

Tárgymutató

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2024.11.18.-án 15.00 órakor megtartott rendes nyílt ülésén készült jegyzőkönyvhöz.

Az ülésen tárgyalt napirendi pontok a következők:

1. Beszámoló a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tevékenységéről
2. Beszámoló a helyi hulladékkezelési közszolgáltató tevékenységéről.
3. Beszámoló a temetőüzemeltetésről
4. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására
5. Előterjesztés háziorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről
6. Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása
7. Előterjesztés a 2025. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2024. november 18-án (hétfőn) 15.00 órára összehívott rendes ülésén a Petőfi Sándor Művelődési Ház Erkélyes termében.

Jelen vannak: Csapucha Árpád elnök, Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag, Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag, Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag, Vízkeleti Tibor önkormányzati képviselő bizottsági tag
Szabó Gergely polgármester
Kustos László alpolgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző, jegyzőkönyvvezető
Törökné Nasser Barbara pénzügyi ügyintéző

Nincs jelen:

Bartus Gyuláné, települési képviselő, tanácsnok
Hopka László képviselő

Csapucha Árpád elnök 15.00 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel jelen van, határozatképes. Ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat. A napirendi pontok tárgyalása előtt elmondja, hogy az alakuló ülésen felállt az új Képviselő-testület, amely során megválasztották az alpolgármestert, a Pénzügyi Bizottság tagjait. A mai nappal megkezd munkáját a bizottság. A Meghívó szerinti napirendi pontok és az ahhoz tartozó dokumentumok minden képviselő számára elérhetőek. Az érdemi munka megkezdése előtt szeretné megkérdezni, hogy a polgármester, alpolgármester, jegyző szeretne-e valamit mondani a Pénzügyi Bizottságnak, vagy esetleg a Pénzügyi Bizottság tagjai szeretnének-e bármit mondani?

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző megjegyzi, hogy tulajdonképpen itt most mindenki új, mindenki üdvözl mindenkit, sok sikert és jó munkát kíván minden képviselőnek és bizottsági tagnak.

Szabó Gergely polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bizottsági ülésről hangfelvétel készül.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság feladata lesz a képviselő-testületi anyag előzetes áttekintése, véleményezése, illetve ezt követően egy olyan jegyzőkönyv megalkotása, amely tartalmazza a bizottsági javaslatokat. Néhány napirendi pontban túl sok választása nem lesz a bizottságnak, mert csak elfogadásra kérik őket. Vannak beszámolók, amiket lehet majd véleményezni. Az érdemi döntéseket a költségvetési tételek, pénzügyi források felhasználása tekintetében fogják megvitatni. Szeretné, ha a Pénzügyi Bizottság véleményezne, javaslatokkal, kérdésekkel élne. A KT. üléseken a Képviselő-testület a Pénzügyi Bizottság javaslatait mérvadóként szokta elfogadni, illetve a testület ezek mentén szavaz. Ha valakinek a Pénzügyi Bizottság ülésén észrevétele, módosítási javaslata van, kéri, hogy minden esetben vessék fel, tegyék meg. A bizottsági ülések azért vannak, mert itt sokkal szabadabban beszélhetik meg a napirendi pontokat.

További hozzászólás híján szavazásra bocsátja az ismertetett napirendi pontokat. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt. Az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátja szavazásra:

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a 2024. 11. 18-ai rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Beszámoló a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tevékenységéről
2. Beszámoló a helyi hulladékkezelési közszolgáltató tevékenységéről.
3. Beszámoló a temetőüzemeltetésről
4. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására
5. Előterjesztés háziorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről
6. Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása
7. Előterjesztés a 2025. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
97/2024.(XI.18.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a 2024. 11. 18-ai rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Beszámoló a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tevékenységéről
2. Beszámoló a helyi hulladékkezelési közszolgáltató tevékenységéről.
3. Beszámoló a temetőüzemeltetésről
4. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására
5. Előterjesztés háziorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről
6. Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása
7. Előterjesztés a 2025. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról

1. Beszámoló a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tevékenységéről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést, majd elmondja, hogy a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás beszámolójában tájékoztatja a település vezetőségét és a lakosságot, hogy milyen tevékenységet folytat. Milyen tervei vannak a jövőre nézve, meghatározza a jövő évi feladatait. Változás volt a hulladékgazdálkodásban, országos szinten a MOHU MOL

Hulladékgazdálkodási Zrt. alá tartozik minden hulladékkal kapcsolatos dolog. A számlákat is a MOHU MOL állítja ki. Ha a KT. ülésen ott lesz a vezető, mindenképpen jelezni kell felé, hogy a 70 év felettiek hulladékszállítási díjkedvezményével kapcsolatban a számlázással problémák vannak. Többen megkeresték, hogy többféle számát kapnak, s tudjuk, hogy egy idősebb lakos már nehezebben tudja értelmezni a számlákat.

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző elmondja, hogy amiről Csapucha Árpád elnök úr beszél, az a 2. napirendi ponthoz kapcsolódik. Egyébként a szolgáltató (NHSZ Vértés Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.) jelezte, hogy a KT. ülésen nem tud részt venni, de van elérhetőségük, amelyen keresztül minden panaszt, javaslatot felvesznek, a kérdéseket, észrevételeket is fogadják.

Csapucha Árpád elnök úgy gondolja, hogy a más településeken és más szolgáltatóknál is hasonló problémával küzdenek. Biztos benne, hogy a jövőben rugalmasabbá válik a helyzet, de most problémák vannak, pl.: régi címekre küldik a számlákat, nem jó számlát állítanak ki. Van nehézség az átállásban. Jelezni kell és megoldást kell kérni az adott problémára. Az 1. napirendi pontra vonatkozóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy a beszámolóban több éve szerepel, hogy a parkoló autók miatt a szelektív edényzetet nem, vagy csak késve tudja üríteni a szolgáltató. Erre megoldást kell találni.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy ismert a probléma, a beszámolóban (NHSZ) benne is volt, hogy esetleg új szigeteket alakítanak ki máshol, ahol folyamatos problémát jelent az ürítés. Illetve a PET palackos sziget lassan okafogyottá válik a visszaváltós rendszer miatt. Foglalkoznak a problémával, jelezni is fogják, hogy megoldás szükséges. Ő is kapott már jelzést a szolgáltatótól, hogy a parkoló autók miatt nem tudnak időben üríteni. Gondolkodtak rajta, hogy áthelyezik a szigeteket máshová, ahol könnyebben hozzáfér a szolgáltató.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag jelzi, hogy amiről most beszélnek az nem a Duna-Vértés (1. napirendi pont) feladata, hanem az NHSZ (2. napirendi pont) feladata, mint helyi hulladékszállításért felelős szolgáltató. A Duna-Vértés Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásba 22 település van benne, köztük Almásfüzitő is. Más a feladatuk, nem a közvetlen napi szemétszállítással foglalkoznak. Bár ők is a MOHU alvállalkozója lettek, mint minden hulladékgazdálkodással foglalkozó cég, vállalkozás, társulás. A lerakó udvarok (Tatabánya, Komárom) tartoznak a Duna-Vértéshez. A szelektív szigetek szállítása az NHSZ-hez tartozik.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy a szemétszállítók nem tudnak a település egyes útszakaszain normálisan közlekedni a parkoló autók miatt. Nincs megfelelő mennyiségű parkoló, bár a gépjárművek mennyisége is többszörösére nőtt az elmúlt években. A jövőben figyelmet kell fordítani arra, hogy a gépjárművek megfelelően kialakított helyen tudjanak parkolni. Ha a probléma megszűnik, könnyebb lesz hozzáférni a szigetekhez is. Visszatérve az 1. napirendi pont beszámolójához, kérdése, hogy a Pénzügyi Bizottság egyetért-e a beszámolóval, elfogadásra javasolja-e a Képviselő-testületnek?

További hozzászólás híján szavazásra bocsátja a „Beszámoló a Duna-Vértés Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tevékenységéről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Duna-Vértés Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 98/2024.(XI.18.) AK PB. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évről szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

2. Beszámoló a helyi hulladékkezelési közszolgáltató tevékenységéről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag jelzi, hogy ez a napirend, amiről az előzőekben beszéltek. A szolgáltató egy héten kétszer, kedden és szerdán üríti a szelektív szigeteken található tárolókat. Ha nem tudnak üríteni, akkor fényképet készítenek és jelzik, hogy probléma volt. Volt, hogy ő tett cetlit a rossz helyen parkoló autóra. Akkor az illető elállt az autóval az útból, de egy hét múlva egy másik autó állt ott. Ez inkább „Kisfüzitőn” jellemző.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy általában mindig ugyanaz a két-három autó van útban.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy a szolgáltató már jelezte, hogy a PET palackok visszaválthatósága miatt valószínű, hogy ritkábban fogja a szigetet üríteni. De erről tájékoztatni fogja az Önkormányzatot.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag kérdése, hogy lehet-e kérni, hogy a megnövekedett papír hulladék miatt új sziget kerüljön kialakításra, vagy a PET palackos tárolót ki lehet-e váltani papír gyűjtőre? Mivel a papír hulladékot sokan a kommunális gyűjtőkbe is bedobják kellene valamiféle megoldást eszközölni. A karton rendszerezése pedig elég nehézkes. Rengeteg karton van a szelektív szigetek mellé rakva. Papír gyűjtőből kevés van. Illetve szeretné jelezni, hogy év elején kaptak egy tájékoztatót, amiben leírja a szolgáltató, hogy mit lehet bedobni a sziget tárolókba, viszont a tárolókban még a régi kiírások vannak. Ezek már nem aktuálisak, pl. már kupakkal kell bedobni a palackokat, illetve a PET palackos tárolókba is dobható gyümölcsleves doboz. Máshol sem látott tájékoztatást, jó lenne, ha a gyűjtőkön az új tájékoztatás lenne feltüntetve.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy jövőre változások lesznek a komposztálható anyagok elszállítását illetően. Külön kell majd gyűjteni a krumpli, almahéjat. A kommunális hulladékba nem lehet bedobni a szerves anyagokat. De erről majd biztosan tájékoztatást fog nyújtani a szolgáltató az Önkormányzat felé. Lesz még egy tároló a kommunális mellett, vagy más megoldás lesz, azt nem tudják egyelőre. Mindenkinek szelektíven kell gyűjteni a hulladékot, de a szállítás során egy kukásautóba öntenek mindent.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag elmondja, hogy a beszállítást követően a telephelyen újra szétválogatják a begyűjtött hulladékot.

Sinka-Némédi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag kérdése, hogy tudnak-e arról, hogy valahol van elemgyűjtő?

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag a Coop boltban van elemgyűjtő.

Csapucha Árpád elnök információja szerint a MÉH telepek átveszik az elektronikai hulladékot, a legközelebbi Szőnyben van.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy sajnos az almásfüzitői lakosok nem viszik oda az elektronikai hulladékot sem.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag jelzi, hogy az iskolában is szokott lenni elektronikai hulladékgyűjtés

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag megkérdezi, hogy lesz-e november hónapban elektronikai hulladékgyűjtés?

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy lesz gyűjtés, de sajnos már mindegy, hogy mennyi hulladék gyűlik össze, csak 20.000 Ft-ot fizetnek érte az iskolának.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag véleménye, hogy meg kell hirdetni az Önkormányzat facebook oldalán, a honlapon is. Ki kell tenni tájékoztatást a központi helyeken, hogy minél többen tudjanak erről a lehetőségről.

Illetve megjegyzi, hogy az nagyon jó dolog, hogy évi kétszer van lomtalanítás. Szeretné, ha ez a jövőben is így maradna.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy az NHSZ tájékoztatásában benne is van, hogy a lomtalanítást továbbra is csinálják az eddigiek szerint.

Szabó Gergely polgármester hosszú távú javaslata az lenne, hogy gondolják át a lomtalanítást, mert az Önkormányzatnak nagyon sok pénzbe kerül, hogy a lakók után szedik össze a lomokat. A lakosság felelőtlensége miatt van ez, mivel, ha már lemegy a lomtalanítási időszak, még akkor is hordják ki a szemetet. Ami ott marad, azt az Önkormányzatnak kell elszállíttatni.

Kustos László alpolgármester kérdése, hogy meg fog-e szűnni ez a probléma, ha kevesebb lesz a lomtalanítások száma?

Szabó Gergely polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy Komáromban, egészen pontosan a Lászlópack Kft. mögött a szennyvíztelepnél lesz egy hulladékudvar, ahová az almásfüzitői lakosok ingyen tehetik le a hulladékot (építési törmelék, bútor stb.) Ha erre lesz lehetőség, ő bízik abban, hogy a lomtalanítás oka fogyottá válik majd. Gondolva az idősekre az Önkormányzat kiveheti a részét a segítségnyújtásban amennyiben valóban indokolt, de az iszonyú sokba kerül, amit a lomtalanítás után takarítanak el.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy az időseknek ez nem annyira jó megoldás. „Kisfüzitőről” már az elektronikai hulladékot sem tudják áthozni, nemhogy a fölöslegessé vált régi bútorokat.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy az még megoldás lehet, hogy egyik lomtalanítás „Nagykolónián” lesz a másik „Kisfűzitőn”. Erdemes ezt átgondolni.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag kérdése, hogy a kertekből származó zöldhulladék tárolókból a szállítás kinek a feladat?

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy ez az Önkormányzat feladata. Az is nagyon sok pénzbe kerül.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy ez kb. 5 M Ft évente.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag véleménye, hogy ezt jobban kellene szabályozni, vagy elzárni. Kérdése, hogy van-e ott kamera?

Szabó Gergely polgármester válasza, hogy nincs ott kamera.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag megjegyzi, hogy nem csak azok viszik oda a hulladékot, akiknek kiskertje van. Kérdése, hogy nem lehetne-e körbe keríteni?

Kustos László alpolgármester elmondja azt is, hogy nem csak almásfűzitői lakosok viszik oda a hulladékot, ha bekerítik, akkor mellé rakják a hulladékot.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy gondolkodtak azon is, hogy az odavezető utat zárják le egy sorompóval.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy a Hulladék lerakása tilos! tábla mellé is lerakták a hulladékot.

Szabó Gergely polgármester véleménye, hogy a lakosságot jobban, tudatosabban kell tájékoztatni, illetve jelezni feléjük, hogy a hulladékszállításra elköltött pénzt másra is lehetne fordítani, ha jobban odafigyelnének.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag véleménye: ki kell táblázni, hogy kamerával megfigyelt terület.

Kustos László alpolgármester elmondja, hogy ezzel is próbálkoztak, nem értek ezzel sem célt.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag kérdése, hogy a kamera miért nem megoldás?

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy a kamerát nem tudták átjátszani.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy három tároló van a kiskerteknél, amibe kb. minden fajta hulladékot hordanak az emberek. Az internet korlátozott, átjátszásra nincs lehetőség. A sorompó is problémás, mert kérdéses, hogy ki kezelné a kulcsot, vagy kinél lehetne, ki jár oda nyitni, zárni stb. Táblákkal is próbálkoztak, hát az sem hozott eredményt.

Szabó Gergely polgármester szerint még az odavezető úthoz lehetne kamerákat tenni, s akkor legalább a teherautókat ki lehetne szűrni. A lakosságot már sokkal nehezebb kiszűrni. Ha csak lombhulladék kerülne oda, az még rendben lenne, de sajnos mindent odahordanak az emberek.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy régebben volt rá példa, hogy kitakarították, rendbe rakták. Egy hét múlva már tele volt minden.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy nagy segítség lesz, ha elkészül Komáromban a hulladékudvar, legalább lehet oda szállítani és viszonylag közel, Almásfüzitő határában lesz.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy ez a szennyvíztelep mögött lesz, de csak lerakó udvar lesz, onnan még elszállítják a hulladékot. Nem feldolgozó, csak gyűjtő lesz.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag kérdése, hogy milyen korlátozás lesz, gondol itt arra, hogy miből mennyit lehet odavinni.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy egyelőre még nem tudják. Annnyit írtak tájékoztató-sukban, hogy az almásfüzitői utat (hrsz:021) fogják használni, cserébe ezért lehet majd lakcímkártyával letenni oda hulladékot. Más településeken, pl. Esztergomban is működik ilyen és bevált.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy ezt majd reklámozni kell, hogy minden lakos tudjon erről a lehetőségről. Ha ezt bevezetik, akkor már lehet vitatkozni azon, hogy legyen vagy ne legyen lomtalanítás. Nagyjából a következő év második felétől lesz elérhető ez a szolgáltatás.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag javaslata, hogy az Önkormányzat felajánlhatja az időseknek, hogy önkormányzati autóval elszállítják azt, amit nem tudnak elvinni.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy az Önkormányzatnak jelenleg egy személyautója van, és egy utánfutója, szóval egyelőre nem tudnak sok mindent szállítani.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag véleménye a jövőre nézve, hogy egy kisteherautó vásárlása kifizetődő lenne.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag kérdése, hogy Magyar Falu Program keretében lehetne pályázni.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy ha lesz ilyen jellegű lehetőség, mindenképpen pályázni fognak.

Csapucha Árpád elnök több dologra is szeretne reflektálni. Tatabányán a hulladékudvarokba almásfüzitői lakosok is lerakhatnak hulladékot, építési törmelékot, egyebeket.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag jelzi, hogy ezt a komáromi hulladékudvarban is megtehetik a lakók. almásfüzitői lakcímkártyával leadhatják a hulladékot az itteni lakosok. Az lehetséges, hogy nem minden fajta hulladékot lehet ott leadni.

Csapucha Árpád elnök a lomtalanítással kapcsolatban elmondja, hogy Komáromban és a környező településeken már csak házhoz menő lomtalanítás van. A lakó jelzi a szolgáltatónak, hogy lomtalanítani szeretne, kap egy időpontot és a szállítás előtt 24 órával kihelyezi a lomokat. A szolgáltató jön és elviszi. Ha tudják majd az emberek, hogy csak egyedileg lehet lomtalanítani, akkor hozzá fognak szokni az új rendszerhez. Meg kell kérdezni a szolgáltatót, hogy Almásfüzitőn ez hogyan oldható meg, illetve, hogy támogatják-e azt, hogy ez itt is megvalósuljon. Ez a megoldás sokkal gazdaságosabb és a környezeti terhelés is kisebb.

A szelektív hulladék elszállításával kapcsolatban elmondja, hogy az Önkormányzatnak kell majd kommunikálni a lakók felé, hogy a komposztálható anyagokat hogyan kell majd gyűjteni a

továbbiakban. A kiskerteknél a zöld hulladék tárolónál a levezető utakra lehetne kamerákat kihelyezni, s akkor az idegeneket legalább ki lehetne szűrni. A garázssoroknál, illetve az Azaum út végénél tudnak lemenni nagyobb autóval. Napelemmel működő wifis rendszereket lehet beszerezni már, ezeket lehetne használni. Jövőben ez megoldás lehetne. Nyilván ezt elő kell készíteni, illetve a Kt.-nek kell eldönteni, hogy szeretne egyáltalán ilyen jellegű kamerákat. Ezt követően megkérdezi, hogy a hulladékgazdálkodással kapcsolatban kell-e valamilyen költségvetést érintő dologról beszélniük?

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag még annyit szeretne jelezni, hogy a településen a kisebb kukák bizonyos helyeken nagyon gyorsan megtelnek, pl. a buszmegállónál. Sajnos tapasztalta már, hogy a kommunális hulladékot odaviszik az emberek, a saját háztartási hulladékot dobják bele a köztéri kukába.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy a köztéri kis kukák ürítését egy külsős vállalkozó végzi.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy a vállalkozóval már beszéltek arról, hogy kellene fog plusz tároló pl. a buszmegállóhoz, kapott is ajánlatot, de olyan borsos ára van egy új köztéri kukának, hogy még átgondolja, hogy mi legyen.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag elmondja, hogy pl. a Rákóczi úton megállnak autóval és kidobják a szemetet az ott található kukába. Erre is kellene valamiféle megoldás. El kellene keríteni, vagy le kellene zárni.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy régen mindenkinek volt kulcsa konténer tárolókhoz, de ezt most már nem lehet kivitelezni.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag szerint valami megoldás kell, mert nagyon sok a szemet, amit idegenek tesznek oda. Le is fotózta már. Még megkérdezi, hogy az elhagyott autók is ebbe a témakörbe tartoznak?

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy sajnos nem.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy a jegyző felé lehet jelezni, ha látnak valakit, hogy köztéri kukába, vagy idegen dob tárolóba szemetet, be kell jelenteni. Ő is tapasztalta már, hogy az Önkormányzat zöld színű tárolójába dobták a szemetet. Nem érti, mert a saját lakása előtti tárolóba is dobhatta volna az illető. Ha biztonsági rendszereket (kamera) alakítanak ki, meg hasonlók, akkor lassan „többe fog kerülni a leves, mint a hús”. Itt a buszmegállók, zöldhulladéktárolók a problémások. Ő úgy véli, hogy „Kiszűritőn” sokkal nagyobb a probléma, ott aztán mindent tesznek mindenhová.

Kérdése, hogy a 2. napirendi ponttal összefüggésben, a beszámolóval kapcsolatban van e valakinek kérdése, hozzászólása?

További hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a „Beszámoló a helyi hulladékkezelési közszolgáltató tevékenységéről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az NHSZ Vértes Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. beszámolóját a 2024. év eltelt időszakára vonatkozó tapasztalatairól.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
99/2024.(XI.18.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az NHSZ Vértés Vidéke Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. beszámolóját a 2024. év eltelt időszakára vonatkozó tapasztalatairól.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

3. Beszámoló a temetőüzemeltetésről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést.

A naszályi átjárónál lévő használaton kívüli temetővel kapcsolatban kérdezi, hogy azt ki üzemelteti?

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy amióta nem temethetnek oda, azóta nincs üzemeltetője. Pár sír van, amit ott még gondolnak, ezért halottak napja előtt le szokták nyírni a fűvet, rendet tesznek, az Önkormányzat rendbe teteti. Talán négy-öt gondozott sír van, meg a kereszthez szoktak virágot, mécsest vinni az emberek, de ennek a temetőnek már nincs üzemeltetője.

Csapucha Árpád elnök mostanában volt kint a jelenleg használatban lévő temetőben, minden rendben van, nyilván a Kt. ülésre el fog jönni.

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző elmondja, hogy még nem jelzett vissza az üzemeltető, hogy részt vesz-e az ülésen, vagy sem.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag jelzi, hogy az In Memoriam Kft. képviseletében minden évben eljön valaki, amikor a beszámolójuk van.

Csapucha Árpád elnök kérdése, hogy van-e valami kérdés, hozzáfűzni való a beszámolóhoz?

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy több visszajelzés érkezett, hogy a ravatalozó nem tiszta. Illetve a fák nyírása is az ő feladatuk. Sok helyen a fák rálógnak a sírokra.

Csapucha Árpád elnök úgy tudja, hogy polgármester úr bejárta a temetőt alpolgármester úrral.

Kustos László alpolgármester elmondja, hogy ő volt kint Vízkeleti Tiborral és az üzemeltetővel. Ott a helyszínen megbeszéltek, hogy a fák, bokrok nyírását elvégzik.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy az üzemeltető csak a nagy, veszélyes fák kivágását nem vállalja. A ravatalozóban tényleg elég rossz állapotok vannak, a hűtőkamra különösen.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy a Szépítő Kör már felajánlotta, hogy egyszer kimennek oda és rendbe rakják az egészet.

Szabó Gergely polgármester jelzi, hogy ő is csatlakozik ehhez a dologhoz, segít a rendbetételben.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy két asztal van össze-téve, az maga a ravatalozó, egy ütött-kopott terítő van rajta. Meg lehetne csinálni, hogy körbe lambériázzák.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy jelezni fogják az üzemeltető felé ezeket a problémákat.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag szerint elég gyér a benti világítás is.

Csapucha Árpád elnök véleménye, hogy kívülről nem rossz állapotú a ravatalozó.

Kustos László alpolgármester szerint egy szép nagy terítővel, amely lelóg a földig, átmenetileg meg lehetne oldani az asztal problémát.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy ő többször jelezte a vezetőség felé, hogy amikor volt ehhez kapcsolódó Magyar Falu Program pályázat, nyújtsák be a ravatalozó felújítására.

Kustos László alpolgármester elmondja, hogy az ablakokat ki kell cserélni, a falon körbe a lambéria már több helyen felpúposodott. Most gyorsan egy takarítás kell, meg egy szép nagy terítő. Nincs bent fűtés sem, s ha majd felújítják, erre is kell valami megoldás, mert újra el fog válni a lambéria, ha nem lesz fűtés. Nincs szigetelve sem.

Csapucha Árpád elnök véleménye, hogy fűteni nem kell, de tartós megoldás szükséges. A temető az Önkormányzat fenntartásában van.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy a beszámolóban benne van, hogy a tavalyi évben összesen 16 temetés volt, ezek közül egy koporsós temetés. De ide jön más temetkezés is temetni, s ilyenkor az In Memoriam Kft., mint üzemeltető biztosítja a temetőbe bejutást, a ravatalozó kinyitását stb., ami a szerződés szerint az ő feladatuk. Vállalták egy urnafal építését is a ravatalozó falánál a szerződésük szerint, de ez sem olyan egyszerű kivitelezni az üzemeltető szerint.

Kustos László alpolgármester kérdezi, hogy a kútfedelelet megcsinálják-e?

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy ez az Önkormányzat feladata, már folyamatban van a megoldás. Egy régi, elkorhadt hirdetőtábla részeiből („Kisfűzőtőről” hozzák el) tudnak csinálni egy stabil fedelelet.

Csapucha Árpád elnök kérdése, hogy a fák rendbe vannak most már?

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy a felnyírás az üzemeltető feladata, természetesen csinálják. Mint ahogyan a fűnyírást és egyébeket is, ami szerződés szerint az ő feladatuk. A veszélyes fákat nem vállalják, azt majd az Önkormányzatnak kell intézni.

Kustos László alpolgármester elmondja, hogy az üzemeltetőnek van egy elérhetősége, aki veszélyes fák kivágásával foglalkozik, és elég baráti áron állítólág, úgyhogy ezt intézik majd.

Csapucha Árpád elnök véleménye, hogy árajánlatot kell kérni, s az alapján látják majd, hogy összesen a kivágás, gyökérzet eltávolítása, elszállítás mennyibe fog kerülni. A temetőüzemeltetéssel kapcsolatban van-e még valakinek kérdése, hozzászólása?

További hozzászólás híján szavazásra bocsájta a „Beszámoló a temetőüzemeltetésről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az In Memoriam Kft. beszámolóját a 2024. év eltelt időszakára vonatkozó tapasztalatairól.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 100/2024.(XI.18.) AK PB. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az In Memoriam Kft. beszámolóját a 2024. év eltelt időszakára vonatkozó tapasztalatairól.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

Csapucha Árpád elnök továbbá kéri az Önkormányzatot, hogy készítsen elő egy tervet a ravatalozó állagmegóvásához, és a veszélyes fák kivágására valóban ezzel foglalkozó három cégtől kérjenek be egy mindenre kiterjedő (kivágás, szállítás stb.) árajánlatot.

4. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést.

Évek óta György Árpád végzi a belső ellenőrzést Önkormányzatunknál. Munkáját jól végzi, fix áron dolgozik, ez egy kötelező feladat az Önkormányzat részéről. Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

További hozzászólás híján szavazásra bocsájta az „Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a 2025. évi belső ellenőrzési tervét a jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
101/2024.(XI.18.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a 2025. évi belső ellenőrzési tervét a jegyzőkönyv 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

5. Előterjesztés háziiorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést.

Szabó Gergely polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy tárgyalások folynak a háziiorvossal ezért nincs az előterjesztésben szerinti melléklet. Egy tervezet van, nincs konkrét szerződés. A házi orvos jelölttel (Dr. Mannaa Abdul Nasser) jelenleg is folynak a tárgyalások. Tartós helyettesítésben fogja ellátni a körzetet. Eléggé zsebbe kell nyúlni, viszont legalább lesz házi orvos Almásfüzitőnek. De olyan helyzet állt elő, hogy mindennap lesz rendelés, illetve „Kisfüzitőn” is lesz rendelés. Ő felnőtt orvos. Ha minden jól megy akkor öt évre rendszerben lesz a házi orvosi ellátás, de persze jó lenne egy fix, állandó orvos. Sok mindent megtapasztalt, de azt látja, hogy orvos terén nagyon nagy problémák vannak, körülbelül lehetetlen kategória orvost találni.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag kérdése, hogy helyileg hol lakik az orvos?

Szabó Gergely polgármester válasza, hogy Győrben lakik az orvos. Jelenleg Tatabányán dolgozik, illetve Naszályt vitte, s most vált Almásfüzitőre. Szolgálati lakásra nincs szüksége. Próbálta a jelenlegi orvosokat is kapacitálni, hogy maradjanak, hogy a helyettesítés is meg legyen oldva. Dr. Paksy Magdolna doktornő jelezte felé, hogy maximum 2025. január 31-ig tudja vállalni, mert Komáromban fog dolgozni. Hassan doktor úr, a jelenlegi orvos is csak december 31-ig marad. Ő sem tudja tovább vállalni a feladatot. Nagyon sok körzet van ellátatlanul. Január 1-től lenne az új orvos.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy a házi orvosok szeretnek mindent bevállalni, ügyeletet stb., de a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (NEAK) és a népegészségügy nyilván ezt nem engedi. Egy orvos maximum 60 órát dolgozhat hetente, és a NEAK azt is nézi, hogy a rendelési idők között eltelt idő elég-e az utazásra. Azért sincs itt a kész szerződés, mert akkor kapják meg a működési engedélyt, ha van fix rendelési idő, s doktor úr még nem konkretizálta azt. Ha a Képviselő-testületi ülésen elfogadja a testület a házi orvosi egészségügyi alapellátásra irányuló szerződést, akkor december 10 körül meglehet a működési engedély párhuzamosan a népegészségügynél és a NEAK-nál. De nem elég a rendelési idő, még a helyetteséről is gondoskodnia kell, ezt is most intézi.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy Dr. Paksy Magdolna doktornő, aki az üzemorvosi feladatokat látja el, továbbra is vállalja azt. Az asszisztens hölgy sem marad, mert 52 év munkaviszony után már végre szeretne elmenni nyugdíjba. Azt mondta, hogy addig vállalja, amíg ez az átmeneti állapot van. Arra szeretné megkérni, hogy legalább jövő év elejéig maradjon, amíg

az utódját betanítja. Lesz utódja, Tóth-Horváth Evelin helyi lakos már jelezte, hogy ő elvállalná a szakasszisztensi feladatot. Jelenleg Tatabányán dolgozik a kórházban.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy a szerződésbe bekerül a jelenlegi asszisztens neve is.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag megkérdezi, hogy tudnak-e arról valamit, hogy az almásfüzitői gyermekeket hová lehet vinni? Komáromba vihették eddig a gyerekeket, de onnan elküldik őket, mert azt mondja Komárom város, hogy aki nem helyi, azt nem látják el. Oldja meg a saját önkormányzat a gyermekek ellátását, mert Komáromban is másfélszeres kapacitással működnek az orvosok. Van-e bármiféle szerződés, megállapodás erre vonatkozóan itt az önkormányzatnál? Kihez lehet fordulni, mert már Tatán és Tatabányán sem fogadják a gyerekeket. Beszél az asszisztenssel és nagyon sok újszülött van. Akinél eddig voltak ők, onnan azt az információt kapták, hogy el kell jönniük. Ez elég sok gyermeket érint. Rengetegen el sem kezdtek keresni másik gyermekorvost, mert azt gondolják, hogy ez majd valahogy meg fog oldódni. Másik kérdése a gyógyszerár működésére vonatkozik. Lesz-e helyben gyógyszerár?

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy a gyógyszerár kérdése nem tartozik szervesen a napirendhez. Nem is akar erről sokat mondani, tárgyalások folynak ez ügyben.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag jelzi, hogy most a háziorvosi rendelési idő sincs kiírva.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy amint meglesz a végleges szerződés ki tudják írni a rendelési időt is. Jelenleg az asszisztens ott van mindennap 16 óráig. Csütörtökönként van délelőtt a Paksy doktornő, illetve Hassan doktor délután. Dr. Vicsay Kinga elment már. Vicsay doktornő már márciusban jelezte, hogy októbertől nem lesz. Ezzel a kérdéssel az előző vezetés már nem foglalkozott. Ő október 1-től van, ezzel akkor kezdett el foglalkozni. A lakosságtól is egy kis türelmet kér. Bízna benne, hogy hamarosan rendeződik minden.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy a praxisjog az önkormányzaté, térítésmentesen át tudja adni egy olyan orvosnak, aki állandó ellátásra idejönne. Az Országos Kórházi Főigazgatóságtól lehet igényelni letelepedési támogatást, tehát ha bárki tud arról, hogy van egyetlen most végző fiatal orvos, akkor jelezze és megkeresik. Mivel már két éve nincs állandó háziorvos (helyettesítés van), ezért 18 M Ft támogatást lehet igényelni. Nasser doktor sem veszi át a praxist, ő is csak tartós helyettesítésben fogja ellátni a körzetet. Aki a letelepedési támogatást igényli, az öt évre elköteleződik. A Képviselő-testületi ülésre meglesz a napirendi pont előterjesztése szerinti végleges helyettesítési szerződés.

Csapucha Árpád elnök megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, vagy hozzáfűzni valója a napirendi ponthoz? Kérdése, hogy a határozati javaslat elfogadása mellett van-e még bármiféle kiegészítés? Mit javasoljanak még a Képviselő-testületnek a háziorvosi szerződés elfogadásán túl?

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző véleménye, hogy a későbbiekben kérjék fel az Országos Kórházi Főigazgatóságot Almásfüzitő esetében a háziorvosi pályázat kiírására.

Csapucha Árpád elnök véleménye, hogy akkor javasolják még a polgármesternek, hogy vegye fel a kapcsolatot azzal a háziorvosi asszisztens jelölttel, aki már jelezte, hogy ő a mostani helyét átvinné.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy még ez év februárjában volt a Képviselő-testület előtt egy megbízási szerződés a jelenlegi három háziorvossal működő ellátásra

vonatkozóan, amelyben az volt, hogy a megbízási szerződés határozatlan időre szól. Ez most, hogy van pontosan?

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy október 1-jével a három orvos felbontotta a szerződést

Csapucha Árpád elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az „Előterjesztés háziorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy irányuló szerződést a jegyzőkönyv 6. számú melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá. Továbbá javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel Szabó Gergely polgármester urat, hogy vegye fel a kapcsolatot Tóth-Horváth Evelin szakasszisztens jelölttel a háziorvosi asszisztensi feladatok ellátására vonatkozóan.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2024. (XI.18.) AK KB. Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy irányuló szerződést a jegyzőkönyv 6. számú melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá. Továbbá javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel Szabó Gergely polgármester urat, hogy vegye fel a kapcsolatot Tóth-Horváth Evelin szakasszisztens jelölttel a háziorvosi asszisztensi feladatok ellátására vonatkozóan.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

Csapucha Árpád elnök egy mondat erejéig szeretne beszélni arról a képviselő-testületi napirendről, amely a bizottsági ülés napirendjében nem szerepel. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság napirendi pontjai között nem szerepel az Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról napirend, mert erről a Képviselő-testületnek elég dönteni. Ez nem is kérdés, hogy a Bizottság támogatja a módosítást, hiszen az abban foglaltak szerint Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2023.(II.15.) önkormányzati rendeletének 36. § (1) bekezdése szerint a polgármester a tisztségét társadalmi megbízatásban látja el. 2024. október elsejétől azonban ez megváltozott, a polgármester főállású, ezért szükséges az SZMSZ 36. § (1) bekezdésének módosítása.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag ezt akarta is kérdezni, hogy ez pontosan mit jelent.

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző elmondja, hogy a jelenlegi polgármester főállásban látja el feladatát, s mivel az SZMSZ-ben most társadalmi megbízatás szerepel, ezt módosítani kell. Most tulajdonképpen egy jogsértő állapot áll fent, már az alakuló ülésen módosítani kellett volna az SZMSZ-t, hiszen polgármester úr eleve főállású polgármesternek jelentkezett.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy az alakuló ülésen az idő rövidege miatt nem történt meg a módosítás.

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző megjegyzi, hogy ez egy mondatot érint az SZMSZ-ben.

Csapucha Árpád elnök véleménye, hogy bár nem szerepelt a Pénzügyi Bizottság napirendjében, azért erősítsék meg, hogy támogatják az SZMSZ módosítását. További hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az „Előterjesztés a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú képviselő-testületi előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet-tervezet módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 103/2024. (XI.18.) AK PB. Határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 3/2023.(II.15.) önkormányzati rendelet-tervezet módosítását.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

6. Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag kérdése, hogy ki lesz az elnök a Társulásban?

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy a komáromi polgármester az elnök. Az ácsi polgármester pedig az alelnök.

Csapucha Árpád elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a „Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás társulási megállapodását a jegyzőkönyv 7. számú melléklete szerinti tartalommal módosítja, és az egységes szerkezetbe foglalt szövegét a jegyzőkönyv 8. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2024. (XI.18.) AK PB. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás társulási megállapodását a jegyzőkönyv 7. számú melléklete szerinti tartalommal módosítja, és az egységes szerkezetbe foglalt szövegét a jegyzőkönyv 8. számú melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

7. Előterjesztés a 2025. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Megkapták a módosítási javaslatokkal kiegészített előterjesztést is, amelyben a bérleti díjakra vonatkozóan vannak javaslatok. Ez kedvező a bérlelőkre nézve. Az előterjesztés 4. pontjára gondol, amelyben az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő ingatlanok bérleti, használati díjairól van szó. Illetve a 4. pontban olvasható az alábbi pirossal kiemelt javaslat: Almásfüzitőn székhellyel rendelkező civil szervezetek évi 2 alkalommal az általuk kiválasztott ingatlant térítésmentesen használhatják. Kérdése, hogy eddig minden civilszervezetnek fizetni kellett minden alakommal?

Szabó Gergely polgármester válasza, igen mindenkinek fizetni kellett.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy azért van ez a mondat is pirossal kiemelve, mert polgármester úr javasolja ezt a módosítást is.

Csapucha Árpád elnök nem tudja, hogy a sportegyesület, azon belül a szakosztályok mennyit használnak a termeket, helyiségeket. Persze támogassák a civilszervezetek, egyesületet, de ezt a későbbiekben nyomon kell majd követni. Ő nem bánná, ha a Sportház esetében még inkább könnyítenének a sportolók helyzetén. Illetve az almásfüzitői civilszervezeteket mindenképpen támogatni kell. Ő jónak látja és támogatja az előterjesztésben foglalt módosítási javaslatokat. A későbbiekben pedig majd meglátják, hogy milyen könnyítéseket tudnak még tenni, illetve, hogy ezek a módosítások milyen bevételeket fognak generálni.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag szeretne jegyző asszonytól kérdezni. Ha van egy civilszervezet és ők fizetik ki a területhasználati díjat vagy a civilszervezet rendezvényén ott megjelent árusok fizetik ki a bérleti díjat a területhasználat során? Ezt nem lehetne kizárólagossá tenni? Vagy legalább választhatóvá tenni? A felelősség mindig a szervezőé lenne természetesen.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy ez a közterület használatáról szól, ez most nincs benne ebben az előterjesztésben.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy a közterület használatáról most nincs szó, de felírja magának, hogy egy későbbi időpontban beszéljenek róla.

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző elmondja, hogy erről esetleg egy következő testületi ülésen lehet beszélni.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag elmondja, hogy jó lenne kicsit egyszerűsíteni a szabályokon. Más településen választható.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy itt az árusoknak és a rendezvényszervezőnek is van fizetési kötelezettsége. Ezt azért át kell azért gondolni, mert ha közterület használati díj van, akkor az árusok esetében mellékhelyiségről, áramról is gondoskodni kell.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag elmondja, hogy máshol van még olyan kitétel, hogy például adománygyűjtés, jótékonyági esemény alkalmával dönthet úgy a polgármester, hogy elengedi a díjat (vérvétel, vagy hasonló rendezvényre gondol).

Szabó Gergely polgármester felírja, hogy egy következő képviselő-testületi ülésen vizsgálják felül a közterülethasználati díjakat.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag elmondja, hogy már többen megkeresték a terembérlési díjak miatt. Legutóbb egy angol oktatás miatt, amely a művelődési ház egyik nagy termében lenne. Elmondta a leendő bérlő, hogy még Komáromban is jobb óradíjat mondtak nekik. Ha vannak kisebb termeik, akkor miért nem használhatják azokat, amennyiben kisebb terem is elegendő lenne?

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy megnézte a környező települések terembérlési díjait és látja, hogy valamivel magasabbak az itteni díjak. De máshol meg külön kell fizetni ügyeleti díjat, takarítási díjat, eszközbérletet. Illetve sok helyen, pl. Szigetszentmiklóson úgy vannak a bérlési díjak, hogy bizonyos órán túli bérlet esetén változnak az óradíjak. Véleménye szerint itt Almásfüzitőn nincsenek elszállva az árak.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy nem mindegy, hogy milyen településről beszélünk. Szigetszentmiklóst nem lehet összehasonlítani Almásfüzitővel.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy sok településen vannak óvadék díjak is, amelyet akkor kap vissza a bérlő, ha rendben, rongálás nélkül átadta a termet és minden bérelt eszközt hiánytalanul visszaszolgáltató. Itt már volt olyan, hogy a kamaraterem korlátját leszakították és nem tudták, hogy ki volt. Hasonló árak vannak a környéken és az ország másik felében is.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag annyit szeretne hozzáfűzni, hogy például egy jóga oktatás során ugyanazt az óradíjat kérik, mint az ovis angoloktatásra és azt a 10-15 helyi gyermeket máshová fogják vinni a magas bérlési díjak miatt. Nekik például nem kell nagy terem, elég lenne egy kisebb szoba is és azt olcsóbban tudnák bérelni. Legyen egy olyan terembérlési lehetőség, amely nem 6000 Ft óránként. Tehát, hogy legyen egy olyan opció, hogy választhasson a bérlő, s majd ő eldönti, hogy megfelel-e számára vagy sem.

Szabó Gergely polgármester az előterjesztés szerinti javaslatban láthatják a képviselők, hogy milyen módosításokra gondolt a bérletek kapcsán, amely azért kedvezőbb árakkal kalkulál.

Kustos László alpolgármester véleménye, hogy minden település teljesen más, ne ehhez mérjék magukat. Lehet viszonyítási alap, de ha mi olcsóbbak tudunk lenni, akkor miért ne legyünk. A javaslatban ez látszik is. Például ő a Dunaparti Pihenőház bérleti díját is csökkentené.

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző elmondja, hogy beszéltek az intézményvezetővel, aki elmondta, hogy a magas bérleti díj ellenére is mindig ki van adva az ingatlan.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag kérdése, hogy az almásfüzitői lakosoknak nem lehetne kevesebb?

Szabó Gergely polgármester ezt fel is írja magának, és beleteszik a módosításba. Mennyi legyen, vagy hogyan legyen?

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag elmondja, hogy 2022-ben 20.000 Ft-ról 40.000 Ft-ra emelték fel a pihenőház bérleti díját.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag javaslata, hogy vezessék be az óvadékot, hogy ha valami rongálás történik, akkor lehessen pénzt visszatartani.

Szabó Gergely polgármester felírja az óvadék bevezetését is. A pihenőház esetében a bérleti díjban benne van a vízhasználat, eszközhasználat, takarítás stb. is.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy a pihenőház esetében a bérleti díjban benne van a vízhasználat, eszközhasználat, takarítás stb. is. A pihenőház nagyon kelendő, fél évre előre már nem lehet kibérelni, minden hétvégén foglalt.

Csapucha Árpád elnök kérdése, hogy üzletszerűen végzi e az angoloktatást, aki bérelni szeretne termet?

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag válasza, hogy vállalkozóként. Ő annyit mondott, hogy ha Komáromban olcsóbban tud bérelni termet, akkor inkább átviszi oda az oktatást. Véleménye, hogy adjunk lehetőséget kisebb szobák bérlésére is.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy azt nem szabad elfelejteni, hogy a tulajdonosnak, aki a bérleményt kiadja, mindig vannak üzemeltetési költségei. Meg lehet állapítani négyzetméter/óra bérleti díjat is, vagy azt mondjuk, hogy egyik terem ennyibe kerül a másik terem annyiba kerül.

A területfoglalással kapcsolatban annyit szeretne mondani, hogy a közművelődésben általában úgy szokott működni, hogy a rendező cég bérlő a területet és ő szedi be a díjat az árusoktól és az ő felelőssége minden. Ha nem ő szedi be a díjat, akkor adott esetben az Önkormányzat, mint tulajdonos felel mindenért, ezért érdemes az ilyen rendezvényeket kiszervezni. Az, hogy az adott rendezvénynek mi a célja, azt át kell gondolni, hogy támogatja-e az Önkormányzat például a jótékonyági rendezvényeket.

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző elmondja, hogy az önkormányzat a saját vagyonával úgy rendelkezik, ahogy szeretne.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy például a helyi szabályozás szerint. Azt hangsúlyozni kell, hogy a jótékonyági rendezvényeket kedvezően támogatja, vagy ilyen esetekben ingyen bérelhető egy adott helyiség. Érdemes lenne ezt átgondolni.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag véleménye, hogy a Sportházban például a bokszer terem nagyon kicsi, inkább legye szertár belőle. Egy forintot nem adna érte, nemhogy 8000 Ft-ot.

Szabó Gergely polgármester ezt is felírja javaslatként.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy nem tartozik szorosan ide, de jelzi, hogy konditerem kialakításában is gondolkodhatna az Önkormányzat.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy korábban volt, de olyan körülmények alakultak ki, hogy rövid időn belül meg lett szüntetve az egész.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy ő bérletes megoldásra gondolt, ha már lenne ilyen. Lehetőség szerint pályázati forrásból kellene kialakítani, ha lesz ilyen jellegű beruházási lehetőség. Ha lenne gondnok, aki felügyelné, akkor lehetne szó róla.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy jelenleg 6 órás megbízással van gondnok. Tervezik ezt is, hogy ismét 8 órás lesz a gondnoki állás. A konditerem jó ötlet, de mindig a felügyelettel van gond. Esetleg azt lehetne, hogy egy vállalkozónak kiadják. Olyan feltételekkel esetleg, hogy az Önkormányzat támogatja a vállalkozót a működési feltételek biztosításában. Mindent az Önkormányzat nem tud bevállalni, ehhez kell külső segítség.

Csapucha Árpád elnök véleménye, hogy ha jó feltételeket biztosítanak, akkor megoldható lenne.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag elmondja, hogy ez egy vállalkozónak iszonyú pénz, nagy befektetés. Egyébként a sportolási lehetőség bővítése egy nagyon jó ötlet, neki ez egy vesszőparipája.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy ő a pályázatokban lát nagy lehetőséget. A beruházások előtt fel kellene térképezni, hogy egyáltalán milyen sportokra lenne igény. A környéken is érdemes szétnézni, hogy milyen sportolásra nincs lehetőség máshol.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag véleménye, hogy egy sportágválasztó például jó lenne felmérni azt, hogy milyen sportokra van igény.

Kustos László alpolgármester elmondja, hogy először is fel kell újítani a Sportházat (napelem, fűtés stb.) és ezt követően lehet változtatni nagyon sok dolgon.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag kérdése, hogy az ehhez kapcsolódó pályázat hogyan áll?

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy a pályázatot 2026-ig meg kell valósítani. A nyár óta nem történt előrelépés ezügyben. Igyekeznek bepótolni azt a munkát, amit az előzőekben nem végeztek el. Ha nem valósul meg a pályázat, akkor vissza kell fizetni az egészet.

Kustos László alpolgármester elmondja, hogy ha teljesen nullára ki lehet hozni a Sportház rezsijét, akkor az egy aranybánya lesz.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy a Sportház addig működött jól, amíg ott volt a gondnoki lakás és helyben lakó gondnoka volt és mindenről gondoskodott.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy a gondnoki lakásból a sportegyesületi iroda lett.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy alapvetően az ASC civilszervezet, célkitűzése a sport. Ha jó az Önkormányzat kapcsolata a civilszervezet vezetőjével, és a vezető is megtesz mindent, előre viszi az egyesületet, akkor azt az Önkormányzatnak támogatni kell.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy nagyon fontos, hogy az Önkormányzat és a civilszervezetek között egy jól működő kapcsolat legyen. Ha egymás ellen dolgoznak az nem szerencsés. Itt valószínűleg ez volt korábban.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy a terv az, hogy a civilszervezeteket összehozzák, jobb legyen a kapcsolat az Önkormányzat és a civilszervezetek között. Jelenleg egy kicsit el vannak hanyagolva a civilszervezetek. Le kell ülni a vezetőkkel, hogy jelenleg hol tartanak, milyen jövőképük van stb. A sport egyre inkább megy lefelé. De nem feltétlenül forrásokra van szükségük, hanem sok esetben a kért segítséget kell megadni. Ők is tudnak segíteni, de nekünk is kell segíteni őket. Javaslat, hogy a módosított előterjesztést támogassa a Pénzügyi Bizottság, amikről pedig nem az előterjesztéshez kapcsolódóan beszéltek meg, ne feledkezzenek meg azokról és a jövőben valóban vizsgálják felül azokat.

Kustos László alpolgármester elmondja, hogy amiről most beszéltek, például a Pihenőház esetében, hogy az almásfüzitői lakosoknak legyen kedvezőbb a bérleti díj, ezt bele tudják tenni a módosításba. Ha lenne kaució is, akkor még jobban oda is figyelnének arra, hogy ne legyen rongálás.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag véleménye, hogy a bérleti díj duplája legyen a kaució. Ezt házipénztárba be lehet fizetni és ezt kiadási és bevételi bizonylattal tudják igazolni.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy átadás-átvételi elismervénnyel működik a dolog. Ezt nem kell bevételezni, csak kvázi letétbe helyezni. A leltár szerint kell a bérlőnek elszámolnia.

Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag kérdezi, hogy az Azaumról nem beszéltek-e esetleg? A külső kiülőt ki lehetne bérelni.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy az Azaum bérléséről az intézményvezető gondoskodik. Az ottani bérleti díjak mértékéről ő tud többet mondani.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy az utóbbi időben rengeteg magán jellegű rendezvény volt ott.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy utánanéznék, hogy milyen megállapodás, vagy szerződés alapján adja ki az intézmény az önkormányzati tulajdont. Azt is meg kell nézni, hogy mit enged meg a pályázat, vagy hogy mit ír elő (nyitvatartás, bérlés, egyéb tekintetében).

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy az Azaum is a szabadidőközpontoz tartozik, Török Tímea az intézményvezető.

Csapucha Árpád elnök kéri, hogy a képviselő-testületi ülésre kérjék be az információkat az intézményvezetőtől a bérleti díjakra vonatkozóan.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag kérdése az ingatlanokkal kapcsolatban egészen pontosan a József Attila út 3/10-es lakással kapcsolatban, hogy mi a helyzet a bérleménnyel? Valamikor a takarítónő lakott ott, de meghalt. Ez is meg volt hirdetve 10 M Ft-ért, de

nem került eladásra, mert 8 M Ft-ot ajánlottak érte. Olyan állapotban van, ami felújítást igényel. Viszont az Önkormányzat fizeti a közüzemi költségeket. Valamit kellene vele kezdeni. Meg kellene újra hirdetni.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy éppen a mai napon volt nála egy hátrányos helyzetű úr, hogy kibérelné a lakást és szeretne elhelyezkedni az Önkormányzatnál és cserébe felújítaná.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag elmondja, hogy ez biztos, hogy nem fog működni, hiszen milliókat kellene költeni arra a lakásra.

Csapucha Árpád elnök kérdése másra vonatkozóan. A könyvtár fűtése megoldódott-e már?

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy hűtő-fűtő klímával történő megoldásra gondoltak. Már egy árajánlatot bekértek, még kettőt szeretnének bekérni. A napem majd egy következő lépés lesz, illetve az épületet le is kell szigetelni, mert csak az első fele van jelenleg leszigetelve.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy temperáló fűtéssel egy könyvtár nem működhet, kell oda egy műtárgy védettség, egy könyvvállomány védettség. Aztán ha ez rendben van, akkor lehet gondolkodni azon, hogy a könyvtár látogatottságát hogyan lehet növelni. Például író-olvasó találkozó szervezésével.

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző kérdése, hogy a Pihenőház bérleti díját hogyan módosítsák?

Kustos László alpolgármester véleménye, hogy az almásfüzitői lakosoknak legyen 30.000 Ft/nap.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag szerint legyen óvadék is. Ez lehet egy olyan visszatartó erő, hogy nem vállalják a felelősséget almásfüzitői lakosok, tehát nem helyi lakos nevében bérlik ki a helyet.

Vízkeleti Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag véleménye, hogy egységesen 40.000 Ft/nap legyen az óvadék.

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag szeretné, ha az Ifjúsági terem is fel lenne tüntetve a Művelődési Ház terembérletei között.

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző elmondja, hogy ezzel még kiegészítik a táblázatot.

Csapucha Árpád elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsátja az „Előterjesztés a 2025. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról” tárgyú képviselő-testületi előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi módosítási javaslatokkal kiegészített határozati javaslatokat. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy

- 1) Almásfüzitő Község Önkormányzatának 200/2019.(XII.12.) AK Kt., 201/2019.(XII.12.) AK Kt., 108/2022.(X.13.) AK Kt., 115/2022. (XI.17.) AK Kt. határozatait ne módosítsa a 2025 évre vonatkozóan.
- 2) A köztemetőről és a temető rendjéről szóló 15/2012.(VII.01.) önkormányzati rendeletében foglalt temetési helyek használati díját felülvizsgálta, ne módosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2024. (XI.18.) AK PB. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy

- 1) Almásfüzitő Község Önkormányzatának 200/2019.(XII.12.) AK Kt., 201/2019.(XII.12.) AK Kt., 108/2022.(X.13.) AK Kt., 115/2022. (XI.17.) AK Kt. határozatait ne módosítsa a 2025 évre vonatkozóan.
- 2) A köztemetőről és a temető rendjéről szóló 15/2012.(VII.01.) önkormányzati rendeletében foglalt temetési helyek használati díját felülvizsgálta, ne módosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök

Ezt követően szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő ingatlanok bérleti, használati díjait 2025. január elsejétől az alábbiak szerint módosítsa:

- Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 1-től az alábbi terem- és helyiség bérleti díjakat állapítsa meg:
- | | |
|---|-------------------------------|
| Az üzletekre vonatkozó bérleti díj: | 1.000,-Ft/m ² /hó. |
| A Publiment Kft részére biztosított hirdetési felület bérleti díja: | 15.000,-Ft/hó. |

Művelődési Ház:

Színházterem	15.000.-Ft/óra
Kamaraterem	6.000.-Ft/óra
Erkélyes terem	6.000.-Ft/óra
Előcsarnok	6.000.-Ft/óra
Ifjúsági terem	4.000.-Ft/óra

Közösségi Ház:

Kisterem	4.000.-Ft/óra
Nagyterem	6.000.-Ft/óra

Sportház:

Tornaterem	5.000.-Ft/óra
Klubterem	4.000.-Ft/óra
Földszinti klubszoba	4.000.-Ft/óra
Öltöző	nulla

Sportpályák:

Füves pálya	
- egész pálya	10.000.-Ft/óra

- felpálya	5.000.-Ft/óra
- kispálya	5.000.-Ft/óra
- esti villany használat	4.000.-Ft/alkalom
Bitumenes pálya	4.000.-Ft/óra
Salakos pálya	3.000.-Ft/óra
Salakos teniszpálya	3.000.-Ft/óra/pálya

Csónakház:

Tároló	600.-Ft/m ² /hó jacht 300.-Ft/m ² /hó kajak
Pihenőház A bérlet feltétele 40.000.-Ft/nap óvadék befizetése	40.000.-Ft/nap Almásfüzitői lakcímmel rendelkezőknek 30.000.-Ft/nap

Községi és Iskolai Könyvtár:

Felnőtt beiratkozási díj	600.-Ft/év
Érvényes diákigazolvánnyal rendelkező 16 év feletti tanulók, hallgatók részére	300.-Ft/év
16 éven aluliak részére	ingyenes
Pedagógus igazolvánnyal rendelkezők részére	
Más intézményben könyvtárosi munkakört betöltők részére	
70 év felettiak részére	
Sün Balázs Óvoda kistornaterem	4.000.-Ft/óra
Sün Balázs Óvoda orvosi szoba	3.000 Ft/óra
Sün Balázs Óvoda fejlesztőszoba	3.000 Ft/óra

- 2020. január 1-jétől a Művelődési Ház előcsarnoka és a Községi ház véradás és közüzemi díj beszedés céljára díjmentesen használható.
- 2020. január 1-jétől a Művelődési Ház Erkélyes termét és a Községi Ház nagytermét havonta egy alkalommal egy órára a történelmi egyházak díjmentesen használhatják.
- Almásfüzitőn székhellyel rendelkező civil szervezetek évi 2 alkalommal az általuk kiválasztott ingatlant térítésmentesen használhatják.

Almásfüzitő Község Önkormányzatának 108/2022.(X.13.) AK Kt. határozatát vonja vissza.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2024. (XI.18.) AK PB. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő ingatlanok bérleti, használati díjait 2025. január elsejétől az alábbiak szerint módosítsa:

- Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 1-től az alábbi terem- és helyiség bérleti díjakat állapítja meg:
 Az üzletekre vonatkozó bérleti díj: 1.000,-Ft/m²/hó.
 A Publimont Kft részére biztosított hirdetési felület bérleti díja: 15.000,-Ft/hó.

Művelődési Ház:

Színházterem	15.000.-Ft/óra
Kamaraterem	6.000.-Ft/óra
Erkélyes terem	6.000.-Ft/óra
Előcsarnok	6.000.-Ft/óra
Ifjúsági terem	4.000.-Ft/óra

Közösségi Ház:

Kisterem	4.000.-Ft/óra
Nagyterem	6.000.-Ft/óra

Sportház:

Tornaterem	5.000.-Ft/óra
Klubterem	4.000.-Ft/óra
Földszinti klubszoba	4.000.-Ft/óra
Öltöző	nulla

Sportpályák:

Füves pálya	
- egész pálya	10.000.-Ft/óra
- félpálya	5.000.-Ft/óra
- kispálya	5.000.-Ft/óra
- esti villany használat	4.000.-Ft/alkalom
Bitumenes pálya	4.000.-Ft/óra
Salakos pálya	3.000.-Ft/óra
Salakos tenispálya	3.000.-Ft/óra/pálya

Csónakház:

Tároló	600.-Ft/m ² /hó jacht 300.-Ft/m ² /hó kajak
Pihenőház A bérlet feltétele 40.000.-Ft/nap óvadék befizetése	40.000.-Ft/nap Almásfüzitői lakcímmel rendelkezőknek 30.000.-Ft/nap

Községi és Iskolai Könyvtár:

Felnőtt beiratkozási díj	600.-Ft/év
Érvényes diákigazolvánnyal rendelkező 16 év feletti tanulók, hallgatók részére	300.-Ft/év
16 éven aluliak részére	ingyenes
Pedagógus igazolvánnyal rendelkezők részére	
Más intézményben könyvtárosi munkakört betöltők részére	
70 év felettiak részére	
Sün Balázs Óvoda kistornaterem	4.000.-Ft/óra
Sün Balázs Óvoda orvosi szoba	3.000 Ft/óra
Sün Balázs Óvoda fejlesztőszoba	3.000 Ft/óra

- 2020. január 1-jétől a Művelődési Ház előcsarnoka és a Községi ház véradás és közüzemi díj beszédés céljára díjmentesen használható.
- 2020. január 1-jétől a Művelődési Ház Erkélyes termét és a Községi Ház nagytermét havonta egy alkalommal egy órára a történelmi egyházak díjmentesen használhatják.
- Almásfüzitőn székhellyel rendelkező civil szervezetek évi 2 alkalommal az általuk kiválasztott ingatlant térítésmentesen használhatják.

Almásfüzitő Község Önkormányzatának 108/2022.(X.13.) AK Kt. határozatát vonja vissza.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

Mivel több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett, Csapucha Árpád elnök 17:35 órakor az ülést bezárja.



Csapucha Árpád
elnök

Kovácsné Svelik Beáta
jegyzőkönyv hitelesítő

JELENLÉTI ÍV



a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának 2024. november 18-ai üléséről

Képviselők:

Csapucha Árpád
Pénzügyi Bizottság elnöke

Csapucha Árpád

Kovácsné Svelik Beáta
Pénzügyi Bizottság tagja

Kovácsné Svelik Beáta

Szalai-Udvardi Edit
Pénzügyi Bizottság tagja

Szalai-Udvardi Edit

Bartus Gyuláné Pénzügyi Bizottság tanácsnoka

—

SINKA

Némedi Éva
nem önkormányzati képviselő bizottsági tag

Némedi Éva

Vízkeleti Tibor
nem önkormányzati képviselő bizottsági tag

Vízkeleti Tibor

Szabó Gergely
polgármester

Szabó Gergely

Kustos László
alpolgármester

Kustos László

Hopka László

—

Rátvainé Szöllösi Edit
jegyző, jegyzőkönyvvezető

Rátvainé Szöllösi Edit

Törökné Nasser Barbara
pénzügyi ügyintéző

Törökné Nasser Barbara

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságának rendes ülését
2024. november 18-án (hétfő) 15.00 órára
összehívom.

Az ülés helye: Petőfi Sándor Művelődési Ház **Erkélyes terme**

1. Beszámoló a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás tevékenységéről
2. Beszámoló a helyi hulladékkezelési közszolgáltató tevékenységéről.
3. Beszámoló a temetőüzemeltetésről
4. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyására
5. Előterjesztés háziorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről
6. Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása
7. Előterjesztés a 2025. évi költségvetést érintő rendeletek, határozatok felülvizsgálatáról

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2024. 11. 15.

Csapucha Árpád
elnök