



Iktatószám: AF/576-8/2026

Tárgy: Almásfüzitő, Babér köz 4.
szám alatti épület címének
megállapítása

Ügyintéző: Cseszneki Ágnes

HATÁROZAT

A digitális szolgáltatások, a digitális állampolgárság szolgáltatások és támogató szolgáltatások részletes műszaki követelményeiről szóló 322/2024. (XI. 6.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) foglalt feladatkörben eljárva – a **2931 Almásfüzitő, Babér köz 4. szám alatti épület címét** az alábbiak szerint állapítom meg és veszem nyilvántartásba:

Helyrajzi szám	Ingtatlan címe	X koordináta	Y koordináta
63/5/A	2931 Almásfüzitő, Babér köz 4.	265851	588049

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül hatóságomhoz benyújtandó fellebbezéssel lehet élni, melyet a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal bírál el. A fellebbezés illetékköteles, melynek mértéke 5.000, - Ft. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezés illetékét az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal 10403631-50526884-54541047 számú illetékbeszedési számlájára történő utalással lehet leróni.

INDOKOLÁS

Hatóságom hivatalból eljárást indított az Almásfüzitő, Patika köz ingatlanainak címképzése ügyében.

Az eljárást megindítását követően Almásfüzitő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 116/2025. (X. 16.) AK Kt. határozata szerint a 63/5 hrszú közterület elnevezése Patika közről Babér közre változott. Megállapítom, hogy a 63/5/A hrszú ingatlan megközelítése a 63/5 hrszú közterületről történik, melynek új neve Babér köz.

Hatóságom átruházott hatáskörben az épületnek házszámot állapított meg az AF/576-6/2026. számú határozatában. A telek címe 2931 Almásfüzitő, Babér köz 4. lett. A határozat 2026. szeptember 4. napján véglegessé vált.

A Korm. rendelet 122. § 10. pontja szerint a „postai irányítószám: az egyetemes postai szolgáltató által képzett és kiosztott számkód.”

A Magyar Posta Zrt. MPR-043896-2025. számú levelében adott tájékoztatása szerint Almásfüzitő településen a 2931-es irányítószám a használatos.

A 63/5/A hrszú ingatlan egy 90 m² nagyságú „egyéb épület gyógyszerár” rendeltetésű épület.

A Korm. rendelet az alábbiakat határozza meg:

123. § (1) A Magyarország területén található ingatlannak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás.

122.§ 2. cím: térben meghatározható, ténylegesen létező fizikai hely megjelölése az ingatlanra vonatkozó címelemekkel, amely tartalmánál fogva alkalmas az ingatlan egyedi azonosítására.

126. § (1) A központi címregiszter a következő címelemeket tartalmazza:

a) az országnevet,

b) a vármegye nevét,

c) a település nevét,

d) a postai irányítószámot,

e) ha van, a településrésznevet,

f) ha van, a kerület megjelölését,

g) a közterületnevet,

h) a közterületjellegét,

i) a házszámot,

j) ha azonos házszám alatt egynél több épület van, a házszámhoz tartozó épület jelét,

k) ha az épületben egynél több lépcsőház van, a házszámhoz tartozó épülethez rendelt lépcsőház jelét,

l) ha az épületben vagy a lépcsőházban több szinten találhatóak önálló rendeltetési egységek, az épülethez vagy a lépcsőházhoz tartozó szint jelét, és

m) ha az épület vagy a lépcsőház azonos szintjén több önálló rendeltetési egység van, az önálló rendeltetési egység ajtajának, bejáratának megjelölését.

123.§ (2) bekezdés a) pontja szerint cím akkor keletkezik, ha valamennyi, e rendeletben előírt címadatát bejegyezték a központi címregiszterbe.”

134. § (1) Az épület, a pince és az önálló rendeltetési egység címét annak a teleknek a címéből kell képezni, melyen maga az épület fekszik.

Fentiekre tekintettel a Babér köz 4. szám alatti épület címéről a rendelkező részben foglaltak alapján döntöttem.

Hatásköröm a digitális állam megvalósításához kapcsolódó egyes szervezetek kijelöléséről szóló 320/2024. (XI. 6.) 16. § (2) bekezdésén, illetékességem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 16. § (1) bekezdés a) pontján alapul.

A Korm.rendelet 129. §. (6) bekezdése alapján a címkezeléssel érintett címet az önkormányzat honlapján és az Almásfüzitői Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján közzéteszem.

A határozatot az Ákr. 80. § (1) bekezdése és a 81. § (1) bekezdésének megfelelően hoztam meg.

Fellebbezés lehetőségét az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdései és a 118. § alapján biztosítottam.

A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése alapján állapítottam meg.

Almásfűzitő, 2026. szeptember 8.



Rátv
Rátvainé Szöllősi Edit
jegyző