanolyan magáncélú minősül, mint a családi rendezvények, pl lakodalom. Szerinte a civil szervezeteknek kedvezményesebben kell bérbe adni a helyiségeket.

Dr. Szeidl Bernadett jegyző asszony kéri, hogy soron kívüli belső ellenőrzési vizsgálat keretében kérhesse fel György Árpád belső ellenőrt augusztus-szeptember hónapokban a következő témakör vizsgálatára: a civil szervezetek támogatása, bérleti díjak megállapítása tekintetében a jogszerűség és az elmúlt két év gyakorlatának áttekintésére. Kéri, hogy ezt támogassa a képviselő-testület.

Bán János elnök, további hozzászólás híján AF/110-6/58/2024. számú előterjesztés kapcsán az elhangzottakat összefoglalva szavazásra bocsájtja alábbi javaslatot:

A munkaterv szerint 2024. november 14-én napirendre kerülő „Előterjesztés a 2025. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról” című előterjesztés keretében tárgyalja meg az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok civil szervezetek részére történő bérbeadása esetére alkalmazandó bérleti díjak mértékét. Az önkormányzati vagyon bérbeadására, hasznosítására irányuló hatályos szabályozó rendszert vizsgálta felül a jegyző soron kívüli belső ellenőrzés keretében.

Bán János elnök megállapítja, hogy a határozathozatalban 4 bizottsági tag vesz részt.

A Pénzügyi Bizottság 4 igen szavazattal az alábbi határozatot alkotja:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
73/2024. (VI.17.) AK PB határozata**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a munkaterv szerint 2024. november 14-én napirendre kerülő „Előterjesztés a 2025. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról” című előterjesztés keretében tárgyalja meg az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok civil szervezetek részére történő bérbeadása esetére alkalmazandó bérleti díjak mértékét. Az önkormányzati vagyon bérbeadására, hasznosítására irányuló hatályos szabályozó rendszert vizsgálta felül a jegyző soron kívüli belső ellenőrzés keretében.

Határidő: azonnal

Felelős: Bán János elnök

Mivel több kérdés, észrevétel nem volt, Bán János elnök 14.48 perckor bezárja az ülést.

Kmf.

Bán János
elnök



Kovácsné Svelik Beáta
jegyzőkönyv hitelesítő

JELLENLÉTI ÍV



a Pénzügyi Bizottság 2024. június 17-i rendes üléséről

Bizottsági tagok:

1. Bán János elnök



2. Kovácsné Svelik Beáta

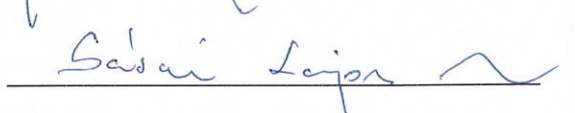


3. Tamás-Kovács Beáta

4. Barla Béláné



5. Sárai Lajos Istvánné



Beró László
polgármester



Folczné Kerek Etelka
alpolgármester



Dr. Szeidl Bernadett
jegyző



Juhászné Vizi Erika
jegyzőkönyvvezető / *nyers*



Bedecsné Kovács Írisz
pénzügyi ügyintéző



Milotai Gábor
településüzemeltetési- és műszaki főtanácsos



Török Tímea
intézményvezető



Szabados Edit
jegyzőkönyvvezető



NAG LA'DLO

Handwritten signature in blue ink on a set of three horizontal lines.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságának rendes ülését

2024. június 17-én (hétfő) 13.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési Ház **Erkélyes terme**

1. Beszámoló Almásfüzitő Község egészségügyi helyzetéről
2. Előterjesztés „Almásfüzitő Község Önkormányzatának étkeztetési feladatai ellátása 2024.-2025. tanév” című beszerzési eljárás megindításáról
3. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2024. (II.20.) Önkormányzati rendeletének módosításáról
4. Előterjesztés az Almásfüzitő-Komárom vasúti vonalszakasz fejlesztési projekt beruházással érintett ingatlanok területrészeinek kisajátítást helyettesítő vagyonátadásáról
5. Előterjesztés Almásfüzitő Község településrendezési eszközök módosítására vonatkozó döntés meghozataláról
6. Előterjesztés ÉDV Zrt. közgyűlés tartása nélküli határozathozatalról
7. Előterjesztés Nagy László képviselői indítványáról

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2024. 06. 14.



Bán János
elnök

