

Jegyzőkönyv

Készült: Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 2026. május 11-én (hétfőn) 15.00 órára összehívott rendes ülésén a Polgármesteri Hivatal Tárgyalójában.

Jelen vannak: Csapucha Árpád elnök, Kovácsné Svelik Beáta bizottsági tag, Udvardi Edit bizottsági tag, Vizkelety Tibor nem önkormányzati képviselő bizottsági tag, Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő bizottsági tag

Szabó Gergely polgármester
Rátvainé Szöllősi Edit jegyző
Bujdosné Pap Éva jegyzőkönyvvezető
Törökné Nasser Barbara pénzügyi és költségvetési főelőadó

Nincs jelen:

Bartus Gyuláné, települési képviselő
Hopka László képviselő
Kustos László alpolgármester

Csapucha Árpád elnök 15.02 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság 5 fővel jelen van, határozatképes. Ismerteti a Bizottsági ülés meghívójában szereplő napirendi pontokat. Javasolja, hogy kiküldött meghívóban szereplő 2. napirendi pontot vegyék le a napirendek közül, mivel az ehhez tartozó beszámoló nem érkezett meg az ÉDV Zrt. részéről. Értelemszerűen eggyel előrébb ugrik az összes napirendi pont. Továbbá javasolja, hogy a zárt ülésről szóló napirendet is most fogadják el a nyílt ülés napirendjével együtt. Elmondja, hogy a zárt ülésről külön jegyzőkönyv fog készülni. További hozzászólás híján az ülés napirendjét az alábbiak szerint bocsátja szavazásra. **Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.**

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a 2026. 05. 11-ei rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Előterjesztés Almásfüzitő Község Közbiztonságának helyzetéről
2. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) Önkormányzati rendeletének módosításáról
3. Beszámoló az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet
4. Előterjesztés a 2025. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről
5. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről.
6. Előterjesztés köztemető üzemeltetési szerződésről

7. Egyebek

- a) Előterjesztés lakásbérleti szerződés kiírásáról
- b) Előterjesztés hulladékszállításról
- c) Előterjesztés járda akadálymentesítéséről

Zárt ülés:

1. Előterjesztés kitüntetések adományozásáról”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
40/2026.(V.11.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága a 2026. 05. 11-ei rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Előterjesztés Almásfüzitő Község Közbiztonságának helyzetéről
2. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) Önkormányzati rendeletének módosításáról
3. Beszámoló az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet
4. Előterjesztés a 2025. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről
5. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat Család- és Gyermekejóléti Szolgálatának a gyermekejóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről.
6. Előterjesztés köztemető üzemeltetési szerződésről
7. Egyebek
 - a) Előterjesztés lakásbérleti szerződés kiírásáról
 - b) Előterjesztés hulladékszállításról
 - c) Előterjesztés járda akadálymentesítéséről

Zárt ülés:

1. Előterjesztés kitüntetések adományozásáról

1. Előterjesztés Almásfüzitő Község Közbiztonságának helyzetéről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy bőséges adatot és információt kaptak a rendőrségtől. Egyetlen dolgot szeretne megemlíteni. Kisfüzitőn már egy ideje jelen vannak bizonyos személyek, akik véleménye szerint a rendőrség látókörébe is bekerültek már. Többektől hallották, hogy drogterjesztési tevékenység folyik azon a településrészen. Erre a kapitányságvezető úrnál rá fog kérdezni. A képviselő-testületi ülésen a bizottság álláspontjának ismertetésénél fogja megkérdezni, hogy tudnak-e az említett dologról, illetve, hogy van-e folyamatban bármiféle nyomozás vagy ügy. Ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy több jelzés érkezett azzal kapcsolatban, hogy Kisfüzitőn is szükség lenne egy nyomógombos gyalogátkelőre, mert a jelenlegi két egymást követő zebra nagyon veszélyes. Ez a hatáskör a Magyar Közúthoz tartozik. Sajnos közlekedés statisztikai szempontból nem indokolt a nyomógombos átkelő kialakítása, ezért ezt maximum saját forrásból tudnánk megvalósítani. Majd meglátjuk, hogy lesz-e a jövőben Versenyképes Járások Program, vagy Magyar Falu Program, aminek keretében pályázhatunk ilyen jellegű dolgokra. Véleménye szerint egyébként indokolt lenne a zebrák környékére egy sebességmérő kamera is. De a Magyar Közútnak erre sincs forrása, a baleseti statisztika meg ebben az esetben sem nem indokolja, hogy kötelező beruházást hajtsanak végre. A képviselő-testületi ülésen rá fog kérdezni, hogy a rendőrségnek van-e valamilyen terve egy sebességmérő kiépítésére vonatkozóan.

Csapucha Árpád elnök a kisfüzitői zebrák környékén mindig is volt probléma. Két átkelő van, de nagyon veszélyes, mert sokszor a két zebra között sem lassítanak, vagy állnak meg, nemhogy előtte.

Ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsátja az „Előterjesztés Almásfüzitő Község Közbiztonságának helyzetéről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. **Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.**

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Komáromi Rendőrkapitányság beszámolóját Almásfüzitő Község közbiztonságának 2025. évi helyzetéről.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 41/2026.(V.11.) AK PB. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Komáromi Rendőrkapitányság beszámolóját Almásfüzitő Község közbiztonságának 2025. évi helyzetéről.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

2. Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) Önkormányzati rendeletének módosításáról

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Ezt követően elmondja, hogy a rendelet mellékleteiben azok az adatok módosultak, amelyeket mindenképpen korrigálni kellett.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy a 2026. május 14-i előirányzat módosításban a 2025. december 31-ig beérkezett bevételek és a hozzájuk kapcsolódó kiadások előirányzatai, továbbá az egyéb évközi változásoknak megfelelő módosítások találhatók. A 2025. évi költségvetés módosítását követően lehet a zárszámadást elfogadni.

Törökné Nasser Barbara pénzügyi és költségvetési főelőadó elmondja, hogy az előterjesztésben részletesen olvasható, hogy ez mit és hogyan érint. Volt olyan intézmény, ahol alig változott, volt, ahol egyáltalán nem változott semmi. Az óvodánál volt egy nagyobb változás, mert korábban a jubileumi jutalmakat nem tervezték be, ezt most korrigálni kellett a jubileumukat töltő dolgozók esetében.

Csapucha Árpád elnök megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a „Rendelet-tervezet Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II.14.) Önkormányzati rendeletének módosításáról, 2025. december 31-i előirányzat módosítás” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. **Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.**

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a rendelet-tervezet szerint alkossa meg Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete módosító rendeletét.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 42/2026.(V.11.) AK PB. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a rendelet-tervezet szerint alkossa meg Almásfüzitő Község Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (II. 14.) önkormányzati rendelete módosító rendeletét.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

3. Beszámoló az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő, bizottsági tag elmondja, hogy a szöveges beszámolóban látja, hogy nincs tételesen felsorolva minden. Néhány főbb tételként van megnevezve több helyen, például a beruházásoknál. Miért van így?

Törökné Nasser Barbara pénzügyi és költségvetési főelőadó elmondja, hogy azért nem akart mindet felsorolni, mert sok lett volna, és bonyolultabbá vált volna a szöveges magyarázat. De a szöveges magyarázat mindent tartalmaz az előterjesztéshez kapcsolódó Excel táblázatokkal együtt.

Csapucha Árpád elnök kérdése, hogy egy szavazás lesz, vagy intézményenként döntenek?

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy a zárszámadás egy rendelet. Ennek elfogadását javasolhatja a Pénzügyi Bizottság a Képviselő-testületnek.

Csapucha Árpád elnök további hozzászólás híján szavazásra bocsájtja a „Beszámoló az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról, zárszámadási rendelet” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. **Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.**

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámolója alapján a rendelet-tervezet szerint alkossa meg az önkormányzat 2025. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 43/2026.(V.11.) AK PB. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról szóló beszámolója alapján a rendelet-tervezet szerint alkossa meg az önkormányzat 2025. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendeletét.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

4. Előterjesztés a 2025. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy több dicséret is olvasható a jelentésben. Az ellenőrzési tételeknél, ahol fel van sorolva 7 tétel, melyek vannak folyamatban? Illetve látja, hogy továbbra is György Árpád a belső ellenőr.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő, bizottsági tag elmondja, hogy az intézkedési tervben foglaltak a lényegesek, azokat kell végrehajtani.

Kovácsné Svelik Beáta elmondja, hogy számára egyértelmű, hogy ahol a határidő még nem telt el, ott azok a tételek folyamatban vannak.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy Almásfüzitő a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás tagja. A belső ellenőri feladatokat a társuláson keresztül György Árpád végzi. A folyamatban lévő ellenőrzési feladatokkal kapcsolatban elmondja, hogy például a pénzügyi ellenjegyzés nem lehet lezárt, mindig folyamatban van, tehát vannak tételek, amik állandó jelleggel folyamatban-státuszban vannak.

Csapucha Árpád ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az „Előterjesztés a 2025. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentésről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint

az alábbi határozati javaslatokat. **Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.**

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a melléklet szerint fogadja el a 2025. évi belső ellenőrzésről szóló vezetői jelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
44/2026.(V.11.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a melléklet szerint fogadja el a 2025. évi belső ellenőrzésről szóló vezetői jelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

Törökne Nasser Barbara pénzügyi és költségvetési főelőadó 15:47 órakor távozik az ülésről.

6. Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről.

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő, bizottsági tag kérdése, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma mennyire állandó?

Bujdosné Pap Éva szociális igazgatási ügyintéző elmondja, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma évenként változik. Korábbi években voltak magasabb számok is. De ez tényleg változó. 2025. évben 3 család esetében került megszüntetésre, vagy megszűnt az RGYK, mert valamelyik szülő munkába állt.

Csapucha Árpád elnök ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az „Előterjesztés Almásfüzitő Község Önkormányzat Család- és Gyermekjóléti Szolgálatának a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelésről. Beszámoló a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat tevékenységének értékeléséről.” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. **Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.**

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglaltak és a melléklet szerint fogadja el az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

**Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának
45/2026.(V.11.) AK PB. határozata**

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztésben foglaltak és a melléklet szerint fogadja el az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

6. Előterjesztés köztemető üzemeltetési szerződésről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása?

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint Almásfüzitő Község Önkormányzata 2021. június 15-én kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződést az In Memoriam Kft-vel 5 éves időtartamra, mely 2026. június 15-én lejár. Ezért az almásfüzitői köztemető további folyamatos és zavartalan üzemeltetése érdekében pályázat kiírása szükséges. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, valamint Almásfüzitő Község Önkormányzatának a köztemetőkről és a temető rendjéről szóló 5/2023. (V.01.) Önkormányzati rendelete figyelembevételével elkészítették a pályázati felhívást, amelyben vannak kisárgított részek. Ezeket konkretizálni kell.

A pályázatok benyújtását követően a Képviselő-testület választja ki a nyertes ajánlattevőt, akivel a kegyeleti közszolgáltatási szerződés megköthető.

Csapucha Árpád elnök véleménye, hogy a pályázatokat a Pénzügyi Bizottság következő ülésének napján (2026. június 8.), 14 óráig lehessen benyújtani.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző kérdése, hogy ki legyen az értékelő? A Pénzügyi Bizottság, vagy a Képviselő-testület? Illetve továbbra is maradjon az üzemeltetésre és fenntartásra irányuló kegyeleti közszolgáltatási szerződés 5 éves, határozott időtartama?

Ezt követően elmondja, hogy az eddigi üzemeltető, az In Memoriam Kft. jelezte, hogy újra megpályázza

Csapucha Árpád elnök véleménye, hogy a pályázatokat a Képviselő-testület értékelje, amelyet előzetesen a Pénzügyi Bizottság megbeszél. A Pénzügyi Bizottság előzetesen úgymint javaslatot tesz a nyertes pályázó személyére.

Vizkelety Tibor nem önkormányzati képviselő, bizottsági tag látja, hogy a pályázati felhívás tartalmazza, hogy a pályázat nyertese a temető üzemeltetése és a közszolgáltatás körében milyen szolgáltatási feladatokat köteles ellátni. Ezek között szerepel, hogy összegyűjti és elszállítja/elszállíttatja a hulladékot saját költségén. Eddig az Önkormányzat szállította el saját költségén. Örül neki, hogy ez változni fog, mert nagyon sok plusz költséget jelentett a zöldhulladék elszállítása. Kíváncsi lesz, hogy ezt a pályázó elfogadja-e, illetve, hogy e tény ismeretében milyen pályázatot nyújtanak be.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság konkrét javaslatait figyelembe véve kiegészíti a pályázati felhívást és a Képviselő-testület határozati javaslatát.

Csapucha Árpád elnök megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsájta az „Előterjesztés köztemető üzemeltetési szerződésről” tárgyú előterjesztésben foglaltak és a Pénzügyi Bizottság javaslataival kiegészítettek szerint az alábbi határozati javaslatot. **Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.**

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bizottsági ülésen javasolt kiegészítésekkel egységes szerkezetben pályázati felhívást tegyen közzé a 027/1. hrsz. köztemető kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő üzemeltetésére.

A pályázati felhívást a www.almasfuzito.hu honlapon jelentesse meg. A pályázat benyújtási határideje: 2026. június 8. napján 14.00 óra legyen.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 46/2026.(V.11.) AK PB. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bizottsági ülésen javasolt kiegészítésekkel egységes szerkezetben pályázati felhívást tegyen közzé a 027/1. hrsz. köztemető kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján történő üzemeltetésére. A pályázati felhívást a www.almasfuzito.hu honlapon jelentesse meg. A pályázat benyújtási határideje: 2026. június 8. napján 14.00 óra legyen.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

7. Egyebek

a) Előterjesztés lakásbérleti szerződés kiírásáról

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. A Verő I. u. 7. B. lh. 1 em. 3 ajtó (58/A/21 hrszú) szám alatti ingatlan korábbi bérlője visszaadta a lakást az önkormányzatnak. Az átadás-átvétel megtörtént. Korábbi testületi üléseken elhangzott, hogy a lakás bérletét meg kellene pályáztatni. Ehhez elkészült egy pályázati kiírás tervezet, amelyben vannak kisárgított részek. Ezeket most kellene lefixálni, hogy a Képviselő-testületi ülésen el tudják fogadni a végleges pályázati kiírást.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző elmondja, hogy a pályázati kiírást egy mankónak szánták, természetesen a súlyozáson, vagy bármi más módon is lehet változtatni, ha úgy gondolják.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő, bizottsági tag nagyon jónak tartja a súlyozásos elbírálást.

Kovácsné Svelik Beáta véleménye, hogy a pályázó által ajánlott havi lakbér nagysága és a pályázóval együtt költöző gyermekek száma tekintetében a súlyozásnak egyformának kell lennie.

Szabó Gergely polgármester véleménye, hogy ha meglesznek a pályázati kiírás konkrét feltételei, pl. megvan a súlyozás, akkor már látja mindenki, hogy hogyan lehet pályázni. Úgyis a képviselő-testület dönt.

Udvardi Edit bizottsági tag véleménye, hogy úgy kell kialakítani a súlyozást, hogy egy gyermektelen pár ne jusson előnyhöz egy gyermekes családhoz képest, csak ezért, mert ők többet tudnak fizetni.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő, bizottsági tag véleménye, hogy a súlyozásban látszódjon meg, hogy a pályázónak gyermeke van és Almásfüzitőre járnak intézményekbe, tehát ezek is legyenek súlyozási szempontok.

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy súlyszámként jelenjen meg a polgármesterrel folytatott személyes elbeszélgetés is. Az ő véleménye, hogy ne elsősorban szociális bérlakásként kezeljék ezt a lakást.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző megjegyzi, hogy ha a személyes interjút is szeretnék beletenni, akkor ahhoz is kell súlyozási pontszám.

Udvardi Edit bizottsági tag véleménye, hogy nem kell, hogy szociális bérlakásként kezeljék, de a gyermekek száma igenis legyen meghatározó.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő, bizottsági tag véleménye, hogy ha valaki helyi intézményekben, vagy Almásfüzitőn dolgozik, az is legyen súlyozási pontszám.

Összefoglalva az eddig elhangzottakat a súlyozási pontszám a következők szerint legyen kialakítva:

A pályázó által ajánlott havi lakbér nagysága: 30% - adható pontszám: 1-10

A pályázóval együtt költöző gyermekek száma: 30% - adható pontszám: 1-5

A pályázóval együtt költöző gyermekek az almásfüzitői nevelési és oktatási intézményekbe járnak: 20% - adható pontszám: 1-5

A pályázóval együtt költözők között van, aki almásfüzitői munkahellyel rendelkezik: 10 % - adható pontszám: 1-5

Polgármesterrel készült személyes interjú: 10 % - adható pontszám: 1-5

Szabó Gergely polgármester véleménye, hogy emberek vagyunk, meg tudjuk beszélni a pályázatot. Úgyis a Képviselő-testület dönt, szerinte nem kell a súlyozás.

Sinka-Némedi Éva nem önkormányzati képviselő, bizottsági tag véleménye, hogy kell a súlyozás, mert ez egy objektív szűrő.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző megjegyzi, hogy ha több szempontot szeretnének figyelembe venni, akkor szükségszerű a súlyozás.

Udvardi Edit bizottsági tag véleménye, hogy hamarosan ki fog derülni, hogy mennyire válik be ez a módszer.

Csapucha Árpád elnök még azt javasolja, hogy 3 évben határozzák meg a lakásbérleti szerződés végét.

Csapucha Árpád elnök 16.37 órakor kimegy a teremből. A Pénzügyi Bizottság száma 4 fő.

Szabó Gergely polgármester kérdése, hogy hogyan és hol hirdessék meg?

Udvardi Edit bizottsági tag szerint a honlapon a facebook oldalon mindenképpen meg kell jelentetni, esetleg egyéb hirdetési felületen (hirdetőtábla).

Csapucha Árpád elnök 16.38 órakor visszatér a terembe. A Pénzügyi Bizottság száma 5 fő.

Rátvainé Szöllősi Edit jegyző megkérdezi, hogy a pályázat benyújtási határideje mi legyen?

Csapucha Árpád elnök véleménye, hogy 2026. június 5. 14 óra legyen a benyújtási határidő.

A Pénzügyi Bizottság tagjai egyetértenek a napirendi ponthoz kapcsolódó, ez idáig megbeszélt módosításokkal, illetve határidőkkel.

Csapucha Árpád elnök ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsájtja az „Előterjesztés lakásbérleti pályázat kiírásáról” tárgyú előterjesztésben foglaltak és a Pénzügyi Bizottság javaslataival kiegészítettek szerint az alábbi határozati javaslatot. **Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.**

„Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bizottság javaslataival kiegészített egységes szerkezetben az Almásfüzitő, Verő I. u. 7. B. lh. 1 em. 3 ajtó (58/A/21 hrszú) szám alatti ingatlan bérletére írjon ki pályázatot.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 47/2026.(V.11.) AK PB. határozata

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bizottság javaslataival kiegészített egységes szerkezetben az Almásfüzitő, Verő I. u. 7. B. lh. 1 em. 3 ajtó (58/A/21 hrszú) szám alatti ingatlan bérletére írjon ki pályázatot.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

b) Előterjesztés hulladékszállításról

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Almásfüzitő közigazgatási területén elhelyezett hulladékot, amennyiben az közterületen, vagy az önkormányzat tulajdonában álló területen található, az önkormányzatnak kell elszállítatnia. Ez minden évben komoly anyagi terhet jelent az

Önkormányzatnak. A beszerzési szabályoknak megfelelően a szükséges 3 árajánlat rendelkezésre áll, az ajánlatok előterjesztés mellékletét képezik.

Ezt követően elmondja, hogy a legjobb ajánlatot az Inert-Depo Kft. adta.

Szabó Gergely polgármester megjegyzi, hogy láthatja mindenki ez mennyi pénzt jelent az Önkormányzatnak. Ezt a pénzt másra is el lehetett volna költeni. A lakoságnak sokkal jobban oda kellene figyelni a hulladék kihelyezésére, sokkal felelősségteljesebben kellene kezelniük a háztartásban keletkezett bármilyen jellegű hulladékot, amely nem helyezhető el a tároló edényekben. Most már itt is van a közelben hulladéklerakó. Lakcímkártya felmutatásával bárki vihet oda hulladékot, s gyakorlatilag bármilyen jellegű szemetet átvesznek.

Sinka-Némédi Éva nem önkormányzati képviselő, bizottsági tag kérdése, hogy kb. hány tonna hulladék van kihelyezve a közterületre?

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző elmondja, hogy az április 21-i felmérés szerint 85 tonna hulladékról van szó. Azóta eltelt egy hónap, nem tudja, hogy mennyivel keletkezett több illegálisan kihelyezett hulladék.

Vizkelety Tibor nem önkormányzati képviselő, bizottsági tag elmondja, hogy az árajánlat csak a tavaszi hulladékszállításra vonatkozik, tehát ez éves szinten közel 10 M Ft-os kiadást jelent az Önkormányzatnak.

Csapucha Árpád elnök ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsájta az „Előterjesztés hulladékszállításról” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. **Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.**

„1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a melléklet alapján rendelje meg az Almásfüzitő község közigazgatási területén elhelyezett hulladék összegyűjtését, szállítását és elhelyezését az Inert-Depo Kft.-től /2837 Vértesszőlős, Vértés László u. 5., adószám: 14048131-2-11, ügyvezető: Vida Péter/ az ajánlatban szereplő 3.187.500, -Ft + ÁFA áron.

2. A fedezetet a 2026. évi költségvetéséből biztosítsa.

3. Hatalmazza fel a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 48/2026.(V.11.) AK PB. határozata

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a melléklet alapján rendelje meg az Almásfüzitő község közigazgatási területén elhelyezett hulladék összegyűjtését, szállítását és elhelyezését az Inert-Depo Kft.-től /2837 Vértesszőlős, Vértés László u. 5., adószám: 14048131-2-11, ügyvezető: Vida Péter/ az ajánlatban szereplő 3.187.500, -Ft + ÁFA áron.

2. A fedezetet a 2026. évi költségvetéséből biztosítsa.

3. Hatalmazza fel a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

c) Előterjesztés járda akadálymentesítéséről

Csapucha Árpád elnök ismerteti az előterjesztést. Almásfüzitő, Verő I. út 9-10. szám közötti járdaszakaszon történt egy baleset, amely miatt, a további balesetek megelőzése érdekében szükséges az akadálymentesítési munkálatokat elvégezni. A felmérés során megállapították, hogy a Verő I. út 8-9. szám közötti szakaszon is célszerű lenne a javítási munkálatok és az akadálymentesítés elvégzése.

A beszerzési szabályzat alapján szükséges 3 árajánlat rendelkezésre áll. A beérkezett ajánlatok minden bizottsági tag és képviselő számára elérhetőek, a synology drive-ra feltöltésre kerültek.

Szabó Gergely polgármester elmondja, hogy az árajánlatok alapján a Bazalt Kft. adta a legjobb árajánlatot.

Időközben szóban megállapodott a Bazalt Kt.-vel, hogy a benyújtott árajánlatukhoz képest még kedvezőbb áron a Verő Imre út 8-9-10 előtti összes járdaszakaszt megcsinálják, tehát plusz egy szakaszt, illetve a Sportháznál a sérült járdát is javítják (fagyökér felnyomta az aszfaltot).

Rátvainé Szöllösi Edit jegyző elmondja, hogy akkor felhívja a Bán Gábort, hogy a módosított ajánlatát küldje meg írásban is. Amint megérkezik, akkor feltölti és javítja az ajánlatnak megfelelően a határozati javaslatot. Addig csak a megküldött ajánlatokról tud a bizottság dönteni.

Csapucha Árpád elnök ezt követően megkérdezi, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódóan van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása? További hozzászólás híján szavazásra bocsájta az „Előterjesztés járda akadálymentesítéséről” tárgyú előterjesztésben foglaltak szerint az alábbi határozati javaslatot. **Megállapítja, hogy a szavazásban 5 bizottsági tag vesz részt.**

- „1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a melléklet alapján rendelje meg az Almásfüzitő Verő I. út 8-10.sz. közötti járdák akadálymentesítési munkálatait a BAZALT Kft.-től /2890 Tata, Faller J. u. 6., adószám: 10302963-2-11, ügyvezető: Bán Gábor/ az ajánlatban szereplő bruttó 1.654.048, -Ft áron.
2. A fedezetet a 2026. évi költségvetéséből biztosítsa.
3. Hatalmazza fel a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök”

A Pénzügyi Bizottság a javaslatot egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadja, s meghozza az alábbi határozatát:

Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának 49/2026.(V.11.) AK PB. határozata

1. Almásfüzitő Község Önkormányzat Pénzügyi Bizottsága javasolja a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a melléklet alapján rendelje meg az Almásfüzitő Verő I. út 8-10.sz. közötti járdák akadálymentesítési munkálatait a BAZALT Kft.-től /2890 Tata, Faller J. u. 6., adószám: 10302963-2-11, ügyvezető: Bán Gábor/ az ajánlatban szereplő bruttó 1.654.048, -Ft áron.
2. A fedezetet a 2026. évi költségvetéséből biztosítsa.
3. Hatalmazza fel a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Csapucha Árpád elnök

Zárt ülés


1. Előterjesztés kitüntetések adományozásáról

Csapucha Árpád elnök elmondja, hogy a továbbiakban a bizottsági ülés zárt ülés keretében folytatódik tovább, melyről külön jegyzőkönyv készül.

Mivel több kérdés, hozzászólás, észrevétel nem érkezett, Csapucha Árpád elnök 16:58 órakor a nyílt ülést bezárja.


Csapucha Árpád
elnök




Kovácsné Svelik Beáta
jegyzőkönyv hitelesítő