

Almásfüzitő Község Önkormányzatának Gazdasági Programja és Fejlesztési Terve 2025-2029

TISZTELT KÉPVISELŐ-TESTÜLET!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakba: Mötv.) 116. §-a értelmében a képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A gazdasági program, fejlesztési terv - a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Bevezető:

A Buda- Cash ügy nyomon követése, nem engedhetjük, hogy a község által felhalmozott összeg után követés nélkül eltűnjön. Kintlévőségeink kezelése további figyelmet igényel, törekedni kell, ezek behajtására.

Almásfüzitő általános helyzete:

Almásfüzitő település a Duna mellett az 1. számú út és a Budapest – Győr – Bécs fővasút vonal mentén helyezkedik el. A község területén 181 vállalkozás működik, amely a lakosságszámhoz viszonyítva soknak mondható. Ez biztosítja számunkra az átlagosnál magasabb iparüzési adóbevételt. A jó adóerőképesség következtében szolidaritási támogatást kell az önkormányzatnak fizetnie a központi költségvetés irányába. Ez a tavalyi évhez képest 20 M. forinttal emelkedett. Településünkön kiemelt gazdasági szerepük van az alábbi társaságoknak: Mol- LUB Kft, Greif-Hungária Kft, H.I.X. Kft. Kiemelt feladat, hogy ezen társaságokkal kiemelkedően jó együttműködő kapcsolata legyen az Önkormányzatunknak.

A munkanélküliség a településünkön nem volt meghatározó az elmúlt években, jelenleg is folyamatosan lehet munkát kapni a környező cégeknél. A dolgozni akaró almásfüzitőiek, ha nem Almásfüzitőn, akkor a közeli városokban /Komárom, Tata, Tatabánya, Győr, stb./ viszonylag könnyen tudnak elhelyezkedni. Jelenleg az Önkormányzat is biztosít munkát, további fejlesztésre készülünk, azonban alapos átgondolásra ad okot a gazdasági helyzet. A közterületi

hulladékgyűjtést önkormányzati feladattá tettük, eszközt szereztünk be és egy helyi munkavállalót foglalkoztatunk pályázat forrást is felhasználva a bérére.

A lakosság összetételére jellemző – mint az országos helyzet –, hogy előregedőben van, arányaiban folyamatosan tolódik a nyugdíjas korosztály irányába. Az üres, nem lakott lakások száma az utóbbi években csökkent, azonban az albérlők nagy száma nem növeli a település hivatalos népességét. Településünk intézményi ellátottsága messze átlagon felüli. Egészségügy területén jónak mondható az ellátás, mindkét településrészen van háziorvosi, védőnői, és szociális ellátás. A fogorvosi ellátás 2019-től egy rendelőintézetben történik. Felújított, kiválóan felszerelt a bölcsődénk és az óvodánk is. Iskolánkat 2018-tól az országos helyzetnek megfelelően az országos Intézmény fenntartóhoz tartozik. Az iskolai létszám sajnos tovább csökkent az elmúlt évekhez képest, jelenleg 96 gyermek oktatása folyik az intézményben.

Bölcsődében 24 fő gyermek nappali ellátása zajlik, az Almásfüzitői Sün Balázs Óvodában 66 fő gyermek nevelése történik jelenleg. A gyermekétkeztetés vásárolt szolgáltatásként oldjuk meg. Az idősok nappali ellátása keretében 27 fő idős emberről gondoskodunk. Házi segítségnyújtásban 11 fő részesül. Szociális étkeztetésben 33 fő részesül. A körülmények ideálisnak mondhatóak valamennyi korosztály számára. Postai szolgáltatás és Katolikus templom is van a településen.

Önkormányzatunk alapvető feladata, hogy a jövőben is a szinten tartsuk ezeket a szolgáltatásokat, az anyagi háttérét biztosítanunk kell. Sajnos a pénzügyi lehetőségeink jelenleg nem engedik új, nagyszabású tervek, beruházások megvalósítását. A cél a jelenlegi terveink, pályázatban elnyert projektek befejezése.

Az Azaum – park további fejlesztése turisztikai szempontból új helyzetet teremtetne a település életében, akár egy kitérési pont lehetne. A turizmus adta lehetőségeket jobban ki kell használni. E célból nagyon fontos feladat az Azaum Római élménypark színvonalas és gazdaságos működtetése.

Alapvető feladatok:

- a település működőképességének biztosítása, a kötelező és önként vállalt feladatok ellátásához szükséges feltételek megteremtése;
- az intézményrendszer zavartalan működtetése;
- az ésszerű és takarékos gazdálkodás elvének fokozott betartása, az önkormányzati vagyon megőrzése; karbantartása az anyagi lehetőségek figyelembevételével;
- a fejlesztési tervek megvalósítása.
- közszolgáltatások biztosítása és színvonalának javítása (távhő és a vízszolgáltatás biztosítása.) A távhő ellátást a település döntő részén – a volt timföldgyári lakótelepen - az Alfen Kft biztosítja a meleg vízellátással együtt. A MOL lakótelepen a MOL végzi a távhő ellátást jelenleg. Víz közmu szolgáltatást az ÉDV Zrt. végzi. A köztemető üzemeltetését, az IN MEMORIAM Kft látja el.

Fejlesztési tervek:

- az önkormányzati ingatlanok értékesítése az előző vezetés ideje alatt megtörtént, de a továbbiakban nem célszerű a maradék önkormányzati vagyron értékesítése. (Eladásra került: Orvosi rendelő, Szolgálati lakás, Gyógyszertári szolgálati lakás, Sport út egyéb ingatlan, ABC, Húsbolt, Zöldséges, Vegyeskereskedés, Dohánybolt, Kis ABC, Műhely, Piaccsarnok, gyógyszertár, faház, volt fogorvosi rendelő, Horgásztanya, Fő út 23.)
- a falugondnokság új telephelyének kialakítása
- a turizmushoz kapcsolódó fejlesztések lehetőség szerinti támogatása (Azaum, EuroVelo)
- a temető karbantartása, ravatalozó felújítása, külterületi út viszonyainak rendezése, főbejárat megközelítésének javítása. (Esős időben nehezen megközelíthető)
- a közösségi terek, épületek (könyvtár fűtésének korszerűsítése, sportház, művelődési ház) energetikai fejlesztése;
- Kisfűzitő településrész fejlesztése, felzárkóztatása

Almásfűzitő gazdálkodása, gazdasági céljai, a fejlesztés fő irányai:

- közvilágítás korszerűsítése, újragondolása;
- megmaradt szolgálati lakások felújítása / vásárlása;
- járdák felújítása;
- zöldterületek karbantartása, gondozása;
- utak javítása;
- orvosi rendelő eszközeinek korszerűsítése, hiányzó eszközök beszerzése;
- kamerarendszer fejlesztése, pótlása;
- gyógyszertár létesítése;

Közlekedés:

- Az önkormányzat célja a belterületi úthálózat fokozatos felújítása, különös tekintettel a lakóövezetek, iskolák és közintézmények környezetére.
- A burkolatjavítási munkák során előnyt élveznek a legrosszabb állapotú, intenzíven használt útszakaszok.
- A csapadékvíz-elvezetés problémáival érintett útszakaszok integrált fejlesztése.
- A község célja a kerékpáros és gyalogos közlekedés feltételeinek javítása a településen belül és a szomszédos települések (pl. Komárom, Neszmély) irányába.
- A meglévő kerékpárutak karbantartása mellett új szakaszok kijelölését és kiépítését tervezzük, lehetőség szerint pályázati források bevonásával. (EuroVelo)
- A gyalogos közlekedés biztonságát szolgáló fejlesztések közé tartozik a járdák felújítása, akadálymentesítése, valamint a gyalogátkelőhelyek felújítása, festése a forgalmasabb pontokon.
- A község egyes területein (pl. közintézmények környékén) parkolási rend felülvizsgálata, parkolók bővítése.

Közelet, kultúra, sport:

- sportbál, Falunap megrendezése;
- borverseny színvonalasabbá és gazdaságosabbá tétele
- a pihenőpark rendbetétele, kültéri sütőgető javítása,
- a játszótér területének rendezése (hinta, homokozó, kültéri pad, asztal, továbbá kerítés és nyomógombos kút, árnyékoló, napelemes töltőpad elhelyezése);
- a focipálya körüli terület rendezése (futópálya);
- információs táblák kihelyezése;
- klubok, civil szervezetek működési feltételeinek biztosítása, támogatása;
- egyházakkal való együttműködés;
- kulturális rendezvények szervezése, fejlesztése, támogatása;
- horgászsport támogatása, horgászturizmus fejlesztése.

Környezetvédelem, hulladékgazdálkodás:

- a település és külterületének természeti adottságainak megőrzése, gondozása;
- a település folyamatos fásítása, növényesítése;
- illegális szemét lerakóhelyek feltárása, megszüntetése; szankcionálása
- szelektív hulladékgyűjtés feltételeinek fejlesztése;
- 70 év felettiek hulladék elszállítási kedvezményének bővítése
- gondozatlan, elhanyagolt kertek megszüntetése
- önkormányzati tároló rendbetétele

Szociális tevékenység, egészségügy:

- a Komáromi Kistérségi Társulás adta lehetőségek kihasználása,
- az egészségügyi vállalkozások és az önkormányzat együttműködése
- e-közigazgatási szolgáltatások folyamatos bővítése;
- az önkormányzat által működtetett házi gondozószolgálat, idősellátás megőrzése, fenntartása;
- a munkanélküliek foglalkoztatásának biztosítása, munkahelyteremtő vállalkozások támogatása.

Önkormányzat tájékoztatási, kapcsolattartási rendszere:

- az Almásfüzitői hírek újság működtetése,
- önkormányzati facebook oldal működtetése, fejlesztése;
- a honlap fejlesztése, aktualitásának folyamatos biztosítása.

Együttműködési és partnerkapcsolatok:

- a környező településekkel való jó együttműködés fenntartása;
- a meglévő testvértelepülési (Izsa) partnerkapcsolat fenntartása, fejlesztése;

- további testvértelepülési kapcsolat lehetőségének vizsgálata.

A településen továbbra is fontos célkitűzés a közrend és közbiztonság érdekében a Polgárőr Szervezettel történő további kapcsolattartás, együttműködés.

Zárszó:

A gazdasági programmal elérni kívánt cél, hogy a 2029. évre Almásfüzitő előzőekben felsorolt értékeit, kapcsolatrendszerét, intézményhálózatát, közterületeit, szolgáltatásait fejlesztve, működésében, megjelenésében, állandó lakosainak és vendégeinek, látogatóinak korszerű, jó közérzetet biztosító, európai színvonalú, fejlődő település maradjon. Külön kiemelendő fontos cél a helyi fiatalok letelepedésének, illetve helyben tartásának, a családok együtt maradásának segítése, az önkormányzati munkahelyek lehetőség szerinti megtartása, valamint elsősorban helyi lakosok foglalkoztatása. Az önkormányzat alapvető célja az, hogy a település infrastruktúra fenntartásával és korszerűsítésével, a közszolgáltatások színvonalának emelésével javítsa a község polgárainak életminőségét. Ebben a törekvésben az önkormányzat számít a község lakóinak, az itt működő vállalkozásoknak, a civil szervezeteknek és az itt érdekelt közszolgáltatóknak, az állami és önkormányzati intézmények munkatársainak aktív részvételére és konstruktív együttműködésére. Az önkormányzat törekszik arra, hogy a különböző erőket és tevékenységeket a lehető legnagyobb mértékben összehangolja, közös mederbe terelje, minden itt élő dolgozó vagy ide látogató ember közös érdekében.

Almásfüzitő, 2025. 03.28.

 Szabó Gergely
polgármester

Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025-2029. időszakra vonatkozó Gazdasági Program és Fejlesztési Tervet a 47/2025. (IV.10.) AK Kt. határozatával fogadta el.