

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2025. május 12-én (hétfőn) 15.00 órára összehívott rendes ülésén a Polgármesteri Hivatal Tárgyalójában.

Jelen vannak: Csapucha Árpád elnök, Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag, Vizkelety Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag, Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag

Szabó Gergely polgármester
Kustos László alpolgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző
Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető

Nincs jelen:
Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag
Bartus Gyuláné, települési képviselő, tanácsnok
Hopka László képviselő

Csapucha Árpád elnök 15.08 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 4 fővel jelen van, határozatképes. Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag előre jelezte, hogy a bizottsági ülésről késni fog. Ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat. További hozzászólás híján az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátja szavazásra. Megállapítja, hogy a szavazásban 4 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a 2025. 05. 12-ei rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Előterjesztés Almásfüzitő Község Közbiztonságának helyzetéről
2. Előterjesztés az ÉDV Zrt. műszaki, pénzügyi beszámolójáról
3. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2024. (II.20.) Önkormányzati rendeletének módosításáról
4. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet
5. Előterjesztés a 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről
6. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat Család- és Gyermejkölési Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről.
7. Előterjesztés háziiorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről
8. Előterjesztés ÁSZ vizsgálat eredményéről

9. Egyebek

- a) Törvényességi javaslat ismertetése
- b) Magyar Falu Programhoz csatlakozás, tervező kiválasztása
- c) ASC kérelme támogatási szerződés módosítására
- d) Almásfüzitő 123/A/10 hrsz-ú ingatlan adásvétele

Zárt ülés

10. Előterjesztés kitüntetések adományozásáról

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
37/2025.(V.12.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a 2025. 05. 12-ei rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1. Előterjesztés Almásfüzitő Község Közbiztonságának helyzetéről
- 2. Előterjesztés az ÉDV Zrt. műszaki, pénzügyi beszámolójáról
- 3. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2024. (II.20.) Önkormányzati rendeletének módosításáról
- 4. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet
- 5. Előterjesztés a 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről
- 6. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat Család- és Gyermejjóléti Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről.
- 7. Előterjesztés háziorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről
- 8. Előterjesztés ÁSZ vizsgálat eredményéről
- 9. Egyebek
 - a) Törvényességi javaslat ismertetése
 - b) Magyar Falu Programhoz csatlakozás, tervező kiválasztása
 - c) ASC kérelme támogatási szerződés módosítására
 - d) Almásfüzitő 123/A/10 hrsz-ú ingatlan adásvétele

Zárt ülés

10. Előterjesztés kitüntetések adományozásáról

1. Előterjesztés Almásfüzitő Község Közbiztonságának helyzetéről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést.

Csapucha Árpád elnök megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsájta az „Előterjesztés

Almásfüzitő Község Közbiztonságának helyzetéről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 4 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Komáromi Rendőrkapitányság beszámolóját Almásfüzitő Község közbiztonságának 2024. évi helyzetéről.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
38/2025.(V.12.) AK PB. határozata
Beszámoló Almásfüzitő Község közbiztonságának 2024. évi helyzetéről**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Komáromi Rendőrkapitányság beszámolóját Almásfüzitő Község közbiztonságának 2024. évi helyzetéről.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

2. Előterjesztés az ÉDV Zrt. műszaki, pénzügyi beszámolójáról

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan nem látta a beszámolót.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy a bizottsági ülés kezdetéig nem kapta meg az ÉDV Zrt. beszámolóját. Az ÉDV Zrt. vezetőjével beszélt, és azt az információt kapta, hogy a beszámoló készítése során az adatokban eltérések voltak, ezért ezeket tisztázni szükséges. Amint az eltéréseket javítják, küldeni fogják a beszámolót. Amennyiben a képviselő-testületi ülésig megérkezik a beszámoló, a testület elfogadhatja azt, ha nem érkezik meg, akkor lekerül a napirendről.

Csapucha Árpád elnök ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján elmondja, hogy a jegyző jelzése alapján a tájékoztatást a Pénzügyi Bizottság tudomásul vette, a napirendi ponthoz kapcsolódóan határozatot nem hoz.

3. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetési-tervről szóló 1/2024. (II.20.) Önkormányzati rendeletének módosításáról

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Ezt követően elmondja, hogy a rendelet mellékleteiben azok az adatok módosultak, amelyeket mindenképpen korrigálni kellett.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy az Állami Számvevőszéktől kapott jelentés alapján a szükséges módosításokat is beletették az előirányzat módosításba. Ezt követően elmondja, hogy a 2024. évi költségvetésben két ember bérét hagyták meg az előirányzatban, ezért már év végén is módosítani kellett a költségvetést, hogy az újonnan felvett dolgozók bére (hivatal) biztosítva legyen.

Az Állami Számvevőszék a 2024. évi önkormányzati és nemzetiségi önkormányzati választásokat követő időszakban hozott egyes gazdasági döntések ellenőrzése című jelentésében megállapította, hogy a 2024. évi költségvetési-tervről szóló önkormányzati rendelet 2024. 09. 12-ei módosítása nem volt szabályszerű, mert a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 36/A. § -ában foglalt előírás, miszerint a települési önkormányzat által megállapított helyi iparüzési adóból származó többletbevétel az önkormányzati hivatal állományában foglalkoztatottak személyi juttatásai és az ahhoz kapcsolódó munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó finanszírozására nem fordítható, nem teljesült. Ennek keretében a többletbevételt a tartalékalapba kell helyezni, és az előirányzatot a tartalékkeret terhére kell módosítani. Megjegyzi, hogy ennek következménye nem lesz, mivel az akkori Képviselő-testület megszavazta, az akkori polgármester és jegyző aláírta. Egyébiránt a 2025. május 15-i előirányzat módosításban a 2024. december 31-ig beérkezett bevételek és a hozzájuk kapcsolódó kiadások előirányzatai, továbbá az egyéb évközi változásoknak megfelelő módosítások találhatók.

Csapucha Árpád elnök megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsátja a „Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetési-tervről szóló 1/2024. (II.20.) Önkormányzati rendeletének módosításáról” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 4 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a rendelet-tervezet szerint alkossa meg Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetési-tervről szóló 1/2024. (II.20.) önkormányzati rendelete módosító rendeletét.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 39/2025.(V.12.) AK PB. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a rendelet-tervezet szerint alkossa meg Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetési-tervről szóló 1/2024. (II.20.) önkormányzati rendelete módosító rendeletét.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

4. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsátja az „Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 4 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolója alapján a rendelet-tervezet szerint alkossa meg az önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
40/2025.(V.12.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolója alapján a rendelet-tervezet szerint alkossa meg az önkormányzat 2024. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

5. Előterjesztés a 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Kérdése, hogy miért György Árpád a belső ellenőr?

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy Almásfüzitő a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás tagja. A belső ellenőri feladatokat a társuláson keresztül György Árpád végzi.

Csapucha Árpád ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsátja az „Előterjesztés a 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatokat. Megállapítja, hogy a szavazásban 4 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a melléklet szerint fogadja el a 2024. évi belső ellenőrzésről szóló vezetői jelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
41/2025.(V.12.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a melléklet szerint fogadja el a 2024. évi belső ellenőrzésről szóló vezetői jelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

6. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről.

Csapucha Árpád ismerteti az előterjesztést. Ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsátja az „Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről. Beszámoló a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységének értékeléséről.” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 4 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglaltak és a melléklet szerint fogadja el az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 4 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
42/2025.(V.12.) AK PB. határozata
a 2024. évi gyermekvédelmi beszámolóról**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglaltak és a melléklet szerint fogadja el az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

7. Előterjesztés háziiorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről

Szalai-Udvardi Edit bizottsági tag 15.57 órakor megérkezik a Pénzügyi Bizottság ülésére. A bizottsági tagok száma 5 fő.

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy a doktornő Debrecen mellől fog járni, ezért csütörtökönként éjjel szüksége lesz szállásra. Ezen még gondolkodnak, hogy hol tudnának megfelelő szállást biztosítani a doktornőnek (családsegítő régi épülete, vagy volt gondnoki lakás, esetleg más megoldás szükséges) Az akadályoztatása esetén helyettesítő orvos június hónapban még tud szállást biztosítani a doktornőnek.

Csapucha Árpád elnök megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsátja az „Előterjesztés háziiorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a melléklet szerint a háziiorvosi egészségügyi alapellátásra irányuló szerződést hagyja jóvá.

Határidő: azonnal



Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
43/2025.(V.12.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a melléklet szerint a háziorvosi egészségügyi alapellátásra irányuló szerződést hagyja jóvá.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök

8. Előterjesztés ÁSZ vizsgálat eredményéről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsátja az „Állami Számvevőszék tájékoztatása önkormányzatok választást követő gazdálkodásának általános ellenőrzéséről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Állami Számvevőszék EL-4075-634/2025 sz. jelentését fogadja el és az intézkedésekkel értsen egyet.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
44/2025.(V.12.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Állami Számvevőszék EL-4075-634/2025 sz. jelentését fogadja el és az intézkedésekkel értsen egyet.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök

9. Egyebek

a) Törvényességi javaslat ismertetése

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsátja az „Törvényességi javaslat ismertetése” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály KE/3/427-1/2025 sz. levelében foglaltakat vegye tudomásul, és 2025. évben a jogszabályoknak megfelelően tartson közmeghallgatást.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
45/2025.(V.12.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály KE/3/427-1/2025 sz. levelében foglaltakat vegye tudomásul, és 2025. évben a jogszabályoknak megfelelően tartson közmeghallgatást.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

b) Magyar Falu Programhoz csatlakozás, tervező kiválasztása

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy a napirendi ponthoz kapcsolóan nem volt előterjesztés és ajánlatok.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy ehhez a napirendi ponthoz kapcsolóan még mindig várják a tervezői költségvetéshez kapcsolódó árajánlatokat. Ígéretet kapott, hogy a képviselő-testületi ülésig meg fog érkezni az összes árajánlat. Amennyiben nem érkeznek meg a szükséges dokumentációk, a napirendi pont lekerül a napirendről.

Csapucha Árpád elnök ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján elmondja, hogy a jegyző jelzése alapján a tájékoztatást a Pénzügyi Bizottság tudomásul vette, a napirendi ponthoz kapcsolódóan határozatot nem hoz.

c) ASC kérelme támogatási szerződés módosítására

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az Almásfüzitő SC kérelemmel fordult az Önkormányzathoz a 2025. évi civilszervezeti pályázatukhoz kapcsolódóan. A civil szervezetek támogatásának rendjéről szóló 5/2025. (III. 28.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) szerint kérte a működési támogatásra fordítható összeg/támogatás százaléka módosítását. A rendelet 13§-a értelmében a civil szervezet a teljes támogatási összeg legfeljebb 50%-át használhatja fel működési kiadásainak finanszírozására, a fennmaradó összeget szakmai programjának megvalósítására köteles felhasználni. Az ASC tekintettel arra, hogy a pályázat benyújtásakor nem tudta, hogy változott az arány, kérte, hogy a szakmai program indoklásának módosítását fogadja el a Képviselő-testület a kérelemnek megfelelően. A támogatási szerződés annyiban módosul, hogy a támogatás elszámolásánál (50% működési kiadás) kell figyelembe venni.

Ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsátja az „Előterjesztés az ASC kérelméről”



tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az 50/2025. (IV.10.) AK Kt. határozatával elfogadott pályázat szakmai program indokolását módosítsa jelen határozat mellékletét képező szakmai program indokolására.

A határozat többi része változatlan marad.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 46/2025.(V.12.) AK PB. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az 50/2025. (IV.10.) AK Kt. határozatával elfogadott pályázat szakmai program indokolását módosítsa jelen határozat mellékletét képező szakmai program indokolására.

A határozat többi része változatlan marad.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök

d) Almásfüzitő 123/A/10 hrsz-ú ingatlan adásvétele

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést.

Szabó Gergely polgármester kérdése, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint, hogy az ingatlant eladják-e?

Sinka-Némédi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag véleménye, hogy az ingatlant minél hamarabb adják el, hiszen olyan rossz állapotban van, hogy nem éri meg felújítani. A friss értékbecslés szerint 10 M Ft az ingatlan piaci értéke. A vételi ajánlat is 10 M Ft-ról szól. Az adásvételből befolyt összeget más önkormányzati tulajdonú ingatlan felújítására is fordíthatják.

Csapucha Árpád elnök véleménye, hogy adják el az ingatlant, vagy hirdessék meg úgy, hogy hosszú távú beköltözéssel, állandó lakcím létesítésével adják el a potenciális vevőnek.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy ilyen jellegű megkötés nem lehetséges. Az új tulajdonos azt csinál az ingatlannal, amit akar.

Szabó Gergely polgármester attól tart, hogy ha most nem adják el, nagyon nehezen jön újabb vevő. Továbbá nem biztos, hogy ajánlanak ezért az ingatlanért ennyi pénzt. Korábban volt már egy 8 M Ft-os ajánlat, amelyet nem fogadtak el. Véleménye, hogy ne halogassák tovább az ingatlan eladását.

Csapucha Árpád elnök tudomásul veszi az indokokat. Ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsátja az „Előterjesztés a 123/A/10. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről” tárgyú

előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Almásfüzitő belterület 123/A/10. hrsz-ú, természetben 2931 Almásfüzitő, József Attila utca 3. sz. alatt található, lakás megnevezésű ingatlanra Schmidt Dóra és Rózsa Zoltántól érkezett vételi ajánlatot fogadja el, az ingatlant 10.000.000, -Ft-os vételáron értékesítse.

Az adásvételi szerződés megkötésével és a tulajdonjog bejegyzésével kapcsolatban felmerülő költségeket a vevő viselje.

Hatalmazza fel a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
47/2025.(V.12.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Almásfüzitő belterület 123/A/10. hrsz-ú, természetben 2931 Almásfüzitő, József Attila utca 3. sz. alatt található, lakás megnevezésű ingatlanra Schmidt Dóra és Rózsa Zoltántól érkezett vételi ajánlatot fogadja el, az ingatlant 10.000.000, -Ft-os vételáron értékesítse.

Az adásvételi szerződés megkötésével és a tulajdonjog bejegyzésével kapcsolatban felmerülő költségeket a vevő viselje.

Hatalmazza fel a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök

Zárt ülés

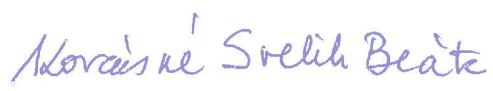
Előterjesztés kitüntetések adományozásáról

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy a továbbiakban a bizottsági ülés zárt ülés keretében folytatódik tovább, melyről külön jegyzőkönyv készül.

Mivel több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett, Csapucha Árpád elnök 16:35 órakor a nyílt ülést bezárja.


Csapucha Árpád
elnök





Kovácsné Svelik Beáta
jegyzőkönyv hitelesítő

Meghívó

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságának rendes ülését

2025. május 12-én (hétfő) 15.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tárgyaló

1. Előterjesztés Almásfüzitő Község Közbiztonságának helyzetéről
2. Előterjesztés az ÉDV Zrt. műszaki, pénzügyi beszámolójáról
3. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2024. évi költségvetési-tervéről szóló 1/2024. (II.20.) Önkormányzati rendeletének módosításáról
4. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet
5. Előterjesztés a 2024. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről
6. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről.
7. Előterjesztés háziiorvosi alapellátásra vonatkozó helyettesítési szerződésről
8. Előterjesztés ÁSZ vizsgálat eredményéről
9. Egyebek
 - a) Törvényességi javaslat ismertetése
 - b) Magyar Falu Programhoz csatlakozás, tervező kiválasztása
 - c) ASC kérelme támogatási szerződés módosítására

Zárt ülés

10. Előterjesztés kitüntetések adományozásáról

Az ülésen való szíves megjelenésére feltétlenül számítok.

Almásfüzitő, 2025. 05. 09.



Csapucha Árpád
elnök

JELENLÉTI ÍV



a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának 2025. május 12-ei üléséről

Képviselők:

Csapucha Árpád
Pénzügyi Bizottság elnöke

Kovácsné Svelik Beáta
Pénzügyi Bizottság tagja

Szalai-Udvardi Edit
Pénzügyi Bizottság tagja

Sinka-Némedi Éva
nem önkormányzati képviselő bizottsági tag

Vizkelety Tibor
nem önkormányzati képviselő bizottsági tag

Szabó Gergely
polgármester

Kustos László
alpolgármester

Hopka László képviselő

Bartus Gyuláné képviselő, tanácsnok

Rátvainé Szöllősi Edit
jegyző

Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető

.....

.....

.....

.....