

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025.04.23-án (szerdán) 15:00 órára összehívott rendkívüli ülésén a Polgármesteri Hivatal Tárgyaló termében.

Jelen vannak:

Települési képviselők: Csapucha Árpád, Kovácsné Svelik Beáta, Szalai-Udvardi Edit

Szabó Gergely polgármester

Kustos László alpolgármester

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető

Nincsenek jelen:

Hopka László települési képviselő, Bartus Gyuláné települési képviselő, tanácsnok, Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag, Vizkelety Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag

Meghívottak:

Galba Ferenc (ALFen Kft. ügyvezető) – megjelent

Szabó Gergely polgármester 15:05 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van, határozatképes. Hopka László települési képviselő, Bartus Gyuláné települési képviselő, tanácsnok, Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag, Vizkelety Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag előre jelezték, hogy az ülésen nem tudnak részt venni.

Szabó Gergely polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, a meghívott vendéget, hogy a rendkívüli ülés összehívását a napirendi pontok tárgyalása során indokolja. Ismerteti a napirendi pontokat. Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, megjegyzése? Van valakinek javaslata a napirendi pontok módosítására vonatkozóan?

További hozzászólás híján szavazásra bocsátja a 2025. 04. 23-ai rendkívüli ülés napirendjét. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő települési képviselő vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. 04. 23-ai rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Előterjesztés az ALFen Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójáról

Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester

Galba Ferenc ügyvezető igazgató

2. Előterjesztés pedagógus-továbbképzési program elfogadásáról

Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

3. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetői álláshelyére pályázat kiírásáról

Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

4. Előterjesztés ügyvédi megbízási szerződésről

Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
58/2025. (IV.23.) AK Kt. Határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. 04. 23-ai rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Előterjesztés az ALFen Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójáról

Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Galba Ferenc ügyvezető igazgató

2. Előterjesztés pedagógus-továbbképzési program elfogadásáról

Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

3. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetői álláshelyére pályázat kiírásáról

Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

4. Előterjesztés ügyvédi megbízási szerződésről

Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

1. Előterjesztés az ALFen Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójáról

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy a napirendi pont rendkívüli ülésen való tárgyalása azért volt szükséges, mert Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. évi munkatervében a 2025. májusi rendes ülésének napirendjére tűzte az ALFen Kft. 2024. évi mérlegbeszámolóját. Azonban az ALFen Kft ügyvezető igazgatója kérte a tisztelt Képviselő-testületet, hogy már korábban tárgyalja meg a beszámolót.

Ismerteti az előterjesztést. Ezt követően felkéri Galba Ferenc ügyvezető urat, hogy amennyiben szükséges, a napirendi ponthoz mellékelt beszámolót szóban egészítse ki.

Galba Ferenc ALFen Kft. ügyvezető elmondja, hogy a cég működése pozitív mérleget mutat. 34 M Ft adóterhe van cégnek, amely azt mutatja, hogy hosszú távon nyereséges a vállalat. A részletes 2024. évi Éves beszámolót, a 2024. évi Üzleti jelentést, Független könyvvizsgálói jelentést, a 2024. évi Kiegészítő mellékletet előre megküldték a Képviselő-testület számára. Működésük két üzletágból tevődik össze: a hatóságilag szabályozott távhőszolgáltatás és távhőtermelés, illetve a másik üzletáguk, a villamosenergia termelés. Ami minden évben változik, az az állami támogatás, amely október 1-től a következő év október 1-jéig tart. Az állam mindig a következő évre határozza meg az ártámogatást. Ha megkapják a mérleget, a Magyar Energetikai- és Közműszabályozási Hivatal kiszámolja, hogy mennyi támogatást kapnak. A következő támogatást 2025 október 1-től kapják meg.

A két üzletág mérlegét együtt kell vizsgálni. A távhőszolgáltatás és a távhőtermelés veszteséges, de mivel a villamosenergia üzletág nyereséges a vállalat mérlege pozitív.

Az elmúlt időszakban a kiberbiztonsági törvény és a DÁP törvény miatt többlet kiadásuk volt. A kötelező kiberbiztonsági feladatok ellátásához egy közel 5 M Ft-os beruházásra volt szükség, míg a DÁP bevezetése miatt (fogyasztói ügyek intézésének lehetőségét megteremteni az ügyfeleknek ügyfélkapun keresztül) egyszeri 400.000 Ft-os szoftverkölttség + havi díj + karbantartási költség többlet kiadásra volt szükség. Ezek mind plusz költséget jelentettek a vállalat számára.

Egyébiránt elmondja, hogy az ALFen Kft elsődleges feladata Almásfüzitő községben a használati melegvíz és a fűtés szolgáltatása. A távhőtermelői kapacitás egyébként nagyon jó, mert sok féle hőt tudnak termelni.

Pénzügyi gondjaik nincsenek. Az idei évben közel 150 M Ft-os beruházásokat fognak megvalósítani.

Kovácsné Svelik Beáta települési képviselő kérdése, hogy vannak-e a szolgáltatásokat igénybe vevők miatti kintlévőségek?

Galba Ferenc ALFen Kft. ügyvezető elmondja, hogy vannak kintlévőségek, de folyamatosan csökkennek ezek a számok. A végrehajtás megindítása előtt több felszólítás megy ki az ügyfeleknek. Csak a legvégső esetben kerül sor végrehajtásra.

Kovácsné Svelik Beáta települési képviselő kérdése, hogy ha valaki nem fizet, akkor azt a lakóközösség fizeti meg a tartozó helyett?

Galba Ferenc ALFen Kft. ügyvezető elmondja, hogy nem a lakóközösség fizet. Ha már végrehajtásra kerül a sor, joguk van hozzá, hogy bemenjenek a tartozással terhelt ingatlanba és levágják a szolgáltatási vezetéket.

Kovácsné Svelik Beáta települési képviselő elmondja, hogy többen panaszkodnak, hogy rozsdás a csapból folyó víz. Ennek mi az oka?

Galba Ferenc ALFen Kft. ügyvezető elmondja, hogy régi a rendszer, lerakódások vannak a csövekben. Idén nyáron Nagykolónián lesz egy három napos melegvíz szolgáltatási leállás, amely során a fővezetéket átmossák hideg vízzel. A mellékvezetékek is tisztulni fognak ezáltal, s a lakásokban ez még rozsdásabb vízfolyást fog eredményezni ideiglenesen. De ezt a karbantartást muszáj elvégezni, tovább már nem lehet halogatni. A lakókat, érintett ügyfeleket időben ki fogják értesíteni a tervezett vízszolgáltatási korlátozásról.

Kustos László alpolgármester kérdése, hogy ezzel a probléma végleg meg fog szűnni?

Galba Ferenc ALFen Kft. ügyvezető elmondja, hogy az biztos, hogy hosszú ideig nem lesz probléma a csövek rozsdásodásával.

Csapucha Árpád települési képviselő kérdése, hogy a régi hálózat cseréje tervben van-e?

Galba Ferenc ALFen Kft. ügyvezető elmondja, hogy a rendszer teljesen rendben van. Ahol hiba van (lukadás, szivárgás), ott helyben javítják a sérült szakaszt. Általában út szélén szokott gond lenni, de ott azonnal orvosolják a problémát.

Csapucha Árpád települési képviselő kérdése, hogy a felügyelőbizottsággal mi a helyzet?

Galba Ferenc ALFen Kft. ügyvezető elmondja, hogy a felügyelőbizottság már régen megszűnt.

Szabó Gergely polgármester ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? További hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az „Előterjesztés az ALFen Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójáról” tárgyú, AF/76-7/1/2025. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő települési képviselő vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és jóváhagyja az ALFen Kft. 2024. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2025. (IV.23.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és jóváhagyja az ALFen Kft. 2024. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

Galba Ferenc ALFen Kft. ügyvezetője 15.25 órakor távozik a Képviselő-testület rendkívüli üléséről.

2. Előterjesztés pedagógus-továbbképzési program elfogadásáról

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakra és az óvodavezető-helyettes megküldött kérésére tekintettel volt szükséges a napirendi pont rendkívüli ülésen való tárgyalása, amely nem várható a soron következő ülésig. Ismerteti az előterjesztést.

Ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? További hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az „Előterjesztés pedagógus-továbbképzési program elfogadásáról” tárgyú, AF/76-7/2/2025. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő települési képviselő vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és jóváhagyja az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda Pedagógus-továbbképzési programját a 2025/2026-os nevelési évre.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Gergely polgármester

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2025. (IV.23.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és jóváhagyja az Almásfüzitői Sün Balázs Óvoda Pedagógus-továbbképzési programját a 2025/2026-os nevelési évre.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Gergely polgármester

3. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetői álláshelyére pályázat kiírásáról

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakra tekintettel volt szükséges a napirendi pont rendkívüli ülésen való tárgyalása, amely nem várható a soron következő ülésig. Ismerteti az előterjesztést.

Majd kiegészítésként elmondja, hogy Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 40/2025. (III.27.) AK Kt. határozatával döntött arról, hogy az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetőjének Szabó Viktóriát választja. Szabó Viktória 2025. április 11-én a csatolt kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, melyben családi okokra hivatkozással tájékoztatja a Polgármester Urat és a testületet, hogy nem tudja ellátni az intézményvezetői feladatokat.

A képviselők nagyon sajnálják a kialakult helyzetet, de nyilvánvalóan megértik Szabó Viktória indokait. Tudomásul veszik döntését.

Szalai-Udvardi Edit települési képviselő kérdése, hogy a bölcsőde személyi állomány létszám csökkentéséről lehet-e már tudni valamit?

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy a 40 férőhelyes bölcsődében jelenleg 20 kisgyermek van. A dolgozók létszáma a 40 gyermekre tervezett. Ez hosszú távon nem tartható fent. Amennyiben nem nő a gyermekek létszáma, nem tudják tovább fenntartani a jelenlegi létszámot.

Szalai-Udvardi Edit települési képviselő bíz benne, hogy ez csak egy hullámzó állapot, s jönni fognak a gyerekek. A bölcsőde minden lehetséges fórumon hirdeti, hogy egész évben várják a gyermekeket a közeli településekről is. Kérdése, hogy ha lefelezik a bölcsődei dolgozók létszámát, akkor, ha tele lesz a bölcsőde, honnan szereznek humánerőforrást?

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy elég sok kisgyermeknevelő és dajka képzésből kikerült munkaerő van jelenleg a munkaerőpiacon.

Szalai-Udvardi Edit települési képviselő itt szeretné azt is elmondani, hogy a bölcsőde vezető jelezte felé, hogy a Füzitői Napokra, mint intézmény nagyon szívesen kivonulnak, és kézműves foglalkozást is csinálnak, ha igény van rá. Ott is személyesen találkozhatnak a szülőkkel.

Szabó Gergely polgármester ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? További hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az „Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetői álláshelyére pályázat kiírásáról” tárgyú, AF/76-7/3/2025. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatokat. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő települési képviselő vesz részt.

1. „Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Szabó Viktória kérelmét a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti tartalommal pályázatot tesz közzé az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetői álláshelyére.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2025. (IV.23.) AK Kt. Határozata**

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Szabó Viktória kérelmét a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként.
2. Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv 2. számú melléklete szerinti tartalommal pályázatot tesz közzé az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetői álláshelyére.

Határidő: azonnal
Felelős: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

4. Előterjesztés ügyvédi megbízási szerződésről

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltakra tekintettel volt szükséges a napirendi pont rendkívüli ülésen való tárgyalása, amellyel nem volt célszerű várni a soron következő ülésig. Ismerteti az előterjesztést.

Szabó Gergely polgármester ezt követően megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása a napirendi ponthoz? További hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az „Előterjesztés ügyvédi megbízási szerződésről” tárgyú, AF/76-7/4/2025. számú előterjesztéshez tartozó határozati javaslatokat. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő települési képviselő vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és jóváhagyja dr. Nedeczky Enikő megbízási szerződését.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A megbízási díjat az Almásfüzitő Község Önkormányzat 2025 évi költségvetésének terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Gergely polgármester

A Képviselő-testület a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadta, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2025. (IV.23.) AK Kt. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és jóváhagyja dr. Nedeczky Enikő megbízási szerződését.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

A megbízási díjat az Almásfüzitő Község Önkormányzat 2025 évi költségvetésének terhére biztosítja.

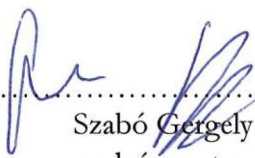
Határidő: azonnal

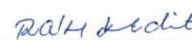
Felelős: Szabó Gergely polgármester

Szabó Gergely polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, javaslata?

Mivel több hozzászólás, kérdés, javaslat nem érkezett, Szabó Gergely polgármester megköszönve a hatékony munkát, a Képviselő-testület rendkívüli ülését 15.40 órakor bezárja.



.....

Szabó Gergely
polgármester

.....

Rátvainé Szöllősi Edit
jegyző

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a valamint Almásfüzitő Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendelet 12 §-a alapján

2025. április 23-án (szerdán) 15.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal **Tárgyaló**

1. Előterjesztés az ALFen Kft. 2024. évi mérlegbeszámolójáról
Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Galba Ferenc ügyvezető igazgató
2. Előterjesztés pedagógus-továbbképzési program elfogadásról
Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző
3. Előterjesztés az Almásfüzitői Szociális Alapellátási Intézmény vezetői álláshelyére pályázat kiírásáról
Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző
4. Előterjesztés ügyvédi megbízási szerződésről
Előterjesztő: Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző

Az ülésen való megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2025. 04. 22.

Szabó Gergely
polgármester

JELENLÉTI ÍV

a Képviselő-testület 2025. április 23-ai rendkívüli üléséről

Képviselők:

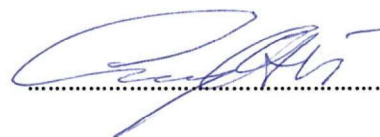
Szabó Gergely
polgármester



Kustos László
alpolgármester



Csapucha Árpád



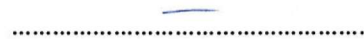
Kovácsné Svelik Beáta



Szalai-Udvardi Edit



Bartus Gyuláné



Hopka László



Sinka-Némedi Éva
nem önkormányzati képviselő bizottsági tag



Vizkelety Tibor
nem önkormányzati képviselő bizottsági tag



Rátvainé Szöllősi Edit
jegyző



Bujdosné Pap Éva
jegyzőkönyvvezető



Meghívottak:

Galba Ferenc ügyvezető
(ALFen kft.)



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....